

# PROJEKT BUDOWLANY

## Z RYSUNKAMI WYKONAWCZYM

egzemplarz \_\_\_\_\_

zbiorcza strona tytułowa

nazwa i adres obiektu budowlanego

Wymiana pokrycia dachowego wraz ze zmianą konstrukcji dachu na  
Baszcie Kowalskiej – Ruiny Zamku w Nowym Sączu

nr ew. działek

dz. ew. nr.: 73, obręb ew. Nr.: 27 ,miejscowość: Nowy Sącz

nazwa inwestora

Miasto Nowy Sącz – Urząd Miasta Nowego Sącza  
Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

nazwa i adres jednostki projektowania

KLH ŁUKASZ KRAWONTKA, ul. Lwowska 57/9, 33-300 Nowy Sącz  
www.krawontka.pl | KLH@krawontka.pl | tel.: 698 673 501

### OŚWIADCZENIE

Niżej podpisani **projektanci** oraz **sprawdzający** oświadczają, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z art. 20, ust. 4 Prawa budowlanego.

zakres	projektant/ sprawdzający	imię i nazwisko	specjalność/ nr upr. budowl.	podpis
architektura	projektant	mgr inż. arch. Łukasz Krawontka	architektoniczna MPOIA/087/2008	
	sprawdzający	mgr inż. arch. Małgorzata Tomasiak	architektoniczna Rz/A-03/04	
	opracowanie	mgr inż. arch. Katarzyna Krawontka	architektoniczna	
konstrukcja	projektant	mgr inż. Stanisław Szewczyk	konstrukcyjna 7/64	
	opracowanie	mgr inż. Emil Kubacki	konstrukcyjna	
data sporządzenia				

## PROJEKT BUDOWLANY Z RYSUNKAMI WYKONAWCZYMİ

ZBIORCZY SPIS ZAWARTOŚCI		
TOM: 1.	Projekt budowlany z rysunkami wykonawczymi <b>branża architektoniczna</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- uprawnienia budowlane,</li><li>- zaświadczenia izb zawodowych,</li><li>- część opisowa projektu architektoniczno – budowlanego,</li><li>- część rysunkowa projektu architektoniczno – budowlanego,</li><li>- bioz,</li><li>- ekspertyza techniczna stanu istniejącego,</li><li>- inwentaryzacja architektoniczna,</li></ul>



MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Kraków, dnia 01.07.2009 r.

### ZASWIADCZENIE

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów

zaświadcza, że

Pan mgr inż. arch. Łukasz Krawontka,

zamieszkały: 33-300 Nowy Sącz, ul. Lwowska 57/9, posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr MPOIA/087/2008 wydane przez Małopolską Okręgową Izbę Architektów Okręgową Komisję Kwalifikacyjną, dnia 29 grudnia 2008 r., jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, pod numerem MP-1450.

Posiada polisę grupowego, obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej architektów, członków Izby Architektów.

arch. Borysław Czarakiewicz  
Przewodniczący  
Małopolskiej  
Okręgowej Rady Izby Architektów

*[Signature]*

Zaświadczenie trafiło do dnia 31 grudnia 2009 r.



30-110 Kraków, ul. Krasińskiego 36. Tel./fax: 012-427-26-47 E-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl Http://www.malopolska.iarp.pl  
NIP: 677-21-89-383 Regon: 017466392-00160 Konto: PKO BP SA O/S Kraków Nr 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygnatura akt: OKK/Upb9808/MP

Kraków, dnia 29 grudnia 2008 r.

### DECYZJA nr MPOIA / 087 / 2008

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006, Nr 156, poz. 1118, z późn. zmianami; Dz.U. z 2006, Nr 170, poz. 1217, Dz.U. z 2007, Nr 99, poz. 665, Nr 88, poz. 587, Nr 127, poz. 880, Nr 247, poz. 1844, Nr 191, poz. 1373, Dz.U. z 2008, Nr 145, poz. 914, Nr 199, poz. 1227), ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001, Nr 5, poz. 42 oraz z 2002, Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 2052, z 2003, Nr 124, poz. 1152, Nr 190, poz. 1864, z 2004, Nr 141, poz. 1492, z 2005, Nr 150, poz. 1247), ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000, Nr 98, poz. 1367, z późn. zmianami; Dz.U. z 2001, Nr 150, poz. 1367, z 2003, Nr 150, poz. 1367, z 2004, Nr 150, poz. 1367, z 2005, Nr 150, poz. 1367, z 2006, Nr 150, poz. 1367, z 2007, Nr 150, poz. 1367, z 2008, Nr 150, poz. 1367, z 2009, Nr 150, poz. 1367, z 2010, Nr 150, poz. 1367, z 2011, Nr 150, poz. 1367, z 2012, Nr 150, poz. 1367, z 2013, Nr 150, poz. 1367, z 2014, Nr 150, poz. 1367, z 2015, Nr 150, poz. 1367, z 2016, Nr 150, poz. 1367, z 2017, Nr 150, poz. 1367, z 2018, Nr 150, poz. 1367, z 2019, Nr 150, poz. 1367, z 2020, Nr 150, poz. 1367, z 2021, Nr 150, poz. 1367, z 2022, Nr 150, poz. 1367, z 2023, Nr 150, poz. 1367, z 2024, Nr 150, poz. 1367, z 2025, Nr 150, poz. 1367, z 2026, Nr 150, poz. 1367, z 2027, Nr 150, poz. 1367, z 2028, Nr 150, poz. 1367, z 2029, Nr 150, poz. 1367, z 2030, Nr 150, poz. 1367, z 2031, Nr 150, poz. 1367, z 2032, Nr 150, poz. 1367, z 2033, Nr 150, poz. 1367, z 2034, Nr 150, poz. 1367, z 2035, Nr 150, poz. 1367, z 2036, Nr 150, poz. 1367, z 2037, Nr 150, poz. 1367, z 2038, Nr 150, poz. 1367, z 2039, Nr 150, poz. 1367, z 2040, Nr 150, poz. 1367, z 2041, Nr 150, poz. 1367, z 2042, Nr 150, poz. 1367, z 2043, Nr 150, poz. 1367, z 2044, Nr 150, poz. 1367, z 2045, Nr 150, poz. 1367, z 2046, Nr 150, poz. 1367, z 2047, Nr 150, poz. 1367, z 2048, Nr 150, poz. 1367, z 2049, Nr 150, poz. 1367, z 2050, Nr 150, poz. 1367, z 2051, Nr 150, poz. 1367, z 2052, Nr 150, poz. 1367, z 2053, Nr 150, poz. 1367, z 2054, Nr 150, poz. 1367, z 2055, Nr 150, poz. 1367, z 2056, Nr 150, poz. 1367, z 2057, Nr 150, poz. 1367, z 2058, Nr 150, poz. 1367, z 2059, Nr 150, poz. 1367, z 2060, Nr 150, poz. 1367, z 2061, Nr 150, poz. 1367, z 2062, Nr 150, poz. 1367, z 2063, Nr 150, poz. 1367, z 2064, Nr 150, poz. 1367, z 2065, Nr 150, poz. 1367, z 2066, Nr 150, poz. 1367, z 2067, Nr 150, poz. 1367, z 2068, Nr 150, poz. 1367, z 2069, Nr 150, poz. 1367, z 2070, Nr 150, poz. 1367, z 2071, Nr 150, poz. 1367, z 2072, Nr 150, poz. 1367, z 2073, Nr 150, poz. 1367, z 2074, Nr 150, poz. 1367, z 2075, Nr 150, poz. 1367, z 2076, Nr 150, poz. 1367, z 2077, Nr 150, poz. 1367, z 2078, Nr 150, poz. 1367, z 2079, Nr 150, poz. 1367, z 2080, Nr 150, poz. 1367, z 2081, Nr 150, poz. 1367, z 2082, Nr 150, poz. 1367, z 2083, Nr 150, poz. 1367, z 2084, Nr 150, poz. 1367, z 2085, Nr 150, poz. 1367, z 2086, Nr 150, poz. 1367, z 2087, Nr 150, poz. 1367, z 2088, Nr 150, poz. 1367, z 2089, Nr 150, poz. 1367, z 2090, Nr 150, poz. 1367, z 2091, Nr 150, poz. 1367, z 2092, Nr 150, poz. 1367, z 2093, Nr 150, poz. 1367, z 2094, Nr 150, poz. 1367, z 2095, Nr 150, poz. 1367, z 2096, Nr 150, poz. 1367, z 2097, Nr 150, poz. 1367, z 2098, Nr 150, poz. 1367, z 2099, Nr 150, poz. 1367, z 2100, Nr 150, poz. 1367, z 2101, Nr 150, poz. 1367, z 2102, Nr 150, poz. 1367, z 2103, Nr 150, poz. 1367, z 2104, Nr 150, poz. 1367, z 2105, Nr 150, poz. 1367, z 2106, Nr 150, poz. 1367, z 2107, Nr 150, poz. 1367, z 2108, Nr 150, poz. 1367, z 2109, Nr 150, poz. 1367, z 2110, Nr 150, poz. 1367, z 2111, Nr 150, poz. 1367, z 2112, Nr 150, poz. 1367, z 2113, Nr 150, poz. 1367, z 2114, Nr 150, poz. 1367, z 2115, Nr 150, poz. 1367, z 2116, Nr 150, poz. 1367, z 2117, Nr 150, poz. 1367, z 2118, Nr 150, poz. 1367, z 2119, Nr 150, poz. 1367, z 2120, Nr 150, poz. 1367, z 2121, Nr 150, poz. 1367, z 2122, Nr 150, poz. 1367, z 2123, Nr 150, poz. 1367, z 2124, Nr 150, poz. 1367, z 2125, Nr 150, poz. 1367, z 2126, Nr 150, poz. 1367, z 2127, Nr 150, poz. 1367, z 2128, Nr 150, poz. 1367, z 2129, Nr 150, poz. 1367, z 2130, Nr 150, poz. 1367, z 2131, Nr 150, poz. 1367, z 2132, Nr 150, poz. 1367, z 2133, Nr 150, poz. 1367, z 2134, Nr 150, poz. 1367, z 2135, Nr 150, poz. 1367, z 2136, Nr 150, poz. 1367, z 2137, Nr 150, poz. 1367, z 2138, Nr 150, poz. 1367, z 2139, Nr 150, poz. 1367, z 2140, Nr 150, poz. 1367, z 2141, Nr 150, poz. 1367, z 2142, Nr 150, poz. 1367, z 2143, Nr 150, poz. 1367, z 2144, Nr 150, poz. 1367, z 2145, Nr 150, poz. 1367, z 2146, Nr 150, poz. 1367, z 2147, Nr 150, poz. 1367, z 2148, Nr 150, poz. 1367, z 2149, Nr 150, poz. 1367, z 2150, Nr 150, poz. 1367, z 2151, Nr 150, poz. 1367, z 2152, Nr 150, poz. 1367, z 2153, Nr 150, poz. 1367, z 2154, Nr 150, poz. 1367, z 2155, Nr 150, poz. 1367, z 2156, Nr 150, poz. 1367, z 2157, Nr 150, poz. 1367, z 2158, Nr 150, poz. 1367, z 2159, Nr 150, poz. 1367, z 2160, Nr 150, poz. 1367, z 2161, Nr 150, poz. 1367, z 2162, Nr 150, poz. 1367, z 2163, Nr 150, poz. 1367, z 2164, Nr 150, poz. 1367, z 2165, Nr 150, poz. 1367, z 2166, Nr 150, poz. 1367, z 2167, Nr 150, poz. 1367, z 2168, Nr 150, poz. 1367, z 2169, Nr 150, poz. 1367, z 2170, Nr 150, poz. 1367, z 2171, Nr 150, poz. 1367, z 2172, Nr 150, poz. 1367, z 2173, Nr 150, poz. 1367, z 2174, Nr 150, poz. 1367, z 2175, Nr 150, poz. 1367, z 2176, Nr 150, poz. 1367, z 2177, Nr 150, poz. 1367, z 2178, Nr 150, poz. 1367, z 2179, Nr 150, poz. 1367, z 2180, Nr 150, poz. 1367, z 2181, Nr 150, poz. 1367, z 2182, Nr 150, poz. 1367, z 2183, Nr 150, poz. 1367, z 2184, Nr 150, poz. 1367, z 2185, Nr 150, poz. 1367, z 2186, Nr 150, poz. 1367, z 2187, Nr 150, poz. 1367, z 2188, Nr 150, poz. 1367, z 2189, Nr 150, poz. 1367, z 2190, Nr 150, poz. 1367, z 2191, Nr 150, poz. 1367, z 2192, Nr 150, poz. 1367, z 2193, Nr 150, poz. 1367, z 2194, Nr 150, poz. 1367, z 2195, Nr 150, poz. 1367, z 2196, Nr 150, poz. 1367, z 2197, Nr 150, poz. 1367, z 2198, Nr 150, poz. 1367, z 2199, Nr 150, poz. 1367, z 2200, Nr 150, poz. 1367, z 2201, Nr 150, poz. 1367, z 2202, Nr 150, poz. 1367, z 2203, Nr 150, poz. 1367, z 2204, Nr 150, poz. 1367, z 2205, Nr 150, poz. 1367, z 2206, Nr 150, poz. 1367, z 2207, Nr 150, poz. 1367, z 2208, Nr 150, poz. 1367, z 2209, Nr 150, poz. 1367, z 2210, Nr 150, poz. 1367, z 2211, Nr 150, poz. 1367, z 2212, Nr 150, poz. 1367, z 2213, Nr 150, poz. 1367, z 2214, Nr 150, poz. 1367, z 2215, Nr 150, poz. 1367, z 2216, Nr 150, poz. 1367, z 2217, Nr 150, poz. 1367, z 2218, Nr 150, poz. 1367, z 2219, Nr 150, poz. 1367, z 2220, Nr 150, poz. 1367, z 2221, Nr 150, poz. 1367, z 2222, Nr 150, poz. 1367, z 2223, Nr 150, poz. 1367, z 2224, Nr 150, poz. 1367, z 2225, Nr 150, poz. 1367, z 2226, Nr 150, poz. 1367, z 2227, Nr 150, poz. 1367, z 2228, Nr 150, poz. 1367, z 2229, Nr 150, poz. 1367, z 2230, Nr 150, poz. 1367, z 2231, Nr 150, poz. 1367, z 2232, Nr 150, poz. 1367, z 2233, Nr 150, poz. 1367, z 2234, Nr 150, poz. 1367, z 2235, Nr 150, poz. 1367, z 2236, Nr 150, poz. 1367, z 2237, Nr 150, poz. 1367, z 2238, Nr 150, poz. 1367, z 2239, Nr 150, poz. 1367, z 2240, Nr 150, poz. 1367, z 2241, Nr 150, poz. 1367, z 2242, Nr 150, poz. 1367, z 2243, Nr 150, poz. 1367, z 2244, Nr 150, poz. 1367, z 2245, Nr 150, poz. 1367, z 2246, Nr 150, poz. 1367, z 2247, Nr 150, poz. 1367, z 2248, Nr 150, poz. 1367, z 2249, Nr 150, poz. 1367, z 2250, Nr 150, poz. 1367, z 2251, Nr 150, poz. 1367, z 2252, Nr 150, poz. 1367, z 2253, Nr 150, poz. 1367, z 2254, Nr 150, poz. 1367, z 2255, Nr 150, poz. 1367, z 2256, Nr 150, poz. 1367, z 2257, Nr 150, poz. 1367, z 2258, Nr 150, poz. 1367, z 2259, Nr 150, poz. 1367, z 2260, Nr 150, poz. 1367, z 2261, Nr 150, poz. 1367, z 2262, Nr 150, poz. 1367, z 2263, Nr 150, poz. 1367, z 2264, Nr 150, poz. 1367, z 2265, Nr 150, poz. 1367, z 2266, Nr 150, poz. 1367, z 2267, Nr 150, poz. 1367, z 2268, Nr 150, poz. 1367, z 2269, Nr 150, poz. 1367, z 2270, Nr 150, poz. 1367, z 2271, Nr 150, poz. 1367, z 2272, Nr 150, poz. 1367, z 2273, Nr 150, poz. 1367, z 2274, Nr 150, poz. 1367, z 2275, Nr 150, poz. 1367, z 2276, Nr 150, poz. 1367, z 2277, Nr 150, poz. 1367, z 2278, Nr 150, poz. 1367, z 2279, Nr 150, poz. 1367, z 2280, Nr 150, poz. 1367, z 2281, Nr 150, poz. 1367, z 2282, Nr 150, poz. 1367, z 2283, Nr 150, poz. 1367, z 2284, Nr 150, poz. 1367, z 2285, Nr 150, poz. 1367, z 2286, Nr 150, poz. 1367, z 2287, Nr 150, poz. 1367, z 2288, Nr 150, poz. 1367, z 2289, Nr 150, poz. 1367, z 2290, Nr 150, poz. 1367, z 2291, Nr 150, poz. 1367, z 2292, Nr 150, poz. 1367, z 2293, Nr 150, poz. 1367, z 2294, Nr 150, poz. 1367, z 2295, Nr 150, poz. 1367, z 2296, Nr 150, poz. 1367, z 2297, Nr 150, poz. 1367, z 2298, Nr 150, poz. 1367, z 2299, Nr 150, poz. 1367, z 2300, Nr 150, poz. 1367, z 2301, Nr 150, poz. 1367, z 2302, Nr 150, poz. 1367, z 2303, Nr 150, poz. 1367, z 2304, Nr 150, poz. 1367, z 2305, Nr 150, poz. 1367, z 2306, Nr 150, poz. 1367, z 2307, Nr 150, poz. 1367, z 2308, Nr 150, poz. 1367, z 2309, Nr 150, poz. 1367, z 2310, Nr 150, poz. 1367, z 2311, Nr 150, poz. 1367, z 2312, Nr 150, poz. 1367, z 2313, Nr 150, poz. 1367, z 2314, Nr 150, poz. 1367, z 2315, Nr 150, poz. 1367, z 2316, Nr 150, poz. 1367, z 2317, Nr 150, poz. 1367, z 2318, Nr 150, poz. 1367, z 2319, Nr 150, poz. 1367, z 2320, Nr 150, poz. 1367, z 2321, Nr 150, poz. 1367, z 2322, Nr 150, poz. 1367, z 2323, Nr 150, poz. 1367, z 2324, Nr 150, poz. 1367, z 2325, Nr 150, poz. 1367, z 2326, Nr 150, poz. 1367, z 2327, Nr 150, poz. 1367, z 2328, Nr 150, poz. 1367, z 2329, Nr 150, poz. 1367, z 2330, Nr 150, poz. 1367, z 2331, Nr 150, poz. 1367, z 2332, Nr 150, poz. 1367, z 2333, Nr 150, poz. 1367, z 2334, Nr 150, poz. 1367, z 2335, Nr 150, poz. 1367, z 2336, Nr 150, poz. 1367, z 2337, Nr 150, poz. 1367, z 2338, Nr 150, poz. 1367, z 2339, Nr 150, poz. 1367, z 2340, Nr 150, poz. 1367, z 2341, Nr 150, poz. 1367, z 2342, Nr 150, poz. 1367, z 2343, Nr 150, poz. 1367, z 2344, Nr 150, poz. 1367, z 2345, Nr 150, poz. 1367, z 2346, Nr 150, poz. 1367, z 2347, Nr 150, poz. 1367, z 2348, Nr 150, poz. 1367, z 2349, Nr 150, poz. 1367, z 2350, Nr 150, poz. 1367, z 2351, Nr 150, poz. 1367, z 2352, Nr 150, poz. 1367, z 2353, Nr 150, poz. 1367, z 2354, Nr 150, poz. 1367, z 2355, Nr 150, poz. 1367, z 2356, Nr 150, poz. 1367, z 2357, Nr 150, poz. 1367, z 2358, Nr 150, poz. 1367, z 2359, Nr 150, poz. 1367, z 2360, Nr 150, poz. 1367, z 2361, Nr 150, poz. 1367, z 2362, Nr 150, poz. 1367, z 2363, Nr 150, poz. 1367, z 2364, Nr 150, poz. 1367, z 2365, Nr 150, poz. 1367, z 2366, Nr 150, poz. 1367, z 2367, Nr 150, poz. 1367, z 2368, Nr 150, poz. 1367, z 2369, Nr 150, poz. 1367, z 2370, Nr 150, poz. 1367, z 2371, Nr 150, poz. 1367, z 2372, Nr 150, poz. 1367, z 2373, Nr 150, poz. 1367, z 2374, Nr 150, poz. 1367, z 2375, Nr 150, poz. 1367, z 2376, Nr 150, poz. 1367, z 2377, Nr 150, poz. 1367, z 2378, Nr 150, poz. 1367, z 2379, Nr 150, poz. 1367, z 2380, Nr 150, poz. 1367, z 2381, Nr 150, poz. 1367, z 2382, Nr 150, poz. 1367, z 2383, Nr 150, poz. 1367, z 2384, Nr 150, poz. 1367, z 2385, Nr 150, poz. 1367, z 2386, Nr 150, poz. 1367, z 2387, Nr 150, poz. 1367, z 2388, Nr 150, poz. 1367, z 2389, Nr 150, poz. 1367, z 2390, Nr 150, poz. 1367, z 2391, Nr 150, poz. 1367, z 2392, Nr 150, poz. 1367, z 2393, Nr 150, poz. 1367, z 2394, Nr 150, poz. 1367, z 2395, Nr 150, poz. 1367, z 2396, Nr 150, poz. 1367, z 2397, Nr 150, poz. 1367, z 2398, Nr 150, poz. 1367, z 2399, Nr 150, poz. 1367, z 2400, Nr 150, poz. 1367, z 2401, Nr 150, poz. 1367, z 2402, Nr 150, poz. 1367, z 2403, Nr 150, poz. 1367, z 2404, Nr 150, poz. 1367, z 2405, Nr 150, poz. 1367, z 2406, Nr 150, poz. 1367, z 2407, Nr 150, poz. 1367, z 2408, Nr 150, poz. 1367, z 2409, Nr 150, poz. 1367, z 2410, Nr 150, poz. 1367, z 2411, Nr 150, poz. 1367, z 2412, Nr 150, poz. 1367, z 2413, Nr 150, poz. 1367, z 2414, Nr 150, poz. 1367, z 2415, Nr 150, poz. 1367, z 2416, Nr 150, poz. 1367, z 2417, Nr 150, poz. 1367, z 2418, Nr 150, poz. 1367, z 2419, Nr 150, poz. 1367, z 2420, Nr 150, poz. 1367, z 2421, Nr 150, poz. 1367, z 2422, Nr 150, poz. 1367, z 2423, Nr 150, poz. 1367, z 2424, Nr 150, poz. 1367, z 2425, Nr 150, poz. 1367, z 2426, Nr 150, poz. 1367, z 2427, Nr 150, poz. 1367, z 2428, Nr 150, poz. 1367, z 2429, Nr 150, poz. 1367, z 2430, Nr 150, poz. 1367, z 2431, Nr 150, poz. 1367, z 2432, Nr 150, poz. 1367, z 2433, Nr 150, poz. 1367, z 2434, Nr 150, poz. 1367, z 2435, Nr 150, poz. 1367, z 2436, Nr 150, poz. 1367, z 2437, Nr 150, poz. 1367, z 2438, Nr 150, poz. 1367, z 2439, Nr 150, poz. 1367, z 2440, Nr 150, poz. 1367, z 2441, Nr 150, poz. 1367, z 2442, Nr 150, poz. 1367, z 2443, Nr 150, poz. 1367, z 2444, Nr 150, poz. 1367, z 2445, Nr 150, poz. 1367, z 2446, Nr 150, poz. 1367, z 2447, Nr 150, poz. 1367, z 2448, Nr 150, poz. 1367, z 2449, Nr 150, poz. 1367, z 2450, Nr 150, poz. 1367, z 2451, Nr 150, poz. 1367, z 2452, Nr 150, poz. 1367, z 2453, Nr 150, poz. 1367, z 2454, Nr 150, poz. 1367, z 2455, Nr 150, poz. 1367, z 2456, Nr 150, poz. 1367, z 2457, Nr 150, poz. 1367, z 2458, Nr 150, poz. 1367, z 2459, Nr 150, poz. 1367, z 2460, Nr 150, poz. 1367, z 2461, Nr 150, poz. 1367, z 2462, Nr 150, poz. 1367, z 2463, Nr 150, poz. 1367, z 2464, Nr 150, poz. 1367, z 2465, Nr 150, poz. 1367, z 2466, Nr 150, poz. 1367, z 2467, Nr 150, poz. 1367, z 2468, Nr 150, poz. 1367, z 2469, Nr 150, poz. 1367, z 2470, Nr 150, poz. 1367, z 2471, Nr 150, poz. 1367, z 2472, Nr 150, poz. 1367, z 2473, Nr 150, poz. 1367, z 2474, Nr 150, poz. 1367, z 2475, Nr 150, poz. 1367, z 2476, Nr 150, poz. 1367, z 2477, Nr 150, poz. 1367, z 2478, Nr 150, poz. 1367, z 2479, Nr 150, poz. 1367, z 2480, Nr 150, poz. 1367, z 2481, Nr 150, poz. 1367, z 2482, Nr 150, poz. 1367, z 2483, Nr 150, poz. 1367, z 2484, Nr 150, poz. 1367, z 2485, Nr 150, poz. 1367, z 2486, Nr 150, poz. 1367, z 2487, Nr 150, poz. 1367, z 2488, Nr 150, poz. 1367, z 2489, Nr 150, poz. 1367, z 2490, Nr 150, poz. 1367, z 2491, Nr 150, poz. 1367, z 2492, Nr 150, poz. 1367, z 2493, Nr 150, poz. 1367, z 2494, Nr 150, poz. 1367, z 2495, Nr 150, poz. 1367, z 2496, Nr 150, poz. 1367, z 2497, Nr 150, poz. 1367, z 2498, Nr 150, poz. 1367, z 2499, Nr 150, poz. 1367, z 2500, Nr 150, poz. 1367, z 2501, Nr 150, poz. 1367

Podkarpacka Okręgowa  
Komisja Kwalifikacyjna  
Izby Architektów  
w Rzeszowie

POKK-7131/3/04

Rzeszów, 2004-06-18

## DECYZJA NR Rz/A-03/04

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm., art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38 z późn. zm.

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Małgorzata Tomasiak-Piotrowicz ur. 16 maja 1974 r. w Piłźnie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
I zdała egzamin w dniu 21 maja 2004 r. i otrzymuje uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

1. Władysław Woźniak Przewodniczący
2. Jan Bulsa Sekretarz
3. Władysław Boczkaj Członek
4. Wojciech Jurasz Członek



Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Tomasiak-Piotrowicz  
39-200 Dębica ul. Piękna 19
2. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Kraków, dnia 01.07.2009 r.

## ZASWIADCZENIE

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów

zaświadcza, że

Pani mgr inż. arch. Małgorzata Tomasiak-Piotrowicz,

zamieszkała: 33-335 Żeleznikowa Mała 79, posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr Rz/A-03/04, wydane przez Podkarpacką Okręgową Komisję Kwalifikacyjną Izby Architektów w Rzeszowie, dnia 18 czerwca 2004 r., jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, pod numerem MP-1100. Posiada polisę grupowego, obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej architektów, członków Izby Architektów.

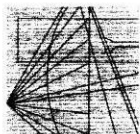


arch. Borysław Owarakiewicz  
Przewodniczący  
Małopolskiej  
Okręgowej Rady Izby Architektów

Zaświadczenie trwałe ważność z dniem 31 grudnia 2009 r.

30-110 Kraków ul. Krzeszowski 36. Tel./fax: 012-427-26-47 E-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl Http://www.malopolska.iarp.pl  
NIP: 677-21-89-383 Regon: 017466595-00160 Konto: PKO BP SA O/S Kraków Nr 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307

MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA



5 czerwiec 2009  
Kraków, .....

## Zaświadczenie

Stanisław Szewczyk

Pan/Pani.....

ul. Fabryczna 10

miejsce zamieszkania.....

33-300 Nowy Sącz

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

MAP/BO/4050/01

o numerze ewidencyjnym .....

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

1 lipiec 2009 r.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia .....

31 grudnia 2009 r.

do dnia .....

PRZEWODNICZĄCY RADY  
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w Krakowie

dr inż. Zygmunt Rawicki  
(pieczęć i podpis przewodniczącego OIIB)

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
W KRAKOWIE

PREZYDIUM  
WZIEWOZNIKI RADY MIASTOWEJ  
Wieloletni Budowlanowie,  
Urządztwa i Architekci  
W KRAKOWIE  
Nr ewid. upraw. 7/82

Kraków, data 22 kwietnia 1961 r.

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 15 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. – prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 48) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 412 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Uprawniły i Architekta z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 286)

Obyw. Stanisław Andrzej SZEWCHYK  
magister inżynier budownictwa wodno-świądowego  
urodzony data 12 października 1924 r. w Nowym Sączu

olirzymuje

w szczególności konstrukcyjną i instalacyjną  
uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych i instalacyjnych obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z urządzeniami skomplikowanymi i instalacji oraz zastawianych urządzeń budowlanych architekturalnych: a/ wszelkich obiektów budowlanych i instalacyjnych zaliczanych do budownictwa posazachnego b/ obiektów budowlanych o prostej architektura /§1 ust. 3/ c/ obiektów budowlanych o charakterze użytku publicznego: j- kym lub składowym,

2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowane instalacje i urządzenia sanitarnych i instalacje i urządzenia elektryczne.



Kraków, dnia 22 kwietnia 1961 r.

# PROJEKT BUDOWLANY Z RYSUNKAMI WYKONAWCZYMİ

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

### tom I

*nazwa i adres obiektu budowlanego*

Wymiana pokrycia dachowego wraz ze zmianą konstrukcji dachu na  
Baszcie Kowalskiej – Ruiny Zamku w Nowym Sączu

*nr ew. działek*

dz. ew. nr.: 73, obręb ew. Nr.: 27 ,miejscowość: Nowy Sącz

*nazwa inwestora*

Miasto Nowy Sącz – Urząd Miasta Nowego Sącza  
Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

*nazwa i adres jednostki projektowania*

KLH ŁUKASZ KRAWONTKA, ul. Lwowska 57/9, 33-300 Nowy Sącz  
www.krawontka.pl | KLH@krawontka.pl | tel.: 698 673 501

zakres	projektant	imię i nazwisko	specjalność/ nr upr. budowl.	podpis
architektura	projektant	mgr inż. arch. Łukasz Krawontka	architektoniczna MPOIA/087/2008	
	sprawdzający	mgr inż. arch. Małgorzata Tomasiak	architektoniczna Rz/A-03/04	
	opracowanie	mgr inż. arch. Katarzyna Krawontka	architektoniczna	
konstrukcja	projektant	mgr inż. Stanisław Szewczyk	konstrukcyjna 7/64	
	opracowanie	mgr inż. Emil Kubacki	konstrukcyjna	

**UWAGA!** Projekt architektoniczno – budowlany rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.

# PROJEKT BUDOWLANY

## Z RYSUNKAMI WYKONAWCZYMİ

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

SPIS ZAWARTOŚCI		
1.	Część opisowa projektu architektoniczno - budowlanego	
2.	Informacja BIOZ	
3.	MAPA ZASADNICZA	Rys. 01 Skala 1:500
4.	RZUT 1 KONDYGNACJI	Rys. 02 Skala 1:50
5.	RZUT 2 KONDYGNACJI	Rys. 03 Skala 1:50
6.	SCHEMAT KONSTRUKCJI DACHU	Rys. 04 Skala 1:50
7.	WIDOK POŁĄCI DACHU	Rys. 05 Skala 1:50
8.	PRZEKRÓJ A-A	Rys. 06 Skala 1:50
9.	PRZEKRÓJ B-B	Rys. 07 Skala 1:50
10.	PRZEKRÓJ C-C	Rys. 08 Skala 1:50
11.	PRZEKRÓJ D-D	Rys. 09 Skala 1:100
12.	DETAL	Rys. 10 Skala 1:100

**TOM I**  
**OPIS TECHNICZNY**  
**DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO**

**Przedmiot opracowania:**

Wymiana pokrycia dachowego wraz z remontem elementów konstrukcyjnych na budynku Baszty Kowalskiej – Ruiny Zamku w Nowym Sączu.

**Istniejący stan zagospodarowania działki z omówieniem przewidywanych zmian, adaptacji i rozbiórek.**

Fragment Ruin Zamku – krużganki wraz z basztą kowalską zlokalizowane są bezpośrednio na skarpie miejskiej o kierunku WSCH – ZACH. Fragment murów przylega z drugiej strony do parku miejskiego.

Nie przewiduje się żadnych zmian ani adaptacji w zagospodarowaniu terenu.

**Ochrona obiektu na podstawie MPZP lub wpisu do rejestru zabytków.**

Obiekt podlega ochronie na podstawie wpisu do rejestru zabytków. Ruiny zostały odtworzone w latach 50 po zniszczeniu spowodowanym wybuchem składu amunicji znajdującego się na Zamku, związanym z działaniami wojennymi.

**Charakterystyka dachu:**

Stan istniejący:

Istniejący dach pogrążony o 3 spadkach w kierunku zewnętrznej rury spustowej. Dach otoczony kamienną attyką z piaskowca. Dach oparty jest na wierzchniej powierzchni dociskowej kolebki wykonanej z cegły stanowiącej strop ponad pomieszczeniem na 2 kondygnacji. Konstrukcja drewniana przekryta blachą płaską. Od wewnątrz na dachu znajduje się maszt z zamontowaną flagą państwową oraz kamerą monitoringową.

Degradacja substancji:

Zarówno konstrukcja jak i pokrycie dachu jest całkowicie zniszczone. Niszczeniu ulega także attyka kamienna na szczycie budynku. Na skutek działania opadów atmosferycznych oraz niskich temperatur powietrza rozwarstwiają się elementy dekoracyjne oraz odszczepiają się zewnętrzne warstwy piaskowca. Kolejnym czynnikiem wpływającym na degradację kamienia jest konstrukcja podtrzymująca maszt. Stalowy dwuteownik stanowiący poziomą konstrukcję masztu jest całkowicie skorodowany i stanowi miejsce gromadzenia zanieczyszczeń. Pionowa konstrukcja – odciągi z lin stalowych zamontowane bezpośrednio w dekoracyjnych elementach kamiennych stanowią zagrożenie bezpieczeństwa ze względu na postępującą degradację (rozwarstwienia) elementów attyki wykonanych z piaskowca. Budynek graniczy bezpośrednio z parkiem miejskim, w którym znajdują się wysokie drzewa. Biorąc pod uwagę przeważający południowy kierunek wiatru w okolicy oraz bliskość wysokich drzew liściastych stwierdza się, że jest to jedna z głównych przyczyn niszczenia dachu. Liście gromadzące się na dachu w okresie jesiennym zapychają krótki pionowy spust rury spustowej i uniemożliwiają odpływ wód opadowych z dachu. Gnijące liście na dachu stanowią podkład dla opadających nasion, a kiełkujące nasiona i korzenie młodych drzew penetrują piaskowiec. Stwierdzono także, że przelewająca się przez dach woda zalewa całą ścianę budynku oraz taras wyłożony kamieniem i znajdujące się pod nim pomieszczenie.

Wnioski:

Na podstawie oględzin oraz EKSPERTYZY TECHNICZNEJ STANU ISTNIEJĄCEGO stwierdzono konieczność remontu dachu. Istniejący dach jest całkowicie zniszczony i wymaga wymiany zarówno pokrycia jak i konstrukcji. Przeanalizowano historyczne rozwiązania odprowadzenia wody polegające na montażu różnego rodzaju rzygaczy (w tym daszków) sprowadzające wodę opadową na taras budynku. Biorąc pod uwagę ciągłe narażenie budynku na zasypywanie Libiami w okresie jesiennym oraz historyczne i współczesne sposoby odwodnienia dachu stwierdzono, że nie wystarczy remont polegający na wymianie pokrycia oraz konstrukcji. Projektuje się zmianę sposobu odprowadzania wód opadowych poprzez zewnętrzną rurę spustową na wewnętrzną rurę spustową z podgrzewanym koszem.

Projektuje się dach płaski pogrążony typu balastowego z wewnętrznym odpływem np.: w technologii ROCKWOOL.



### **Charakterystyka budynku:**

#### Stan istniejący:

Pomieszczenie na 2 – kondygnacji przekryte jest sklepieniem krzyżowym składające się z przecinających się kolebek odcinkowych zbudowanych z cegły pełnej wsparty na kamiennych ścianach. W pomieszczeniu znajdują się 3 otwory okienne oraz otwór drzwiowy.

Pomieszczenie na 1 – kondygnacji przekryte jest sklepieniem łukowym wykonanym z kamienia, wspartym na kamiennych ścianach. W pomieszczeniu znajduje się wyłącznie otwór drzwiowy.

#### Degradacja substancji:

Pomieszczenie na 2 – kondygnacji - suche ściany pomieszczenia bez widocznych uszkodzeń. Uszkodzenia widoczne na sklepieniu - jedna z wysklepek jest całkowicie przesiąknięta wodą deszczową pochodzącą ze zniszczonego dachu. Woda opadowa zamiast spływać do rynny zalewa sklepienie od góry. Początkowo otynkowane sklepienie jest odsłonięte z tynku w miejscu przemakania. Zakres zawilgocenia jest ograniczony wyraźnie poprzez strefę pozbawioną tynku.

Pomieszczenie na 1 – kondygnacji (parterze) jest całkowicie zawilgocone. Zarówno ściany pomieszczenia jak i sklepienie są wilgotne na całej powierzchni. Wilgoć jest wyraźnie wyczuwalna, tak, że po dotknięciu pozostają mokre plamy. Świadczy to o stopniu nasiąknięcia substancji kamiennej wodą. Zawilgocenie spowodowane jest przez wodę opadową pochodzącą z dachu, która nie spływa do zatkanej rynny, ale przelewają się na taras, będący sklepieniem nad pomieszczeniem na parterze oraz bezpośrednio z opadów na taras. Kolejnym podwodem zawilgocenia jest z pewnością podciąganie kapilarne wody w kamieniu. Pomieszczenie nie posiada okien, a wyłącznie otwór drzwiowy – pozostający przez większość roku zamknięty w związku z nieużytkowaniem pomieszczenia. Brak wentylacji również negatywnie wpływa na stan substancji kamiennej. Pojawia się zagrożenie zagrzybieniem pomieszczeń.

#### Wnioski:

W związku z planowym remontem dachu polegającym na położeniu warstw izolacji przeciwwodnej, termicznej oraz warstwy dociskowej stwierdzono konieczność zwentylowania pomieszczeń na 1 i 2 – kondygnacji, co zapewni możliwość częściowego osuszenia pomieszczeń.

#### **WNIOSKI KOŃCOWE:**

Przedmiotem opracowania jest remont dachu, jednak stan budynku oraz przytoczone wyżej okoliczności i sposób odwodnienia dachu pociągają za sobą poszerzenie zakresu robót budowlanych.

**Stwierdza się, że bezwzględnie konieczne jest wykonanie wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń na 1 i 2 – kondygnacji, wykonanie szczelnych warstw tarasu oraz wykonanie remontu instalacji elektrycznej, jako niezbędny element systemu odwodnienia dachu (nieobjętej tym opracowaniem).**

Wykonanie remontu instalacji elektrycznej jest zasadniczym elementem inwestycji ze względu na konieczność sezonowego podgrzewania kosza odpływowego (odwodnienia dachu), montażu wentylatorów wyciągowych w pomieszczeniach na kanałach wentylacji grawitacyjnej – wzmożonej oraz sezonowego ogrzewania pomieszczeń.

Wykonanie szczelnych warstw tarasu jest konieczne z punktu widzenia sztuki budowlanej oraz w związku z koniecznością ingerencji miejscowej w istniejącą posadzkę tarasu (poziomy kanał odwodnienia liniowego odprowadzający wodę z rury spustowej z dachu do istniejącego rzygacza na tarasie).

W celu pełnego osuszenia pomieszczenia na 1 – kondygnacji proponuje się w kolejnych etapach inwestycji wykonanie poziomego odcięcia podciąganych kapilarnie wód na pod poziomem posadzki na gruncie.

**1. Przeznaczenie i program użytkowy:****a) Przeznaczenie.**

Budynek zabytkowy, pierwotnie o przeznaczeniu obronnym, aktualnie nieużytkowany. Obiekt stanowi atrakcję turystyczną miasta Nowego Sącza.

**b) Program użytkowy.**

Kondygnacja	Program
Kondygnacja 1 (parter)	1 pomieszczenie nieużytkowane z wejściem od strony parku.
Kondygnacja 2	1 pomieszczenie nieużytkowane z wejściem od strony tarasu.

**c) Parametry techniczne:**

Kondygnacja	Pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]	Pow. wew. [m <sup>2</sup> ]	Kubatura [m <sup>3</sup> ]
Kondygnacja 1 (parter)	15.10	15.10	55.00
Kondygnacja 2 (poddasze)	23.00	23.00	80.50
Łącznie:	38.10	38.10	135.50

Parametry budynku:	m
Wysokość (Baszty)	9.20
Długość (Baszty)	9.40

**2. Forma architektoniczna, forma obiektu budowlanego i sposób dostosowania do otaczającej zabudowy i krajobrazu:**

<b>a) Forma architektoniczna</b>	Budynek 2 – kondygnacyjny będący fragmentem ruin. Rzut budynku o kształcie prostokątnym z dachem pograżonym osłoniętym attyką wykonaną z piaskowca. Budynek wykonany z kamienia – w dolnej partii jest to kamień nieregularny, obrobiony tylko fragmentarycznie. Attyka wykonana z piaskowca pochodzi z późniejszego okresu. Forma architektoniczna bez zmian.
<b>b) Funkcja</b>	Pierwotnie budynek pełnił funkcję obronną, aktualnie jest nieużytkowany. Obiekt stanowi atrakcję turystyczną miasta. Funkcja bez zmian
<b>c) Dostosowanie do otaczającej zabudowy i krajobrazu</b>	Obiekt istniejący – bez zmian.

**3. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego:**

<b>a) Schematy konstrukcyjne</b>	Budynek istniejący – bez zmian. Zmiany konstrukcyjne dotyczą wyłącznie dachu.
<b>b) Wyniki obliczeń</b>	- brak zmian konstrukcyjnych
<b>c) Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe elementów konstrukcyjnych</b>	
<b>Konstrukcja:</b>	
kanał techniczny	Kanały wentylacji grawitacyjnej (1 i 2 – kondygnacji) oraz rurę spustową (izolowaną) prowadzić w KANAŁE TECHNICZNYM. Kanał techniczny wyciąć w ścianie kamiennej w pomieszczeniu na 2 – kondygnacji oraz ponad najwyższym stropem. Z naciętego KANAŁU TECHNICZNEGO oznakować oraz wybrać kamień w całości, następnie z wybranego kamienia uformować płyty kamienne o grubości 6cm, które posłużą do ponownego osłonięcia KANAŁU TECHNICZNEGO. Następnie pogłębić KANAŁ TECHNICZNY do

	wymaganych wymiarów. W KANAŁE montować rury prostokątne EP wentylacji grawitacyjnej odporne na UV oraz obłożyć izolacją 2cm oraz rurę spustową odwodnienia dachowego (oraz obłożyć izolacją 2cm). KANAŁ TECHNICZNY wyciąć w kamiennej attyce na głębokość 12 cm. W kanale zamontować rurę prostokątną 10x16cm oraz osłonić płytami kamiennymi o grubości uzupełniającej.
wentylacja grawitacyjna	Wykonać kanały wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń na 1 i 2 – kondygnacji. 1 – kondygnacja: Wykonać kanał techniczny w podłodze z pomieszczenia na 2 – kondygnacji w kierunku pionowym oraz wykonać otwór w sklepieniu w pomieszczeniu na parterze. 2 – kondygnacja: Wykonać kanał techniczny w posadzce po demontażu istniejącego dachu w kierunku pionowym oraz wykonać otwór w sklepieniu pomieszczenia na 2 – kondygnacji . Kanał techniczny z pomieszczenia na 1 – kondygnacji wyprowadzić przez całą wysokość 2 – kondygnacji ponad dach. Kanał techniczny: Wyciąć w kamieniu otwór zgodnie z rysunkami. Wyjmować kamienie w całości a następnie utworzyć płaskie kamienie umożliwiające zasłonięcie wyciętego kanału. Z wybranego ze ściany kamienia wyciąć nadmiar do uzyskania grubości 6 cm. Wentylację grawitacyjną stanowi rura prostokątna o wymiarach 10x16cm odporna na działanie warunków atmosferycznych oraz odporna na działanie UV. Rurę PE lub ze stali nierdzewnej obłożyć izolacją gr. 2cm umożliwiającą pracę (rozszerzalność) kanału grawitacyjnego. Kanał techniczny wykonać odpowiednio szerszy, aby umożliwić umiejscowienie prostokątnej rury. W pomieszczeniach osłonić wloty wentylacyjne kratkami mosiężnymi umożliwiającymi montaż wentylatorów.
wentylacja mechaniczna	-
wentylacja dymowa	-
dach	Dach płaski (niewentylowany) w technologii np.: ROCKWOOL (zeszyt 2. 2. – ocieplenie dachu płaskiego balastowego – 2. 2. 6. Dach ze spadkiem do wewnętrznego podgrzewanego kosza odpływowego z obsybką żwirową.
przekrycie dachu	Dach przekryty szczelnymi warstwami izolacji termicznej, przeciwwodnej, oraz obsypany żwirem frakcji 16/32
stropodach płaski	żelbetowy wylewany na budowie B-25
<b>Izolacje przeciwwilgociowe:</b>	
taras zewnętrzny	Na tarasie wykonać nowe warstwy szczelnego tarasu wg. technologii ROCKWOOL dla tarasów. Rozebrać istniejącą kamienną posadzkę (po uprzednim oznakowaniu) do głębokości 30cm. NIE NARUSZAĆ KONSTRUKCJI SKLEPIENIA. Po odsłonięciu wykonać uszczelnianie spoin zaprawą wapienno – piaskową. Na wyrównany podkład układać warstwy izolacji: - papa podkładowa, jako warstwa paroizolacji, - papa podkładowa na izolacji termicznej, - papa termozgrzewalna, - warstwa rozdzielająca – włóknina syntetyczna, - montaż kamienia (rozebranego) na szczelnej zaprawie betonowej (z dodatkiem uczszczelniającym np.: PENETRON) – szczelna warstwa ze spadkiem w kierunku koryta odwodnienia liniowego.

dach	<p>Izolacje wg technologii ROCKWOOL dla dachów płaskich niewentylowanych:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- izolacja przeciwwilgociowa EPDM, papa podkładowa,</li> <li>- welon szklany rozdzielający,</li> <li>- EPDM lub folia PCV.</li> </ul> <p><i>Izolację wywinąć na ściany do wysokości zgodnie z rysunkami oraz zastosować wykończenia blacharskie (okucia) z blachy miedzianej.</i></p>
<b>Izolacje termiczne:</b>	
taras zewnętrzny	<p>Rozebrać posadzkę tarasu zewnętrznego. Przed usuwaniem kamieni posadzkowych (kamienie oznaczyć, aby umożliwić montaż tych samych kamieni w aktualnej lokalizacji). Warstwy tarasu usunąć do głębokości 30cm. Wykonać nową posadzkę, jako szczelną w warstwie kamieni posadzkowych. Wykonać szczelne warstwy tarasu zgodnie z technologią np.: ROCKWOOL.</p> <p>Na wyrównany podkład układać warstwy izolacji z wełny mineralnej, DACHROCK MAX gr. 10cm</p>
dach	<p>Izolacje wg technologii ROCKWOOL dla dachów płaskich niewentylowanych:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- płyty twardej wełny mineralnej DACHROCK MAX gr. 20cm (w miejscu koryta),</li> <li>- jako warstwę spadkową stosować płyty wełny mineralnej DACHROCK SP (System Płyt Spadkowych),</li> </ul> <p>Izolację wywinąć na ściany do wysokości zgodnie z rysunkami oraz zastosować elementy narożne 'kliny dachowe' z wełny mineralnej w tym samym systemie.</p>
<b>Wykończenie wewnętrzne:</b>	
ściany	-
sufity	Pomieszczenie na 2 – kondygnacji: osuszyć sklepienie oraz oczyścić.
<b>Wykończenie zewnętrzne:</b>	
dach	<p>Dach płaski pozostaje niewidoczny od strony zewnętrznej.</p> <p>W miejscu istniejącego odpływu wody zastosować element osłaniający z piaskowca, w którym należy zamontować dekoracyjny rzygacz wykonany z rury miedzianej.</p>
kominy	<p>Wyprowadzić kanały wentylacji grawitacyjnej ponad dach w kanałach technicznych. Na 1 i 2 – kondygnacji kanały wycinać w kamieniu. Z wybranego kamienia przygotować płyty osłaniające kanał o gr. 6cm. Ponad dachem kanały wycinać w kamiennym ścianie attyki o głębokości 12 cm. W kanałach montować rurę prostokątną oraz osłaniać wyciętymi z muru elementami z piaskowca.</p> <p>Wyloty osłonić kratkami mosiężnymi z żaluzją uniemożliwiającą zamakanie. Kratki montować na silikonie.</p>
rynny i rury spustowe	<p>Odwodnienie dachu w 'systemie podciśnieniowego odwadniania dachów np.: GEBERIT z podgrzewanym wpustem dachowym konwencjonalnym PE o średnicy 20cm podłączonym do rynny spustowej PE o średnicy 11cm (wydajność 5.5 l/s).</p> <p>Wpust dachowy do odwadniania konwencjonalnego (podgrzewany) połączyć z rurą spustową biegnącą przez całą wysokość pomieszczenia na 2 – kondygnacji w kanale technicznym, a następnie wyprowadzić na zewnątrz w kierunku tarasu oraz połączyć z otwartym korytem odwodnienia liniowego przekrytym kutą kratą. Koryto zamontować w posadzce tarasu oraz odprowadzić w kierunku kamiennego piaskowca. Zamontować w kamiennym piaskowcu rynnę miedzianą i wyprowadzić na zewnątrz. Wykonać okucie blachą miedzianą kamiennego rzygacza. Rynnę i okucia montować na silikonie.</p>
<b>d) Kategoria geotechniczna budynku</b>	-

<b>e) Warunki i sposób posadowienia</b>	budynek istniejący – bez zmian
<b>f) Zabezpieczenia przed wpływem eksploatacji górniczej</b>	nie dotyczy
<b>g) Dla przebudowy, rozbudowy i nadbudowy; ocena techniczna/ekspertyza techniczna</b>	Załączona w dalszej części opracowania

- 4. Dostępność dla osób niepełnosprawnych** (dot. budynków użyteczności publicznej).  
Nie dotyczy.

- 5. Dane technologiczne** (dot. budynków usługowych, produkcyjnych i technicznych):

- a) Dane technologiczne – nie dotyczy,  
b) Współzależność urządzeń – nie dotyczy,  
c) Wyposażenie – nie dotyczy.

- 6. Rozwiązania obiektu liniowego.**

Nie dotyczy.

- 7. Rozwiązania budowlano instalacyjne:**

- a) **Instalacje i urządzenia:**

Instalacje		Urządzenia
odwadniające	Wody opadowe z dachu płaskiego odprowadzić do wpustu dachowego w systemie np.: GEBERIT, wewnętrzną rurą spustową prowadzoną w kanale technicznym wyciętym w ścianie zewnętrznej od strony wnętrza. Rurę spustową podłączyć do liniowego odwodnienia zamontowanego w posadzce tarasu oraz odprowadzić do istniejącego rzygacza kamiennego.	-
ogrzewcze	Proponuje się zastosować ogrzewanie pomieszczeń za pomocą grzejników elektrycznych według odrębnej dokumentacji.	-
wentylacyjne	Projektuje się kanały wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń na 1 i 2 – kondygnacji (rura prostokątna PE lub ze stali nierdzewnej)	-
elektryczne	Projektuje się remont instalacji elektrycznej, jako niezbędnej dla wykonania remontu dachu oraz podłączenie ogrzewanego spustu dachowego i wentylatorów wentylacji grawitacyjnej – wzmożonej montowanych na kratkach wentylacyjnych w pomieszczeniach (wg odrębnego opracowania)	-

- założone parametry klimatu wewnętrznego** (z podaniem przepisów techniczno – budowlanych oraz innych przepisów w tym zakresie): dla instalacji:  
Nie dotyczy.

- dobór i określenie mocy cieplnej, chłodniczej oraz elektrycznej podstawowych urządzeń:**  
Podgrzewanie wpustu dachowego 24V/6W, kabel grzejny 24V/ 6W.

- b) **Powiązania instalacji z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe.**  
Nie dotyczy.

- 8. Funkcjonowanie urządzeń instalacji technicznych** – nie dotyczy.

- 9. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego**

Nie dotyczy.

- a) Bilans mocy urządzeń: elektrycznych oraz zużywających inne rodzaje energii.  
Podgrzewanie wpustu dachowego 24V/6W, kabel grzejny 24V/ 6W.
- b) Właściwości cieplne przegród zewnętrznych (współczynnik przenikania ciepła U):

Właściwości cieplne przegród zewnętrznych ŚCIANY (współczynnik przenikania ciepła U):		
Budynek użyteczności publicznej – ściany, stropy i stropodachy. rodzaj przegrody i temperatura w pomieszczeniu	współczynnik przenikania ciepła $U_{max}$ [W/m <sup>2</sup> K]	współczynnik przenikania ciepła U [W/m <sup>2</sup> K]
ściany zewnętrzne a) temp $t_i > 16$ st. C b) temp 8 st. C < $t_i < 16$ st. C	0.30 0.65	Bez zmian.
ściany wewnętrzne	3.00	-
ściany nieogrzewanych kondygnacji podziemnych	bez wymagań	-
dachy, stropodachy i stropy pod nieogrzewanymi poddasza lub nad przejazdami a) temp $t_i > 16$ st. C b) temp 8 st. C < $t_i < 16$ st. C	0.25 0.50	0.22
stropy nad piwnicami nieogrzewanymi i zamkniętymi przestrzeniami podpodłogowymi, podłogi na gruncie	0.45	-
stropy nad ogrzewanymi kondygnacjami podziemnymi	bez wymagań	-

- c) Sprawność energetyczna instalacji:  
*Nie dotyczy.*
- d) Rozwiązania budowlane wpływające na oszczędność energii zawarte w przepisach.  
*Nie dotyczy.*

#### 10. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko, zdrowie ludzi, obiekty sąsiednie:

- a) **zapotrzebowanie na wodę:**  
- bez zmian.
- b) **emisja zanieczyszczeń**  
- brak emisji zanieczyszczeń.
- c) **rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.**  
- brak wytwarzanych odpadów.
- d) **emisja hałasu i wibracji**  
- brak emisji hałasu i wibracji,
- e) **wpływ obiektu budowlanego na:**
- drzewostan** - brak negatywnego wpływu obiektu na drzewostan,
  - powierzchnię ziemi** – masy ziemi wydobyte w trakcie budowy (z wykopów fundamentowych) zostaną wykorzystane do obsypania budynku i rozproszzone po ternie działki inwestora,
  - glebę** – brak wpływu na glebę,
  - wody powierzchniowe i podziemne** – brak wpływu na wody pow. i podziemne.
- f) **Sposób ograniczenia i eliminacji wpływu obiektu budowlanego na:**
- środowisko**  
Nie dotyczy.
  - zdrowie ludzi**  
Nie dotyczy.
  - inne obiekty budowlane**  
Nie dotyczy.

10a. Dla budynków o powierzchni użytkowej > 1000 m<sup>2</sup>. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii:  
*Nie dotyczy.*

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej projektowanego obiektu budowlanego.  
*Nie dotyczy – obiekt nieużytkowany.*

\_\_\_\_\_  
opracował

\_\_\_\_\_  
sprawdził

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**Z RYSUNKAMI WYKONAWCZYMI**

**INFORMACJA DOTYCZĄCA**  
**BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

*nazwa i adres obiektu budowlanego*

Wymiana pokrycia dachowego wraz ze zmianą konstrukcji dachu na  
Baszcie Kowalskiej – Ruiny Zamku w Nowym Sączu

*nr ew. działek*

dz. ew. nr.: 73, obręb ew. Nr.: 27, miejscowość: Nowy Sącz

*nazwa inwestora*

Miasto Nowy Sącz – Urząd Miasta Nowego Sącza  
Runek 1, 33-300 Nowy Sącz

*nazwa i adres jednostki projektowania*

KLH ŁUKASZ KRAWONTKA, ul. Lwowska 57/9, 33-300 Nowy Sącz  
www.krawontka.pl | KLH@krawontka.pl | tel.: 698 673 501



## **INFORMACJA BIOZ CZĘŚĆ OPISOWA**

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

- a. roboty przygotowawcze i porządkowe:
  - organizacja części socjalnej dla pracowników,
  - wyznaczenie miejsca składowania materiałów budowlanych,
  - wyznaczenie tras komunikacji wewnętrznej na placu budowy,
- b. zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi:
  - wykonanie ogrodzenia placu budowy,
  - wykonanie oznaczeń i tablic informacyjnych zgodnie z odrębnymi przepisami,
- c. dostawa i zabezpieczenie materiałów,
- d. wykonanie odkrywek w miejscach prowadzenia robót,
- e. wykonanie poszczególnych etapów budowy zgodnie ze sztuką budowlaną, Polskimi Normami, Prawem budowlanym i innymi przepisami techniczno – budowlanymi,
- f. inwentaryzacja powykonawcza wykonana przez uprawnionego geodetę,
- g. wykonanie końcowych (częściowych) odbiorów przez właściwe organy nadzoru budowlanego,
- h. uporządkowanie terenu budowy po wykonaniu robót budowlanych,

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

- Budynek Baszty Kowalskiej oraz Krużganków,
- drogi wewnętrzne wraz z wjazdami,

**3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

- nie dotyczy,

**4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.**

- załadunek i rozładunek lekkich materiałów budowlanych (drobnowymiarowych) – możliwość przygniecenia i uderzenia,
- załadunek i rozładunek ciężkich materiałów budowlanych w tym elementów prefabrykowanych – możliwość przygniecenia,
- niewłaściwe składowanie i zabezpieczenie materiałów budowlanych (lekkich i ciężkich) – możliwość przygniecenia,
- uderzenie pracownika w trakcie wykonywania robót transportowanym lub spadającym materiałem budowlanym,
- poparzenie gorącymi masami bitumicznymi w trakcie wykonywania robót fundamentowych,
- najeżdżanie bądź potrącenie przez sprzęt budowlany (koparki, samochody, dźwigi),
- porażenie prądem przy wykonywaniu robót związanych z przyłączem nn oraz remontem instalacji,
- wykonywanie prac lub robót budowlanych lub kierowanie sprzętem budowlanym w stanie wskazującym na spożycie alkoholu,
- upadek z wysokości (rusztowań, dachu) w trakcie wykonywania prac,
- przygniecenie elementem podtrzymującym wylewane elementy konstrukcyjne,
- skaleczenia niezabezpieczonymi elementami zbrojeń, deskowania, nieuporządkowanymi: gwoździemi, blachą oraz szkłem.

**5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych Kierownik Budowy lub Brygadzysta przygotowuje plan przeprowadzenia robót, zapoznaje z nim załogę oraz udziela instruktażu o sposobach bezpiecznego wykonania zaplanowanego przedsięwzięcia na poszczególnych jego etapach. Instruktaż stanowiskowy należy zakończyć sprawdzeniem wiadomości i umiejętności z zakresu wykonania prac, zgodnie z przepisami i zasadami BHP. Robotnicy muszą być przeszkoleni w zakresie technologii prowadzenia robót przewidywanych w projekcie zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i higieny pracy.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- Wydzielenie i ogrodzenie placu budowy uniemożliwiające dostęp osobom trzecim,
- Przed rozpoczęciem robót wydzielić i oznakować strefy niebezpieczne,
- Określić miejsce składowania, rodzaj i sposób użycia środków ochrony ppoż.,
- Określić i oznaczyć drogi ewakuacyjne z pomieszczeń oraz z terenu budowy razie pożaru lub klęsk żywiołowych,
- W celu zapobiegania pożarowi należy stosować tablice ostrzegawcze „ZAKAZ PALENIA TYTONIU” oraz zabezpieczyć miejsca, w których wykonywane są prace spawalnicze.
- Prace mogą prowadzić tylko osoby uprawnione, odpowiednio przeszkolone, posiadające kompletną odzież roboczą – ochronną,
- Na terenie budowy należy posiadać właściwy ubiór roboczy oraz sprzęt ochronny (rękawice ochronne, okulary ochronne, kask ochronny).
- Wykonując prace na wysokości należy używać stosownych zabezpieczeń indywidualnych zapobiegających upadkowi, oraz odpowiednie obuwie zapobiegające poślizgnięciu,
- Urządzenia budowlane zasilane energią elektryczną muszą być sprawne i poddawane okresowej kontroli,
- Składowane materiały należy ogrodzić i oznakować tablicami informacyjnymi a także zabezpieczyć przed utratą stabilności i osunięciem,
- Przed rozpoczęciem robót Kierownik Budowy sprawdza stan rusztowań w zakresie stabilności pomostów oraz wszystkich innych koniecznych zabezpieczeń,
- Suche i pyłotwórcze powierzchnie należy zraszać wodą a także używać masek przeciwpyłowych oraz okularów ochronnych,
- Wszystkie instalacje odbiorcze na placu budowy muszą być zabezpieczone wyłącznikami różnicowoprądowymi o prądzie różnicowym 30 mA,
- Plac i teren budowy należy utrzymywać w stanie ogólnego porządku oraz usuwać nieużywane elementy mogące spowodować skaleczenie pracowników jak: elementy zbrojeń, deskowań, gwoździ i szkła. Sprzęt budowlany po użyciu należy oczyścić i składować w wyznaczonym do tego miejscu,
- Na terenie budowy należy zainstalować urządzenie alarmowe uruchamiane w momencie zagrożenia i umożliwiające pracownikom sprawną ewakuację.

#### **UWAGI:**

W razie gdy warunki pracy stwarzają bezpośrednie zagrożenie życia, zdrowia lub niebezpieczeństwo wykonującemu pracę pracownikowi lub innym uczestnikom procesu budowlanego pracownik jest zobowiązany niezwłocznie powstrzymać się od pracy i natychmiast powiadomić przełożonego. Kierownik budowy lub brygadzysta ma obowiązek niezwłocznie wstrzymać prace i podjąć działania w celu uniknięcia zagrożenia. Informację o zagrożeniu należy przekazać wcześniej ustalonym sposobem. Na budowie w łatwo dostępnym i oznakowanym miejscu powinna znajdować się „apteczka pierwszej pomocy” oraz spis telefonów i adresów do najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej i posterunku policji.

Wykonawca robót budowlanych powinien posiadać Kierownika Budowy. Przed przystąpieniem do robót budowlanych Kierownik Budowy powinien opracować „plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z odrębnymi przepisami, a przed wykonaniem prac zapoznać z nim pracowników i dopilnować jego realizacji.

---

Opracował

# INWENTARYZACJA

## ARCHITEKTONICZNA

### tom II

*nazwa i adres obiektu budowlanego*

Baszta Kowalska – Ruiny Zamku w Nowym Sączu

*nr ew. działek*

dz. ew. nr.: 73, obręb ew. Nr.: 27 ,miejscowość: Nowy Sącz

*nazwa inwestora*

Miasto Nowy Sącz – Urząd Miasta Nowego Sącza  
Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz

*nazwa i adres jednostki projektowania*

KLH ŁUKASZ KRAWONTKA, ul. Lwowska 57/9, 33-300 Nowy Sącz  
www.krawontka.pl | KLH@krawontka.pl | tel.: 698 673 501

zakres	projektant	imię i nazwisko	specjalność/ nr upr. budowl.	podpis
architektura	projektant	mgr inż. arch. Łukasz Krawontka	architektoniczna MPOIA/087/2008	
	sprawdzający	mgr inż. arch. Małgorzata Tomasiak	architektoniczna Rz/A-03/04	
	opracowanie	mgr inż. arch. Katarzyna Krawontka	architektoniczna	

**UWAGA!** Projekt architektoniczno – budowlany rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.

# INWENTARYZACJA

## ARCHITEKTONICZNA

### SPIS ZAWARTOŚCI

1.	Część opisowa projektu architektoniczno - budowlanego	
2.	Informacja BIOZ	
3.	MAPA ZASADNICZA	Rys. 01 Skala 1:500
4.	RZUT 1 KONDYGNACJI	Rys. 02 Skala 1:50
5.	RZUT 2 KONDYGNACJI	Rys. 03 Skala 1:50
6.	SCHEMAT KONSTRUKCJI DACHU	Rys. 04 Skala 1:50
7.	WIDOK POŁĄCI DACHU	Rys. 05 Skala 1:50
8.	PRZEKRÓJ A-A	Rys. 06 Skala 1:50
9.	PRZEKRÓJ B-B	Rys. 07 Skala 1:50
10.	ELEWACJA POŁUDNIOWA I PÓŁNOCNA	Rys. 08 Skala 1:50
11.	ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA	Rys. 14 Skala 1:100

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**Z RYSUNKAMI WYKONAWCZYMİ**

**KARTY URZĄDZEŃ**  
**ARCHITEKTONICZNA**