

Pracownia Projektowa
"INGRAF ARCHITEKCI"

ul. Łokietka 5/1
85-200 Bydgoszcz
tel. 0-52 322-67-27

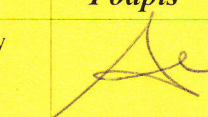
INWESTOR: **ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH**
"ADM" Spółka z o. o.
85-011 BYDGOSZCZ UL. ŚNIADECKICH 1

OBIEKT: **BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY**
UL. MAZOWIECKA 15
85-037 BYDGOSZCZ
działka nr 66 obr. 111 H bud = 11,90 m

TEMAT: **PROJEKT REMONTU ŚCIANY FRONTOWEJ I ŚCIAN**
BOCZNYCH ORAZ REMONTU I DOCIEPLENIA ŚCIANY
PODWÓRZOWEJ

RODZAJ OPRACOWANIA: **PROJEKT BUDOWLANY**

OPRACOWALI:

	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz	Upr. do proj.. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GPKZ-I-7342-43/95	

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Administracji Budowlanej

Załącznik do zgłoszenia z dnia 18.09.2020r.

Znak sprawy:

WID 11.6143 494 2020/114

15

Bydgoszcz 31 sierpnia 2020

NIP 967-042-22-16

REGON 362 38 7004

e-mail: ingraf@neo.pl

adres do korespondencji: "INGRAF ARCHITEKCI" L. Pawlicka

ul. Łokietka 5/1, 85-204 Bydgoszcz 4 Skr. poczt. 55

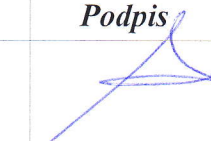
SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa	
2. Spis treści	str. 1
3. Oświadczenie projektanta arch.	str. 2
4. Uprawnienia + zaświadczenia z Izby	str. 3-4
5. Uzgodnienie MKZ	str. 5-6
6. uzgodnienie ZDMiKP	str. 7
7. Decyzja RDOŚ	str. 8-9
8. Projekt Zagospodarowania Terenu	str. 10
9. Opis techniczny	str. 11-18
10. BIOZ	str. 19
11. Część rysunkowa	str. 20-25

OŚWIADCZENIE:

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Oświadczenie dotyczy: projektu remontu ściany frontowej i ścian bocznych oraz remontu i docieplenia ściany podwórzowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Mazowieckiej 15 w Bydgoszczy

	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz	Upr. do proj.. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GPKZ-I-7342-43/95	

Bydgoszcz 31.08.2020 r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Maria PAWLICKA-ZABOJSZCZ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GPKG-I-7342-43/95** „
jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **KP-0131**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2020 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0131-59AA-DC5D-CD43-Y15D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Bydgoszcz, dnia 28.05.1996 r.

WOJEWODA BYDGOSKI

Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95

DECYZJA

Na podstawie art. 12, ust. 1, pkt 1, art. 13, ust. 1, pkt 1 i ust. 4, art. 14, ust. 1, pkt 1 i ust. 3, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane [Dz.U. Nr 89, poz. 414], w związku z § 3, § 4, ust. 3 i § 9, ust. 1, pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38], po rozpatrzeniu wniosku Pani Anny Pawlickiej Zabojszcz,

nadaje

Pani Annie PAWLICKIEJ ZABOJSZCZ

mgr inż. architekt

ur. dnia 11 kwietnia 1960 r. w Bydgoszczy,

uprawnienia budowlane

do projektowania w specjalności

architektonicznej

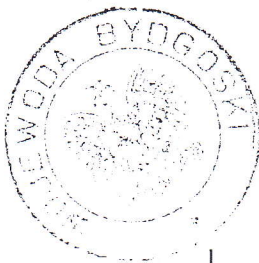
bez ograniczeń

Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca w oparciu o zarządzenie Nr 115/95 Wojewody Bydgoskiego z dnia 8 sierpnia 1995 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania [Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 10, poz. 60] - stwierdziła posiadanie przez ww. wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Wojewoda Bydgoski

Wiesław Olszewski



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków

Bydgoszcz, 10.09.2020

BKZ.4120.15.5. / 6 .2020. IJ

Pracownia Projektowa
INGRAF Architekci
ul. Łokietka 5/1
85-200 Bydgoszcz

Dotyczy: remontu budynku przy ul. Mazowieckiej 15 w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na Państwa pismo (wpływ do biura w dniu 01.09.2020 roku) Biuro Konserwatora Zabytków - Miejski Konserwator Zabytków w Bydgoszczy informuje, że opiniuje pozytywnie projekt remontu ściany frontowej i ścian bocznych oraz docieplenia ściany podwórzowej autorstwa mgr inż. arch. Anny Pawlickiej-Zabojszcz z 31 sierpnia 2020 roku.

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

Sławomir Marcysiak

Otrzymują:

1. adresat
2. aa

GŁÓWNY STAN JAKIŚ

Janina Janin

(85-102) Bydgoszcz, ul. Jezuicka 2
tel.: (52) 58 58 499, fax.: (52) 58 58 820,
email: mkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl

Za zgodność z oryginałem:
arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

wpisano ... data 16.09.20



Egz. A

DLA MK2

Pracownia Projektowa
"INGRAF ARCHITEKCI"
ul. Łokietka 5/1
85-200 Bydgoszcz
tel. 0-52 322-67-27

INWESTOR: **ADMINISTRACJA DOMÓW MIEJSKICH**
"ADM" Spółka z o. o.
85-011 BYDGOSZCZ UL. ŚNIADECKICH 1

OBIEKT: **BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY**
UL. MAZOWIECKA 15
85-077 BYDGOSZCZ
działka nr 66 obr. 111 $H_{bud} = 11,90 \text{ m}$

TEMAT: **PROJEKT REMONTU ŚCIANY FRONTOWEJ I ŚCIAN**
BOCZNYCH ORAZ DOCIEPLENIA ŚCIANY PODWÓRZOWEJ

RODZAJ OPRACOWANIA: **PROJEKT BUDOWLANY**

OPRACOWALI:

	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz	Upr. do proj., bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GPKZ-I-7342-43/95	

Sławomir Marcysiak

Bydgoszcz 31 sierpnia 2020

NIP 967-042-22-16

REGON 362 38 7004

e-mail: ingraf@neo.pl

adres do korespondencji: "INGRAF ARCHITEKCI" L. Pawlicka

ul. Łokietka 5/1, 85-204 Bydgoszcz 4 Skr. poczt. 25

zgodność z oryginałem.
arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

16.09.20



ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
I KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, 12-08-2020 r.

UP-4005/1001/20
Nr wpływu - 18070

Pawlicka Zabojszcz Anna
ul. Łokietka 5/2
85-200 Bydgoszcz

Temat: zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności (dz. drogowa nr 308 obręb 112) dla potrzeb wykonania termomodernizacji wraz z izolacją ściany fundamentowej budynku zlokalizowanego przy ul. Mazowieckiej 15, będącego w zasobach ADM Sp. z o.o. w Bydgoszczy.

Odpowiadając na pismo z dnia 07-08-2020r. w sprawie j/w wyrażam zgodę i wyjaśniam co następuje:

1. przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym należy wystąpić do zarządcy drogi o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i związanymi z tym opłatami.
2. powyższe kwestie regulują przepisy zawarte w ustawie o drogach publicznych (Dz.U. z 2020r. poz. 470, z późn. zm.) oraz w uchwale Nr XVII/318/11 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 23-11-2011r. publikowanej w Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 281, poz 2885).
3. W przypadku zniszczeń powstałych na skutek pracy sprzętu technologicznego zakres odbudowy elementów pasa drogowego należy uzgodnić bezpośrednio z inspektorem ZDMiKP

Zastępca Dyrektora
ds. Inwestycji Drogowych
Małgorzata Gusi

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Kontakt: Dominik Malcer tel. 052-582-27-38



Bydgoszcz, dnia 28 sierpnia 2020 r.

REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY

WOP.6401.1.222.2020.LK

DECYZJA

Na podstawie art. 52 ust. 1 pkt 7 oraz art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55), § 6 ust. 1 pkt 7 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 sierpnia 2020 r. (wpływ 4 sierpnia 2020 r.) Administracji Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 1, 85-011 Bydgoszcz reprezentowanej przez Panią Annę Pawlicką-Zabojszcz, ul. Lokietka 5/2, 85-200 Bydgoszcz;

zezwalam

na niszczenie siedliska (miejsca lęgowego) 1 pary kawek *Corvus monedula* na budynku przy ul. Mazowieckiej 15 w Bydgoszczy, w związku z remontem tego obiektu, pod następującymi warunkami:

1. Zniszczenia siedlisk lęgowych ptaków należy dokonać poza okresem lęgowym ptaków, który trwa od 1 marca do 31 sierpnia, lub w innym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa, maksymalnie na 2 dni wcześniej, braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na budynku. Nie dopuszcza się niszczenia siedlisk lęgowych ptaków, w których stwierdzono obecność piskląt i jaj.
2. W celu wyeliminowania zagrożenia m.in. zabijania ptaków i nietoperzy należy bezpośrednio przed rozpoczęciem prac remontowych dokonać ponownej kontroli zasiedlenia budynku przez te zwierzęta. Ornitolog i chiropterolog dokonają kontroli obecności ptaków i nietoperzy w schronieniach i miejscach lęgowych. W momencie stwierdzenia aktywnych lęgów ptasich lub obecności nietoperzy, należy w uzgodnieniu ze specjalistą ornitologiem i chiropterologiem zachować strefę buforową między stwierdzonym siedliskiem lub gniazdem, a prowadzonymi pracami, w celu uniknięcia płoszenia zwierząt. Prace w obrębie ww. buforu i stwierdzonego siedliska można rozpocząć po zakończeniu lęgów i wyprowadzeniu młodych przez ptaki lub po opuszczeniu schronienia przez zwierzęta.

Za zgodność z oryginałem:
arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

01.09.20

3. W trakcie prac stosować się do zaleceń specjalisty ornitologa prowadzącego nad nimi nadzór oraz do wskazań opracowania „Ocena stanu zasiedlenia przez gatunki chronione ptaków i nietoperzy budynku przy ulicy Mazowieckiej 15 w Bydgoszczy – opinia ornitologiczna i chiropterologiczna.”, (Bydgoszcz, lipiec 2020), wykonanego przez firmę 3K Aves et Ordo z siedzibą w Bydgoszczy. Konsultacje ze specjalistami należy dokumentować pisemnie w celu umożliwienia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy kontroli prawidłowości wypełnienia warunków niniejszej decyzji.
4. W ramach kompensacji za utracone siedliska, należy wywiesić 1 skrzynkę lęgową dla kawek typu D. Dokładną lokalizację skrzynki należy uzgodnić ze specjalistą ornitologiem.
5. Skrzynki lęgowe dla ptaków należy wykonać, zawiesić i odpowiednio zabezpieczyć przed niekorzystnymi czynnikami atmosferycznymi, w szczególności:
 - a) skrzynki lęgowe dla ptaków muszą mieć otwierane przednie ścianki lub daszki, aby umożliwić czyszczenie ich wnętrza;
 - b) skrzynki lęgowe dla ptaków należy wykonać solidnie i szczelnie z trocinobetonu lub desek drewnianych grubości 2-4 cm zabezpieczonych przed deprecjacją drewna impregnatem nieszkodliwym dla ptaków, a zadaszenie skrzynek drewnianych należy pokryć blachą lub papą;
 - c) optymalne wymiary skrzynek lęgowych typu D należy przyjąć jako: wysokość 45 cm, wymiar dna - 21 x 21 cm, głębokość od wlotu do dna od wewnątrz - 27 cm, średnica otworu wlotowego – 85-90 mm.
6. Należy nie rzadziej niż co 2 lata czyścić zamontowane skrzynki lęgowe dla ptaków w okresie pomiędzy 15 października a 28 lutego. W miarę potrzeby dokonywać naprawy lub wymiany na nowe skrzynki.
7. Zobowiązuje się wnioskodawcę do przedłożenia informacji z zakresu wykorzystania zezwolenia w następujących terminach do dnia 15 stycznia 2021 r. (sprawozdanie za rok 2020), do dnia 15 stycznia 2022 (sprawozdanie za rok 2021) oraz do dnia 15 stycznia 2023 (sprawozdanie zbiorcze).
8. Zezwolenie jest ważne do dnia 31 grudnia 2022 r.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

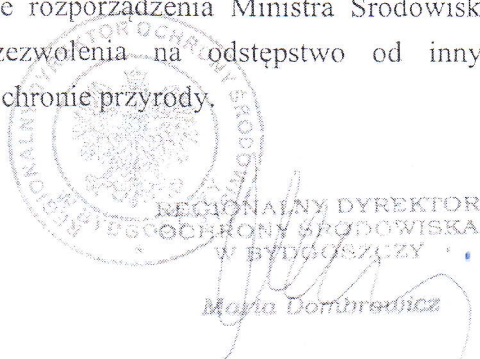
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Po uzyskaniu zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, na żądanie strony, decyzji zostanie nadana klauzula ostateczności.

Zgodnie z art. 57 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego termin uważa się za zachowany m.in. jeżeli przed jego upływem pismo zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe, którym obecnie jest Poczta Polska S.A. Nadanie pisma w placówce innego operatora będzie skuteczne, o ile pismo zostanie doręczone przed upływem terminu na jego złożenie.

W trakcie realizacji zezwolenia regionalny dyrektor ochrony środowiska dokonuje kontroli spełniania przez wnioskodawcę warunków w nim określonych, a także może cofnąć zezwolenie, jeżeli warunki te nie są spełnione – art. 56 ust. 7a oraz ust. 7j ustawy o ochronie przyrody.

Niniejsze zezwolenie nie zastępuje zezwolenia na niszczenie siedlisk innych gatunków zwierząt objętych ochroną na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt oraz zezwolenia na odstępstwo od innych zakazów wymienionych w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Pobrano opłatę skarbową zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 ze zm.).



Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. aa.

Wniosek o zezwolenie
balnu
01.09.2019

Za zgodność z oryginałem 3
arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

01.09.2019

MIEJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA
w BYDGOSZCZY

IAPA zasadnicza
r. Bydgoszcz
UWG 2000 s.6 uki. odnies. PL-ETRF2007-NH

MPG.D.417.1281.2020

Bydgoszcz, dnia 31-08-2020 r.

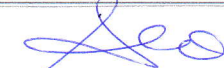
Wykonali:

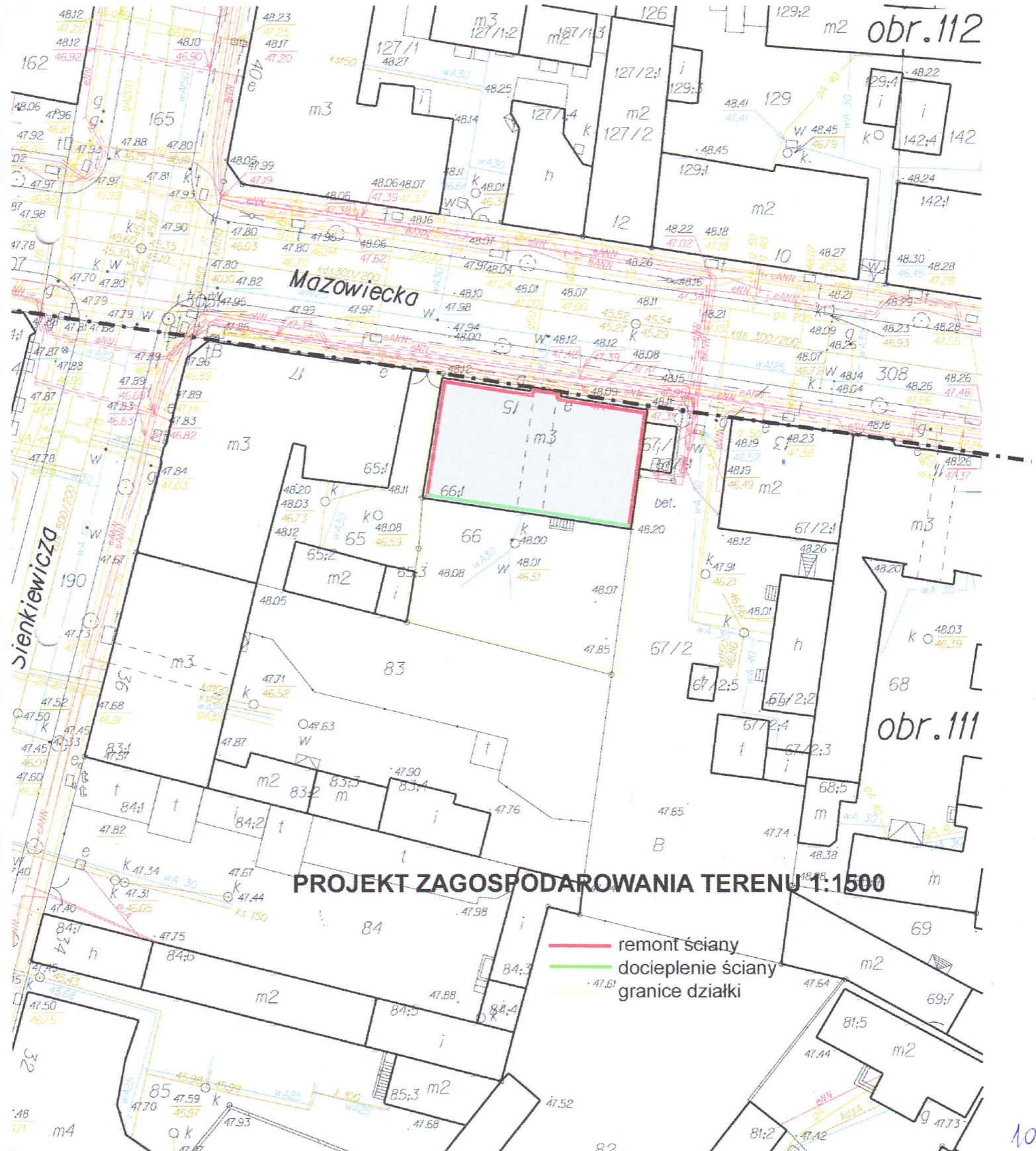
Leszek Cieślak

Za zgodność z oryginałem
arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

data 31.08.20

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27

Zamaw.: Administracja domów miejskich "ADM" Sp. z o.o. ulica Śniadeckich 1 85-070 Bydgoszcz	Branża: ARCHITEKTONICZNA
Objekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Mazowiecka 15 85-070 Bydgoszcz	Autor projektu: mgr.inż.arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz Nr ewid. GPKG-I-7342-43/95
Temat: Odrojekt remontu ściany frontowej i ścian bocznych oraz docieplenia ściany podwórzowej	Podpis: 
	Oprac.: inż.arch. Mateusz Kowalski
	08.2020 1:500 PZT
	Data: Skala: Nr rys.:



ZAKRES OPISU DO PROJEKTU TECHNICZNEGO dot Mazowiecka 15

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot opracowania
3. Opis stanu istniejącego

4. Demontaż i rozbiórki

- 4.1. Elewacja frontowa
- 4.2. Elewacja podwórzowa w granicach działki nr 66 obr.111
- 4.3. Elewacje szczytowe od strony sąsiadów (zach. dz. nr 65 i wsch. dz. nr 67/1 i 67/2 obr 111)
- 4.4. Stolarka okienna i drzwiowa

5. Remont ściany frontowej

- 5.1. Prace przygotowawcze
- 5.2. Tynkowanie i malowanie ściany frontowej
- 5.3. Remont cokołu
- 5.4. Remont izolacji ścian piwnic (pionowa i pozioma)
- 5.5. Prace dodatkowe przy remoncie ściany frontowej

6. Docieplenie ścian podwórzowych - nie jest objęte zgłoszeniem ?

- 6.1. Prace przygotowawcze
- 6.2. Docieplenie ściany podwórzowej styropianem i wełną - nie jest objęte zgłoszeniem
- 6.3. Remont/docieplenie cokołu
- 6.4. Remont izolacji ścian piwnic (pionowa i pozioma) z dociepleniem
- 6.5. Prace dodatkowe przy remoncie/dociepleniu ścian podwórzowych

7. Remont ściany szczytowej- od strony sąsiadów

8. Stolarka okienna i drzwiowa

**OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU REMONTU ŚCIANY FRONTOWEJ I ŚCIAN BOCZNYCH
ORAZ DOCIEPLENIA ŚCIANY PODWÓRZOWEJ
PRZY UL. MAZOWIECKIEJ 15 W BYDGOSZCZY**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Umowa zawarta z Inwestorem
- 1.2 Inwentaryzacja dla celów projektowych
- 1.3 Dokumentacja archiwalna
- 1.4 Projekt wzmocnienia ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego przy ul. Mazowieckiej 15 oprac. przez mgr inż. Annę Markiewicz s w czerwcu 2015 roku.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt:

- 2.1 Remontu konserwatorskiego elewacji frontowej budynku wraz z opracowaniem kolorystyki.
- 2.2 Docieplenia ścian elewacji podwórzowych - *nie jest objęte zgłoszeniem*
- 2.3 Remontu ścian szczytowych od sąsiadów
- 2.4 Remontu izolacji ścian fundamentowych
- 2.5 Wymiana części stolarki okiennej (bez zmiany wielkości otworów)

Projektowane prace nie mają wpływu na konstrukcję budynku

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek będący przedmiotem opracowania jest budynkiem usytuowanym w pierzei ulicy. Od strony wschodniej do budynku przylega parterowy budynek trafostacji oraz przejazd na podwórze nieruchomości Mazowiecka 13. Od strony zachodniej (działka nr 65) pomiędzy budynkiem Mazowiecka 15 i Mazowiecka 17 znajduje się kilkumetrowy przejazd na podwórze sąsiedniej nieruchomości.

Budynek frontowy jest obiektem 3-kondygnacyjnym, z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczony.

Konstrukcja budynku: murowana, tradycyjna. Ściany kondygnacji nadziemnych murowane z cegły gr. 51, 38, 25 cm, tynkowane, ściany fundamentowe gr. 51 cm. Dach budynku dwuspadowy płaski, kryty papą, o konstrukcji drewnianej. **Czas budowy budynku frontowego: ok. 1892 rok.**

Elewacja frontowa płaska, 7-osiowa, z nieznacznie wysuniętym ryzalitem środkowym. Zachowały się w większości sztukaterie stanowiące obramowania okien (profilowane opaski, parapety, naczółki) oraz gzymsy i boniowanie elewacji parterowej. Zachowały się częściowo konsole pod gzymsem skrzynkowym.

Okna prostokątne drewniane oryginalne, częściowo wymienione na współczesne drewniane. Zachowały się oryginalne drewniane dwuskrzydłowe wrota wejściowe od ulicy z naświetlem łukowym (wyremontowane).

Stan tynków istniejących i sztukaterii elewacji frontowej jest zły z uwagi na zniszczenia spowodowane naturalnym zużyciem jak i robotami budowlanymi polegającym na wzmocnieniu ścian zewnętrznych.

W ramach wzmocnienia ścian wykonano następujące prace:

- zszycie pęknięć ściany przy użyciu prętów stalowych
- naprawa rys poprzez zamocowanie siatki Ledóchowskiego
- przemurowanie ścian w miejscach ubytków

- wzmocnienie nadproży okiennych poprzez montaż kątowników stalowych
- wzmocnienie ceglanych nadproży łukowych poprzez montaż prętów spiralnych
- wykonanie wieńców żelbetowych spinających.

Tynk pierwotny zachował się w obrębie kondygnacji parteru (boniowanie). Cokół nie jest tynkowany. Na wyższych kondygnacjach tynk pierwotny został skuty, a po wykonaniu prac remontowych fragmenty poddane naprawom pokryto ponownie tynkiem

Elewacje od podwórza: Ściany od strony podwórka pierwotnie tynkowane, gładkie, z oknami prostokątnymi. Tynk został usunięty przed rozpoczęciem prac budowlanych analogicznie jak na pozostałych ścianach. Po wykonaniu prac remontowych fragmenty poddane naprawom pokryto ponownie tynkiem. Okna prostokątne drewniane oryginalne, częściowo wymienione na współczesne drewniane. Zachowały się oryginalne drewniane dwuskrzydłowe wrota wejściowe od podwórza z naświetlem łukowym (znacznie uszkodzone).

Ściany szczytowe od strony wschodniej i zachodniej : Ściany boczne pierwotnie tynkowane. Tynk został usunięty przed rozpoczęciem prac budowlanych analogicznie jak na pozostałych ścianach. Po wykonaniu prac remontowych fragmenty poddane naprawom pokryto ponownie tynkiem.

4. DEMONTAŻ I ROZBIÓRKI

4.1 Elewacja frontowa

- **ściany :** skucie luźnego tynku na ścianie parteru -boniowania do 10%. Ostrożnie, aby nie zniszczyć pozostałych boni i opasek okiennych, które będą naprawiane.
- demontaż obróbek blacharskich elewacji : obróbki parapetów okien, obróbki naczółków a rury spustowe zabezpieczyć
- demontaż (tymczasowy) elementów zamocowanych do elewacji : oświetlenia, itp.
- demontaż części natynkowych instalacji elektrycznych lub teletechnicznych – reszta do ponownego montażu w bruzdach , w szczególności WLZ widoczny obecnie na portalu wejściowym
- demontaż stolarki okiennej przewidzianej do wymiany (wg zestawienia stolarki)
- rozbiórka nawierzchni chodnika pas szer ok. 1 m i odsłonięcie ściany fundamentowej na głębokość 70 cm
- usunięcie spoin na ścianach fundamentowych na głęb. 2 cm (100%)

4.2 Elewacje od podwórza

- demontaż obróbek blacharskich elewacji: parapety (część okien), rury spustowe do ponownego montażu
- demontaż (tymczasowy) elementów zamocowanych do elewacji : oświetlenia, , części natynkowych instalacji elektrycznych lub teletechnicznych – do ponownego montażu w bruzdach lub rurkach peszel
- demontaż części stolarki okiennej bud frontowego (wg zestawienia stolarki)
- demontaż części stolarki drzwiowej (wg zestawienia stolarki)
- rozbiórka fragm. utwardzenia szer ok. 40 m i odsłonięcie ściany fundamentowej na głębokość 70 cm
- usunięcie spoin na ścianach fundamentowych na głęb. 2 cm (100%)

4.3 Ściana szczytowe od sąsiadów

- brak robót rozbiórkowych od strony zewnętrznej

5. REMONT ŚCIANY FRONTOWEJ

5.1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE

Przed rozpoczęciem prac renowacyjnych należy ściany umyć gorącą wodą przy użyciu myjki ciśnieniowej

5.2 TYNKOWANIE I MALOWANIE ŚCIANY FRONTOWEJ

Nowe tynki należy wykonać w układzie co najmniej trójwarstwowym, dobierając właściwie skład i rodzaj materiału uwzględniając słabsze podłoże i kolejne warstwy. Proponuje się wykonać tynki podkładowe na bazie zapraw wapienno trassowych. Dodatek trassu (pucolanu) – tufu wulkanicznego znacznie wzmacnia odporność wapna (w tym na kwaśne deszcze) pozostawiając jednak znakomite parametry paroprzepuszczalności, plastyczności przyczepności i bardzo niskiego skurczu.

Tak więc w miejscach, gdzie tynk istniejący został usunięty i nie wykonano nowego tynku po nprawach konstrukcji (czyli 60% powierzchni płaskich), należy wykonać pierwszą warstwę z :

- **Tubag Trass-Werksteinmortel** – gotowa niskoalkaliczna zaprawa wapienno-trassowa do wykonania wstępnej obrzutki (szpryc) oraz jako pierwsza warstwa przy dużych grubościach tynku > 2 cm lub konieczności szpałdowania podłoża. (zużycie ok. 15 kg/m² na 1 cm)

drugą warstwę z:

- **Tubag Trass-Kalk-Machinenleichtputz** – lekka wyprawa wapienno-trassowa zawierająca dodatki pumeksu do wykonania elastycznego tynku podkładowego (zużycie 10 kg/m² na 1 cm)

Następne warstwy:

- **Ispo Putzgrund** – grunt podkładowy (zużycie ok. 0,25 kg/m²)
- **Ispo Klasyk** – mineralna elastyczna drobnoziarnista wierzchnia wyprawa zakładana na 2-4 mm grubości zawierająca mikrowłókna (zużycie ok. 1,2kg/m² na 1 mm) – gładka powierzchnia

Odtworzenie sztukaterii na wzór sztukaterii istniejących oraz wg załączonego rysunku w projekcie..

Sztukaterie: Profile bardziej uszkodzone, należy wykonać w całości lub w większych fragmentach w technice ciągniętej bezpośrednio na elewacji lub wcześniej wykonanych przez sztukatora i zamocowanych przy użyciu odpowiednich kotew i kołków. Wykonać szablon według wymiarów profili częściowo istniejących oraz według projektu.

Materiały:

Stuckprofilmortel grob – lekka szybkowiążąca zaprawa do wykonania wstępnego narzutu rdzenia , nawet do kilku cm. (zużycie ok. 10kg/m² na 1 cm)

Profile wykańczać wyprawą **Ispo Klasyk** i malować wg projektu.

Wokół okien I i II piętra oraz okien strychowych zastosować nowe profilowane opaski i gzyms płaski nad 3 kondygnacją.

Szczególnie starannie wykonać renowację boniowania parteru, sztukaterii na portalu wejściowym oraz ornamentowych płycin podokiennych i naczółków okien I piętra, stosując minimalną ilość dodatkowej zaprawy i tylko w miejscach ubytków.

Malowanie elewacji wykonać przy użyciu farb krzemoorganicznych o wysokiej hydrofobowości i paroprzepuszczalności np.

- **Isposil** – farba silikonowa wg projektu kolorystyki (zużycie ok. 0,25l/m²)
- **Ispo Silikon-Impragrunt LF** – silikonowy grunt pod farby (zużycie 0,02l/m²)

Malować należy takim samym odcieniem farby węgarki okien jak opaska przylegająca.

5.3 REMONT COKOŁU

Cokół części frontowej:

- Po skuciu całości tynku z cokołu i umyciu myjką ciśnieniową, uzupełnić wypłukane spoiny (100%) przy użyciu szarej fugi trassowo-wapiennej **Ispo-Kalk-Fugensaniermortel** f-my ISPO)
- **Sposób wykonania tynków renowacyjnych WTA dla projektowanego cokołu:**
- Przed wykonaniem tynku WTA w strefie cokołu wykonać dezynfekcję 100% ściany preparatem STO Prim Fungal.
 1. Warstwa pierwsza – obrzutka tworząca mostek ułatwiający przyczepność następnych warstw. Musi ona pokrywać 50% powierzchni muru, maksymalna grubość powinna wynosić 5 mm. Wymagania te spełnia tynk podkładowy np. **Ceresit CR 61** z dodatkiem emulsji kontaktowej CC 81. lub **Sto Murisol VS**
 3. Warstwa druga – tynk renowacyjny, np. **Ceresit CR 62** lub **Sto Murisol SP** Nakłada się go w dwu warstwach na grubość do 2 cm
W warstwie tej następuje krystalizacja i magazynowanie soli. W przypadku tynków dwuwarstwowych może stanowić warstwę ostateczną.
- **Malowanie ściany cokołu** wykonać przy użyciu farb krzemoorganicznych o wysokiej hydrofobowości i paroprzepuszczalności np.
- **Isposil** – farba silikonowa wg projektu kolorystyki (zużycie ok. 0,25l/m²)
- **Ispo Silikon-Impragrunt LF** – silikonowy grunt pod farby (zużycie 0,02l/m²).

5.4. REMONT IZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH

Postępujące przez lata zmiany ukształtowania terenu, np. podniesienie okalającego budynek poziomu terenu, a także zwykła korozja zastosowanych materiałów budowlanych sprawiły, że dawne izolacje przestały pełnić swoją funkcję podobnie jak w innych prawie wszystkich przypadkach starych budynków miejskich. Koniecznym staje się zatem zabiegiem odtworzenie izolacji z użyciem współczesnych materiałów.

5.4.1. PRACE WSTĘPNE

- odsłonić części podziemne ścian fundamentowych na odcinkach 2-2,5m
- oczyścić ścianę przy użyciu obróbki strumieniowej (piaskowanie lub woda pod ciśnieniem)
- Usunąć luźne i zniszczone korozją fragmenty, szczególnie dokładnie wyczyścić zniszczone fugi cegieł (100% pow.)

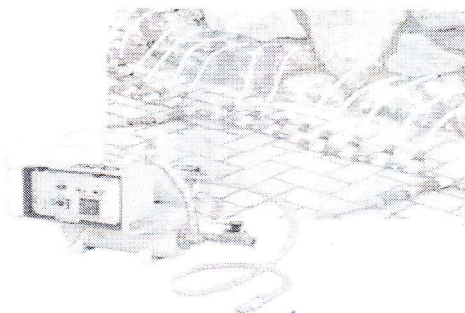
5.4.2. IZOLACJE POZIOME

- dotyczy ścian zewnętrznych dostępnych z zewnątrz (tj. poza wejściem do bramy)
- Należy utworzyć izolację poziomą na poziomie ok. +/- 10 cm powyżej terenu.
- **Zalecenia technologiczne:**
- Zaleca się zastosowanie technologii firmy Sto opartej na preparacie StoMurisol Micro: to stężona mikroemulsja silikonowa spełniająca wymogi Instrukcji WTA 4-4-04, rozcieńczana czystą wodą w zależności od stopnia zawilgocenia i chłonności muru. Jedną z najbardziej istotnych zalet systemu StoMurisol wynika właśnie z właściwości mikroemulsji silikonowej. Substancja ta nie zamyka całkowicie kapilar muru, a jedynie powleka ich wewnętrzne powierzchnie, nadając im bardzo wysoką wartość napięcia powierzchniowego, dzięki czemu nie są zwilżalne. Podciąganie kapilarne wody w tak

zabezpieczonej strukturze staje się niemożliwe. Ponadto StoMurisol Micro doskonale penetruje w wilgotnym murze bez konieczności dodatkowego osuszania, co jest niezwykle ważne, ponieważ izolacja zakładana będzie przecież na obiekcie już zawilgoconym.

- **Technologia wykonania membrany**
- StoMurisol-Impulssystem rozwiązuje bardzo ważny problem techniki iniekcji, czyli wprowadzania środka w mur. Praktyka pokazuje, iż środki wprowadzane ręcznie – grawitacyjnie nie wykonują całkowicie swojego zadania. Przy takiej metodzie, bariera może np. utworzyć się tylko częściowo. StoMurisol-Impulssystem pozwala w pełni kontrolować wprowadzanie mikroemulsji pod ciśnieniem, w postaci impulsów. StoMurisol-Impulssystem umożliwia wprowadzenie preparatu w 64 otwory jednocześnie w regulowanych odstępach czasu (Rys.1). Dzięki temu mur zależnie od chłonności wypełniany jest stopniowo, aż do wytworzenia pełnej bariery poziomej. Ponadto, specjalna lanca umożliwia wprowadzanie preparatu na całej szerokości otworu, a nie tylko na jego początku, jak w przypadku stosowania tzw. pakerów (Rys.2). w trakcie wykonywania membrany Sto Murisol Micro należy bezwzględnie stosować się do zaleceń zawartych w instrukcji technicznej Sto Murisol Micro (karta w załączeniu).

Rys.1. StoMurisol-Impulssystem umożliwia wprowadzenie preparatu w 64 otwory jednocześnie.



5.4. 3. IZOLACJE PIONOWE

- dotyczy ścian zewnętrznych we fragmentach dostępnych z zewnątrz (tj. poza wrotami wjazdowymi)
- Po odsłonięciu ściany fundamentowej (we fragmentach, patrz pkt 4) należy zastosować następujące materiały : (przykładowo w technologii ISPO)
- - **Trass-Zement- Maschinenputz**, szczelna, cementowo-trassowa zaprawa wyrównawcza i uzupełniająca fugi , w zależności od stanu ściany 1-2 cm grubości.(zużycie ok 15 kg/m² na 1 cm.)
- - **STO Murisol BD 1K** , elastyczna, bitumiczna warstwa izolacyjna do warstw ok 4-5 mm (zużycie 5-6 l/m²)
- na tak zabezpieczone powierzchnie zamocować do linii cokołu płyty styroduru lub PIR (gr. 7 cm.- ! **tylko od podwórza !!**), następnie zamocować membranę profilowaną (tzw. folię kubełkową) i zasypać dół warstwą gruntu średnioprzepuszczalnego (np. żwir) Elementy płyty polistyrenowej od poziomu terenu do linii cokołu powyżej gruntu pokryć siatką z tworzywa na zaprawie zbrojonej oraz tynkiem akrylowym (kamyczkowym) barwionym w masie (patrz kolorystyka) o nazwie ISPOLIT (zużycie 2,5 kg/m²,).
- **Uwaga :** od strony ulicy i od strony elew. zachodniej i wschodniej nie zakładamy izolacji ze styroduru, a jedynie izolację p-wilgociową, i wykonujemy tynk renowacyjny WTA wg opisu pkt 5.3.

5.5. PRACE DODATKOWE przy remoncie ściany frontowej

- wykonać nowe obróbki blacharskie : atyka, gzymsy, parapety itp. z blachystalowej ocynkowanej
- wykonać renowację gzymsu skrzynkowego (wymiana uszkodzonych desek i malowanie farbą do drewna)
- oczyszczenie rur spustowych
- zamontować ponownie oświetlenie na ścianach i inne elementy
- Należy zatynkować przynajmniej częściowo przewody energetyczne i teletechniczne (wyłącznie w porozumieniu z gestorem sieci)

→ obliczyć całkowitą długość 15.09.20

6. REMONT I DOCIEPLENIE ELEWACJI PODWÓRZOWEJ nie jest objęte zgłoszeniem

6.1. PRACE PRZYGOTOWAWCZE.

- Przed wykonaniem docieplenia należy uzupełnić tynk w miejscach gdzie został skuty - do uzyskania jednolitej płaszczyzny z tynkiem wykonanym uprzednio po naprawach ściany

6.2. DOCIELENIE ŚCIANY - nie jest objęte zgłoszeniem

- Docieplenie ścian zewnętrznych wykonać w systemie firmy ISPO ISPOTHERM-C (kołkowy na styropianie lub wełnie mineralnej z tynkiem mineralnym malowanym farbą silikonową) lub w innym systemie o podobnych parametrach .
- Docieplenie ściany podwórzowej należy rozpocząć od zamontowania listwy cokołowej na wysokości cokołu ok. 70 cm powyżej poziomu terenu,
- cokół docieplić płytami ze styroduru lub PIR gr. 7 cm
- Jako warstwę izolacyjną ściany podwórzowej budynku frontowego i oficyny stosować styropian szary $\lambda=0,031$ gr. 13 cm i płytę z wełny skalnej o współczynniku $\lambda=0,035$ o grubości 13 cm
- do przyklejenia płyt z wełny skalnej i styropianu stosować zaprawę klejową Ispo Baukleber, natomiast siatkę zbrojącą zatopić w zaprawie zbrojącej Ispo NR 1. Dodatkowo płyty izolujące zamocować kołkami wbijanymi z trzpieniem metalowym (systemowe) o dł. 20 cm w ilości 6 szt/m² .
- Jako wyprawę tynkarską stosować tynk mineralny Ispo Leichtputz K0,5. Malowanie wykonać dwuwarstwowo farbą silikonową NEOSIL w kolorze zgodnym z projektem kolorystycznym.
- Uwaga: z uwagi na wymagania p-poż należy do ocieplania stosować system posiadający atest stwierdzający, że przyjęte rozwiązanie spełnia warunek nierozprzestrzeniania ognia (w tym przypadku aproba techn. ITB AT-15-3590/2000)

6.3. DOCIEPLENIE COKOŁU - nie jest objęte zgłoszeniem

- remont ściany cokołowej :Po skuciu istniejącego tynku i umyciu myjką ciśnieniową, uzupełnić wypłukane spoiny przy użyciu szarej fugi trassowo-wapiennej Ispo-Kalk-Fugensaniermortel f-my ISPO)

- cokół docieplić płytami ze styroduru lub PIR gr. 7 cm
- wykończyć tynkiem kamyczkowym

6.4. REMONT IZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH

analogicznie jak ściany piwnicznej frontowej: pionowa i pozioma wg opisu pkt. 5.4. z dociepleniem

6.5. PRACE DODATKOWE przy dociepleniu i remoncie ściany podwórzowej

- wykonać nowe obróbki blacharskie : parapety . z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze elewacji lub malowanej farbą typu Pilacynk.
- Zamontować istniejące rury spustowe na przedłużonych wspornikach
- zamontować ponownie oświetlenie na ścianach i inne elementy
- Należy zatynkować przynajmniej częściowo przewody energetyczne i teletechniczne
- Drewniane elementy dachu pod okapem pomalować dwukrotnie farbami do drewna

7. REMONT ŚCIANY SZCZYTOWEJ OD SĄSIADA -ELEWACJA PN-WSCH.

- remont tynku i malowanie analogicznie jak ściany frontowej. Stosować tynk zwykły, cem wapienny.
- Remont izolacji p-wilgociowej ściany fundamentowej poziomej wg opisu pkt. 5.4. jedynie od środka piwnicy.

8. WYMIANA STOLARKI

- demontaż okien po uzgodnieniu terminu i sposobu z użytkownikami lokali
- wymiana wg zestawienia stolarki
- okna drewniane $U=1,1$ od podwórza,
- okna drewniane $U=1,1$ od frontu
- dwuszybowe, kolor białe
- z zachowaniem podziałów i detalu historycznego.
- typ. b. szczelny + nawiewniki sterowane ręcznie
- drzwi wejściowe do budynku od podwórza -wymiana na nowe drzwi drewniane częściowo przeszklone $U=1,5$
- wymiana drzwi wewnętrznych na strych na drewniane lub stalowe $U=1,5$
- brama od frontu: malowanie, wzmocnienie zawiasów

Opracowała:

mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

związana z realizacją termomodernizacji budynku mieszkalnego przy ul. Mazowieckiej 15 w Bydgoszczy

I. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.

Zakres robót obejmuje prace związane z

- Remontem ściany frontowej i bocznych budynku od zewnątrz
- Dociepleniem ściany podwórzowej budynku od zewnątrz
- Wymianą części stolarki okiennej budynku

II. Istniejące obiekty budowlane.

Na działce od strony północnej znajduje się budynek będący przedmiotem opracowania: obiekt murowany, 3- kondygnacyjny, z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczony, z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej, płaskim, krytym papą.

III. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projekt nie zmienia istniejącego zagospodarowania działki.

IV. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót.

1. Prace na wysokości i prace na rusztowaniach.

Prace na wysokości wystąpią przy robotach murarskich i malarskich oraz przy robotach dociepleniowych i dekarских.

Podstawowe zagrożenia przy wykonaniu robót na wysokościach to;

- niewłaściwy stan techniczny urządzeń zabezpieczających,,
- nie wyposażenie pracowników w sprzęt ochronny,
- niewłaściwa organizacja pracy,
- upadek z wysokości,
- oblodzenie pomostów roboczych,
- przedmioty spadające.

2. Roboty ziemne

- Roboty ziemne w formie wykopów liniowych wystąpią przy wykonaniu docieplenia i izolacji fundamentów budynku. Głębokość wykopów nie przekracza 1,0 m. Generalnie zakres robót ziemnych jest relatywnie niewielki. Podstawowe zagrożenia przy wykonaniu robót ziemnych to:
- wykonanie robót niezgodnie z założoną technologią robót,
- składowanie materiałów na krawędzi wykopów,
- niestaranne wykonanie szalunków lub użycie do szalunków niewłaściwych materiałów,
- brak lub niewłaściwe zejście do wykopów,

Lokalizacja skrzynki lękowej
dla kawki w gzymsie skrzynkowym

Remont gzymsu
skrzynkowego

Renowacja konsoli
(z uzupełnieniem
brakujących elementów)

Projekt remontu tynku
i detali architektonicznych
na całej ścianie wraz
z odtworzeniem brakujących
elementów

DW- dzwi do wymiany
OW- okna do wymiany

Remont tynku
z boniowaniem

Projektowany tynk
cokołowy WTA

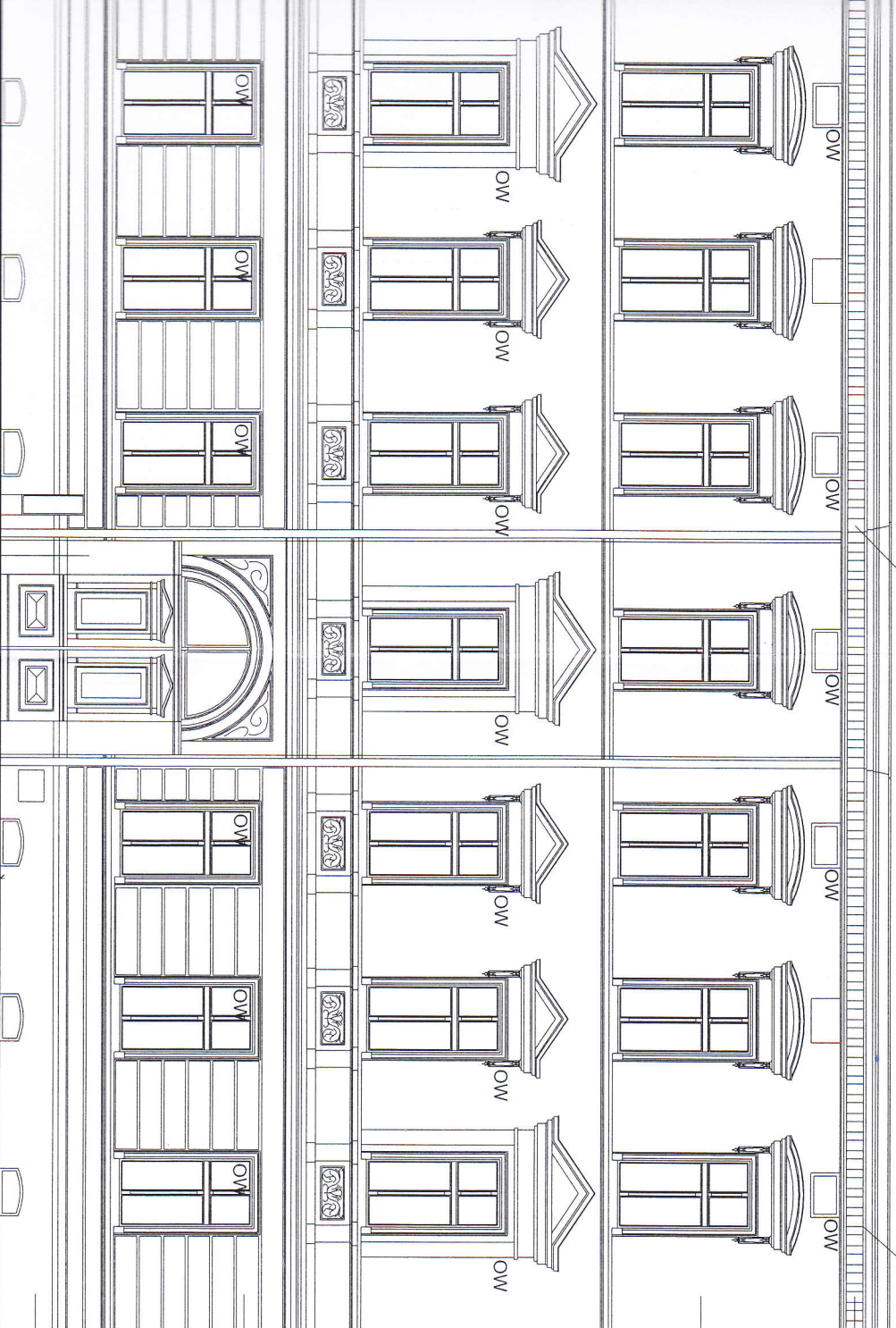
Remont izolacji przeciwwilgociowej
pionowej i poziomej ściany fundamentowej
wg. opisu technicznego

Istniejący kabel elektryczny
ukryć w bruździe

Elewacja północna

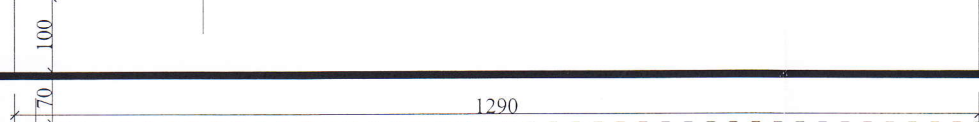
Skala: 1:100

pod tynkiem



Remont tynku
wg opisu technicznego

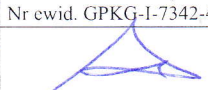
Wykonanie cokołu
tynkiem kamyczkowym

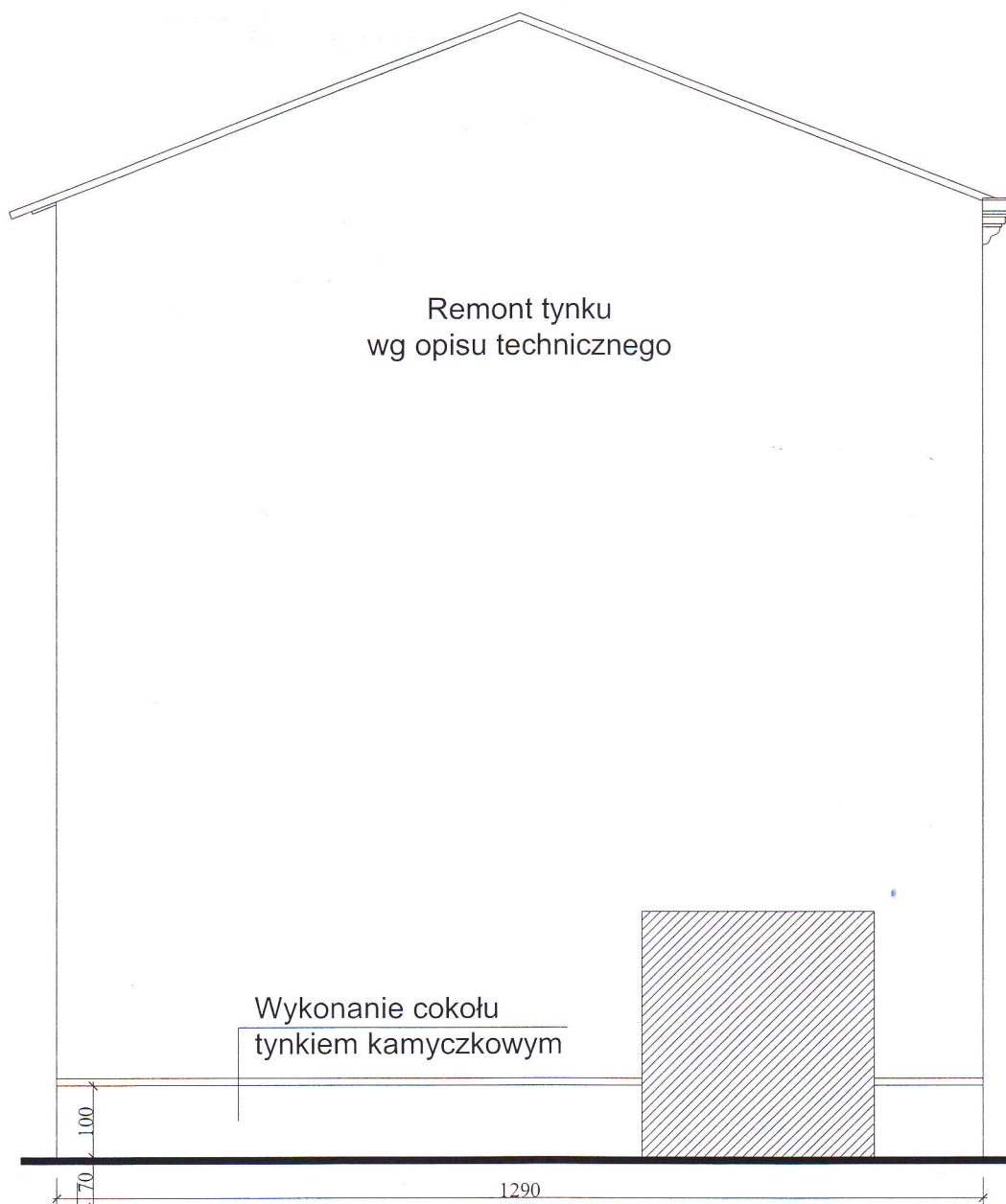


Projekt izolacji przeciwwilgociowej
poziomej ściany fundamentowej wykonana
od strony wewnętrznej piwnicy
wg. opisu technicznego

Elewacja zachodnia
Skala: 1:100

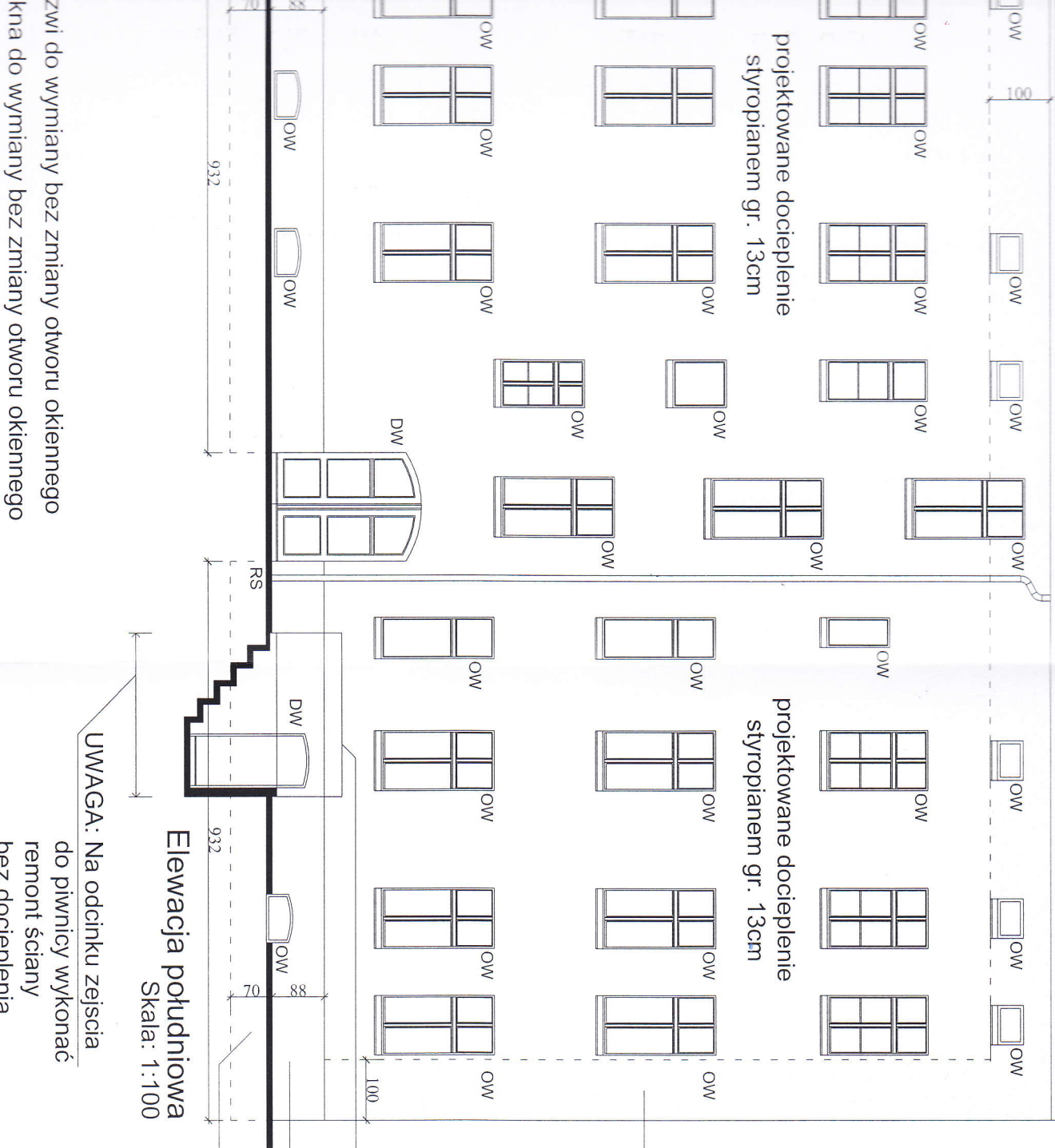
PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27

Zamaw.:	Administarcja domów miejskich "ADM" Sp. z o.o. ulica Śniadeckich 1 85-070 Bydgoszcz	Branża:	ARCHITEKTONICZNA	
		Autor projektu:	mgr.inż.arch. Anna Pawlicka- Zabojszcz Nr ewid. GPKG-1-7342-43/95	
Obiekt:	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Mazowiecka 15 85-070 Bydgoszcz	Podpis:		
		Oprac.:	inż.arch. Mateusz Kowalski	
Temat:	Projekt remontu ściany frontowej i ścian bocznych oraz docieplenia ściany podwórzowej	08.2020	1:100	A2
		Data:	Skala:	Nr rys.:



Projekt izolacji przeciwwilgociowej
poziomej ściany fundamentowej wykonana
od strony wewnętrznej piwnicy
wg. opisu technicznego

Elewacja wschodnia
Skala: 1:100



OW- stolarka okna do wymiany bez zmiany otworu okiennego

DW- stolarka drzwiowa do wymiany bez zmiany otworu drzwiowego

Projektowane docieplenie
wełną mineralną grubości 13cm

Montaż balustrady

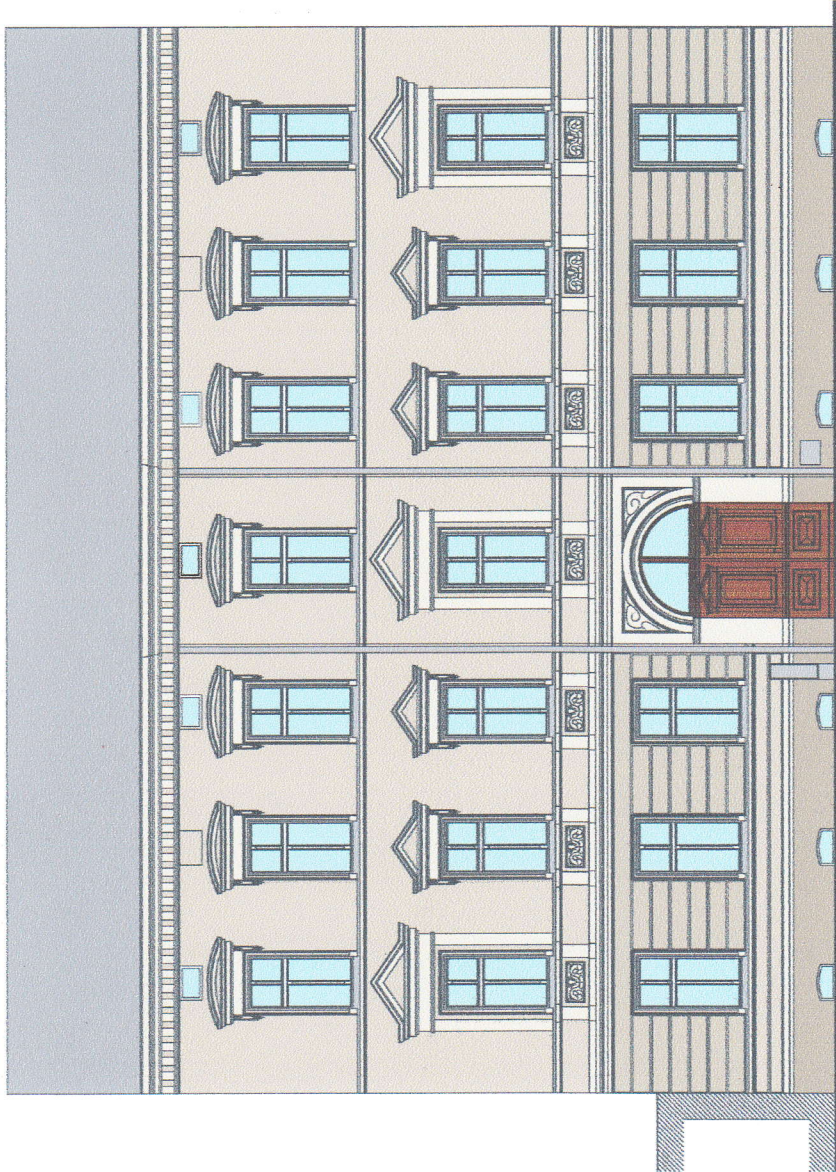
Docieplenie cokołu płytą PIR gr. 7cm
wg. opisu technicznego

Docieplenie i remont izolacji
przeciwwilgociowej poziomej i
pionowej ściany fundamentowej
wg. opisu technicznego

UWAGA: Na odcinku zejścia
do piwnicy wykonąć
remont ściany
bez docieplenia

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322

Zamaw.:	Administarcja domów miejskich "ADM" Sp. z o.o. ulica Śniadeckich 1 85-070 Bydgoszcz	Branża:	ARCHITEKTURA
Obiekt:	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Mazowiecka 15	Autor projektu:	mjr inż. arch. / Pawłucka-Zabło Nr ewid. GPKG-17
		Podpis:	

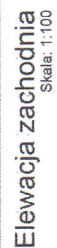
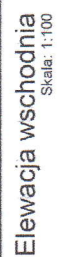






Elewacja północna
Skala: 1:100


Kolorystyka:

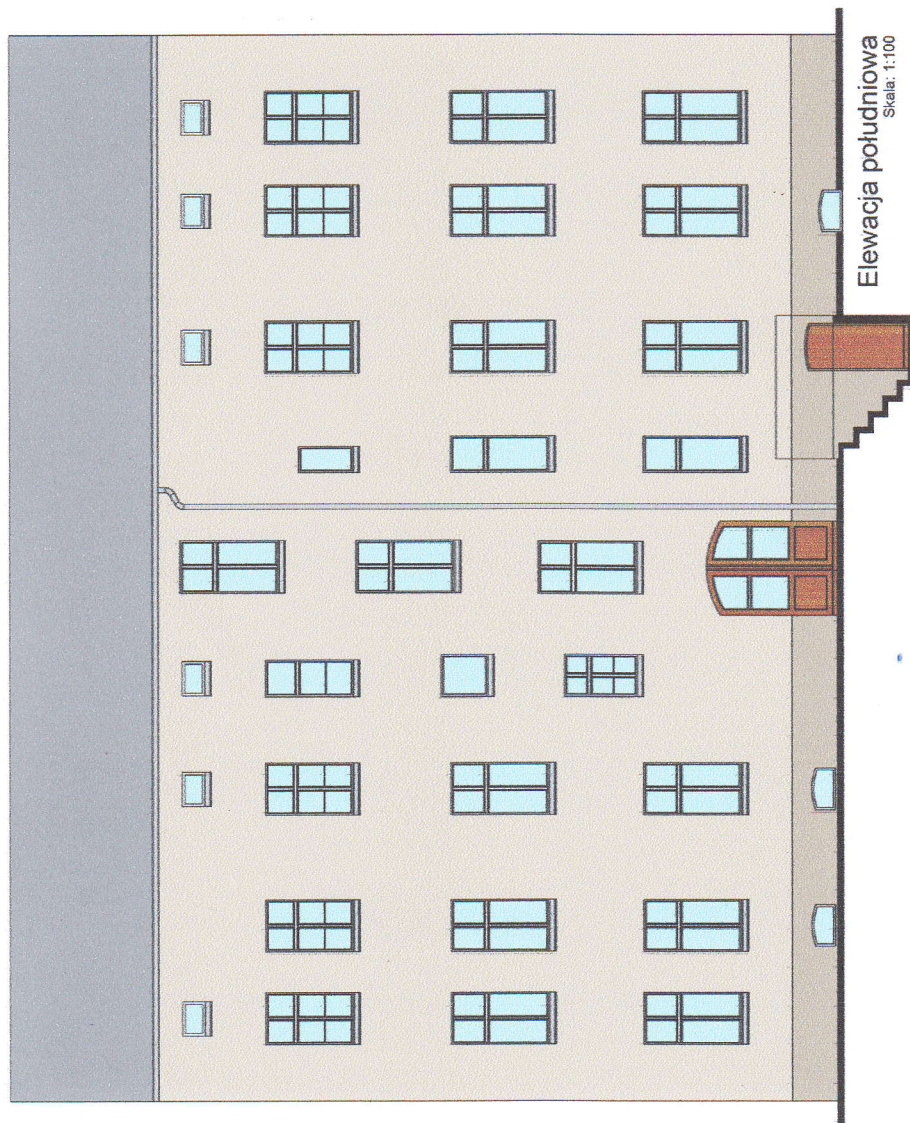
- STO 31 332- cokół
- STO 31 333- parter
- STO 31 334- I i II piętro
- STO 31 336- detal

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI" UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27			
Zamaw.:	Administracja domów miejskich "ADK" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1 85-070 Bydgoszcz	Brutto:	ARCHITEKTONICZNA mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojcz Nr ewid. GPKO-17342-43/05
Obiekt:	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Muzowiecka 15 85-070 Bydgoszcz	Autor projektu:	mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojcz
Temat:	Projekt remontu ściany frontowej i ścian bocznych oraz docieplenia ściany podwierzchołkowej	Podpis:	
		Oprac.:	inż. arch. Mateusz Kowalski
		Data:	08.2020
		Skala:	1:100
		Nr rys.:	A1




 STO 31 332-cokół
 STO 31 333-parter
 STO 31 334-I i II piętro
 STO 31 336-detali

PRAWOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"		UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27	
Zamawiaj:	Administracja domów: niepełnych "ADM" Sp. z o.o. ul. Świdwickich 1 85-070 Bydgoszcz	Branża:	ARCHITEKTONICZNA
Objekt:	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Murowiecka 15 85-070 Bydgoszcz	Altury projektu:	miej. inż. arch. Anna Pawlak - Zabojczyk Nr ewid. GPGK-J-142-43-95
Temat:	Projekt remontu ściany frontowej i ścian bocznych oraz docieplenia ściany podłazowej	Podpis:	
		Opis:	inż. arch. Mareusz Kowalski
			08.2020
			1:100
		Data:	Skala:
			Nr rys.:



Kolorystyka:

- STO 31 332- cokół
- STO 31 333- parter
- STO 31 334- I i II piętro
- STO 31 336- detal

PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF ARCHITEKCI"			
UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27			
Zamaw.: Administracja domów miejskich "ADM" Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 1 85-070 Bydgoszcz	Bratwa: mgr inż. arch. Anna Pawliśka-Zabojcz Nr ewid. GPKO-1342-4395	Aut. projektu: Podpis: 	ARCHITEKTONICZNA
Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Mułowiecka 15 85-070 Bydgoszcz	Oprac.: inż. arch. Mateusz Kowalski	Data: 08.2020	Nr rys.: A3
Temat: Projekt remontu ściany frontowej i ścian bocznych oraz docieplenia ściany podwórzowej	Skala: 1:100	Nr rys.: A3	