

Zmawiający: Miejski Zarząd Nieruchomości Jastrzębie-Zdrój ul. 1 Maja 55
Adres: Dział Eksploatacyjno-Techniczny Jastrzębie-Zdrój ul. Dworcowa 17E

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Nazwa zamówienia: **Udrożnienie i czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej w obrębie budynków Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez MZN**

Adres: **Jastrzębie-Zdrój – budynki wg. zestawienia**

Nazwa zamówienia: **Usługi czyszczenia kanałów ściekowych**
według CPV:

Kod zamówienia: **90470000-2**
według CPV

Data
opracowania: **11.10.2021r.**

Autor
opracowania: **Iwona Jamróz-Krzywdzińska**

Sprawdzający: **Jacek Witkowski**

1. Wstęp

1.1. Przedmiot

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru usługi na budynkach Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez MZN w 2022 r. polegających na:

1. Udrożnieniu i czyszczeniu kanalizacji sanitarnej i deszczowej (wg potrzeb)
2. Inspekcji telewizyjnej systemów kanalizacyjnych (wg potrzeb)

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

Usługi, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie usługi polegającej na udrożnieniu i czyszczeniu kanalizacji.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność ze specyfikacją i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. Materiały

Nie dotyczy.

3. Sprzęt

- 1). Roboty należy wykonać przy pomocy samochodu ciśnieniowego SC-K przystosowanego do czyszczenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Wykonawca powinien również posiadać głowicę do rozbijania i wycinania korzeni.
- 2) Kamera przeznaczona do przeglądu systemów kanalizacyjnych średnicy min ϕ 150mm z możliwością rejestracji danych

4. Wykonanie robót

Zad. nr 1 - Udrożnienie i czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej (wg potrzeb)

Czyszczenie i udrażnianie kolektorów kanalizacji powinno polegać na wprowadzeniu do kanału węża zakończonego specjalną głowicą, z której wypływają strugi wody pod wysokim ciśnieniem wytwarzanym przez pompę zamontowaną na samochodzie typu SC lub SCK. W przypadku występowania zatorów na kolektorze (korzenie, osady itp.) wykonawca powinien posiadać dysze (głowice) rotacyjne do rozbijania i wycinania korzeni, osadów wapiennych, tłuszczu oraz dokonać udrożnienia odcinka kanalizacji za ich pomocą. Zakres pracy wycinarki 100÷250mm.

Zleceniobiorca powinien przystąpić do realizacji zlecenia w następujących terminach:

- Jeśli otrzyma zgłoszenie od poniedziałku do piątku w godz. od 7⁰⁰-15⁰⁰ – w czasie 2 godzin od telefonicznego zgłoszenia.
- Jeżeli otrzyma zgłoszenie od poniedziałku do piątku po godz. 15⁰⁰, w dni wolne od pracy (sobota, niedziela) oraz święta w czasie do 4 godzin od telefonicznego zgłoszenia.

Zad. nr 2 – Inspekcja telewizyjna systemów kanalizacyjnych (wg potrzeb)

Inspekcja telewizyjna systemów kanalizacyjnych po wcześniejszym ich oczyszczeniu powinna umożliwiać udokumentowanie: rzeczywistego profilu spadku, odległość kamery od studzienki początkowej, zdeformowania, pęknięcia, uszkodzenia, wrastające korzenie, połączenia rur i ich złącza, rozgałęzienia kanałów, przeszkody utrudniające przepływ ścieków w kanale, oraz rejestrację i archiwizację danych. Zakres pracy inspekcji telewizyjnej powinna obejmować średnicę $\varnothing 150$ mm – $\varnothing 300$ mm.

Zleceniobiorca powinien przystąpić do realizacji zadania w terminie do 24 godzin od otrzymania zgłoszenia.

5. Kontrola jakości

Wymagana jakość wykonania usługi każdorazowo zostanie potwierdzona przez wskazanego pracownika Zleceniodawcy.

Czas pracy zostanie każdorazowo potwierdzony przez zleceniodawcę na dokumencie (potwierdzenie wykonania usługi, czas rozpoczęcia i zakończenia pracy). Wzór raportu zamieszczony jest w załączniku do niniejszej specyfikacji.

6. Odbiór robót

Odbiór wykonanej usługi nastąpi na podstawie potwierdzonego zlecenia po jej zakończeniu przez pracownika wskazanego przez Zleceniodawcę.

7. Podstawa płatności

Zasady płatności – zgodnie z zawartą umową.

8. Ustalenia dodatkowe:

- 1) Zlecenia będą przekazywane sukcesywnie (wg potrzeb) w okresie od 01.01.2022r. do 31.12.2024r;
- 2) Wykonawca powinien posiadać dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (kopię polisy należy przedłożyć w ofercie);
- 3) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe podczas realizacji i jest zobowiązany do ich usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt;
- 4) **Koszt ewentualnego wypompowywania ścieków/osadów przy czyszczeniu i udrażnianiu kanalizacji należy uwzględnić w jednostkowej cenie ryczałtowej pracy sprzętu;**
- 5) Oferta na wykonanie robót powinna zawierać:
 - koszt brutto za 1 godz. pracy samochodu typu SC w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰÷15⁰⁰;
 - koszt brutto za 1 godz. pracy sprzętu w dniach od poniedziałku do piątku po godzinie 15⁰⁰, oraz w dni wolne od pracy i święta;
 - koszt brutto za 1 godz. pracy sprzętu z zastosowaniem kamery w systemach kanalizacyjnych w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰÷15⁰⁰;
- 6) Po wykonaniu inspekcji kamerą, Zamawiający otrzymuje w ramach pełnionej usługi płytę CD/DVD oraz raport pisemno – graficzny zinventaryzowanych odcinków (bez dodatkowych opłat);
- 7) Zlecenia będą rozliczane miesięcznymi fakturami, zawierającymi całość wykonanych prac w danym miesiącu i z dołączonymi dokumentami (raporty) potwierdzającymi ich wykonanie;
- 8) Dopuszcza się możliwość zwiększenia ilości budynków w wypadku przejęcia przez Zamawiającego budynku w administrowanie bądź zarządzanie. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania usługi na podstawie obowiązujących stawek w zawartej umowie.
- 9) Wykonawca będzie zobowiązany do podania numeru telefonicznego, na który będzie można całodobowo zgłaszać usterki.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Załącznik nr 1 – wykaz budynków Wspólnot Mieszkaniowych

Załącznik nr 2– raport dzienny pracy samochodu ciśnieniowego

Załącznik nr 3– raport dzienny pracy inspekcji telewizyjnej

Załącznik nr 1 – wykaz budynków Wspólnot Mieszkaniowych

Lp.	Adres	Nr	Lp.	Adres	Nr
1	Brzechwy	1-3	45	Ż. Niezłomnych	5-7
2	Brzechwy	5-7	46	Ż. Niezłomnych	2-4
3	Brzechwy	6-8	47	Ż. Niezłomnych	6-8
4	Brzechwy	2-4	48	Ż. Niezłomnych	10-12
5	Dunikowskiego	1-3	49	Sz. Szeregów	1-3-5
6	Dunikowskiego	5-7	50	Sz. Szeregów	7-9
7	Dunikowskiego	2-4	51	Sz. Szeregów	11-13
8	Piastów	1	52	Sz. Szeregów	15-17
9	Piastów	3	53	Sz. Szeregów	19-21
10	Piastów	5	54	Sz. Szeregów	23
11	Piastów	7	55	Sz. Szeregów	2-4
12	Piastów	9	56	Sz. Szeregów	6-8
13	Piastów	11	57	Sz. Szeregów	10-12
14	Piastów	13	58	Sz. Szeregów	14-16
15	Piastów	8-10	59	Sz. Szeregów	18-20
16	Piastów	12	60	Żeromskiego	1-3
17	Bednorza	2	61	Żeromskiego	5
18	Bednorza	4-6	62	Żeromskiego	9
19	Bednorza	8-10	63	Żeromskiego	11
20	Moniuszki	1-3	64	Żeromskiego	13
21	Moniuszki	5-7	65	Żeromskiego	15
22	Moniuszki	9-11	66	Żeromskiego	2-4
23	Moniuszki	12	67	Żeromskiego	6-8
24	Moniuszki	14-16	68	Żeromskiego	10-12
25	Moniuszki	18-20	69	Żeromskiego	14-16
26	Moniuszki	22	70	Żeromskiego	18-20
27	Morcinka	1-3	71	Żeromskiego	22-24
28	Morcinka	9-11	72	Żeromskiego	26-28
29	Morcinka	13-15	73	1 Maja	19-21
30	Morcinka	17	74	1 Maja	39-41
31	Morcinka	19	75	K. Miarki	2
32	Morcinka	21	76	K. Miarki	3
33	Morcinka	2-4	77	Truskawkowa	3-5
34	Morcinka	10-12	78	Miodowa	1-3
35	Wyspiańskiego	9-11	79	Śląska	27-29-31
36	Wyspiańskiego	13-15	80	Poznańska	14-28
37	Wyspiańskiego	17-19	81	Kościuszki	5-7-9
38	Wyspiańskiego	21	82	Kościuszki	8-10
39	Wyspiańskiego	10-12-14	83	1000 lecia	15CDE
40	Broniewskiego	2-4-6	84	1000 lecia	15
41	Broniewskiego	8-10	85	Kopernika	1-3
42	Broniewskiego	12-14	86	Kopernika	5
43	Broniewskiego	16-18-20	87	Kopernika	7-9
44	Ż. Niezłomnych	1-3			

Załącznik nr 2 - Raport dzienny pracy samochodu ciśnieniowego

RAPORT DZIENNY PRACY SAMOCHODU CIŚNIENIOWEGO

Data:

Adres:

Czas pracy samochodu: od do ilość godz.

Kanalizacja:

- deszczowa
- sanitarna

Potwierdzenie wykonania prac

.....
Potwierdzenie wykonania usługi
przez Wykonawcę

.....
Potwierdzenie wykonania usługi
przez Inspektora

Załącznik nr 3– raport dzienny pracy inspekcji telewizyjnej

RAPORT DZIENNY PRACY INSPEKCJI TELEWIZYJNEJ

Data:

Adres:

Czas pracy sprzętu: od do ilość godz.

Kanalizacja:

- deszczowa
- sanitarna

Potwierdzenie wykonania prac

.....
Potwierdzenie wykonania usługi
przez Wykonawcę

.....
Potwierdzenie wykonania usługi
przez Inspektora