

Łomża, dn. 19.11.2023 r.

WIR.271.2.19.1.2023

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr sprawy: WIR.271.2.19.2023 pn.: „Opracowanie dokumentacji technicznej na budowę hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 4 w Łomży”**

Zamawiający, Miasto Łomża, działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „uPzp”, wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej „SWZ”:

### Pytanie nr 1:

proszę o szczegóły dotyczące programu użytkowego, dotyczącego optymalnej dla Państwa powierzchni: hali sportowej, salki do fitnessu, siłowni, sali terapii ruchowej i sali do sztuk walki, sali gier i zabawa oraz sale lekcyjnych itp. Powyższe dane niezbędne są do wyceny prac projektowych.

### Odpowiedź na pytanie nr 1:

Powierzchnia hali sportowej oraz pomieszczeń wymienionych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia zostanie ustalona na etapie projektowania. Zgodnie z zapisami SWZ Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić Zamawiającemu trzy koncepcje przedmiotu Umowy. Powierzchnia hali sportowej oraz pomieszczeń wewnątrz hali sportowej zależna jest od ograniczeń wynikających z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z którymi zabudowa wszystkich obiektów kubaturowych nie może przekroczyć 40% powierzchni działki.

Orientacyjna powierzchnia budynku hali sportowej, która nie przekroczy wymaganego przez MPZP współczynnika zabudowy działki to 1 937,00 m<sup>2</sup> na etapie projektowania hali sportowej konieczne będzie ustalenie dokładnej wartości.

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
mgr Andrzej Zdzisław Garlicki  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA