

Wrocław, dnia 21 października 2021 r.

Strona www

**Wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia
klasycznego w trybie podstawowym bez negocjacji nr KZ-19/2021**

pt.:

**OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-
KOSZTORYSOWEJ NA PRZEBUDOWĘ I MODERNIZACJĘ DOMU
STUDENCKIEGO „SPARTAKUS” NALEŻĄCEGO DO AKADEMII
WYCHOWANIA FIZYCZNEGO WE WROCŁAWIU.**

- I. Na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z póź. zm.) do Zamawiającego, zostało skierowane pytanie dotyczące treści swz w zakresie warunków udziału w postępowaniu, o następującej treści:

Pytanie nr 1:

Prosimy o korektę poniższego zapisu umowy:

jest:

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić, najpóźniej na 7 dni przed podpisaniem umowy o roboty budowlane realizowane na podstawie Dokumentacji projektowej, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie obejmującym sprawowanie nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców, przy sumie gwarancyjnej 400.000 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z okresem ubezpieczenia na pełny okres sprawowania nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych

prosimy o zmianę na:

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić, najpóźniej na 7 dni przed podpisaniem umowy o roboty budowlane realizowane na podstawie Dokumentacji projektowej, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie obejmującym sprawowanie nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców, przy sumie gwarancyjnej 400.000 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z okresem ubezpieczenia na pełny okres sprawowania nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych. Zamawiający dopuszcza złożenie polisy z rocznym terminem obowiązywania z jednoczesnym zobowiązaniem się do jej przedłużania, tak aby w okresie pełnienia nadzoru autorskiego wykonawca posiadał stosowne ubezpieczenie.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza złożenie polisy z rocznym terminem obowiązywania z jednoczesnym zobowiązaniem się do jej przedłużania, tak aby w okresie pełnienia nadzoru autorskiego wykonawca posiadał stosowne ubezpieczenie, a ubezpieczenie zachowało ciągłość.

Zamawiający dokonuje jednocześnie zmiany zapisów w § 2 ust 26 umowy polegających na dodaniu po kropce zdania: *Zamawiający dopuszcza złożenie polisy z rocznym terminem obowiązywania z jednoczesnym zobowiązaniem się do jej przedłużania, tak aby w okresie pełnienia nadzoru autorskiego wykonawca posiadał stosowne ubezpieczenie, a ubezpieczenie zachowało ciągłość.*

Pytanie nr 2:

Prosimy o zmianę wzoru umowy polegającą na zastąpieniu we wszystkich miejscach terminu "opóźnienie" na "zwłoka". Wg ustawy pzp : Art. 433. projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać:

- 1) odpowiedzialności wykonawcy za opóźnienie, chyba że jest to uzasadnione okolicznościami lub zakresem zamówienia;
- 2) naliczania kar umownych za zachowanie wykonawcy niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem;
- 3) odpowiedzialności wykonawcy za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi zamawiający;
- 4) możliwości ograniczenia zakresu zamówienia przez zamawiającego bez wskazania minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron.

Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody prosimy o zamieszczenie uzasadnienia jakie okoliczności lub zakres zamówienia uzasadniają pozostawienie terminu "opóźnienie". wszędzie tam gdzie widnieje termin „opóźnienie” prosimy o zmianę na „zwłoka”. Różnica między zwłoką a opóźnieniem sprowadza się do kwestii przyczyn niewykonania umówionej czynności w terminie. Opóźnienie to każde niewykonanie danej czynności w terminie. Zwłoka natomiast to kwalifikowana postać opóźnienia, bo łączy się z zawinieniem po stronie wykonawcy czynności. Zwracamy uwagę, że wykonawca nie może odpowiadać za niedotrzymanie terminu, które nie było od niego zależne.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał zmiany wzoru umowy polegającą na zastąpieniu w § 7 wszystkich miejscach terminu "opóźnienie" na "zwłoka". Jednocześnie Zamawiający informuje, że zmiana dotyczy tylko § 7 projektowanych postanowień umowy.

Pytanie nr 3:

Prosimy o zmianę wymiaru kary w par 7 ust. 1 lit. a, b, c na 0,2%.

Odpowiedź: Wykonawca nie wskazał uzasadnienie zasadności zmiany, Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 4:

Prosimy o zmianę wymiaru kary w par 7 ust. 1 lit. i na 1000 zł.

Odpowiedź: Wykonawca nie wskazał uzasadnienie zasadności zmiany, Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

- II. Dokonane wyjaśnienia treści specyfikacji dołącza się do swz, jako jej integralną część i zostają udostępnione na stronie internetowej postępowania. Zmiany wchodzi w życie z dniem ich opublikowania.
- III. W związku z tym, że w specyfikacji nie dokonano istotnych zmian dla sporządzenia oferty, które uniemożliwiają złożenie oferty w nakazanym terminie, **Zamawiający nie przedłuża** terminu składania ofert.

Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

Zgodnie z przepisami art. 505 ust. 1 Ustawy Pzp. Wykonawcom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogli ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy Pzp.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
PRZETARGOWEJ**

/...../

.....
mgr Janusz Gaczkowski

wyk. w 1 egz.
egz. nr 1 – a/a
Wyk. Szymon KUŁAGA tel. 347-34-48
Wrocław 21.10.2021 r.
T:260