MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Biuro Usług Geodezyjno-Projektowych "GEO-VIA"
inż.Bartłomiej Misztal
ul.Słoneczne Wzgórze 9, 83-010 Jagatowo
NIP: 593-227-84-23, Regon: 222069267
tel: 508-326-585, e-mail: geo-via@wp.pl

Woj. pomorskie
Pow.gdański
Gmina:Pruszcz Gdański [220404_2]
Obręb: Borkowo [0014] dz.26/20 ark.1
Nr działki: 26/20 ark.1
Identyfikator zgłoszenia pracy: 6640.1.1331.2021
Nr sekcji: 6.219.25.05.3.3
Ukł. odniesienia: PL-ETRF89
Układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°)
Układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Data sporządzenia mapy:.....11.03.2021r.
Kierownik prac geodezyjnych: Bartłomiej Misztal

inż. Bartłomiej Misztal
geodeta uprawniony
nr. uprawnień: 21323

Służebności gruntowych nie badano.
zakres opracowania

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy na niniejszy podkład mapowy nanieść urządzenia techniczne podziemne i naziemne projektowane i uzgodnione w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Starostwie Powiatowym w Pruszczu Gdańskim.

Właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art.15.4S. pkt.3 ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.z dnia 2019r. ,poz.725 z późn.zm.).

UWAGA !

Nie badano błędu położenia punktów granicznych ani stanu prawnego nieruchomości.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Pruszcz Gdański, dn.10.03.2021r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BORKOWIE

80-180 Borkowo ul. Kasztanowa dz.nr 26/20
jednostka ewid: 220404_2.0014.AR_1 Pruszcz Gdański
obręb: Borkowo [0014]

ODCINEK SD-2 - SD-1 WYKONAĆ METODĄ BEZWYKOPOWĄ

G1 79,80 78,30 ODCINEK Sk-2 - Sk-3 WYKONAĆ METODĄ BEZWYKOPOWĄ

ZAKRES OPRACOWANIA

ISTNIEJĄCY HYDRANT HP80

ISTNIEJĄCY HYDRANT HP80

PROJEKTOWANY BUDYNEK ±0,00 = +79,40m n.p.m.

Kasztanowa

ZAKRES OPRACOWANIA

LEGENDA:

- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ - OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU PVC DN 160, L=64m
- PROJEKTOWANE PODŁĄCZENIE RUR SPUSTOWYCH DO OPASKI PVC, DN 110
- S-1 / T-1 PROJEKTOWANE STUDZIENKI REWIZYJNE NA OPASCE KANALIZACJI DESZCZOWEJ PVC DN 600 / PROJEKTOWANY TRÓJNIK WŁĄCZENIOWY NA OPASCE KANALIZACJI DESZCZOWEJ PVC DN 160/110 /160
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ PVC DN 160, L=17m
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE GAZOWE PE DN 32, L=25 m
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE PE DN 50, L=14 m
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ PVC DN 160, L=20 m
- S-D1 PROJEKTOWANE STUDZIENKI REWIZYJNE NA KANALIZACJI DESZCZOWEJ PVC DN 600
- ZB PROJEKTOWANY ZELBETOWY ZBIORNIK RETENCYJNY WÓD DESZCZOWYCH V=10 M3
- SW PROJEKTOWANA STUDNIA WODOMIERZOWA ZELBETOWA DN 1200
- W1 PRZYŁĄCZENIE DO GMINNEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ NAWIERTKA ZELIWNA DN 110/50
- S-Ks PROJEKTOWANA STUDZIENKA REWIZYJNA NA KANALIZACJI SANITARNEJ PVC DN 600

SD-2 - studnia kończąca instalację kanalizacji deszczowej PVC DN 600

SD-3 - studnia PCV DN 600 z zaworem regulacji przepływu z przelewem awaryjnym do gminnej KD500

BILANS POWIERZCHNI DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO			
	POW.	%	
POWIERZCHNIA DZIAŁKI Nr 26/20	4465,00 m²	100%	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU PROJEKTOWANEGO	342,60 m²	7,67%	
POWIERZCHNIA CHODNIKÓW PROJEKTOWANYCH	225,00 m²	5,04%	
POWIERZCHNIA CHODNIKÓW ISTNIEJĄCYCH + MOLO (CHODNIKI DO WYMIANY)	370,00 m²	8,29%	775,50 m² 17,37%
POWIERZCHNIA MIEJSC POSTOJOWYCH	105,50 m²	2,36%	
ŚMIETNIK	5,00 m²	0,11%	
TARAS	70,00 m²	1,57%	
POWIERZCHNIA STAWU	1189,00 m²	26,63%	3346,9 m² 74,96%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	2157,90 m²	48,33%	

WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY 0,15

LEGENDA:

- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- GRANICE DZIAŁEK
- BUDYNEK PROJEKTOWANY
- ILOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
- OGRODZENIE 1,8m
- WEJŚCIA DO BUDYNKU
- WJAZD I WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ
- ZIELEŃ
- CHODNIKI PROJEKTOWANE
- DROGI / MIEJSCA PARKINGOWE
- ISTNIEJĄCE CHODNIKI DO WYMIANY
- STOJAKI DLA ROWERÓW 1x
- ŁAWKI 11x
- KOSZ NA ŚMIECI 6x
- LAMPA ZEW. LED 10szt.
- MIEJSCE DO GROMADZENIA ODPADÓW

PROJ. OPRAWA LED 30,8W 5068 WW oprawa montowana na słupie aluminiowym na wysokość h=5m

Projektowana zewnętrzna instalacja elektryczna - linia kablowa oświetleniowa YAKXS 4x16mm2 w rurze ochronnej DVK Ø50

Projektowana zewnętrzna instalacja elektryczna - linia kablowa zasilająca proj. budynek YKXS 5x35mm2 w rurze ochronnej DVK Ø50 - 82m (70)

Projektowanane złącze kablowe - zakres opracowania ENERGA OPERATOR

PROJEKTOWANA STUDNIA KABLOWA SKR-1

PROJEKTOWANA KANALIZACJA TELETECHNICZNA Z RURY HDPE Ø110

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BORKOWIE 80-180 Borkowo ul. Kasztanowa dz.nr 26/20 obręb: Borkowo [0014] jednostka ewid: 220404_2.0014.AR_1 Pruszcz Gdański
INWESTOR	Gmina Pruszcz Gdański ul. Zakątek 1 83-000 Juszkowo

ARCHITEKTURA / PROJEKTOWAŁ	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Regina Mowczan	13/ZPOIA/OKK/2018	
ARCHITEKTURA / SPRAWDZIŁ		
mgr inż. arch. Piotr Adamowski	PO/KK/227/2008	
OPRACOWAŁ / GŁÓWNY PROJEKTANT		
mgr inż. Marek Skalec	ZAP/0132/POOK/12	
INST. SANITARNE / PROJEKTOWAŁ		
mgr inż. Agnieszka Ptak-Krawczyk	ZAP/0205/PBS/15	
INST. SANITARNE / SPRAWDZIŁ		
mgr inż. Jolanta Kupień	ZAP/0167/POOS/08	
INST. ELEKTRYCZNE / PROJEKTOWAŁ		
mgr inż. RAFAŁ KOBIEROWSKI	POM/0181/PWBE/19	
INST. ELEKTRYCZNE / SPRAWDZIŁ		
mgr inż. ZENON TRABALA	NB-7210/253/79	

STADIUM		DATA	SKALA
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		lipiec 2021 r.	1:500
TREŚĆ RYSUNKU			RYS NR
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			1

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
INŻ-BUD
KOMPLEKSOWA OBSŁUGA BUDOWLANA
mgr inż. Tadeusz Skalec
78-600 Wałcz, ul.Pilsudskiego 1A/1
tnzbud21@poczta.onet.pl