



ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	
44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35 B www.tbs2.pl	
Rejestr KRS0000061651 Sąd Rejonowy Gliwice Konto Bankowe: Getin Noble Bank S.A. Gliwice Sekretariat: biuro@tbs2.pl	NIP: 631-22-45-832 REGON: 276 590 157 Nr 53 1560 1081 0000 9040 0004 1620 Tel. 32 231 03 95, fax 32 238 87 75
Kapitał Zakładowy - 56 140 500,00 PLN	Certyfikat jakości ISO 9001: 2015

Gliwice, 14.01.2022r.

Nr sprawy: **002/2022/TR**

Wszyscy uczestnicy postępowania

Odpowiedź Zamawiającego na pytania z dnia 13.01.2022r.

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego p.n: **Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych dla zadania p.n.: „Budowa wiaty wraz z zintegrowaną instalacją fotowoltaiczną nad istniejącymi miejscami postojowymi dla samochodów osobowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na parkingu przy ul. Warszawskiej 37 w Gliwicach”.**

Pytanie 1. Czy wiaty parkingowe mają być typu szczelnego?

Odpowiedź: Tak, mają być typu szczelnego.

Pytanie 2. Czy mają Państwo wymagania jeżeli chodzi o kąt usytuowania paneli fotowoltaicznych na konstrukcji?

Odpowiedź: Kąt usytuowania należy zaprojektować optymalnie do warunków lokalizacyjnych oraz wydajności paneli, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 3. Prosimy Zamawiającego o dopuszczenie sumowania mocy zamówienia w ramach jednego zamówienia o mocy minimum 100 kWp wykonanego nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat.

Odpowiedź: Zgodnie z wymaganiami Zamawiającego - Rozdział XXI pkt 2 d) 1. SWZ, w ramach warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy wykazali „zrealizowanie przynajmniej 1 zamówienia z zakresu wykonania instalacji fotowoltaicznej o mocy minimum 40 kWp wykonanego nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie”

Pytanie 4. Prosimy zamawiającego o zmniejszenie wymaganej mocy z zdolności technicznej do 40 kWp ponieważ takiej mocy dotyczy zamówienie, wymaganie większych referencji jest bezpodstawne i niezasadne w tym przedmiocie zamówienia.

Odpowiedź: Patrz: odpowiedź na pytanie nr 3.

Pytanie 5. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie zastosowania obniżającego napięcie DC na poziomie paneli.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 6. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenia, że projekt „złącza kablowego” będzie do dostosowania według Wykonawcy, ponieważ w PFU jest bardzo ogólnie opisany przedmiot.

Odpowiedź: Projekt złącza kablowego należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, ponadto zgodnie z PFU projekt musi zostać zaakceptowany przez Zamawiającego.

Pytanie 7. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenia, iż termin realizacji będzie przedłużony, jeśli wystąpią nie możliwe do zaplanowania sytuacje/przeszkody na etapie składania oferty.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami zawartymi w projekcie umowy - §14 stanowiącej załącznik do postępowania.

Pytanie 8. Prosimy o potwierdzenie zastosowania więcej niż jednego inwertera na inwestycji.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie więcej niż jednego inwertera

Pytanie 9. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający ma pełne prawa do działek na których będą prowadzone prace dotyczące zamówienia, lub po jego stronie leży uzyskanie wszelkich pozwoleń na prowadzenie prac (dotyczy także przyłącza, wykopu).

Odpowiedź: Potwierdzamy, że uzyskanie prawa do dysponowania terenem leży po stronie Zamawiającego.

Pytanie 10. Czy mawiający dopuszcza stosowanie jednego optymalizatora dla dwóch paneli fotowoltaicznych?

Odpowiedź: Nie.