

## Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Projekt - UMOWA NR ...../2021

zawarta w dniu ..... na podstawie zamówienia publicznego DP/10/2021 ogłoszonego w BZP nr ..... z dnia..... oraz na stronie internetowej www.zdm.legnica.eu (BIP) i www.platformazakupowa.pl/um\_legnica. pomiędzy:  
**Gminą Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP: 691-00-11-742 – Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy**, ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:  
Dyrektora - Andrzeja Szymkowiaka działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Legnicy w imieniu Gminy Legnica  
przy kontrasygnacie  
Elżbiety Grab – Głównej Księgowej

a.....  
. z siedzibą w ..... przy ul. ....,  
KRS .....  
REGON .....,  
NIP:.....,  
Kapitał zakładowy .....,  
Reprezentowanym  
przez: .....  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

zwanym dalej „Wykonawcą”, uprawnionym do wykonywania robót objętych niniejszą umową na podstawie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie oznakowania poziomego na terenie Legnicy w ramach zadania „**Oznakowanie poziome**”.

2. Podstawowy zakres zadania obejmuje bieżące utrzymanie oznakowania poziomego w 2021r.-2022r. w technologii cienkowarstwowej i grubowarstwowej na terenie Legnicy w zakresie: malowania i odnawiania elementów oznakowania poziomego farbą drogową białą, czerwoną i niebieską szybkoschnącą, dobrze przyczepną do podłoża, tworzącą szorstkie powłoki odporne na ścieranie np. farba LINER, KONTUR i.t.p. lub inna o równoważnych parametrach.

Malowanie obejmuje:

- linie segregacyjne i krawędziowe,
- linie na skrzyżowaniach i przejściach dla pieszych,
- strzałki i inne symbole,
- miejsca zastrzeżone (kolor niebieski),
- ścieżki rowerowe (kolor czerwony),
- usuwanie oznakowania cienkowarstwowego,
- usuwanie oznakowania grubowarstwowego.

- Usuwanie oznakowania poziomego - metodą frezowania mechanicznego, metodą śrutowania, waterblasting i metodą hydropiaskowania.

Zakres obejmuje drogi krajowe, wojewódzki, powiatowe i gminne na terenie Legnicy.

3. Zakres robót będzie określany protokołami typowania robót.

4. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji fotograficznej realizacji zadania – przed, w trakcie i po zakończeniu robot i przekazaniu Zamawiającemu w wersji elektronicznej. Materiały winny być opisane i opatrzone komentarzem.

5. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

## § 2.

1. Umowa zawarta jest **na 17 miesięcy od dnia podpisania.** <sup>1</sup>

2. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w następujących przypadkach:

2.1. zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót wynikające z rzeczywistych obmiarów przy rozliczeniu ryczałtowo – ilościowym,

2.2. konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych,

2.3 zmiany technologii wykonania robót lub zmiany materiałów, jeżeli nowe rozwiązania będą korzystne dla Zamawiającego, przy zachowaniu nie gorszych standardów jakościowych

2.5 z powodu kolizji, uzgodnień, utrudnień które nie były ujęte w dokumentacji przetargowej lub warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót.

2.4 z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.

2.5 z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.

3. Zmiana wysokości wynagrodzenia o której mowa w art. 436 pkt 4 lit b ustawy Prawo zamówień publicznych o kwotę odpowiadającą wysokości zwiększonych kosztów wykonania zamówienia, jest możliwa z zachowaniem poniższych zasad.

1) zmiany stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę albo zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2) Zamawiający określa następujące zasady zmian umowy w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmian:

a) stawki podatku od towarów i usług:

strony ustalają protokolarnie wartość prac wykonanych wg stanu na dzień poprzedzający zmianę stawki podatku VAT. Nowa stawka podatku będzie miała zastosowanie do prac wykonywanych po dniu zmiany stawki podatku VAT.

b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz zatrudnianych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany.

c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz personelu, który

---

<sup>1</sup> Określić w dniach, tygodniach, miesiącach, latach od dnia zawarcia umowy, bądź poprzez wskazanie końcowej daty obowiązywania umowy. Zgodnie z art. 436 PZP zasadą jest wskazanie terminu w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach, chyba że wskazanie daty wykonania umowy jest uzasadnione obiektywną przyczyną.

realizuje przedmiot umowy i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany.

d) możliwość negocjacji i waloryzacji cen w I kw. 2022r , o ile wskaźnik inflacji w budownictwie osiągnie poziom powyżej 4% ogłaszanego przez Prezesa GUS.

3) Zmiany, o których mowa powyżej będą wprowadzane do umowy na pisemny, uzasadniony i należycie udokumentowany wniosek Wykonawcy. Niezależnie od obowiązku załączenia do wniosku szczegółowej kalkulacji kosztów, o której mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

Wniosek wraz z załączonymi dokumentami będzie podlegał weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszego paragrafu.

4) Wykonawca obowiązany jest przedstawiać na każde żądanie Zamawiającego wszelkich informacji, danych, wyliczeń oraz stosownych dowodów potwierdzających zasadność żądania Wykonawcy.

5) Zgodnie z art. 135 ustawy o Pracowniczych Planach Kapitałowych, Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji dotyczących zawarcia porozumienia w sprawie zmiany wynagrodzenia rozumianej jako suma wzrostu kosztów realizacji zamówienia wynikająca z wpłat do PPK przez Wykonawcę.

3. Warunkiem zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.

4. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:

- oferta Wykonawcy,
- specyfikacja warunków zamówienia wraz załącznikami,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- opis przedmiotu zamówienia.

5. Jeżeli warunki w poszczególnych dokumentach są różne to będą stosowane wymagania bardziej rygorystyczne.

### § 3.

1. Materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania w ramach niniejszego zamówienia powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie z ustawą z 07.07.1994r Prawo budowlane art. 10 oraz innych norm prawnych.

2. Na każde żądanie Zamawiającego ( inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

3. Wszystkie badania wynikające z obowiązujących norm i przepisów oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

### § 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie według kosztorysów powykonawczych raz w miesiącu na podstawie obmiaru potwierdzonego przez Zamawiającego z uwzględnieniem cen jednostkowych ustalonych w kosztorysie ofertowym.

2. Wynagrodzenie to ustala się orientacyjnie na podstawie o której mowa w ust. 1 oraz na podstawie przedmiaru robót na kwotę .....zł netto + podatek VAT 23%% razem **brutto** ..... zł, słownie: .....

3. Wynagrodzenie końcowe zostanie określone kosztorysem powykonawczym w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe robót i książkę obmiaru robót i wprowadzone do umowy aneksem.

Wartość zmiany wynagrodzenia będzie przyjęta na podstawie art. 455 ust 1 pkt 4, art. 455 ust.2.

4. Roboty zamienne i dodatkowe wprowadzone na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3, których

potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca obowiązany jest wykonać przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów, wycenione na bazie normatywnej i wg składników cenotwórczych jak w kosztorysie ofertowym.

5. Zamawiający na każdym etapie rozliczeń rzeczowo – finansowych może zażądać od Wykonawcy przedłożenia kalkulacji szczegółowych.

#### § 5.

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki :

1. Prowadzenie książki obmiaru robót ( z datami wpisów) z podziałem na roboty:

- a) objęte kosztorysem ofertowym,
- b) zamienne,
- c) dodatkowe,

2. Wykonanie kosztorysów powykonawczych,

3. Informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, uzupełniających i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

4. Informowania inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikowych.

5. Wykonywanie robót w trybie interwencyjnym , nie później niż w ciągu..... dni od chwili stwierdzenia (objazd dróg przez Wykonawcę, zgłoszenie przez Zamawiającego lub inne osoby upoważnione np. Policja, Straż Miejska).

6. Wykonawca jako wytwarzający odpady zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

- a) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219),
- b) Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 797).

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

7. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.

#### § 6.

1. Wykonawca zawrze umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na czas trwania umowy od wszystkich ryzyk, na kwotę nie mniejszą niż wartość umowy brutto określoną w § 4 ust. 2. W razie nie zawarcia ubezpieczenia przez Wykonawcę, Zamawiający dokona ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. Uiszczona składkę ubezpieczeniową Zamawiający potrąci z najbliższej faktury wystawianej przez Wykonawcę.

2. Polise ubezpieczeniową Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, najpóźniej do 7 dnia od podpisania umowy. Zamawiający po sporządzeniu kserokopii niezwłocznie zwróci je Wykonawcy.

#### § 7.

1. Wykonawca udziela gwarancji na oznakowanie: grubowarstwowe na okres 36 miesięcy cienkowarstwowe:

- na nawierzchniach bitumicznych 6 miesięcy,
- na nawierzchniach z kostki kamiennej 2 miesiące,

2. Jeżeli w okresie rękojmi wystąpią wady wynikłe z przyczyny tkwiącej w przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiązany jest te wady usunąć. W takim przypadku Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o wystąpieniu wad wskazując miejsce i termin sporządzenia protokołu stwierdzającego wady i ustalającego sposób oraz termin ich usunięcia, w których to czynnościach ma prawo uczestniczyć Wykonawca.

3. Zamawiający wzywa Wykonawcę do usunięcia wad tylko jeden raz. Jeżeli po upływie

terminów o których mowa w ust 2 Wykonawca wad nie usunie, Zamawiający usunie te wady we własnym zakresie obciążając kosztami Wykonawcę.

## § 8.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

**- 5 osób do prac związanych z wykonywaniem oznakowania poziomego, w tym do obsługi sprzętu specjalistycznego i kierowania ruchem.**

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów, podpisanych przez osoby uprawnione przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10.05.2018r (Dz.U. z 2018rpoz. 1000 z póź. zm) i Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 w sprawie ochrony osób fizycznych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).

Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10.05.2018r (Dz.U. z 2018r poz. 1000 z póź. zm) i

Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 w sprawie ochrony osób fizycznych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 12 ust. 1

pkt 11 umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### § 9.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi .....% zakresu rzeczowego robót.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Umowa z Podwykonawcą powinna określać, iż:
  - termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
  - zawierać informację, że Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego – jeżeli Wykonawca nie zapłaci mu wynagrodzenia, na zasadach określonych w Ustawie prawo zamówień publicznych.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o Podwykonawstwo, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem oraz projektu jej zmian.
7. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy lub jej zmiany.
8. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy.
9. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę lub zmiany do niej.
10. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia, poświadczonego za zgodność z oryginałem kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy, wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
11. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, odpis Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
12. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo.
13. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia

przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.

14. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.

15. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 14 podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy,

16. Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 14 uwag w sposób wystarczający do wykazania niezasadności bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.

17. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).

18. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawcą jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy i Zamawiającego na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

19. Sumaryczna wartość umów o podwykonawstwo nie może przekraczać wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego lub wartość umowy pomniejszonej o wartość prac kluczowych realizowanych przez Wykonawcę.

#### § 10.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za roboty będzie się odbywało fakturami za wykonany zakres robót, nie częściej niż jeden raz w miesiącu.

2. Podstawę do rozliczenia stanowić będzie potwierdzony przez inspektora nadzoru protokół odbioru robót sporządzony i podpisany przez kierownika budowy wraz z kosztorysem powykonawczym .

3. Wykonawca wystawiając fakturę za prace wykonane przez Podwykonawców każdorazowo dokona przelewu wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego na osoby trzecie tj. Podwykonawców. Do każdej faktury obejmującej należności Podwykonawców, Wykonawca załączy cesję wierzytelności na rzecz Podwykonawców wraz z kopią faktury Podwykonawcy. W razie, gdy Wykonawca nie dokona cesji na Podwykonawców, jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniem należnego jemu wynagrodzenia, oświadczenia Podwykonawców o zapłacie lub dowody zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom, lub dalszym Podwykonawcom, których termin wymagalności upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody zapłaty powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.

4. Wykonawca w fakturze wskaże, jako nabywcę **Gminę Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP: 691-00-11-742 a jako odbiorcę Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy, ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica.**

5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie do 21 dni licząc od daty ich doręczenia wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych.

6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 11.

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1) W przypadku stwierdzenia w trakcie prowadzonych przez Zamawiającego czynności sprawdzających ( wizja w terenie) uchybień we właściwym wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia w terminie wskazanym w wezwaniu. Nie usunięcie stwierdzonych uchybień będzie podstawą do naliczenia kar umownych w wysokości 10% kwoty miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto, za każde uchybienie. Każde następne uchybienie powodować będzie naliczanie kar umownych bez konieczności wcześniejszego wezwania do ich usunięcia.

2) Zamawiający o każdym uchybieniu zawiadomi Wykonawcę drogą e-mailową.

3) Stwierdzenie trzech podobnych uchybień spowoduje naliczenie kary umownej w wysokości 20% kwoty miesięcznej wynagrodzenia brutto, bez konieczności wcześniejszego wyczerpania trybu określonego w pkt 1.

4) w przypadku stwierdzenia niewykonania czynności w terminach określonych umową naliczona zostanie kara umowna w wysokości 1% wynagrodzenia miesięcznego brutto.

5) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia umownego rocznego brutto określonego w § 4 ust. 2.

6) za niezgłoszenie podwykonawcy lub podwykonawców i dopuszczenie do wykonywania przez nich prac w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2,

7) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu Umowy o Podwykonawstwo lub Dalsze Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy,

8) za nieprzedłożenie Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o Podwykonawstwo lub Dalsze Podwykonawstwo lub kopii jej zmiany o roboty budowlane, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdą nieprzedłożoną kopię umowy,

9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdy brak zmiany umowy w tym zakresie,

10) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wartości umowy brutto określonego w § 4 ust. 2.

11) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia (waloryzacji) w wysokości 0,5% wartości umowy brutto określonego w § 4 ust. 2.

12) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.2.

3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach określonych w kodeksie cywilnym w przypadku, gdy poniesiona szkoda przekracza wysokość naliczonej kary



umownej .

4. Zamawiający zastrzega potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, w wysokości 30% całości wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust 2. wynikających z Kodeksu cywilnego.

#### § 12.

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobie: Pani Danuty Bednarz.
2. Ustanowiony inspektor nadzoru działa w ramach obowiązków nadzoru inwestorskiego umocowanego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333).
3. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie:.....
4. Kierownik robót działa w ramach obowiązków ustanowionych w ustawie Prawo budowlane.( Dz. U. z 2020 r. poz. 1333).

#### § 13.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.

#### § 14.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku , o którym mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 15.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy.
2. Wszelkie spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w czterech egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY