
KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku magazynowego i wiaty
ADRES INWESTYCJI : Ząbki, ul. Piłsudskiego 101
INWESTOR : Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 05-091 Ząbki, ul. Hubalczyków 1

SPORZĄDZIŁ : inż. Mirosław Zajdenc
DATA OPRACOWANIA : listopad 2019 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

inż. Mirosław Zajdenc
opr. konstrukcyjno-budowlane
nr St-83/92/Os

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Opracowanie dotyczy rozbiórki budynku magazynowego i wiaty, zlokalizowanych w Ząbkach przy ul. Piłsudskiego 101

Rozbiórka budynku magazynowego obejmuje rozebranie budynku i rampy wraz z fundamentami

Rozbiórka wiaty obejmuje rozebranie wszystkich części wiaty, tj. sekcji o konstrukcji żelbetowej, sekcji o konstrukcji stalowej i prowizorycznej przybudówki pomiędzy sekcją o konstrukcji żelbetowej a budynkiem.

Elementy wiaty należy rozebrać do poziomu wierzchu utwardzenia terenu, na którym są zbudowane, z pozostawieniem fundamentów poniżej terenu

Szczegółowy opis wykonania poszczególnych elementów robót znajduje się w odnośnych pozycjach przedmiaru.

Uwaga:

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien oznakować i zabezpieczyć teren prac przed dostępem osób niepożądanych, oraz w razie konieczności wykonać zabezpieczenie obiektów przyległych, takich jak sąsiadujące ogrodzenie i budynek przy wiacie.

Prace przeprowadzić w sposób niezagrażający osobom pracującym i postronnym, oraz obiektom przyległym.

Koszty związane z zapewnieniem bezpieczeństwa Wykonawca powinien ująć w wartości oferty wykonania rozbiórki.

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Rozbiórka budynku magazynowego				0.00
2	Rozbiórka wiaty				0.00
	RAZEM netto				0.00
	VAT				0.00
	Razem brutto				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Rozbiórka budynku magazynowego						
1	k.własna d.1	Demontaż szczytkowej instalacji elektrycznej i instalacji odgromowej, z wywiezieniem i zagospodarowaniem (utylicacją) elementów z rozbiórki przez Wykonawcę - 2szt opraw przemysłowych zawieszanych, 2szt opraw prowizorycznych, 3szt opraw zewnętrznych przykręcanych, 3szt wyłączników zewnętrznych hemetycznych, 3szt wyłączników wewn., okablowania; instalacji odgromowej obwiedniowej na dachu, 5szt zwodów pionowych wraz z odcinkami bednarki odprowadzającymi do uziomu otokowego Rozebranie fragmentu nawierzchni z kostki betonowej przy najeździe na rampę, ze złożeniem kostki w miejscu wskazanym przez Inwestora obmiar = 1.00 kpl	kpl					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
2	KNR-W 2- d.1 17 0145-03	Wyrzutnie dachowe kołowe o śr. do 315 mm z pionowym wylotem powietrza - demontaż demolacyjny, z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 3.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 3.01*0.4*0.5=0.602r-g/szt.	r-g	1.8060	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
3	KNR 4-01 d.1 0354-07	Wykucie z muru okien stalowych o powierzchni do 2 m2 - demontaż demolacyjny z zagospodarowaniem/utylicacją złomu i szkła przez Wykonawcę obmiar = 5.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.58*0.5=0.79r-g/szt.	r-g	3.9500	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
4	KNR 4-01 d.1 0354-08	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż demolacyjny, z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 4.64 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.84*0.5=0.42r-g/m ²	r-g	1.9488	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
5	KNR 4-01 d.1 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż demolacyjny, z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 15.50 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.63*0.5=0.315r-g/m ²	r-g	4.8825	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
6	KNR 4-04 d.1 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie - papa i obróbki blacharskie obmiar = 120.19 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.41r-g/m ²	r-g	49.2779	0.00	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
7	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 18.35 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.15r-g/m	r-g	2.7525	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
8	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 2.30 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.11r-g/m	r-g	0.2530	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
9	KNR 4-04 d.1 0305-03	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, zeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm (bez konieczności zabezpieczenia stropu poniżej i wykonania pomostów roboczych - przyj. wsp. zmniejszający do R) - sposób rozbiórki dowolnie wybrany przez Wykonawcę z zachowaniem warunków bezpieczeństwa, przyjęto przykładowy obmiar = 20.69 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 10.37*0.75=7.7775r-g/m ³	r-g	160.9165	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
10	KNR 4-04 d.1 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej obmiar = 50.47 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3.1r-g/m ³	r-g	156.4570	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
11	KNR 4-04 d.1 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm obmiar = 27.29 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 6.71r-g/m ³	r-g	183.1159	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
12	KNR 4-04 d.1 0302-01	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm obmiar = 15.23 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 10.01r-g/m ³	r-g	152.4523	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
13	KNR 4-04 d.1 0302-04	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny żelbetowych o grubości (wysokości) do 70 cm obmiar = 14.51 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 15.58r-g/m ³	r-g	226.0658	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
14	KNR-W 2- d.1 01 0201-06 0210-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami z transportem urobku - zasyp podposadzki (prawdopodobnie grunt z gruzem) - wykopanie i wywiezienie z zagospodarowaniem/utylizacją przez Wykonawcę obmiar = 38.64 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 0.226r-g/m ³	r-g	8.7326	0.00	0.00		
2*		-- S -- koparka 0,25 m ³ 0.0877m-g/m ³	m-g	3.3887	0.00			0.00
3*		samochód samowładowczy do 5 t 0.2145+38*0.0152=0.7921m-g/m ³	m-g	30.6067	0.00			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
15	KNR 2-01 d.1 0215-02 z.sz. 2.3.11 9905	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami na odkład w gruncie kat.III, bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu. obmiar = 39.14 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 0.1322*0.5=0.0661r-g/m ³	r-g	2.5872	0.00	0.00		
2*		-- S -- koparko-spycharka 0.082m-g/m ³	m-g	3.2095	0.00			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
16	KNR 2-01 d.1 0215-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami w gruncie kat.I-II, z wyrównaniem powierzchni obmiar = 62.36 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 0.1142r-g/m ³	r-g	7.1215	0.00	0.00		
2*		-- S -- koparko-spycharka 0.0663m-g/m ³	m-g	4.1345	0.00			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
17	k.własna d.1	Wywiezienie i utylizacja papy obmiar = 1.00 kpl	kpl					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
18	KNR 4-04 d.1 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładownicą - sposób załadunku i wywozu do wyburzenia przez Wykonawcę, przyjęto przykładowy obmiar = 128.19 m ³	m ³					
		-- S --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		koparko-ładowarka jednonaczyniowa kołowa o pojemności łyżki 0.6 m ³ 0.143m-g/m ³	m-g	18.3312	0.00			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00								
19 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku - wywiezienie i zagospodarowanie/utylicacja gruzu przez Wykonawcę obmiar = 128.19 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód samowyładowczy do 5 t 0.177+19*0.037=0.88m-g/m ³	m-g	112.8072	0.00			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00								
						0.00	0.00	0.00

PODSUMOWANIE

Rozbiórka budynku magazynowego

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Rozbiórka wiaty						
20 d.2	k.własna	Demontaż szczątkowej instalacji elektrycznej, z wywiezieniem i zagospodarowaniem (utylicacją) elementów z rozbiórki przez Wykonawcę - ok. 15szt. opraw przemysłowych zawieszanych, 2szt. skrzynek z wyłącznikami, okablowania obmiar = 1.00 kpl	kpl					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00								
						0.00	0.00	0.00
21 d.2	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia ścian zewnętrznych z blachy trapezowanej wraz podkonstrukcją usztywniającą z płaskowników 60x4mm i prętów fi 12mm (po 3 płaskowniki poziome i 1 pręt pionowy na każde przęsło między słupami) - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 210.96 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.12*2=0.24r-g/m ²	r-g	50.6304	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0.00								
						0.00	0.00	0.00
22 d.2	KNR 4-04 0803-01	Demontaż wrót wykonanych z blachy płaskiej z uźebrowaniem z kątowników stalowych, wraz z ościeżnicami spawanymi do konstrukcji stalowej lub mocowanymi do słupów żelbetonowych - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 45.90 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.51r-g/m ²	r-g	23.4090	0.00	0.00		
2*		-- M -- tlen techniczny gat. I 99,5-98 % 0.189m ³ /m ²	m ³	8.6751	0.00		0.00	
3*		acetylen techniczny rozpuszczony 0.022kg/m ²	kg	1.0098	0.00		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000	0.00		0.00	
5*		-- S -- zestaw spawalniczy tlenowo-acetylenowy 0.16m-g/m ²	m-g	7.3440	0.00			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
23 d.2	KNR 4-04 0803-01 analogia+ an. indywidualna	Rozebranie ścian wykonanych z blachy płaskiej z uźebrowaniem z kątowników stalowych - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 131.82 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.51*0.8=0.408r-g/m ²	r-g	53.7826	0.00	0.00		
2*		-- M -- tlen techniczny gat. I 99,5-98 % 0.189m ³ /m ²	m ³	24.9140	0.00		0.00	
3*		acetylen techniczny rozpuszczony 0.022kg/m ²	kg	2.9000	0.00		0.00	
4*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000	0.00		0.00	
5*		-- S -- zestaw spawalniczy tlenowo-acetylenowy 0.16m-g/m ²	m-g	21.0912	0.00			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
24 d.2	KNR-W 2- 25 0307-03 analogia+ an. indywidualna	Rozebranie opierzenia ścian wykonanego z siatki ogrodzeniowej - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 27.90 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.51*0.333=0.16983r-g/m ²	r-g	4.7383	0.00	0.00		
2*		-- S -- środek transportowy 0.01m-g/m ²	m-g	0.2790	0.00			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
25 d.2	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 584.24 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.12r-g/m ²	r-g	70.1088	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
26 d.2	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łat ponad 24 cm obmiar = 581.36 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.07r-g/m ²	r-g	40.6952	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00

Lp.	Podsta- wa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
27	KNR 4-01 d.2 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - sposób rozbiórki do wyboru przez Wykonawcę, z zachowaniem warunków bezpieczeństwa (przyjęto przykładowy) obmiar = 19.05 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 24.76r-g/m ³	r-g	471.6780	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
28	KNR 4-01 d.2 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na podłogach obmiar = 5.93 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4.8r-g/m ²	r-g	28.4640	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
29	KNR 2-25 d.2 0209-02 analogia	Rozebranie konstrukcji wiata stalowej - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 139.23 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.33r-g/m ²	r-g	45.9459	0.00	0.00		
2*		-- S -- żuraw do 5t 0.05m-g/m ²	m-g	6.9615	0.00			0.00
3*		samochód skrzyniowy do 5 t 0.04m-g/m ²	m-g	5.5692	0.00			0.00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
30	KNR 4-04 d.2 0701-05	Demontaż podparcia poziomego mocowanego do ściany, wykonanego z kształownika stalowego 50x30mm - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 9.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	1.9800	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
31	KNR 4-04 d.2 0701-06	Demontaż słupków z rur stalowych o śr. 65-80 mm i profili zamkniętych, mocowanych do ściany - z zagospodarowaniem złomu przez Wykonawcę obmiar = 7.65 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.35r-g/m	r-g	2.6775	0.00	0.00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
32	KNR 4-04 d.2 1103-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką - sposób załadunku i wywozu do wyboru przez Wykonawcę, przyjęto przykładowy obmiar = 19.05 m ³	m ³					
1*		-- S -- koparko-ładowarka jednonaczyniowa kołowa o pojemności łyżki 0.6 m ³ 0.143m-g/m ³	m-g	2.7242	0.00			0.00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
33	KNR 4-04 d.2 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku - wywiezienie i zagospodarowanie/utylizacja gruzu przez Wykonawcę obmiar = 19.05 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód samowyładowczy do 5 t $0.177+19*0.037=0.88m-g/m^3$	m-g	16.7640	0.00			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
34	KNR 4-01 d.2 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - wywiezienie i zagospodarowanie/utylizacja przez Wykonawcę obmiar = 2.84 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna $0.86r-g/m^3$	r-g	2.4424	0.00	0.00		
2*		-- S -- samochód samowyładowczy do 5 t $0.5+19*0.02=0.88m-g/m^3$	m-g	2.4992	0.00			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00

PODSUMOWANIE

Rozbiórka wiaty

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 23% od Σ(R, M, S))				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł