



Znak spr.: DZ.270.ZO.11.2022

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe –  
Ośrodek Kultury Leśnej w Gołuchowie (reprezentowany przez Ewę Jedlikowską –  
Dyrektora)

Siedziba: ul. Działyńskich 2, 63-322 Gołuchów

NIP:6180016016, REGON: 250518105

Telefon: 62 7615045

Adres strony internetowej: [www.okl.lasy.gov.pl](http://www.okl.lasy.gov.pl)

Adres poczty elektronicznej: [okl@okl.lasy.gov.pl](mailto:okl@okl.lasy.gov.pl)

### II. TRYB POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego nieograniczonego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm., zwanej dalej ustawą), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, gdyż wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza 130.000 zł netto.
2. Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia mają zastosowanie postanowienia niniejszego „Zapytania ofertowego” a w sprawach nieuregulowanych przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
  - a) odstąpienia od zapytania ofertowego lub jego unieważnienia bez podania przyczyny, lub przerwania postępowania na każdym etapie,
  - b) przedłużenia terminu składania ofert oraz terminu związania ofertą;
  - c) zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert, informując o tym Wykonawców.
4. Termin związania ofertą w niniejszym zapytaniu ofertowym wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.



### III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest: „**Modernizacja przyłącza kanału instalacji C.O. na rury preizolowane do budynku mieszkalnego Dybul**”.

2. Specyfikacja przedmiotu zamówienia:

W zakres prac wchodzi:

- roboty przygotowawcze,
- roboty ziemne,
- rozkop istniejących nawierzchni dróg , chodników , terenów zielonych,
- podsypki piaskowe,
- roboty montażowe sieci cieplnej
- badanie spoin
- próba szczelności,
- zasyp wykopów,
- odtworzenia nawierzchni zielonych
- odtworzenia nawierzchni chodników i jezdni
- kontrola jakości

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w projekcie wraz z rysunkami stanowiący załącznik nr 4 do zapytania ofertowego oraz w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót stanowiący załącznik nr 7 do zapytania ofertowego.

4. Kosztorys ślepy z przedmiarem robót, stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

5. Umowa na realizację przedmiotowego zamówienia zostanie zawarta według treści określonej w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego zapytania.

### IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

#### **1. Zdolności technicznej lub zawodowej.**

Warunek ten, w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat od dnia w którym upływa termin składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

**- zrealizował co najmniej 1 roboty budowlane związane z wykonaniem lub remontem przyłącza kanału instalacji C.O. na kwotę nie mniejszą niż 50 000 zł netto;**

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt IV Zamawiający wymaga załączenia do oferty:

- 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (wzór wykazu wykonanych robót budowlanych stanowi załącznik nr 6 do zapytania ofertowego). Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami wykaz, o którym mowa wyżej dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył (własne doświadczenie Wykonawcy). Okres wyrażony w latach, o którym mowa wyżej, liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składnia ofert.
- 2) dowodów określających, że wskazane przez Wykonawcę roboty budowlane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dot. zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia zostały wykonane należycie.

Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.

**2. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane prace remontowe min. 48 miesięcy od dnia bezusterkowego wykonania odbioru robót.**

**3.** Wykonawca winien być ubezpieczony przez cały okres realizacji zamówienia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na zasadach określonych w umowie.

## **V. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie zobowiązania wynikające z umowy, tj. wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami zapytania ofertowego (w tym podatki i narzuty). Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.
2. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy.

3. Cenę należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku na każdym etapie jej wyliczenia. Kwoty wykazane w ofercie zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

## **VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferta wraz ze wszystkimi jej załącznikami powinna być złożona w jednej z następujących form:

a) formie pisemnej, która zostanie podpisana przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty. Adres dostarczenia oferty w wersji pisemnej: Ośrodek Kultury Leśnej w Gołuchowie, ul. Działyńskich 2, 63-322 Gołuchów.

Ofertę można złożyć w kopercie lub innym nieprzezroczystym opakowaniu. Koperta (opakowanie) ma być opisana:

Adres Zamawiającego

Zapytanie ofertowe na realizację zadania pod nazwą:

**„Modernizacja przyłącza kanału instalacji C.O. na rury preizolowane do budynku mieszkalnego Dybul”**

Nie otwierać przed 18.07.2022 r. godz. 12.30

Adres Wykonawcy

Koperta (opakowanie) zawierająca ofertę powinna być zamknięta i zabezpieczona przed otwarciem, bez uszkodzeń, co gwarantuje zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania powyższego sposobu opakowania i opisu kopert tj. np.: rozerwanie koperty w czasie drogi do Zamawiającego, nieskuteczne doręczenie z powodu złego opisu.

b) elektronicznie za pośrednictwem [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_okl](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_okl)

2. W przypadku składania oferty za pośrednictwem [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_okl](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_okl) oferta wraz ze wszystkimi jej załącznikami powinna zostać wypełniona, wydrukowana i podpisana przez uprawnioną osobę lub osoby. Wszystkie dokumenty złożone w formie elektronicznej, w tym " formularz ofertowy"(zał. nr 1 do zapytania ofertowego) oraz klauzula informacyjna RODO (zał. nr 2 do zapytania ofertowego), kosztorys ślepy (zał. nr 3 do zapytania ofertowego), wykaz wykonanych robót budowlanych wraz z dowodami ich należytego wykonania (zał. nr 6 do zapytania ofertowego) muszą zostać opatrzone

kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę - złożenie większej ilości ofert skutkuje odrzuceniem wszystkich złożonych ofert przez danego Wykonawcę.

4. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

5. Wszelkie zmiany lub poprawki w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę uprawnioną lub upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 (poprawki przy podpisaniu oferty elektronicznym podpisem kwalifikowanym lub podpisem zaufanym lub osobistym muszą być wprowadzone do dokumentu i dokument musi być podpisany jeszcze raz) . Poprawki mogą być dokonywane jedynie poprzez wyraźne przekreślenie błędnego zapisu i umieszczenie obok niego zapisu poprawnego oraz daty.

6. W celu prawidłowego przygotowania oferty, Wykonawca powinien zadać wszelkie niezbędne w tym zakresie pytania przed upływem terminu złożenia (przesłania) oferty, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający udzieli jedynie odpowiedzi na te pytania które wpłynęły na co najmniej 2 dni robocze (przez które Zamawiający rozumie dni od poniedziałku do piątku) przed upływem terminu wyznaczonego na składanie (przesłanie) ofert.

7. Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę powinny być sporządzone w języku polskim. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, Wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.

8. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w takiej samej formie, jak składana oferta.

9. Oferty składane wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna itp.) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty wspólnej Wykonawcy dołączają pełnomocnictwo. Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania i do niego Zamawiający kieruje informacje, korespondencję, itp. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców, powinna spełniać następujące wymagania:

- a) oferta wspólna powinna być sporządzona zgodnie z niniejszym zapytaniem ofertowym,
- b) sposób składania dokumentów w ofercie wspólnej:

– dokumenty dotyczące własnej firmy składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną we własnym imieniu,

– dokumenty wspólne takie jak np.: formularz ofertowy - składa pełnomocnik Wykonawców w imieniu wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną,

c) kopie dokumentów dotyczących każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania tych Wykonawców.

10. Przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania postępowania) Wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę konsorcjum, zawierającą, co najmniej:

a) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,

b) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,

c) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi.

11. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do złożenia dokumentu o którym mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym.

## **VII. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY**

Oferty należy składać do dnia **18.07.2022 r. do godz. 12:00** w jednej z form wymienionych w rozdz. VI pkt 1 za pośrednictwem platformy zakupowej lub tradycyjnie – pisemnie.

## **VIII. TERMIN OTWARCIA OFERT**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **18.07.2022 r. o godz. 12:30** w siedzibie Zamawiającego, w pok. nr 13.

## **IX. OFERTA WINNA ZAWIERAĆ**

**1. Wypełniony i podpisany formularz oferty – zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego wraz z wypełnionym kosztorysem ślepym stanowiącym zał. nr 3 do zapytania ofertowego oraz podpisaną klauzulą informacyjną zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2.**

**2. Ponadto Zamawiający wymaga załączenia do oferty następujących dokumentów:**

*a)* wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (wzór wykazu wykonanych robót budowlanych stanowi załącznik nr 6 do zapytania ofertowego). Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami wykaz, o którym mowa wyżej dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył (własne doświadczenie Wykonawcy). Okres wyrażony w latach, o którym mowa wyżej, liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert.

*b)* dowodów określających, że wskazane przez Wykonawcę roboty budowlane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dot. zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia zostały wykonane należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty,

*c)* aktualnego wydruku z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,

*d)* w przypadku, gdy ofertę lub załączone do niej dokumenty podpisuje osoba nieujawniona we właściwym rejestrze lub ewidencji do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo,

*e)* pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

## **X. TERMIN WYKONYWANIA UMOWY.**

Zamówienie będzie realizowane w okresie od dnia podpisania umowy **do dnia 16 września 2022 r.**

## **XI. KRYTERIA OCENY OFERT.**

1. Kryterium oceny oferty:

Cena 100%

Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

Kryterium – Cena 100%.

Pod pojęciem „cena” rozumie się całkowitą cenę brutto za realizację całego zamówienia.

Ocena w ramach kryterium będzie dokonywana oddzielnie dla każdego z pakietów według wzoru:

$$W = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

W - punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę „badanego”,

C min - najniższa cena wśród zaproponowanych przez Wykonawców,

C n - cena zaproponowana przez Wykonawcę „badanego”.

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która będzie zawierała najkorzystniejszą cenę.

## **XII. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE**

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu zamówienia tak w całości, jak i w żadnej części osobom trzecim, bez względu na podstawę takiego powierzenia oraz stosunek prawny łączący wykonawcę z osobą trzecią.

2. Wykonawca winien posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

3. Wykonawca winien posiadać wiedzę i doświadczenie w zakresie wystarczającym do należytego wykonania zamówienia.

4. Wykonawca winien dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

5. Zasady poprawiania omyłek w ofertach:



- 1) W przypadku stwierdzenia w ofercie oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych lub innych omyłek polegających na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty, Zamawiający poprawi je niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 2) Podanie niewłaściwej stawki podatku VAT będzie traktowane jako błąd w obliczeniu ceny i nie będzie podlegało poprawieniu przez Zamawiającego. Oferta, która będzie zawierała tego rodzaju błąd w obliczeniu ceny będzie podlegała odrzuceniu.
- 3) W przypadku omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę jednostkową netto i wówczas Zamawiający dokona poprawy omyłek przyjmując w/w cenę jednostkową netto.
- 4) W przypadku rozbieżności ceny podanej cyfrowo i słownie, Zamawiający przyjmie, że prawidłowo podano ten zapis, który wynika z obliczeń zawartych w tabeli formularza oferty.
6. Zamawiający na każdym etapie prowadzenia postępowania zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy w celu złożenia wyjaśnień w zakresie treści złożonej oferty lub złożonych dokumentów, o których mowa w rozdziale IX, w określonym przez Zamawiającego terminie. W przypadku nie złożenia przez Wykonawcę wyjaśnień lub jeśli złożone wyjaśnienia nie potwierdzą spełniania wymogów określonych w zapytaniu ofertowym oferta będzie podlegała odrzuceniu.
7. Jeżeli Wykonawca nie złoży dokumentów o których mowa w rozdz. IX pkt 2 zapytania ofertowego dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający zastrzega sobie możliwość do wezwania Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę cenową, do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez wskazanym przez Zamawiającego, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu z uwagi na niespełnienie wymagań zawartych w opisie przedmiotu zamówienia.
8. Jeżeli Wykonawca nie odpowie na wezwanie, o którym mowa w pkt 7, Zamawiający wezwie kolejnego Wykonawcę z najkorzystniejszą ofertą cenową.
9. Po wyborze Wykonawcy Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji warunków realizacji przedmiotu zamówienia.
10. Koszty przygotowania oferty pokrywa Wykonawca.
11. Wykonanie zamówienia rozliczane będzie w formie wynagrodzenia ryczałtowego.

### **XIII. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI:**

a) w zakresie procedury postępowania:

Michał Kędzia – St. specjalista ds. zamówień publicznych

tel. 62 7615045

b) w zakresie przedmiotu zamówienia:

Piotr Dominiak – kierownik Działu Administracyjno - Gospodarczego

tel. 62 7615045

Dyrektor  
Ośrodka Kultury Leśnej w Gołuchowie

#### Załączniki do zapytania ofertowego:

- Zał. nr 1 – formularz ofertowy,
- Zał. nr 2 – klauzula informacyjna RODO,
- Zał. nr 3 – kosztorys ślepy z przedmiarem robót,
- Zał. nr 4 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - projekt wraz z rysunkami,
- Zał. nr 5 – projekt umowy,
- Zał. nr 6 - wzór wykazu wykonanych robót budowlanych,
- Zał. nr 7 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - STWIORB.