

Temat (rodzaj zamierzenia inwestycyjnego):

Wymiana podbudowy w obszarze zjazdu na projektowane miejsca postojowe na działce nr 231 z ulicy Stary Kisielin – Przedszkolna

w ramach inwestycji

„Przebudowa z rozbudową budynku przychodni lekarskiej wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem działki oraz rozbiórka istniejącego budynku”

Nr egzemplarza:

Egz. 1

Tytuł projektu:

PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA: DROGOWA

Nazwa obiektu budowlanego:

Zjazd na projektowane na działce nr 231 miejsca postojowe z ulicy Stary Kisielin – Przedszkolna

Adres obiektu:

ul. Stary Kisielin – Przedszkolna w Zielonej Górze, pas drogowy – działka nr 581/13, w części sąsiadującej z działką nr 231

Kategoria obiektu budowlanego:

XI

Lokalizacja inwestycji:

Nr działki: 581/13

Obręb: 0054

Jednostka ewidencyjna: miasto Zielona Góra

Inwestor:

Miasto Zielona Góra – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej,

ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Projektant	dr inż. Grzegorz Cyrok	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej, drogowej i mostowej nr uprawnień: 3/2003/ZG	II-2023	Podpis:
Projektant	mgr inż. Dariusz Pierepiekarz	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowl. nr uprawnień: LBS/0145/PBKb/21	II-2023	Podpis:

MIEJSCOWOŚĆ, DATA:

Zielona Góra, luty 2023r.

II. Spis treści

I.	Strona tytułowa	(str. 1)
II.	Spis treści	(str. 2)
III.	Dokumenty formalne dotyczące projektantów	(str. 3-6)
IV.	Część opisowa	(str. 7-10)
1.	Dane ogólne	
2.	Opis stanu istniejącego	
3.	Opis projektowanej przebudowy zjazdów	
V.	Część rysunkowa	
	PD-01. Projekt zagospodarowania terenu – przebudowa zjazdów na miejsca postojowe	
	PD-02. Szczegół przebudowy zjazdów na miejsca postojowe	
VI.	Załączniki	
	- Uzgodnienie lokalizacji zjazdów z UM Zielona Góra	
	- Uzgodnienie kolizji z siecią Zakładu Gazowniczego	
	- Uzgodnienie kolizji z siecią Orange	
	- Uzgodnienie projektu z UM Zielona Góra	

III. Dokumenty formalne dotyczące projektantów



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-C9R-YC8-71F *

Pan Grzegorz Cyrok o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0011/04
adres zamieszkania ul. Klinkierowa 19, 65-954 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-27 roku przez:

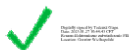
Tadeusz Glapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Wygenerowano przez:
Polską Izbę Inżynierów Budownictwa
Lubuska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-26S-HQR-2QT *

Pan Dariusz Sylwester Pierepiekarz o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0035/22
adres zamieszkania ul. Kasztanowa 27, 65-381 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-04-11 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Lubuska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
w Zielonej Górze
sygn. akt. LUKZ/OKK/7131/70/03

Zielona Góra, dnia 14.07.2003r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.*) oraz §4 ust. 2 i §9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.*).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu **Grzegorzowi Cyrokowi**
magistrowi inżynierowi budownictwa
urodzonemu dnia 17 maja 1953r. w Gorzowie Wlkp.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 3/2003/ZG

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 5 z dnia 09 lipca 2003r. stwierdziła, że Pan **Grzegorz Cyrok** posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał (a) pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Pieczęć okrągła

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Cyrok
ul. Klinkierowa 19
65-001 Zielona Góra
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Lubuskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
w Zielonej Górze
Tadeusz Olap

Gorzów Wlkp., dnia 17-12-2021 r.

**Lubuska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0041/21

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. 2019 r., poz. 1117) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art.14 ust.1 pkt 2 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2020 r., poz.1333 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan DARIUSZ PIEREPIEKARZ
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 11.11.1965 r. w Krośnie Odrzańskim
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/ 0145 / PBKb/21
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

- §1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- §2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Waldemar Olczak
2. mgr inż. Ryszard Teterycz
3. mgr inż. Grażyna Lokś

Otrzymują:

1. Pan Pierepiekarz Dariusz
2. Okręgowa Rada Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

IV. Część opisowa

1. DANE OGÓLNE

◀ Inwestor:

Miasto Zielona Góra – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Ul. Zjednoczenia 110
65-120-Zielona Góra

◀ Lokalizacja obiektu:

Działka: część działki nr 581/13
Obręb: 0054
Jednostka ewidencyjna: Miasto Zielona Góra
Adres: Ul. Stary Kisielin – Przedszkolna, Zielona Góra

◀ **Przedmiot opracowania:** zjazd na projektowane miejsca postojowe z ulicy Stary Kisielin - Przedszkolna (pas drogowy - działka nr 581/13) przez istniejące utwardzone pobocze/chodnik (rys. PB-01; zdjęcia A i B).

◀ **Celem opracowania** podanie sposobu przebudowy zjazdu na projektowane miejsca postojowe w ramach inwestycji

„Przebudowa z rozbudową budynku przychodni lekarskiej wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem działki oraz rozbiórka istniejącego budynku”,

z ulicy Stary Kisielin - Przedszkolna (pas drogowy - działka nr 581/13) przez istniejące utwardzone pobocze/chodnik (jak na fotografiach A i B).

◀ **Zakres opracowania:** zjazd do 7 projektowanych miejsc postojowych na działce nr 231, w tym dwóch miejsc dla osób niepełnosprawnych. Obszar przebudowy zjazdów zaznaczono na rys. PD-01.

◀ Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem;
- Obowiązujące przepisy i normy;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- UCHWAŁA NR XXVI.507.2020 RADY MIASTA ZIELONA GÓRA z dnia 25 sierpnia 2020r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla terenu w rejonie ul. Stary Kisielin – Przedszkolna w Zielonej Górze**;
- Element I, II, III i IV projektu budowlanego „Przebudowa z rozbudową budynku przychodni lekarskiej wraz z infrastrukturą techniczną oraz niezbędnym zagospodarowaniem działki oraz rozbiórka istniejącego budynku”, Obiekt: Budynek przychodni lekarskiej; Ul. Stary Kisielin – Pionierów Lubuskich

- 75 w Zielonej Górze;
- Rozporządzenie Min. Transportu i Gosp. Morskiej z 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie - Załącznik 5: Projektowanie konstrukcji nawierzchni dróg.
 - Uzgodnienia z gestorami sieci, decyzje administracyjne.

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Działka ma bezpośredni dostęp do drogi wewnętrznej - *ul. St. Kisielin-Przedszkolna* na działce drogowej dr 581/13 oraz drogi zbiorczej *ul. Stary Kisielin-Pionierów Lubuskich* na działce drogowej dr 581/15. W istniejącej drodze wewnętrznej, pomiędzy jezdnią a poboczem/chodnikiem, wykonano niskie krawężniki najazdowe oraz nawierzchnię chodników z kostki betonowej – fotografiach A i B.



Fot. A. Nawierzchnia ul. St. Kisielin-Przedszkolna od strony północnej działki nr 231



Fot. B. Nawierzchnia ul. St. Kisielin-Przedszkolna od strony zachodniej działki nr 321

Zjazd z ulicy na projektowane miejsca postojowe jest odpowiedni z uwagi na występowanie niskich krawężników najazdowych oraz dostosowanie rzędnych projektowanych miejsc postojowych do rzędnych istniejącej nawierzchni chodnika. – fot. A i fot. B. Z uwagi na niedostateczną nośność istn. utwardzonego pobocza jezdni/chodnika, należy przebudować podbudowę zjazdów na projektowane miejsca postojowe z ulicy Stary Kisielin - Przedszkolna (pas drogowy - działka nr 581/13).

3. OPIS PROJEKTOWANEJ PRZEBUDOWY ZJAZDÓW

W ramach inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie istniejącego budynku przychodni lekarskiej w Zielonej Górze, przy ul. Stary Kisielin - Pionierów Lubuskich 75, zaprojektowano 7 miejsc postojowych na działce nr 231, w tym dwa miejsca na osób niepełnosprawnych, jak na rys. PD-01. Zjazd na projektowane miejsca postojowe z ulicy Stary Kisielin - Przedszkolna (pas drogowy - działka nr 581/13) przez istniejące utwardzone pobocze/chodnik (jak na zdjęciach).

Z uwagi na niewystarczającą nośność podbudowy istniejącego pobocza/chodnika projektuje się jego przebudowę w obszarze zjazdu na dwa miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych - długość odcinka przebudowy: 7,20m oraz w obszarze zjazdu na pięć miejsc postojowych - długość odcinka przebudowy: 14,50m. Projektowana konstrukcja podbudowy dostosowana jest do postoju pojazdów oraz jako jezdnia manewrowa dla samochodów o masie nie przekraczającej 2,5 t (jak w załączniku nr 5 do *Warunków Technicznych 1999r.*)

Łączna powierzchnia wymiany podbudowy 33,0m².

W miejscu przejazdu przez chodnik/pobocze istniejącej ulicy Stary Kisielin - Przedszkolna (pas drogowy - droga wewnętrzna, działka nr 581/13), poza istniejącą jezdnią, projektuje się następujące roboty drogowe:

- (1) zdemontować kostkę betonową (do ponownego wykorzystania);
- (2) wykonać korytowanie podłoża do poziomu 32cm poniżej istniejącej nawierzchni z kostki betonowej;
- (3) ułożyć geowłókninę separującą 200 g/m²;
- (4) wykonać podbudowę zasadniczą z tłucznia kamiennego o grub. warstwy 15cm;
- (5) wykonać podbudowę górną żwirowo-piaskową, frakcja 1-4mm, grub. warstwy 5cm;
- (6) ułożyć zdemontowaną wcześniej kostkę betonową (typ "holland", gr. 8 cm) na podsypce cementowo-piaskowej 1:4, grubość 3-4cm.

Opracował: dr inż. Grzegorz Cyrok

V. Część rysunkowa

VI. Załączniki

- Uzgodnienie lokalizacji zjazdów z UM Zielona Góra
- Uzgodnienie kolizji z siecią Zakładu Gazowniczego
- Uzgodnienie kolizji z siecią Orange
- Uzgodnienie projektu z UM Zielona Góra