

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**dla zadania budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Arentowo, Grabionna, Okaliniec i część Grabówna – etap II Okaliniec:**

1. Przedmiotem zamówienia jest: budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Arentowo, Grabionna, Okaliniec i część Grabówna – etap II Okaliniec. Zakres inwestycji określa załącznik graficzny do SWZ.

2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

Główny kod CPV:

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45000000-7 Roboty budowlane

3. Zadanie obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Okaliniec

rurociąg grawitacyjny Ø 200 mm – 1285,6 m

Przykanaliki sanitarne Ø 160 mm (do granicy posesji lub zgodnie z projektem) – 285,3 m

Rurociąg tłoczny Ø 110 mm (odcinek PG2-t94) – 449,2 m wraz z dwoma komorami DN1500 z armaturą,

Główna tłocznia ścieków nr PG2 wraz z zagospodarowaniem terenu, zjazdem z drogi gminnej oraz wewnętrznym zasilaniem energetycznym – 1 kpl

przyłącze wodociągowe do pompowni PG2 – rurociąg Ø 90 mm – 10 m

Zlewnia kanalizacji ciśnieniowej „Okaliniec”

sieć ciśnieniowa kanalizacji sanitarnej Ø 50 mm – 3014,4 m,

sieć ciśnieniowa kanalizacji sanitarnej Ø 40 mm – 783,1 m,

przykanaliki / przyłącza kanalizacji sanitarnej Ø 160 mm – 108,1 m.

przydomowe przepompownie ścieków wraz z zasilaniem elektrycznym – szt. 25

Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany został w projektach budowlanych, przedmiarze robót, które stanowią załączniki do SWZ.

Projekt budowlano-wykonawczy „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Arentowo, Grabionna, Okaliniec i część Grabówna” – tom 1 część formalno-prawna.

Projekt budowlano-wykonawczy „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Arentowo, Grabionna, Okaliniec i część Grabówna” – tom 2 część techniczna.

Projekt budowlano-wykonawczy „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Arentowo, Grabionna, Okaliniec i część Grabówna – odcinek w pasie drogowym drogi krajowej nr 10 oraz w terenie zamkniętym”.

Projekt budowlano-wykonawczy „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Arentowo, Grabionna, Okaliniec i część Grabówna – Grabówno Północ”.

Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego i projektem geotechnicznym dla zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Arentowo, Grabionna, Okaliniec i część Grabówna”.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych dla zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Arentowo, Grabionna, Okaliniec i część Grabówna”.

Przedmiar robót dla zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Arentowo, Grabionna, Okaliniec i część Grabówna – II etap Okaliniec”.

Elementami składowymi przedmiotu zamówienia są także wszelkie roboty i usługi towarzyszące realizacji robót, w szczególności opłaty za zajęcie pasa drogowego usługi geodezyjne, itp.

Zamawiający informuje, że roboty budowlane związane z budową kanalizacji sanitarnej będą odbywały się w obrębie pasa drogi krajowej oraz dróg gminnych.

Wykonawca przed podpisaniem umowy, najpóźniej do 7 dni po wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej, przedłoży harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji przedmiotu zamówienia, który po uzgodnieniu z Zamawiającym, stanowił będzie załącznik do umowy.

W harmonogramie Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić mechanizm płatności wynikający z załącznika nr 7 do Regulaminu, w szczególności poprzez wskazanie zakresu, wartości i terminu wykonywania i płatności za roboty budowlane, które w pierwszej kolejności będą finansowane ze środków własnych Zamawiającego (ich wartość zostanie podana po

wyborze najkorzystniejszych oferty), a w pozostałym zakresie zostaną wydzielone 3 etapy które będą rozliczane w kolejnych 2 transzach z Promesy na warunkach określonych w Regulaminie.

4. Zgodnie z zasadami opisanymi w promesie dotyczącej dofinansowanie inwestycji z programu rządowego Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Wykonawca wystawi zamawiającemu faktury częściowe:

a) I płatność w wysokości nie większej niż 20 % kwoty wynagrodzenia lecz nie więcej niż 1.000.000 zł brutto

b) II płatność - I transza z promesy w wysokości nie większej niż 50 % kwoty wynagrodzenia

c) III płatność - II transza z promesy w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenie, z uwzględnieniem sumy wypłaconych wcześniej kwot wynagrodzenia.

5. Udział własny Zamawiającego stanowi co najmniej 5% wartości wynagrodzenia przypadającego na część zadania objętej tą niniejszą umową i może być wyższy w zależności od uzyskanej w postępowaniu przetargowym wartości wszystkich części zadania.

6. Wykonawca na własny koszt zapewni finansowanie przedmiotu umowy w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłaty z Promesy na zasadach Regulaminu. 5. Wykonawca przed rozpoczęciem prac opracuje projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca prowadził roboty w taki sposób, aby umożliwić na ulicy ruch pojazdów.

7. Utrzymanie terenu po wykopach w obrębie jezdni będzie po stronie Wykonawcy do momentu odbioru robót przez Zamawiającego.

8. Wykonawca ma obowiązek zastosować nowe materiały budowlane, nowe urządzenia, nowy sprzęt, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Materiały użyte do wykonania zamówienia muszą być dopuszczone do obrotu w krajach UE zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r. poz. 215 z późn. zm.).

9. Wykonawca, jako wytwarzający odpady zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw: ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska, ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach.

10. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 31 marca 2023 r.**

11. Rozwiązania równoważne:

1) Jeżeli w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia znajdują się nazwy własne materiałów lub jakichkolwiek innych wyrobów lub produktów, to służą wyłącznie określeniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów techniczno - użytkowych założonych w dokumentacji technicznej dla danego typu rozwiązań, nie są

obowiązujące i należy je traktować, jako propozycje projektanta. Nie zobowiązują przyszłego Wykonawcę do ich stosowania.

2) W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia normy, oceny techniczne, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy PZP, należy rozumieć je jako przykładowe.

Zamawiający zgodnie z art. 101 ust. 4 PZP dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ. Każdorazowo, gdy wskazane jest w niniejszej SWZ odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, należy przyjąć, że w odniesieniu do nich użyto sformułowania „lub równoważne”.

3) Wykonawca może zastosować materiały, urządzenia lub sprzęt równoważne o parametrach techniczno – użytkowych odpowiadających co najmniej parametrom materiałów, urządzeń, sprzętu zaproponowanych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych

4) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do równoważnych materiałów wymagane przepisami prawa dokumenty, potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie.

5) Dopuszcza się równoważne materiały, urządzenia, sprzęt pod warunkiem, że:

a) zagwarantują one realizację zamówienia zgodnie z założeniami jakościowymi, technologicznymi i eksploatacyjnymi zawartymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych,

b) zapewnią uzyskanie parametrów technicznych, technologicznych i jakościowych, co najmniej równych parametrom założonym w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych,

c) Wykonawca składający ofertę równoważną będzie zobowiązany do udowodnienia Zamawiającemu, że oferowane przez niego materiały, urządzenia, sprzęt są równoważne w stosunku do zaproponowanych w dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić niezbędne informacje dotyczące przyjętych do oferty materiałów potwierdzające ich równoważność w stosunku do zaproponowanych w dokumentacji projektowej. Zamawiający uzna, czy zaproponowany w ofercie materiał jest równoważny na etapie oceny złożonych ofert.

12. Zamawiający dopuszcza udzielenie Wykonawcy, dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- 1) Zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
- 2) Zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
- 3) Wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. Wykonawca takich prac zobowiązany jest wykonać je przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów jak zamówienie podstawowe, po sporządzeniu protokołu konieczności wykonania robót dodatkowych określającego m.in. zakres rzeczowy robót, szacunkową wartość robót i termin wykonania.

Wynagrodzenie za ww. roboty będzie ustalone na podstawie kosztorysu robót dodatkowych, sporządzonego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego. Ceny robót dodatkowych będą ustalone wg cen robocizny, sprzętu i materiałów zawartych w kosztorysie ofertowym dla zadania podstawowego. W przypadku braku cen poszczególnych materiałów, sprzętu i robocizny w ww. kosztorysie ofertowym lub w przypadku braku kosztorysu ofertowego, kosztorys robót dodatkowych będzie przedmiotem uzgodnień z Zamawiającym, przy czym ceny nie mogą być wyższe niż średnie ceny robocizny, sprzętu i materiałów podane przez Wydawnictwo Sekocenbud dla ostatniego przed zamówieniem kwartału.

13. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

14. Zamawiający dopuszcza wykonanie przez Wykonawcę części przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców i dalszych podwykonawców, który będzie zawierał z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

15. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

16. Pozostałe zapisy dotyczące podwykonawstwa, w tym dotyczące umowy o podwykonawstwo, zawarte są we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SWZ.

17. Zamawiający określa wymagania, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy PZP. Wykonawca lub Podwykonawca mają obowiązek w czasie realizacji przedmiotu umowy, w zakresie realizacji zamówienia, zatrudniać na podstawie umowy o pracę osoby, które będą uczestniczyły przy wykonywaniu robót budowlanych związanych z przedmiotem zamówienia, takich jak:

- prace w zakresie robót montażowych na przyłączach wodociągowych i kanalizacji sanitarnej  
- jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.

a) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:

1) Oświadczenia zatrudnionego pracownika,

2) Oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,

3) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna

zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

4) innych dokumentów, w tym:

a) zaświadczenia właściwego Oddziału ZUS potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopi dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.

-) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na

podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności,

-) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.