



Nr referencyjny ZGK/DW-PN/03/2020

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Budowa sieci wodociągowej DZ 225 mm łączącej miejscowość Nowa Wieś Wroclawska – Zabrodzie, gm. Kąty Wrocławskie

Kod CPV:

45.23.13.00-8: Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków.

45.23.10.00-5: Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45.11.12.00-0: Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne.

Data sporządzenia dokumentu:
Kąty Wrocławskie, dnia – 2020-04-02

Data zatwierdzenia dokumentu:
Kąty Wrocławskie, dnia 2020-04-02

ZATWIERDZAM

PREZES ZARZADU

mgr inż. Marek Buczak

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., krajowy numer identyfikacyjny 93219551600000, ul. 1 Maja 26B, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel.71/3-166-167 e-mail: zgk@zgk-katy.pl.

Adres strony internetowej (URL): www.zgk-katy.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Spółka jest Zamawiającym w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 1843)

I.3) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/331312>

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/331312>

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w sposób:

Elektronicznie za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/331312>

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Budowa sieci wodociągowej DZ 225 mm łączącej miejscowość Nowa Wieś Wroclawska – Zabrodzie, gm. Kąty Wroclawskie

Numer referencyjny: ZGK/DW-PN/03/2020.

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: robota budowlana

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie nie jest podzielone jest na części.

II.4) Krótki opis przedmiotu

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci wodociągowej łączącej miejscowość Nowa Wieś Wroclawska – Zabrodzie, gmina Kąty Wroclawskie. Zamawiający zapewnia Wykonawcy na swój koszt armaturę do budowy wodociągu (rury, hydranty, kształtki, itp.).

Zakres przedmiotu zamówienia:

- 1) wykonanie przewiertu horyzontalnego sterowanego HDD rurą PE100 RC DZ 225 w pasie jezdnym dróg ul. Nowa i Wrocławska w Nowej Wsi Wrocławskiej na długości około **550m**
- 2) przekroczenie poprzeczne metodą bezwykopową- rurociągiem do wody dz 225mm PE100 w rurze ochronnej PE100RC dz355mm drogi powiatowej dz. nr 83/2 obręb Nowa Wieś Wrocławska **PD1 około 25,5m** oraz drogi powiatowej w Zabrodziu rurociągiem do wody dz225 mm PE100 w rurze ochronnej PE100RC dz355mm dz. nr 4/5 obręb Zabrodzie **PD3 około 21m**
- 3) przekroczenie poprzeczne metodą bezwykopową- rurociągiem do wody dz 225mm PE100 na działce 1/77 - pod Autostradową obwodnicą Wrocławia w technologii bezwykopowej - horyzontalny przewiert sterowany **PD2 – około 71m** wodociągu dz225mm PE100 w rurze ochronnej PE100RC dz355mm
- 4) przekroczenie poprzeczne rowu melioracyjnego PR1 metodą bezwykopową- przewiertu horyzontalnego sterowanego HDD dz225mm PE100 w rurze ochronnej PE100RC dz355mm długość **około 57m**
- 5) **wykonanie pozostałych odcinków sieci metodą wykopu otwartego - szczegóły wg. cz. konstrukcyjnej dokumentacji projektowej, przy czym Zamawiający dopuszcza również wykonanie pozostałych odcinków sieci inną technologią, która zmniejszy koszty realizacji przedmiotu zamówienia, pod warunkiem, że dany odcinek można wykonać w innej technologii i nie pozostaje to w sprzeczności z wydanymi warunkami technicznymi**
- 6) przełączenia przyłączy wodociągowych do nowej sieci: w węźle w6- dn40mm w Nowej Wsi Wrocławskiej oraz w węźle w75-w75a dn50mm w Zabrodziu
- 7) wykonanie pozostałych obiektów sieciowych tj. hydrantów przeciwpożarowych nadziemnych DN80 Hp1-Hp11 oraz hydrantu podziemnego DN80 wolnoprzelotowego w węźle odw.1 (możliwość monitoringu i opróżnienia rurociągu- funkcja odwodnienia)
- 8) Wykonanie tymczasowych węzłów wodociągowych dla zorganizowania ciągłości dostawy wody do odbiorców - włączenie do istniejącego wodociągu Dz225mm w ul. Nowej w Nowej Wsi Wrocławskiej wymaga wykonania by-passu na czas wykonania węzła
- 9) Podczas przełączania przyłącza do budynku nr 18 w Nowej Wsi Wrocławskiej oraz do budynków 1a i 1b w Zabrodziu należy stary odcinek unieczynnić oraz zaślepić koniec.
- 10) Przeprowadzenie próby ciśnienia wodociągu na ciśnienie 1,0 MPa.
- 11) Po pozytywnej próbie ciśnienia, przed oddaniem wodociągu do eksploatacji, wykonanie płukania wstępnego, dezynfekcji oraz płukania końcowego.
- 12) Na czas wykonania robót zabezpieczenie drzew i krzewów w sposób gwarantujący ich skuteczną ochronę przed uszkodzeniami.
- 13) Zapewnienie obsługi geodezyjnej, w tym wykonawca zatrudni uprawnionego geodetę, który będzie m.in. na bieżąco obsługiwał roboty, wykonywał roboty pomiarowe oraz opracuje geodezyjną dokumentację powykonawczą. Koszty związane z pracą geodety ponosi Wykonawca.
- 14) Przed przystąpieniem do wykonania zasadniczych robót, Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i przekazania Zamawiającemu do akceptacji:
 - A) szczegółowego harmonogramu robót i finansowania
 - B) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - C) projektu organizacji robót,
 - D) programu zapewnienia jakości.

Koszty zajęcia pasa drogowego przez cały okres trwania umowy ponosi Wykonawca.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do SIWZ.

II.5) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów: **od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2020 roku.**

II.6) Informacje dodatkowe: Zamawiający przewiduje możliwość dokonania najpierw oceny oferty w oparciu o kryteria oceny ofert określone w SIWZ, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego

5.2. Zamawiający określa n/w warunku udziału w postępowaniu:

1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej

Ocena spełniania tego warunku nastąpi na podstawie przedłożonego oświadczenia

2) Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **800 000,00 zł brutto**

Ocena spełniania tego warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia oraz dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z dowodem opłacenia składki.

3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli:

a) wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał **co najmniej 3 roboty budowlane** polegające na wykonaniu sieci wodociągowej o średnicy **co najmniej DZ225 mm** i o wartości każdego zadania **co najmniej 400 000,00 zł brutto**.

Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie przedłożonego oświadczenia oraz dokumentu zawierającego wykaz robót budowlanych, wraz z załączeniem dokumentów określających czy te roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (np. listy referencyjne lub protokoły odbioru robót).

b) wykonawca wykaże, że dysponuje **co najmniej jedną osobą** z uprawnieniami budowlanymi, tj. **kierownikiem budowy branży instalacyjnej**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającą doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy przy kierowaniu **minimum 1 robotą budowlaną o wartości**

minimum 400 000,00 zł brutto polegającą na budowie sieci wodociągowej o **długości minimum 2500 m.**

Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie przedłożonego oświadczenia oraz dokumentu tj. wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

3.1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

3.2. Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

Jeżeli wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec tych podmiotów podstaw wykluczenia oraz spełnienia w takim zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 3.1.

Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów, musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W załączniku należy wykazać w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega, w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w rozdz. III.4) pkt 1) niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu.

Zamawiający żąda, aby wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 3.1.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA:

1. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 1) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert z załączeniem dokumentów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- 2) Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia
- 3) Aktualna polisa OC wraz z dowodem opłacenia składki

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA, ŻE OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ WYMAGANIOM OKREŚLONYM PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

- 1) Kosztorys ofertowy na podstawie załączonego przedmiaru robót

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

IV.1.3) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

NIE

IV.1.4) Informacja o ofercie wariantowej i umowie ramowej:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

IV. 1.5) Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

IV.1.6) Aukcja elektroniczna

Nie jest przewidziane przeprowadzenie aukcji elektronicznej

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

| Kryteria | Znaczenie, % |
|--|--------------|
| Cena | 95,00 |
| Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia | 5,00 |

IV 3). Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wzór umowy stanowi załącznik do SIWZ.

IV.3.1) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

IV.3.2.) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

Zamawiający przewiduje zmianę postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:

- 1) Aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązującego prawa,
- 2) Zmiany podwykonawcy za pisemną zgodą Zamawiającego w zakresie określonym w ofercie. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu umowy/projektu umowy z podwykonawcą/podwykonawcami,
- 3) Zmianę zakresu robót budowlanych przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku:
 - a) konieczności wykonania robót zamiennych, których wykonanie ma na celu prawidłowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia, a konieczność ich wykonania wynika z Wad dokumentacji projektowej,
 - b) konieczności wykonania robót zamiennych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego
 - c) zmiany dokumentacji projektowej wykonane z inicjatywy Zamawiającego ze względu na stwierdzone Wady, co spowoduje konieczność wykonania robót zamiennych
 - d) zmiany decyzji administracyjnych, na podstawie których prowadzone są roboty budowlane objęte Umową, powodujące zmianę dotychczasowego zakresu robót przewidzianego w dokumentacji projektowej,
- 4) Dopuszczalna jest zmiana zakresu robót budowlanych poprzez ich ograniczenie w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zakres robót nie może ulec zmianie o więcej niż 15% zakresu rzeczowego lub finansowego przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie Wykonawcy zmniejsza się

odpowiednio w stosunku do zmniejszonego zakresu robót z uwzględnieniem mechanizmu opisanego w § 17 pkt 10 Umowy.

- 5) Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu Umowy, w szczególności zmiana sposobu wykonania przedmiotu Umowy, zakresu robót, lokalizacji robót w sytuacji:
 - a) wystąpienia innych warunków geologicznych, geotechnicznych, hydrologicznych niż te wskazane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy,
 - b) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie robót na warunkach przewidzianych w Umowie.
- 6) Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które:
 - a) podwyższą jakość wykonanych robót,
 - b) zmniejszą koszty realizacji Umowy lub koszty eksploatacji,
 - c) pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy
 - d) pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji robót po ich zakończeniu.
- 7) Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku niedostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku budowlanym albo zaniechania produkcji materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec
- 8) Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia:
 - a) z uwagi na wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność
 - b) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - c) gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność
 - d) w przypadku wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę
 - e) w przypadku wystąpienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów w stosunku do danych wynikających z dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót budowlanych,

zmianę dokumentacji projektowej lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych,

- f) w przypadku wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które wymagały wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,
 - g) wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany przedmiotu Umowy, o których mowa powyżej, jeżeli okoliczności te mają wpływ na termin wykonania Umowy,
 - h) wystąpienia zmiany po upływie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania Umowy w terminie w niej ustalonym,
 - i) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - j) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od wykonawcy,
 - k) w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, w tym zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi odmiennymi od warunków atmosferycznych występujących na terenie budowy w danym miesiącu w ostatnich 3 latach od dnia upływu terminu składania ofert, w szczególności klęskami żywiołowymi, uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, powodzi, pożarów o dużych rozmiarach czy epidemii, a także ogłoszenia stanu zagrożenia zdrowia publicznego na terenie kraju przez organy administracji państwowej.
 - l) W uzasadnionych przypadkach, gdy zajdzie konieczność wprowadzenia zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a zmiany postanowień zawartej umowy będą korzystne dla Zamawiającego i wynikły one w trakcie realizacji zamówienia
- 9) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy:
- a) Z uwagi na konieczność powierzenia realizacji dodatkowych robót budowlanych nieobjętych zamówieniem podstawowym, wynikające z okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy – działając z należytą starannością, a ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowej realizacji umowy oraz użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, przy czym wartość każdej zmiany nie przekracza kwoty 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie (w § 5 ust. 1 Umowy), a łączna wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie (w § 5 ust. 1 Umowy)
 - b) Z uwagi na rezygnację Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za udokumentowane koszty poniesione przez Wykonawcę za realizację części przedmiotu umowy.
 - c) w przypadku zmiany technologii wykonania robót lub materiałów zastosowanych do ich realizacji

9.1. Sposób ustalenia zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 9

- a) Wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie kosztorysu

- złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą, przy czym ceny jednostkowe określone w tym kosztorysie, dla danego rodzaju robót, nie mogą ulec zmianie
- b) Jeżeli nie jest możliwe ustalenie zmiany wysokości wynagrodzenia zgodnie z pkt a., w szczególności rodzaje robót lub materiałów nie występują w kosztorysie ofertowym lub z innych przyczyn ustalenie wysokości wynagrodzenia nie jest możliwe, wynagrodzenie jest ustalone na podstawie kosztorysu dodatkowego Wykonawcy, który zostanie przygotowany zgodnie z poniższymi zasadami:
- aa) ceny jednostkowe będą nie wyższe niż ceny rynkowe odpowiadające zakresowi robót lub zmienianych materiałów,
- bb) ceny jednostkowe dla danej pozycji będą dodatkowo negocjowane przez strony w oparciu o średnie stawki SEKOCENBUD obowiązujące w kwartale poprzedzającym kwartał realizacji zadania.
- cc) w przypadku niewystępowania danych cen w SEKOCENBUDZIE, ceny na materiały i sprzęt należy uzgodnić z zamawiającym przed wykonaniem robót dodatkowych lub zamiennych.
- dd) ceny jednostkowe będą odzwierciedlać realną wartość robót z uwzględnieniem zysku nie wyższego niż 15%

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Szczegółowe zasady dotyczące środków ochrony prawnej określa Rozdział XIV Regulaminu udzielania zamówień – Środki ochrony prawnej (dostępny na stronie internetowej www.zgk-katy.pl).

IV.4.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 21.04.2020r. godz. 11:00.

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: **polski**

IV.4.3) Termin związania ofertą: 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert)

Kąty Wrocławskie 2020-04-02

PREZES TARZADU
mg [signature] Buczak