



# CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH W KATOWICACH

ul. Graniczna 27, 40-017 Katowice  
☎ 32 357 08 00

NZ.3302.41.2024/ZP-290

Katowice, dnia 11.06.2024 r.

## WNIOSEK i ZMIANA SWZ

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp na realizację zadania pn.: „**WPI - Bezpieczny maluch na start - środki z budżetu miasta - Miejskie Przedszkole nr 99 - dostawa wyposażenia meblowego**”.

Działając na podstawie przepisu art. 284 ust. 2 i art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1605) w związku z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ, Zamawiający udziela wyjaśnień z jednoczesną zmianą treści SWZ:

### Pytanie:

Firma zwraca się z uprzejmą prośbą o zmianę treści załącznika nr 4 do SWZ - wzór umowy w zakresie § 7 ust. 1 i 4:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 2% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy po terminie określonym w § 3 ust.2.
  - b) w wysokości 2% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi.
  - c) w wysokości 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - d) w wysokości 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie.
- (...)
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1.2 umowy.

Spółka wnosi o zmniejszenie wysokości kar umownych, a tym samym zmianę powyższego zapisu na:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 0,2% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy po terminie określonym w § 3 ust.2.
  - b) w wysokości 0,2% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi.
  - c) w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - d) w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie.
- (...)
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1.2 umowy.

Swoją prośbę Spółka motywuje tym, iż kary umowne są rażąco wysokie w porównaniu do wartości zamówienia, spowodowanych ewentualnych strat u Zamawiającego oraz innych umów zawieranych w ramach stosunków handlowych, w tym zamówień publicznych. Zmniejszenie kar spowoduje wyrównanie pozycji Zamawiającego i Wykonawcy, co jest wymagane przez ustawę Prawo Zamówień Publicznych.

Zamawiający określił wysokość kary niezgodnie z rekomendacjami Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w sprawie dobrych praktyk kontraktowych. Zgodnie z rekomendacją kary wyrażone w procentach powinny mieścić się w przedziale: 0,1%-0,5% za każdy dzień zwłoki, natomiast kary za odstąpienie od umowy nie wyższe niż 10%. Dodatkowo zgodnie z rekomendacją, naliczanie kar umownych winno nastąpić od części zamówienia, którego w rzeczywistości dotyczy naruszenie umowy, za które zastrzeżona jest kara lub od niezrealizowanej części umowy, a nie od całości wartości zamówienia.

Ponadto Rekomendacja Prokuratury Generalnej (w imieniu Skarbu Państwa) dot. faktycznej maksymalnej wysokości kar umownych, stanowi, iż nie powinna być ona większa niż 20% (Postanowienie KIO sygnatura akt. 1114/21 z 28.04.2021r. ). Maksymalna wysokość kar umownych nie powinna prowadzić do nadużyć i tym samym do zarabkowania Zamawiającego na realizacji danego postępowania.

W związku z powyższym Spółka wnosi jak na wstępie.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia treść § 7 umowy, jak poniżej.

#### **Zmiana:**

**Dotyczy wzoru umowy. Zamawiający zmienia § 7 umowy o treści:**

#### **§ 7**

##### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 2% wartości umowy brutto, o której mowa w §5 ust. 1.2, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy po terminie określonym w § 3 ust.2.
  - b) w wysokości 2% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi.
  - c) w wysokości 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - d) w wysokości 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie.
- (...)
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1.2 umowy.

#### **PO ZMIANIE POWINNO BYĆ:**

#### **§ 7**

##### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości **0,2%** wartości umowy brutto, o której mowa w §5 ust. 1.2, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy po terminie określonym w § 3 ust.2.
  - b) w wysokości **0,2%** wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi.
  - c) w wysokości 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - d) w wysokości 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.2. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie.
- (...)
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1.2 umowy.

Zamawiający informuje, że niniejsza zmiana stanowi integralną część SWZ i jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.

#### **Załącznik:**

1. Aktualny Wzór umowy.

Z up. Dyrektora CUW - Adelajda Bella