



Warszawa, 07.04.2022 r.

Wydział Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

WZP – 1055/838/22

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na „**Rozbudowę i przebudowę Komendy Powiatowej Policji w Otwocku przy ulicy Puławskiego 7A z parkingiem, niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi wraz z zagospodarowaniem terenu i zewnętrzną infrastrukturą**” WZP-838/22/48/IR

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego, zgodnie z art. 135 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej ustawą, informuje o treści pytania zadanego przez Wykonawcę i udzielonej przez Zamawiającego odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Wnosimy o potwierdzenie, że koszty serwisowania urządzeń wraz z materiałami eksploatacyjnymi w okresie gwarancji są w zakresie Wykonawcy?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że koszty serwisowania urządzeń wraz z materiałami eksploatacyjnymi w okresie gwarancji są w zakresie Wykonawcy.

Pytanie nr 2:

Jeśli koszt serwisów i materiałów eksploatacyjnych w okresie gwarancji jest w zakresie postępowania przetargowego, to czy zamawiający zwiększy kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie inwestycji w porównaniu do poprzedniego przetargu, kiedy to serwis nie był przedmiotem postępowania? Jest to ważny czynnik finansowy ponieważ stanowi około 3% do 5% wartości robót.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie zwiększył kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia w porównaniu do poprzedniego przetargu.

Pytanie nr 3

§1 ust. 7 pkt. 10 – wnosimy o wykreślenie z tego zapisu umownego obowiązku serwisowania i konserwacji urządzeń w okresie rękojmi i gwarancji oraz ponoszenia kosztów materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia uprzednio wymienionych czynności. Zgodnie z orzecznictwem KIO / m.in. sygn. akt 171/13/, wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany tylko do usuwania wad i usterek wykonywanych robót a nie do wykonywania czynności eksploatacyjnych. Zatem wszelkie świadczenia/ usługi nie mieszczące się w pojęciu zamówienia o roboty budowlane i nie związane bezpośrednio z tymi robotami, nie mogą stanowić obowiązku wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wykreślenie z §1 ust. 7 pkt. 10 Rozdz. XIX SWZ zapisu umownego obowiązku serwisowania i konserwacji urządzeń w okresie rękojmi i gwarancji oraz ponoszenia kosztów materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia uprzednio wymienionych czynności

Pytanie nr 4

W zestawieniu stolarki drzwiowej występują drzwi o konstrukcji drewnianej w klasie RC4, z otrzymanych informacji drzwi drewniane są produkowane do klasy RC3, klasę RC4 można uzyskać przy zastosowaniu drzwi stalowych. Proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonania drzwi z drewnianych na stalowe lub obniżenie klasy z RC4 na RC3. Który wariant jest akceptowalny?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że dopuszcza zmianę technologii wykonania drzwi, jednak ich forma ma być zgodna z pozostałymi.