

Program Funkcjonalno - Użytkowy

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie zadania dla inwestycji pn.:

**„Budowa drogi dojazdowej do budynku
publicznego przedszkola ze żłobkiem w Bobrowicach”**

Adres obiektu budowlanego:

- droga gminna we wsi Bobrowice
- Powiat Krośnieński, Jedn. ewid. 080202_2 Gmina Bobrowice
- Obręb 0002 Bobrowice dz. nr: 721, 725/13, 816/3

Kody CPV – grupy, klasy, kategorie i nazwy robót i usług:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71300000-1 Usługi inżynieryjne

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia; roboty ziemne

45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

Zamawiający:

Gmina Bobrowice, Bobrowice 131, 66-627 Bobrowice

Osoba opracowująca program funkcjonalno – użytkowy:

Paweł Stefańczyk

Spis zawartości programu funkcjonalno – użytkowego (PFU)

I.	CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	3
1.1.	Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych.....	4
1.2.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	4
1.3.	Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.....	6
1.4.	Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe.....	6
2.	Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	7
2.1.	Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych.....	10
2.2.	Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.....	11
II.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....	20
1.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.....	20
2.	Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	20
3.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonanie zamierzenia budowlanego.....	20
4.	Inne informacje oraz posiadane materiały i dokumenty stanowiące załączniki do programu funkcjonalno – użytkowego.....	22

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę drogi gminnej niepublicznej położonej w miejscowości Bobrowice umożliwiającej dojazd do planowanego budynku przedszkola publicznego ze żłobkiem w Bobrowicach.

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w dwóch etapach od podpisania umowy:

- etap I – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownych pozwoleń do 40 tygodni
- etap II – wykonanie robót budowlanych – do 25 tygodni

Przedmiotem zamówienia jest:

1) Opracowanie dokumentacji projektowej na:

Budowę drogi dojazdowej do budynku publicznego przedszkola ze żłobkiem w Bobrowicach o długości ok. 587.50m

2) Uzyskanie wymaganych prawem decyzji oraz zezwoleń na:

Budowę drogi dojazdowej do budynku publicznego przedszkola ze żłobkiem w Bobrowicach o długości ok. 587.5m

3) Wykonanie robót budowlanych polegających na:

Budowie drogi dojazdowej do budynku publicznego przedszkola ze żłobkiem w Bobrowicach **w zakresie etapu 1 tj. odcinka drogi od km 0+000 do km 0+283.50 o długości 283.5m i szerokości jezdni 4.5m (powierzchnia ok. 1390m²).**

Uwaga: Inwestor dopuszcza w sytuacji pozyskania dodatkowych środków finansowych również budowę etapu 2 o długości 304m (od km 0+283.50 do km 0+587.50)

Roboty budowlane polegać będą na wykonaniu:

- robót rozbiórkowych zużytych elementów drogi
- wycinka drzew, krzaków i usunięcie korzeni
- wykonanie koryta zimnego
- wykonanie robót ziemnych;
- wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni drogi z kostki betonowej
- wykonania konstrukcji z mieszanek kruszyw niezwiązanych 0/31.5mm na zjazdach na pola
- utwardzenie pobocza mieszaną naturalnych kruszyw łamanych niezwiązanych;
- wymiana i uzupełnienie oznakowania pionowego jeśli zajdzie potrzeba;
- usunięcie kolizji z uzbrojeniem terenu
- regulacja wysokościowa istniejących urządzeń armatury podziemnej;
- remont istniejących przepustów na rowach oraz wykonanie nowych elementów odwodnienia takich jak przepusty, niecki chłonne,

Realizacja poszczególnych zakresów robót zostanie zlecona wykonawcom posiadającym odpowiednie doświadczenie w realizacji podobnych zadań. Wybór wykonawców odbędzie się zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Realizacja zadania odbywać się będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. Zamawiający wymaga:

- opracowania dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia;
- opracowania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
- opracowania projektu organizacji ruchu na czas robót oraz zmian w stałej organizacji ruchu;
- wykonanie robót budowlanych;
- obsługi geodezyjnej inwestycji;
- sporządzenia operatu kolaudacyjnego z kompletem wymaganych dokumentów odbiorowych, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Zamawiający upoważni Wykonawcę wyłonionego zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych, do występowania w jego imieniu, podejmowania wszelkich działań w celu uzyskania uzgodnień, opinii i decyzji na etapie projektowania. Dokumentację przed rozpoczęciem robót należy uzgodnić z Zamawiającym.

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami.

Opis wymagań obejmuje warunki projektowania (specyfikacje techniczne opracowań projektowych) i wykonania robót budowlanych.

1.1 Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

Droga gminna publiczna:

Stan istniejący:

- | | |
|------------------------|--|
| - klasa drogi | - D |
| - nośność drogi | - 80 kN/oś |
| - kategoria ruchu | - KR1 |
| - szerokość jezdni | - 3.5m |
| - nawierzchnia jezdni | - gruntowa |
| - nawierzchnia zjazdów | - gruntowe |
| - odwodnienie jezdni | - powierzchniowe do ziemnych poboczy i niecek chłonących |

Stan docelowy:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| - klasa drogi | - D |
| - nośność drogi | - 80 kN/oś |
| - kategoria ruchu | - KR1 |
| - szerokość jezdni | - 3,0 - 4.5 m |
| - szerokość umocnionych poboczy | - 0.75m |
| - stała organizacja ruchu drogowego | - opracowana przez Wykonawcę |
| - nawierzchnia jezdni | - kostka betonowa gr. 8cm, szara |
| - nawierzchnia umocnionych poboczy | - mieszanki kruszyw niezwiązanych 20cm |
| - odwodnienie jezdni | - powierzchniowe do poboczy i niecek |

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Przedmiotowe odcinki drogi gminnej zlokalizowane są w Województwie Lubuskim, w Powiecie Krośnieńskim na terenie gminy Bobrowice w miejscowości Bobrowice.

Przebieg trasy drogowej został ściśle dostosowany do istniejącej drogi gminnej oraz pasa drogowego działki nr 721 która łączy się drogą o nawierzchni z kostki kamiennej od strony starej stacji kolejowej dz. 816/3 oraz z drogą o nawierzchni z kostki betonowej na działce 725/13.

W chwili obecnej przedmiotowa droga gminna jest drogą jednojezdniową o nawierzchni gruntowej, w końcowej części (ok. 50m) umocniona kruszywem łamanym.

Istniejąca nawierzchnia gruntowa charakteryzuje się licznymi wybiciami i nierównościami nawierzchni. Wykonawca dokona wizji stanu drogi przed złożeniem oferty.

Szerokość działki 721 waha się od 4.6 do ok. 9.5m w związku z czym planuje się urządzenie drogi o szerokości od 3.5 do 4.5m.

Wykonano trzy odwierty geotechniczne (załączone do PFU) w których stwierdzono podłoże niejednorodne, w tym piaski średnie szare oraz torfy w km ok. 0+90 o głębokości zalegania do ok. 90cm. Poziom wód gruntowych ok. 0.9-1,1m ppt.

Zakłada się wymianę torfów na grunty nośne najlepiej piaski średnie oraz zastosowanie geotkaniny o wytrzymałości 100x100kN/m na szerokości 6m obejmującej również pobocza, ok. 20cm poniżej w-wy podbudowy z mieszanek z kruszyw niezwiązanych frakcji 0/31.5mm.

Planuje się wyniesienie drogi ponad poziom otaczających łąk i nieużytków ok. 25cm co zapewni drodze dobre odwodnienie oraz samooczyszczenie z liści oraz nawiewanego śniegu zimą.

Wzdłuż całej drogi planuje się wykonanie umocnionych poboczy o szerokości 0.75m i grubości 20cm z mieszanek kruszyw niezwiązanych 0/31.5mm zasypanych miałem 0/5mm w ilości 20kg/1m².

Ponadto zakłada się:

- wykonanie budowy zjazdów na istniejące drogi gminne (na początku oraz końcu drogi)
- wykonanie przebudowy zjazdów na pola z mieszanek kruszyw niezwiązanych
- wykonanie przebudowy zjazdów do posesji
- usunięcie drzew dla uzyskania zakładanych szerokości
- oczyszczenie istniejących rowów oraz wykonanie terenowych niecek chłonących, jeśli zajdzie potrzeba
- remont istniejących przepustów
- budowę nowych przepustów – jeśli zajdzie potrzeba

Program funkcjonalno – użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji, odbioru i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów zadania.

Wykonawca zobowiązany będzie m. in. do:

- 1) Sporządzenia szczegółowego harmonogramu wykonania poszczególnych opracowań projektowych stanowiących kompletną dokumentację wykonawczą, uwzględniającego czas do uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji na wykonanie przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Zamawiający wymaga, aby w harmonogramie ujęty był czas wykonywania wszystkich niezbędnych czynności w sposób zapewniający wykonanie zamówienia (opracowania dokumentacji i uzyskania stosownych decyzji) w terminie umownym.
- 2) Opracowania projektu wykonawczego z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129).
- 3) Opracowania Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót, sporządzonych na podstawie obowiązujących norm i przepisów oraz z uwzględnieniem wymagań aktualnego Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji

technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129).

- 4) Uzyskania stosownych decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, zezwoleń.
- 5) Opracowania i zatwierdzenia projektu stałej i tymczasowej organizacji ruchu zgodnie z przepisami:
 - Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 110).
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2017 poz. 784).
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 poz. 2311).
- 6) Realizacji robót w oparciu o zatwierdzone przez Zamawiającego projekty budowlane / techniczne po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.
- 7) Prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych.
- 8) Prowadzenia dziennika budowy i wykonywania obmiarów ilości zamawianych robót.
- 9) Sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.
- 10) Sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do powiatowego zasobu geodezyjnego.

Realizacja powyższego zakresu robót powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Opracowanie projektu oraz wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333), normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

1.4.1. Powierzchnie użytkowe i parametry zadania:

- szacowana powierzchnia etapu 1 - odcinka dług. 283.5m i szerokości 4.5m z nawierzchnią twardej z kostki betonowej gr. 8cm – około 1390 m²,
- szacowana powierzchnia etapu 2 - odcinka o szerokości 3.0-3.5m z nawierzchnią twardą z kostki betonowej gr. 8cm – do 1090 m²,
- szacowana powierzchnia w etapie 1 umocnionego pobocza za pomocą mieszanek kruszyw niezwiązanych 0/31.5mm gr. 20cm wzdłuż odcinka o szerokości 4.5m – ok. 430m²
- szacowana powierzchnia w etapie 2 umocnionego pobocza za pomocą mieszanek kruszyw niezwiązanych 0/31.5mm gr. 20cm wzdłuż odcinka o szerokości 3.5m - ok. 480m²

1.4.2. Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe:

Nie dotyczy – droga jest obiektem liniowym.

1.4.3. Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni:

Podane wartości wymienionych elementów robót zasadniczych są wartościami szacunkowymi.

Dopuszcza się za zgodą Inwestora możliwość realizacji inaczej określonych robót budowlanych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną, które określi projektant (np. inna technologia, konieczność usunięcia kolizji z uzbrojeniem terenu)

Dopuszcza się za zgodą Inwestora możliwość zwiększenia lub zmniejszenia przyjętych parametrów szerokości i powierzchni w sytuacjach:

- dla uniknięcia kolizji z infrastrukturą,
- dla uniknięcia nadmiernej wycinki drzew
- w związku z odwodnieniem jezdni.

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

A) w części dotyczącej wykonania dokumentacji projektowej:

1) Dokumentacja Projektowa

Dokumentacja projektową całej drogi o długości ok. 587.5m opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).

Dokumentację Projektową należy wykonać w 4 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF oraz w postaci planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. Projekty muszą być przedstawione Zamawiającemu do akceptacji z klauzulą kompletności, która zawiera oświadczenie o wykonaniu projektu zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie.

Dokumentacja projektowa powinna być opracowane na:

- aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:500, którą dostarczy Zamawiający do końca kwietnia 2023r
- wzbogacone własnymi pomiarami uzupełniającymi do opracowania elementów dokumentacji.

Dokumentacja Projektowa powinna zawierać zgodnie z treścią w/w rozporządzenia:

- część opisową:
 - opis techniczny,
 - dokumenty formalne,
- część rysunkową:
 - orientację w skali 1:25000,
 - plan sytuacyjny w skali 1:500 (na aktualnej mapie),
 - profil podłużny zawierający kilometraż, rzędne istniejącego terenu, projektowane proste i łuki poziome, projektowane spadki i łuki pionowe, rzędne projektowanej niwelety, rzędne urządzeń odwadniających np.: studzienek ściekowych,
 - przekroje normalne w skali 1:50,
 - jeśli zajdzie potrzeba - przekroje poprzeczne dla ustalenia objętości robót ziemnych
 - rysunki ewentualnych szczegółów.

2) **Przedmiar robót**

Przedmiar robót powinien zawierać dane wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454). Przedmiar robót należy wykonać w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.

3) **Kosztorys inwestorski**

Kosztorys inwestorski należy opracować w oparciu o katalogi nakładów rzeczowych, korzystając z bazy średnich cen czynników produkcji.

Kosztorys należy wykonać w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD.

4) **Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót**

Specyfikacje powinny zawierać dane wyszczególnione w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).

Specyfikację należy wykonać w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf.

5) **Projekt stałej i tymczasowej organizacji ruchu**

Projekt stałej i tymczasowej organizacji ruchu należy opracować zgodnie z przepisami:

- Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2020 poz. 110);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2017 poz. 784);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 poz. 2311),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 r. nr 43, poz. 430 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 01 sierpnia 2019 roku zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1643).

Zatwierdzony projekt stałej i tymczasowej organizacji ruchu należy przekazać Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD.

Wymagania szczegółowe dla oznakowania pionowego i poziomego:

- Symbole znaków drogowych pionowych i poziomych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu powinny być zgodne z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 poz. 2311).
- Kolorystyka i treść znaków pionowych powinna być zgodna z wzorcami zawartymi w ww. Rozporządzeniu. Każdy znak powinien posiadać swój symbol oraz dokładny kilometr i lokalizacji.
- Na planie każda linia powinna posiadać odpowiedni symbol, długość oraz kilometr początkowy i końcowy.
- Oznakowanie poziome wykonane będzie jako grubowarstwowe.

6) **Wymagania dotyczące informacji BIOZ**

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126).

Informację BIOZ należy opracować w 2 egzemplarzach.

B) w części dotyczącej robót budowlanych:

Inwestor zakłada realizację robót budowlanych w zakresie etapu 1 tj. odcinka drogi od km 0+000 do km 0+283.50 o długości 283.5m i szerokości jezdni 4.5m (powierzchnia ok. 1390m²).

Uwaga: Inwestor dopuszcza w sytuacji pozyskania dodatkowych środków finansowych również budowę etapu 2 o długości 304m.

1) **Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe**

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać następujące prace przygotowawcze i rozbiórkowe:

- rozbiórka uszkodzonych przepustów oraz płyt przejazdowych nad przepustami
- usunięcie krzaków oraz kolidujących drzew łącznie z bryłami korzeniowymi
- usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącym kolidującym uzbrojeniem terenu
- regulacja wysokościowa urządzeń i uzbrojeni armatury sieci podziemnych

2) **Budowa jezdni**

Roboty budowlane polegać będą:

- Wykonaniu koryta zimnego ok. 30cm lub na odcinkach zalegania torów do ok. 90cm lub wedle głębokości ich zalegania (przyjęto obecność torfów w podłożu na ok. 180m drogi)
- Ułożeniu geotkanina separująco-wzmacniającej o wytrzymałości min. 100x100kN/m na dnie koryta odcinków drogi bez torfów (ok. 20-25cm poniżej podbudowy z mieszanek kruszyw niezwiązanych) na szerokości 6.0m obejmującej drogę i pobocze.
- Wykonaniu nasypu uzupełniającego 25cm lub 90cm (i więcej) na odcinkach torfów w podłożu
- Wykonaniu nowej pełnej konstrukcji jezdni na drodze i zjazdach do posesji w technologii: kostki betonowej grubości 8cm :
 - nawierzchnia z kostki betonowej grubości 8cm
 - podsypka cementowo-piaskowa grubości 5cm
 - podbudowa z mieszanek kruszyw niezwiązanych 0/31.5mm gr.20cm
- umocnieniu poboczy na szerokości 0.75m mieszaną kruszyw niezwiązanych 0/31.5mm o grubości 20cm zasypaną miałem kamiennym 0/5mm w ilości 20kg/1m²;
- regulacji wysokościowej urządzeń w jezdni i poboczu oraz przełożenie istniejących zjazdów

3) **Przebudowa zjazdów na drogi boczne i pola**

- Wykonanie koryta do 20cm głębokości
- ułożenie nawierzchni zjazdów z mieszanek kruszyw niezwiązanych gr. 20cm zasypanych miałem kamiennym 0/5mm w ilości 20kg/1m²
- przełożenie wysokościowe istniejących zjazdów o nawierzchni twardej np. z kostki

4) Odwodnienie

Należy oczyścić istniejące rowy w otoczeniu przepustów. Odwodnienie drogi powierzchniowe i odbywać się będzie w przylegające do poboczy terenowe niecki chłone. Ponadto należy wyremontować przepusty pod drogą na długości do 10m i średnicy 40cm przy użyciu rur najlepiej karbowanych syntetycznych klasy SN8.

5) Roboty wykończeniowe

Roboty będą polegać na:

- humusowaniu poboczy ziemnych przylegających do poboczy umocnionych na szerokości do 25cm wraz z obsianiem trawami niskimi.
- ustawienie oznakowania pionowego wg zatwierdzonego PSOR

6) Oznakowanie poziome i pionowe

Przedmiotowy odcinek drogi nie posiada obecnie żadnego oznakowania poziomego ani pionowego. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót oraz projektu stałej organizacji ruchu do wprowadzenia po wybudowaniu drogi.

Projekty powinny być zatwierdzone przez organ Zarządzającego ruchem na drodze gminnych wewnętrznych, którym jest Wójt Gminy Bobrowice.

Wykonanie oznakowania pionowego na czas prowadzonych robót obejmuje montaż oznakowania zgodnie z projektem, utrzymanie oznakowania w czasie wykonywania robót oraz jego demontaż po zakończeniu budowy.

Wykonanie oznakowania pionowego po zakończeniu robót obejmuje rozbiórkę istniejących znaków i tablic drogowych oraz montaż nowego oznakowania zgodnie z zatwierdzonym stałym projektem organizacji ruchu.

Znaki drogowe powinny spełniać następujące warunki:

- znaki z grupy małej z blachy ocynkowanej;
- krawędzie znaków podwójnie zaginane na całym obwodzie;
- lica znaków z folii odblaskowej II generacji;
- słupki do znaków z rur stalowych ocynkowanych fi 70 mm.

Oznakowanie pionowe należy wykonać zgodnie z załącznikami do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunkami ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 poz. 2311).

2.1 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych

Droga po wykonaniu przebudowy musi zapewnić przydatność strukturalną dla przenoszenia obciążeń od przejeżdżających pojazdów, w tym zaopatrzenia a warstwa ścieralna funkcje bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu. Prognozowana wielkość ruchu stawia wymagania dla warstwy ścieralnej długiej żywotności, tzn. odporności na ścieranie.

Urządzenia infrastruktury muszą odpowiadać warunkowi minimalnej awaryjności tak, aby służby utrzymaniowe dokonywały głównie zabiegów utrzymania porządku.

Wykonawca przedstawi harmonogram zamierzenia budowlanego oraz płatności w ciągu 28 dni od dnia podpisania umowy.

Wymagania w stosunku do zakresu wykonawstwa

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, zaleceniami inspektora nadzoru oraz sztuką budowlaną.

Zaleca się aby planowana droga niepubliczna spełniała wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 lipca 2022r w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518).

Roboty drogowe powinny być wykonywane w optymalnych warunkach pogodowych z zachowaniem właściwego dla danej grupy robót reżimu technologicznego.

Roboty powinny być oznakowane zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

W obrębie urządzeń podziemnych prace muszą być prowadzone pod nadzorem właścicieli tych urządzeń z uwzględnieniem wymogów stawianych przez tych właścicieli.

Wszystkie elementy inwestycji wchodzące w skład zagospodarowania terenu powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 luty 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401).

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Wymagania dotyczące przygotowania placu budowy

Przewiduje się rozbiórkę uszkodzonych elementów drogi, kolidujących z robotami urządzeń bezpieczeństwa ruchu (znaki drogowe, płyty osłonowe przepustów), a także ewentualne wycięcie drzew oraz krzaków i karczowanie pni.

Miejsce składowania materiałów należy uzgodnić z Inwestorem lub Inspektorem Nadzoru lub we własnym zakresie zgodnie ze stosownymi przepisami.

Wszystkie elementy zagospodarowania placu budowy powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 luty 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401).

Wymagania dotyczące konstrukcji nawierzchni

Technologia robót musi być zgodna z określoną w dokumentacji projektowej. Warstwy konstrukcyjne wszystkich elementów przekroju poprzecznego, spadki podłużne i poprzeczne powinny odpowiadać przyjętym w projekcie rozwiązaniom.

Wymagania dotyczące prac wykończeniowych

Prace wykończeniowe powinny obejmować oznakowanie pionowe, plantowanie z humusowaniem i obsianiem trawą pasów oraz przywrócenie terenu przyległego do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

2.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Przedmiotem ogólnej specyfikacji technicznej (OST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót drogowych polegających na budowie drogi gminnej w miejscowości Bobrowice

Wymagania techniczne

- **Roboty przygotowawcze:** prace pomiarowe powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi instrukcjami GUGiK. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy.
- **Roboty ziemne:** należy prowadzić w sposób niepowodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Sposób wykonywania skarp wykopów powinien gwarantować ich stateczność. Miejsca odkładów wraz z kosztami ewentualnej rekultywacji ustala swoim staraniem Wykonawca.

- **Roboty drogowe:** powinny być realizowane tylko w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Przy prowadzeniu robót nie należy dopuszczać do powstania szkód w przyległych obiektach. Należy unikać przerw w prowadzeniu robót.
- **Odwodnienie** – w celu poprawy funkcjonowania istniejącego odwodnienia powierzchniowego należy oczyścić przylegające do przepustów rowy i niecki chłoneące a w razie potrzeby i możliwości - wykonać nowe.
- **Zjazdy indywidualne** – w czasie wykonywania prac należy zapewnić mieszkańcom możliwość dojazdu do posesji.
- **Pobocza** – wykonywanie poboczy musi postępować w czasie równoległe z postępowaniem robót zasadniczych na pasach ruchu nawierzchni. W przypadku pozostawienia uskoków na krawędzi jezdni i poboczy Wykonawca wykona oznakowanie tymczasowe z zapewnieniem widoczności w nocy.
- **Urządzenia bezpieczeństwa ruchu** - wykonanie urządzeń BRD prowadzić zgodnie z wytycznymi projektowania tych urządzeń.
- **Oznakowania** – wymianę tarcz i tablic znaków pionowych należy przeprowadzić z zastosowaniem konstrukcji bezpiecznych słupków. Materiałem dla tarcz i tablic powinna być stal ocynkowana z zastosowaniem folii odblaskowych II generacji.

Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, dziennik budowy oraz jeden egzemplarz dokumentacji projektowej (w wersji papierowej) i jeden egzemplarz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (na płycie CD w formacie PDF).

Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

Podstawą wykonania inwestycji jest dokumentacja projektowa (projekt wykonawczy, projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas robót, projekt stałej organizacji ruchu, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót), a wymagania określone w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Dokumentacja projektowa zawierać będzie niezbędne rysunki, obliczenia i dokumenty.

W przypadku rozbieżności Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi przepisami.

Dane określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowlanych muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględnić instrukcje producenta materiałów oraz przepisy obowiązujące i związane, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji.

W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw

dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji, a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji zamówienia, aż do zakończenia i odbioru ostatecznych robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, bezpieczeństwa pracowników i osób postronnych.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenach Natura 2000, lecz najbliższy obszar Natura 2000 pn. Dolina Bobru znajduje się jest ok. 750m od inwestycji.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz dokona uzgodnień. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Jeżeli teren budowy przylega do terenów z zabudową mieszkaniową, Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

Wykonawca odpowiedzialny jest za przygotowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie

informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Inspektora.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru końcowego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby droga lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

Materiały

Wszystkie materiały stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami Ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu wykazania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie realizacji robót.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu wydobycia materiałów, dzierżawy i inne, jakie okażą się potrzebne w związku z dostarczeniem materiałów do robót.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Jeśli Inwestor zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany przez Inwestora.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem.

Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i ST.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania i badań okresowych, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Wykonawca będzie konserwować sprzęt, jak również naprawiać lub wymieniać sprzęt

niesprawny.

Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i w terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

Wykonanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, projektem organizacji robót opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi przez Inspektora Nadzoru.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Inspektora Nadzoru powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inspektora Nadzoru, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

Kontrola jakości robót

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli przeprowadzając pomiary i badania materiałów i robót w zakresie i z częstotliwością zapewniającą, że roboty wykonano zgodnie z dokumentacją projektową i wymogami ST. Minimalne wymagania, co do zakresu i częstotliwości badań określone są w ST, normach, i wytycznych.

Kontroli Zamawiającego poddane będą w szczególności:

- stosowane materiały i gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i specyfikacjach technicznych,
- wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie na okoliczność zgodności ich parametrów z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i specyfikacjach technicznych,
- sposobu wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności ich wykonania z projektami wykonawczymi, programem funkcjonalno-użytkowym i umową.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek,

opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zlecenie Inwestora, Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora Nadzoru.

Dokumenty budowy

Dokumentację robót stanowią poniższe elementy:

- dokumentacja projektowa,
- projekty stałej oraz tymczasowej organizacji ruchu
- plan BIOZ,
- dziennik budowy, prowadzony i przechowywany zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego,
- protokoły przekazania terenu budowy,
- protokoły z narad i ustaleń, poczynione w trakcie procesu budowlanego,
- wszelka korespondencja dotycząca spraw technicznych, organizacyjnych i finansowych budowy,
- dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie materiałów,
- protokoły prób i badań,
- protokoły odbiorów robót,
- umowy cywilno – prawne z osobami trzecimi oraz inne umowy cywilno – prawne.

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzone datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.

Do dziennika budowy – jeśli wymagany - należy wpisać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inspektora Nadzoru,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,

- zgłoszenia i daty ostatecznych odbiorów robót,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót.

Decyzje Inspektora Nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

Wpis projektanta do dziennika budowy obliguje Inspektora Nadzoru do ustosunkowania się. Projektant nie jest jednak stroną umowy i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy robót.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

Wycena całości robót:

W celu oszacowania i wyceny zakresu całości robót należy wypełnić przygotowany odpowiedni załącznik do SIWZ – Tabela elementów ceny oferty.

W cenie ofertowej należy uwzględnić koszty związane z:

- uzyskaniem niezbędnych opinii, zezwoleń, zgłoszeń i materiałów składających się na kompletną dokumentację projektową przedmiotowego zamierzenia budowlanego,
- wykonaniem i przygotowaniem kompletnej dokumentacji projektowej,
- wykonaniem kompletnych robót budowlanych.

Natężenie ruchu

Istotnym parametrem drogi jest przewidywane natężenie ruchu pojazdów oraz jego struktura.

Informację o natężeniu ruchu zostanie udostępniona projektantowi. W celu oszacowania natężenia ruchu dla lat przyszłych.

Odbiór robót

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór końcowy
- odbiór ostateczny po okresie gwarancji

Sprawdzeniu w ramach odbiorów będą podlegały:

- użyte materiały i wyroby, uzyskane parametry robót drogowych w odniesieniu do dokumentacji projektowej i ST,
- jakość wykonania i dokładność robót.

Odbiór końcowy robót

Przedmiot zamówienia należy wykonać i przekazać Zamawiającemu w terminie:

etap I - sporządzenie dokumentacji projektowej – do 40 tygodni,

etap II - wykonanie robót budowlanych części – do 25 tygodni

od dnia podpisania umowy z Wykonawcą.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona

przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa poniżej w punkcie pn. "Dokumenty do odbioru końcowego robót".

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

Dokumenty do odbioru końcowego

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
- recepty i ustalenia technologiczne,
- dziennik budowy (jeśli był wymagany)
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z ST,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST,
- oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem wykonawczym, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
- rozliczenie z materiałów powierzonych przez Inwestora (jeśli takie materiały były),
- rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości ogółem.

Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi wszystkich uczestników odbioru.

Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena skalkulowana przez Wykonawcę i zawierająca wszystkie koszty związane z realizacją zadania w zakresie wynikającym wprost z dokumentacji przetargowej (w tym również z dokumentacji projektowej), jak również tam nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania w szczególności koszty wszystkich innych robót bez których realizacja przedmiotu umowy byłaby niemożliwa.

Są to między innymi koszty:

- organizacji ruchu na czas robót,
- zabezpieczenia miejsca robót,
- przygotowania terenu i zaplecza budowy,
- tymczasowej przebudowy urządzeń obcych,
- usunięcia pozostałości materiałów i oznakowania,
- doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.
- składowania i utylizacji materiałów rozbiórkowych oraz urobku z koryta
- transport i składowanie drewna gałęzi, utylizacja korzeni

Wynagrodzenie zawiera również wszelkie podatki, w tym podatek od towarów i usług VAT.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Nie dotyczy.

2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający oświadcza, że planowana do budowy droga będące przedmiotem zamówienia, znajduje się na działkach: 721, 725/13, 816/3, które pozostają we własności Inwestora – Gminy Bobrowice.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonanie zamierzenia budowlanego

Ustawy i rozporządzenia:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320 z 2021 r. poz. 11, 234, 282).
2. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, (Dz.U. 2022 poz. 1518)
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126).
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 sierpnia 2016 roku w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę, oraz zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (Dz. U. 2016 poz. 1493).
6. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 oraz z 2020 r. poz. 288, 875, 1492).
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389).
8. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2021 r. poz. 1420).
9. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 roku w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. 2015 poz. 964).
10. Ustawa z dn. 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, 1378, 1565, 2127, 2338, z 2021 r. poz. 802, 868, 1047).
11. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 450, 463, 694, 720).
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem

(Dz. U. 2017 poz. 784).

13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 poz. 2311).
14. Ustawa z dnia 9 maja 2014 roku o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. 2019 poz. 178).
15. Ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470, 471, 1087, 2338 oraz z 2021 r. poz. 54, 720).
16. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 luty 2005 roku w sprawie numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom (Dz. U. 2005 nr 67, poz. 582).
17. Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 oraz z 2021 r. poz. 992).
18. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 65).
19. Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 poz. 293).
20. Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020 poz. 283).
21. Ustawa z 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. 2020 poz. 797).
22. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2020 poz. 215).
23. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).
24. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 02 stycznia 2020 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020 poz. 10).
25. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839).
26. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 roku w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016 poz. 1966).
27. Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 roku o systemie oceny zgodności (Dz. U. 2019 poz. 155).
28. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. 2020 poz. 55).
29. Ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2011 r. Nr 212, poz. 1263, z późn. zm.);
30. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 907, z późn. zm.);
31. Ustawa z dnia 30 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2019 poz. 1815).
32. Inne, nie wymienione wyżej akty prawne i przepisy konieczne do zrealizowania inwestycji

4. Inne informacje oraz posiadane materiały i dokumenty stanowiące załączniki do programu funkcjonalno – użytkowego.

Załączniki:

1. Przedmiar Robót – Szacunkowy.
2. Rysunki techniczne:
 - a) Rys.1. Plan Orientacyjny 1:50 000
 - b) Rys.2. Koncepcja budowy drogi – Projekt Zagospodarowania Terenu 1:500
3. Dokumentacja geotechniczna.
4. Projekt Zagospodarowania Terenu dla budynku Przedszkola ze żłobkiem (z lokalizacją bramy wjazdowej od strony projektowanej drogi)