

Poznań, 21.07.2017 r.

Numer sprawy: UA-V-A09.6740.1315.2017

DECYZJA nr 1560/2017
O ZMIANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ

Na podstawie art. 36 a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w związku z art. 163 oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku inwestora Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu, aleja Niepodległości 10, 61-875 Poznań, otrzymanego dnia 23.05.2017 r. nr rejestru organu administracji architektoniczno - budowlanej 13910/17

w sprawie zmiany decyzji nr 1289/2014 z dnia 02.07.2014 r. znak: UA-V-A09.6740.1126.2014 (zmienionej decyzją nr 2616/2015 z dnia 02.12.2015 r. znak: UA-V-A09.6740.2782.2015) pozwolenia na przebudowę budynku Collegium Altum (celem przystosowania do obowiązujących przepisów p.poż.) przy **ul. Powstańców Wielkopolskich 16** w Poznaniu (dz. nr 17/1, ark. 43, obręb Poznań) w zakresie:

- przebudowa 18 piętra obejmująca zmianę układu korytarzowego pomieszczeń na układ "otwarty"
- zmiana układu instalacji przeciwpożarowych (system SSP, system DSO, system wentylacji pożarowej, oświetlenie awaryjne, ewakuacyjne)

zmieniam decyzję o pozwoleniu na budowę

nr 1289/2014 z dnia 02.07.2014 r. znak: UA-V-A09.6740.1126.2014

(zmienionej decyzją nr 2616/2015 z dnia 02.12.2015 r. znak: UA-V-A09.6740.2782.2015)

wydaną dla: Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu

aleja Niepodległości 10, 61-875 Poznań

w zakresie:

- przebudowa 18 piętra obejmująca zmianę układu korytarzowego pomieszczeń na układ "otwarty"
- zmiana układu instalacji przeciwpożarowych (system SSP, system DSO, system wentylacji pożarowej, oświetlenie awaryjne, ewakuacyjne)

i zatwierdzam projekt budowlany ze zmianami w ww. zakresie

opracowany w maju 2017 r.

Autorzy projektu budowlanego:

- mgr inż. arch. Mariusz Sobczak, specjalność architektoniczna, zakres i numer uprawnień budowlanych: bez ograniczeń 24/08/DOIA, informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego DS-1229
- mgr inż. Łukasz Jurasz, specjalność konstrukcyjno-budowlana, zakres i numer uprawnień budowlanych 161/DOS/11, informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego DOS/BO/0087/12
- mgr inż. Wojciech Ratajczak, specjalność instalacyjna, zakres i numer uprawnień budowlanych: sieci, instalacje i urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłe, wentylacyjne i gazowe 7131/63/P/2002, informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego WKP/IS/6938/02
- mgr inż. Rafał Radajewski, specjalność: instalacyjna, zakres i numer uprawnień budowlanych: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne WKP/0180/POOE/09 informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: WKP/IE/0328/09

Pozostałe warunki decyzji nr 1289/2014 z dnia 02.07.2014 r. znak: UA-V-A09.6740.1126.2014 (zmienionej decyzją nr 2616/2015 z dnia 02.12.2015 r. znak: UA-V-A09.6740.2782.2015) pozostają bez zmian.

(adres, nr działki ewidencyjnej i obręb ewidencyjny dotyczący zamierzenia budowlanego)

UZASADNIENIE

Decyzja jest zgodna z wnioskiem Inwestora. Po rozpatrzeniu wniosku inwestora o zmianę ww. decyzji o pozwoleniu na budowę stwierdzam, że projekt budowlany ze zmianami jest zgodny z wymaganiami ochrony środowiska, a zakres planowanych robót budowlanych bez zmiany sposobu użytkowania i bez zmian w zagospodarowaniu terenu nie wymagał ustalenia warunków zabudowy.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Projekt budowlany ze zmianami został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane, które zostały dołączone wraz z zaświadczeniem projektanta i sprawdzającego z właściwej izby samorządu zawodowego oraz oświadczeniem o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został uzgodniony przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

W toku prowadzonego postępowania tutejszy organ zawiadomił pismem z dnia 16.06.2017 r. strony o projektowanej inwestycji, postanowieniem z dnia 16.06.2017 r. organ zobowiązał do usunięcia nieprawidłowości. W dniu 29.06.2017 r. został skorygowany wniosek w zakresie wskazania zmian w projekcie budowlanym. Dnia 10.07.2017 r. organ zawiadomił o zakończeniu postępowania, po skutecznym doręczeniu nie wpłynęło żadne pismo z uwagami i zastrzeżeniami.

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane stwierdzono, że spełnione zostały warunki wydania pozwolenia na budowę określone w art. 32 ust. 1 i 4 oraz art. 34 ust. 1, 2 i 3 tej ustawy.

W związku z powyższym, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

z up. PREZYDENTA MIASTA
Arylia
mgr inż. Arylia Czajka
KIEROWNIK ODDZIAŁU ARCHITEKTURY I

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Miejsce na adnotację o opłacie skarbowej²⁾:

WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
URZĘDU MIASTA POZNANIA
Dokonano zapłaty opłaty skarbowej za dokonanie
czynności urzędowej / wydanie zaświadczenia / zezwolenia /
złożenie pełnomocnictwa syg. akt. *Ad 6740.1315.24*
w wysokości *11* PLN data wpłaty *21.08.2017*
słownie: *dziesięć złotych*
PKO Bank Polski S.A. 94 1020 4027 0000 1602 1262 0763
Małgorzata Tomk
(imię, nazwisko i stanowisko służbowe pracownika) 29

Załączniki:

1. 2x egz. Projektu budowlanego dla inwestora
2. 1x egz. Projektu budowlanego dla PINB dla miasta Poznania
3. 1x egz. Projektu budowlanego dla a/a

Otrzymują strony :

1. Wnioskodawca
2. aa

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania w gmachu

Sprawę prowadzi: Magdalena Tomczyk nr tel. 061 878 5016

