

Załącznik nr 2 do Formularza ofertowego

OGÓLNE WARUNKI UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wymiana i konserwacja masztów antenowych na obiektach Komendy Stołecznej Policji w Warszawie, zwanych w dalszej części umowy „usługą”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla każdego obiektu, zawiera załącznik nr 1 do umowy.
3. Strony ustalają, że wartość umowy nie przekroczy kwoty zł brutto (słownie: zł)
4. W wartości, o której mowa w ust. 3 Wykonawca uwzględni koszt:
 - a. czynności, o których mowa w ust. 1 z uwzględnieniem ust. 2;
 - b. uzgodnień i opinii, prac przygotowawczych, porządkowych;
 - c. urządzeń oraz materiałów użytych do wykonania usługi;
 - d. montażu urządzeń;
 - e. sporządzenie dokumentacji powykonawczej;
 - f. przekazanie zdemontowanego masztu antenowego wraz z materiałami do utylizacji – potwierdzeniem będzie Karta Przekazania Odpadu.
 - g. dojazd do i z obiektu wskazanego przez Zamawiającego w ust. 1 oraz pozostałe koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym podatek VAT.
5. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. przestrzegania wszystkich obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów p. poż.,
 - b. wykonywania prac z zachowaniem bezpieczeństwa i szczególnej ostrożności oraz w sposób gwarantujący ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia prac przez Wykonawcę nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej i prywatnej, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.
6. Ryzyko uszkodzenia / utraty urządzeń podczas ich modernizacji ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca gwarantuje, że materiały użyte do wykonania usługi będą nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych oraz będą posiadały termin gwarancji o długości wskazanej w § 3 ust. 1.
8. Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia jest Komenda Stołeczna Policji przy ul. Nowolipie 2, w Warszawie.

§ 2

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia **23 grudnia 2016 r.**
3. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone i zainstalowane urządzenia i materiały będą:

- a) zgodne ze szczegółowym opisem, stanowiącym Załącznik Nr 1 do umowy;
- b) nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych uniemożliwiających ich użycie zgodnie z przeznaczeniem;
- c) wyprodukowane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem instalacji;
- d) nowe, sprawne, wolne od wad uniemożliwiających ich użycie zgodnie z przeznaczeniem;
- e) całość dostarczanego sprzętu musi pochodzić z autoryzowanego kanału sprzedaży producentów.

4. Ryzyko uszkodzenia / utraty urządzeń podczas ich konserwacji ponosi Wykonawca

5. Strony ustanawiają osoby odpowiedzialne za nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy:

- ze strony Zamawiającego –
- ze strony Wykonawcy -

6. Wykonawca zgłosi gotowość do wykonania przedmiotu umowy pisemnie na nr faxu lub mailem na adres:

7. Zamawiający dokona odbioru wykonania przedmiotu umowy na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę **protokołu odbioru**, który potwierdza wykonanie usługi w terminie wyznaczonym w ust. 2. W czynnościach odbioru wezmą udział upoważnieni w ust. 5 przedstawiciele Stron.

8. W przypadku ustalenia przy odbiorze, o którym mowa w ust. 7, że usługa została wykonana wadliwie, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad w terminie nie przekraczającym **3 dni roboczych**, licząc od dnia sporządzenia protokołu zawierającego ww. zastrzeżenia.

Za dzień roboczy strony przyjmują każdy dzień od poniedziałku do piątku w godzinach 8-18 z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.

9. Wykonawca wykona i prześle Zamawiającemu dokumentację fotograficzną z wykonanych prac, sporządzoną „przed” rozpoczęciem prac oraz „po” wykonaniu usługi.

10. W przypadku poprawnej pracy zainstalowanego sprzętu, Wykonawca wykona i prześle Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, pomiary systemów antenowych, sporządzoną w języku polskim, w wersji papierowej w 3 kopiach oraz elektronicznej na płycie CD. W wersji elektronicznej opracowanie należy wykonać w ogólnodostępnych programach o typowych rozszerzeniach (np. doc, pdf).

11. Zamawiający uzna zrealizowanie usługi po podpisaniu przez Strony bez uwag **protokołu odbioru**, co będzie stanowić podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury.

12. Zamawiający zapłaci przelewem za wykonaną usługę w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT.

13. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty odsetek ustawowych w przypadku nieuzasadnionego niezapłacenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 12.

14. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 3

1. Wykonawca, po upływie 12, 24, 34 miesięcy od daty protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 11, w terminie ustalonym z Zamawiającym, dokona przeglądu, regulacji (jeśli będzie taka potrzeba). W przypadku zaoferowania gwarancji do 60 miesięcy Wykonawca zobowiązany jest

do przeprowadzenia przeglądów w dodatkowych terminach 48, 58 miesięcy od daty zainstalowania przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca zgłosi gotowość do rozpoczęcia przeglądu z **5-dniowym** wyprzedzeniem pisemnie lub drogą elektroniczną na adres podany w § 2 ust. 5.
3. Wykonany przegląd zostanie potwierdzony podpisaniem przez strony **protokołem przeglądu**.

§ 4

1. Wykonawca udziela (min. 36) miesięcznej gwarancji oraz (min. 36) rękojmi na wykonane usługi o których mowa w § 1 ust. 1 w nawiązaniu do ust. 2 oraz wymienione części i materiały zamienne wykorzystane w ramach wykonanej usługi, jednak nie krótszej niż gwarancja producenta części/materiałów zamiennych.

Początkowy termin gwarancji, o której mowa w ust. 1 biegnie od podpisania przez Strony bez uwag protokołu odbioru o którym mowa w § 2 ust. 11.

2. W przypadku stwierdzenia w trakcie użytkowania (zgodnie z przeznaczeniem) w okresie gwarancji, o której mowa w ust. 1 wad w wykonanej usłudze, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy urządzeń lub do wymiany części, o których mowa w § 1 ust. 2 w terminie nie przekraczającym 5 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia pisemnej (dopuszczalna droga e-mailowa) reklamacji na adres: nr fax, e-mail:

3. Usunięcie usterki w okresie objętym gwarancją o której mowa w ust. 1, Zamawiający uzna za wykonaną z chwilą podpisania bez uwag protokołu odbioru naprawy wykonanej w okresie gwarancji. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kopii protokołu odbioru wykonania naprawy gwarancyjnej Zamawiającemu faxem nr

§ 5

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kary umowne w następujących wysokościach:

- a) 10% wartości, o której mowa w § 1 ust. 3 gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
- b) 10% wartości, o której mowa w § 1 ust. 3, w przypadku, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
- c) 5% wartości umowy, której mowa w § 1 ust. 3 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminów, o których mowa odpowiednio w § 2 ust. 2 z uwzględnieniem § 2 ust. 8, § 3 ust. 1 oraz § 4 ust. 2.

2. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt. c) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia wartości kar z wynagrodzenia (z faktury).

§ 6

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym z równoczesnym naliczeniem kary, o której mowa w § 5 ust. 1 lit. a):
 - a) po przekroczeniu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2.
 - b) gdy Wykonawca narusza przepisy bhp, p. pożarowe lub o ochronie środowiska.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie będzie rościł względem Zamawiającego żadnych roszczeń.

4. Rozwiązanie (wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy) powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność.

§ 7

1. Kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;