Załącznik Nr 12a SWZ

**UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ**

zawarta w dniu …………………..…… 2023 roku w Środzie Wielkopolskiej

pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej, Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Środzie Wlkp., ul. Harcerska 16, 63-000 Środa Wielkopolska**, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000008592, NIP 7860005874 REGON:  630637014, kapitał zakładowy: 44 246 500,00 zł, adres mailowy: [sekretariat@mpecwik.pl](mailto:sekretariat@mpecwik.pl)

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

reprezentowanym przez: Bartosza Bałażyka – Prezesa Zarządu

a

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………**

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS……………, REGON …………, NIP ………., adres mailowy: …………………………………………………….

Konto bankowe: ……………………………………..…………………….

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

reprezentowanym przez: …………………………..…………………..

zwanymi w dalszej części umowy łącznie „Stronami”

Która wyłoniona została w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie nieograniczonym o wartości przekraczającej próg unijny, o której mowa w art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych *(tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z póź. zm*)

pn.: **Zakup energii elektrycznej na potrzeby obiektów MPECWiK Sp. z o.o. w Środzie Wlkp. w okresie od 1.01.2024 do 31.12.2024 ( CZEŚĆ I) oraz w okresie od 1.01.2025 do 31.12.2025 ( CZEŚĆ II) w zakresie określonym dla CZĘŚCI I**

o następującej treści:

**§ 1**

**Postanowienia wstępne**

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby obiektów ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 *(tj. Dz. U. z 2022 r poz. 1385)* wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych, przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny, zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych *(tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z póź. zm.)*.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do **ENEA Operator** **Sp. z o. o** (zwanego dalej OSD).
3. **Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr ………………………. wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.**
4. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
5. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
6. Zamawiający oświadcza, że niniejsza umowa zostanie zawarta na podstawie przepisów art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne.

**§ 2**

**Zobowiązania Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
3. sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy,
4. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
5. udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD.
6. Zamawiający zobowiązuje się do:
7. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
8. zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo‑rozliczeniowym,
9. terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii,
10. powiadamiania Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru,
11. przekazywania Wykonawcy informacji dotyczących realizacji niniejszej Umowy, i zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację niniejszej Umowy.
12. Zamawiający oświadcza, iż posiada zawarte umowy (obiektów wymienionych w załączniku nr 1) na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni ich utrzymanie w mocy przez cały okres trwania mowy sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
13. Strony zobowiązują się do:
14. niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
15. zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
16. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

**§ 3**

**Bilansowanie handlowe**

* + 1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
    2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
    3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z nie zbilansowaniem.
    4. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

**§ 4**

**Standardy jakościowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu włączeń dokonywanych przez OSD.
3. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi w zakresie przedmiotu umowy określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

**§ 5**

**Ceny i stawki opłat**

* 1. Załącznik nr 1 do umowy zawiera ceny za energię elektryczną w zł/1MWh netto wraz z wykazem zasilanych obiektów. Cena ta zostaniepowiększona o należnypodatek VATw stawce obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
  2. Cena określona w ust. 1 obowiązuje również dla nowo przyłączonych do sieci elektroenergetycznej OSD obiektów Zamawiającego.
  3. Przewidywana ilość energii elektrycznej będąca przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania Umowy (bez prawa opcji) wynosi …………………………….. MWh o łącznej wartości szacunkowej, według cen określonych w formularzu ofertowym …………….. zł brutto …………….. zł netto przy stawce VAT ….%
  4. Podana w ust. 3 wielkość i wartość wolumenu energii jest wartością szacowaną i może ulec zmianie, z tym że niezależnie od wielkości rzeczywistego zużycia Wykonawca zobowiązany jest stosować zaoferowane w ofercie ceny energii.
  5. W przypadku rozbieżności między zużyciem planowanym a faktycznym, Wykonawca nie będzie rościł z tego tytułu dodatkowych żądań finansowych poza wynikającymi z ilości rzeczywiście zużytej energii, z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej.
  6. Zamawiający zobowiązuje się do zakupu minimum 80% przewidywalnej ilości energii elektrycznej, o której mowa w ust. 3.

**§ 6**

**Rozliczenia**

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 netto za 1 MWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów Zamawiającego ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Zamawiający do czasu wyjaśnienia zaistniałej sytuacji nie jest zobowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną.
3. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
4. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową. Należności wynikające z faktury będą płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury z zastrzeżeniem ust 2, wówczas termin zapłaty biegnie od doręczenia pisma wyjaśniającego nieprawidłowości lub od dnia doręczenia faktury korygującej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury za dany okres rozliczeniowy w terminie do 7 dni od daty pozyskania danych pomiarowo – rozliczeniowych od OSD.
6. Zamawiający zaleca umieszczenie na jednej fakturze jak największej ilości punktów poboru energii elektrycznej. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest umieścić informacje dotyczące poszczególnych punktów poboru, tj. kod PPE oraz adres, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy.
7. Zamawiający, jeżeli nie zachodzi taka konieczność, nie chce otrzymywać osobnej faktury dla każdego punktu poboru.
8. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie faktur VAT za pośrednictwem kanałów elektronicznych

za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/zaloguj>

1. Zapłata należności z faktury będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

**§ 7**

**Płatności**

1. Zamawiający jest płatnikiem faktur za energię elektryczną.
2. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
3. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych.
4. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

**§ 8**

**Wstrzymanie sprzedaży energii**

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii, na zasadach określonych w ust. 2 - 3.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energii elektrycznej co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej .
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

**§ 9**

**Okres obowiązywania Umowy**

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia, jednakże sprzedaż energii elektrycznej będzie realizowana od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r., z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. **Rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej nastąpi** nie wcześniej niż po pozytywnej weryfikacji punktów poboru energii dokonanej przez operatora systemu dystrybucyjnego oraz pozytywnym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy.

**§ 10**

**Rozwiązanie Umowy**

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
4. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień przewidzianych obowiązującymi przepisami do realizacji niniejszej Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy w trybie przepisu art. 456 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
6. Zamawiający ma prawo do rezygnacji z punktów poboru wymienionych w załączniku nr 1 w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.

**§ 11**

**Postanowienia ogólne**

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa.
3. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającegoz OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem stanowiącym załącznik Nr 2, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania, dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zmian grup taryfowych dla poszczególnych obiektów Zamawiającego, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji treści pełnomocnictwa, o którym mowa w zdaniu poprzednim, w szczególności w przypadku zakwestionowania jego treści przez OSD.
4. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
5. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 12 ust. 2 Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 12**

**Zmiana umowy**

1. Zamawiający dopuszcza następujące zmiany postanowień niniejszej umowy oraz określa warunki tych zmian:
2. zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów itp.. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
3. na wniosek Zamawiającego możliwe jest zwiększenie lub zmniejszenie ilości obiektów (punktów poboru) wymienionych enumeratywnie w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, które będzie dokonywane na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegocjowania warunków Umowy. Łączna liczba zmienianych obiektów nie może przekroczyć 20% ilości obiektów wskazanych w załączniku nr 1 do umowy z zastrzeżeniem § 10 ust. 6. Zwiększenie ilości punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w Załączniku nr 1 do Umowy.
4. z przyczyn formalno-prawnych nie leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do 31.12.2024 r.,
5. cena netto (tj. cena bez podatku VAT) będzie podlegała zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym,
6. cena brutto będzie podlegała zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym,
7. dopuszczalne są zmiany postanowień umowy, które wynikają ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego.
8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1 wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmiany podatku VAT i podatku akcyzowego, które obowiązują od dnia wejścia w życie odpowiednich przepisów

**§ 13**

**Prawo opcji**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia dostaw energii elektrycznej na warunkach zawartej umowy do 20 % wolumenu zamówienia podstawowego (tj. nie więcej niż o …………… MWh) wraz z odpowiednim zwiększeniem maksymalnej kwoty umowy, przeznaczonej na zrealizowanie zamówienia (Prawo opcji).
2. Prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe. Rozliczenie prawa opcji będzie się odbywać odpowiednio do podstawowej części zamówienia i według cen jednostkowych, o których mowa § 5 ust. 1 Umowy.
3. Uruchomienie opcji uzależnione jest od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji od dodania obiektów (punktów poboru) lub od zwiększenia zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej do obiektów (punktów poboru) określonych w Załączniku nr 1 do Umowy.
4. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie.
5. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

**§ 14**

**Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy poprzez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i wysokości:
2. W przypadku opóźnienia w rozpoczęciu dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru w wyniku okoliczności leżących po stronie Wykonawcy oraz w przypadku wstrzymania przez Wykonawcę sprzedaży energii elektrycznej, w wyniku okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5000 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki lub wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekraczać 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości przekraczającej wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 15**

**Waloryzacja**

1. W związku z tym, że Umowa obejmuje dostawy świadczone przez okres dłuższy niż 6 miesięcy, Zamawiający, zgodnie z art. 439 ustawy PZP, wprowadza postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją Umowy.
2. Przez zmianę wynagrodzenia rozumie się zarówno jego podwyższenie, jak i obniżenie, w zależności od wzrostu lub obniżenia kosztu, o których mowa w pkt 1 powyżej, względem wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 3 Umowy.
3. Pierwsza zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia, z zastrzeżeniem art. 439 ust. 3 ustawy PZP.
4. Zmiany nastąpią w oparciu o zmianę cen jednostkowych energii elektrycznej na Towarowej Giełdzie Energii (TGE) dla indeksu BASE\_Y—XX adres strony internetowej: https://tge.pl/otf wg wskazanych poniżej zasad.
5. Jeżeli cena jednostkowa energii elektrycznej notowana na TGE wg Indeksu Base Y-XX z pierwszego dnia po upływie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia dostawy będzie wyższa lub niższa od ceny jednostkowej energii elektrycznej z indeksu Base\_Y-XX z dnia otwarcia ofert t.j. ……………………, cena…………………. o:
   1. wartość od 30,00% do 40,00% to wszystkie ceny jednostkowe energii elektrycznej, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy w wersji pierwotnej umowy (oferty) zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 5,00%\*,
   2. wartość od 40,01% to wszystkie ceny jednostkowe energii elektrycznej, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy w wersji pierwotnej umowy (oferty) zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 10,00%,[[1]](#footnote-1)
6. Maksymalny łączny wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, w związku z zastosowaniem mechanizmu waloryzacji, wynosi 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 3 Umowy.
7. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym paragrafie nie będzie miała zastosowania, w przypadku gdy Wykonawca dokonał zakupu energii elektrycznej z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy, wobec powyższego zmiana cen energii elektrycznej nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia.
8. Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu energii elektrycznej w wysokości ….. % (wielkość procentowa) wolumenu wskazanego w załączniku nr 1 do Umowy.
9. Warunkiem zastosowania mechanizmu waloryzacji jest złożenie przez Stronę wniosku o zmianę ceny jednostkowej energii elektrycznej, w związku ze zmianą hurtowych cen energii elektrycznej na Towarowej Giełdzie Energii S.A. zw. dalej „TGE”, ze wskazaniem proponowanej zwaloryzowanej ceny energii elektrycznej, przy czym pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach od dnia realizowania dostaw w ramach Umowy i w odniesieniu do energii elektrycznej, która nie została zakupiona do dnia złożenia wniosku.
10. Strona składająca wniosek o zmianę, powinna przedstawić w szczególności wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz dowody na to, że zmiana ceny energii elektrycznej na TGE wpływa na koszt realizacji zamówienia we wnioskowanym zakresie.
11. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy paragraf wymaga zgodnej woli obu Stron wyrażonej aneksem do Umowy przy czym każda ze Stron zobowiązana jest rozpatrzyć wniosek drugiej Strony w terminie do 14 dni od daty jego wpływu.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym powyższym zmianom dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    1. przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi
    2. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy,

**§ 16**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią umowy jest oferta wykonawcy, specyfikacja warunków zamówienia oraz następujące załączniki:

- Załącznik nr 1 – Ceny ofertowe netto i Lista obiektów Zamawiającego

- Załącznik nr 2 - Pełnomocnictwo

**Wykonawca Zamawiający**

*Załącznik nr 2 do umowy*

Środa Wielkopolska, dnia …………...

**PEŁNOMOCNICTWO**

……………………………………………………….

Zamawiający niniejszym upoważnia:

**…………………………………………………………….**

(dalej: **Wykonawca**) reprezentowaną przez:

**………………………….. …………………………….**

do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego następujących czynności:

* 1. zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej,
  2. składania oświadczeń woli w zakresie wypowiadania dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowa kompleksowa) lub umowy dystrybucji, bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej lub złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowa kompleksowa) bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej w trybie zgodnego porozumienia stron dotychczasowemu sprzedawcy energii elektrycznej,
  3. reprezentowania Zamawiającego przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z zawarciem umowy o świadczenie usług dystrybucji, z uwzględnieniem wskazanych taryf oraz mocy umownych dla poszczególnych obiektów, tj. w szczególności uzyskać, ustalić treść i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania niezbędne dokumenty, pod warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego;

Niniejsze pełnomocnictwo udzielone zostaje na czas nieoznaczony jednak nie dłuższy niż czas obowiązywania umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej zfirma o nazwie: **………………………………………**

Niniejsze Pełnomocnictwo uprawnia do udzielenia dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

......................................................

(Podpis)

1. z uwzględnieniem ewentualnych regulacji o cenie maksymalnej wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów. [↑](#footnote-ref-1)