

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

REWALORYZACJĘ PARKU BELZACKIEGO.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), zamawiający przekazuje poniżej wyjaśnienia do treści SIWZ:

Pytanie 1:

Dotyczy obrzeżenia różnych projektowanych nawierzchni w formie płaskownika stalowego 10-120mm wraz z kotwą stalową. Z jakiego rodzaju stali ma być wykonane obrzeżenie? czy ma być to stal czarna, czy stal czarna, ocynkowana?

Odpowiedź:

Obrzeże ze stali czarnej, ocynkowanej. Rodzaj stali: konstrukcyjna odporna na czynniki atmosferyczne np. S235.

Pytanie 2:

Dotyczy nawierzchni typ D1, D2 - Czy krawężnik granitowy ma być cięty, czy surowo łupany? Czy kostka granitowa ma być cięta, surowo łupana, płomieniowana?

Odpowiedź:

Krawężnik granitowy cięty, kostka płomieniowana.

Pytanie 3:

Dotyczy nawierzchni typ E, F, G- czy płyty granitowe mają być cięte z każdego boku? czy mają być górną płomieniowane?

Odpowiedź:

Płyty mają być cięte z każdego boku.

Pytanie 4:

Dotyczy nawierzchni typ H:

4.1. proszę o określenie frakcji żwiru do wbudowania

Odpowiedź:

Frakcja żwiru: 0-8 mm

4.2. Z jakiego rodzaju drewna ma być wykonane obrzeże drewniane?

Odpowiedź:

Obrzeża wykonane z drewna twardego liściastego.

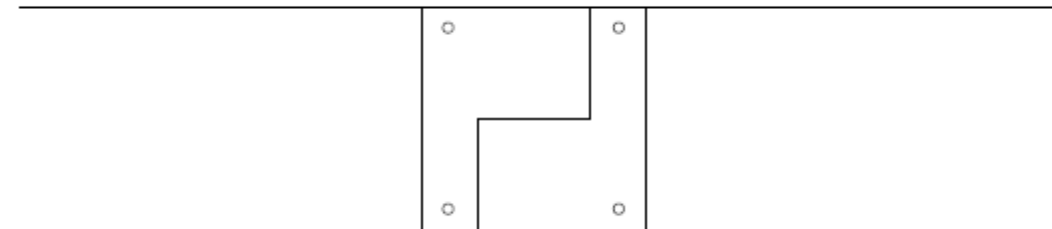
4.3. cyt." obrzeże drewniane połączone z nierdzewnym płaskownikiem" - prosimy o opublikowanie szczegółu tego rozwiązania, gdzie ma znajdować się płaskownik? jakie ma mieć wymiary? w jaki sposób obrzeże drewniane ma być łączone płaskownikiem?

Odpowiedź:

Obrzeża drewniane złączone ze sobą połączeniem ciesielskim na zakładkę lub na skos (pod kątem 45 stopni) i dodatkowo wzmocnione płaskownikiem / łącznikiem ciesielskim: na zakładkę- 200x200x2

Na rysunku przedstawiono połączenie ciesielskie na zakładkę.

Możliwe są odstępstwa wielkościowe i technologiczne gwarantujące produkty równoważne z przedstawionymi w projekcie z tolerancją wielkościową $\pm 5\%$, materiały nie gorsze jakościowo (uwzględniające kwestie estetyczne, użytkowe trwałości w przestrzeni publicznej) od przewidzianych w projekcie.



Pytanie 5:

Dotyczy projektowanych obrzeży betonowych. Mają być to obrzeża o wym. 6x20cm czy 8x30cm? dotyczy m.in. nawierzchni elastycznej placu zabaw

Odpowiedź:

Obrzeża 6x20cm.

Pytanie 6:

Dotyczy dwóch warstw górnych nawierzchni typu A,B,C -

6.1. czy jako górna warstwa nawierzchni ma zostać wbudowana nawierzchnia mineralna, wodoprzepuszczalna, zgodnie ze wskazaniem specyfikacji technicznej?

Odpowiedź:

Tak, ma to być nawierzchnia gruntowa ulepszona – mineralna, wodoprzepuszczalna.

6.2. Standardowo nawierzchnię mineralną wykonuje się w dwóch warstwach – wierzchniej o grub. 3cm, frakcji 0-8mm oraz dolnej, dynamicznej o grub. 5cm, frakcji 0/16mm. W projekcie nie określono frakcji warstw - prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Warstwa górna od 0 do 8mm, warstwa dynamicznej o grub. 6cm, frakcji 0/16mm.

6.3. Czy należy wbudować grubości warstw, zgodnie z przedmiarami, czy standardowo zalecane przez producentów mieszanek - 3 i 5cm?

Odpowiedź:

Zgodnie z przedmiarami.

Pytanie 7:

Z jakiego gatunku drewna mają zostać wykonane trejaże, pergole, altana, belwederek, ławka stylizowana? Wskazano jedynie drewno liściaste. Proponujemy wykonanie wymienionych elementów z drewna świerkowego, klasy C24.

Odpowiedź:

Twarde drewno liściaste klasy D40 zabezpieczone impregnatem w kolorze teak półmat malowane dwoma warstwami lakiero-bejcy odpornej na promieniowanie UV i wodę.

Pytanie 8:

Stojak na rowery - wnioskuje o zmianę materiału konstrukcji. Proponujemy zamiast stali nierdzewnej, malowanej proszkowo w kolorze czarnym, stal ocynkowaną, malowaną proszkowo w kolorze czarnym.

Odpowiedź:

Stojaki na rowery powinny zostać wykonane zgodnie z projektem – ze stali nierdzewnej.

Pytanie 8:

Dotyczy ławki łukowej, stołu z ławą przy placu zabaw oraz siedziska na murku - prosimy o potwierdzenie czy elementy drewniane mają być wykonane z drewna egzotycznego? W ławce parkowej z oparcie projektowane jest siedziska z drewna liściastego.

Odpowiedź:

Ławki łukowe, stół z ławą przy placu zabaw oraz siedziska na murku to elementy katalogowe, o podanych parametrach. Powinny być wykonane z drewna egzotycznego IROKO lub równoważnego w kolorze teak. Możliwe są odstępstwa materiałów na nie gorsze jakościowo (uwzględniające kwestie estetyczne, użytkowe trwałości w przestrzeni publicznej) od przewidzianych w projekcie.

Pytanie 9:

Prosimy o doprecyzowanie parametru dla projektowanych bylin, ziół. Czy może być to donica o rozmiarze: p9?

Odpowiedź:

Projektowane byliny, zioła- rozmiar donicy p9

Pytanie 10:

Czy Zamawiający dopuszcza sadzenie drzew w balotach?

Odpowiedź:

Dopuszcza się sadzenia drzew w balotach.

Pytanie 11:

Cyt. zapisów siwz: *Okres gwarancyjny ustala się na: trawniki 1 rok od dokonania odbioru końcowego, na nasadzone drzewa – 3 lata od daty odbioru. W okresie tym pielęgnacja ma spełniać wymogi i zalecenia SST.*

Czy pielęgnacja ma dotyczyć tylko drzew i trawników? W SST wskazano również, że krzewy należy objąć 3 letnim okresem pielęgnacji, a trawy, zioła i byliny jednorocznym okresem pielęgnacji.

Odpowiedź:

Kwestię pielęgnacji nasadzeń Zamawiający zawarł w udzielonej odpowiedzi Nr 2.

Pytanie 12:

Zamawiający w zakresie branży zieleni opublikował jedynie przedmiar robót o nazwie "Park Belzacki zieleni II przedmiar" w zakresie którego jest do wyceny posadzenie 7szt drzew wraz z korowaniem i pielęgnacją. Projekt oraz opis przedmiotu zamówienia zakłada znacznie szerszy zakres robót w zakresie branży zieleni, m.in. nasadzenia krzewów, bylin, ziół, cebul, wykonanie trawników, łąk kwietnych oraz pielęgnacja. W związku z tym oraz z uwagi na fakt, że Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą kosztorysu, sporządzonego na podstawie przedmiarów, wnioskuje o opublikowanie brakujących przedmiarów lub zmianę opisu przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieścił brakujący przedmiar dotyczący zieleni (Pyt. 11 – Odpowiedź Nr 3).

Pytanie 13:

W przedmiarach branży wod-kan, widnieją pozycje o nazwie; *Projekty wykonawcze szczegółowe*. Jakiego projektu / projektu jakich elementów Wykonawca ma wykonać w ramach przedmiotowego zadania? W związku z koniecznością złożenia wraz z ofertą kosztorysów, opracowanych na podstawie przedmiarów, prosimy o odpowiedź oddzielnie dla każdej z pozycji, gdyż widnieje ona w kilku różnych przedmiarach udostępnionych w pliku o nazwie : wod-kan.

Odpowiedź:

„Nawodnienie” nie wchodzi w zakres zamówienia. Przedmiar dotyczący nawodnienia Zamawiający usunie z dokumentacji przetargowej. Prosimy o nie wycenianie tego elementu.

Pytanie 14:

Czy jest wyznaczone tymczasowe miejsce do przeniesienia odłowionych ryb ze zbiornika ?

Odpowiedź:

Jako tymczasowe miejsce do przeniesienia odłowionych ryb wskazuje się zbiornik Bugaj w obrębie miasta Piotrków Trybunalski, położony w odległości ok. 5 km od Parku Belzackiego. Odłowieniu i przeniesieniu podlega grupa reprezentatywna: ryb tj. 5-10% populacji i dla małż w ilości min. 100 osobników, umieszczonych w metalowych koszach. Pozostałe osobniki przewidziano do przeniesienia w miejsce wskazane przez Polski Związek Wędkarski Oddział w Piotrkowie Trybunalskim.

Pytanie 15:

Technologia prowadzenia robót związanych z renowacją zbiornika nie obejmuje ponownego zarybienia. Czy wykonawca po zakończonych pracach nie musi ponownie zarybiać zbiornika?

Odpowiedź:

Odłowione grupy reprezentatywne ponownie mogą być wpuszczone do zbiornika w Parku Belzackim w okresie obowiązywania decyzji RDOŚ w Łodzi po zakończeniu prac rewaloryzacyjnych stawu.

Pytanie 16:

Jaką masę maksymalną może mieć pojazd poruszający się w miejscu prac nazwanej strefą robót bez użycia ciężkiego sprzętu?

Odpowiedź:

Nie dopuszcza się pracy żadnych maszyn, występuje konieczność wykonania prac ręcznie – Jest to zabytkowa aleja grabowa, a prace dotyczą wykopania starych obrzeży.

Pytanie 17:

Technologia prowadzenia robót zakłada przesiedlenie bobrów pod nadzorem specjalistów z zakresu zoologii, który nie jest wymagany w przetargu. Czy wykonawca musi wykazać zatrudnienie specjalisty z zakresu zoologii w dokumentach do przetargu?

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi: (pyt. 17-19) w odpowiedzi Nr 3.

Pytanie 18:

We wzorze umowy par. 4. pkt 9. zapisano, że wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzorów przyrodniczych, w szczególności: dendrologicznego, ornitologicznego, ichtiologicznego, herpetologicznego oraz eksperta przyrodnika, związanego z występującą populacją bobrów. Czy wykonawca musi wykazać zatrudnienie ww. osób w dokumentacji przetargowej?

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi: (pyt. 17-19) w odpowiedzi Nr 3.

Pytanie 19:

Technologia prowadzenia robót zakłada oznaczenie miejsca występowania roślin cennych w runie parkowym pod nadzorem botanika. Czy wykonawca musi wykazać zatrudnienie botanika w dokumentach do przetargu?

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi: (pyt. 17-19) w odpowiedzi Nr 3.

Pytanie 20:

Czy wszystkie prace objęte przetargiem będą realizowane w ramach jednego pozwolenia na budowę?

Odpowiedź:

Prace realizowane będą w oparciu o dwa pozwolenia na budowę, które stanowią załączniki do dokumentacji przetargowej.

Pytanie 21:

Zapewniając objazdy dla ruchu publicznego jaką przepustowość oraz nośność drogi powinien zapewnić wykonawca?

Odpowiedź:

Wykonawca będzie zobowiązany do opracowania projektu organizacji ruchu w obrębie realizowanego przepustu uwzględniającego przepustowość i nośność drogi. Projekt winien być uzgodniony z zarządcą drogi czyli Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Pytanie 22:

Czy betonowe elementy przepustów w projekcie opisane jako do wykonania na miejscu mogą być wykonywane w technologii prefabrykacji i dostarczane na teren budowy? Dokumentacja techniczna i sposoby łączenia prefabrykatów przed wbudowaniem będą do zatwierdzenia przez inspektora nadzoru.

Odpowiedź:

Betonowe elementy przepustów mogą być wykonane w technologii prefabrykacji i dostarczone na teren budowy. Dla prefabrykowanych elementów winien być opracowany projekt zamienny i zatwierdzony przez inspektora nadzoru.

Pytanie 23:

Czy przewidziana w projekcie kostka brukowa jest fazowana czy bezfazowa?

Odpowiedź:

Projekt nie przewiduje użycia kostki brukowej (betonowej). W projekcie przewidziano kostkę granitową ciętą, płomieniowaną – fazowaną.

Pytanie 24:

Jaką klasę odporności antykorozyjnej powinna posiadać wykonana balustrada metalowa ?

Odpowiedź:

Oczekiwana trwałość powłok powyżej 15 lat – kategoria korozyjności C1/C2 zgodnie z EN ISO 14713.

Pytanie 25:

Stwierdzenie: "Sterownik może być wyposażony w moduł komunikacji komórkowej NCC-GPRS [...]" nie stwierdza jasno o konieczności zastosowania dodatkowego modułu do sterownika od nawadniania. Czy wykonawca do swojej kalkulacji powinien włączyć montaż ww. dodatkowej funkcji?

Odpowiedź:

„Nawodnienie” nie wchodzi w zakres zamówienia. Przedmiar dotyczący nawodnienia Zamawiający usunie z dokumentacji przetargowej. Prosimy o nie wycenianie tego elementu.

Pytanie 26:

Czy dla Pełzacza można przyjąć typ budki lęgowej C?

Odpowiedź:

Podstawowe typy budek (wg Sokołowskiego) to A, B, D i E plus budki "specjalne". Niektórzy producenci jako typ C oferują duże budki (wymiary między D i E), a inni budki dla pełzacza. Należy skorzystać z dostawcy, który oferuje „budki dla pełzacza”. Wybrany element będzie akceptowany przez inspektora nadzoru na etapie realizacji.

Pytanie 27:

Czy zamawiający przy realizacji zamówienia ma powiesić 21 budek lęgowych dla ptaków?

Odpowiedź:

Wykonawca przy realizacji zamówienia ma powiesić 21 budek lęgowych dla ptaków.

Pytanie 28:

We wzorze umowy par. 4. pkt 6. zapisano:

„Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo wydawania Wykonawcy na piśmie uzgodnionych z Zamawiającym poleceń dotyczących w szczególności: zmniejszenia lub zwiększenia ilości robót budowlanych stosownie do potrzeb realizacji przedmiotu umowy lub pominięcie poszczególnych robót budowlanych, opisanych w dokumentacji projektowej, a także zmianę kolejności wykonywania robót budowlanych, określonej harmonogramem rzeczowo-finansowym, jeżeli zmiana ta jest zasadna dla realizacji umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i nie stanowi ona istotnego odstępstwa od projektu budowlanego.”

Pytanie: Czy prace dodatkowe nie będące do przewidzenia na etapie składania oferty do przetargu zlecone dodatkowo przez Inspektora nadzoru inwestorskiego nie będące skosztorysowanymi w harmonogramie rzeczowo-finansowym będą podlegać dodatkowemu finansowaniu?

Odpowiedź:

Roboty dodatkowe po sporządzeniu protokołu konieczności i zatwierdzeniu przez Zamawiającego będą podlegać dodatkowemu finansowaniu.

Pytanie 29:

Czy wymagana wartość wodoszczelności elementów hydrotechnicznych będzie spełniona przy zastosowaniu betonu o parametrze W-4 ?

Odpowiedź:

Wartość wodoszczelności elementów hydrotechnicznych nie będzie spełniona przy zastosowaniu betonu o parametrze W-4. Należy zastosować W8.

Pytanie 30:

Specyfikacja wykonania alejek z tłucznia.

Odpowiedź:

Informacje dotyczące sposobu wykonania zaplanowanych nawierzchni znajdują się w specyfikacji technicznej dróg i nawierzchni.

Pytanie 31:

Zabezpieczenie impregnatem konstrukcji drewnianych kładki i pomostu powinno zabezpieczać drewno przed jakimi czynnikami zewnętrznymi ?

Odpowiedź:

Przed czynnikami atmosferycznymi mającymi wpływ na stan techniczny konstrukcji.

Pytanie 32:

ST-08 w OPZ stanowi o rozłożeniu warstwy kruszywa jednakowej grubości. Czy w przypadku wykrycia korzeni drzew sąsiadujących jest możliwa zmiana przebiegu alejki?

Odpowiedź:

Nie ma możliwości zmiany przebiegu alejki, jest to park objęty ochroną konserwatorską i wszystkie elementy zostały uzgodnione z konserwatorem zabytków. Zamawiający w porozumieniu z Projektantem na odcinkach ewentualnych kolizji z korzeniami drzew rozważy zmianę technologii nawierzchni, tak by nie uszkodzić drzew.

Pytanie 33:

Czy na terenie prac znajduje się 8 drzew pomników przyrody?

Odpowiedź:

Zgodnie z inwentaryzacją zamieszczoną w SIWZ, na terenie inwestycji znajduje się 7 sztuk drzew – pomników przyrody.

Pytanie 34:

W jakiej odległości od terenu budowy znajduje się miejsce wskazane przez Inwestora do składowania pni, konarów i gałęzi?

Odpowiedź:

Pnie, konary, gałęzie i pozostałe materiały rozbiórkowe stanowią własność Wykonawcy i winny być wywiezione na wybrane przez niego składowisko.

Pytanie 35:

W przypadku wykazania przez wykonawcę braku dostępności wskazanego gatunku bądź odmiany rośliny czy zamawiający dopuszcza zastosowanie gatunku bądź odmiany zamiennej ?

Odpowiedź:

Nie ma możliwości zmiany roślin na inny gatunek, można zastosować zamienną odmianę.

Pytanie 36:

Czy przesadzone w obrębie parku przez wykonawcę drzewa będą objęte gwarancją taką samą jak materiał szkółkowany i przygotowywany w szkółkach drzew ?

Odpowiedź:

Przesadzone w obrębie parku przez Wykonawcę drzewa będą objęte taką samą gwarancją jak materiał szkółkowany.

Pytanie 37:

Czy Zamawiający dysponuje schematem poglądowym obrazującym wymaganie: "pod drzewami będą wykonywane tradycyjne miski korzeniowe z wykorzystaniem" ?

Odpowiedź:

Rozmiary dołów powinny być dostosowane do wielkości bryły korzeniowej. Najczęściej w przypadku drzew, wystarczającymi wielkościami dołów są: 50x50cm szerokości i 60-70cm głębokości (wielkości te zależne są od wielkości pojemnika w jakim rosło drzewo do chwili sadzenia), przeciętnie dół powinien być 30cm szerszy i głębszy od pojemnika.

Drzewa powinny być sadzone na taką samą głębokość, jak rosły wcześniej w szkółce. Drzewka wkładamy do dołu i ostrożnie przysypujemy ziemią, pamiętając o stopniowym zagęszczaniu gleby.

Po całkowitym wypełnieniu dołu należy drzewko obficie podlać. Następnie wokół drzewa formujemy misę, którą wypełniamy 5cm warstwą kory sosnowej, pomoże ona utrzymać dłużej wilgotność gleby wokół drzewa i utrudni rozrastanie się chwastów.

Pytanie 38:

W opublikowanych przedmiarach brakuje pozycji niezbędnych do wykonania wyceny robót związanych z budową/ montażem elementów małej architektury: m.in. altana, belwederek, portyk, scena letnia, trejaże. Z uwagi na konieczność złożenia kosztorysu do oferty, opracowanego na podstawie przedmiarów prosimy o opublikowanie prawidłowych przedmiarów.

Odpowiedź:

Zamawiający publikuje brakujący przedmiar na następujące elementy małej architektury: Altanę, Belederek, Pergolę, Trejaż, Portyk i Scenę letnią pod nazwą: BRANŻA BUDOWLANA.

Pytanie 39:

Wnioskujemy o opublikowanie zestawienia przedmiarów w formie spisu wraz z podaniem nazw plików przedmiarów, na podstawie których Wykonawca ma sporządzić kosztorys ofertowy. Z uwagi na to, że Inwestor opublikował dokumentację w formie 7 dużych plików z której każdy ma znaczną wielkość, pomoże to Wykonawcy uniknąć potencjalnego błędu w sporządzeniu kosztorysu, wynikające np. z nieprawidłowego pobrania zamieszczonych przez Inwestora plików.

Odpowiedź:

Zamawiający publikuje komplet przedmiarów w formie edytowalnej i załącza ich wykaz:

BR. ELEKTRYKA I MONITORING

BRANŻA BUDOWLANA

GOSPODARKA DRZEWOSTANEM

MAŁA ARCHITEKTURA

NAWIERZCHNIE

WOD-KAN

ZIELEŃ

Pytanie 40:

W przedmiarze robót dotyczącym małej architektury pojawiają się pozycje:

Zakup i montaż krat żeliwnych pod drzewa	4,000	szt.	0,00 zł
Zakup i montaż kaczkomatów	2,000	szt.	0,00 zł
Zakup i montaż fontanny pływającej z oprzyrządowaniem	1,000	szt.	0,00 zł

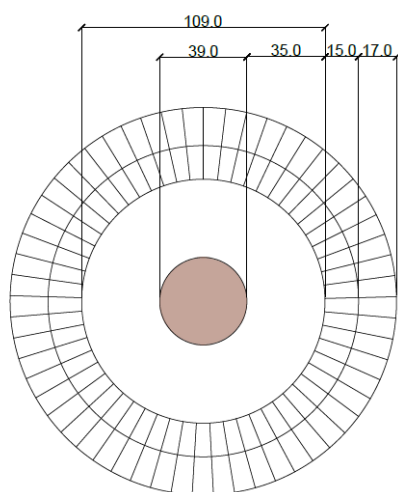
Pytanie 40.1:

Wnioskujemy o uzupełnienie dokumentacji o opis i rysunki technicznej dotyczą krat żeliwnych. Jaki wymiar ma mieć średnica wewnętrzna otworu na pień drzew w kratkach żeliwnych?

Odpowiedź:

W projekcie wskazano drzewa, przy których konieczny jest montaż kraty: nr inwentarzowy 47, 153, 228, 497. Wielkość wewnętrznego otworu kraty żeliwnej powinna być większa wskazanych pierśnic o 70 cm (po 35 cm od pnia drzewa). Na rysunku przedstawiono kratę dla drzewa o pierśnicy 39 cm. Możliwe są odstępstwa wielkościowe i technologiczne gwarantujące produkty równoważne z przedstawionymi w projekcie z tolerancją wielkościową $\pm 5\%$, materiały nie gorsze jakościowo.

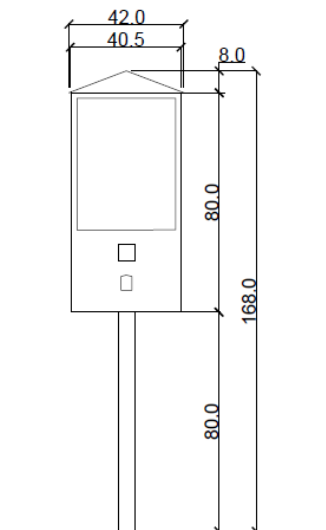
Numer inwentarzowy	Nazwa łacińska	pierśnica
47	<i>Fraxinus excelsior</i>	53
153	<i>Acer platanoides</i>	39
228	<i>Acer platanoides</i>	98
497	<i>Fraxinus excelsior</i>	57

**Pytanie 40.2:**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o opis i rysunek projektowanych kaczkomatów.

Odpowiedź:

Kaczkomaty: Konstrukcja urządzenia metalowa, w kolorze ciemnozielonym. Skrzynka na pokarm zwieńczona daszkiem. Automat zamocowany na słupie o gr. 6 cm, mocowanie na stałe w gruncie poprzez fundamentowanie. Automat powinien być atestowany, urządzenie do wydawania karmy na płatność ustaloną przez inwestora. Urządzenie elektryczne zamocowane w skrzynce powinno wydawać określoną ilość pokarmu. Karma wydawana przez przekręcenie pokrętki. Możliwe są odstępstwa wielkościowe i technologiczne gwarantujące produkty równoważne z przedstawionymi w projekcie z tolerancją wielkościową $\pm 5\%$, materiały nie gorsze jakościowo.

**Pytanie 40.3:**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o projekt fontanny pływającej wraz ze wszelkimi niezbędnymi do budowy fontanny rysunkami, opisami, parametrami technicznymi.

Odpowiedź:**Tańcząca fontanna osiem strumieni**

Przykładowy sposób zaprogramowania fontanny będzie realizowany w następujący sposób. Dwa pokazy uruchamiane na przemian co 20min. Czas trwania pokazu pierwszego 8min, drugiego 12min. Zaczynając od pełnej godziny, co 20min, fontanna załączać będzie się w tryb pracy automatycznej, czyli jako „tańcząca fontanna”. Wytryskiwana woda z ośmiu dysz będzie zaprogramowana tak, aby w jak najefektowniejszy sposób zaprezentować grę wody i światła. Przez pierwsze dwie minuty fontanna wytryskiwać będzie wodę w sposób ospały, nie dynamiczny, na 50% swojej mocy. Kolejne cztery minuty (w przypadku programu 8min) to praca dynamiczna z maksymalną mocą podnoszenia strumieni wodnych, jak ich podświetlenia w różnobarwny sposób, ostatnie dwie minuty to praca na 50% swojej mocy. W przerwie między pokazami fontanna pracuje w trybie uśpionym tzn. z każdej dyszy na wysokość metra co jedną sekundę wytryskiwana jest woda w kierunku zgodnym z ruchem wskazówek zegara. Konsola sterowania manualnego fontanny jest wykonana z granitu oklejonego na konstrukcję stalową konsola. Konsola ma za zadanie spełniać funkcję dodatkowej atrakcji polegającą na bawieniu się fontanną. Konsola zbudowana jest z postumentu z granitu w którą wbudowane są czujniki odległości w kształt jaki odpowiada rozmieszczeniu agregatów fontannowych na wodzie. Każdy czujnik odpowiada jednemu strumieniowi wody. Działa to tak, że gdy któryś czujników wykryje dłoń to uruchamia pompę na taką moc na jaką odległość w danym momencie znajduje się dłoń od czujnika. Czujnik skalibrowany jest do wysokości 30cm nad nim, czyli jak wysoko dłoń nad czujnikiem tak proporcjonalnie wysoko strumień wody. Fontanna przełącza się w tryb manualny czyli w tryb konsoli zawsze kiedy któryś z czujników wykryje dłoń, wtedy może być przerywany program główny pokazu i osoba która znajduje się przy konsoli bawi się strumieniami wody w dowolny sposób podnosząc je do góry. Można również zaprogramować tak, że panel z czujnikami będzie nie aktywny w czasie trwania pokazu. Zabawa z konsolą zaczyna się wtedy gdy brakuje rąk aby podnieść na maksymalną wysokość wszystkie osiem strumieni wody, wtedy do zabawy muszą dołączyć kolejne osoby. Wysokość unoszonego strumienia wody będzie zawsze proporcjonalna do odległości w jakiej znajduje się w danym momencie dłoń nad jednym lub wieloma czujnikami. Od zamawiającego zależy czy konsola ma przerywać program główny zaczynający się o pełnej godzinie, czy w czasie

pokazu głównego ma być nie aktywna. W momencie gdy nikt nie korzysta z zabawy konsolą gdy żaden z czujników nie wykryje ruchu to po 5s fontanna przełącza się w tryb automatyczny pokazu lub tryb automatyczny uśpienia w zależności która jest godzina. W rezultacie fontanna będzie trybie manualnym sterowana z konsoli ultradźwiękowej tylko wtedy, gdy przy konsoli znajdować się będzie osoba, która bawiąc się, będzie uruchamiała poszczególne strumienie wody w wymyślony przez siebie sposób.

Parametry techniczne:

Moc „P1” wszystkich pomp	34kW
Moc „P1” pojedynczej pompy	4,25kW
Sterowanie pojedynczą pompą	przeмиennik częstotliwości
Zasilanie pomp	3 x 400V
Max wysokość pojedynczego strumienia	24m
Dysze wodne	kumulacyjna jednostrumieniowa
Moc oświetlenia fontanny LED RGB	1344W
Moc pojedynczej lampy LED RGB	168W
Zasilanie oświetlenia	48V
Zmiany podświetlenia kolorami	płynne 16mln kolorów
Sterownik pracy fontanny	sterownik umożliwiający zaprogramowanie fontanny w dowolny sposób w jaki będzie wypryskiwana woda oraz jak będzie ona podświetlana, podświetlenie ściśle zsynchronizowane z pracą pomp
Załączenie podświetlenia fontanny	sterownik astronomiczny
Załączanie fontanny ręcznie	z włącznika wewnątrz szafy sterowniczej (praca w trybie pokazu non-stop)
Ilość programów multimedialnych	trzy programy 8min, 12min, program uśpienia strumieni
Zabezpieczenia	różnicowo-prądowe, zwarciovowe, przeciążeniowe, braku -asymetrii faz
Szafa sterownicza	IP54 odporna na warunki atmosferyczne
Złącza kablowe podwodne	IP68 zalewane żywicą elektroizolacyjną
Przewód zasilający	dostosowany do pracy w wodzie

Pytanie 41:

Ile m² trawników parkowych należy wykonać w ramach przedmiotowego zadania?

Odpowiedź:

Powierzchnia trawników wskazana jest w przedmiarach prac:

Wykonanie trawników parkowych siewem z nawożeniem, grunt kat.III – **0,15 ha**

Wykonanie trawników parkowych siewem z nawożeniem na skarpach, grunt kat.III [R=1,4] – **0,021 ha**

Renowacja runa parkowego: **8 850 m²**

Pytanie 42:

Ile m² łąk kwietnych należy wykonać w ramach przedmiotowego zadania?

Odpowiedź:

Zakładanie łąki kwietnej: 800 m²

Pytanie 43:

Ile m² powierzchni pod nasadzeniami roślinnymi należy wyściółkować korą sosnową?

Odpowiedź:

Podano w kosztorysie:

Korowanie mis korzeniowych drzew – **63 szt.**

Korowanie mis korzeniowych krzewów - kora mielona - **2 588 szt.**

Korowanie rabat bylinowych - kora mielona **669 m²**

Korowanie roślin bylinowych, cebulowych oraz pnączy **22507 szt.**

aranżacja symbolizująca lokalizację dworu:

Korowanie mis korzeniowych krzewów - kora mielona - **662 szt.**

Korowanie roślin bylinowych , cebulowych - **3 528 szt.**

Pytanie 44:

"Montaż ogrodzenia z siatki wys. 1,2 m , rozstaw słupków 2,0 m". Wnioskujemy o uzupełnienie projektu o dane niezbędne do prawidłowej wyceny ogrodzenia.

Odpowiedź:

Ogrodzenie o długości:

Część A: 615 mb

Część B: 88 mb

Siatka ogrodzenia: pleciona, ocynkowana, oczka o średnicy 5 cm, średnica drutu: 3 mm.

Pytanie 45:

W związku z ogłoszonym w dniu 04.11.2020 r. postępowaniem na Rewaloryzację Parku Belzackiego wnioskujemy o wyjaśnienie podstawy prawnej narzuconej przez Zamawiającego w §9, pkt 2 dokumentu 'SIWZ CZĘŚĆ III - Istotne postanowienia umowy' stawki VAT w wysokości 23% podczas gdy zgodnie z poz. 52 aktualnego załącznika nr 3 do ustawy o VAT, do usług objętych niniejszym postępowaniem (zagospodarowanie terenu zieleni) zastosowanie ma stawka VAT 8%.

Zgodnie z SIWZ CZĘŚĆ III – ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY', do zakresu prac objętych zamówieniem wchodzi:

1. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze;
2. Roboty ziemne;
3. Nawierzchnie alejek: gruntowe, z kostki płomieniowanej granitowej, z płyt granitowych i kamiennych. Nawierzchnie elastyczne z EPDM. Nawierzchnie bitumiczne;
4. Roboty inżynieryjne – budowa kanalizacji sanitarnej;
5. Roboty inżynieryjne – wodociąg z przyłączami;
6. Roboty inżynieryjne – remont stawu i rowów;
7. Roboty elektryczne;
8. Zieleń (sadzenie drzew, krzewów, bylin, ziół, humusowanie i plantowanie gruntu, sianie trawy, wycięcie drzew i karpin, pielęgnacja wykonanych nasadzeń, przesadzenie drzew, cięcia sanitarne i pielęgnacyjne);
9. Mała architektura (plac zabaw, siłownia zewnętrzna, trażnice i altany, belwederek, ławki/kosze/stojaki, tablice informacyjne, WC z gotowych elementów, scena letnia, pomost, kładka, taras widokowy).

W pierwszej kolejności pragniemy zwrócić uwagę, że zgodnie z SIWZ, przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie prac mających na celu rewaloryzację parku. Prawne rozumienie „terenów zielonych” to nie tylko zieleń sama w sobie. Zgodnie z art. 5 pkt 21 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. 2020, poz. 55 ze zm.) tereny zieleni to *tereny urządzone wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nimi związanymi, pokryte roślinnością, pełniące funkcje publiczne, a w szczególności parki, zieleńce, promenady, bulwary, ogrody botaniczne, zoologiczne, jordanowskie i zabytkowe, cmentarze, zieleń towarzysząca drogom na terenie zabudowy, placom, zabytkowym fortyfikacjom, budynkom, składowiskom, lotniskom, dworcom kolejowym oraz obiektom przemysłowym.*

Analiza dokumentów, jednoznacznie wskazuje, iż *gross* prac objętych zamówieniem to prace polegające zagospodarowaniu „terenu zielonego”, w tym przygotowaniu go pod nasadzenia zieleni, do których należy stosować 8% VAT.

Prace objęte zamówieniem w całości służą wykonaniu głównego celu zamówienia czyli zagospodarowaniu parku oraz terenów zielonych, jako terenu rekreacyjnego, a więc pełniącego funkcje publiczne zgodnie z przywołaną wyżej definicją. Prace te mają umożliwić mieszkańcom i turystom korzystanie z parku, a bez nich funkcjonowanie parku nie jest możliwe.

W przykładowej interpretacji podatkowej Dyrektora Izby Skarbowej w Bydgoszczy (stanowiącej załącznik do niniejszego pisma) czytamy, iż „*spółka wykonuje kompleksowe usługi zagospodarowania terenów zieleni (sklasyfikowane w grupowaniu PKWiU 81.30.10.0). W ramach jednej umowy dotyczącej kompleksowej usługi zakładania i pielęgnacji ogrodów, wykonuje również m.in. czynności takie jak układanie skalniaków, montaż systemów drenarskich i nawadniających oraz układanie kostki brukowej w celu utworzenia ścieżek na trawnikach, które to usługi mają charakter poboczny w stosunku do usługi zagospodarowania terenów zielonych, jednakże są niezbędne do realizacji tej usługi. Przy wykonywaniu przedmiotowych usług, spółka nabywa materiały potrzebne do wykonania tych usług, zużywając je do prac zagospodarowania terenu zielonego i nie odsprzedaje ich zlecającemu usługę traktując całość jako usługę z wykorzystaniem materiału.*” W dalszej kolejności Dyrektor Izby Skarbowej w Bydgoszczy wskazał, iż „*aby dana usługa była usługą złożoną (kompleksową), winna składać się ona z różnych świadczeń, których realizacja prowadzi jednak do jednego celu. Na usługę złożoną składa się więc kombinacja różnych czynności, prowadzących do realizacji określonego celu – do wykonania świadczenia głównego, na które składają się różne świadczenia pomocnicze. Natomiast usługę należy uznać za pomocniczą, jeśli nie stanowi ona celu samego w sobie, lecz jest środkiem do pełnego zrealizowania lub*

wykorzystania usługi zasadniczej. Pojedyncza usługa traktowana jest zatem jak element usługi kompleksowej wówczas, jeżeli cel świadczenia usługi pomocniczej jest zdeterminowany przez usługę główną oraz nie można wykonać lub wykorzystać usługi bławej bez usługi pomocniczej.” W treści interpretacji powołano się w odniesieniu do interpretacji „usługi kompleksowej” na orzeczenie ETS o sygn. C-349/96 (Card Protection Plan Ltd), w którym Trybunał uznał, iż „jeżeli dwa lub więcej niż dwa świadczenia (czynności) dokonane przez podatnika na rzecz konsumenta są tak ściśle powiązane, że obiektywnie tworzą w aspekcie gospodarczym jedną całość, której rozdzielanie miałoby sztuczny charakter, to wszystkie te świadczenia lub czynności stanowią jednolite świadczenie dla celów podatku od wartości dodanej.” Pogląd ten znajduje również potwierdzenie w wyrokach w sprawach o sygn. C-2/95 oraz C-41/04. Podobną interpretację usługi kompleksowej zagospodarowania terenu zielonego podała Izba Skarbowa w Katowicach w interpretacji z 2 listopada 2016 r. (2461-IBPP2.4512.698.2016.1.JJ)

Nie ulega wątpliwości, że wykonywanie chodników czy parkingu w przypadku niniejszego zamówienia nie stanowi celu samego, a jest efektem realizacji celu w postaci zagospodarowania terenu jako przestrzeni publicznej z przeznaczeniem dla mieszkańców i turystów. Niewątpliwie jest, że prace w zakresie budowy chodników do korzystania z parku jest ściśle związane z zagospodarowaniem przestrzeni parku i ani park bez chodników jak i chodniki bez parku nie mogłyby funkcjonować zgodnie z ich społeczno- gospodarczym przeznaczeniem.

Tak więc bezsprzecznie prawidłowe jest przyjęcie, iż w przypadku wszystkich prac objętych zamówieniem mamy do czynienia z usługą kompleksową polegającą na zagospodarowaniu terenu zielonego. Dlatego właśnie należało przyjąć jedną stawkę podatku właściwą dla usług polegających na zagospodarowaniu terenów zielonych, czyli stawkę VAT 8%. Nawet gdyby Zamawiający chciał potraktować przedmiot zamówienia jako usługę składającą się ze świadczeń podpadających pod różne stawki podatku to z pewnością prace polegające na zagospodarowaniu terenu zielonego nie mogą być objęte stawką 23% ponieważ jest to niezgodne z ustawą o VAT i oznacza podwyższenie zobowiązania podatkowego Zamawiającego, co może skutkować naruszeniem dyscypliny finansów publicznych z punktu widzenia jednostki sektora samorządowego.

Przyjęcie stawki 23% powinno być zatem uzasadnione głębszą analizą, w związku z czym prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający zwracał się w trybie art. 42b ust. 1 pkt 3 ustawy o VAT o wydanie wiążącej informacji stawkowej. Jednocześnie wnioskujemy o usunięcie z 'SIWZ CZĘŚĆ III – Istotne postanowienia umowy' zapisu o stawce VAT 23% i umożliwienie Wykonawcom określenie kwoty VAT z uwzględnieniem charakteru niniejszego zamówienia bez konieczności określania stawki VAT.

Odpowiedź:

Do kalkulacji ceny w oparciu o załączone do SIWZ przedmiary: „GOSPODARKA DRZEWOSTANEM” i „ZIELEŃ” należy przyjąć stawkę VAT 8%. Dla pozostałych przedmiarów stawkę VAT 23%.

W następstwie udzielonych odpowiedzi do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ww. ustawy Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SIWZ:

- 1. w SIWZ CZĘŚĆ II – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dokumentacja projektowa).**
- 2. w §9 pkt 2 dokumentu „SIWZ CZĘŚĆ III – Istotne postanowienia umowy” wykreślone zostaną słowa „w wysokości 23%”.**
- 3. W SIWZ CZĘŚĆ I – Instrukcja w ROZDZIALE XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY pkt 9 otrzymuje brzmienie:**

„Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena oferty brutto. Cenę oferty brutto należy ustalić jako sumę wartości netto wszystkich pozycji dla każdego kosztorysu ofertowego, którą powiększa o podatek od towarów i usług (VAT), jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług – do kalkulacji ceny w oparciu o załączone do SIWZ przedmiary: „GOSPODARKA DRZEWOSTANEM” i „ZIELEŃ” należy przyjąć stawkę VAT 8%. Dla pozostałych przedmiarów stawkę VAT 23%.

Ustaloną w taki sposób wartość brutto wykonawca wpisuje do Formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SIWZ).

Adam Karzewnik

II Zastępca Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
/podpisano elektronicznym podpisem kwalifikowanym/