



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5146.204.2022.MMr

Gdańsk, dnia 06.07.22

Decyzja jest ostateczna

z dniem 28.07.2022.

INSPEKTOR
ds. zleceń zabytkowej
Michał Mroczkowski

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zmianami) art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 [KPA],
- (2) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916) art. 83a ust. 1, art. 83b, art. 83c w związku z art. 83d, art. 84-87, 87a Ustawy o Ochronie Przyrody [Uop],

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku Pana Marcina Blockusa-INGEO Sp. z o. o., ul. Galaktyczna 15, 80-299 Gdańsk, będącego Pełnomocnikiem Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk,

1. z dnia 14.04.2022 r., data wpływu do tut. Urzędu 15.04.2022 r., oraz uzupełnienia wniosku z dnia 22.04.2022 r. które wpłynęło do tut. Urzędu w dniu 25.04.2022 r.,
2. dotyczącego następującego zabytku nieruchomego:
 - I. układ urbanistyczny miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji, wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11.10.1947 r., pod numerem 15 (stary numer – 8), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii;
 - II. Bastion św. Gertrudy w Gdańsku wpisany do rejestru zabytków pod numerem 293 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 24.02.1967 r., uzupełnionego decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 11 maja 1999 r. – obecnie pod numerem 419 (nowy numer rejestru zabytków);
 - III. Zespół Bastionów Holenderskich Dolnego Miasta w Gdańsku (Bastiony: Żubr, Wilk, Wyskok, Miś, Królik), wpisanych do rejestru zabytków pod numerem 322 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 27.02.1967 r. – obecnie pod numerem 419 (nowy numer rejestru zabytków);
3. w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 36 drzew: trzech bżów czarnych (formy drzewiaste) o numerach 12, 41 i 106 i obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszących 30+43 cm, 44+30+55+46+41 cm, 77+33+28 cm, jednej morwy białej o numerze 24 i obwodzie pnia 48+30+29+29 cm, trzech jesionów wyniosłych o numerach 40, 149 i 377 (doprecyzowano gatunek i obwód niewskazany we wniosku) o obwodach pni 66+72+80 cm, 101+64 cm i 130 cm, trzech topoli kanadyjskich o numerach 43, 44 i 45 i obwodach pni wynoszących 152 cm, 256 cm i 255 cm, czterech klonów jaworów o numerach 324, 326, 327 i 328 i obwodach pni wynoszących 22 cm, 16 cm, 43 cm i 27 cm, dwóch klonów pospolitych o numerach 119 i 325 i obwodach pni 155 cm i 31 cm, dziewięciu śliw wiśniowych (ałyńczy) o numerach 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218 i 219 i obwodach ni wynoszących 34+35 cm, 30 cm, 45+37 cm, 50+31 cm, 35+40+30+30 cm, 18 cm, 37 cm, 12+12 cm, 28+12+18 cm, jednej wierzby białej o numerze 220 i obwodzie pnia 70 cm, jednej jabłoni domowej o numerze 235 i obwodzie pnia 95 cm i dziewięciu głogów jednoszyjkowych o numerach 270, 273, 277, 279, 294, 376, 399, 404, 413 i obwodach pni wynoszących 51+53 cm, 57 cm, 79+60+36 cm, 42+38+47 cm, 46+44 cm, 45+59 cm, 48+59+49 cm, 47 cm i 56 cm oraz 145 m² krzewów gatunków: bez czarny, ligustr

pospolity, klon pospolity, morwa biała, lipa szerokolistna, jesion wyniosły, wierzba biała, porzeczką, klon jawor, śliwa domowa (ałyca), orzech włoski, jaśminowiec wonny, forsycja pośrednia, irga pozioma – roślin rosnących na terenie działek nr 221/2, 212, 213, 282, 284 obr. 099, 331, 332, 334 obr. 100, 142, 152/6, 143/17 obr. 091 i 52 obr. 114 w obszarze: Bastionu św. Gertrudy, Bastionu Żubr do Grodzy Kamiennej z wyłączeniem Bramy Nizinnej, Bastionu Miś, Bastionu Królik do mostu przy ul. Zawodników w Gdańsku.

POZWALA

Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska

ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

NA USUNIĘCIE:

1. **Zakres pozwolenia:** 36 drzew: trzech bzów czarnych (formy drzewiaste) o numerach 12, 41 i 106 i obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszących 30+43 cm, 44+30+55+46+41 cm, 77+33+28 cm, jednej morwy białej o numerze 24 i obwodzie pnia 48+30+29+29 cm, trzech jesionów wyniosłych o numerach 40, 149 i 377 (doprecyzowano gatunek i obwód niewskazany we wnioście) o obwodach pni 66+72+80 cm, 101+64 cm i 130 cm, trzech topoli kanadyjskich o numerach 43, 44 i 45 i obwodach pni wynoszących 152 cm, 256 cm i 255 cm, czterech klonów jaworów o numerach 324, 326, 327 i 328 i obwodach pni wynoszących 22 cm, 16 cm, 43 cm i 27 cm, dwóch klonów pospolitych o numerach 119 i 325 i obwodach pni 155 cm i 31 cm, dziewięciu śliw wiśniowych (ałyca) o numerach 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218 i 219 i obwodach pni wynoszących 34+35 cm, 30 cm, 45+37 cm, 50+31 cm, 35+40+30+30 cm, 18 cm, 37 cm, 12+12 cm, 28+12+18 cm, jednej wierzby białej o numerze 220 i obwodzie pnia 70 cm, jednej jabłoni domowej o numerze 235 i obwodzie pnia 95 cm i dziewięciu głogów jednoszyjkowych o numerach 270, 273, 277, 279, 294, 376, 399, 404, 413 i obwodach pni wynoszących 51+53 cm, 57 cm, 79+60+36 cm, 42+38+47 cm, 46+44 cm, 45+59 cm, 48+59+49 cm, 47 cm i 56 cm oraz 145 m² krzewów gatunków: bez czarny, ligustr pospolity, klon pospolity, morwa biała, lipa szerokolistna, jesion wyniosły, wierzba biała, porzeczką, klon jawor, śliwa domowa (ałyca), orzech włoski, jaśminowiec wonny, forsycja pośrednia, irga pozioma – roślin rosnących na terenie działek nr 221/2, 212, 213, 282, 284 obr. 099, 331, 332, 334 obr. 100, 142, 152/6, 143/17 obr. 091 i 52 obr. 114 w obszarze: Bastionu św. Gertrudy, Bastionu Żubr do Grodzy Kamiennej z wyłączeniem Bramy Nizinnej, Bastionu Miś, Bastionu Królik do mostu przy ul. Zawodników w Gdańsku, położonych na terenie wpisanym do rejestru zabytków jako: układ urbanistyczny miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji, wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11.10.1947 r., pod numerem 15 (stary numer – 8), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii: Bastion św. Gertrudy w Gdańsku wpisany do rejestru zabytków pod numerem 293 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 24.02.1967 r., uzupełnionego decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 11 maja 1999 r. – obecnie pod numerem 419 (nowy numer rejestru zabytków); Zespół Bastionów Holenderskich Dolnego Miasta w Gdańsku (Bastiony: Żubr, Wilk, Wysok, Miś, Królik), wpisanych do rejestru zabytków pod numerem 322 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 27.02.1967 r. – obecnie pod numerem 419 (nowy numer rejestru zabytków).
2. **[Termin wycinki]:** Termin usunięcia drzew i krzewów z pkt. 1, ustala się do końca grudnia 2023 r.
3. **[Nasadzenia zastępcze]:** zamian za usunięcie przedmiotowych drzew i krzewów z pkt. 1 niniejszej decyzji obliguje się Wnioskodawcę do posadzenia:
 - I. 6 głogów jednoszyjkowych o obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących 16-18 cm i wysokości sadzonek minimum 3 m oraz 1039 sztuk krzewów: 184 szt. lilaków, 215 szt. głogów jednoszyjkowych, 175 szt. dereni świdwa (w odm. 'Winter Beauty'), 465 szt. grabów pospolitych – krzewy winny mieć wysokość minimum 50-60 cm, do posadzenia na terenie inwestycji tj. działka nr 332 i 334 obręb 100 i 152/6 obręb 091 w Gdańsku;
 - II. 66 drzew, w tym: 50 lip drobnolistnych o obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących 16-18 cm i wysokości sadzonek minimum 3 m do posadzenia na terenie działki nr 4/3 obręb 0015 – pas drogowy ul. Pomorskiej w Gdańsku (uzupełnienia w pasie rozdziału w rejonie ul. Subisława) i 16 wierzb białych o obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących 16-18 cm i wysokości sadzonek

minimum 3 m do posadzenia na terenie działki nr 48 obręb 0124 – pas drogowy ul. Lipce w Gdańsku (uzupełnienie istniejącego zadrzewienia drogowego).

III. Termin wykonania nasadzeń zastępczych – do końca grudnia 2023 r. Obliguje się Wnioskodawcę do poinformowania PWKZ o wykonaniu nasadzeń kompensacyjnych w terminie 14 dni od ich zakończenia oraz do dostarczenia mapy lub szkicu z zaznaczoną lokalizacją posadzonych drzew i krzewów.

4. **[Warunki Pozwolenia]:** Z ustaleniem następujących warunków pozwolenia, w tym mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- 1) zawiadomienia PWKZ o terminie przystąpienia do prac polegających na usunięciu drzew i krzewów objętych niniejszym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych prac,
- 2) zawiadomienia PWKZ o zakończeniu prac polegających na usunięciu drzew i krzewów objętych niniejszym pozwoleniem,
- 3) niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań,
- 4) usunięcie drzew i krzewów powinno zostać wykonane przez podmiot zajmujący się profesjonalnie usuwaniem, pielęgnowaniem zieleni,
- 5) **usunięcie drzew i krzewów powinno się odbyć po okresie lęgowym ptaków (od 16 października do końca lutego) lub po stwierdzeniu braku obecności gniazdujących ptaków.**

Przed przystąpieniem do usuwania drzew lub krzewów konieczne jest przeprowadzenie oględzin i potwierdzenie braku lęgów w ich obrębie i w ich bliskim sąsiedztwie. W przypadku zamiaru usunięcia drzew lub krzewów, na których stwierdzi się obecność gniazd ptaków, w terminie od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna do końca grudnia 2023 r., niezbędne będzie uprzednie wystąpienia, na podstawie art. 56 ust. 2 [Uop], do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w celu uzyskania zezwolenia na odstępstwo od zakazu niszczenia gniazd ptasich w okresie lęgowym oraz siedliska danego gatunku ptaka. W przypadku stwierdzenia obecności gniazda na drzewie lub krzewie w sąsiedztwie drzew lub krzewów przeznaczonych do usunięcia w ww. terminie niezbędne będzie uprzednie wystąpienie, na podstawie art. 56 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody, do ww. organu i uzyskanie zezwolenia na odstępstwo od zakazu umyślnego płoszenia i niepokojenia lub od zakazu umyślnego płoszenia i niepokojenie w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych, lub w miejscach żerowania ugrupowań ptaków migrujących lub zimujących. W przypadku stwierdzenia lęgów ptaków (jak i piskląt w gnieździe) konieczne będzie wystąpienia do RDOS i uzyskanie, na podstawie art. 56 ust. 1 [Uop], zezwolenia na czynności zakazane wobec osobników ptaków (umyślne niszczenie jaj, umyślne zabijanie).

UZASADNIENIE

1. Przebieg Postępowania

Wniosek Pana Marcina Blockus INGEO Sp. z o. o., ul. Galaktyczna 15, 80-299 Gdańsk, będącego Pełnomocnikiem Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk z dnia 14.04.2022 r., wpłynął do tut. Urzędu w dniu 15.04.2022 r. Dnia 25.04.2022 r., dotarło do tut. Urzędu uzupełnienie wniosku z dnia 22.04.2022 r. Podanie dotyczy wydania zezwolenia na usunięcie 36 drzew: trzech bżów czarnych (formy drzewiaste) o numerach 12, 41 i 106 i obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm wynoszących 30+43 cm, 44+30+55+46+41 cm, 77+33+28 cm, jednej morwy białej o numerze 24 i obwodzie pnia 48+30+29+29 cm, trzech jesionów wyniosłych o numerach 40, 149 i 377 (doprecyzowano gatunek i obwód niewskazany we wniosku) o obwodach pni 66+72+80 cm, 101+64 cm i 130 cm, trzech topoli kanadyjskich o numerach 43, 44 i 45 i obwodach pni wynoszących 152 cm, 256 cm i 255 cm, czterech klonów jaworów o numerach 324, 326, 327 i 328 i obwodach pni wynoszących 22 cm, 16 cm, 43 cm i 27 cm, dwóch klonów pospolitych o numerach 119 i 325 i obwodach pni 155 cm i 31 cm, dziewięciu śliw wiśniowych (ałyczy) o numerach 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218 i 219 i obwodach ni wynoszących 34+35 cm, 30 cm, 45+37 cm, 50+31 cm, 35+40+30+30 cm, 18 cm, 37 cm, 12+12 cm, 28+12+18 cm, jednej wierzby białej o numerze 220 i obwodzie pnia 70 cm, jednej jabłoni domowej o numerze 235 i obwodzie pnia 95 cm i dziewięciu głogów jednoszyjkowych o numerach 270, 273, 277, 279, 294, 376, 399, 404, 413 i obwodach pni wynoszących 51+53 cm,

57 cm, 79+60+36 cm, 42+38+47 cm, 46+44 cm, 45+59 cm, 48+59+49 cm, 47 cm i 56 cm oraz 145 m² krzewów gatunków: bez czarny, ligustr pospolity, klon pospolity, morwa biała, lipa szerokolistna, jesion wyniosły, wierzba biała, porzeczka, klon jawor, śliwa domowa (ałyca), orzech włoski, jaśminowiec wonny, forsycja pośrednia, irga pozioma – roślin rosnących na terenie działek nr 221/2, 212, 213, 282, 284 obr. 099, 331, 332, 334 obr. 100, 142, 152/6, 143/17 obr. 091 i 52 obr. 114 w obszarze: Bastionu św. Gertrudy, Bastionu Żubr do Grodzy Kamiennej z wyłączeniem Bramy Nizinnej, Bastionu Miś, Bastionu Królik do mostu przy ul. Zawodników w Gdańsku, położonych na terenie wpisanym do rejestru zabytków jako: układ urbanistyczny miasta Gdańska w obrębie nowożytnych fortyfikacji, wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11.10.1947 r., pod numerem 15 (stary numer – 8), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii; Bastion św. Gertrudy w Gdańsku wpisany do rejestru zabytków pod numerem 293 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 24.02.1967 r., uzupełnionego decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 11 maja 1999 r. – obecnie pod numerem 419 (nowy numer rejestru zabytków); Zespół Bastionów Holenderskich Dolnego Miasta w Gdańsku (Bastiony: Żubr, Wilk, Wysok, Miś, Królik), wpisanych do rejestru zabytków pod numerem 322 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 27.02.1967 r. – obecnie pod numerem 419 (nowy numer rejestru zabytków). W toku postępowania ustalono prawo do dysponowania nieruchomością.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne

W związku z analizą przesłanego wniosku na usunięcie 36 drzew i 145 m² krzewów, ich lokalizacją na mapie oraz przeprowadzoną wizją lokalną, stwierdzono, że drzewa i krzewy są w obniżonej kondycji zdrowotnej. Część roślin jest obumarła lub obumierająca (liczne suche gałęzie i obumierające całe fragmenty aparatu asymilacyjnego) lub wrasta w elementy zabytkowych bastionów. Przyczyną wnioskowania o usunięcie drzew i krzewów jest potrzeba uporządkowania terenu i zachowanie (odsłonięcie) otwarcia widokowego na zabytkowe fortyfikacje. Wnioskodawca zamierza przystąpić do realizacji projektu „ZAGOSPODAROWANIA TERENU OPLYWU MOTŁAWY WRAZ Z BASTIONAMI W RAMACH REWITALIZACJI DOLNEGO MIASTA I PLACU WAŁOWEGO WRAZ ZE STARYM PRZEDMIEŚCIEM GDAŃSKA”, na realizację którego uzyskał decyzję PWKZ znak ZN.5142.1784.2021.ReKo z dnia 24.06.2022 r., na prowadzenie robót budowlanych. Wycinka drzew i krzewów dotyczy usunięcia jedynie roślin w złej kondycji zdrowotnej lub takich których wzrost uszczerbja elementy konstrukcyjne umocnień obronnych lub negatywnie wpływa na zarastanie otworów widokowych – w związku z powyższym odstąpiono od obowiązkowego naliczania opłaty administracyjnej za usunięcie roślin.

W zamian za usunięcie drzew i krzewów zobligowano Wnioskodawcę do wykonania nasadzeń zastępczych:

- 6 głogów jednoszyjkowych o obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących 16-18 cm i wysokości sadzonek minimum 3 m oraz 1039 sztuk krzewów: 184 szt. lilaków, 215 szt. głogów jednoszyjkowych, 175 szt. dereni świdwa (w odm. 'Winter Beauty'), 465 szt. grabów pospolitych – krzewy winny mieć wysokość minimum 50-60 cm, do posadzenia na terenie inwestycji tj. działka nr 332 i 334 obręb 100 i 152/6 obręb 091 w Gdańsku;
- 66 drzew, w tym: 50 lip drobnolistnych o obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących 16-18 cm i wysokości sadzonek minimum 3 m do posadzenia na terenie działki nr 4/3 obręb 0015 – pas drogowy ul. Pomorskiej w Gdańsku (uzupełnienia w pasie rozdziału w rejonie ul. Subisława) i 16 wierzb białych o obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących 16-18 cm i wysokości sadzonek minimum 3 m do posadzenia na terenie działki nr 48 obręb 0124 – pas drogowy ul. Lipce w Gdańsku (uzupełnienie istniejącego zadrzewienia drogowego).

Termin wykonania nasadzeń zastępczych ustalono do końca grudnia 2023 r.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).

2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).

3. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie:

Załącznik do Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej,
cz. III, ust. 44, kolumna 4, pkt. 6 (Dz. U. z 2016 r. nr 225, poz. 1635 ze zm.).

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Igor Strzok

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
ZGODNOŚĆ ODPISU
Z ORYGINAŁEM STWIERDZAM

Gdańsk, dnia.....
.....

Decyzja jest ostateczna

z dniem 28.07.2022.

INSPEKTOR
działu zabytkowej
Michał Mroczkowski

Otrzymują:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk,
Pełnomocnik: Pan Marcin Blockus INGEO Sp. z o.o. ul. Galaktyczna 15, 80-299 Gdańsk,
2. WUOZ – ad acta.

Do wiadomości:

1. Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk.

Sprawę prowadzi:

Michał Mroczkowski [telefon: 58 301 62 67 wew. 31, pok. 609]