

UMOWA – NR WID/ /2023

zawarta w dniu w Pruszkowie pomiędzy:
Powiatem Pruszkowskim, ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków, reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu**, w imieniu i na rzecz, którego działają:

1. **Starosta** - **Krzysztof Rymuza**
2. **Wicestarosta** - **Grzegorz Kamiński**

zwanym dalej: **"Zamawiającym"**

a
zwanym w dalszej części **"Wykonawcą"**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, została zawarta niniejsza umowa, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania konserwację sygnalizacji świetlnych, znaków aktywnych i doświetleń przejść dla pieszych wraz z usuwaniem zaistniałych awarii, na drogach powiatowych Powiatu Pruszkowskiego wymienionych poniżej:

- 1) Piastów ul. Piłsudskiego/Sowińskiego;
- 2) Piastów ul. Tysiąclecia/Orzeszkowej;
- 3) Piastów ul. Warszawska/Al. Krakowska;
- 4) Piastów ul. Dworcowa;
- 5) Piastów ul. Warszawska/Matejki;
- 6) Piastów ul. Bohaterów Wolności/Warszawska;
- 7) Piastów ul. Piłsudskiego - szkoła - system dyscyplinowania kierowców;
- 8) Piastów ul. Dworcowa (w rejonie przejścia przy szkole) - system dyscyplinowania kierowców;
- 9) Piastów ul. Dworcowa przy wjeździe na postój TAXI - doświetlenie przejść dla pieszych;
- 10) Pruszków ul. Niepodległości/B.Prusa;
- 11) Pruszków ul. Lipowa/Armii Krajowej;
- 12) Pruszków ul. Armii Krajowej/Księcia Józefa;
- 13) Pruszków ul. Promyka - szkoła;
- 14) Pruszków ul. Promyka/Robotnicza;
- 15) Pruszków ul. Plantowa - szkoła;
- 16) Pruszków ul. Powstańców/Obrońców Pokoju;
- 17) Pruszków ul. Armii Krajowej/Komorowska;
- 18) Pruszków ul. 3 Maja - system dyscyplinowania kierowców;
- 19) Pruszków ul. Robotnicza - system dyscyplinowania kierowców;
- 20) Pruszków ul. Promyka - system dyscyplinowania kierowców - 2 szt.;
- 21) Pruszków ul. Długa/Mostowa;
- 22) Pruszków ul. B. Prusa w rejonie skrzyżowania z ul. Niecałą - doświetlenie przejść dla pieszych;
- 23) Pruszków ul. B. Prusa w rejonie skrzyżowania z ul. Kraszewskiego - doświetlenie przejść dla pieszych;
- 24) Pruszków ul. B. Prusa w rejonie skrzyżowania z ul. Kościelną - doświetlenie przejść dla pieszych;
- 25) Brwinów ul. Wilsona - szkoła;
- 26) Brwinów ul. Piłsudskiego - szkoła;
- 27) Brwinów ul. Grodziska/Sportowa;

- 28) Brwinów ul. Powstańców Warszawy przy ul. Armii Krajowej (przy NZOZ ALFA) - system dyscyplinowania kierowców;
- 29) Brwinów ul. Piłsudskiego (przy posesji nr 19 i Przedszkolu nr 1) - system dyscyplinowania kierowców;
- 30) Moszna w rejonie skrzyżowania drogi powiatowej nr 3111W/3112W - doświetlenie przejść dla pieszych;
- 31) Kanie ul. Pruszkowska (w rejonie skrzyżowania z ul. Szarzy) - system dyscyplinowania kierowców;
- 32) Parzniew ul. Główna (w rejonie przystanku autobusowego i placu zabaw) - system dyscyplinowania kierowców;
- 33) Nowa Wieś ul. Brzozowa (w rejonie ul. Tulipanów) - system dyscyplinowania kierowców;
- 34) Komorów ul. M. Dąbrowskiej - szkoła;
- 35) Nowa Wieś - szkoła;
- 36) Granica ul. Pruszkowska/Reja;
- 37) Strzeniówka ul. Pruszkowska w rejonie skrzyżowania z ul. Działkową - doświetlenie przejść dla pieszych;
- 38) Sokołów ul. Sokołowska/Rodzinna;
- 39) Stara Wieś ul. Grodziska - system dyscyplinowania kierowców - 3 szt.;
- 40) Wola Krakowiańska - szkoła - system dyscyplinowania kierowców;
- 41) Młochów ul. Mazowiecka - szkoła - system dyscyplinowania kierowców;
- 42) Szamoty, Walendów - system dyscyplinowania kierowców – 3 szt.;
- 43) Kajetany ul. Rolna - system dyscyplinowania kierowców - 4 szt.;
- 44) Nadarzyn ul. Pruszkowska (w rejonie skrzyżowania z ul. Wierzbową) - system dyscyplinowania kierowców;
- 45) Nadarzyn ul. Pruszkowska (w rejonie siedziby Nadarzyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej) - system dyscyplinowania kierowców;
- 46) Walendów ul. Brzozowa/Nad Utratą;
- 47) Łady ul. Długa - szkoła;
- 48) Dawidy ul. Warszawska/Długa;
- 49) Falenty ul. Falencka/Opackiego;
- 50) Raszyn ul. Starzyńskiego/Warszawska/Baletowa;
- 51) Rybie ul. Raszyńska - system dyscyplinowania kierowców;
- 52) Jaworowa ul. Warszawska - system dyscyplinowania kierowców;
- 53) Raszyn ul. Pruszkowska - system dyscyplinowania kierowców;
- 54) Raszyn ul. Sportowa (w rejonie Gminnego Ośrodka Sportowego) - system dyscyplinowania kierowców;
- 55) Raszyn ul. Pruszkowska/Godebskiego;
- 56) Pruszków/Michałowice ul. Pęcicka/Ireny;
- 57) Strzeniówka ul. Pruszkowska/Jodłowa;
- 58) Brwinów ul. Sportowa/Żwirowa- doświetlenie przejść dla pieszych;
- 59) Piastów ul. Dworcowa- doświetlenie przejść dla pieszych;
- 60) Znaki aktywne – 20 kpl;
- 61) Raszyn Al. Krakowska/Młynarska;
- 62) Raszyn Al. Krakowska/Sportowa;
- 63) Raszyn Al. Krakowska/Godebskiego;
- 64) Raszyn Al. Krakowska/Centralna;
- 65) Raszyn Al. Krakowska/Hrabska;
- 66) Janki Al. Krakowska/Mszczonowska;
- 67) Raszyn Al. Krakowska/Sezamkowa;
- 68) Janki ul. Mszczonowska/Sąsiedzka - droga powiatowa nr 3146W;
- 69) Walendów ul. Brzozowa (przy osiedlu);
- 70) Sękocin Nowy Al. Krakowska/Leszczynowa;
- 71) Reguły ul. Aleja Powstańców Warszawy/Graniczna;

- 72) Walendów ul. Nad Utartą/Stawowa;
- 73) Pruszków ul. Sienkiewicza przy stacji PKP;
- 74) Piastów ul. Lisa Kuli/Fiołkowa;
- 75) Pęcice Al. Powstańców Warszawy przy moście na rzece Raszyńce.

§ 2.

Termin realizacji umowy strony ustalają od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.

§ 3.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem umowy, w tym ze stanem dróg, terenem i nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz, że prace będące przedmiotem niniejszej umowy, będzie wykonywał z zachowaniem należytej staranności i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z wykonaniem niniejszej umowy.
3. Wykonawca ustala całodobową siedzibę ekipy dyżurnej tel./adres

§ 4.

Do obowiązków Wykonawcy należy utrzymanie urządzeń sygnalizacyjnych, wymienionych w § 1, w pełnej sprawności technicznej i użytkowej, rozumianej jako:

- 1) realizację programów sygnalizacyjnych zgodnych z dokumentacją zatwierdzoną przez Zamawiającego;
- 2) prawidłowe działanie układów zabezpieczeń kolizyjnych;
- 3) jednoznaczne i czytelne wyświetlanie wszystkich sygnałów świetlnych;
- 4) zapewnienie ochrony przeciwporażeniowej urządzeń energetycznych i sygnalizacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 5) zapewnienie konstrukcjom wsporczym odpowiedniej stabilności, sztywności i jakości ich mocowania gwarantującej pełne bezpieczeństwo użytkownikom dróg;
- 6) utrzymanie całodobowego stanowiska przyjmującego i rejestrującego w „Księdze Zgłoszeń” zgłoszenia o wystąpieniu nieprawidłowości w pracy sygnalizacji oraz bezzwłoczne przekazanie ich w celu usunięcia swoim służbom technicznym;
- 7) zapewnienie bezpieczeństwa ruchu w rejonie awarii do chwili jej usunięcia oraz w przypadku awarii, których czas usuwania przekracza dwie godziny niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego i Wydziału Ruchu Drogowego Komendy Powiatowej Policji o jej przyczynie i czasie przywrócenia pełnej sprawności technicznej sygnalizacji;
- 8) prowadzenie „kart kontroli sterowników” oraz rejestrowanie w nich informacji o awariach (wraz z datą, godziną rozpoczęcia i zakończenia ich usuwania), bieżącej konserwacji, zmianach programów i remontach;
- 9) aktualizacja na bieżąco dokumentacji technicznej sygnalizacji będącej przedmiotem umowy;
- 10) prowadzenie bieżącej oceny stanu technicznego urządzeń;
- 11) w przypadku awarii zasilania będącego w eksploatacji Zakładu Energetycznego – natychmiastowe zawiadomienie ZE oraz egzekwowanie jak najszybszego usunięcia awarii,
- 12) naprawa nawierzchni po robotach awaryjnych.

§ 5.

1. Powierzenie wykonania prac podwykonawcom wymaga każdorazowej zgody Zamawiającego.
2. Strony umowy ustalają, iż umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, na zawarcie której Zamawiający wyraził zgodę w trakcie wykonywania niniejszej umowy, powinna odpowiadać warunkom niniejszej umowy, w szczególności w zakresie terminów oraz wynagrodzenia (które nie może przewyższać wynagrodzenia należnego Wykonawcy od Zamawiającego).
3. Strony umowy ustalają, iż Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, celem zatwierdzenia zawartą z podwykonawcą, umowę lub jej projekt w terminie do 3 dni od zawarcia niniejszej

umowy. W razie okazania projektu, późniejsza umowa o podwykonawstwo winna odpowiadać ściśle przedłożonemu projektowi. Natychmiast po zawarciu umowy z podwykonawcą Wykonawca przedłoży jeden egzemplarz umowy Zamawiającemu. Na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego określonym Wykonawca wprowadzi niezwłocznie do umowy z podwykonawcą lub jej projektu takie zmiany, aby umowa ta odpowiadała warunkom niniejszej umowy i przedłoży ją Zamawiającemu do akceptacji. Postanowienia takiej umowy z dalszym podwykonawcą będą przy tym określać, że do zawarcia przez takiego dalszego podwykonawcę umowy z jego podwykonawcami konieczna będzie uprzednia i pisemna zgoda Wykonawcy i Zamawiającego.

4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany natychmiast usunąć z terenu prac wszelkie osoby, których przebywanie na terenie prac w jego ocenie jest niezgodne z postanowieniami niniejszej umowy lub narusza przepisy prawa.
5. W przypadku realizacji zadania w zakresie określonym w § 1 bez podwykonawców, zapisy ust. 1-5 nie mają zastosowania.

§ 6.

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w pracy sygnalizacji określonej jako:
 - 1) niezgodność programu emitowanego z założonym pod względem wszystkich parametrów (w tym godzin pracy);
 - 2) niesprawność układu zabezpieczeń wewnętrznych;
 - 3) niezgodność z zalecanym trybem pracy (brak akomodacji, koordynacji lub nadzoru systemu);
 - 4) niejednoznaczność emitowanych sygnałów (np. nieprawidłowa barwa soczewki lub jej blendowanie), nieprawidłowe ustawienie latarni sygnałowej względem jezdni lub przejścia dla pieszych;
 - 5) uszkodzenie, zabrudzenie soczewki lub odbłyśnika powodujące widoczne osłabienie strumienia światła;
 - 6) uszkodzenie kasety przyciskowej lub żarówki w niej umieszczonej;
 - 7) niezgodne ustawienie zegara w sterowniku lokalnym z zegarem w sterowniku nadrzędnym;
 - 8) przepalenie żarówki- Zamawiający będzie stosował odliczenia w wysokości 100,00 zł w stosunku do każdej stwierdzonej nieprawidłowości. Wylącza się stosowanie odliczeń, jeśli nieprawidłowość nastąpiła wskutek wypadku lub siły wyższej.
2. Odliczenie, o którym mowa w ust. 1 nie może być stosowane w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w trakcie jej usuwania. Stwierdzeniem rozpoczęcia prac jest zapis w „Karcie kontroli sterownika”. Odliczenia będą dokonywane z opłaty miesięcznej za konserwację o której mowa w § 8 ust. 2.
3. Decyzje dotyczące kwalifikacji wykrytych nieprawidłowości w pracy sygnalizacji podejmuje Zamawiający. Zamawiający upoważnia do nadzorowania konserwacji i kontroli sprawności sygnalizacji – Pana....., którego upoważnia się do podpisywania odbioru prac.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usunięcia:
 - 1) w ciągu godzin od chwili otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego, awarii spowodowanych rozbiciem aparatu sterowniczego, masztu sygnalizacyjnego albo mechanicznym uszkodzeniem odcinka kabla sygnalizacyjnego lub zasilającego a także uszkodzeniem spowodowanym wyładowaniami atmosferycznymi;
 - 2) w ciągu godzin od chwili otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego, pozostałych nieprawidłowości.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania się do wymagań wynikających z przepisów ustawy dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych.
6. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wymagań wynikających z przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

§ 7.

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę pieniężną w przypadku:
 - 1) przyjęcia zgłoszenia i zawinionego niewykonania działań wynikających z zobowiązań umownych w terminie określonym w § 6 ust. 4 - w wysokości 100,00 zł, za każdą pełną godzinę zwłoki;
 - 2) zawarcia umowy z podwykonawcą z pominięciem zapisów § 5 - w wysokości 1.000,00 zł.
2. Strony ustalają, iż kary umowne będą potrącane z bieżących należności.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niestaranie prowadzonej konserwacji, jak również za szkody powstałe z tytułu nienależytego zabezpieczenia miejsca awarii sygnalizacji lub nieterminowego usunięcia usterek w pracy sygnalizacji.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty, o której mowa w § 8 ust.1.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 8.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty brutto zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie płatne będzie miesięcznie zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik do umowy w kwocie brutto zł (słownie:).
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy kwoty za zakup materiałów niezbędnych do usunięcia awarii, które łącznie nie mogą przekroczyć kwoty brutto zł (słownie:).
4. Łączna wartość zobowiązań z ust. 1 i 3, wynikających z umowy, nie może przekroczyć kwoty brutto zł (słownie:).
5. Zamawiający nie będzie ponosił kosztów stałych za dyżury.
6. Wykonawca jest płatnikiem VAT – NIP
7. Zamawiający jest płatnikiem VAT - NIP 534-24-05-501
8. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji umowy będzie płatna na konto Wykonawcy w, w ciągu 21 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, o których mowa w ust. 9.
9. Dokumentem stanowiącym podstawę do rozliczenia się Wykonawcy z Zamawiającym:
 - 1) za wykonaną pracę związaną z konserwacją urządzeń sygnalizacji świetlanych, będzie wystawiana faktura, zgodnie z protokołem, potwierdzającym należyte wykonanie usługi;
 - 2) za zamontowanie zakupionych przez Wykonawcę części i materiałów niezbędnych do usunięcia awarii, będzie wystawiana faktura, zgodnie z protokołem potwierdzającym przez Zamawiającego zamontowanie zakupionych części i materiałów.
10. Zamawiający zastrzega sobie:
 - 1) możliwość wezwania Wykonawcy w miejsce zdarzenia, celem potwierdzenia zgodności zakresu wykonanych prac ze złożonym oświadczeniem;
 - 2) możliwość wykorzystania innych dostępnych metod i środków, potwierdzających wiarygodność złożonych przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych.
11. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca przy wystawianiu faktury zobligowany jest do wskazania w niej numeru umowy.
13. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach wystawianych do przedmiotowej umowy, należy do wykonawcy i jest rachunkiem dla którego zgodnie z ustawą - Prawo Bankowe, prowadzony jest rachunek VAT.
14. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do

niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz do wskazania rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.

15. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).

§ 9.

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy za uprzednim 30 dniowym wypowiedzeniem tylko w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za wykonaną część umowy.
3. Zamawiający odstąpi od umowy w trybie natychmiastowym w następujących wypadkach:
 - 1) Wykonawca mimo dwukrotnego zgłoszenia nie podejmie czynności będących przedmiotem niniejszej umowy w terminie określonym w § 6 ust. 4;
 - 2) zlecane prace nie będą należycie wykonane.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie.

§ 10.

1. Wykonawca przyjmując do realizacji usługi określone w zamówieniu, zobowiązuje się do zatrudnienia, stosownie do art. 438 ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy - Kodeks pracy.
2. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego udokumentować zatrudnienie, przedstawiając Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem – odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę – kopie umów o pracę osób wykonujących zamówienie, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
3. Kopie umów o pracę powinny być zanonimizowane w sposób pozwalający na ochronę danych osobowych pracowników, w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób przez cały okres umowy, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę, wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek, w szczególności zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń
5. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 1, będzie trwać w całym okresie wykonywania przedmiotu umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia w to miejsce innej osoby, w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z zatrudnioną osobą.
6. W przypadku niezatrudnienia osób wymaganych przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości 3 000,00 zł, za każdą osobę nie zatrudnioną na podstawie umowy o pracę, za dany miesiąc.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 11.

Warunki zmiany umowy

1. W przypadku wystąpienia zmian istotnych tj. definiowanych przez art. 454 ustawy Pzp. wymagane jest przeprowadzenie nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - 1) wprowadzenia zmian nieistotnych, tj. innych niż definiowane w art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 2) stosownie do art. 455 ustawy Pzp, zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy będą możliwe w przypadku konieczności wstrzymania wykonywania całości lub części prac/robót na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub/i Zamawiającego, w szczególności takich jak:
 - a) uwarunkowania formalno-prawne, w szczególności dotyczące wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - b) wystąpienia siły wyższej. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie nagłe, nadzwyczajne, zewnętrzne, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie niniejszej umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności,
 - c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót – fakt ten musi być potwierdzony przez osobę nadzorującą,
 - d) wystąpienia przyczyn technicznych, technologicznych,
 - e) wystąpienia opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym te dokumenty powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - f) wystąpienia braku możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, bądź też wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - g) wystąpienia przyczyn organizacyjnych, takich jak brak pełnego dostępu do terenu prac, czy inne przyczyny leżące po stronie Zamawiającego,
 - h) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektorów nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy),
 - i) wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji w stosunku do założeń przyjętych przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia,
 - 3) zmiana technologii wykonania robót, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu zamówienia w następujących przypadkach:
 - a) konieczności, zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji, a wynikających ze zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,

- b) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - c) konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
- 4) zmiany wynagrodzenia określonego w § 8, w przypadku konieczności zmniejszenia zakresu zamówienia, jeżeli wystąpią uzasadnione okoliczności nie dające się wcześniej przewidzieć i pozwolą na wykonanie przedmiotu umowy tak, by w pełni służył celowi,
 - 5) zmiany wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa (określonych art. 436 ust. 4 pkt. b ustawy Prawo zamówień publicznych), przy czym na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że zmiany przepisów prawa miały wpływ na koszty wykonania zamówienia - to jest zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3- 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
3. Dopuszcza się również możliwość wprowadzenia zmian Umowy, która została zawarta na okres powyżej 6 miesięcy, dotyczących wynagrodzenia Wykonawcy, poprzez jego waloryzację w sytuacji spełnienia niżej wymienionych wymagań:
- 1) w przypadku istotnej zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy oraz
 - 2) przy zachowaniu niżej określonych warunków i postanowień Umowy określonych w ust. 4.
4. W przypadku dokonywania waloryzacji wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3, wynagrodzenie Wykonawcy, określone w § 8 Umowy, będzie waloryzowane o aktualny wskaźnik stanowiący różnicę odchylenia wskaźnika inflacji za ostatnie 4-ry kwartały od zakładanego 5%, przy łącznym spełnieniu następujących postanowień:
- 1) w przypadku podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy – nastąpi na wniosek Wykonawcy, złożony najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy przez Strony oraz przy wzroście Wskaźnika waloryzacji określonego powyżej, o co najmniej 5% za ostatnie 4 kwartały poprzedzające złożenie wniosku o waloryzację,
 - 2) w przypadku obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy – nastąpi w wyniku działań Zamawiającego, podjętych co najmniej po upływie każdych 6 miesięcy od zawarcia Umowy przez Strony oraz przy obniżeniu Wskaźnika waloryzacji określonego powyżej, o co najmniej 5% za ostatnie 4 kwartały poprzedzające działania Zamawiającego o waloryzację, z uwzględnieniem, iż waloryzacja będzie obliczana na podstawie średniej wskaźników określonych według Wskaźnika waloryzacji określonego powyżej, za ostatnie 4 kwartały poprzedzające złożenie wniosku o waloryzację / działań Zamawiającego, z uwzględnieniem, iż pierwsza (i każda kolejna) waloryzacja dokonana:
 - a) na wniosek Wykonawcy – nastąpi tylko i wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na dzień złożenia wniosku o waloryzację realizuje Przedmiot Umowy,

- b) w wyniku działań Zamawiającego – nastąpi bez względu na fakt czy Wykonawca na dzień podjęcia działań Zamawiającego realizuje Przedmiot Umowy czy dopuszcza się opóźnień/ zwłoki,
- 3) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, o której mowa w ust. 3, wynosi 3% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy;
- 4) Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
6. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającego z okoliczności wymienionych powyżej, termin może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
7. Zmiany umowy mogą być dokonane przed upływem terminu realizacji umowy, określonego w § 2 na pisemny wniosek złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
8. W przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, strony ustalą taką technologię wykonania robót, która wyeliminuje możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy.
9. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadku, gdy zmiana pozostaje w bezpośrednim związku przyczynowo - skutkowym z wystąpieniem danych okoliczności, nie wykracza poza to co jest konieczne w celu przeciwdziałania skutkom takiej zmiany okoliczności i jest niezbędna do wykonania przedmiotu umowy.
10. Dopuszcza się skorygowanie oczywistych błędów i omyłek w Umowie.
11. Jakakolwiek zmiana niniejszej umowy i jej załączników może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

§ 12.

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie tej ustawy. W związku z powyższym Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych.

§ 13.

1. Dane osobowe w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie są przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej (w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego

- przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanym dalej „RODO”) i przepisami krajowymi z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie jest Starosta. Kontakt ze Starostą: tel. (0-22) 738-14-22, sekretariat@powiat.pruszkow.pl
 3. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adres email: ochrona.danych@powiat.pruszkow.pl
 4. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. b Rozporządzenia RODO tj. w celu realizacji niniejszej umowy.
 5. Odbiorcami danych osobowych będą organy i instytucje uprawnione do otrzymania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
 6. Osoba, której dane osobowe są przetwarzane:
 - 1) ma prawo żądać od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
 - 2) ma prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych, a także prawo do przenoszenia swoich danych osobowych;
 - 3) ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, czyli Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 9. Dane osobowe będą przechowywane do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji dokumentów.
 10. Przy przetwarzaniu danych osobowych Administrator nie stosuje zautomatyzowanego podejmowania decyzji i profilowania.

§ 14.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAŁĄCZNIKI:

1. SWZ,
2. Oferta Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: