

Projekt współfinansowany z kredytu udzielonego przez Europejski Bank Inwestycyjny przy wsparciu Unii Europejskiej za pośrednictwem Europejskiego Funduszu na rzecz Inwestycji Strategicznych EFIS.

L. dz. DZP- 519/20

Poznań, dnia 04.09.2020r.

Wszyscy Wykonawcy
- platforma zakupowa -

Dotyczy: PN-52/20 przetargu nieograniczonego na **Budowę Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu - centrum medycyny interwencyjnej (etap I CZSK) w zakresie Modułów 1, 2a, 2b i 3b w formule „zaprojektuj i wybuduj”.**

W związku z pytaniami dotyczącymi prowadzonego postępowania przetargowego, Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) udziela odpowiedzi.

Pytanie 258

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada pozwolenie wszystkich niezbędnych instytucji i organów administracji publicznej, w szczególności Konserwatora zabytków oraz władz kościelnych lub innych instytucji na rozbiórkę budynku i1 55B3 „Kościół zielonoświątkowy”



Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ramach niniejszego zamówienia przeznaczone do rozbiórki są dwa obiekty - barak o symbolu i1 55B3 o pow. ok. 500m2 oraz jednokondygnacyjny obiekt podziemny, murowany o nr 2 (numeracja zgodnie załącznikiem do Pozwolenia Konserwatorskiego nr 589/2017 z dnia 11-07-2017r.). Obiekty te zostały objęte decyzją administracyjną o pozwoleniu na rozbiórkę. Zamawiający wykonał rozbiórkę obiektów objętych pozwoleniem z wyjątkiem wyżej wymienionych. Zamawiający dokonał zgłoszenia zakończenia prac rozbiórkowych. Wobec tego do Wykonawcy należeć będzie uzyskanie zgody na podjęcie zakończonych prac lub uzyskanie pozwolenia na wykonanie rozbiórki ww. obiektów przy współpracy z Zamawiającym.

Pytanie 259

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie przy drzwiach z laminatu ościeżnicy stalowej zamiast aluminiowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 260

W nawiązaniu do zapisów PFU w zakresie bram zewnętrznych, prosimy o doprecyzowanie prędkości otwierania i zamykania bramy zewnętrznej segmentowej pełniącej funkcję szybkobieźnej.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje bramy otwierającej się z prędkością nie mniejszą niż 1,0 m/s

Pytanie 261

Proszę o informację gdzie Zamawiający przewiduje miejsce na montaż rozdzielnic elektrycznych do zasilania urządzeń medycznych z sieci IT w module 1. Projekt wykonawczy „Industria Projekt” przewidywał montaż tych rozdzielnic w pobliżu pomieszczeń z urządzeniami medycznymi, były zaprojektowane dedykowane tym rozdzielnicom pomieszczenia czy też odpowiednie wnęki.

W projekcie koncepcyjnym są wskazane jedynie główne pomieszczenia elektryczne (które są nie wystarczające dla montażu tych rozdzielnic), brakuje miejsc dla montażu rozdzielnic do zasilania urządzeń medycznych. Dołożenie – wskazanie lokalizacji rozdzielnic RIT w późniejszym czasie zmieni nie tylko koncepcję przedstawioną przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zakresie Wykonawcy jest wypracowanie miejsca na montaż rozdzielnic IT na etapie PB oraz PW (np. wnęki zamykane drzwiami budowlanymi), należy zachować zasadę, że maksymalna długość obwodu IT to 60m. Wykonawca musi uzgodnić ostateczną formę wnęk/zabudowy lub innego rozwiązania z Zamawiającym na etapie projektu.

Pytanie 262

Proszę o informację gdzie Zamawiający przewiduje miejsce na montaż rozdzielnic elektrycznych piętrowych w module 2a, 2b i 3b. Poza pomieszczeniami elektrycznymi na poziomie -1, na piętrach od 0 do 4 nie ma wskazanych innych pomieszczeń elektrycznych.

Proszę również o wskazanie szachtu w którym znajdować ma się instalacja elektryczna i teletechniczna.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zakresie Wykonawcy jest wypracowanie miejsca na montaż rozdzielnic piętrowych wraz z pionem elektrycznym. Należy również przewidzieć miejsce na pion teletechniczny, oraz pomieszczenia teletechniczne na każdym piętrze. Wykonawca musi uzgodnić ostateczną lokalizację z Zamawiającym na etapie projektu.

Pytanie 263

Załącznik do PFU nr 5.1 Tabela – przedstawia m in wytyczne dla instalacji elektrycznych w pomieszczeniach. Tabela nie określa niestety kategorii zasilania (kat I, kat II, kat III) do której należy przyporządkować instalacje w danym pomieszczeniu. Uprzejmie prosimy o uzupełnienie tabeli o taką informację, bądź wskazanie miejsca w dokumentacji przetargowej w którym jest to określone.

W zał. nr 2.6 do PFU w punkcie nr 2.9.4.4. jest zapis „ ... Wyprowadzenie zasilania do lokalnych stacji transformatorowych w projektowanych modułach należy wykonać ze stacji transformatorowej uwzględniając wymagane moce oraz kategorie zasilania danych odbiorów (kategoria I, II i III) ... ” w związku z tym informacja o kategorii zasilania jest niezbędna do prawidłowego wykonania bilansu mocy, doboru opraw, rozdzielnic, sposobu zasilania urządzeń elektrycznych na etapie projektu oraz wstępnej oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że opracowanie zasilania należy do zakresu Wykonawcy. Należy to wykonać w oparciu koncepcję oraz inne przepisy przywołane w PFU. Załącznik nr 5.1 Tabela , stanowi rozszerzenie koncepcji i wymaga dalszych prac projektowych zgodnie z formułą „zaprojektuj i wybuduj”.

Pytanie 264

Prosimy o doprecyzowanie punkcie nr 2.9.4.6. zał nr 2.6 do PFU bilansu mocy pod kątem typów odbiorników w module 1, ponieważ bilans określa dla modułu 1 tylko moc końcową. Dla porównania np. w module 2a i 2b określone jest jaka część mocy jest przewidziana na oświetlenie, gniazda, technologię medyczną itd.

Taka wiedza jest niezbędna do prawidłowego określenia mocy która ma być rezerwowana agregatem prądotwórczym, a co za tym idzie mocy agregatu, pojemności zbiorników paliwa, gabarytów pomieszczenia na agregat itd.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że załączony bilans mocy ma przybliżony charakter i jest dostosowany stopniem szczegółowości do ogólnej koncepcji. Wykonanie ostatecznego bilansu mocy, w tym dobór mocy zespołu agregatów, zbiornika paliwa jest w zakresie Wykonawcy na etapie projektu wykonawczego.

Pytanie 265

W nawiązaniu do zapisów pkt 19 SIWZ t.j.:

„Pod adresem internetowym: http://skhs.pl/zp/pokaz2.php?n=05_2018 udostępniona jest dokumentacja archiwalna, którą Szpital Kliniczny im. Heliodora Świącickiego udostępnił wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie pierwotnego projektu budowlanego Modułu 1. Zamawiający udostępnił te informacje na podstawie art. 31d PZP, w związku z przewidywaniem przez Zamawiającego możliwości, że Industria Project sp. z o.o. (która była wykonawcą wyłonionym w toku tamtego postępowania) weźmie udział w niniejszym postępowaniu. Dokumentacja ta nie stanowi elementu opisu przedmiotu zamówienia.”

Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o zamieszczenie na stronie Zamawiającego i przekazanie oferentom wszystkich dokumentów i opracowań w tym kosztorysów oraz przedmiarów robót dotyczących zakresu prac projektowych wykonanych przez Industria Project sp. z o.o., mogące mieć wpływ na konkurencyjność ofert. W naszej ocenie uniemożliwiło by to w przyszłości t.j. po wyborze najkorzystniejszej oferty, zarzut, że podmiot Industria Project sp. z o.o. udostępnił któremuś z oferentów informacje mogące zakłócić konkurencję między oferentami.

W przypadku, gdy Zamawiający nie przychylił się do prośby wykonawcy, prosimy o potwierdzenie, że kosztorysy inwestorskie opracowane przez Industria Project sp. z o.o. sporządzone były dla zakresu odbiegającego od zakresu objętego postępowaniem PN-52/20. I informacje w nich zawarte nie mają wpływu na konkurencję między oferentami.

Odpowiedź:

Dokumenty zamieszczone pod adresem internetowym http://skhs.pl/zp/pokaz2.php?n=05_2018 stanowią dokumentację archiwalną, którą Szpital Kliniczny im. Heliodora Świącickiego udostępnił wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie pierwotnego projektu budowlanego Modułu 1, zwanego wówczas ""Szpitalnym Oddziałem Ratunkowym wraz z Klinicznym Centrum Medycyny Ratunkowej i Interwencyjnej"".

Z kolei w Załączniku nr 3.1 do PFU Zamawiający zamieścił całą dokumentację pierwotną, którą firma Industria Project Sp. z o.o. wykonała w ramach umowy na wykonanie ww. projektu, w tym projekt budowlany, projekt wykonawczy, kosztorysy inwestorskie, STWIOR i zbiorcze zestawienie kosztów.

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu (postępowanie nr PN-52/20), musi być wykonana w całości na podstawie informacji podanych przez Zamawiającego w PFU. Udostępniona Oferentom przez Zamawiającego dokumentacja opracowana przez Industria Project sp. z o.o., ma jedynie charakter informacyjny i pomocniczy, a w zakresie dokumentów zamieszczonych pod adresem int. http://skhs.pl/zp/pokaz2.php?n=05_2018 - archiwalny. Zamawiający udostępnił zainteresowanym oferentom, wszystkie dotychczas przygotowane dokumenty, które służą realizacji przedmiotu zamówienia.

Ponadto Zamawiający podkreśla, że samodzielnie przygotowywał postępowanie o udzielenie zamówienia. Na obecnym etapie postępowania, Zamawiający nie powziął informacji o zdarzeniach faktycznych lub prawnych, które usprawiedliwiłyby twierdzenie o zagrożeniu dla uczciwej konkurencji w jego toku.

Pytanie 266

Prosimy o informację czy na salach operacyjnych należy zastosować osprzęt z powłoka antybakteryjną z cząstkami srebra.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do pkt. 2.12 PFU. Wskazano w nim technologię wykończenia wybranych pomieszczeń w Module 1, w tym sal operacyjnych. Wytyczne te dotyczą zarówno części projektowej, jak i realizacyjnej.

Pytanie 267

Według tabeli w załączniku nr 5.1 do PFU we wszystkich pomieszczeniach z zabudową systemową medyczną ścian należy wykonać system sufitowy panelowy jako spójne i konsekwentne uzupełnienie modułowego systemu ściennego. Wyjątek stanowią pomieszczenia:

- 0.24 Przygotowanie pacjenta,
- 0.66 Dekontaminacja,
- 2.72 Przygotowanie pacjenta nr 1,
- 2.73 Przygotowanie pacjenta nr 2,

w których przyjęto sufit kasetonowy lub kasetonowy z obwodem z obudową g-k. Prosimy o potwierdzenie, czy należy przyjąć do wyceny sufity wskazane w tabeli czy też przyjąć w tych pomieszczeniach sufit w zabudowie systemowej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w pomieszczeniach nr 2.72 i 2.73 (przygotowanie pacjenta na poziomie bloku operacyjnego) oraz w pom. 0.24 (przygotowanie pacjenta / endoskopia) należy przewidzieć sufit panelowy/systemowy, jako spójne uzupełnienie modułowego systemu ściennego. Natomiast w pom. 0.66 dekontaminacja, należy przewidzieć sufit kasetonowy z obwódką g/k

Pytanie 268

W załączniku do PFU nr 5.3 -ochrona radiologiczna podano, że urządzeniami wymagającymi osłony radiologicznej są tomograf komputerowy oraz aparat RTG, a w PFU podano „w pomieszczeniach, w których przewidziano wyposażenie wymagające ochrony radiologicznej, należy wykonać przegrody pionowe i poziome oraz stolarkę z zabezpieczeniem w postaci osłony radiologicznej – osłonę należy zaprojektować i wykonać zakładając parametry urządzeń wskazane w załączniku Nr 5.3”. Biorąc pod uwagę symbole graficzne ww. urządzeń z legendy oraz oznaczenia na rzutach w załączniku 2.1a, prosimy o potwierdzenie, że pomieszczeniami, w których należy przewidzieć osłonę radiologiczną są:

- 0.12 Endoskopia – RTG,
- 0.38 Endoskopia – RTG,
- 0.65 Sala resuscytacyjno-zabiegowa,
- 0.73 Tomograf,
- 0.75 Gabinet RTG.

Prosimy również o informację, że osłona radiologiczna nie jest wymagana w innych pomieszczeniach (brak urządzeń z załącznika nr 5.3).

Odpowiedź:

Zamawiający zwraca uwagę, że osłonę radiologiczną należy przewidzieć we wszystkich pomieszczeniach, w których w PFU wskazano lokalizację urządzeń emitujących promieniowanie, a zatem:

- 0.12 Endoskopia – RTG,
- 0.38 Endoskopia – RTG,
- 0.65 Sala resuscytacyjno-zabiegowa,
- 0.73 Tomograf,
- 0.75 Gabinet RTG.
- każda z 4. sal operacyjnych - hybrydowych (łącznie z drzwiami i oknami).

Pytanie 269

Zgodnie z pkt 2.7.1 PFU rezerwowe źródło ciepła powinno uwzględniać zapotrzebowanie na cele c.o., c.t., c.w.u dla modułów 1,2a,2b,3b oraz 3a,4a,4b,5a,5b+wejście. Jako rezerwowe źródło ciepła wskazuje się wykorzystanie agregatów wody lodowej pracujących w przypadku awarii sieci ciepłowniczej w funkcji pompy ciepła. Czy w zakresie

oferty należy uwzględnić dodatkowe agregaty wody lodowej dla modułów 3a,4a,5a,5b+wejście, które pełnić będą rezerwowe źródło zasilania w ciepło dla tych modułów?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, żeby rozwiązanie rezerwowego źródła zapewniało zapotrzebowanie na cele c.o., c.t., c.w.u. dla modułów 1, 2a, 2b, 3b oraz 3a, 4a, 4b, 5a, 5b+wejście. Zamawiający nie wymaga uwzględnienia dodatkowych agregatów wody lodowej dla modułów 3a, 4a, 4b, 4a, 5b+wejście, jeśli zapotrzebowanie na ciepło jest zapewnione przez rezerwowe źródło. Wykonawca, żeby zapewnić zapotrzebowanie na ciepło może na przykład: połączyć prace agregatów wody lodowej z buforem ciepła i z kotłami elektrycznymi w wykonaniu specjalnym.

Pytanie 270

Czy są przewidziane jakieś strefy pod najemcę dla, których należy przewidzieć osobne instalacje tzn. Indywidualną centralę wentylacyjną, dodatkowe liczniki dla instalacji wl, ct, co, zw, cwu?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, żeby dodatkowe liczniki: ciepła, wody lodowej, zimnej i ciepłej wody użytkowej, (opomiarowanie) oraz indywidualne centrale były przewidziane dla pomieszczeń centralnej sterylizatorni (Moduł 1, poziom -1, pomieszczenia 01.102-01.128) oraz dla pomieszczeń kawiarni (Moduł 2b – parter, pomieszczenia 0.13, 0.14, 0.15 0.16).

Dodatkowo zamawiający wymaga dodatkowego licznika wody użytkowej dla każdego kawomatu wskazanego w załącznikach 2.1 i 5.1.

Pytanie 271

Zgodnie z PFU s.89 dla sal dydaktycznych należy przewidzieć chłodzenie poprzez AHU oraz belki chłodnicze. Czy dopuszczają Państwo zastosowanie klimakonwektorów jak w załączonym projekcie wykonawczym?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza chłodzenie pomieszczeń typu sale dydaktyczne przy użyciu klimakonwektorów.

Pytanie 272

Czy dla strefy laboratorium P03 należy przewidzieć indywidualną centralę? Czy są jakieś dodatkowe wymagania dla tego typu pomieszczeń?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, żeby pomieszczenia laboratorium posiadały indywidualną centralę wentylacyjną.

Ponadto Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp **zmienia termin składania ofert z 10.09.2020r. na 18.09.2020 r. godz. 9.00.** Otwarcie ofert nastąpi **18.09.2020 r. o godzinie 9:15.** Uzasadniając zmianę terminu składania ofert Zamawiający podaje, że nie zostały rozstrzygnięte odwołania złożone przez potencjalnych wykonawców. Z uwagi na oczekiwanie na wyznaczenie rozprawy przed Krajową Izbą Odwoławczą zasadna jest zmiana terminu składania ofert.

Przesłane, skorygowane informacje prosimy uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej traktując je jako ważne i wiążące.

Z poważaniem

za Zamawiającego