

FAZA PROJEKTU	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	POPRAWA DOSTĘPNOŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 2 im.ORŁA BIAŁEGO w Golubiu-Dobrzyniu poprzez dostosowanie zespołu dwóch toalet do potrzeb użytkowników z niepełnosprawnościami oraz montaż dwóch podnośników dla osób z niepełnosprawnościami.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Ul. Stefana Żeromskiego 11, Golub - Dobrzyń,
KATEGORIA OBIEKTU	nie dotyczy , zmiana aranżacji we wnętrzu budynku.
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	Identyfikator działki: nie dotyczy
NAZWA INWESTORA ADRES INWESTORA	MIASTO GOLUB- DOBRZYŃ, PLAC 1000-lecia 25, 87- 400
DATA	11.2024

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



Architektoniczna Pracownia Autorska Adam Włodzimierz Wach
J.P.Woronicza 33/31 Warszawa, 02-640, mail:kontakt@studioawwa@gmail.com
tel: 600 527 877
www.studioawwa.com

SPIS TREŚCI

- I. DANE WYJŚCIOWE ORAZ OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
- II. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA - BRANŻA ARCHITEKTURA
- III. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA - BRANŻA SANITARNA
- IV. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA - BRANŻA ELEKTRYCZNA

I.DANE WYJŚCIOWE ORAZ OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

1.1. Podstawa opracowania

- Umowa na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej z Inwestorem
- Wizja lokalna
- Wytyczne branżowe , normy ,obowiązujące przepisy techniczno-budowlane , opracowania eksperckie w zakresie dostępności architektonicznej dla osób z niepełnosprawnościami.

1.2. Istniejąca aranżacja

Przedmiotem zamierzenia jest poprawa dostępności **Szkoły Podstawowej nr 2 im. Orła Białego w Golubiu-Dobrzyniu** poprzez dostosowanie jednego z istniejących na parterze budynku zespołu toalet damskiej oraz męskiej do potrzeb użytkowników z niepełnosprawnościami oraz montaż dwóch podnośników dla osób z niepełnosprawnościami zewnętrznego oraz wewnętrznego

Szkoła Podstawowa nr 2 im. Orła Białego w Golubiu-Dobrzyniu to budynek czterokondygnacyjny posiadający piwnice, wyniesiony parter oraz dwa piętra. Budynek podzielono na skrzydło wschodnie i zachodnie połączone łącznikiem. Od strony wschodniego skrzydła zapewniono salę gimnastyczną. Mając na uwadze, iż parter szkoły jest wyniesiony a różnica wysokości względem chodnika wynosi 75 cm do 200 cm (w strefie wejścia przy wejściu od strony sali gimnastycznej). W strefie wejścia głównego zastosowano podnośnik pionowy umożliwiający dostęp na poziom parteru oraz piętro 1 oraz piętro 2. W szkole brak jest dostępu od wewnętrznej komunikacji do sali gimnastycznej dla osób poruszających się na wózku .

Wskazane przez Inwestora toalety zlokalizowano na parterze budynku we wschodnim skrzydle szkoły przy głównym korytarzu prowadzącym do wyjścia na dziedziniec szkolny przy sali gimnastycznej. Zespół toalet podzielono funkcjonalnie na toaletę damską, męską oraz toaletę udostępnioną pracownikom szkoły znajdującą się pomiędzy toaletą damską oraz męską

Toaleta męska składa się z wydzielonego przedsionka w którym znajdują się dwie umywalki. W dalszej części toalety w wydzielonym pomieszczeniu znajdują się miski ustępowe w zamkniętych kabinach wydzielonych ścianami lekkimi z cegły pełnej do wysokości około 200 cm, Pisuary zlokalizowano w przestrzeni otwartej.

Żadne z istniejących wejść do toalet nie spełnia parametrów pod kątem wymagań dla użytkowników z niepełnosprawnościami drzwi wejściowe posiadają szerokość w świetle 80 cm natomiast drzwi prowadzące z przedsionka posiadają szerokość 69 cm

Zastana przestrzeń uniemożliwia aranżację rozwiązań pod kątem osób z niepełnosprawnościami oraz wymaga zmian w istniejącej aranżacji poprzez zastosowanie odpowiedniej szerokości otworów drzwiowych oraz pola manewrowego dla osób poruszających się na wózku.

Istniejąca armatura łazienkowa nie jest dostosowana do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami.

Podłoga ściany wyłożone są płytkami ceramicznymi Ściany wyłożone płytkami do wysokości 200 cm. powyżej ściany malowane .

Pomieszczenia oświetlone są światłem sztucznym oraz naturalnym za pomocą okna.

1.3. Istniejące rozwiązania w zakresie instalacji sanitarnej

W każdym toalety wentylowane grawitacyjnie za pomocą istniejących kominów zlokalizowane w ścianie oddzielającej toaletę męską oraz damską. Do umywalk zapewniono podejścia wody ciepłej oraz zimnej do zaprojektowano baterie dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami z termostatem. Miski ustępowe i pisuary zasilane za pomocą podejść instalacyjnych w zimną wodę. Odpływy kanalizacji sanitarnej zaaranżowano do poprzez przebicia w stropie i zbiorczo odprowadzane są do pionu kanalizacyjnego.

UWAGA !

W celu weryfikacji ciągu wentylacyjnego niezbędne jest ustalenie aktualnego przepływu usuwanego powietrza zgodnie z normami na podstawie przeglądów kominiarskich lub indywidualnie przed rozpoczęciem robót budowlanych . Przepływ wentylacji sanitarnej w pomieszczeniu powinna zapewniać min . 50m³/h.

1.4.Istniejące rozwiązania w zakresie instalacji elektrycznej

W pomieszczeniach zapewniono podejścia elektryczne pod oprawy oświetleniowe oraz gniazdka elektryczne przewidziane pod podłączenie suszarek elektrycznych . Wszystkie włączniki światła znajdują się poza zasięgiem osoby poruszającej się na wózku. Włączniki znajdują się na wysokości 130 cm.

1.5.Lokalizacja podnośników schodowych

Przewidziano dwie lokalizacje podnośnika schodowych.

Lokalizacja 1 Podnośnik schodowych zlokalizowany przy schodach wewnętrznych prowadzących do sali gimnastycznej. (konieczność przełożenia skrzydła drzwiowego aby zapewnić przestrzeń manewrową 150x150cm u dołu schodów oraz przestrzeni ewakuacyjnej)

Lokalizacja 2 Podnośnik schodowy zewnętrzny przy schodach zlokalizowanych do wejścia sali gimnastycznej.

Projektant:

mgr inż arch.Adam Włodzimierz Wach

