

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ściany i sufity			
1	KNR 2-02	Oslona okna wykonywana folią polietylenową	m ²		
d.1	0925-01				
		magazyn 01			
		okna	m ²	2,3	
		1,45*0,8*2			
		drzwi	m ²	2,9	
		1,4*2,05*1			
		magazyn 02			
		okna	m ²	4,6	
		1,45*0,8*4			
		drzwi	m ²	2,9	
		1,4*2,05*1			
		magazyn 02a			
		okna	m ²	3,5	
		1,45*0,8*3			
		korytarz 03			
		drzwi	m ²	8,6	
		1,4*2,05*3			
		1,4*2,05*1*2<str>	m ²	5,7	
		0,9*2,05*2	m ²	3,7	
		magazyn 03			
		okna	m ²	5,8	
		1,45*0,8*5			
		drzwi	m ²	5,5	
		0,9*2,05*3			
		magazyn 04			
		drzwi	m ²	1,8	
		0,9*2,05*1			
		magazyn 05			
		okna	m ²	3,5	
		1,45*0,8*3			
		drzwi	m ²	1,8	
		0,9*2,05*1			
		biuro 06			
		okna	m ²	2,3	
		1,45*0,8*2			
		drzwi	m ²	1,8	
		0,9*2,05*1			
		biuro 07			
		okna	m ²	1,2	
		1,45*0,8*1			
		drzwi	m ²	1,8	
		0,9*2,05*1			
		biuro/magazyn 08			
		okna	m ²	1,2	
		1,45*0,8*1			
		drzwi	m ²	1,8	
		0,9*2,05*1			
				RAZEM	62,7
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianek z cegieł o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03	magazyn sanitariat s01			
		(0,92+1,28)*2*2,3-0,9*2,05	m ²	8,3	
				RAZEM	8,3
3	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1	0212-03	magazyn 03			
		ścianki dla przechowywania warzyw	m ³	1,440	
		(4,0*2+1,0*10)*0,8*0,1			
				RAZEM	1,440
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,	m ²		
d.1	0701-05	filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2			
		korytarz 03			
		(1,98+2,97+1,49+1,89+0,59+1,98+5,69+2,01)*0,8	m ²	14,9	
				RAZEM	14,9
5	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	magazyn 01			
		(4,36+5,65)*2*2,3-1,45*0,8*2-1,4*2,05*1-1,0*2,05*2	m ²	36,8	
		magazyn 01a			
		(3,08+0,31+5,17+1,89)*2*2,3-1,0*2,05*2	m ²	44,0	
		magazyn 02			
		(8,13+4,38)*2*2,3-1,45*0,8*4-1,4*2,05*1-1,0*2,05*1	m ²	48,0	
		magazyn 02a			
		(5,75+4,52)*2*2,3-1,45*0,8*3-1,0*2,05*1	m ²	41,7	
		korytarz 03			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		((1,98+2,97+1,49+1,89+0,59+1,98+5,69+2,01)*2-1,4*5-1,0*5)*1,5 magazyn 03	m ²	37,8	
		(11,73+6,83+0,25*2)*2*2,3-1,45*0,8*5-1,0*2,05*4 magazyn 04	m ²	73,7	
		(5,23+2,03+8,22+1,72+1,41+0,55+0,3+0,34)*2*2,3-1,0*2,05*2 magazyn sanitariat s01	m ²	87,0	
		(2,53+0,29+2,57+0,29)*2*2,3-1,0*2,05*1 magazyn 05	m ²	24,1	
		(7,66+4,33)*2*2,3-1,0*2,05*1-1,45*0,8*3	m ²	49,6	
				RAZEM	442,7
6	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w	m ²		
d.1	0303-02	ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej magazyn sanitariat s01			
		(1,3+1,0)*2,3-1,0*2,05	m ²	3,2	
				RAZEM	3,2
7	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pus-	m ²		
d.1	0715-02	taków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach o powierzchni podłogi			
		ponad 5 m2 poz.6*2	m ²	6,4	
				RAZEM	6,4
8	ZKNR C-1	Gruntowanie podłoża	m ²		
d.1	0113-01				
	analogia				
		poz.4	m ²	14,9	
		poz.5	m ²	442,7	
		poz.7	m ²	6,4	
				RAZEM	464,0
9	KNR 2-02	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej	m ²		
d.1	0829-01				
		poz.8	m ²	464,0	
				RAZEM	464,0
10	KNR 0-39	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne	m ²		
d.1	0114-01				
	analogia				
		poz.8	m ²	464,0	
				RAZEM	464,0
11	KNR 0-39	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.	m ²		
d.1	0116-02) pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą: powierzchnie pionowe			
	analogia				
		poz.8	m ²	464,0	
				RAZEM	464,0
12	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi szklwionymi na klej, metodą zwykłą	m ²		
d.1	0829-06				
		poz.8	m ²	464,0	
				RAZEM	464,0
13	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy	m		
d.1	0840-08	narożnikowe			
		poziome			
		poz.4/1,5	m	9,9	
		poz.5/2,3	m	192,5	
		pionowe			
		(12+36)*2,05	m	98,4	
		(1,45+0,8)*2*21	m	94,5	
				RAZEM	395,3
14	KNR 2-02	Narożniki z kątownika	m		
d.1	1217-03				
	analogia				
		50*2,3	m	115,0	
				RAZEM	115,0
15	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m ²		
d.1	1202-09	ponad 5 m2			
		poz.19	m ²	317,6	
		poz.20	m ²	100,2	
				RAZEM	417,8
16	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych kons-	m ³		
d.1	0108-19	trukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość 22 km			
	0108-20				
		poz.3	m ³	1,440	
		poz.4*0,02	m ³	0,298	
		poz.5*0,03	m ³	13,281	
		poz.57	m ³	0,000	
		poz.15*0,001	m ³	0,418	
				RAZEM	15,437
17	WKI 2.709.	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu nie zawierające PCB i	t		
d.1	04.51.	substancji niebezpiecznych - średnie ceny rynkowe za składowanie			
		poz.16*2,45<t/m3>	t	37,821	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	37,821
18	ZKNR C-1	Gruntowanie podłoża po zeszkrobaniu farby	m ²		
d.1	0113-01				
	analogia	poz.15	m ²	417,8	
				RAZEM	417,8
19	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
d.1	0830-06				
	analogia	poz.64	m ²	317,6	
				RAZEM	317,6
20	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
d.1	0830-04				
	analogia	biuro 06 (4,24+3,89)*2*2,2	m ²	35,8	
		biuro 07 (4,48+3,01)*2*2,2	m ²	33,0	
		biuro/magazyn 08 (4,48+2,66)*2*2,2	m ²	31,4	
				RAZEM	100,2
21	KNR K-04	Dwukrotne malowanie farbą lateksową powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m ²		
d.1	0201-02				
	analogia	poz. 19	m ²	317,6	
		poz.20	m ²	100,2	
				RAZEM	417,8
22	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - starych powłok z farb lateksowych z reperacją podłoża z jednokrotnym gruntowaniem	m ²		
d.1	0201-08				
	analogia	0	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
23	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1	0212-01				
		poz.25*0,07	m ³	0,000	
				RAZEM	0,000
24	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
d.1	1105-03				
		poz.25	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
25	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cem. M-7 grub. 20 mm zatar-te na ostro	m ²		
d.1	1102-01				
		0	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
26	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub po-trącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
d.1	1102-03				
		Krotność = 1,5			
		poz.25	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
27	KNR 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1	1106-07				
		poz.25	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
28	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przeciw prze-sączaniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry	m ²		
d.1	0308-05				
		poz.25	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
29	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cem. M-7 grub. 20 mm zatar-te na ostro	m ²		
d.1	1102-01				
		poz.25	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
30	KNR 2-02	Posadzki z płytek układanych na klej	m ²		
d.1	1118-0820				
		poz.25	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
31	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15				
		0	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
32	KNR 4-01	Tynki cementowo-wapienne kat. III na ścianach, na podłożu ceramicznym, w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1	0716-02				
		poz. 416*2	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	ZKNR C-1	Gruntowanie podłoża	m ²		
d.1	0113-01	analogia			
		poz.35	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
34	KNR 2-02	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej	m ²		
d.1	0829-01	poz.35	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
35	KNR 0-39	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne	m ²		
d.1	0114-01	analogia			
		0	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
36	KNR 0-39	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą: powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	0116-02	analogia			
		poz.35	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
37	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi szklwionymi na klej, metodą zwykłą	m ²		
d.1	0829-06	poz.35	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
38	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe	m		
d.1	0840-08	0	m	0,0	
				RAZEM	0,0
39	KNR 2-02	Narożniki z kątownika	m		
d.1	1217-03	analogia			
		0	m	0,0	
				RAZEM	0,0
40		Dostarczenie ościeżnic stalowych	szt		
d.1	cena zakładowa				
		wc			
		2	szt	2	
				RAZEM	2
41	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych w ścianach z cegieł, o powierzchni otworu do 2,0 m2 (bez wartości ościeżnicy)- wymiary w świetle ościeżnicy	m ²		
d.1	0320-02	poz.40*0,9*2,0	m ²	3,6	
				RAZEM	3,6
42	KNR 2-02	Montaż skrzydeł drzwiowych, płytowych, wewnętrznych, pełnych (wejścia do wc z otworami wentylacyjnymi) o pow. powyżej 1,60 m2, fabrycznie wykończonych- wymiary w świetle ościeżnicy	m ²		
d.1	1017-02	poz.41	m ²	3,6	
				RAZEM	3,6
43	KNNR 7	Przegrody z drzwiami - ścianki giszetowe z drzwiami	m ²		
d.1	0505-01				
				RAZEM	0,0
44	KNR 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.pojedyncze z kształtów.metal.	m ²		
d.1	2007-03	na stropach	m ²	0,0	
		0			
				RAZEM	0,0
45	KNR 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m ²		
d.1	2006-04	poz.44	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
46	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1	1202-09	poz.50	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
47	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 22 km	m ³		
d.1	0108-11				
	0108-12	0,256*0	m ³	0,000	
		0/0,38*0,43*0	m ³	0,000	
		poz.2*0,15	m ³	1,245	
		poz.23	m ³	0,000	
		poz.46*0,001	m ³	0,000	
		zdemontowane drzwi			
		1*0,9*2,05*0,05	m ³	0,092	
				RAZEM	1,337
48	WKI 2.709.	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu - średnie ceny rynkowe	t		
d.1	04.51.	za składowanie			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,256*1,846<t/m3>*0 0/0,38*0,43*1,846<t/m3>*0 poz.2*0,15*1,846<t/m3> poz.23*2,45<t/m3> poz.46*0,001*2,45<t/m3> zdemontowane drzwi 0,9*2,05*0,05*0,84<t/m3>*1	t t t t t t t	0,000 0,000 2,298 0,000 0,000 0,000 0,077	
				RAZEM	2,375
49	ZKNR C-1	Gruntowanie podłoża po zeszkrobaniu farby	m ²		
d.1	0113-01				
	analogia				
		poz.46	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
50	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
d.1	0830-06				
	analogia				
				RAZEM	0,0
51	KNR K-04	Dwukrotne malowanie farbą lateksową powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m ²		
d.1	0201-02				
	analogia				
		poz.50	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
52		Zakup i przyklejenie luster	szt		
d.1	kalk. własna				
		wc			
		1	szt	1	
		korytarz			
		1	szt	1	
				RAZEM	2
53	KNR AT-08	Przyklejenie luster	m ²		
d.1	0108-01				
	analogia				
		0,4*0,4*2	m ²	0,3	
				RAZEM	0,3
54	KNR 2-02	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m2	szt.		
d.1	1215-01				
		wc			
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	1,0
55	KNR-W 2-05	Ściany z blach nierdzewnych	m ²		
d.1	0903-02				
	analogia				
		osłony rur ciepłowniczych (8,13+5,75+11,73+5,23)*(2,1+0,5)	m ²	80,2	
				RAZEM	80,2
56	KNR-W 2-05	Odboje na ścianach z blach nierdzewnych	m ²		
d.1	0903-02				
	analogia				
		magazyn 01 ((4,36+5,65)*2-1,4*1-1,0*2)*0,5	m ²	8,3	
		magazyn 01a ((3,08+0,31+5,17+1,89)*2-1,0*2)*0,5	m ²	9,5	
		magazyn 02 ((8,13+4,38)*2-1,4*1-1,0*1)*0,5	m ²	11,3	
		magazyn 02a ((5,75+4,52)*2-1,0*1)*0,5	m ²	9,8	
		korytarz 03 ((1,98+2,97+1,49+1,89+0,59+1,98+5,69+2,01)*2-1,4*5-1,0*5)*0,5	m ²	12,6	
		magazyn 03 (11,73+6,83+0,25*2)*2*2,3-1,45*0,8*5-1,0*2,05*4	m ²	73,7	
		magazyn 04 ((5,23+2,03+8,22+1,72+1,41+0,55+0,3+0,34)*2-1,0*2)*0,5	m ²	18,8	
		magazyn 05 ((7,66+4,33)*2-1,0*1)*0,5	m ²	11,5	
				RAZEM	155,5
2		posadzki			
57	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.2	0212-01				
		warstwy posadzkowe			
		poz.19*0,07*0	m ³	0,000	
				RAZEM	0,000
58	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
d.2	1105-03				
		poz.60	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 35 mm	m ²		
d.2	1102-01	zatarte na ostro			
	1102-03	poz.60	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
60	KNR 2-02	dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.2	1106-07	poz.57/0,07	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
61	KNR 0-41	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia	m ²		
d.2	0106-03	poz.60	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
62	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm	m ²		
d.2	1102-01	zatarte na ostro			
		poz.60	m ²	0,0	
				RAZEM	0,0
63	KNR 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm	kg		
d.2	0202-01	0,222*0,5/0,1/0,1*0	kg	0,0	
				RAZEM	0,0
64	BCM 1 1220.	Rozbiórki elementów stanu surowego nadziemna - podłogi	m ² p.u.		
d.2	01-2.100.20				
	analogia				
		magazyn 01			
		24,63	m ² p.u.	24,6	
		magazyn 01a			
		15,59	m ² p.u.	15,6	
		magazyn 02			
		34,51	m ² p.u.	34,5	
		magazyn 02a			
		25,99	m ² p.u.	26,0	
		korytarz 03			
		11,44	m ² p.u.	11,4	
		magazyn 03			
		79,9	m ² p.u.	79,9	
		magazyn 04			
		43,02	m ² p.u.	43,0	
		magazyn sanitariat s01			
		7,5	m ² p.u.	7,5	
		magazyn 05			
		33,17	m ² p.u.	33,2	
		biuro 06			
		16,49	m ² p.u.	16,5	
		biuro 07			
		13,48	m ² p.u.	13,5	
		biuro/magazyn 08			
		11,92	m ² p.u.	11,9	
				RAZEM	317,6
65	BCM 1 1220.	Izolacje przeciwwilgociowe, ciepłe, p-dźwiękowe nadziemna	m ²		
d.2	01-2.120.70				
		poz.64	m ²	317,6	
				RAZEM	317,6
66	BCM 1 1220.	Warstwy wyrównawcze pod posadzki	m ²		
d.2	01-2.120.90				
		poz.64	m ²	317,6	
				RAZEM	317,6
67	KNR 2-02	Posadzki z płytek układanych na klej	m ²		
d.2	1118-0820				
		magazyn sanitariat s01			
		7,5<m2>	m ²	7,5	
				RAZEM	7,5
68	KNR 2-02	Posadzki żywiczne warstwy gruntujące	m ²		
d.2	1116-08				
	analogia				
		poz.64	m ²	317,6	
		-poz.67	m ²	-7,5	
				RAZEM	310,1
69	KNR 2-02	Posadzki żywiczne	m ²		
d.2	1116-03				
	analogia				
		poz.68	m ²	310,1	
				RAZEM	310,1
3		dokumentacja na wykonanie posadzek			
70	WKI 7.100.	Opracowanie dokumentacji wykonania posadzek (wartość 0,8-1,8% robót)	kpl.		
d.3	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		wartość dokumentacji netto 355124,51*(0,018+0,008)/2 A (obliczenia pomocnicze)		4 616,62 =====	
		1	kpl.	4 616,62 1,00	
				RAZEM	1,00
4		roboty sanitarne i elektryczne			
71	BCM 1 1220.	ROBOTY INSTALACYJNE	m ² p.u.		
d.4	01-3	poz.64	m ² p.u.	317,6	
				RAZEM	317,6