

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

WARUNKI TECHNICZNE

Konwersja bazy danych K1, EGiB, BDOT500 i GESUT systemu EWID2007 do zgodności z aktualnie obowiązującymi pojęciowymi modelami danych, opublikowanymi na Portalu interoperacyjności w postaci schematów XSD, wg stanu na dzień 1 stycznia 2023 r.

1. Obowiązujące przepisy prawne

- 1.1 Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 1990 ze zm.),
- 1.2 Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz.U z 2021 r. poz. 1374 ze zm.),
- 1.3 Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1385 ze zm.).

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest konwersja zbioru danych K1, EGiB, BDOT500 i GESUT bazy danych PZGiK systemu Ewid2007 w celu doprowadzenia do zgodności danych z aktualnie obowiązującymi pojęciowymi modelami danych, opublikowanymi na Portalu interoperacyjności w postaci schematów XSD oraz w celu implementacji danych do wersji 10 systemu EWID2007.

3. System, w którym prowadzone są bazy danych PZGiK

Mapa zasadnicza tworzona jest na podstawie baz danych powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w systemie teleinformatycznym przeznaczonym do prowadzenia baz danych PZGiK oraz obsługi zasobu geodezyjnego i kartograficznego. System teleinformatyczny jaki funkcjonuje u Zamawiającego to Ewid2007 z aplikacją zarządzającą TurboEWID w wersji 9.4. System ten jest zbudowany w architekturze dwuwarstwowej typu klient-serwer opartej na relacyjnej bazie danych ORACLE. Baza danych tego systemu może być modyfikowana w trybie transakcyjnym za pomocą aplikacji zarządzającej TurboEWID przy użyciu funkcji do modyfikacji jednostkowych za pomocą plików wymiany danych. Więcej informacji na temat systemu oraz jego możliwości technicznych można uzyskać na stronie internetowej producenta oraz właściciela praw autorskich systemu, firmy GEOMATYKA-KRAKÓW S.C. z Krakowa: www.geomatyka-krakow.pl. Aktualizacje systemu przeprowadzane są przez GEOMATYKĘ-KRAKÓW S.C. na bieżąco po wprowadzeniu zmian w oprogramowaniu wynikających ze zmian przepisów prawa lub udoskonaleń systemowych.

4. Charakterystyka istniejących danych

W bazach danych, na podstawie których tworzone są standardowe opracowania kartograficzne w postaci mapy zasadniczej, znajdują się obiekty z katalogu instrukcji K1, oraz obiekty EGiB, BDOT i GESUT. Znaczna część obiektów nie posiada wszystkich obligatoryjnych wartości atrybutów.

Numeryczna mapa zasadnicza została założona w systemie Geo-Map w 2004 r. W 2016 r. nastąpiła konwersja danych do obecnie użytkowanego systemu EWID2007. W wyniku tej konwersji nastąpiło częściowe automatyczne przeniesienie obiektów z warstw K-1 na warstwy BDOT500, GESUT. Z uwagi na brak możliwości rejestracji wartości niektórych atrybutów w poprzednio wykorzystywanym systemie oraz ze względu na zmieniające się przepisy prawa, znaczna część przeniesionych obiektów nie posiada wszystkich

obligatoryjnych atrybutów. Część informacji o obiektach, której nie można było wprowadzić jako atrybut umieszczana była w polu uwagi i po konwersji danych również tam się znajduje. Na warstwie K-1 pozostały obiekty, których z różnych przyczyn nie udało przenieść się w sposób automatyczny na warstwy BDOT500, GESUT. Obowiązującymi układami odniesienia są układy: PL-2000 oraz PL-EVRF2007-NH.

5. Cel opracowania

Celem przedmiotu zamówienia jest konwersja zbiorów danych zgromadzonych na warstwach K-1, EGiB, BDOT500 i GESUT w bazie danych PZGiK systemu EWID2007 w celu doprowadzenia do zgodności danych z aktualnie obowiązującymi pojęciowymi modelami danych oraz w celu implementacji danych do wersji 10 systemu EWID2007, a w szczególności:

- 5.1. konwersja wybranych obiektów bazy danych zgromadzonych na warstwach K-1 do obowiązujących regulacji prawnych poprzez modyfikację i uzupełnienie atrybutów i geometrii;
- 5.1 konwersja wybranych obiektów bazy danych zgromadzonych na warstwach BDOT500 do obowiązujących regulacji prawnych poprzez modyfikację i uzupełnienie atrybutów i geometrii;
- 5.2 konwersja wybranych obiektów bazy danych zgromadzonych na warstwach GESUT do obowiązujących regulacji prawnych poprzez modyfikację i uzupełnienie atrybutów i geometrii;
- 5.3 modyfikacje możliwe do wykonania w trybie konwersji bazodanowej i nie obejmuje analizy materiałów (analogowych i cyfrowych) dostępnych w PODGiK;
- 5.4 aktualizacja bazy danych systemu EWID2007 z zachowaniem historii zmian;
- 5.5 sporządzenie raportów z przeprowadzonej weryfikacji;
- 5.6 sporządzenie dokumentacji technicznej z realizacji przedmiotu zamówienia w postaci operatu technicznego.

6. Ustalenia podstawowe

- 6.1 Wykonawca pracy zobowiązany jest do bieżącego kontaktu ze Zleceniodawcą. Dla tych ustaleń zastrzega się wyłącznie formę pisemną (ze wskazaniem na elektroniczną) i tylko taka forma jest wiążąca.
- 6.2 W przypadkach wystąpienia w trakcie realizacji prac wątpliwości co do sposobu ich przeprowadzenia lub wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych w obowiązujących przepisach prawnych, Umowie i niniejszych Warunkach Technicznych, Wykonawca pracy zobowiązany jest do szczegółowych uzgodnień z Geodetą Powiatowym lub osobą upoważnioną w treści Umowy przez Geodetę Powiatowego do bieżącego kontaktu. Treść uzgodnień podlega udokumentowaniu w Dzienniku Prac prowadzonym przez Wykonawcę.

6.3 Wykonawca zobowiązany jest do wskazania osób, które upoważnione będą do kontaktów w sprawie realizacji zadania z Zamawiającym. Wszelkie wnioski, zapytania oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazywać będą na bieżąco za pośrednictwem poczty elektronicznej. Materiały w postaci elektronicznej przekazywane będą za pośrednictwem poczty elektronicznej lub na udostępniony przez Wykonawcę serwer FTP.

7. Obszar objęty opracowaniem

Konwersję bazy należy wykonać w zakresie całego powiatu, z tym że:

- w jednostce ewidencyjnej miasto Kościerzyna (220601_1) oraz Lipusz (220606_2) nie występują już obiekty K-1, należy je dostosować do obowiązujących przepisów BDOT/GESUT;
- w pozostałych jednostkach ewidencyjnych: Dziemiany (220602_2), Karsin (220603_2), gmina Kościerzyna (220604_2), Liniewo (220605_2), Nowa Karczma (220607_2), Stara Kiszewa (220608_2), należy wykonać konwersję dla obiektów K-1 do obowiązujących przepisów BDOT/GESUT.

Tabela 1. Charakterystyka obszaru objętego opracowaniem

Rodzaj	Liczba obiektów
K-1	196367
BDOT500	733888
GESUT	237717
Razem	1167972

Suma obiektów zgodnych z rozporządzeniem: 971787

Suma obiektów nie zgodnych z rozporządzeniem: 196185

8. Źródła danych i metody ich pozyskania

Danymi źródłowymi Powiatowej Bazy Danych PZGiK są prowadzone w systemie EWID2007/TurboEwid obiekty bazy danych K-1, EGİB, BDOT500 i GESUT. Zbiory danych mogą być udostępnione w formacie GML, KCD, Oracle/dump. Wykonawca po podpisaniu Umowy otrzyma kopie baz danych. Udostępnianie danych będzie odbywać się w sposób uzgodniony z Geodetą Powiatowym tak, aby nie utrudniać bieżącej pracy urzędu.

9. Zakres prac

W ramach prac Wykonawca:

9.1 dokona analizy aktualnego stanu danych w bazie danych PZGiK i opracuje raporty wstępne;

9.2 dokona analizy danych zawartych na warstwach K-1 i uzgodni z Zamawiającym:

9.2.1 sposób konwersji wybranych warstw K-1,

9.2.2 sposób archiwizacji wybranych warstw K-1;

9.3 dokona analizy występowania w bazie danych PZGiK budynków „w budowie” oraz budynków oznaczonych jako „bne” i uzgodni z Zamawiającym sposób konwersji;

9.4 dokona analizy występowania w bazie danych PZGiK budynków ewidencyjnych wraz z obiektami budowlanymi trwale związanymi z budynkami i uzgodni z Zamawiającym sposób konwersji;

9.5 przedstawi Zamawiającemu Tablice konwersji obiektów baz danych BDOT500 i GESUT celem analizy i uzgodnienia;

9.6 uzgodni z Zamawiającym propozycji uzupełnienia brakujących atrybutów oraz poprawy istniejących błędów atrybutów obiektów;

9.7 uzgodni z Zamawiającym propozycji poprawy geometrii obiektów;

9.8 przygotuje dane do aktualizacji bazy PZGiK;

9.9 dokona aktualizacji bazy danych z zachowaniem historii;

9.10 sporządzi dokumentację wynikową;

9.11 przeprowadzi szkolenie pracowników wydziału w ilości 2 dni roboczych w uzgodnionym terminie.

10. Czas realizacji prac

Czas realizacji prac wynosi 3 miesiące od dnia podpisania umowy.

11. Sposób realizacji prac

11.1 Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych od dnia podpisania Umowy przekaze Wykonawcy pliki w ustalonej formie wymiany danych.

11.2 Wykonawca zasili bazę Zamawiającego wynikami prac. Sposób zasilenia baz Wykonawca uzgodni z Zamawiającym w trakcie trwania zamówienia.

11.3 Wykonawca sporządzi dokumentację techniczną, która będzie podstawą do odbioru. Dokumentacja ta powinna zawierać:

- Sprawozdanie techniczne,
- Warunki techniczne,
- Raporty,
- Uzupełniony Dziennik Prac.
- Zbiory danych pierwotne (nośnik danych)
- Zbiory danych wynikowe (nośnik danych)

12. Kontrola i odbiór prac

12.1 Kontroli podlegać będzie przekazana dokumentacja techniczna wraz z plikami.

12.2 Po uzyskaniu pozytywnego protokołu kontroli dokumentacji technicznej i plików danych Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru całości prac.

12.3 W przypadku stwierdzenia błędów lub nieprawidłowości Zamawiający przekaże Wykonawcy protokół kontroli wraz z wskazanymi usterkami.

12.4 Wykonawca zobowiązany jest do poprawy błędów lub nieprawidłowości zgodnie z protokołem kontroli w terminie 5 dni roboczych, licząc od dnia otrzymania tego protokołu.

Przygotowała:

Joanna Szymańska

Geodeta Powiatowy