

## PROJEKT UMOWY

Zawarta w dniu .....2024 r. pomiędzy:

Ostrołęckim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrołęce przy ulicy Kurpiowskiej 21, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000059764, REGON 550388739, NIP 7580000344, której dokumenty rejestrowe przechowywane są w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą kapitał zakładowy w kwocie 53.860.000,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych,

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....

a

.....

KRS/REGON/NIP.....

reprezentowanym przez:

..... zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami” albo „Stroną”,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720) na: **„Zakup fabrycznie nowej zmiatarki drogowej – kompaktowej”**, Strony zawierają umowę o poniższej treści:

### § 1

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa wolnej od wad jednej fabrycznie nowej zmiatarki drogowej – kompaktowej o parametrach szczegółowo opisanych w opisie przedmiotu zamówienia, zwanego w dalszej treści Umowy „Przedmiot Umowy”.
2. Przedmiot Umowy zostanie dostarczony przez Wykonawcę, na jego koszt i odpowiedzialność do siedziby Zamawiającego – ul. Kurpiowska 21 w Ostrołęce, w dniu roboczym (poniedziałek-piątek) w godzinach pracy Zamawiającego. Termin dostawy zostanie uzgodniony przez Strony z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
3. W ramach zawartej umowy Wykonawca przeszkoli wyznaczonych pracowników Zamawiającego w dniu dostarczenia przedmiotu umowy, ewentualnie nie później niż dwa dni robocze po dostarczeniu. Przedmiotowe przeszkolenie zostanie udzielone w zakresie obsługi i eksploatacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu w dniu dostawy Przedmiotu Umowy dokumentacji niezbędnej użytkownika dostarczonego przedmiotu umowy. W przypadku pojazdu sprowadzonego do Polski wymagane są niezbędne dokumenty do użytkownika przedmiotu umowy w języku polskim, w tym książka serwisowa i instrukcja obsługi, szczegółowy opis urządzeń i oprogramowania, dokumentacja i licencja na oprogramowanie, świadectwo zgodności CE/ Deklaracja WE, katalog części zamiennych. Niedostarczenie dokumentów może stanowić przesłankę

do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty wyznaczonej na ich dostarczenie.

6. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy spełnia wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego, jest kompletny, sprawny i wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i wad prawnych.
7. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.
8. Sposobem finansowania Przedmiotu Umowy będzie leasing operacyjny. Leasingodawca zostanie wyłoniony w odrębnym postępowaniu.

## §2

1. Termin realizacji dostawy przedmiotu umowy: wynosi do .....(maksymalnie do 21) dni od dnia podpisania umowy, tj. do dnia .....

## §3

1. Wynagrodzenie za realizację umowy zostaje określone w kwocie ..... zł netto, plus podatek VAT 23% w kwocie ..... zł, co daje łączną wartość ..... zł brutto.
2. Wartość umowy określona w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy objęte SWZ, w tym między innymi transport do siedziby Zamawiającego, montaż, cło, koszty związane z serwisem i przeglądami gwarancyjnymi itp., a także w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu nieprawidłowego oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Na okoliczność potwierdzającą odbiór Przedmiotu Umowy, Strony sporządzą protokół odbioru zatwierdzony obustronnie bez uwag żadnych uwag.

## §4

1. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie: ..... (dane osoby), telefon do kontaktu: ....., e-mail:.....
2. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Wykonawcę reprezentować będzie: .....(dane osoby), telefon do kontaktu:..... e-mail:.....
3. Zmiany osób upoważnionych do realizacji umowy wskazanych w ust. 1 i 2 nie wymagają zmiany umowy i są skuteczne wobec drugiej Strony z chwilą doręczenia jej pisemnego, pod rygorem nieważności, oświadczenia o zmianie osób upoważnionych.

## §5

1. Wykonawca udziela gwarancji na cały pojazd na okres 24 miesięcy, licząc od dnia odbioru Przedmiotu Umowy zgodnie ze sporządzonym protokołem.
2. W przypadku wystąpienia konieczności naprawy Przedmiotu Umowy lub jego części (tak składowych, jak i przynależnych) poza siedzibą Zamawiającego, koszty, ryzyko ich uszkodzenia lub utraty ponosi Wykonawca.
3. W okresie gwarancyjnym i rękojmi (min. 24 miesięcy) Wykonawca gwarantuje w cenie przedmiotu umowy darmowy pakiet serwisowy w skład, którego wchodzi: przeglądy serwisowe bez limitu kilometrów obejmujące części, koszty wykonania oraz dojazd. Serwis ten obejmuje też mobilny serwis w siedzibie zamawiającego, czas reakcji w przypadku awarii zmiatarki max. 24 godziny od zgłoszenia, liczone w dniach roboczych.
4. W przypadku nie przystąpienia do wymiany lub usuwania wad w terminie wyżej wskazanym, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Czas na wykonanie napraw w okresie gwarancyjnym, z uwagi na ciągłość zapewnienia usługi, nie może przekroczyć 5 dni roboczych.

6. Wykonawca zapewni w okresie pogwarancyjnym odpłatną dostępność części zamiennych oraz pełny odpłatny serwis pogwarancyjny przedmiotu zamówienia.

#### §6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w dostawie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki przekroczenia terminu naprawy, o którym mowa w § 5 ust. 5 umowy.
3. Dostarczenie Przedmiotu Umowy z wadami, uszkodzeniami czy też niezgodnego z SWZ nie wstrzymuje biegu naliczania kary umownej, o której mowa w ust. 1.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
6. Maksymalna łączna wysokość kar nie może przekraczać 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
7. Strony mogą dochodzić wyrównania szkód przekraczających zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

#### §7

1. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku gdy Wykonawca:
  - 1) bez uzasadnienia nie wykonuje lub nienależyte wykonuje przedmiotu umowy i pomimo wezwania go do zmiany sposobu ich wykonywania nadal wykonuje je nienależyte lub wcale nie wykonuje,
  - 2) powierzył wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
  - 3) naruszył przy wykonywaniu Umowy prawa osób trzecich – w terminie 30 dni od zaistnienia ww. zdarzeń.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania umowy części umowy.
3. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### §8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zgodnie z art. 455 ust.1 ustawy PZP, dopuszczają możliwość zmiany niniejszej umowy w następujących przypadkach:
  - 1) w razie zmian bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, których treść oddziałuje pośrednio lub bezpośrednio na postanowienia umowy – poprzez dostosowanie treści umowy do tych zmian,
  - 2) w razie zmiany terminu wykonania umowy z powodu:
    - wystąpienia uzasadnionych dodatkowych okoliczności, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy, w tym siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożące powstaniu szkody w znacznych rozmiarach,

- działania osób trzecich uniemożliwiający wykonanie umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.

3. Zmiana umowy wymaga przedstawienia pisemnego wniosku dotyczącego proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem.

#### § 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku określonym w art.456 ustawy „Prawo Zamówień Publicznych”.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przypadku stwierdzenia niewłaściwego stanu technicznego, ustalenia iż faktyczne parametry i wyposażenie zamiatarki są niezgodne z parametrami i wyposażeniem określonym w SWZ oraz w ofercie Wykonawcy.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach własnego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego lub likwidacyjnego.
4. Odstąpienie, wypowiedzenie i rozwiązanie umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie, pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem, że nie narusza to obowiązujących przepisów.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1360).
6. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy, których Strony nie będą w stanie polubownie rozwiązać, rozstrzygać będzie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: