

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260



PROJEKT BUDOWLANY

ZAWIERA:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego		ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK		
Adres i kategoria obiektu budowlanego		GMINA TUREK, WIETCHININ DZ. NR EWID. 343/3, 343/5 KATEGORIA OBIEKTU IX		
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych		GMINA TUREK 302708_2 WIETCHININ 0020 DZ. NR EWID. 343/3, 343/5		
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres		GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK		
<u>SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO</u> - CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA PROJEKTU - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY				
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac/ spraw.	Podpis
PROJEKTANCI				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Ryłska <i>Projektant</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	12/2023	
	mgr inż. arch. Kacper Michał Kolenda <i>Projektant sprawdzający</i>	Nr 6/ZPOIA/OKK/2022 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	12/2023	
Konstrukcja	inż. Wiesława Kolenda <i>Projektant</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	12/2023	
	inż. Janusz Kolenda <i>Projektant sprawdzający</i>	nr uprawnień: GP.7342/195/94 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	12/2023	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Strona tytułowa projektu		1
Spis zawartości projektu		2
I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA		4
1.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	5
2.	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych potwierdzona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt z kopią zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	6
II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU		17
Część opisowa do projektu zagospodarowania działki/terenu		18
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	19
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	19
3.	Projektowane zagospodarowanie działki/terenu	19
4.	Zestawienie powierzchni	20
5.	Informacje i dane o ograniczeniach w zabudowie, ochronie konserwatorskiej, wpływie eksploatacji górniczej, zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	20
6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z parametrami technicznymi	21
7.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	23
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	23
Część rysunkowa do projektu zagospodarowania działki/terenu		25
1.	Projekt zagospodarowania terenu rys. Z-1, skala 1:500	26
2.	Mapa do celów projektowych 1 : 500	27
III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		28
Część opisowa do projektu architektoniczno - budowlanego		29
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	30
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	30
3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących	31
4.	Ekspertyza techniczna	33
5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	34
6.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych (w przypadku zamierzenia budowlanego <i>dotyczącego budynku</i>)	34
7.	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych – (w przypadku zamierzenia budowlanego <i>dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego</i>)	34
8.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze	34
9.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	35

10.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (dz. u. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła - <i>(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku)</i>	36
11.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz. u. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608) – <i>(w stosunku do budynku)</i>	37
12.	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	37
13.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu	37
14.	Informacje o zgodzie na odstępowanie, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (dz. u. z 2020 r. poz. 961)	41
15.	Uwagi ogólne	41
Część rysunkowa do projektu architektoniczno-budowlanego		42
1.	Rzut parteru – rozbudowa i przebudowa rys. A-1a	43
2.	Rzut parteru – stan projektowany rys. A-1b	44
3.	Rzut połaci dachu rys. A-2	45
4.	Przekrój pionowy A-A rys. A-3	46
5.	Przekrój pionowy B-B rys. A-4	47
6.	Elewacja frontowa i boczna rys. A-5	48
7.	Elewacja tylna i boczna rys. A-6	49
8.	Rzut parteru - Inwentaryzacja rys. A-7	50
9.	Rzut połaci dachu - Inwentaryzacja rys. A-8	51
10.	Przekrój pionowy A-A - Inwentaryzacja rys. A-9	52
11.	Elewacje budynku 1 - Inwentaryzacja rys. A-10	53
12.	Elewacje budynku 2 – Inwentaryzacja rys. A-11	54
IV. DOKUMENTY: OPINIE, POZWOLENIA, UZGODNIENIA, INFORMACJA BIOZ		55
1.	Informacja do planu BIOZ	56

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34, ust.3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.2351 ze zmianami), oświadczam, że niniejszy projekt budowlany pn.: „ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK” z lokalizacją w miejscowości Wietchinin, gmina Turek, na nieruchomości o nr ewid. 343/3, 343/5 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania projektu.

ARCHITEKTURA	
Sprawdzający:	Projektant:
KONSTRUKCJA	
Sprawdzający:	Projektant:

Grudzień 2023 r



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 30 /WP - OIA/ OKK /2011

Poznań, dnia 15 czerwca 2011r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 66 /2011

DECYZJA nr WP - OIA /OKK/ UpB/ 53 / 2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 7 ust 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Iwona Ryłska

urodzona 10 września 1980r..

córka Mieczysława

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch.	Andrzej Nowak	 (podpis)
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch.	Elżbieta Buchholz-Walenciak	 (podpis)
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch.	Jacek Buszkiewicz	 (podpis)
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stefan Bajer	 (podpis)
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Małgorzata Matusiewicz	 (podpis)
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stanisław Mikołajczak	 (podpis)
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Anna Plesińska	 (podpis)
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Eryk Sieiński	 (podpis)
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Szymon Weyna	 (podpis)
10. Doradca prawny	mgr Bartosz Guss		 (podpis)

Otrzymują:

- | | |
|---|--|
| 1) arch. Iwona Rylska | 60-461 Poznań, ul. Augusta Emila Fieldorfa 1 m37 |
| 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42 |
| 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56 |
| 4) <u>a.a</u> | |

strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Iwona Ryłska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/53/2011**,
jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0870**.

Członek czynny od: 24-10-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-06-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **29-02-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0870-2296-4732-789B-EADD

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 4/OKK/ZPOIA/2022

Szczecin 10.06.2022 r.

DECYZJA nr 6/ZPOIA/OKK/2022

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019r. poz.1117) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm) oraz art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Kacper Michał Kolenda

ur. 10 lutego 1996 r. w Turku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA:

Robert Rachula Krzysztof Mizinski Piotr Bach Ryszard Długopolski Maciej Furmańczyk Ireneusz Lech Dorota Szumińska Anna Domzalska
Przewodniczący Wiceprzewodniczący

Otrzymują:

1. arch. Kacper Michał Kolenda
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. ZPOIARP
4. a/s



70-436 Szczecin, ul. Jagiellońska 93/4 Tel./fax: 91 434 74 64. NIP: 851-27-70-194 E-mail: zachodnio.pomorska@izbaarchitektow.pl
Regon: 017466395-00042 Konto: PKO BP I O/Szczecin Nr 89 1020 4795 0000 9202 0003 7598 http://zachodniopomorska.iarp.pl



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Kacper Michał Kolenda

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **6/ZPOIA/OKK/2022**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0922**.

Członek czynny od: 23-11-2022 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-06-2023 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0922-64B9-Y312-1C76-A6E5

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-75/09/2010

Poznań, dnia 10 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pani
Wiesława Maria Kolenda

inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzona dnia 25 marca 1963 r. w Turku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0050/POOK/10**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Wiesława Maria Kolenda jest upoważniona w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pani Wiesława Maria Kolenda
62-700 Turek, Turkowice 46
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-TWH-YJY-IFP *

Pani Wiesława Maria Kolenda o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0043/05
adres zamieszkania Turkowice 46, 62-700 Turek
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-02 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Koninie

Nr. GP7342/195/94

Konin, dnia 1994.12.30.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA
SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH
W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 2 ust. 1; 5 ust. 1; 6 ust. 2; 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z
dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w
budownictwie (Dz. U. Nr. 8 poz. 46 z późn. zm.)

Stwierdza się, że:

Pan/Pani:

Janusz Kolenda

magister inżynier budownictwa

urodzony (a) dnia 24 sierpnia 1964 r. w Turku

**posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji:**

projektant I kierownik budowy I robót

w specjalności: konstrukcyjno-budowlana

w zakresie: -

Pan/Pani Janusz Kolenda jest upoważniony do:

sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych, w zakresie rozwiązań architektonicznych sporządzania projektów budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu/Pani odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Wojewódzkiego w Koninie, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Janusz Kolenda 62-700 Turek ul. Wyszyńskiego 5/45

2. WGP a/a



Województwo Wielkopolskie
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-ZHI-KBZ-CMN *

Pan Janusz Kolenda o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0490/03
adres zamieszkania ul. Wyszyńskiego 1c, 62-700 Turek
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-04 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email:

kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego		ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK		
Adres i kategoria obiektu budowlanego		GMINA TUREK, WIETCHININ DZ. NR EWID. 343/3, 343/5 KATEGORIA OBIEKTU IX		
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych		GMINA TUREK 302708_2 WIETCHININ 0020 DZ. NR EWID. 343/3, 343/5		
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres		GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK		
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac/ spraw.	Podpis
PROJEKTANCI				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Ryłska <i>Projektant</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	12/2023	
	mgr inż. arch. Kacper Michał Kolenda <i>Projektant sprawdzający</i>	Nr 6/ZPOIA/OKK/2022 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	12/2023	
Konstrukcja	inż. Wiesława Kolenda <i>Projektant</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	12/2023	
	inż. Janusz Kolenda <i>Projektant sprawdzający</i>	nr uprawnień: GP.7342/195/94 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	12/2023	

Data opracowania: **Grudzień 2023 r**

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Lokalizacja: **Gmina Turek, miejscowość Wietchinin, dz. nr ew. 343/3, 343/5**

Nazwa i adres Inwestora: **Gmina Turek, ul. Ogrodowa 4, 62-700 Turek**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku Świetlicy Wiejskiej w Wietchininie. Zaprojektowano rozbudowę budynku o wiatrołap oraz przebudowę w wyniku której zapewniono dostęp do toalet i zaplecza kuchennego bezpośrednio z wiatrołapu.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Teren planowanej inwestycji to nieruchomość o nr ew. 343/3, 343/5 położona w miejscowości Wietchinin, gmina Turek. Na terenie inwestycji znajduje się budynek objęty projektem, plac zabaw, oraz infrastruktura techniczna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (droga powiatowa o nr ew. 137) od strony południowej.

Na terenie objętym niniejszym opracowaniem nie występują obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i układu zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

3.1 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

W ramach niniejszego opracowania projektuje się:

- Rozbudowę budynku o wiatrołap,
- Przebudowę w celu zapewnienia dostępu do toalet i zaplecza kuchennego – bezpośrednio z wiatrołapu (wykucie otworów i montaż 2 drzwi w ścianie wewnętrznych)
- odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo, po terenie nieutwardzonym w granicach własnej nieruchomości, bez pogarszania stosunków wodnych na działkach sąsiednich,
- miejsce na odpady – usuwanie odpadów zgodnie z zasadami prawa miejscowego oraz ustawy o odpadach (miejsce na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów – lokalizacja wskazana na PZT).

3.2 Urządzenia budowlane i infrastruktura związana z projektem budowlanym

Istniejące:

- zaopatrzenie w wodę – z gminnej sieci wodociągowej
- odprowadzenie ścieków – do zbiornika na nieczystości ciekłe

- zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej
- zaopatrzenie w ciepło – istniejące ogrzewanie elektryczne

3.3 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych – do istniejącego szczelnego zbiornika na nieczystości płynnego.

3.4 Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny istniejący - pozostaje bez zmian.

3.5 Sposób dostępu do drogi publicznej

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej od strony południowej – droga powiatowa nr ew. 137.

3.6 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Bez zmian

3.7 Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Nie wprowadza się żadnych zmian w ukształtowaniu terenu oraz istniejącym układzie zieleni.

4. Zestawienie powierzchni

	Powierzchnia [m ²]	Udział procentowy w powierzchni nieruchomości
Powierzchnia całkowita terenu inwestycji	1400,00	100 %
Powierzchnia zabudowy budynku świetlicy wiejskiej (po rozbudowie)	247,30	18 % < 30 %
Tereny utwardzone	261,17	18 %
Powierzchnia biologicznie czynna	891,53	64 %

5. Informacje i dane o ograniczeniach w zabudowie, ochronie konserwatorskiej, wpływie eksploatacji górniczej, zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską, archeologiczną lub ochrony dziedzictwa kulturowego. Na obszarze objętym opracowaniem brak jest rozpoznanych reliktyw archeologicznych. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych przedmiotów, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest one zabytkami, należy postępować zgodnie z przepisami art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz 840 ze zm.) należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to

możliwe należy zawiadomić wójta gminy.

Działka objęta opracowaniem nie leży w granicach wpływów górniczych.

Działka znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie przyrody i krajobrazu. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko przyrodnicze ani na krajobraz, nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z parametrami technicznymi – do projektu zagospodarowania działki/terenu

Podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie następujących aktów prawnych oraz innych dokumentów i opracowań dotyczących rozbudowy obiektu:

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. ws. ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1130 ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17.09.2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno- budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2021 poz. 1722),
- PN-EN 1838:2005 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne,
- Dokumentacja architektoniczna.

a) Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji – wiatrołapu

- | | |
|---------------------------------------|------------------------|
| - powierzchnia zabudowy dla rozbudowy | - 26,32 m ² |
| - kubatura dla rozbudowy | - 74,10 m ³ |
| - ilość kondygnacji nadziemnych | - 1 |
| - ilość kondygnacji podziemnych | - 0 |
| - wysokość max rozbudowy | - 3,35 m |
| - grupa wysokości budynku | - niski N |

Projektowana rozbudowa o wiatrołap nie zmienia istniejących warunków pożarowych w obiekcie.

Budynek niski zawierający strefę pożarową o powierzchni nie przekraczającej 1000 m², zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, obejmującą kondygnację nadziemną tylko pierwszą – nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw przeciwpożarowych

b) Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek użyteczności publicznej o kategorii zagrożenia ludzi ZL III, stanowiący jedną strefę pożarową. W strefie pożarowej objętej opracowaniem brak pomieszczeń w których może jednocześnie przebywać ponad 50 osób.

c) Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Dla budynków zakwalifikowanych do kategorii ZL III zagrożenia ludzi w grupie budynków niskich (N) wymagana jest klasa „C” odporności pożarowej z możliwością obniżenia do klasy „D” odporności pożarowej, gdy poziom stropu nad pierwszą kondygnacją nadziemną jest na wysokości nie większej niż 9 m nad poziomem terenu. Dla poszczególnych elementów budynku zaprojektowano następujące wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej:

<i>Element konstrukcyjny</i>	<i>Klasa odporności pożarowej „D”</i>
główna konstrukcja nośna	R 30 REI 60 – dla elementów nośnych ścian oddzielenia przeciwpożarowego
konstrukcja dachu	brak wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej natomiast zapewniono parametr NRO (B _{ROOF} t1)
przekrycie dachu	brak wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej natomiast zapewniono parametr NRO (B _{ROOF} t1)
strop	Nie dotyczy z uwagi na jedną kondygnację nadziemną
ściany zewnętrzne	EI 30
ściany wewnętrzne	EI 15 – obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych

gdzie:

R – nośność ogniowa w minutach,

E – szczelność ogniowa w minutach,

I – izolacyjność ogniowa w minutach

Dla budynku projektuje się poszczególne elementy konstrukcyjne w następującej klasie odporności ogniowej:

- Wszystkie elementy budynku zaprojektowane jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).
- Ściany rozbudowy zlokalizowane są w odległości większej niż 4 m od granicy działki

d) Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

W budynku świetlicy wiejskiej objętej opracowaniem nie będą składowane i magazynowane w sposób ciągły substancje mogące tworzyć atmosfery wybuchowe, wobec czego pomieszczeń oraz stref zagrożenia wybuchem nie wyznacza się.

e) Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Budynek objęty projektem rozbudowy i przebudowy zlokalizowany jest od granic z działkami sąsiednimi w odległości powyżej 4,0m.

f) **Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:**

- **drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych,**
- **zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych**

Droga pożarowa dla budynku zawierającego strefę pożarową ZL III w budynku niskim o powierzchni poniżej 1000 m² nie jest wymagana.

Dla strefy pożarowej ZL III o powierzchni poniżej 1000 m² i kubaturze poniżej 5000 m³ wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s. Hydrant zewnętrzny zlokalizowany jest w odległości ok. 59,0 m od rozbudowanej części budynku świetlicy wiejskiej objętej projektem.

g) **Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu**

Dla projektowanego zamierzenia budowlanego nie ma rozwiązań zamiennych.

7. **Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Inne konieczne dane, wynikające ze specyficznego charakteru obiektu budowlanego i robót budowlanych nie występują. Projektowane roboty budowlane - o znikomym stopniu skomplikowania.

8. **Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Do określenia obszaru oddziaływania obiektu, objętego projektem uwzględniono następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r., Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2021 poz. 2351 ze zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225),
- Rozporządzenie RM z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019, poz. 1839).

Projektowana inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działki objętej inwestycją. Projektowany obiekt nie jest źródłem uciążliwości wykraczających poza granice nieruchomości objętej inwestycją, powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonywanie prawa własności osób trzecich. Nie ogranicza osobom trzecim

dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności, nie ogranicza dostępu światła dziennego. Nie występują uciążliwości związane z promieniowaniem i oddziaływaniem pól elektromagnetycznych, z hałasem i drganiami, z zanieczyszczeniem powietrza, gruntu i wód.

Oddziaływanie projektowanej inwestycji zamyka się w granicach własności Inwestora, nr ew. 343/3, 343/5

Autor opracowania:

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

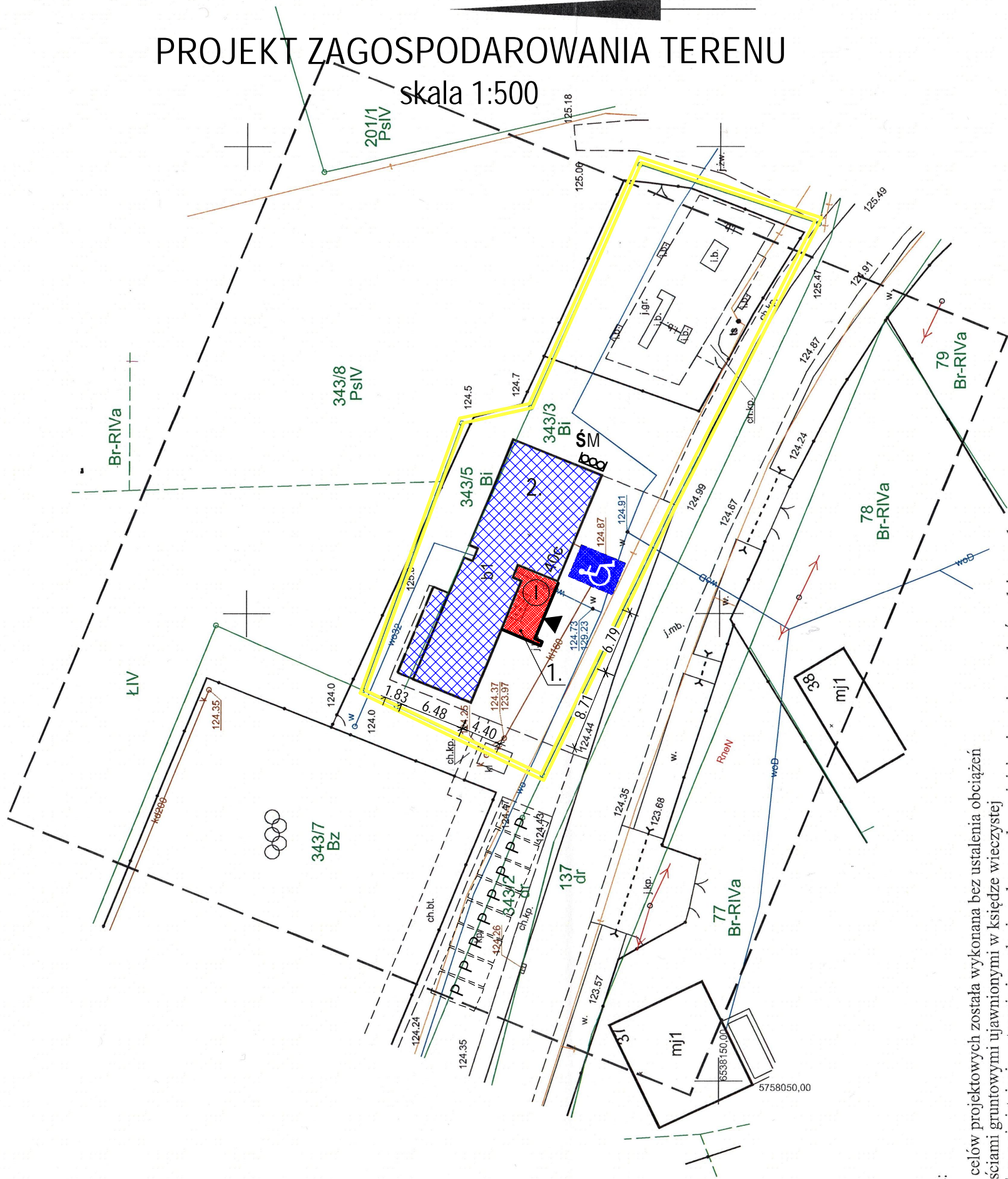
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI/TERENU

Województwo: wielkopolskie
Powiat: Powiat Turecki
Jednostka ewidencyjna: Gmina Turek 302708_2
Obręb ewidencyjny: WIETCHININ 0020
Data opracowania mapy: 10-01-2024 r.

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GEOŚ.6640.78.2024
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Godło mapy: 6.167.25.09.4.4
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji: - - - - -

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500



Klauzula:

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których jest brak informacji w instytucjach branżowych.

LEGENDA

- OBIEKTY
- Projektowana rozbudowa i przebudowa
 - Świetlica wiejska - istniejąca
- ŚM Pojemniki na odpady
- Stanowisko postojowe dla samochodów użytkowanych przez osoby niepełnosprawne o wym. 3,60x5,00 m - istniejące
- SYMBOLE I KRESKOWANIA
- część istniejąca
 - projektowana rozbudowa
 - wejście do budynku
 - teren objęty opracowaniem

KONSPROJEKT - WIESŁAWA KOLEND TURKOWICE 46, 62-700 TUREK		
Obiekt:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK	
Inwestor:	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK	
Temat:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	
Lokalizacja:	WIETCHININ, GMINA TUREK DZ. NR EW. 343/3, 343/5	
Projektant-Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011	
Projektant-Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLEND Nr ewid. WKP/0050/P00K/10	
Skala: 1 : 500 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. Z-1		

PROJEKTOWANA ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA	
KUBATURA	POW. ZABUDOWY
74,10 m ³	26,32 m ²

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GEOŚ.6640.2899.2023
Organ służby geodezyjnej, Który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Turecki
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-INWEST Zuki 2B, 62-700 Turek
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień Kierownika prac:	Michał Radka nr świadectwa 20662
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji:	Nr 1 z dnia 07.12.2023

mgr inż. Michał Radka
geodezja uprawniający
świadectwo nr 20662

GEO-INWEST
Zuki 2B, 62-700 Turek
NIP 668-183-89-99 REGON 301 084 610
Tel. 509-801-759 Email: mradka@o2.pl

Województwo: wielkopolskie
Powiat: Powiat Turecki
Jednostka ewidencyjna: Gmina Turek 302708_2
Obręb ewidencyjny: WIECTCHININ 0020
Data opracowania mapy: 10-01-2024 r.

Data opracowania mapy: 10-01-2024 r.

Jednostka ewidencyjna: Gmina Turek 302708_2
Obręb ewidencyjny: WIEŹCHININ 0020

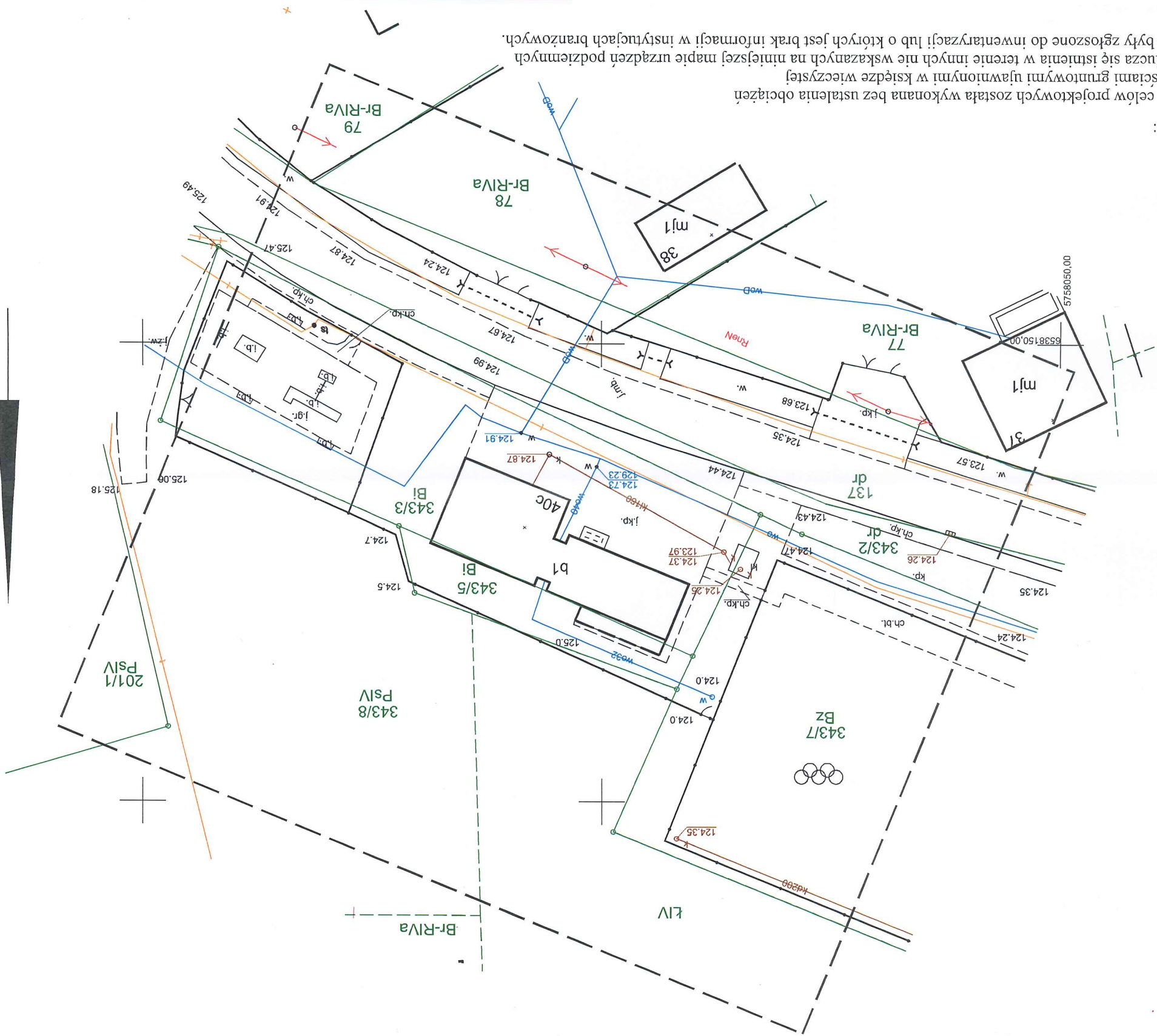
Obreč evidencyjny: WIETCHININ 0020

Powiat: Powiat Turek
 Gmina: Gmina Turek

Województwo: wielkopolskie

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500



Klausur:

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntuowymi ujązionymi w księdze wieczystej

Nie wykłucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejsz

które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których jest brak infor

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których jest brak informacji w instytucjach branżowych.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że oparte technicznie zawierający dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GEOŚ.6640.2899.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-INWEST Zuki 28, 62-700 Turek Michał Radka nr swiadczenia 20662
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień Kierownika prac:	Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji:	Nr 1 z dnia 07.12.2023

mgr inż. Michał Radka
geodeta uprawniony
swiadectwo nr 20662

GEO-INWEST
Zuki 2B, 62-700 Turek
NIP 668-183-89-99 REGON 301 084 610
Tel. 509-801-759 Email: mradk@o2.pl

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego		ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIE TLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK		
Adres i kategoria obiektu budowlanego		GMINA TUREK, WIETCHININ DZ. NR EWID. 343/3, 343/5 KATEGORIA OBIEKTU IX		
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych		GMINA TUREK 302708_2 WIETCHININ 0020 DZ. NR EWID. 343/3, 343/5		
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres		GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK		
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac/ spraw.	Podpis
PROJEKTANCI				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Ryłska <i>Projektant</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	12/2023	
	mgr inż. arch. Kacper Michał Kolenda <i>Projektant sprawdzający</i>	Nr 6/ZPOIA/OKK/2022 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	12/2023	
Konstrukcja	inż. Wiesława Kolenda <i>Projektant</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	12/2023	
	inż. Janusz Kolenda <i>Projektant sprawdzający</i>	nr uprawnień: GP.7342/195/94 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	12/2023	

Data opracowania: **Grudzień 2023 r**

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Lokalizacja: **Gmina Turek, miejscowość Wietchinin, dz. nr ew. 343/3, 343/5**

Nazwa i adres Inwestora: **Gmina Turek, ul. Ogrodowa 4, 62-700 Turek**

UWAGA

Przedstawione w opracowaniu wymagania opisane z przywołaniem nazwy handlowej, nazwy firmy, lub wymagania z przywołaniem normy budowlanej mają tylko charakter przykładowy (w celu określenia minimalnych parametrów technicznych i jakościowych). Istnieje możliwość zastosowania materiałów i rozwiązań równoważnych innych producentów przy spełnieniu założenia, iż parametry techniczne stosowanych materiałów będą analogiczne lub o lepszych właściwościach do materiałów zaproponowanych.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Istniejący obiekt objęty opracowaniem pełni obecnie funkcję świetlicy wiejskiej. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa i przebudowa świetlicy wiejskiej. Planowana inwestycja obejmuje rozbudowę od strony frontowej istniejącego budynku świetlicy o wiatrołap oraz przebudowę w wyniku której zapewniony zostanie dostęp do toalet i zaplecza kuchennego bezpośrednio z wiatrołapu. Obecnie w części budynku użytkowanej jako świetlica wiejska dostępna była jedna toaleta dostosowana dla osób niepełnosprawnych. Dodatkowo można było korzystać z dwóch sanitariatów do których jest dostęp tylko poprzez drzwi zewnętrzne od strony południowej.

Kategoria obiektu budowlanego – IX (budynki kultury, nauki i oświaty)

Zakres projektowanych robót dotyczących rozbudowy i przebudowy

Projekt obejmuje wykonanie następujących robót budowlanych:

- rozbiórka istniejącego zadaszenia nad wejściem bezpośrednio z zewnątrz do Sali świetlicy;
- wykonanie wiatrołapu;
- wykucie dwóch otworów drzwiowych i montaż 2 drzwi wewnętrznych, zapewniających dostęp bezpośrednio z wiatrołapu do toalet oraz do zaplecza kuchennego;
- zamurowanie drzwi do przedsionka toalety 0/7 w ścianie zewnętrznej (od strony południowej);
- urządzenie dodatkowej toalety w miejscu kabiny natryskowej 0/8 oraz montaż pisuaru w miejscu umywalki 0/9;
- przebudowa instalacji elektrycznej w zakresie wynikającym z projektowanej rozbudowy i przebudowy (w ramach opracowania branżowego);
- przebudowa instalacji sanitarnej w zakresie wynikającym z projektowanej rozbudowy i przebudowy (w ramach opracowania branżowego).

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Planowana rozbudowa o wiatrołap i przebudowa polegająca na poprawie dostępności do toalet i zaplecza kuchennego nie wpłynie na zmianę funkcji podstawowej obiektu, czy sposób jego użytkowania. Budynek nadal użytkowany będzie jako świetlica wiejska.

Podstawowe parametry techniczne

	stan istniejący	stan projektowany	dane całkowite
pow. zabudowy	220,98 m ²	26,32 m ²	247,30 m ²
pow. użytkowa	138,36 m ²	21,97 m ²	160,33 m ²
pow. całkowita	190,78 m ²	21,97 m ²	212,75 m ²
kubatura	1057,60 m ³	74,10 m ³	1131,70 m ³

3. **Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących**

Obiekt objęty projektem to budynek użyteczności publicznej pełniący funkcję świetlicy wiejskiej. Budynek składa się z dwóch prostokątnych brył pokrytych dachami dwuspadowymi i połączonych niewielkim łącznikiem. Budynek wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia, zrealizowany w technologii tradycyjnej murowanej. Dach o konstrukcji drewnianej pokryty blachą dachówkopodobną w kolorze czerwonym. Stolarka i obróbki blacharskie w kolorze orzech. Kolorystyka elewacji jasna.

Obecnie w budynku świetlicy znajduje się jedno pomieszczenie wc. Pomieszczenie wc oznaczone nr 0/6 przystosowane jest dla osób niepełnosprawnych. Dodatkowo w budynku znajdują się jeszcze dwa pomieszczenia sanitarne z dostępem tylko z zewnątrz. W ramach przebudowy jedno z pomieszczeń sanitarnych zostanie dostosowane i udostępnione bezpośrednio z wiatrołapu. Osoby przebywające na sali świetlicy będą mogły korzystać z toalet bez wychodzenia na zewnątrz budynku.

Projektowane rozwiązania rozbudowy i przebudowy wynikają z potrzeb osób korzystających ze świetlicy wiejskiej. Budynek wraz z infrastrukturą towarzyszącą, wyposażony w klimatyzatory z funkcją grzewczą oraz grzejniki konwektorowe może być użytkowany całorocznie. Budynek bez schodów i podestów z terenem utwardzonym, zapewniającym dojazd, dojście i miejsca postojowe jest dostępny również dla osób niepełnosprawnych. Program użytkowy budynku przedstawiono w tabeli poniżej.

Program użytkowy budynku

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²	Podłoga
1	2	3	4
CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA – POZOSTAJĄCA BEZ ZMIAN			

0/1	Sala świetlicy	76,38	granitogres
0/2	Łącznik	6,17	granitogres
0/3	Pomieszczenie socjalne	6,63	granitogres
0/4	Zaplecze kuchenne	10,03	granitogres
0/5	Komunikacja	12,02	granitogres
0/6	Wc dla niepełnosprawnych	3,49	granitogres
0/7	Przedsionek	6,30	granitogres
0/8	Prysznic	2,06	granitogres
0/9	Wc	3,46	granitogres
0/10	Przedsionek	6,30	granitogres
0/11	Prysznic	2,06	granitogres
0/12	Wc	3,46	granitogres
	RAZEM	138,36	
CZĘŚĆ OBJĘTA PROJEKTEM ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY			
0/13	Wiatrołap	26,32	granitogres
	RAZEM	26,32	
	OGÓŁEM	164,68	

Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe

▪ Ściany

- Ściany zewnętrzne zaprojektowano z pustaka ceramicznego Porotherm 25 P+W o gr.25cm, na zaprawie zwykłej;
 - Całość należy ocieplić metodą „lekką – mokrą”, styropianem gr. 15 cm ściany zewnętrzne i 12,cm ściany fundamentowe
- Wymiary ścian podano na rysunkach.

▪ Stropodach

Zaprojektowano nad wiatrołapem stropodach w postaci płyty warstwowej (poliuretanowej) na lekkiej konstrukcji stalowej. Konstrukcję stalową z profili zamkniętych należy zabezpieczyć przeciwpożarowo.

▪ Stolarka drzwiowa

Stolarka drzwiowa typowa, wg wymiarów na rzutach.

- Drzwi zewnętrzne – aluminiowe-stalowe, przeszklone, fabrycznie wykończone, kolor brązowy (dostosowany do stolarki istniejącej), ostatecznie przed zamówieniem uzgodnić z Inwestorem
- Drzwi wewnętrzne - stalowe, fabrycznie wykończone, kolor drewnopodobne, ostatecznie przed zamówieniem uzgodnić z Inwestorem
- Drzwi do toalet powinny posiadać w dolnej części otwory o sumarycznej powierzchni przekroju min. 0,022m² dla dopływu powietrza

Wymiar stolarki przed złożeniem zamówienia obowiązkowo sprawdzić z natury.

▪ Wykończenie zewnętrzne budynku

- elewacja – tynk dekoracyjny silikonowy w jasnym kolorze, o grubości ziarna 1,5 mm.
- cokół - wyprawa elewacyjna (tynk mozaikowy) o zwiększonej wodoodporności;
- rynny i rury spustowe z PCV. Zastosowano w budynku rynny o średnicy 125 mm oraz rury

spustowe o średnicy 100 mm;

▪ **Wykończenie wewnętrzne**

- Tynki wewnętrzne na ścianach projektowanych wykonać jako mokre c-w kat.III
- Posadzka na gruncie – wylewka cementowa zbrojenie rozproszone w formie włókien,
- Wszystkie ściany wewnętrzne wiatrołapu oraz przedsionka w toalecie po uprzednim gruntowaniu malować trzykrotnie farbą emulsyjną wewnętrzną w kolorach pastelowych, a następnie na wysokości drzwi ok. 2,05 m ściany zabezpieczyć poprzez trzykrotne malowanie lakierem bezbarwnym, spełniającym wymagania p.poż. Kolorystykę uzgodnić ostatecznie z Inwestorem.

▪ **Podłogi i posadzki**

Zaprojektowano w wiatrołapie posadzki z płytek ceramicznych antypoślizgowych. Cokoły wysokości 10 cm - z elementów ceramicznych. Wzór i kolor płytek uzgodnić z Inwestorem. Minimalne wymagania dla parametrów technicznych zastosowanych płytek to:

- Klasa ścieralności PEI - min. klasa IV
- Grupa nasiąkliwości $E \geq 3\%$
- Twardość >6
- Antypoślizgowość $R \geq 10$
- Odporność na płamienie klasa 5

▪ **Instalacje w budynku**

Budynek jest wyposażony w następujące instalacje:

- wodociągowa,
- kanalizacyjna,
- elektroenergetyczna,
- odgromowa

Przebudowa instalacji technicznych w zakresie wynikającym z projektowanej rozbudowy i przebudowy (projekty techniczne branżowe).

4. Ekspertyza techniczna

Przedmiotem ekspertyzy technicznej jest ustalenie czy istnieje możliwość rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku świetlicy wiejskiej. Budynek świetlicy wiejskiej wykonany został w 2014 r., w technologii tradycyjnej murowanej. Ławy i stopy pod słupy wykonane zostały jako żelbetowe. Ściany fundamentowe z bloczków betonowych, zabezpieczone izolacją wodoodporną i otynkowane. Ściany świetlicy wymurowano z pustaków ceramicznych. Dach o konstrukcji drewnianej pokryty blachą dachówkopodobną. Ekspertyza techniczna została wykonana na podstawie inwentaryzacji obiektu, oględzin budynku oraz oświadczeń Inwestora. Opracowana ekspertyza opiera się w przeważającej części na wynikach badań makroskopowych, polegających na pomiarach i oględzinach badanej konstrukcji. Wszystkie uzyskane dane umożliwiły wydanie opinii o stanie technicznym elementów konstrukcyjnych. Przedmiotowy obiekt budowlany znajduje się w dobrym stanie technicznym. Nie są widoczne żadne

zarysowania ani pęknięcia świadczące o jakichkolwiek nieprawidłowościach. Rozwiązania zastosowane w projekcie nie spowodują przekroczenia nośności istniejących elementów konstrukcyjnych. Rozwiązania konstrukcyjne zastosowane w projekcie zapewniają samonośność rozbudowy (dylatacja). Projektowana rozbudowa nie będzie miała wpływu na pracę elementów konstrukcyjnych istniejącej części budynku.

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012, poz. 463), przyjmując, że projektowana rozbudowa budynku jest obiektem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, posadowionym na głębokości ok. 1,00 m, poniżej najniższej rzędnej przyległego terenu zalicza się go do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego. Obiekt charakteryzuje się prostym schematem pracy statycznej. Przeniesienie obciążeń na podłoże gruntowe realizowane jest w nieskomplikowany sposób poprzez fundament w postaci zbrojonych łąw betonowych. Przyjęto na podstawie punktowych odkrywek oraz informacji inwestora, iż w poziomie posadowienia obiektu występują grunty rodzime nośne (utwory mineralne proste), jednorodne genetycznie, występujące bez obecności wody gruntowej. Grunty takie stanowią dobre podłoże budowlane i nadają się do fundamentowania bezpośredniego. W rozumieniu w/w rozporządzenia opisane warunki gruntowe określa się, jako proste.

Do obliczeń dopuszczalne naprężenie na grunt przyjęto $g_{fn} = 0,15$ MPa.

W wykopach fundamentowych (w trakcie realizacji) należy wykonać kontrolę zgodności występujących gruntów i ich stanu z opisem podanym powyżej i w przypadku występowania niezgodności skontaktować się z projektantem. Wykopy pod fundament należy prawidłowo zabezpieczyć przed zalaniem wodą opadową i jej korozyjnym działaniem, a w przypadku, gdy dojdzie do rozmoczenia gruntów bezwzględnie je wymienić na warstwę chudego betonu.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku)

Budynek świetlicy wiejskiej stanowi jeden lokal użytkowy.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych – (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego)

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa

w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze

Budynek objęty opracowaniem jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Tereny utwardzone od strony głównego wejścia do budynku umożliwiają bezpośredni dostęp do budynku bez stopni. W całym budynku zapewniono jeden poziom posadzek (bez progów). Drzwi główne wejściowe do budynku, dwuskrzydłowe, o szerokości 1,80 m i wysokości 2,00 m, przy czym jedno nieblokowane skrzydło o szerokości 0,9 m w świetle przejścia zapewniają dostęp do budynku osobom na wózku inwalidzkim. W budynku zapewniona jest istniejąca toaleta dla osób niepełnosprawnych. Przed budynkiem istnieje miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych, zgodnie ze wskazaniem lokalizacji na projekcie zagospodarowania.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Inwestycja nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm ochrony środowiska zarówno podczas realizacji i eksploatacji. Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne, w ramach obowiązujących przepisów nie wywierają negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i bezpieczeństwo innych obiektów budowlanych znajdujących się w pobliżu. Projekt nie przewiduje wycinki drzew.

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Zasilanie w wodę – istniejące, z gminnej sieci wodociągowej – bez zmian

Ścieki z budynku odprowadzane są do zbiornika na nieczystości ciekłe i nie wprowadza się żadnych zmian w tym zakresie.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych nie występuje. Istniejące ogrzewanie budynku – elektryczne – pozostaje bez zmian.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Wytwarzane odpady w projektowanym budynku zaliczane są zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. (Dz. U z 2014 r., poz. 1923) w sprawie katalogu odpadów do grupy 20 - odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie. Pojemniki na odpady znajdują się na terenie działki w miejscu oznaczonym na PZT.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Inwestycja nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm dotyczących hałasu, emisji drgań, a także promieniowania jonizującego i elektromagnetycznego.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm ochrony środowiska zarówno podczas realizacji i eksploatacji. Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne, w ramach obowiązujących przepisów nie wywierają negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i bezpieczeństwo innych obiektów budowlanych znajdujących się w pobliżu. Projekt nie przewiduje wycinki drzew. Budynek z uwagi na małą wysokość nie powoduje większego zacienienia otoczenia, a płytkie fundamenty przy braku podpiwniczenia w niewielkim stopniu naruszają układy korzeniowe drzew. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy i utwardzonych tarasów, dojść i dojazdów do budynku.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii (dz. u. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła - (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku)

a) Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej

- Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową przez system grzewczy i wentylacyjny:
 $Q = 6043,91 \text{ kWh/rok}$
- Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową przez system do podgrzania ciepłej wody:
 $Q = 1348,60 \text{ kWh/rok}$

b) Dostępne nośniki energii

Dostępnymi źródłami energii dla projektowanej inwestycji są: węgiel kamienny, gaz płynny, energia elektryczna z sieci elektroenergetycznej oraz biomasa i energia słoneczna. W obszarze prowadzonej inwestycji nie ma możliwości podłączenia się do miejskiej sieci ciepłowniczej i sieci gazowej.

c) Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej

Jako projektowany wariant zaopatrzenia budynku w energię przyjęto energię elektryczną, natomiast jako źródło alternatywne przyjęto gaz płynny.

d) Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

Szczegółowe obliczenia optymalizacyjno-porównawcze przedstawiono w „Analizie możliwości wykorzystania alternatywnych źródeł energii” zamieszczonej w projekcie technicznym.

e) Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

Wyniki analizy środowiskowej wykazują, że wariantem optymalnym jest wariant alternatywny (źródło ciepła – gaz płynny), natomiast analiza ekonomiczna wykazała, że korzystniejszy jest wariant projektowany (źródło ciepła – energia elektryczna). Zgodnie z przeprowadzoną analizą porównawczą przyjęto w budynku jako źródło ciepła energię elektryczną.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust.7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz. u. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608) – (w stosunku do budynku)

Zaprojektowano w budynku świetlicy wiejskiej grzejniki elektryczne oraz klimatyzatory wyposażone w elektroniczny regulator temperatury w pomieszczeniu umożliwiając programowanie temperatury

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Obiekt świetlicy wiejskiej wyposażony jest w następujące instalacje.

- wodociągowa – woda z sieci wodociągowej, ciepła woda użytkowa uzyskiwana z podgrzewacza wody,
- kanalizacyjna – odprowadzanie ścieków do zbiornika na nieczystości płynne,
- instalacja c.o. – ogrzewanie przy zastosowaniu grzejników elektrycznych oraz klimatyzatorów,
- wentylacyjna – wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie,
- elektroenergetyczna – zasilanie w energię elektryczną w ramach istniejącego przyłącza,
- odgromowa – instalację odgromową należy wykonać zgodnie z projektem branży elektrycznej.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej – do projektu architektoniczno-budowlanego
Podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie następujących aktów prawnych oraz innych dokumentów i opracowań dotyczących rozbudowy obiektu:

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. ws. ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz.1130 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17.09.2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno- budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2021 poz. 1722),

- PN-EN 1838:2005 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne,
- Dokumentacja architektoniczna.

a) Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji projektowanej rozbudowy

powierzchnia wewnętrzna rozbudowy	- 21,97 m ²
kubatura rozbudowy	- 74,10 m ³
ilość kondygnacji nadziemnych	- 1 niski
ilość kondygnacji podziemnych	- 0
wysokość max	- 3,35 m
grupa wysokości budynku	- niski N

Projektowana rozbudowa o wiatrołap nie zmienia istniejących warunków pożarowych w obiekcie.

Budynek niski zawierający strefę pożarową o powierzchni nie przekraczającej 1000 m², zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, obejmującą kondygnację nadziemną tylko pierwszą – nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw przeciwpożarowych

b) Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo, oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych

Możliwe zagrożenia pożarowe w budynku to te spowodowane umyślnym lub nieumyślnym działaniem człowieka, takie jak:

- umyślne podpalenie lub nieumyślne zaprószenie ognia,
- awaria instalacji lub urządzeń elektrycznych,
- pozostawienie włączonych urządzeń elektrycznych, nieprzystosowanych do pracy ciągłej,
- nieostrożne prowadzenie prac remontowych.

W strefie pożarowej objętej opracowaniem w budynku świetlicy wiejskiej nie przewiduje się występowania substancji łatwopalnych, wybuchowych, utleniających się i ulegających samozapaleniu.

W budynku przewiduje się występowanie materiałów palnych takich jak:

- materiały tekstylne (firany, odzież),
- materiały wykonane z drewna (wyposażenie pomieszczeń);
- tworzywa sztuczne PP, PE, PCV (elementy wyposażenia pomieszczeń);

Są to materiały w grupie palnych, ale nie należące do łatwo zapalnych, utleniających i wybuchowych. Temperatura zapalenia materiałów wymienionych powyżej wynosi ponad 200°C.

Ogrzewanie elektryczne.

c) Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek użyteczności publicznej o kategorii zagrożenia ludzi ZL.

- d) **Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

Pomieszczenia wchodzące w skład strefy pożarowej objętej opracowaniem kwalifikują się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Budynek jest jednokondygnacyjny. W budynku brak pomieszczeń w których może jednocześnie przebywać ponad 50 osób.

- e) **Informacje o podziale na strefy pożarowe**

Budynek stanowi jedną strefę pożarową ZL III o powierzchni wewnętrznej 21,97 m².

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosząca 10000 m² w omawianym budynku została zachowana.

- f) **Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia**

Nie dotyczy

- g) **Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane**

Dla budynków zakwalifikowanych do kategorii ZL III zagrożenia ludzi w grupie budynków niskich (N) wymagana jest klasa „C” odporności pożarowej z możliwością obniżenia do klasy „D” odporności pożarowej, gdy poziom stropu nad pierwszą kondygnacją nadziemną jest na wysokości nie większej niż 9 m nad poziomem terenu. Dla poszczególnych elementów budynku są następujące wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej:

Element konstrukcyjny	Klasa odporności pożarowej „D”
główna konstrukcja nośna	R 30 REI 60 – dla elementów nośnych ścian oddzielenia przeciwpożarowego
konstrukcja dachu	brak wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej natomiast zapewniono parametr NRO (B _{ROOF} t1)
przekrycie dachu	brak wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej natomiast zapewniono parametr NRO (B _{ROOF} t1)
strop	Nie dotyczy z uwagi na jedną kondygnację nadziemną
ściany zewnętrzne	EI 30
ściany wewnętrzne	EI 15 – obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych

gdzie:

R – nośność ogniowa w minutach,

E – szczelność ogniowa w minutach,

I – izolacyjność ogniowa w minutach.

Dla projektowanej rozbudowy budynku projektuje się poszczególne elementy konstrukcyjne w następującej klasie odporności ogniowej:

- Wszystkie elementy budynku zaprojektowane jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

- W strefie pożarowej ZL III stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione,
- Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych o klasie co najmniej EI 15 odporności ogniowej.
- Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.
- Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.
- Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

h) Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku świetlicy wiejskiej nie będą składowane i magazynowane w sposób ciągły substancje mogące tworzyć atmosfery wybuchowe, wobec czego pomieszczeń oraz stref zagrożenia wybuchem nie wyznacza się.

i) Informacje o warunkach i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Ewakuację z pomieszczeń wchodzących w skład strefy pożarowej objętej opracowaniem zapewniono poprzez przejście przez nie więcej niż trzy pomieszczenia i dalej drogami komunikacji ogólnej poprzez drzwi o szerokości w świetle ościeżnicy co najmniej 1,80 m (ze skrzydłem nieblokowanym o szerokości co najmniej 0,90 m) bezpośrednio na zewnątrz budynku. W strefie pożarowej objętej opracowaniem brak pomieszczeń w których mogłoby jednocześnie przebywać więcej niż 50 osób.

j) Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Dla budynku nie wymaga się urządzeń ppoż.

k) Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązań przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojść

Dla strefy pożarowej ZL III o powierzchni poniżej 1000 m² i kubaturze poniżej 5000 m³ wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s.

Hydrant zewnętrzny zlokalizowany jest w odległości ok. 59,0 m od budynku świetlicy wiejskiej.

Droga pożarowa dla budynku zawierającego strefę pożarową ZL III w budynku niskim o powierzchni poniżej 1000 m² nie jest wymagana.

l) Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Dopuszczalna odległość budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III od budynków sąsiadujących wynosi 8 m – odległość została zachowana.

- m) Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r., o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.**

Nie dotyczy

14. Informacje o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie Przeciwpożarowej (dz. u. z 2020 r. poz. 961)

Dla projektowanego zamierzenia budowlanego nie zostały wydane zgody na odstępstwo.

15. Uwagi ogólne

- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych).
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
- Teren budowy powinien być przygotowany przez wydzielenie, uporządkowanie i zabezpieczenie pod względem bhp i ppoż. W czasie wykonywania robót montażowych należy ściśle przestrzegać odnośnie obowiązujące w tym zakresie przepisy. Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót na budowie muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów bhp i ppoż.
- Przedstawione w nn. projekcie budowlanym rozwiązania materiałowe podane z nazwy handlowej lub nazwy firmy, mają tylko charakter przykładowy (w celu określenia parametrów technicznych i jakościowych). Istnieje możliwość zastosowania materiałów innych producentów przy spełnieniu założenia, iż parametry techniczne stosowanych materiałów będą analogiczne lub o lepszych właściwościach do materiałów zaproponowanych.

Autor opracowania:

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

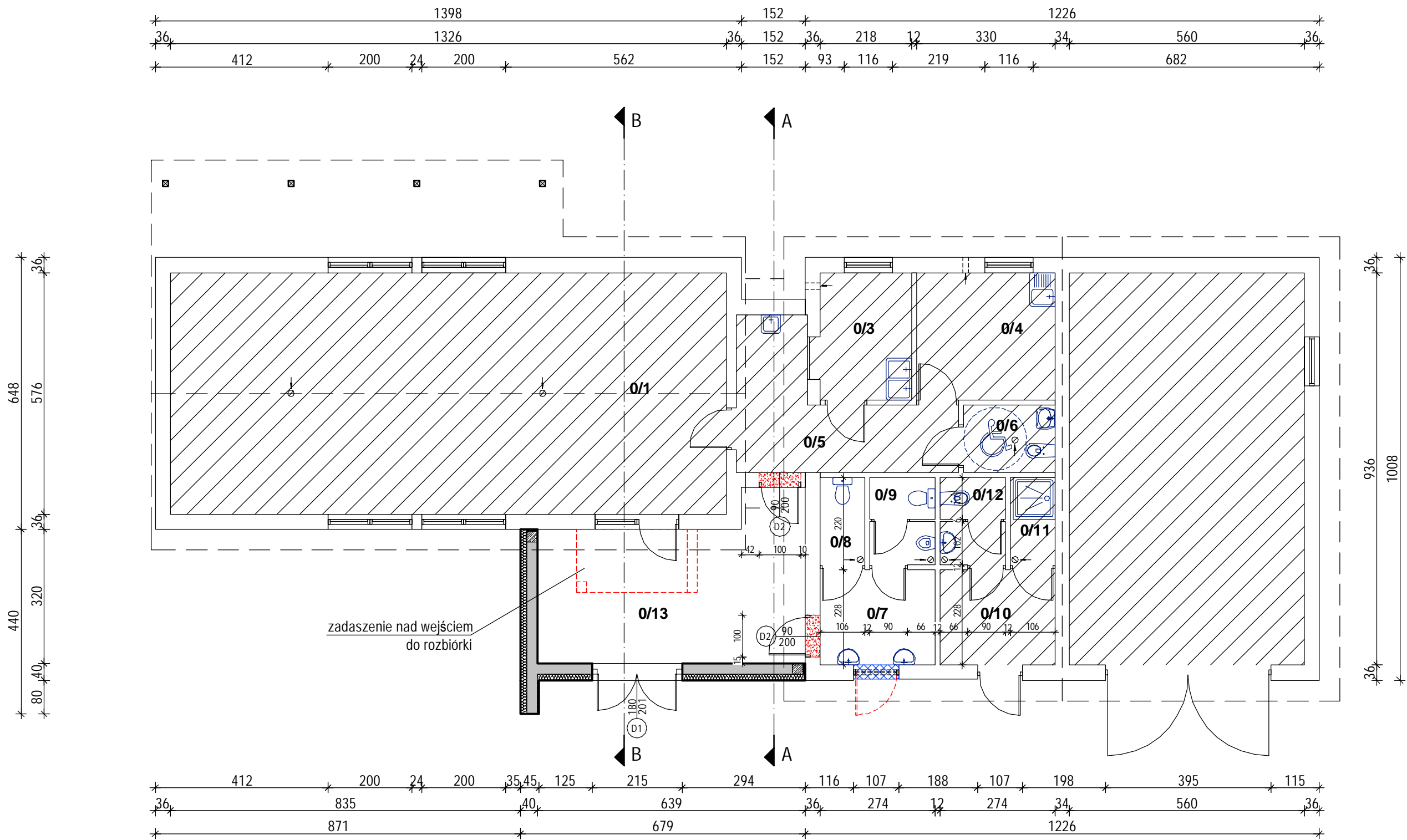
Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

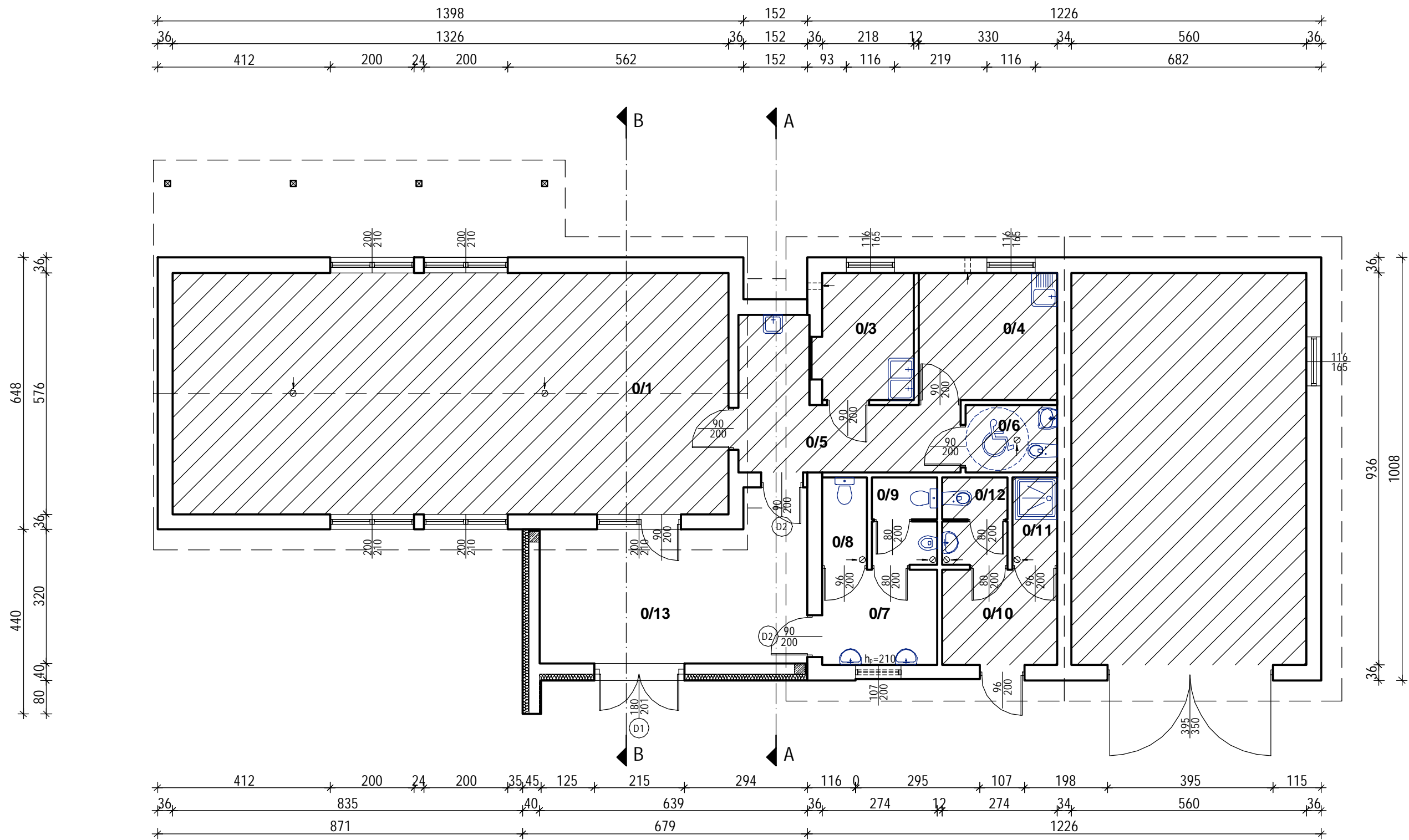


ZESTAWIENIE POMIESZCZEN			
NR	NAZWA	PWIERZCHNIA [m²]	POSADZKA
0/1	Sala świetlicy	76,38	granitogres
0/2	Łącznik	6,17	granitogres
0/3	Pomieszczenie socjalne	6,63	granitogres
0/4	Zaplecze kuchenne	10,03	granitogres
0/5	Komunikacja	12,02	granitogres
0/6	Wc dla niepełnosprawnych	3,49	granitogres
0/7	Przedsionek	6,30	granitogres
0/8	Wc	2,06	granitogres
0/9	Wc	3,46	granitogres
0/10	Przedsionek	6,30	granitogres
0/11	Prysznic	2,06	granitogres
0/12	Wc	3,46	granitogres
PROJEKTOWANA ROZBUDOWA			
0/13	Wiatrołap	21,97	granitogres

LEGENDA:

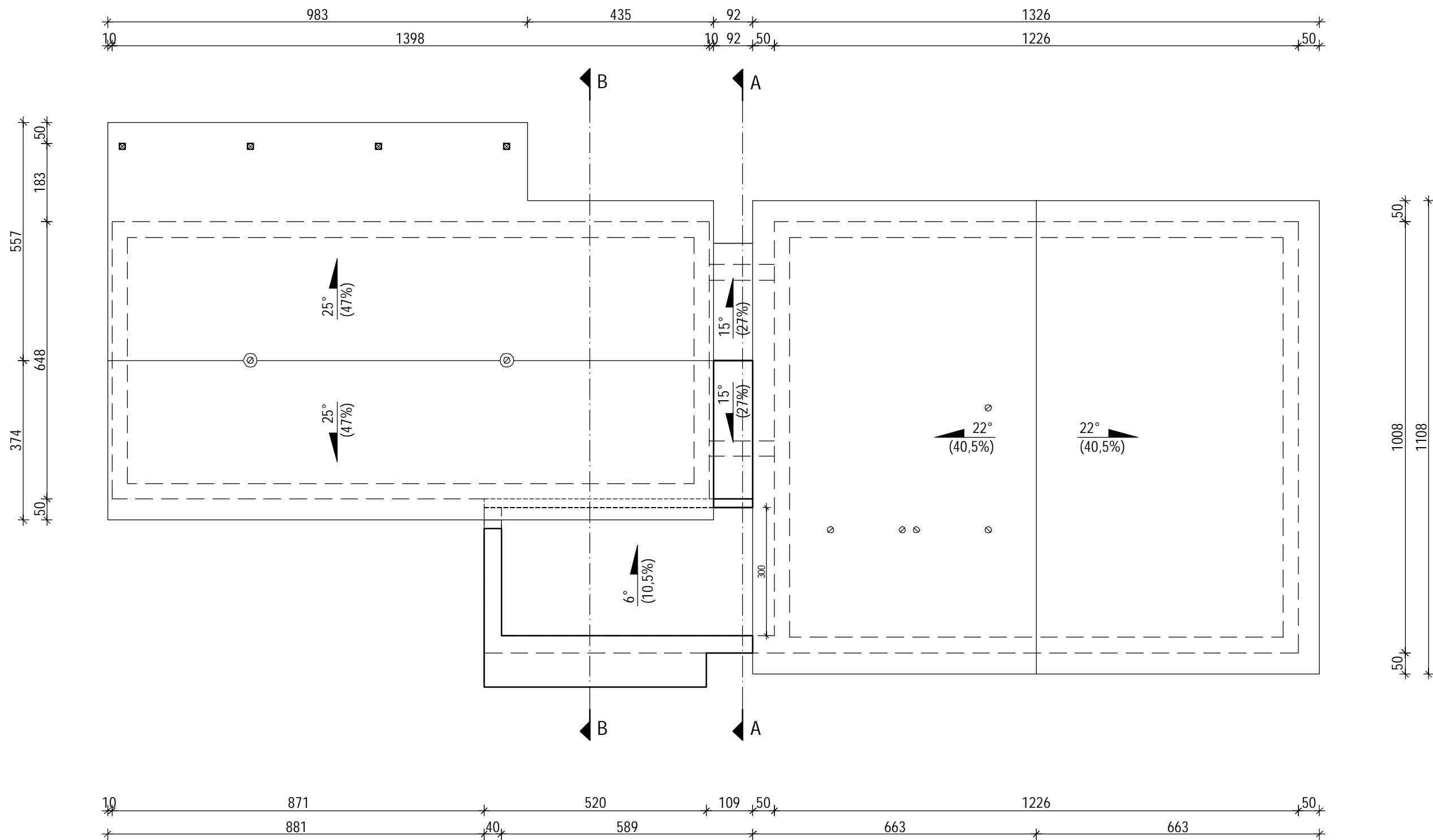
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- POMIESZCZENIA POZA OPRACOWANIEM
- ŚCIANY PROJEKTOWANE
- ZAMUROWANIA
- WYKUCIA
- ELEMENTY ISTNIEJĄCE DO ROZBIÓRKI

KONSPROJEKT - WIESŁAWA KOLENDA TURKOWICE 46, 62-700 TUREK		
Obiekt:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK	
Inwestor:	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK	
Temat:	RZUT PRZYZIEMIA - ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA	
Lokalizacja:	WIETCHININ, GMINA TUREK DZ. NR EW. 343/3, 343/5	
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011	
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLENDA Nr ewid. WKP/0050/POOK/10	
Skala: 1 : 100 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. A-1a		

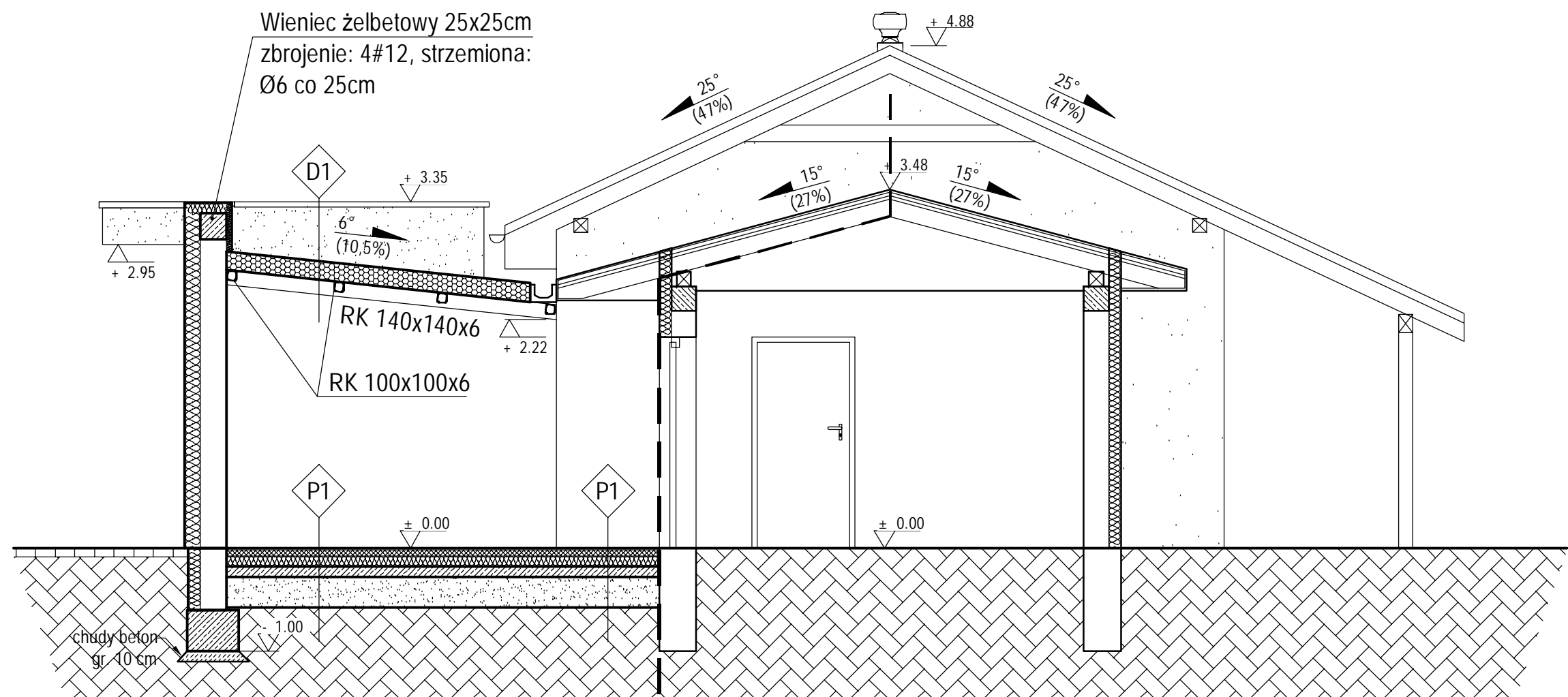


ZESTAWIENIE POMIESZCZEN			
NR	NAZWA	PWIERZCHNIA [m²]	POSADZKA
0/1	Sala świetlicy	76,38	granitogres
0/2	Łącznik	6,17	granitogres
0/3	Pomieszczenie socjalne	6,63	granitogres
0/4	Zaplecze kuchenne	10,03	granitogres
0/5	Komunikacja	12,02	granitogres
0/6	Wc dla niepełnosprawnych	3,49	granitogres
0/7	Przedsionek	6,30	granitogres
0/8	Wc	2,06	granitogres
0/9	Wc	3,46	granitogres
0/10	Przedsionek	6,30	granitogres
0/11	Prysznic	2,06	granitogres
0/12	Wc	3,46	granitogres
PROJEKTOWANA ROZBUDOWA			
0/13	Wiatrołap	21,97	granitogres

KONSPROJEKT - WIESŁAWA KOLENDAA TURKOWICE 46, 62-700 TUREK		
Obiekt:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHINIE, GMINA TUREK	
Inwestor:	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK	
Temat:	RZUT PRZYZIEMIA - STAN PROJEKTOWANY	
Lokalizacja:	WIETCHININ, GMINA TUREK DZ. NR EW. 343/3, 343/5	
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011	
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLENDAA Nr ewid. WKP/0050/P00K/10	
Skala: 1 : 100 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. A-1b		



KONSPROJEKT - WIESŁAWA KOLENDA TURKOWICE 46, 62-700 TUREK		
Obiekt:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK	
Inwestor:	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK	
Temat:	RZUT POŁACI DACHU	
Lokalizacja:	WIETCHININ, GMINA TUREK DZ. NR EW. 343/3, 343/5	
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011	
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLENDA Nr ewid. WKP/0050/P00K/10	
Skala: 1 : 100 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. A-2		

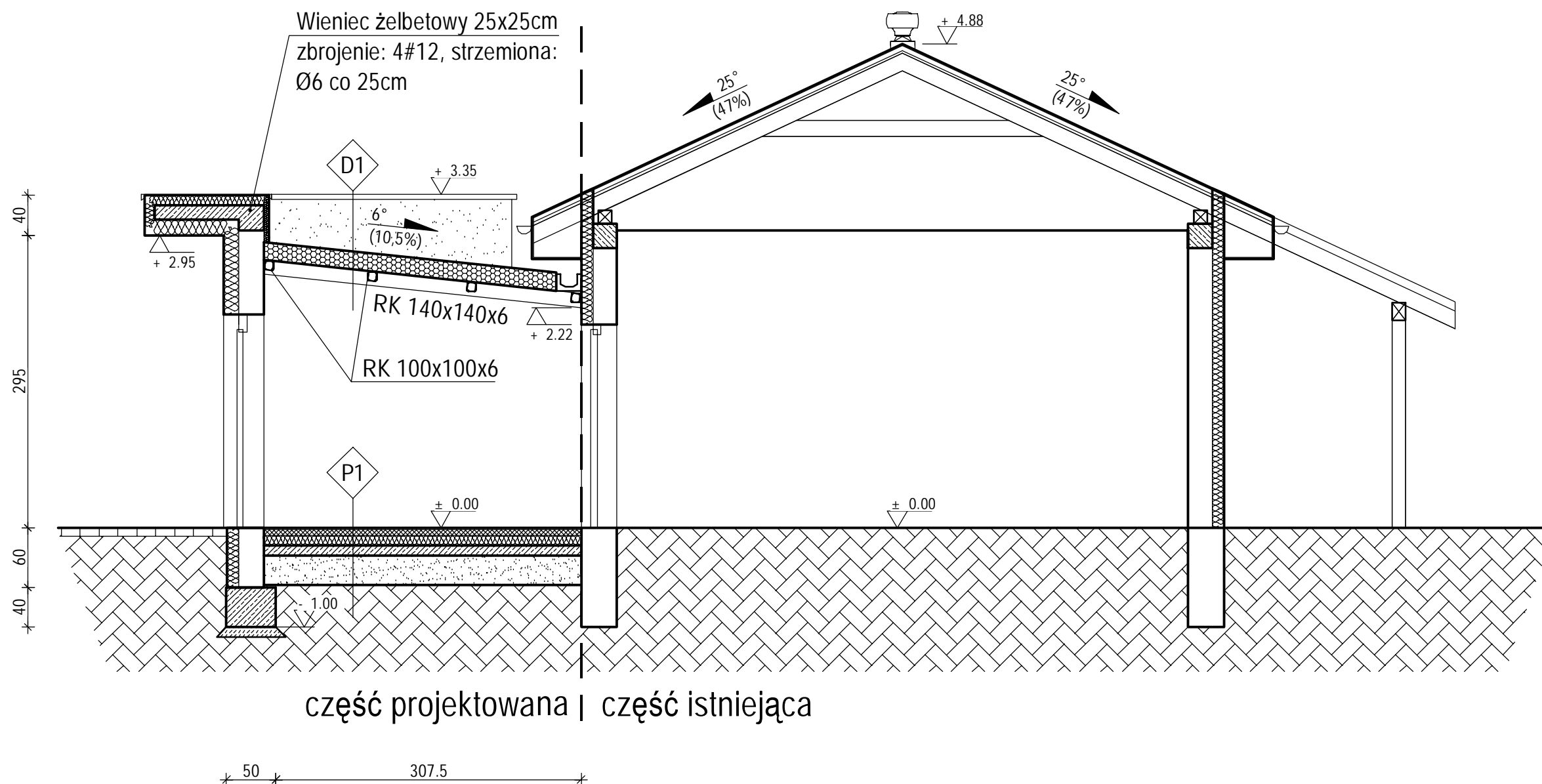


część projektowana | część istniejąca

P1	PODŁOGA NA GRUNCIE
1,5 cm	plytki/panele podłogowe
8,0 cm	wylewka betonowa
	folia PE klejona na zakład
10,0 cm	styropian EPS 100-038
	folia PE klejona na zakład
	papa grzewalna
10,0 cm	plyta betonowa C12/15
30,0 cm	podsyпка piask. - zagęszczona
	grunt rodzimy po zdjęciu humusu

D1	DACH
18,0 cm	plyta warstwowa PIR
10,0 cm	konstrukcja stalowa

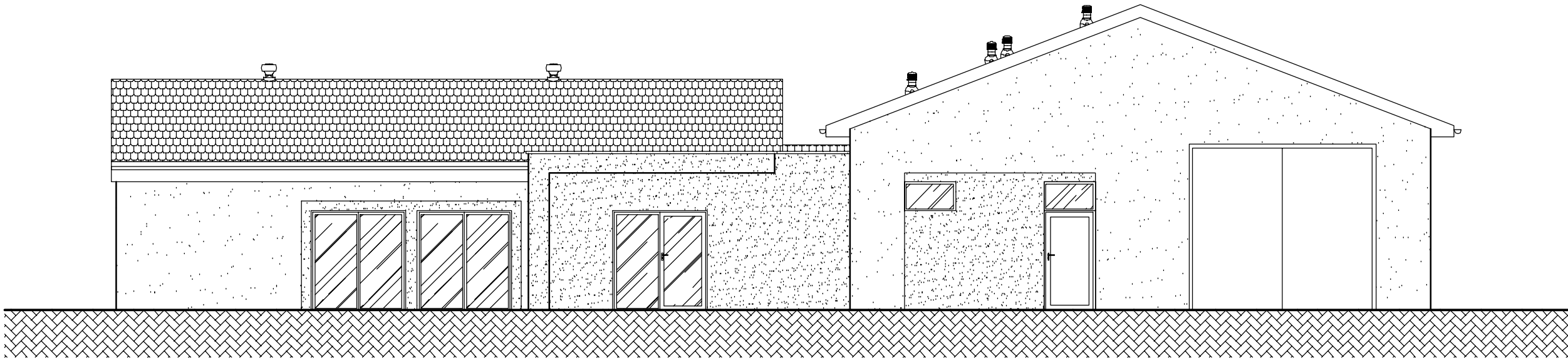
KONSPEKT - WIESŁAWA KOLENDA TURKOWICE 46, 62-700 TUREK		
Obiekt:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK	
Inwestor:	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK	
Temat:	PRZEKROJ PIONOWY A - A	
Lokalizacja:	WIETCHININ, GMINA TUREK DZ. NR EW. 343/3, 343/5	
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA nr ewid. WP-01A/OKK/UpB/53/2011	
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLENDA Nr ewid. WKP/0050/P00K/10	
Skala: 1 : 50 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. A-3		



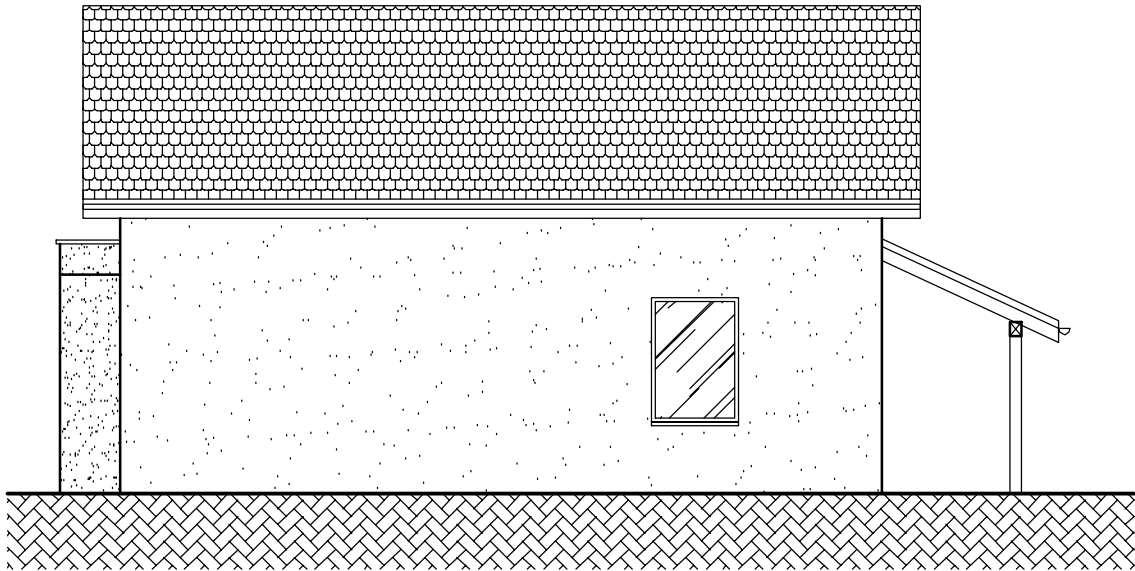
P1	PODŁOGA NA GRUNCIE	
	1,5 cm	plytki/panele podłogowe
	6,0 cm	wylewka betonowa
		folia PE klejona na zakład
	10,0 cm	styropian EPS 100-038
		folia PE klejona na zakład
		papa zgrzewalna
	10,0 cm	plyta betonowa C12/15
	30,0 cm	podsyпка piask. - zagęszczona
		grunt rodzimy po zdjęciu humusu

D1	DACH	
	18,0 cm	plyta warstwowa PIR
	10,0 cm	konstrukcja stalowa

KONSPEKT - WIESŁAWA KOLENDA TURKOWICE 46, 62-700 TUREK		
Obiekt:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK	
Inwestor:	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK	
Temat:	PRZEKROJ PIONOWY B - B	
Lokalizacja:	WIETCHININ, GMINA TUREK DZ. NR EW. 343/3, 343/5	
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011	
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLENDA Nr ewid. WKP/0050/P00K/10	
Skala: 1 : 50 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. A-4		

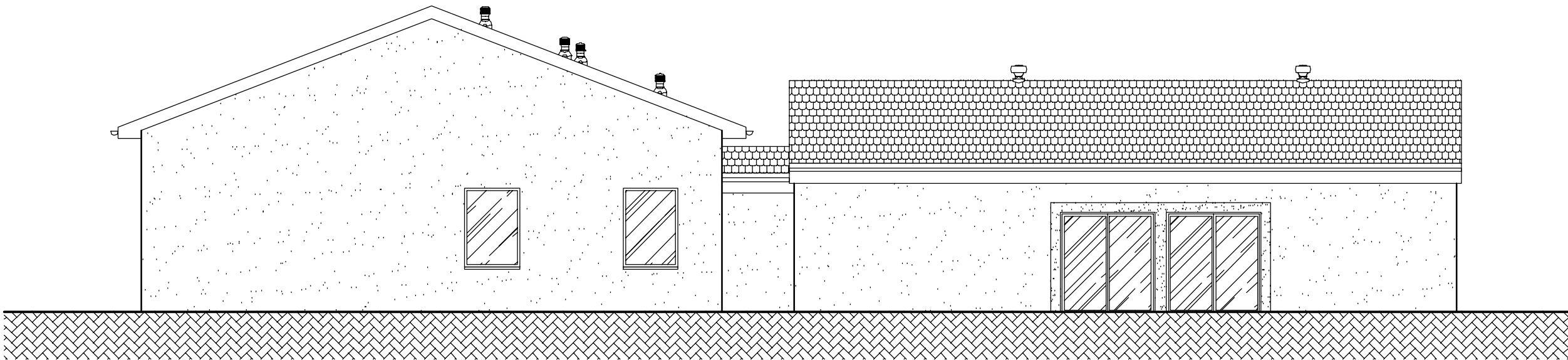


ELEWACJA FRONTOWA

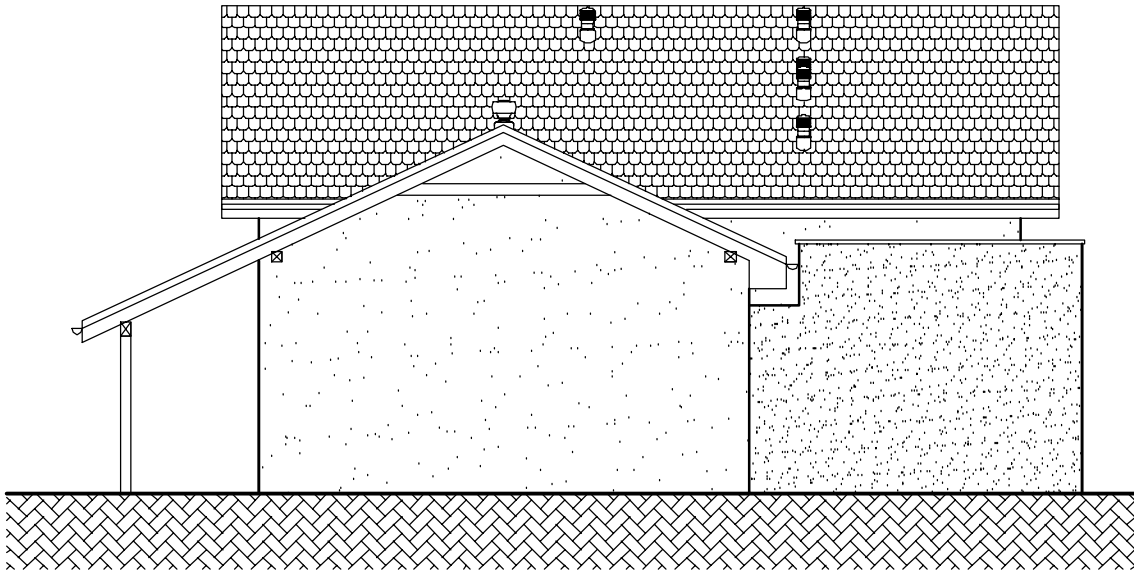


ELEWACJA BOCZNA II

KONSPEKT - WIESŁAWA KOLENDA TURKOWICE 46, 62-700 TUREK		
Obiekt:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK	
Inwestor:	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK	
Temat:	ELEWACJA FRONTOWA, BOCZNA	
Lokalizacja:	WIETCHININ, GMINA TUREK DZ. NR EW. 343/3, 343/5	
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011	
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLENDA Nr ewid. WKP/0050/P00K/10	
Skala: 1 : 100 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. A-5		

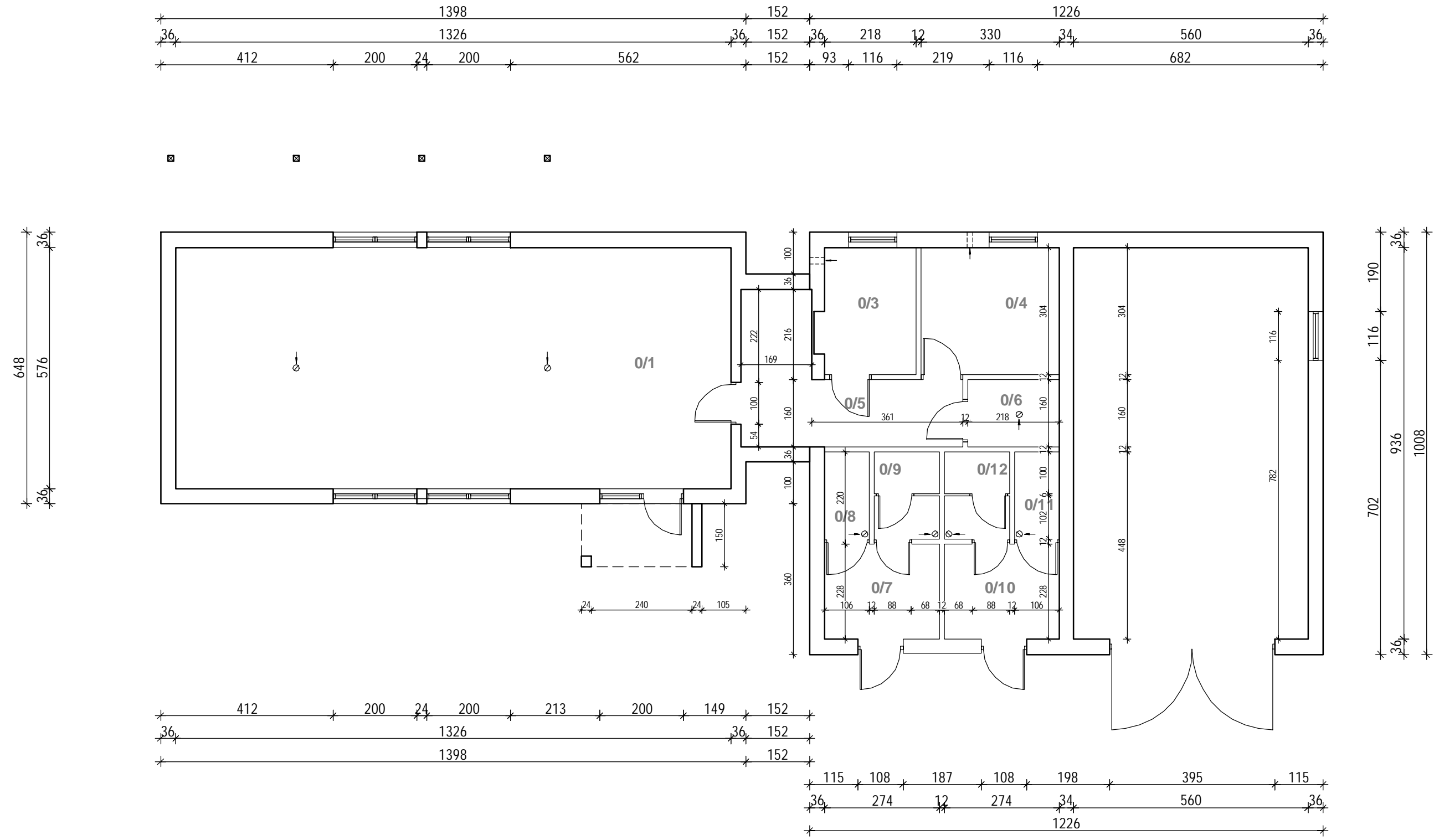


ELEWACJA TYLNA



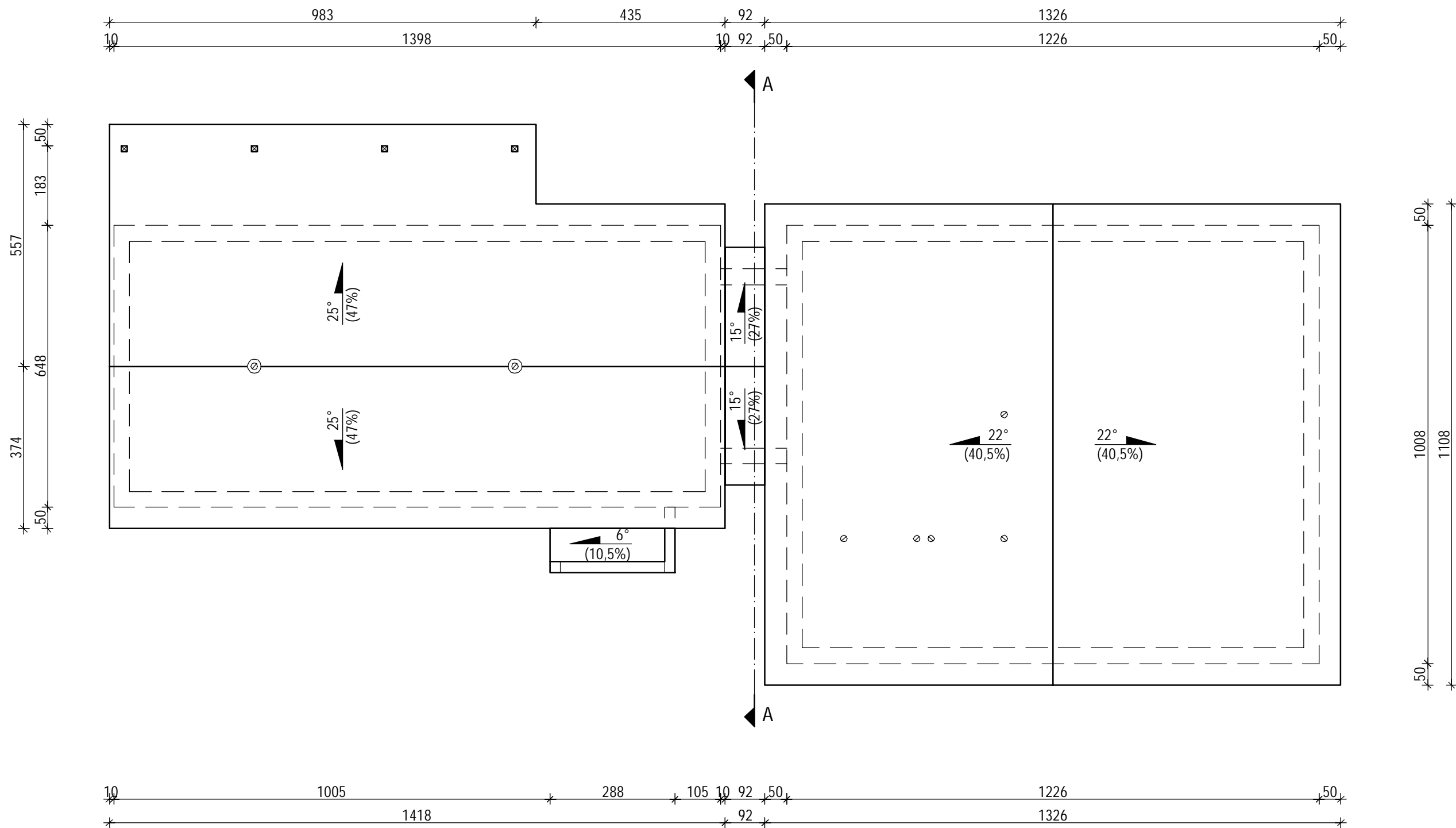
ELEWACJA BOCZNA I

KONSPEKT - WIESŁAWA KOLENDA TURKOWICE 46, 62-700 TUREK		
Obiekt:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK	
Inwestor:	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK	
Temat:	ELEWACJA TYLNA, BOCZNA	
Lokalizacja:	WIETCHININ, GMINA TUREK DZ. NR EW. 343/3, 343/5	
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011	
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLENDA Nr ewid. WKP/0050/P00K/10	
Skala: 1 : 100 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. A-6		



ZESTAWIENIE POMIESZCZEN			
NR	NAZWA	PWIERZCHNIA [m²]	POSADZKA
0/1	Sala świetlicy	76,38	granitogres
0/2	Łącznik	6,17	granitogres
0/3	Pomieszczenie socjalne	6,63	granitogres
0/4	Zaplecze kuchenne	10,03	granitogres
0/5	Komunikacja	12,02	granitogres
0/6	Wc dla niepełnosprawnych	3,49	granitogres
0/7	Przedsionek	6,30	granitogres
0/8	Prysznic	2,06	granitogres
0/9	Wc	3,46	granitogres
0/10	Przedsionek	6,30	granitogres
0/11	Prysznic	2,06	granitogres
0/12	Wc	3,46	granitogres

KONSPROJEKT - WIESŁAWA KOLENDA TURKOWICE 46, 62-700 TUREK		
Obiekt:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK	
Inwestor:	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK	
Temat:	RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA	
Lokalizacja:	WIETCHININ, GMINA TUREK DZ. NR EW. 343/3, 343/5	
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011	
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLENDA Nr ewid. WKP/0050/P00K/10	
Skala: 1 : 100 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. A-7		



KONSPROJEKT - WIESŁAWA KOLENDA
TURKOWICE 46, 62-700 TUREK

Obiekt: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
W WIETCHININIE, GMINA TUREK

Inwestor: GMINA TUREK
UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK

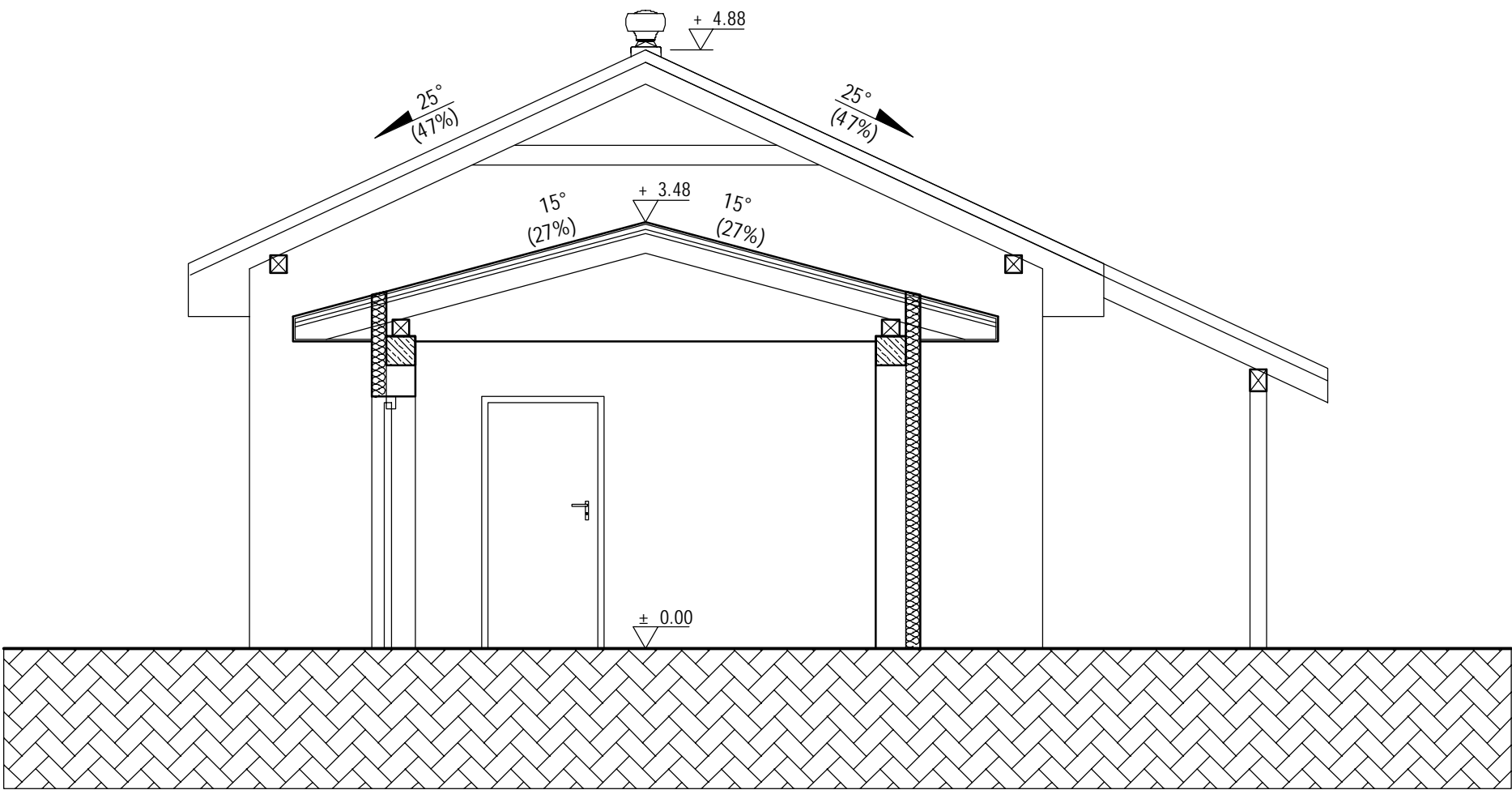
Temat: RZUT POŁACI DACHU - INWENTARYZACJA

Lokalizacja: WIETCHININ, GMINA TUREK
DZ. NR EW. 343/3, 343/5

Projektant-
Architektura: mgr inż. arch. IWONA RYLSKA
nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011

Projektant-
Konstrukcja: inż. WIESŁAWA KOLENDA
Nr ewid. WKP/0050/P00K/10

Skala: 1 : 100 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. A-8



KONSPROJEKT - WIESŁAWA KOLENDA
TURKOWICE 46, 62-700 TUREK

Obiekt: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
W WIETCHININIE, GMINA TUREK

Inwestor: GMINA TUREK
UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK

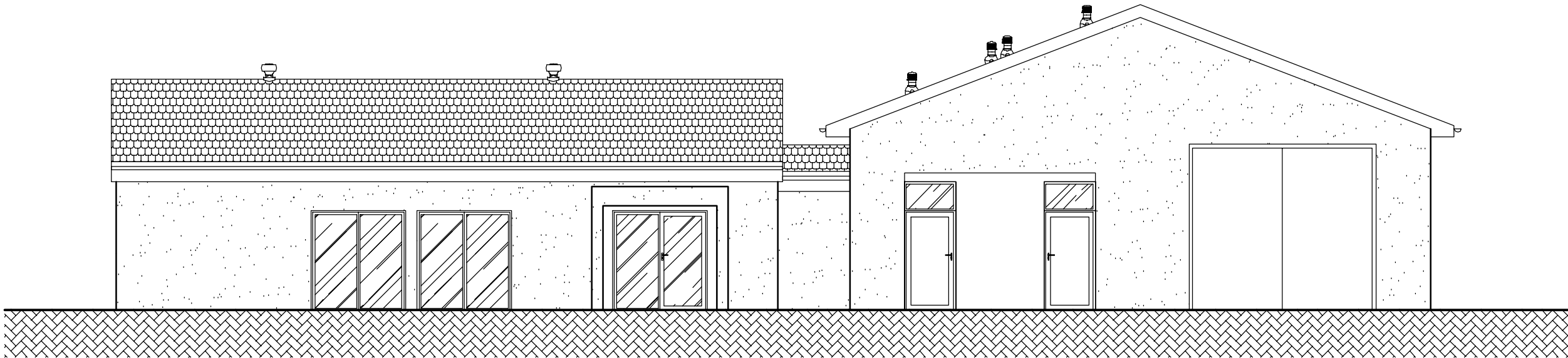
Temat: PRZĘKRÓJ PIONOWY A - A - INWENTARYZACJA

Lokalizacja: WIETCHININ, GMINA TUREK
DZ. NR EW. 343/3, 343/5

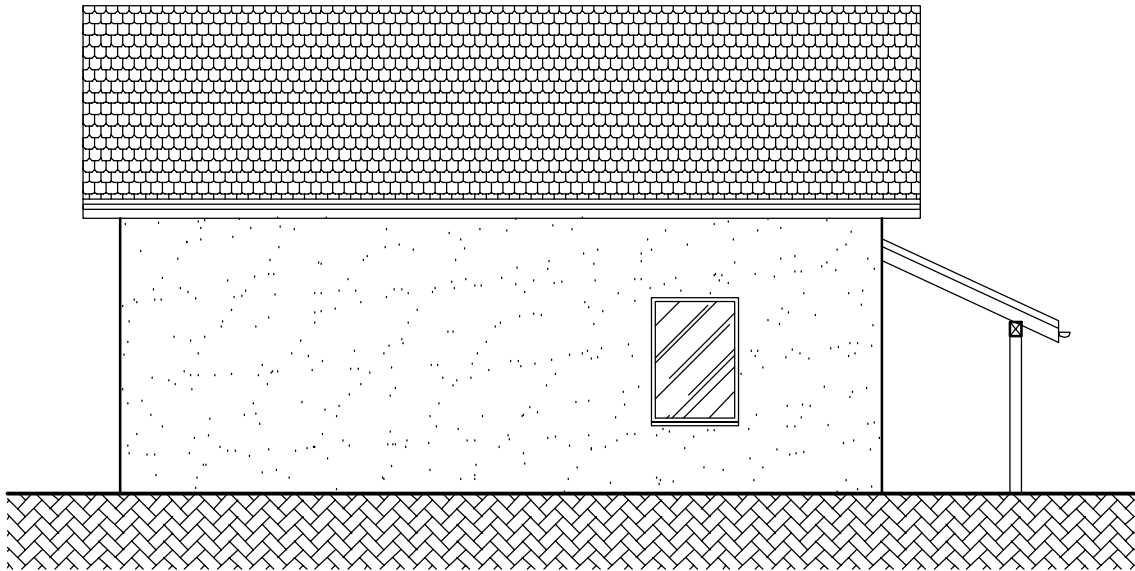
Projektant-
Architektura: mgr inż. arch. IWONA RYLSKA
nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011

Projektant-
Konstrukcja: inż. WIESŁAWA KOLENDA
Nr ewid. WKP/0050/POOK/10

Skala: 1 : 50 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. A-9

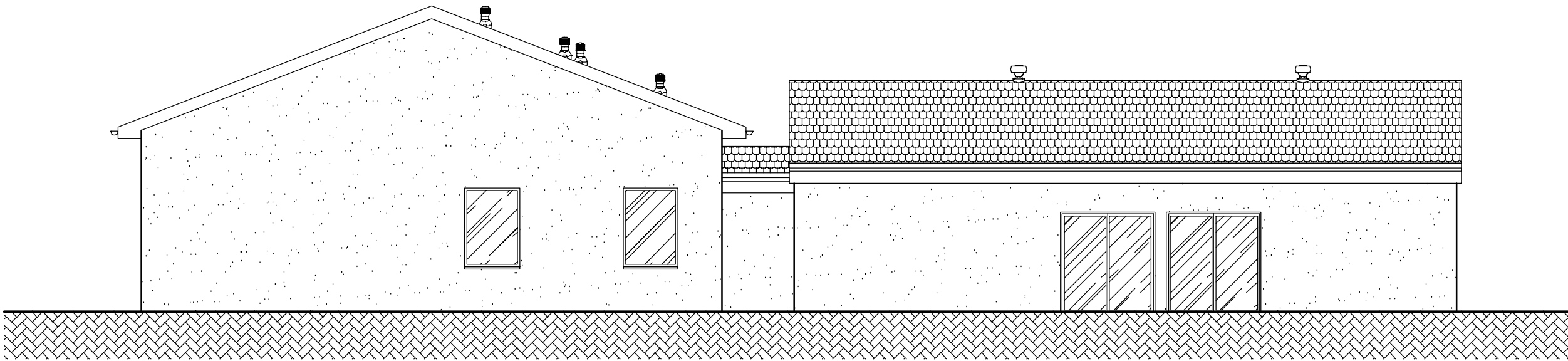


ELEWACJA FRONTOWA

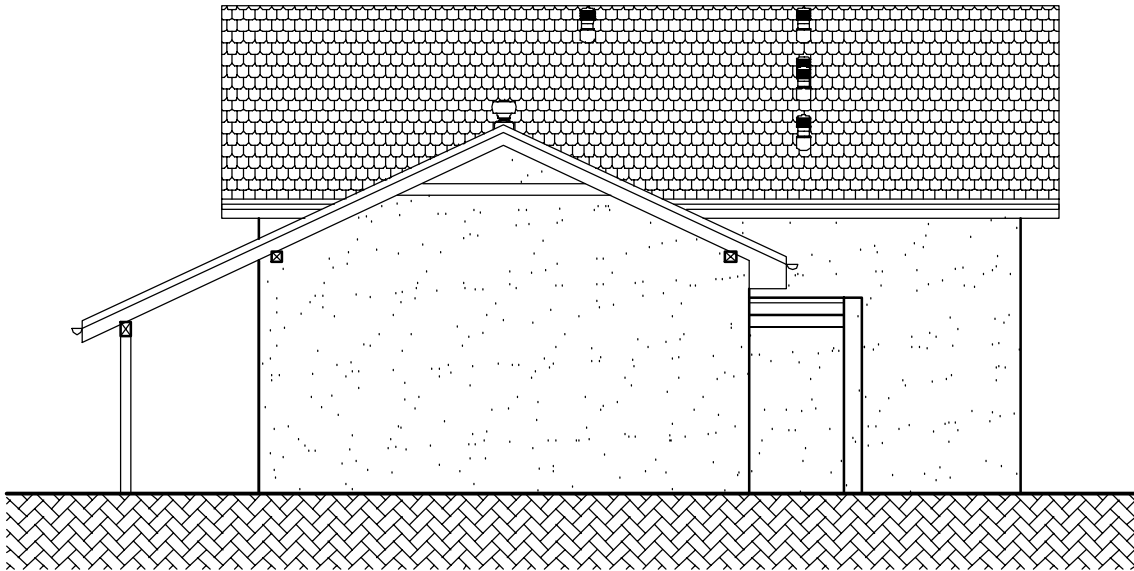


ELEWACJA BOCZNA II

KONSPROJEKT - WIESŁAWA KOLENDA TURKOWICE 46, 62-700 TUREK		
Obiekt:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK	
Inwestor:	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK	
Temat:	ELEWACJE BUDYNKU 1 - INWENTARYZACJA	
Lokalizacja:	WIETCHININ, GMINA TUREK DZ. NR EW. 343/3, 343/5	
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011	
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLENDA Nr ewid. WKP/0050/P00K/10	
Skala: 1 : 100 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. A-10		



ELEWACJA TYLNA



ELEWACJA BOCZNA I

KONSPEKT - WIESŁAWA KOLEND TURKOWICE 46, 62-700 TUREK		
Obiekt:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK	
Inwestor:	GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK	
Temat:	ELEWACJE BUDYNKU 2 - INWENTARYZACJA	
Lokalizacja:	WIETCHININ, GMINA TUREK DZ. NR EW. 343/3, 343/5	
Projektant- Architektura	mgr inż. arch. IWONA RYLSKA nr ewid. WP-OIA/OKK/UpB/53/2011	
Projektant- Konstrukcja	inż. WIESŁAWA KOLEND Nr ewid. WKP/0050/P00K/10	
Skala: 1 : 100 (A3) Data: grudzień /2023 Nr rys. A-11		

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260



DOKUMENTY: OPINIE, POZWOLENIA, UZGODNIENIA, INFORMACJA BIOZ

Nazwa zamierzenia budowlanego		ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK		
Adres i kategoria obiektu budowlanego		GMINA TUREK, WIETCHININ DZ. NR EWID. 343/3, 343/5 KATEGORIA OBIEKTU IX		
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych		GMINA TUREK 302708_2 WIETCHININ 0020 DZ. NR EWID. 343/3, 343/5		
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres		GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK		
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac/ spraw.	Podpis
PROJEKTANCI				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Ryłska <i>Projektant</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	12/2023	
	mgr inż. arch. Kacper Michał Kolenda <i>Projektant sprawdzający</i>	Nr 6/ZPOIA/OKK/2022 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	12/2023	
Konstrukcja	inż. Wiesława Kolenda <i>Projektant</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	12/2023	
	inż. Janusz Kolenda <i>Projektant sprawdzający</i>	nr uprawnień: GP.7342/195/94 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	12/2023	

Data opracowania: **Grudzień 2023 r**

KONSPROJEKT

inż. WIESŁAWA KOLENDA

Turkowice 46, 62-700 Turek

tel. 609 553 996, email: kolendaw@poczta.onet.pl

NIP: 668-120-89-56, REGON: 311450260



INFORMACJA BIOZ

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego		ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W WIETCHININIE, GMINA TUREK		
Adres i kategoria obiektu budowlanego		GMINA TUREK, WIETCHININ DZ. NR EWID. 343/3, 343/5 KATEGORIA OBIEKTU IX		
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego Nr działek ewidencyjnych		GMINA TUREK 302708_2 WIETCHININ 0020 DZ. NR EWID. 343/3, 343/5		
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres		GMINA TUREK UL. OGRODOWA 4, 62-700 TUREK		
Zakres opracowania	Imię i nazwisko	Specjalność Numer uprawnień	Data oprac/ spraw.	Podpis
PROJEKTANCI				
Architektura	mgr inż. arch. Iwona Ryłska <i>Projektant</i>	WP-OIA/OKK/UpB/53/2011 uprawnienia budowlane do proj. bez ograniczeń w specj. architektonicznej	12/2023	
	mgr inż. arch. Kacper Michał Kolenda <i>Projektant sprawdzający</i>	Nr 6/ZPOIA/OKK/2022 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	12/2023	
Konstrukcja	inż. Wiesława Kolenda <i>Projektant</i>	nr uprawnień: WKP/0050/POOK/10 do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	12/2023	
	inż. Janusz Kolenda <i>Projektant sprawdzający</i>	nr uprawnień: GP.7342/195/94 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno-budowlanej	12/2023	

Data opracowania: **Grudzień 2023 r**

CZĘŚĆ OPISOWA

DO INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Lokalizacja: **Gmina Turek, miejscowość Wietchinin, dz. nr ew. 343/3, 343/5**

Nazwa i adres Inwestora: **Gmina Turek, ul. Ogrodowa 4, 62-700 Turek**

1. Zakres robót

Zakres robót w ramach projektowanej rozbudowy o wiatrołap i przebudowy w wyniku której zapewniono dostęp do toalet i zaplecza kuchennego, obejmuje wykonanie następujących robót: roboty rozbiórkowe, roboty fundamentowe wiatrołapu, roboty murowe i tynkarskie, roboty dekarские, elewacyjne, roboty montażowe, roboty wykończeniowe i prace porządkowe.

Szczegółowy zakres robót opisany został w dalszej części opracowania.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren planowanej inwestycji to nieruchomość składająca się z działek nr ew. 343/3, 343/5, położona w miejscowości Wietchinin, gmina Turek. Na nieruchomości znajduje się budynek świetlicy wiejskiej, plac zabaw, tereny utwardzone, infrastruktura techniczna. Działka jest częściowo ogrodzona. Teren nieruchomości posiada od strony południowej bezpośredni dostęp do drogi publicznej (droga powiatowa nr ew. 137)

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się budynek świetlicy wiejskiej objęty projektem, plac zabaw oraz infrastruktura podstawowego uzbrojenia technicznego. Istniejące obiekty mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Wszelkie prace w obrębie tych obiektów należy prowadzić ze szczególną ostrożnością.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

W trakcie realizacji inwestycji mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- roboty ziemne – ryzyko przysypania ziemią,
- roboty budowlano-montażowe – ryzyko upadku ludzi przy pracach na wysokościach, oraz ryzyko upadku materiałów lub narzędzi z wyższych partii realizowanego obiektu,
- prace z udziałem z urządzeń i narzędzi elektrycznych – ryzyko porażenia prądem.

W trakcie budowy wystąpią roboty budowlane, określone w art. 21a ust.2 pkt.1 ustawy Prawo budowlane – „których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości”

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenie w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy przeprowadza się jako: wstępne i okresowe. Szkolenie wstępne przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie Pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy "Instruktaż stanowiskowy" powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych określone zostały w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

- przestrzegać przepisów bhp,
- wygrodzić strefy niebezpieczne i odpowiednio je oznakować,
- zapewnić należyty dozór techniczny,
- zapewnić bezpieczeństwo na ciągach komunikacyjnych,
- składować materiały i narzędzia w sposób zapewniający ład i porządek na budowie,
- wykonywanie prac niebezpiecznych prowadzić tylko w zespołach (min. 2-u osobowych),
- przestrzegać używania środków ochrony indywidualnej oraz stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem,
- realizować prace pod nadzorem osoby posiadającej wymagane uprawnienia budowlane,
- zapewnić stały dostęp do telefonu w celu zawiadomienia służb ratowniczych.

Autor opracowania: