

## **ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W POSTĘPOWANIU**

**o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Nr 537/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 15.11.2016 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach i pracy Komisji Przetargowej.**

### **I. Nazwa i adres Zamawiającego**

Gmina Świętochłowice,  
ul. Katowicka 54,  
41-600 Świętochłowice,  
NIP 627-274-87-38

adres Platformy Zakupowej za pośrednictwem, której prowadzone jest postępowanie:

[https://platformazakupowa.pl/um\\_swietochlowice](https://platformazakupowa.pl/um_swietochlowice)

### **II. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu obowiązków nadzoru inwestorskiego nad usuwaniem bieżących awarii i ich skutków w gminnych obiektach budowlanych placówek oświatowych, żłobku i jego filiach w Świętochłowicach oraz doradztwa budowlanego w tym zakresie. Zamówienie obejmuje świadczenie usług w następujących specjalnościach:

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zakres zamówienia obejmuje pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad usuwaniem bieżących awarii i ich skutków wraz z doradztwem budowlanym w tym zakresie, w 25 placówkach oświatowych oraz 1 żłobku wraz z 3 filiami żłobkowymi (filie żłobkowe zlokalizowane są w budynkach/na terenie placówek oświatowych – przedszkoli miejskich).

Wykaz placówek objętych przedmiotem zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

### **Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia**

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:

- a) nadzór inwestorski nad usuwaniem bieżących awarii sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w tym m.in.:
  - wody zimnej i ciepłej;
  - hydrantów wewnętrznych;
  - kanalizacji sanitarnej, deszczowej, ogólnospławnej, bezodpływowej oraz ciśnieniowej;
  - ciepła technologicznego;
  - wentylacji grawitacyjnej, mechanicznej oraz klimatyzacji,
  - centralnego ogrzewania;
  - źródeł ciepła c.o. oraz c.w.u. (kotłów, wymienników ciepła, podgrzewaczy itp.);
  - aparatury kontrolno-pomiarowej i automatyki (AKPiA);
  - gazu;
- b) nadzór inwestorski nad usuwaniem bieżących awarii sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w tym m.in.:
  - linii zasilających (w tym m.in.: GLZ, WLZ);
  - tablic i szaf elektrycznych;
  - oświetlenia podstawowego, awaryjnego, ewakuacyjnego;
  - oświetlenia zewnętrznego;
  - gniazd wtykowych ogólnych i dedykowanych;

- gniazd siłowych;
  - odgromowych i połączeń wyrównawczych;
  - domofonu;
  - systemu monitoringu wizyjnego;
  - systemu kontroli dostępu;
  - systemu SSWiN;
  - oddymiania, sygnalizacji pożaru;
- c) wielobranżowe kompleksowe doradztwo w zakresie rozwiązań technologicznych, materiałowych oraz ekonomicznych dotyczących usuwania awarii oraz ich skutków.

W ramach w/w nadzorów Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu z art. 17 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), w specjalnościach jak wskazano powyżej oraz do nadzoru nad przestrzeganiem postanowień umowy dot. realizacji usługi całodobowego pogotowia awaryjnego wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii oraz ich skutków w gminnych obiektach budowlanych placówek oświatowych, żłobku i jego filiach w Świętochłowicach, jak również doradztwa budowlanego. Obowiązkiem Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu umowy jest m.in.:

- przyjmowanie zgłoszeń dot. wystąpienia awarii;
- kontrola nad prowadzeniem rejestru zgłoszeń;
- dokonywanie uzgodnień co do zakresu rzeczowego niezbędnych do wykonania robót związanych z usunięciem awarii oraz jej skutków wraz z określeniem sposobu i terminu ich wykonania, w terminie do 48 godzin od chwili zgłoszenia (z dokonanych uzgodnień inspektor nadzoru zobowiązany jest sporządzić protokół konieczności wykonania robót budowlanych niezbędnych dla usunięcia awarii oraz jej skutków zawierający również terminy wyznaczone na ich usunięcie);
- sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- żądanie od podmiotu świadczącego usługę pogotowia awaryjnego dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane;
- sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia ich gotowości do obioru, jak również uczestnictwa w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowania i udziału w czynnościach odbioru gotowych elementów instalacji i sieci oraz przekazywanie ich do użytkowania;
- kontrolowanie terminowości wykonywanych robót, w tym każdorazowego zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich trudności i problemów wynikłych w trakcie realizacji nadzorowanych prac, np. przerw, opóźnień;
- wydawanie podmiotowi świadczącemu usługę pogotowia awaryjnego ustnych i pisemnych poleceń, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych;
- odbiór wykonanych robót, w terminie do 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia ich gotowości do obioru (inspektor nadzoru zobowiązany jest do sporządzenia z czynności obioru protokołów, zawierających wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek);
- kontrolowanie poprawności sporządzenia dokumentów odbiorowych tj. protokołów badań i sprawdzeń, atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności dla zabudowanych urządzeń oraz materiałów oraz w zależności od potrzeby szkiców i rysunków.

- kontrolowanie rozliczeń wykonanych robót, w tym kontrolowania poprawności sporządzenia kosztorysów powykonawczych;
- nadzór nad przestrzeganiem i stosowaniem przez podmiot realizujący usługę pogotowia awaryjnego przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, BHP itp.
- potwierdzanie faktu usunięcia wad i usterek stwierdzonych w trakcie czynności odbiorowych oraz okresie gwarancji i rękojmi;
- określania docelowych rozwiązań i zakresów robót remontowych i/lub inwestycyjnych mających na celu zapobieganie występowania dalszych awarii oraz zapewnienia należytego stanu technicznego sieci i instalacji, w tym w sposób nie powodujący zagrożenia życia i zdrowia dla ich użytkowników oraz sporządzeniem części opisowej i rysunkowej (szkiców) wraz z przedmiarami robót z odniesieniem do właściwych przepisów prawa i norm dla tych robót.

Zakres prac związany z nadzorem nad przestrzeganiem postanowień umowy dot. realizacji usługi całodobowego pogotowia awaryjnego wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii oraz ich skutków w gminnych obiektach budowlanych placówek oświatowych, żłobku i jego filiach w Świętochłowicach, jak również z doradztwem budowlanym w tym zakresie realizowany będzie w ramach „pobytów”.

Wykonawca zobowiązany jest do składania Zamawiającemu do akceptacji pisemnych miesięcznych raportów (sprawozdań) z prowadzonego nadzoru oraz z realizacji pogotowia awaryjnego wraz z dokumentacją wykonanych robót (protokołami uzgodnień, odbioru robót, kosztorysami powykonawczymi itp.).

#### **Sposób rozliczenia zrealizowanych robót**

1. Rozliczanie realizacji umowy następować będzie cyklicznie, po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego obowiązywania umowy.
2. Wartość należnego za dany miesiąc wynagrodzenia Wykonawcy ustalona zostanie jako suma iloczynów liczby rzeczywistych pobytów, potwierdzonych przez Zamawiającego oraz ryczałtowych stawek za dany jeden pobyt, wynikających z oferty Wykonawcy.
3. W ramach 1 pobytu inspektor nadzoru danej branży obowiązany jest do pełnienia czynności przewidzianych przedmiotem zamówienia dla wszystkich prowadzonych w danym czasie robót budowlanych polegających na remontach oraz usuwaniu awarii i ich skutków, jak również do doradztwa budowlanego.  
Pobyt inspektora nadzoru jednej z branż na terenie kilku placówek oświatowych i/lub żłobka i filii żłobkowych w jednym terminie traktuje się jako 1 pobyt.  
Wykonawca zobowiązany do ograniczanie ilości pobytów do minimum m.in. poprzez racjonalne i efektywne łącznie czynności związanych z nadzorem inwestorskim i doradztwem budowlanym np. poprzez dokonywanie w ramach jednego pobytu kilku odbiorów i/lub uzgodnień, w tym na terenie kilku placówek jednocześnie, z uwzględnieniem terminów wynikających z zapisów zakresu przedmiotu zamówienia.
4. Każdy pobyt inspektora nadzoru musi być potwierdzony przez Zamawiającego w karcie pobytu, opracowanej przez Wykonawcę według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
5. Przyjęte przez Zamawiającego raporty wraz z potwierdzonymi przez Zamawiającego kartami pobytu inspektorów nadzoru będą stanowiły podstawę do wystawienia faktury za dany miesiąc.

#### **Pozostałe wymagania i warunki realizacyjne**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stałą dyspozycyjność inspektorów nadzoru w zakresie kontaktu telefonicznego oraz w zakresie korespondencji drogą poczty elektronicznej.
2. W szczególnie uzasadnionym przypadku, czasowej, przewidzianej (planowanej) nieobecności inspektora nadzoru należy zorganizować jego zastępstwo i zgłosić ten fakt Zamawiającemu. Osoba zastępująca winna posiadać kwalifikacje i doświadczenie niezbędne do nadzorowania określonego rodzaju robót oraz spełniać wymagania Zamawiającego szczegółowo opisane w pkt. IV zapytania.
3. Inspektor nadzoru zobowiązany jest wykonywać obowiązki wydając polecenia, decyzje, opinie, zgody, akceptacje i wnioski na piśmie.

4. Inspektor nadzoru zobowiązany jest podejmować decyzje o dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów, wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do realizacji robót budowlanych.
5. Inspektor nadzoru zobowiązany jest wstrzymać roboty w wypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową i przepisami BHP.
6. Wykonawca zobowiązany jest udostępniać dokumenty oraz udzielać niezbędnych wyjaśnień związanych z realizacją zadania na każde żądanie Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia cyfrowej dokumentacji fotograficznej wykonanych robót, w szczególności robót zanikających i/lub podlegających zakryciu.
8. Niezwłocznie po zawarciu umów na pełnienie całodobowego pogotowia awaryjnego wraz z wykonywaniem robót remontowych polegających na bieżącym usuwaniu awarii oraz ich skutków w gminnych obiektach budowlanych placówek oświatowych, żłobku i jego filiach w Świętochłowicach, Zamawiający przekaze Wykonawcy jej kserokopię wraz z załącznikami.

### III. Termin realizacji zamówienia

Od daty zawarcia umowy do dnia 31.12.2019 roku.

### IV. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj:
  - min. 1 osobą, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
  - min. 1 osobą, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- b) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.

Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie jest wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a, oraz zgodnie z odrębnymi przepisami wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji inspektora nadzoru branży sanitarnej oraz elektrycznej przez jedną osobę.

### V. Istotne warunki zamówienia

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, odwołania lub unieważnienia ogłoszonego zamówienia w każdym czasie.
- 2) Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.

### VI. Opis sposobu przygotowania oferty

- 1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym zgodnie z instrukcją serwisu platformazakupowa.pl dostępną na stronie dotyczącej prowadzonej postępowania.

Adres platformy zakupowej Zamawiającego:

[https://platformazakupowa.pl/um\\_swietochlowice](https://platformazakupowa.pl/um_swietochlowice)

Składając ofertę Wykonawca akceptuje regulamin serwisu platformazakupowa.pl.

- 2) Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

- 3) Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego) albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, a w przypadku osób fizycznych przez Wykonawcę albo przez osobę umocowaną przez Wykonawcę.
- 4) Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.
- 5) Oferta Wykonawcy zostanie zaszyfrowana przez system, tak aby nie można było zapoznać się z jej treścią do terminu otwarcia ofert.
- 6) Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzeże, że nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.  
Tajemnica przedsiębiorstwa może mieć charakter techniczny, technologiczny, handlowy lub organizacyjny. Tajemnicą jest informacja, która nie została ujawniona do wiadomości publicznej, w stosunku do tej informacji podjęto niezbędne działania mające na celu zachowanie poufności. Zaleca się, aby każda informacja stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa była zamieszczona w odrębnym pliku i określała przedmiot będący jej treścią wraz z uzasadnieniem (podstawą prawną utajnienia).  
Wykonawca nie może zastrzec nazwy (firmy) oraz jego adresu, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w jego ofercie.
- 7) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę w sposób opisany w instrukcji.
- 8) Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
- 9) Przekazanie Zamawiającemu oferty w innym trybie niż za pośrednictwem platformy zakupowej będzie uważane za niezłożenie oferty we przedmiotowym postępowaniu.
- 10) Dokumenty lub oświadczenia składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 11) Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego
- 12) Reprezentacja i pełnomocnictwo:
  - pełnomocnictwo, powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza. Oryginał pełnomocnictwa w formie elektronicznej musi zostać podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę wystawiającą pełnomocnictwo lub notariusza uwierzytelniającego takim podpisem kopię pisemnego oryginału.
  - w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony (zakres umocowania).
  - oferta oraz wszystkie złożone dokumenty i oświadczenia muszą być podpisane przez pełnomocnika.
- 13) Wykonawcy mogą składać wszystkie wykazy, informacje, czy oświadczenia także na własnych drukach, pod warunkiem, że będą one opracowane według schematu druków załączonych do niniejszej specyfikacji.

#### VII. Informacje o dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy:

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty oraz oświadczeń za pośrednictwem elektronicznego formularza dot. przedmiotowego postępowania.

#### VIII. Opis sposobu obliczenia ceny

W elektronicznym formularzu ofertowym Wykonawca powinien podać szacunkowy koszt pełnienia obowiązków nadzoru inwestorskiego nad usuwaniem bieżących awarii i ich skutków w gminnych

obiektach budowlanych placówek oświatowych, żłobku i jego filiach w Świętochłowicach oraz doradztwa budowlanego w tym zakresie, obliczony wg poniższego wzoru:

$$C = 12 \times (n_{P,S} \times C_{P,S} + n_{P,E} \times C_{P,E})$$

powiększony o obowiązującą stawkę podatku VAT,

gdzie:

$C_{P,S}$  – oferowana cena ryczałtowa za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej oraz doradztwo budowlane w tym zakresie, realizowana w ramach jednego pobytu;

$n_{P,S}$  – planowana średnia miesięczna ilość pobytów inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej (ilość ustalona na podstawie ilości pobytów odbytych w okresie styczeń-październik, w ramach analogicznej umowy realizowanej w 2018 r.) – 7 pobytów/m-c;

$C_{P,E}$  – oferowana cena ryczałtowa za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej oraz doradztwo budowlane w tym zakresie, realizowana w ramach jednego pobytu;

$n_{P,E}$  – planowana średnia miesięczna ilość pobytów inspektora nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej (ilość ustalona na podstawie ilości pobytów odbytych w okresie styczeń-październik, w ramach analogicznej umowy realizowanej w 2018 r.) – 2 pobyty/m-c;

oraz podać:

- $C_{P,S}$  – oferowaną cenę ryczałtową za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej oraz doradztwo budowlane w tym zakresie, realizowane w ramach jednego pobytu;
- $C_{P,E}$  – oferowaną cenę ryczałtową za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej oraz doradztwo budowlane w tym zakresie, realizowane w ramach jednego pobytu;
- VAT – zastosowana stawka podatku od towarów i usług.

Obliczenia wartości stawek ryczałtowych za jeden pobyt inspektora nadzoru Wykonawca dokona w oparciu o własną kalkulację.

Stawki ryczałtowe za dany pobyt będą niezienne przez cały okres realizacji umowy.

W cenie 1 pobytu inspektora nadzoru należy ująć wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszt materiałów i uzgodnień, koszty dojazdu, koszt czynności wykonywanych poza terenem gminy oraz poza siedzibą wykonawcy, itp.

**W celu prawidłowego obliczenia szacowanego kosztu usługi (wykonania właściwych obliczeń matematycznych) Zamawiający udostępnia przygotowany do tego celu arkusz kalkulacyjny w formacie \*.xlsx – arkusz kalkulacyjny stanowi załącznik nr 3.**

Niewykonanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wartości stawki ryczałtowej oraz pozostałych składników wynagrodzenia.

Oferta powinna zawierać w sobie ewentualne upusty proponowane przez wykonawcę.

Zamawiający informuje, iż koszty wykonania i złożenia oferty ponosi Wykonawca i nie podlegają one rozszczeniu względem Zamawiającego - Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów przygotowania ofert.

Wykonawca sam w oparciu o obowiązujące przepisy ustala stawkę należnego podatku od towarów i usług – VAT. Należy przyjąć obowiązującą na dzień składania ofert stawkę podatku VAT, ustaloną zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.). Obliczeń należy dokonać z dokładnością do pełnych groszy (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zarówno przy kwotach netto, VAT jak i brutto), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.



IX. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny przypisując im odpowiednią wagę procentową:

- 1) szacowany koszt usługi – 100%

Punktacja za szacowany koszt usługi będzie obliczana według poniższego wzoru:

$$\frac{C \text{ (najniższa spośród złożonych ofert)} \times 100 \text{ pkt}}{C \text{ (badanej oferty)}}$$

gdzie:

C – szacowany koszt pełnienia obowiązków nadzoru inwestorskiego nad usuwaniem bieżących awarii i ich skutków w gminnych obiektach budowlanych placówek oświatowych, żłobku i jego filiach w Świętochłowicach oraz doradztwa budowlanego w tym zakresie, obliczony wg wzoru podanego w rozdziale VIII niniejszego zapytania powiększony o wartość podatku VAT.

X. Płatność

Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT, wystawianej przez Wykonawcę po zakończeniu danego miesiąca kalendarzowego, do której Wykonawca dołączy potwierdzone przez Zamawiającego karty pobytów.

Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na określony w fakturze rachunek bankowy w terminie 21 dni, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek.

Błędnie wystawiona faktura zostanie odesłana Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zapłaty wynagrodzenia.

Za datę zapłaty Wykonawcy należności, uważa się datę wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek wykonawcy w ramach realizacji ww. zamówienia.

XI. Miejsce i termin złożenia ofert

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem strony [https://platformazakupowa.pl/um\\_swietochlowice](https://platformazakupowa.pl/um_swietochlowice) w terminie określonym na stronie dot. przedmiotowego postępowania.

Otwarcie ofert nie ma charakteru publicznego, a z otwarcia ofert nie sporządza się protokołu. Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej zamieszczona zostanie niezwłocznie na stronie dot. przedmiotowego postępowania.

W/w informacji podane zostaną nazwa firmy lub imię i nazwisko, siedziba lub miejsce zamieszkania wybranego Wykonawcy, a także cenę wybranej oferty oraz inne kryteria na podstawie których dokonano wyboru Wykonawcy.

XII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą

- 1) W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się wyłącznie przy użyciu strony internetowej [https://platformazakupowa.pl/um\\_swietochlowice](https://platformazakupowa.pl/um_swietochlowice)
- 2) Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w regulaminie serwisu platformazakupowa.pl, dostępnym na stronie głównej platformy.
- 3) Instrukcja składania ofert oraz sposobu komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami, jest integralną częścią serwisu platformazakupowa.pl i dostępna jest na stronie dotyczącej prowadzonego postępowania.
- 4) W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, zawiadomień oraz przekazywanie informacji (np. zadawanie pytań, uzupełnianie oświadczeń lub dokumentów na wezwanie Zamawiającego) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem serwisu platformazakupowa.pl i formularza Wyślij wiadomość dostępnego na stronie dotyczącej prowadzonego postępowania.

- 5) W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku niedziałania platformazakupowa.pl Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej: ik@swietochlowice.pl.
- 6) Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie przedmiotu zamówienia - p. Michał Lange dostępny pod numer telefonu (32) 3491-902;

XIII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO stosowana przez Zamawiającego w celu związanym z realizacją zamówienia publicznego (dotyczy osób fizycznych)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej w skrócie „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zamawiający Gmina Świętochłowice reprezentowana przez Prezydenta Miasta Świętochłowice, 41-600 Świętochłowice ul. Katowicka 54 tel. (032) 3491-800 faks (032) 3491-812;
2. inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Przemysław Bańko email. iod@sensira.pl.
3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, RODO w celu związanym z realizacją zamówienia publicznego pn: „Pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad usuwaniem bieżących awarii i ich skutków w gminnych obiektach budowlanych placówek oświatowych, żłobku i jego filiach w Świętochłowicach oraz doradztwa budowlanego w tym zakresie.”, odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie informacja publiczna w trybie przepisów o dostępie do informacji publicznej;
4. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji, instrukcji kancelaryjnej przez okres realizacji umowy oraz 10 lat licząc od daty wygaśnięcia umowy;
5. obowiązek podania przez Pana/Pani danych osobowych bezpośrednio Pana/Pani dotyczących jest wymogiem określonym w Kodeksie Cywilnym, ustawie Prawo Zamówień Publicznych oraz regulaminie udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach i pracy Komisji Przetargowej wprowadzonym zarządzeniem nr 537/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 15.11.2016 r., a związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
6. w odniesieniu do Pana/Pani danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. posiada Pan/Pani:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana/Pani dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana/Pani danych osobowych ;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Panu/Pani:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.



XIV. Spis załączników:

Załącznik nr 1 – wykaz placówek objętych przedmiotem zamówienia

Załącznik nr 2 - wzór karty pobytu

Załącznik nr 3 - arkusz kalkulacyjny w formacie \*.xlsx

Załącznik nr 4 – wzór umowy

Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.

NACZELNIK WSDZIAŁU

Matęsz Szampera

