

### Umowa o przelew wierzytelności

zawarta w \_\_\_\_\_ w dniu \_\_\_\_\_ pomiędzy

Powszechną Kasą Oszczędności Bankiem Polskim Spółką Akcyjną,  
z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Puławska 15, 02-515 Warszawa, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000026438; NIP: 525-000-77-38, REGON 016298263; kapitał zakładowy (kapitał  
wpłacony) 1 250 000 000 zł,

\_\_\_\_\_ Oddział w \_\_\_\_\_ (nazwa jednostki organizacyjnej)  
reprezentowaną przez:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

zwaną dalej „PKO BP S.A.” lub „Bankiem”,

a

\_\_\_\_\_

reprezentowaną/-ym\* przez:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

zwaną/-ym\* dalej „Zbywcą”.

#### § 1.

1. Niniejsza umowa została zawarta w celu zabezpieczenia wierzytelności PKO BP S.A. wynikających z:
  - 1) umowy nr \_\_\_\_\_ kredytu/pożyczki\* \_\_\_\_\_ (nazwa umowy kredytu/pożyczki) zawartej w dniu \_\_\_\_\_ (data zawarcia umowy kredytu/pożyczki) na kwotę kredytu/pożyczki\* \_\_\_\_\_ (słownie: )(kwota i waluta), przez PKO BP S.A. z \_\_\_\_\_ (dane identyfikacyjne kredytobiorcy/pożyczkobiorcy),
  - 2) \*\* umowy nr \_\_\_\_\_ kredytu/pożyczki\* \_\_\_\_\_ (nazwa umowy kredytu/pożyczki) zawartej w dniu \_\_\_\_\_ (data zawarcia umowy kredytu/pożyczki) na kwotę kredytu/pożyczki\* \_\_\_\_\_ (słownie: )(kwota i waluta), przez PKO BP S.A. z \_\_\_\_\_ (dane identyfikacyjne kredytobiorcy/pożyczkobiorcy).
2. Zabezpieczeniem wierzytelności, o których mowa w ust. 1, objęte są wynikające z umowy/umów\* kredytu/pożyczki\*, o której/których\* mowa w ust. 1, należność główna/należności główne\* w kwocie:
  - 1) (wskazanie kwoty udzielonego kredytu/pożyczki i waluta) – z tytułu umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 1,
  - 2\*) (wskazanie kwoty udzielonego kredytu/pożyczki i waluta) – z tytułu umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 2,a także odsetki oraz wszelkie wynikające z umowy/umów\*, o której/których\* mowa w ust. 1, koszty i inne należności uboczne.

#### § 2.

W celu zabezpieczenia wierzytelności PKO BP S.A. określonej/określonych\* w § 1, Zbywca niniejszym przelewa na rzecz PKO BP S.A. wierzytelność, jaka przysługuje mu w stosunku do \_\_\_\_\_ (nazwa dłużnika wierzytelności będącej przedmiotem przelewu) \_\_\_\_\_, zwanego dalej „Dłużnikiem wierzytelności”, z tytułu \_\_\_\_\_ w kwocie \_\_\_\_\_, słownie \_\_\_\_\_.

#### § 3.

Zbywca oświadcza, że:

- 1) wierzytelność będąca przedmiotem przelewu rzeczywiście istnieje, jest nieprzedawniona oraz niesporna, a uprawnienie do jej zbycia na rzecz osób trzecich nie zostało wyłączone,
- 2) wierzytelność będąca przedmiotem przelewu nie była przedmiotem przelewu na rzecz innych wierzycieli Zbywcy,
- 3) dla wierzytelności będącej przedmiotem przelewu nie zastrzeżono innej niż sądowa drogi dochodzenia roszczeń,
- 4) w dniu podpisania umowy Dłużnik wierzytelności jest wypłacalny, nie wszczęto w stosunku do niego postępowania upadłościowego, postępowania naprawczego lub postępowania egzekucyjnego, nie jest postawiony w stan likwidacji ,
- 5) Dłużnik wierzytelności w chwili zawarcia niniejszej umowy nie ma wobec Zbywcy wierzytelności nadających się do potrącenia ani nie przysługuje mu wobec Zbywcy zarzut zwolnienia z długu.

#### § 4.

1. PKO BP S.A. przyjmuje przelew oraz zobowiązuje się korzystać z nabytej wierzytelności tylko w takim zakresie, w jakim wymagać tego będzie zabezpieczenie i zaspokojenie wierzytelności PKO BP S.A., o której mowa w § 1.
2. W przypadku braku terminowej zapłaty całości lub części długu wynikającego z wierzytelności wskazanej w § 1, PKO BP S.A. jest uprawniony do zaspokojenia swoich roszczeń z wierzytelności wskazanej w § 2, do wysokości istniejącego, wymagalnego zadłużenia.

#### § 5.

Zbywca zobowiązuje się sporządzić zawiadomienie Dłużnika wierzytelności o zawarciu niniejszej umowy, które zostanie przekazane Dłużnikowi wierzytelności będącej przedmiotem przelewu przez PKO BP S.A. oraz w terminie \_\_\_\_\_ dni od daty zawarcia niniejszej umowy, przedstawić PKO BP S.A. dokument:

- 1) potwierdzający przyjęcie przez Dłużnika wierzytelności do wiadomości faktu dokonania przelewu oraz
- 2) wyrażający zobowiązanie dłużnika do przekazywania świadczeń wynikających ze scedowanej wierzytelności na rachunek PKO BP S.A.

#### § 6.

Jeżeli zabezpieczona wierzytelność PKO BP S.A., o której mowa w § 1, zostanie spłacona w określonym w umowie terminie, PKO BP S.A. zwrótnie przeniesie wierzytelność na rzecz Zbywcy / następuje zwrótnie przelanie wierzytelności na rzecz Zbywcy\*, w terminie \_\_\_\_\_ dni od daty całkowitej spłaty wierzytelności.

Strony ustalają, że PKO BP S.A. zawiadomi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie \_\_\_\_\_ dni po całkowitej spłacie wierzytelności, o której mowa w § 1 dłużnika Zbywcy o całkowitej spłacie zabezpieczonej wierzytelności.

#### § 7.

Zbywca przyjmuje do wiadomości, iż w okresie obowiązywania niniejszej umowy traci prawo rozporządzania wierzytelnością będącą przedmiotem przelewu, w tym również jej dalszego cedowania i składania wobec dłużnika oświadczeń, zmierzających do zmiany treści czy też wygaśnięcia wierzytelności będącej przedmiotem przelewu.

§ 8.

Na podstawie niniejszej umowy PKO BP S.A. ma prawo\*\*\* :

- 1) *zarachowania środków uzyskanych od Dłużnika wierzytelności będącej przedmiotem przelewu na rachunku bankowym Zbywcy do czasu, aż zabezpieczana wierzytelność PKO BP S.A., określona w § 1, stanie się wymagalna\*\*\*\*,*
- 2) *zaliczania wpływów z tytułu realizacji wierzytelności będącej przedmiotem przelewu na poczet zabezpieczonej przelewem wierzytelności, o której mowa w § 1, nawet wówczas, gdy wierzytelność ta nie stała się jeszcze wymagalna\*\*\*\*,*
- 3) *zaliczania wpływów z tytułu realizacji wierzytelności będącej przedmiotem przelewu na spłatę wymagalnych zobowiązań związanych z zabezpieczaną wierzytelnością PKO BP S.A., o której mowa w § 1,*
- 4) *żądania od Dłużnika wierzytelności, w razie opóźnienia w spłacie zabezpieczonej wierzytelności, przekazywania wszelkich świadczeń związanych z wierzytelnością będącą przedmiotem przelewu do PKO BP S.A., na poczet wymagalnego zadłużenia, o którym mowa w § 1,*
- 5) *dokonania dalszego przelewu wierzytelności będącej przedmiotem przelewu za wynagrodzeniem, które zostanie zaliczone na poczet zadłużenia o którym mowa w § 1\*\*\*\*.*

§ 9.

W związku z zawarciem niniejszej umowy Zbywca niniejszym przekazuje PKO BP S.A. następujące dokumenty:

- 1) \_\_\_\_\_,
- 2) \_\_\_\_\_.

§ 10<sup>1</sup>.

1. Zbywca może składać reklamacje:
  - 1) na piśmie – osobiście w Oddziałach lub Agencjach Banku albo przesyłką pocztową albo na adres do doręczeń elektronicznych, po jego utworzeniu i wpisaniu do bazy adresów elektronicznych, zgodnie z ustawą o doręczeniach elektronicznych,
  - 2) ustnie – telefonicznie lub osobiście do protokołu podczas wizyty w Oddziale lub Agencji Banku,
  - 3) elektronicznie - w serwisie internetowym w usłudze bankowości elektronicznej.
2. Aktualne numery telefonów i adresy, pod które Zbywca może składać reklamacje podane są na stronie [www.pkobp.pl](http://www.pkobp.pl) oraz można uzyskać w Oddziałach i Agencjach Banku.
3. Reklamacja powinna zawierać dane identyfikacyjne Zbywcy (w przypadku osoby fizycznej – imię, nazwisko, PESEL, a w przypadku osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej – nazwę oraz REGON lub NIP), aktualne dane adresowe, oraz – w miarę możliwości – numer umowy zabezpieczenia, której dotyczy reklamacja, a także treść zastrzeżenia dotyczącego umowy.
4. Bank może zwrócić się do Zbywcy z prośbą o dostarczenie dodatkowych informacji lub dokumentów, jeżeli ich uzyskanie będzie niezbędne do rozpatrzenia reklamacji.
5. Reklamacja złożona niezwłocznie po powzięciu przez Zbywcę zastrzeżeń, ułatwi i przyspieszy rzetelne rozpatrzenie reklamacji przez Bank.
6. Na żądanie Zbywcy, Bank potwierdza w formie pisemnej lub w inny uzgodniony sposób, fakt złożenia przez niego reklamacji.
7. Bank rozpatruje reklamacje niezwłocznie, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia otrzymania reklamacji.  
W szczególnie skomplikowanych przypadkach, uniemożliwiających rozpatrzenie reklamacji i udzielenie odpowiedzi w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Bank poinformuje Zbywcę o przewidywanym terminie udzielenia odpowiedzi, który nie może przekroczyć 60 dni od dnia otrzymania reklamacji w przypadku Zbywców – osób fizycznych, a dla pozostałych Zbywców termin ten nie może przekroczyć 90 dni od dnia otrzymania reklamacji. Do zachowania przez Bank terminów określonych w zdaniach poprzedzających wystarczy wysłanie przez Bank odpowiedzi przed ich upływem.
8. Po rozpatrzeniu reklamacji, Zbywca zostanie poinformowany o jej wyniku na piśmie albo na wniosek Zbywcy pocztą elektroniczną.
9. Zbywca niebędący osobą fizyczną, zostanie poinformowany o wyniku rozpatrzenia reklamacji w uzgodnionej ze Zbywcą formie.
10. Zbywca ma prawo do pozasądowego rozstrzygnięcia ewentualnych sporów z Bankiem. Podmiotami właściwymi do rozstrzygnięcia sporów są:
  - 1) Bankowy Arbitraż Konsumencki przy Związku Banków Polskich, działający zgodnie z Regulaminem dostępnym na stronie [www.zbp.pl](http://www.zbp.pl), w przypadku Zbywcy będącego konsumentem,
  - 2) Rzecznik Finansowy, do którego można się zwrócić w trybie wskazanym na stronie [www.rf.gov.pl](http://www.rf.gov.pl), po wyczerpaniu drogi postępowania reklamacyjnego, w przypadku Zbywcy będącego osobą fizyczną.
11. Zbywca będący konsumentem ma również możliwość zwrócenia się o pomoc do właściwego Powiatowego (Miejskiego) Rzecznika Konsumenta.
12. Niezależnie od opisanego wyżej postępowania reklamacyjnego, Zbywcy w każdym czasie przysługuje prawo do wystąpienia z powództwem do właściwego sądu powszechnego.
13. Organem administracji publicznej sprawującym nadzór nad działalnością Banku jest Komisja Nadzoru Finansowego.
14. Wszystkie reklamacje są rozpatrywane przez Bank z największą starannością, wnikliwie i w możliwie najkrótszym terminie.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 12.

Umowa niniejsza nie podlega opłacie skarbowej ani podatkowi od czynności cywilnoprawnych.

§ 13.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dokonywane w postaci aneksu do umowy.

§ 14.

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach,

- które otrzymują:
- 1) PKO BP S.A. – 1 egzemplarz,
  - 2) Zbywca – 1 egzemplarz.

§ 15<sup>2\*</sup>.

<sup>1</sup> pozostawić w sytuacji, gdy Zbywca nie jest stroną umowy kredytowej wskazanej w § 1

<sup>2</sup> pozostawić w sytuacji, gdy niniejsza umowa dotyczy przelewu wierzytelności pieniężnych z tytułu wpłat wnoszonych na fundusz remontowy oraz przed dniem jej zawarcia zawarta została umowa przelewu wierzytelności z tytułu wpłat wnoszonych na fundusz remontowy z tym samym Zbywcą i na dzień zawarcia niniejszej umowy jest nadal ważna

Umowa przelewu wierzytelności pieniężnych z tytułu wpłat wnoszonych na fundusz remontowy zawarta pomiędzy Zbywcą a PKO BP S.A. przed dniem zawarcia niniejszej umowy ulega rozwiązaniu i zostaje zastąpiona przez niniejszą umowę.

1. Na podstawie ustawy o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych Zbywca upoważnia PKO BP S.A. do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, do biur informacji gospodarczej o udostępnienie informacji gospodarczych dotyczących jego zobowiązań.
2. Zbywca przyjmuje do wiadomości, iż w przypadku posłużenia się podrobionym lub cudzym dokumentem, w szczególności dokumentem potwierdzającym tożsamość, PKO BP S.A. może zebrane dane przekazać, na podstawie ustawy o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, do biura informacji gospodarczej.

\_\_\_\_\_  
(pieczęć i podpis/y Zbywcy)

\_\_\_\_\_  
(pieczęć firmowa PKO BP S.A., pieczęć funkcyjna\*/[imię, nazwisko, stanowisko funkcyjne]\*)\* oraz podpis/y upoważnionego/ych pracownika/ów działającego/ych w imieniu PKO BP S.A.)

Wyrażam zgodę na dokonanie  
przez mojego/-q współmałżonka/-ę  
przelewu na ww. warunkach\*

Oświadczam, iż przedmiot przelewu  
jest składnikiem majątku osobistego  
mojego współmałżonka\*  
\_\_\_\_ (podpis współmałżonka) \_\_\_\_\_

Stwierdza się zgodność danych z okazanym dokumentem/i\* tożsamości oraz potwierdza własnoręczność złożonego podpisu/ów\*.

.....  
(pieczęć funkcyjna\*/[imię, nazwisko, stanowisko funkcyjne]\*)\* oraz podpis pracownika PKO BP S.A.)

OŚWIADCZENIE:

PKO BP S.A. oświadcza, że na mocy art. 95 ust. 2 ustawy Prawo bankowe czynność prawna stwierdzona powyższą umową ma datę pewną od daty niniejszego oświadczenia.

\_\_\_\_\_,(miejsce), \_\_\_\_\_(data)

\_\_\_\_\_  
(pieczęć firmowa PKO BP S.A.,

Pieczęcie funkcyjne\*/[imię, nazwisko, stanowisko funkcyjne]\*)\* oraz podpisy upoważnionych pracowników działających w imieniu PKO BP S.A.)

\*niepotrzebne skreślić

\*\* dotyczy kredytów/pożyczek zabezpieczonych przelewem wierzytelności pieniężnych z tytułu wpłat wnoszonych na fundusz remontowy

\*\*\*opcje 1-5 do wyboru z uwzględnieniem poniższego odwołania

\*\*\*\*skreślić w przypadku umowy zabezpieczającej kredyty konsumenckie

\_(oznaczenie dłużnika wierzytelności)\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_

### Potwierdzenie przelewu wierzytelności

Niniejszym zawiadamiam/-y\*, że przyjmuję/-emy\* do wiadomości dokonanie na rzecz Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego Spółki Akcyjnej \_\_ (nazwa jednostki organizacyjnej)\_\_\_\_\_ przelewu wierzytelności z tytułu zawartej pomiędzy mną/nami\* a \_\_\_\_\_ umowy \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_.

Płatności wynikające z ww. umowy pomiędzy mną/nami a \_\_\_\_\_ nieodwołalnie zobowiązuję się przekazywać *bez odrębnego wezwania na rachunek nr \_\_\_\_\_ w PKO BP S.A. \_\_\_\_\_ (nazwa jednostki organizacyjnej)\_\_\_\_\_ / po otrzymaniu wezwania PKO BP S.A. - na wskazany w nim rachunek\**.

Potwierdzam/Potwierdzamy\* otrzymanie „Informacji o przetwarzaniu danych osobowych”.\*\*/\*\*

\_\_\_\_\_ (pieczęć i właściwe podpisy) \_\_\_\_\_

\*niepotrzebne skreślić

\*\*informacja została przekazana w formie papierowej. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych dostępna jest również na stronie internetowej banku ([www.pkobp.pl](http://www.pkobp.pl)) oraz w oddziałach i agencjach PKO Banku Polskiego S.A.

\*\*\* dotyczy osób fizycznych

\_\_\_\_ (oznaczenie Zbywcy) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ (oznaczenie dłużnika wierzytelności) \_\_\_\_\_

**Zawiadomienie  
o dokonaniu przelewu wierzytelności**

Niniejszym zawiadamiam/y\*, że moją/naszą\* wierzytelność z tytułu zawartej z Panem/-ią/-stwem\* umowy \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ w kwocie \_\_\_\_\_ słownie: \_\_\_\_\_ (stan na dzień \_\_\_\_\_) przelałem/przelaliśmy\* w rozumieniu przepisów art. 509 - 518 Kodeksu cywilnego na rzecz Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego S.A. \_\_\_\_ (nazwa jednostki organizacyjnej) \_\_\_\_\_ zwanej dalej „PKO BP S.A.” w celu zabezpieczenia wierzytelności.

W związku z tym płatności wynikające z ww. umowy proszę/prosimy\* przekazywać bez odrębnego wezwania na rachunek nr \_\_\_\_\_ w PKO BP S.A. \_\_\_\_ (nazwa jednostki organizacyjnej) \_\_\_\_\_ / po otrzymaniu wezwania PKO BP S.A. na wskazany w nim rachunek\*.

Po spłacie zabezpieczonej przelewem wierzytelności PKO BP S.A. nastąpi zwrotne przelanie wierzytelności z tytułu ww. umowy na moją/naszą\* rzecz, o czym PKO BP S.A. powiadomi Pana/ią/stwa\* odrębnym pismem.

\_\_\_\_ (pieczęć i właściwe podpisy Zbywcy) \_\_\_\_\_

\*niepotrzebne skreślić