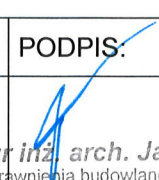


**PROJEKT REWITALIZACJI PARKU IM. MARSZAŁKA JÓZEFA
PIŁSUDSKIEGO WE WRZEŚNI- projekt zamienny do decyzji nr
190/2020 z dn. 24 marca 2020r**

ADRES INWESTYCJI:	Dz. Dz. nr 438/4, 438/1, 438/5, 439/1, 452/1, 452/2, 512/2, 512/3; 512/7 (fragment), 465 (fragment), OBRĘB WRZEŚNIA, 62-300 WRZEŚNIA	
INWESTOR:	GMINA WRZEŚNIA UL. RATUSZOWA 1, 62-300 WRZEŚNIA	
PROJEKTOWAŁ:		PODPIS:
ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Janusz Pulikowski upr. GP-KZ-7342/131/92	 mgr inż. arch. Janusz Pulikowski Uprawnienia budowlane - do projektowania bez ograniczeń w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, - do projektowania w ograniczonym zakresie rozwiązań konstr. - bud. - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy w ograniczonym zakresie nr ewid. GP-KZ-7342/131/92

FIRMA PROJEKTOWO HANDLOWA ARCHITEKT JANUSZ PULIKOWSKI ul. Okrężna 6, 89-240 Kcynia
POZNAŃ 23.07.2020

Załącznik do decyzji
Nr 609/2020
z dnia 11.08.2020

5. OPIS DO PROJEKTU ZAMIENNEGO

Lokalizacja: Dz. Dz. nr 438/4, 438/1, 438/5, 439/1, 452/1, 452/2, 512/2, 512/3; 512/7 (fragment), 465 (fragment), OBRĘB WRZEŚNIA, 62-300 WRZEŚNIA

Inwestor: Gmina Września, ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września

5.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Opracowany projekt zamienny dotyczy projektu rewitalizacji Parku Miejskiego im. Marszałka Józefa Piłsudskiego we Wrześni wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na realizację którego inwestor otrzymał pozwolenie na budowę nr 190/2020 z dn. 24 marca 2020r obejmujące roboty budowlane związane z zagospodarowaniem terenu, budowę obiektów małej architektury i tężni solankowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbudowę i przebudowę dwóch mostów. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę inwestor podjął decyzję o zmianie zagospodarowania terenu w zakresie zmiany sposobu wykończenia części nawierzchni utwardzonych.

5.2 OPIS ELEMENTÓW ZAMIENNYCH WYSTĘPUJĄCYCH W REALIZOWANYM OBIEKCIE

Zmiany w zakresie zagospodarowania terenu

Projekt zamienny przewiduje zmianę części nawierzchni z kostki betonowej na nawierzchnię mineralną o właściwościach przepuszczalnych w kolorze identycznym jak w pierwotnym projekcie. Zmianę zaznaczono na rys. A.1.1- Projekt zagospodarowania terenu. Zasadniczy bilans nie ulega zmianie, gdyż zarówno nawierzchnie betonowe jak i mineralne traktowane są jako części utwardzone, a zamiana nie zmienia podanej na rysunku A.1.1 powierzchni. Jest to jedyna zmiana, którą zawarto w projekcie zamiennym.

5.3. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania pozostaje bez zmian.

Opracował:

arch. J.Pulikowski

upr. GP-KZ-7342/131/92

mgr inż. arch. Janusz Pulikowski
Uprawnienia budowlane - do projektowania bez ograniczeń, w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, - do projektowania w ograniczonym zakresie rozwiązań konstr. - bud., - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy w ograniczonym zakresie
nr ewid. GP-KZ-7342/131/92

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1: 500

ND.6640.397.2019
miejscowość: Wrzesnia
Identyfikator i adres: 303005_4 - m. Wrzesnia
układ współrzędnych prostokątnych płaskich: „układ 2000”
układ wysokościowy: „Kronsztad 80”
arkusz: 6 działka: wj zasęgu
Sesja: 6.176.17.02.1.1
6.175.17.02.1.1
6.175.17.02.1.3
6.175.17.02.1.2
6.175.17.02.1.4

GEODETA UPRAWNIENY nr 14.9144
Piotr Wierszowski
2-300 Wrzesnia, ul. Wczasowa 21
ul. 051436-33-14, ul. 051436-33-14
IP 788-104-29-13, REG 830464825

data opracowania mapy: 25.07.2019

Poświadczam, że niniejszy dokument został
opracowany w wyniku prac geodezyjnych
i kartograficznych, których rezultaty zawiera
operat techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego

STAROSTA WRZESIŃSKI
P.3030.2019.16.83
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operat techniczny)
.....20.08.2019.....
(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)
z up. Starosty
Małgorzata Kowalczyk
Geodeta Powiatowy
(firma, nazwisko i podpis osoby poświadczającej)

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
MAPY Z ORYGINAŁEM

- LEGENDA
- GRANICA OPRACOWANIA
 - PROJEKTOWANA LOKALIZACJA KONTENEROWEGO OBIEKTU WC PO PRZENIESIENIU
 - ISTNIEJĄCY KONTENEROWY OBIEKT WC - DO PRZENIESIENIA
 - WEJŚCIE NA TEREN OPRACOWANIA
 - OSIE KOMPOZYCYJNE PARKU
 - ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE Z BEZFAZOWEJ KOSTKI BETONOWEJ - KOLOR GRANTOWY Z OBRZEŻEM BETONOWYM KOLOR JASNOZARY
 - PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE Z KOSTKI BETONOWEJ BEZFAZOWEJ KOLOR JASNOZARY / CIEMNOZARY Z OBRZEŻEM BETONOWYM KOLOR JASNOZARY
 - PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA MINERALNA WODOPRZEPUSZCZALNA KOLOR JASNOZARY Z OBRZEŻEM STALOWYM
 - NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA EPDM - KOLOR JASNOZARY / CIEMNOZIELONY, NIENASYCONY
 - NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA PIASKOWA
 - PROJEKTOWANE OPRAWY PARKOWE NA SŁUPACH
 - PROJEKTOWANE OPRAWY DEKORACYJNE
 - PROJEKTOWANE OPRAWY NA SŁUPACH 1m
 - ISTNIEJĄCA FONTANNA PŁYWAJĄCA NA STAWIE PODLEGAJĄCA PRZEBUDOWIE
 - PROJEKTOWANE MIEJSCE - UTWARDZENIE POD RZĘBY
 - ISTNIEJĄCE OGRODZENIE DO DEMONTAŻU
 - PROJEKTOWANE OGRODZENIE SEGMENTOWE
 - PROJEKTOWANY MUREK OPOROWY - PALISADA GRANITOWA
 - PROJEKTOWANA ŁAWKA - TYP 1
 - ŁAWKA ISTNIEJĄCA
 - PROJEKTOWANA ŁAWKA - TYP 3
 - PROJEKTOWANA ŁAWKA - TYP 4
 - PROJEKTOWANE KOSZKI NA ŚMIECI
 - PROJEKTOWANE STOLKI SZACHOWE
 - ISTNIEJĄCY OBIEKT MAŁEJ ARCHITEKTURY PRZEZNACZONY DO ROZBIÓRKI / PRZENIESIENIA
 - PROJEKTOWANE PRZEWODY INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ
 - PROJEKTOWANE PRZEWODY INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ
 - PROJEKTOWANE PRZEWODY INSTALACJI SOLANKOWEJ
 - PROJEKTOWANA SKRZYŃKA ZASILAJĄCA SYSTEM NAWIDNIANIA AUTOMATYCZNEGO
 - PROJEKTOWANY PUNKT CZERPALNY WODY

- ZIELEŃ
- ISTNIEJĄCE DRZEWIA
 - PROJEKTOWANE DRZEWIA
 - PROJEKTOWANE GRUPY KRZEWÓW
 - PROJEKTOWANE GRUPY ROŚLIN OKRYWOWYCH
 - PROJEKTOWANE GRUPY RÓŻ
 - PROJEKTOWANE ZYMPOLITY FORMOWANE
 - PROJEKTOWANE ROŚLINY PNAJE
 - PROJEKTOWANE GRUPY TRAW OZDOBNYCH
 - PROJEKTOWANE GRUPY BYLIN
 - PROJEKTOWANE POWIERZCHNIE TRAWNIKA

- ELEMENTY FUNKCYJONALNE
- ISTNIEJĄCA BRAMA I SCHODY WEJŚCIOWE OBJĘTE PRACAMI RENOWACYJNO-NAPRAWCZYMI
 - ISTNIEJĄCY MOST A PODDANY ROZBUDOWIE I REMONTOWI
 - ISTNIEJĄCY MOST B PODDANY ROZBUDOWIE I REMONTOWI
 - ISTNIEJĄCE SCHODY TERENOWE OBJĘTE PRACAMI RENOWACYJNO-NAPRAWCZYMI
 - PROJEKTOWANE PERGOLE
 - PROJEKTOWANA STREFA PŁACU ZABAW
 - PROJEKTOWANY HERA MIASTA UKSZTAŁTOWANY Z NAWIERZCHNI
 - PROJEKTOWANA LOKALIZACJA PRZENIESIENIA KONTENEROWEGO OBIEKTU WC
 - PROJEKTOWANA TĘŻNIA SOLANKOWA
 - FONTANNA PŁYWAJĄCA PODLEGAJĄCA PRZEBUDOWIE

BILANS POWIERZCHNI:
Powierzchnia terenu objętego opracowaniem: 65 904,30 m²
Powierzchnia zabudowy obiektu WC: 5,52 m²
Powierzchnia biologicznie czynna: 52 996,60 m² = 80,41%
Powierzchnia ulokowana: 12 907,70 m²
Powierzchnia obiektu tężni solankowej: 44,6 m²
Wysokość obiektu tężni solankowej: 5,28 m
Wysokość przeniesionego budynku toalety: 2,90 m

ZAKRES OBIĘTU ZMIANA
STANOWISKO POWIATOWE
WE WRZESNIE
Wydział Środowiska,
Środowiska i Rolnictwa
(2)

PROJEKT:
PROJEKT RENOWACJI PARKU IM.
MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO
WE WRZESNIE - projekt zamieniony do
decyzji nr 190/2020 z dn. 24 marca 2020r

ADRES:
ul. Paderewskiego / ul. Parkowa; Dł. Dł. nr 438/4, 438/1,
438/5, 439/1, 439/2, 439/3, 510/2, 510/3, 510/7 (fragm.),
465 (fragm.) obr. Wrzesnia; 62-300 Wrzesnia

INWESTOR:
Gmina Wrzesnia;
ul. Ratuszowa 1; 62-300
Wrzesnia

PROJEKTOWAŁ:
ARCHITEKTURA:
mgr inż. arch. Janusz Pulikowski
nr upr. GP-KZ-7342/13/02

STADIUM:
Projekt budowlano - wykonawczy

TREŚĆ RYSUNKU:
Projekt zagospodarowania terenu

DATA:
23.07.2020

SKALA:
1:500

NR RYSUNKU:
A.1.1