

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SWZ)**

**Nr sprawy: PZP.271.6.2021**

**Nazwa zadania:**

Modernizacja budynku przy ul. Piaskowej 2 w Zbrostawicach

**Postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości  
mniejszej niż progi unijne w trybie podstawowym bez przeprowadzenia  
negocjacji**

**Zatwierdzono przez:**

Wiesław Olszewski  
Wójt Gminy Zbrostawice

**Zbrostawice, dnia 07.06.2021 r.**

**SPIS TREŚCI:**

1. Informacje wprowadzające	Strona nr 4
2. Opis przedmiotu zamówienia	Strona nr 4
3. Wynagrodzenie wykonawcy	Strona nr 9
4. Informacja na temat części zamówienia, możliwości składania ofert częściowych, ofert wariantowych, przewidywanego zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych	Strona nr 9
5. Termin wykonania zamówienia	Strona nr 10
6. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy	Strona nr 10
7. Przesłanki wykluczenia z postępowania oraz warunki udziału w postępowaniu.	Strona nr 10
8. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty	Strona nr 13
9. Forma składanych oświadczeń i dokumentów	Strona nr 15
10. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.	Strona nr 16
11. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji warunków zamówienia :	Strona nr 18
12. Wymagania dotyczące wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy	Strona nr 18
13. Termin związania ofertą	Strona nr 19
14. Opis sposobu przygotowania ofert	Strona nr 19
15. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia	Strona nr 22
16. Podwykonawcy	Strona nr 23
17. Opis sposobu obliczenia ceny.	Strona nr 23
18. Miejsce, termin składania i otwarcie ofert	Strona nr 25

<b>19. Opis kryteriów i oceny ofert</b>	<b>Strona nr 25</b>
<b>20. Informacja o trybie oceny ofert</b>	<b>Strona nr 27</b>
<b>21. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego</b>	<b>Strona nr 28</b>
<b>22. Informacja na temat aukcji elektronicznej, umowie ramowej</b>	<b>Strona nr 29</b>
<b>23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej</b>	<b>Strona nr 29</b>
<b>24. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych</b>	<b>Strona nr 30</b>
<b>25. Postanowienia końcowe</b>	<b>Strona nr 31</b>
<b>26. Załączniki</b>	<b>Strona nr 31</b>

## 1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

### 1.1. Zamawiający: Gmina Zbrosławice

Adres do korespondencji: ul. Oświęcimska 2, 42-674 Zbrosławice  
REGON 000547253  
NIP 645 25 33 560  
Telefon: +48 32 666 44 00  
Adres e-mail: [przetargi@zbroslawice.pl](mailto:przetargi@zbroslawice.pl)  
Adres strony internetowej: <http://www.zbroslawice.pl/>

### 1.2. Strona internetowa prowadzonego postępowania oraz na której będą zamieszczane zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem:

<https://bip.zbroslawice.pl/>, zawierająca odesłanie na **Platformę przetargową** pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zbroslawice>

### 1.3. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w **trybie podstawowym**, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn.zm.) zwaną dalej: „uPzp” lub „ustawa Pzp”.

Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia w trybie podstawowym, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy, a następnie zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji

### 1.4. Postępowanie prowadzone jest dla wartości zamówienia mniejszej niż próg unijny.

### 1.5. W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej SWZ, stosuje się przepisy wspomnianej ustawy wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy.

## 2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 2.1. Nazwa zadania:

Modernizacja budynku przy ul. Piaskowej 2 w Zbrosławicach

### 2.2. Kod/y Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45320000-6 Roboty izolacyjne

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45321000-3 Izolacje cieplne

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

45261211-6 Kładzenie płytek dachowych

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

### 2.3. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na termomodernizacji i remoncie elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Piaskowej 2 w Zbrosławicach, na działce nr 632. Budynek wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków.

Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. roboty budowlane związane remontem elewacji, termomodernizacją, remontem dachu budynku, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, izolacją budynku.

Szczegółowy zakres robót określa i należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz przedmiarem robót.

Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu rzeczowo – finansowego oraz kosztorysu sporządzonego metodą uproszczoną.