

ZP.272.23.2023

Chojnice, 06.10.2023 r.

**INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**  
na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  
(t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.)

Powiat Chojnicki  
ul. 31 Stycznia 56, 89-600 Chojnice,  
tel. (052) 39 66 500

informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty na usługi pn.:

**Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sali gimnastycznej przy Liceum Ogólnokształcącym w Czersku wraz z infrastrukturą zewnętrzną.**

Tryb: art. 275 pkt. 1 (tryb podstawowy bez negocjacji)

Złożonych ofert: 18 z czego odrzucono: 3

**Wybrano ofertę: nr 18**

**PRACOWNIA PROJEKTOWA DYRLA PROJEKT MATEUSZ DYRLA, UL. KARNOWSKA 30K, 89-100 NAKŁO NAD NOTECIĄ, WOJEWÓDZTWO: KUJAWSKO-POMORSKIE**

**Cena: 144 000,00 zł brutto**

**Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup>**

Oferta najkorzystniejsza, spełnia wymogi określone ustawą i SWZ. W kryterium oceny ofert: cena: wykonawca otrzymał 52,20 pkt.; w kryterium: Doświadczenie osoby, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. - Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dn. 29.04.2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831) oraz posiadającej doświadczenie tj. opracowała co najmniej jedną dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m, wykonawca otrzymał: 40,00 pkt. Oferta otrzymała łącznie najwyższą liczbę punktów, tj. 92,20 pkt. Cena oferty: 144 000,00 zł brutto. Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia: 250 000,00 zł brutto.

Streszczenie oceny i porównanie złożonych ofert:

Numer oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium C – Cena	Liczba pkt w kryterium Doświadczenie osoby, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. - Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dn. 29.04.2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831) oraz posiadającej doświadczenie tj. opracowała co najmniej jedną dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m <sup>3</sup> - „D”	Łączna punktacja
		Z tytułu niniejszego kryterium maksymalna ilość punktów wynosi 60.	Z tytułu niniejszego kryterium maksymalna ilość punktów wynosi 40.	P = PC +PD

1	<p><b>ARCHITEKT PIOTR JAŃSKI UL. RACŁAWICKA 79/3 53-146 WROCŁAW WOJEWÓDZTWO: DOLNOŚLĄSKIE</b></p>	<p>Zaoferowana cena: <b>254 886,75 zł</b></p> <hr/> <p>Porównanie złożonych ofert /wzór/ 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>254 886,75 zł x 60 pkt</p> <hr/> <p>Liczba pkt w kryterium: 29,40 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt</p>	69,40 pkt
2	<p><b>ARCHENIKA SP.Z O.O., UL. KOŁĄTAJA 8, 61-413 POZNAŃ WOJEWÓDZTWO: WIELKOPOLSKIE</b></p>	<p>Zaoferowana cena: <b>250 920,00 zł</b></p> <hr/> <p>Porównanie złożonych ofert /wzór/ 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>250 920,00 zł x 60 pkt</p> <hr/> <p>Liczba pkt w kryterium: 30,00 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt</p>	70,00 pkt
3	<p><b>COZA ARCHITEKTURA WOJCIECH KOZŁOWSKI UL. STANISŁAWA KNAPOWSKIEGO 9/19 60-126 POZNAŃ WOJEWÓDZTWO: WIELKOPOLSKIE</b></p>	<p>Zaoferowana cena: <b>194 500,00 zł</b></p> <hr/> <p>Porównanie złożonych ofert /wzór/ 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>194 500,00 zł x 60 pkt</p> <hr/> <p>Liczba pkt w kryterium: 39,00 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt</p>	79,00 pkt
4	<p><b>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO- BUDOWLANE „EKOBUD” S.C. EWA I REMIGIUSZ OWCZAREK DMOSIN DRUGI NR 89B, 95-061 DMOSIN WOJEWÓDZTWO: ŁÓDZKIE</b></p>	<p>Zaoferowana cena: <b>168 510,00 zł</b></p> <hr/> <p>Porównanie złożonych ofert /wzór/ 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>168 510,00 zł x 60 pkt</p> <hr/> <p>Liczba pkt w kryterium: 45,00 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt</p>	85,00 pkt
5	<p><b>GREEN CITIES INFRASTRUCTURE SP. Z O.O. UL. JAŚKOWA DOLINA 11B/3, 80-252 GDAŃSK WOJEWÓDZTWO: POMORSKIE</b></p>	<p>Zaoferowana cena: <b>664 200,00 zł</b></p> <hr/> <p>Porównanie złożonych ofert /wzór/ 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>664 200,00 zł x 60 pkt</p> <hr/> <p>Liczba pkt w kryterium: 11,40 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: dwie dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 20,00 pkt</p>	31,40 pkt



6	<p>APA ARCHES SP. Z O.O. SP. K. UL. JAWORNICKA 8/229, 60-161 POZNAŃ WOJEWÓDZTWO: WIELKOPOLSKA</p>	<p>Zaofferowana cena: 208 900,00 zł</p> <p>Porównanie złożonych ofert /wzór/ 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>208 900,00 zł x 60 pkt</p> <p>Liczba pkt w kryterium: 36,00 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt</p>	76,00 pkt
7	<p>PRACOWNIA PROJEKTOWA PROJEKTOWANIE I NADZOROWANIE ZDZISŁAW KUFEL UL. SUKIENNIKÓW 6 89-600 CHOJNICE WOJEWÓDZTWO: POMORSKIE</p>	<p>Zaofferowana cena: 226 320,00 zł</p> <p>Porównanie złożonych ofert /wzór/ 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>226 320,00 zł x 60 pkt</p> <p>Liczba pkt w kryterium: 33,60 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt</p>	
8	<p>ALIA ATD ŁUKASZ DEPLEWSKI UL. TOPOŁOWA 6 62-068 ROSTARZEWO WOJEWÓDZTWO: WIELKOPOLSKIE</p>	<p>Zaofferowana cena: 271 830,00 zł</p> <p>Porównanie złożonych ofert /wzór/ 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>271 830,00 zł x 60 pkt</p> <p>Liczba pkt w kryterium: 27,60 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt</p>	67,60 pkt
9	<p>FIRMA PROJEKTOWO- BUDOWLANA „OGNIK” CEZARY SMYCZ, UL. 2 MAJA 1, 83-200 STAROGARD GDAŃSKI, WOJEWÓDZTWO: POMORSKIE</p>	<p>Zaofferowana cena: 155 000,00 zł</p> <p>Porównanie złożonych ofert /wzór/ 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>155 000,00 zł x 60 pkt</p> <p>Liczba pkt w kryterium: 48,60 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt</p>	88,60 pkt

11	<p align="center"><b>BIURO ARCHITEKTONICZNE MIKOŁAJ KURZAK CHOCIŃSKI MŁYN 8, 89-608 CHOCIŃSKI MŁYN WOJEWÓDZTWO: POMORSKIE</b></p>	<p>Zaferowana cena: <b>174 000,00 zł</b></p> <hr/> <p>Porównanie złożonych ofert <i>/wzór/</i> 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>174 000,00 zł x 60 pkt</p> <p>Liczba pkt w kryterium: 43,20 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt</p>	83,20 pkt
12	<p align="center"><b>PRACOWNIA PROJEKTOWANIA I REALIZACJI ABRAMSKI- ŻUREK S.C., UL.SMOLUCHOWSKIEGO 10/10, 80-214 GDAŃSK, WOJEWÓDZTWO: POMORSKIE</b></p>	<p>Zaferowana cena: <b>202 950,00 zł</b></p> <hr/> <p>Porównanie złożonych ofert <i>/wzór/</i> 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>202 950,00 zł x 60 pkt</p> <p>Liczba pkt w kryterium: 37,20 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt</p>	77,20 pkt
14	<p align="center"><b>4 IDEA KAROL SITARSKI UL. ŻŁOTA 15/U5, 25-015 KIELCE WOJEWÓDZTWO: ŚWIĘTOKRZYSKIE</b></p>	<p>Zaferowana cena: <b>229 579,50 zł</b></p> <hr/> <p>Porównanie złożonych ofert <i>/wzór/</i> 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>229 579,50 zł x 60 pkt</p> <p>Liczba pkt w kryterium: 33,00 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt</p>	73,00 pkt
15	<p align="center"><b>JNS SP. Z O.O. AL. PIŁSUDSKIEGO 2, 35-959 RZESZÓW, WOJEWÓDZTWO: PODKARPACKIE</b></p>	<p>Zaferowana cena: <b>125 767,50 zł</b></p> <hr/> <p>Porównanie złożonych ofert <i>/wzór/</i> 125 767,50 zł</p> <hr/> <p>125 767,50 zł x 60 pkt</p> <p>Liczba pkt w kryterium: 60,00 pkt</p>	<p>Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: co najmniej jedną dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m<sup>3</sup></p> <p>Liczba pkt w kryterium: 0,00 pkt</p>	60,00 pkt

17	<b>STUDIO PROJEKTOWE SIM IWONA I SŁAWOMIR SMYCZYŃSCY S.C. 80-177 GDAŃSK, KRAŚNIETA 12 WOJEWÓDZTWO: POMORSKIE</b>	Zaoferowana cena: 479 700,00 zł  Porównanie złożonych ofert /wzór/ 125 767,50 zł ----- 479 700,00 zł x 60 pkt  Liczba pkt w kryterium: , 15,60 pkt	Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m <sup>3</sup>  Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt	55,60 pkt
18	<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA DYRLA PROJEKT MATEUSZ DYRLA UL. KARNOWSKA 30K, 89-100 NAKŁO NAD NOTECIĄ WOJEWÓDZTWO: KUJAWSKO-POMORSKIE</b>	Zaoferowana cena: 144 000,00 zł  Porównanie złożonych ofert /wzór/ 125 767,50 zł ----- 144 000,00 zł x 60 pkt  Liczba pkt w kryterium: 52,20 pkt	Osoba, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej - posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadająca doświadczenie tj. opracowała: trzy i więcej dokumentację projektową dla budowy budynku o kubaturze min. 6 000 m <sup>3</sup>  Liczba pkt w kryterium: 40,00 pkt	92,20 pkt

Zamawiający zawiera umowę z wykonawcą – zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy PZP.

**STAROSTA**  
*Marek Szczepanski*

Zamieszczono na stronie internetowej postępowania: [platformazakupowa.pl/sp\\_chojnice/aukcje](http://platformazakupowa.pl/sp_chojnice/aukcje)

