

# **INFORMACJA BIOZ**

**ADRES OBIEKTU:** Katowice ul. Hetmańska 8

**INWESTOR :** Miasto Katowice  
40-098 Katowice  
Ul. Młyńska 4

**OPRACOWAŁA :** mgr Inż. arch. DANUTA FREDOWICZ

## **1.ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI**

Zakres prac obejmuje : Remont pomieszczenia Sali gimnastycznej, wraz z remontem podłogi sportowej i wymianą sprzętu sportowego. Zakres obejmuje także częściowy remont fragmentu korytarza i szatni ( wymiana drzwi ).

Przewidziano :

- prace rozbiórkowe i demontażowe
- roboty budowlane
- dostawę i montaż elementów wyposażenia

Roboty należy rozpocząć od organizacji placu budowy. Należy zorganizować i oznakować drogi transportu materiałów budowlanych i urządzeń oraz odpadków z terenu budowy . Prace należy rozpocząć od demontażu częściowego podłogi sportowej , drzwi i sprzętu sportowego, oraz wymiany gniazd wtykowych elektrycznych.

Na terenie działki szkoły należy wydzielić i oznakować miejsca do składowania odpadów.  
**Najlepiej prace budowlane należy wykonywać w okresie przerwy w nauce.**

## **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Miejsce inwestycji znajduje się w budynku szkoły, na parterze. Szkoła zlokalizowana jest na wygradzonej działce .

## **3 . WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STANOWIĆ ZAGROŻENIE**

Transport gruzu i materiałów odpadowych wraz z tymczasowym składowaniem oraz dostawa materiałów budowlanych i sprzętu będzie się odbywać na terenie działki szkoły.

## **4 .PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT**

Prace będą prowadzone w budynku szkoły , na parterze i na 1 piętrze.

Dostęp do pomieszczenia Sali gimnastycznej – z korytarza szkolnego.

Zagrożenie stanowi przede wszystkim transport gruzu i odpadków oraz dostawa materiałów i elementów wyposażenia na terenie budynku szkoły.

Zagrożenie będzie stanowiło :

- transport gruzu i odpadów
- transport materiałów budowlanych
- prace na wysokości, z rusztowań ( wysokość sali wynosi 4,95-5,33 m ). Będą to prace demontażowe, malarskie i montażowe.
- prace przy cyklinowaniu parkietu
- prace przy wymianie gniazd elektrycznych

## **5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW**

Wszyscy pracownicy muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i P.POŻ oraz technologii prac i organizacji placu budowy przed przystąpieniem do pracy. Należy określić zasady sposób przechowywania i transportu materiałów na terenie szkoły i zasad organizacji wyjazdu z placu budowy .

## **6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM.**

**6.1 Teren budowy oraz pomieszczenia objęte remontem** ( sala gimnastyczna, fragment korytarza ) musi być wygradzony, oznakowany i zabezpieczony przed wstępem osób niepowołanych.

### **6.2 Punkt apteczny**

Na budowie powinien być oznaczony punkt, wyposażony w apteczkę i sprzęt gaśniczy a także zawsze czynny telefon.

### **6.3 Nadzór budowy**

Wszystkie roboty powinny być nadzorowane przez kierownika budowy i inspektora nadzoru.

### **6.4 Harmonogram prac**

Należy opracować harmonogram prac tak aby wykluczał powstanie spiętrzeń prac i dostaw materiałów Najbardziej uciążliwe prace (dowóz materiałów budowlanych , hałas i zapylenie związany z montażem urządzeń czy cyklinowaniem podłogi sportowej ) należy zaplanować na okresy wolne od nauki w szkole . Harmonogram prac należy uzgodnić z Dyrekcją szkoły.

## **UWAGA!**

- 1. Należy wykluczyć możliwość wchodzenia na teren budowy, uczniów czy pracowników szkoły .**
- 2. Prace związane z cyklinowaniem i malowaniem podłogi drewnianej oraz inne związane z zapyleniem ,powinny być wykonywane przez pracowników wyposażonych w zabezpieczenia ochrony osobistej .**
- 3. Prace wykonywane na wysokości muszą być wykonywane z odpowiednich rusztowań, sprawnych pod względem technicznym. Pracownicy powinni być wyposażeni w zabezpieczenia ochrony osobistej.**