

**P&P Sp. z o.o.  
Ul. Wejhera 1  
84-252 Orle**

OS-PPZ/2021/11/7

## FORMULARZ OFERTY

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów  
unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych –  
dalej p.z.p. na roboty budowlane pn.

**Budowa gminnego przedszkola publicznego z oddziałem żłobkowym w  
Mostach przy ul. Gdyńskiej, gm. Kosakowo wraz z zagospodarowaniem terenu  
i infrastrukturą towarzyszącą**

Znak postępowania: ZP.271.39.2021

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Kosakowo

81-198 Kosakowo, ul. Żeromskiego 69

1. Pełna nazwa Wykonawcy:

1.1.	Pełna nazwa Wykonawcy, (w przypadku oferty wspólnej – należy wymienić nazwę każdego z Wykonawców) dokładny adres, telefon, faks. W przypadku osób fizycznych (dotyczy to również wspólników spółki cywilnej) należy podać imię, nazwisko, adres zamieszkania	P&P Sp. z o.o. Orle ul. Wejhera 1 84-252 Orle Tel. 58 572 23 01(02) Fax. 58 572 24 10
1.2.	Regon, NIP (w przypadku oferty wspólnej należy podać regon każdego z Wykonawców)	002840840 588-20-00-305
1.3	Wykonawca jest (zgodnie z art. 104-106 ustawy Prawo Przedsiębiorców	<input type="checkbox"/> <del>mikroprzedsiębiorcą*</del> <input type="checkbox"/> <del>małym przedsiębiorcą*</del> <input type="checkbox"/> <u>średnim przedsiębiorcą*</u>

\* - należy zaznaczyć właściwą informację

2. Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym:

Imię i nazwisko	Krzysztof Jesionowski
Adres	Orle ul. Wejhera 1, 84-252 Orle
Nr telefonu/ nr faksu	58 572 23 01(02) / 58 572 24 10

Adres e-mail	office@pp-orle.com.pl
--------------	-----------------------

3. Niniejszym oferujemy przyjęcie do wykonania przedmiotu zamówienia, określonego w SWZ, na wykonanie robót budowlanych na **Budowa gminnego przedszkola publicznego z oddziałem żłobkowym w Mostach przy ul. Gdyńskiej, gm. Kosakowo wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą**  
**na następujących warunkach** (wypełnić wykropkowane miejsca):

1	Łączna cena obejmująca przedmiot zamówienia:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• brutto: 19.712.561,49 zł. (słownie: dziewiętnaście milionów siedemset dwanaście tysięcy pięćset sześćdziesiąt jeden złotych 49/100 ) zł</li> <li>• netto 16.026.472,76 zł. (słownie: szesnaście milionów dwadzieścia sześć tysięcy czterysta siedemdziesiąt dwa złote 76/100) zł</li> <li>• podatek VAT 3.686.088,73 zł. (słownie: trzy miliony sześćset osiemdziesiąt sześć tysięcy osiemdziesiąt osiem złotych 73/100) zł</li> </ul>
2	Gwarancja	<p><b>Udzielam gwarancji na 84 miesiące*</b></p> <p><i>* Przy obliczaniu liczby punktów w kryterium gwarancja. Zamawiający zastosuje następujące wyliczenie:</i></p> <p>- za udzielenie gwarancji 3 letniej -10 punktów</p> <p>- za udzielenie gwarancji 5 letniej -210 punktów</p> <p>- za udzielenie gwarancji 7 letniej i więcej - 40 punktów..</p>
3	3.1	<p>Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stany surowe</li> <li>• roboty wykończeniowe</li> <li>• roboty ziemne i drogowe</li> <li>• instalacje sanitarne i wentylacji</li> </ul> <p><i>* - jeżeli dotyczy</i></p>
	3.2	<p>Firmy ww. podwykonawców:</p> <p>.....</p> <p>..... *</p> <p><i>* - jeżeli dotyczy</i></p>

4. Oświadczamy , ze cena ofertowa została skalkulowana na podstawie poniższych cen ofertowych, które stanowić będą załącznik nr 7 do umowy ( umowa- załącznik nr 6 do SWZ) i będą podstawą rozliczenia robót Wykonawcy:

**Zestawienie Cenowe Oferty:**

ZESTAWIENIE CENOWE OFERTY		
Lp	Wyszczególnienie Robót	Wartość netto
1	<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE – ŁĄCZNIE, W TYM:</b>	72 105,00 zł
1.1	Wycinka drzew i krzewów wraz z usunięciem karpin	6 325,00 zł
1.2	Zaplecze dla Nadzoru Inwestorskiego (w tym sala narad na 15 osób, węzeł WC, dostęp do internetu)	54 890,00 zł

1.3	Zabezpieczenie odkrytych reliktyw wykopaliskowych, badania archeologiczne	10 890,00 zł
2	<b>BUDYNEK PRZEDSZKOLA – ROBOTY BUDOWLANE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU <u>ŁĄCZNIE, W TYM:</u></b>	10 171 760,25 zł
2.1	Roboty ziemne	154 916,67 zł
2.2	Fundamenty z izolacjami	152 849,15 zł
2.3	Ściany fundamentowe i ściany nadziemna – ściany zespolone	1 724 715,13 zł
2.4	Stropy, wieńce, podciągi, nadproża, wylewki	888 899,98 zł
2.5	Klatka schodowa	57 472,86 zł
2.6	Konstrukcja dachu, pokrycie dachu, izolacje i docieplenia dachu i poddasza	1 391 360,93 zł
2.7	Ścianki działowe	409 570,97 zł
2.8	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	644 773,60 zł
2.9	Roboty wykończeniowe wewnętrzne – sufity podwieszane, obudowy GK; tynki i okładziny wewnętrzne, roboty malarskie	1 492 907,62 zł
2.10	Posadzki (podłoża pod posadzki i posadzki)	599 019,83 zł
2.11	Stolarka drzwiowa wewnętrzna	315 267,49 zł
2.12	Ślusarka budowlana	83 839,77 zł
2.13	Platforma dźwigowa, winda kuchenna	306 584,85 zł
2.14	Stan wykończeniowy zewnętrzny – docieplenie i izolacje ścian fundamentowych; docieplenie i wykonanie elewacji;	657 337,63 zł
2.15	Wyposażenie łazienek	17 115,31 zł
2.16	Plac zabaw	316 919,00 zł
2.17	Elementy małej architektury	143 235,34 zł
2.18	Ogrodzenie	66 782,15 zł
2.19	Wiata	27 170,97 zł
2.20	Zieleń	504 887,50 zł
2.21	Wyposażenie kuchni	133 116,50 zł
2.22	Wyposażenie pomieszczeń szatniowych personelu, wyposażenie gabinetu pielęgniarki, wykonanie ciągów meblowych kuchennych nr 41, 42, 43 i 44 z zestawienia mebli, wyposażenie meblowe pomieszczenia magazynu zewnętrznego, pomieszczenia warsztatu, pomieszczenia pralni	83 017,00 zł
3	<b>INSTALACJE SANITARNE ZEWNĘTRZNE – <u>ŁĄCZNIE, W TYM:</u></b>	362 130,11 zł
3.1	Zewnętrzna instalacja wodociągowa	24 333,61 zł
3.2	Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej	33 116,18 zł

3.3	Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej	304 680,32 zł
4	<b>INSTALACJE SANITARNE WEWNĘTRZNE – ŁĄCZNIE, W TYM:</b>	1 975 744,87 zł
4.1	Instalacja wodociągowa	112 530,00 zł
4.2	Instalacja hydrantowa	42 900,00 zł
4.3	Instalacja kanalizacji sanitarnej	86 900,00 zł
4.4	Instalacja odprowadzenia skroplin	32 450,00 zł
4.5	Instalacja centralnego ogrzewania – podłogowego i grzejnikowego	389 400,00 zł
4.6	Instalacja ciepła technologicznego	45 320,00 zł
4.7	Kotłownia	138 600,00 zł
4.8	Instalacja gazowa	28 600,00 zł
4.9	Biały montaż	123 200,00 zł
4.10	Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji	975 844,87 zł
5	<b>USUNIĘCIE KOLIZJI INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ Z PROJEKTOWANYM ZAGOSPODAROWANIEM TERENU</b> (Budowa linii kablowych nn-0,4 kV, budowa linii kablowych SN-15kV, budowa słupów linii napowietrznej nn-0,4kV, budowa kontenerowej stacji transformatorowej, rozbiórka linii napowietrznych SN-15kV i nn-0,4kV, rozbiórka linii kablowych SN-15kV i nn-0,4kV, rozbiórka stacji transformatorowej nastupowej)	469 017,52 zł
6	<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE I NISKOPRĄDOWE – ŁĄCZNIE, W TYM:</b>	1 513 077,29 zł
6.1	Rozdzielnice/tablice (z wyposażeniem)	84 558,57 zł
6.2	Gniazda ogólne	18 112,05 zł
6.3	Oprawy i łączniki oświetlenia budynku	201 841,44 zł
6.4	Trasy kablowe elektryczne	44 822,97 zł
6.5	Kable/przewody	411 341,87 zł
6.6	Instalacja odgromowa i uziemiająca i połączenia wyrównawcze	30 738,51 zł
6.7	Instalacja fotowoltaiczna	176 479,40 zł
6.8	Roboty towarzyszące dla robót elektrycznych	27 522,09 zł
6.9	Trasy kablowe teletechniczne	59 758,38 zł
6.10	Okablowanie strukturalne	173 773,93 zł
6.11	Telewizja dozorowa	74 538,20 zł
6.12	Kontrola dostępu	68 509,32 zł
6.13	Instalacja audio-wizyjna	47 049,75 zł

6.14	Instalacja przywoławcza	20 754,25 zł
6.15	Instalacja wideofonowa	32 539,21 zł
6.16	Instalacja oddymiająca	21 108,12 zł
6.17	Roboty towarzyszące dla robót niskoprądowych	19 629,23 zł
7	<b>BRANŻA DROGOWA – ŁĄCZNIE, W TYM:</b>	1 125 048,10 zł
7.1	Roboty przygotowawcze i ziemne	519 332,00 zł
7.1	Podbudowy	181 786,00 zł
7.2	Nawierzchnie	259 292,00 zł
7.3	Roboty wykończeniowe	17 248,00 zł
7.4	Urządzenia bezpieczeństwa ruchu	9 240,00 zł
7.5	Elementy ulic	64 010,10 zł
7.6	Ściany oporowe	74 140,00 zł
8	<b>DOCELOWA ORGANIZACJA RUCHU</b>	15 290,00 zł
9	<b>SYSTEM REJESTRACJI CZASU PRZEBYWANIA DZIECKA W PRZEDSZKOLU</b>	38 389,62 zł
10	<b>WYKONANIE SZLABANU I PARKOMETRU</b>	263 450,00 zł
11	<b>UZUPEŁNIENIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ</b>	20 460,00 zł
<b>OFERTA OGÓŁEM - PODSUMOWANIE</b>		
Wartość Ogółem Netto poz.1-11:		<b>16 026 472,76 zł</b>
Podatek VAT (23%):		<b>3 686 088,73 zł</b>
Wartość Ogółem Brutto:		<b>19 712 561,49 zł</b>
<b>Narzuty:</b>		
	Robocizna 22,55 zł r-g	
	Koszty pośrednie: 66,6 %	
	Zysk: 10,6 %	

- Oświadczam/Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą **przez okres 30 dni**, liczony od dnia składania ofert wskazanego w SWZ.
- Wadium** w wysokości **100.000,- zł** zostało wniesione w formie: **gwarancji ubezpieczeniowej** (dowód załączony do Oferty, słownie **sto tysięcy** złotych). Wadium należy zwrócić na konto: ----- (jeżeli dotyczy). Osoba upoważniona do odbioru wadium wniesionego w formie niepieniężnej *Krzysztof Jesionowski (jeżeli dotyczy)*.
- Oświadczam/Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania Oferty.
- Oświadczam/Oświadczamy, że Projekt Umowy stanowiący Załącznik nr 6 do SWZ został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się - w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia Umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. Na podstawie art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji\* / ~~wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być ogólnie udostępnione:~~\*

\* - Niepotrzebne skreślić

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
1.	-----	-----	-----
2.	-----	-----	-----

**Uwaga!**

Zamawiający nie ujawni informacji zawartych w ww. dokumentach **jeżeli Wykonawca załączy uzasadnienie**, w którym wykaże, że informacje te stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Ww. dokumenty muszą być oznaczone klauzulą „NIE UDOSTĘPNIAC-TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno).

10. Oświadczam/ oświadczamy, że: (wstawić X we właściwe pole)

- ☐ **wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;**
- ☐ **wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/usług:**

-----

Wartość towarów/usług powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to  
----- zł netto\*\*

\*\* dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,
- mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

Oświadczam/Oświadczamy, że nie wypełnienie oferty w ww. zakresie oznacza, że jej złożenie nie prowadzi do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.

11. **Wraz z ofertą przedkładamy:**

- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- 2) Wadium – Gwarancja ubezpieczeniowa
- 3) KRS

12. Niniejsza oferta wraz z załącznikami zawiera **19** stron kolejno ponumerowanych i paraflowanych przez Wykonawcę.

13. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny aktualny na dzień otwarcia ofert.

*Orle, dnia 16.11.2021r.*

**KRZYSZTOF JESIONOWSKI**  
**PROKURENT**

*miejsowość i data*

*podpis osoby/osób uprawnionej/-ych  
do reprezentowania Wykonawcy*