ZP/18 – 2023/TP

**UMOWA nr ……./2023**

Zawarta w Olecku w dniu …………………. Pomiędzy Olmedica w Olecku Sp. z o. o. , ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko, NIP 847-14-88-956 REGON 519 558 690, reprezentowaną przez:

**Prezes Zarządu – mgr Katarzynę Mróz,**

zwanym dalej Zamawiającym

a ………………………..z siedzibą przy ………………………………, posiadającym REGON: …………………. NIP: ……………… reprezentowanym przez:

……………………………………………

zwaną dalej „Wykonawcą”

łącznie zwane dalej „Stronami”, a każda z nich oddzielnie „Stroną”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt.1 ustawy z dnia   
11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz.1710 ze zm.).

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie na**:** **Remont komina kotłowni szpitala Olmedica w Olecku Sp. z o.o.**
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych kotłowni Szpitala Olmedica w Olecku Sp. z o.o. obejmujących dostawę i montaż komina stalowego wysokości 37 mb średnica fi 912 mm ścianka 15 mm, w górnym odcinku końcowym ścianka 10 mm, w dolnej części rewizja o wymiarach 300 x 300mm , stopa fundamentowa wykonana z blachy stalowej 25 mm w gat. 355s. Całość zabezpieczona antykoryzyjnie farbą żaroodporną, drabina rewizyjna w całej długości komina.
3. Montaż komina na fundamencie poprzez odwiert nowych otworów oraz osadzenie szpilek fi 30 mm 10.8.
4. Wykonawca zobowiązany jest:
5. zabezpieczyć materiały oraz urządzenia niezbędne do wykonania zadania;
6. dokonać zgłoszenia robót remontowych.

**§ 2**

**Termin**

1. Termin realizacji zamówienia: **2 miesiące** od dnia podpisania umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do:

1) wprowadzenia Wykonawcy na teren robót;

2) zapłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w Umowie.

**§ 3**

**Realizacja umowy**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu stan miejsca wykonywanych robót oraz zakres koniecznych prac.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z SWZ.
3. Zamawiający ma prawo odmowy odbioru przedmiotu zamówienia niezgodnego   
   z umową lub wadliwego.
4. Strony postanawiają, iż osobami odpowiedzialnymi za kontakty w zakresie realizacji umowy będą:

* ze strony Zamawiającego: …………… .; tel.: ………………, e-mail: ……………..………….
* ze strony Wykonawcy: …………….…., tel. …………….…, e-mail ……………………….

1. Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania na bieżąco z Zamawiającym, zastosowanych rozwiązań w ramach przedmiotowego zamówienia.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania szczególnej ostrożności przy realizacji robót ze względu na miejsce prowadzenia robót oraz odpowiedzialny będzie za właściwą organizację wykonywanych prac z zachowaniem przepisów bhp i ppoż, utrzymania należytego porządku i stanu technicznego miejsc wykonywania prac.
3. Przedmiotowe zadanie będzie prowadzone w czynnym obiekcie i prace z nim związane nie mogą zakłócać bieżącego funkcjonowania osób pracujących w budynku. W sytuacji prowadzenia prac głośnych, demontażowych Wykonawca musi powiadamiać Zamawiającego z 1-dniowym wyprzedzeniem.
4. Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz obowiązujące przepisy związane z przedmiotem zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót przygotowawczych we własnym zakresie, między innymi do dostarczenia, zainstalowania i utrzymania ogrodzenia, barierek, poręczy, znaków ostrzegawczych i innych środków niezbędnych do ochrony robót, przygotowanie miejsca składowania zdemontowanych elementów. Wymienione elementy powinny zostać wykonane przed rozpoczęciem prac remontowych.
6. Przy realizacji zadania, Wykonawca zastosuje materiały i urządzenia, dopuszczalne do obrotu i stosowania oraz pełnowartościowe, tj. I gat., dla których wydano odpowiednie świadectwa i certyfikaty, atesty, krajowe oceny techniczne lub inne deklaracje właściwości użytkowych z PN. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wszelkich materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
7. W czasie wykonywania prac remontowych Wykonawca zorganizuje miejsce robót własnym staraniem i na własny koszt oraz zapewni własne zaplecze. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac.
8. Wykonawca podejmie na własny koszt wszelkie środki niezbędne dla ochrony robót, będzie utrzymywał bieżący porządek na miejscu prac budowlanych i terenie przyległym. Po wykonaniu prac budowlanych Wykonawca uporządkuje teren, jest odpowiedzialny za wywóz odpadów z prac demontażowych.
9. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego i będzie odpowiedzialny za wszystkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.
10. Po wykonaniu prac Wykonawca przedłoży Zamawiającemu komplet świadectw jakości, atestów, certyfikatów, deklaracji właściwości użytkowych oraz kart gwarancyjnych dla materiałów dostarczonych przez Wykonawcę robót świadczących o ich przydatności dla potrzeb budownictwa.
11. Zamawiający nie ubezpiecza przedstawicieli Wykonawcy od jakichkolwiek wypadków, strat i szkód poniesionych przez Wykonawcę.
12. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnego ubezpieczenia OC. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z realizacja przedmiotu zamówienia, a w przypadku ich wystąpienia zobowiązany będzie do ich naprawy na własny koszt.
13. Stosownie do postanowień art. 95 ust. 1 Pzp Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia (pracownicy wykonujący prace fizyczne w branży budowlanej, w tym prace operatorów sprzętu i montażystów) były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.).
14. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 17. czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
15. żądania dokumentów wymienionych w ust. 19 w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
16. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
17. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania czynności w zakresie realizacji Umowy.
18. Na żądanie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu następującego dokumentu/dokumentów potwierdzających spełnienie wymogu, o którym mowa w u. 17:
19. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
20. oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
21. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
22. innych dokumentów,

zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

1. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy wykonujących czynności wymienione w ust. 17., Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę w skali jednego miesiąca, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przedmiotowego wymogu, wyliczonej proporcjonalnie do terminu obowiązywania Umowy oraz pomnożonej przez liczbę osób, w odniesieniu do których wymóg zatrudnienia był niedopełniony.

**§ 4**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca powierza podwykonawcom wykonanie następującej części przedmiotu umowy tj.:
   1. …………………………………………………………………………………………………

*należy wstawić nazwę (firma) adres (siedziba) podwykonawcy oraz zakres robót realizowany przez podwykonawcę*

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację części przedmiotu umowy, którą wykonuje przy pomocy podwykonawcy.
2. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do zmiany podwykonawcy, jeżeli ten wykonuje usługę w sposób wadliwy, niestaranny, niezgodny z umową lub właściwymi przepisami.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie netto ................... zł (słownie: ………………………………………………..), czyli brutto…………..…(słownie złotych: …………………………………………………….……).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego §, zgodnie z art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. z 2019 r., poz. 178), uwzględnia podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega w/w podatkom.
3. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy.
4. Ustala się, że wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, oraz opłaty i wszystkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy,   
   w tym wszelkie koszty związane robotami tymczasowymi, przygotowawczymi, porządkowymi, zabezpieczającymi, próbami, pomiarami, ubezpieczenia i inne koszty wynikające z Umowy, a także ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
5. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 nie ulegnie zmianie w czasie obowiązywania niniejszej Umowy i nie będzie podlegać waloryzacji. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
6. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w walucie polskiej.
7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.

**§ 6**

**Płatności**

1. Wykonawca wystawi prawidłową fakturę VAT za realizację zamówienia wraz   
   z załączonym potwierdzeniem realizacji wykonania przedmiotu zamówienia – protokołem odbioru.
2. Zapłata należności dokonana będzie przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane   
   w fakturze VAT w dwóch równych ratach po zakończeniu zadania i po podpisaniu protokołu odbioru:

- w terminie do **30 dni** kalendarzowych 50% wynagrodzenia;

- w terminie do **60 dni** kalendarzowych pozostałe 50% wynagrodzenia.

od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego. Za datę doręczenia uważa się datę wpływu faktury w formie papierowej lub elektronicznej na adres e-mail Zamawiającego: olmedica@olmedica.pl.

1. Dla rozpoczęcia biegu terminu płatności należnego Wykonawcy wynagrodzenia zgodnie ze zdaniem poprzedzającym, wymagane jest łączne spełnienie wskazanych w tym zdaniu przesłanek, tj. doręczenie Zamawiającemu faktury oraz podpisanie protokołu odbioru końcowego. Termin płatności wynagrodzenia nie rozpoczyna biegu do czasu spełnienia obu tych przesłanek.
2. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienia w spełnieniu świadczenia pieniężnego przez Zamawiającego.

**§7**

**Zakaz cesji**

1. Wykonawca nie może dokonywać przelewu (cesji) wierzytelności przypadającej mu w stosunku do Zamawiającego na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 8**

**Rękojmia za wady, gwarancja jakości**

1. Na wykonany przedmiot zamówienia Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji na okres ………** miesięcy, licząc od dnia przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia zgodnego z umową. Okres gwarancji jakości za wady jest liczony od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy.
2. W razie stwierdzenia wad, braków lub niezgodności przedmiotu zamówienia z umową, Zamawiający prześle faksem lub mailem pisemną reklamację Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się do:

* usunięcia wad, braków lub niezgodności przedmiotu umowy zgodnie z umową niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania pisemnej reklamacji.

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia (naprawy lub wymiany) wszelkich wad i niedoróbek stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji jakości.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady, braku albo niezgodności przedmiotu zamówienia   
   z umową w terminie, o którym mowa w ust. 2, reklamację poczytuje się za uznaną   
   a Zamawiający ma prawo do zaangażowania innych osób prawnych lub fizycznych (tzw. wykonanie zastępcze) w celu realizacji przedmiotu zamówienia zgodnego z niniejszą umową. Koszty tzw. wykonania zastępczego będą obciążać Wykonawcę.
3. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi określone w ustawie Kodeks Cywilny.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach   
   i wysokościach:
2. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:
   1. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
   2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnego z umową –   
      w wysokości **100,00 zł**, licząc za każdy dzień zwłoki ponad termin określony   
      w umowie,
   3. za zwłokę w usunięciu wad, braków lub niezgodności z umową, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji/rękojmi – w wysokości **100,00 zł**, licząc za każdy dzień zwłoki ponad termin określony w umowie,
   4. za zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą bez akceptacji projektu umowy przez Zamawiającego lub zawarcie umowy przed upływem terminu do złożenia zastrzeżeń przez Zamawiającego - w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
   5. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcy;
   6. za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu należnej podwykonawcy zapłaty, we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki ponad wyznaczony przez Zamawiającego termin;
   7. za powierzenie wykonywania prac objętych przedmiotem Umowy podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy), z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego lub w zakresie nie objętym przedmiotem zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
   8. za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w terminie wynikającym z Umowy, w wysokości 500,00 zł za każdy nieprzedłożony w terminie projekt umowy lub jej zmiany;
   9. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, w terminie wynikającym z Umowy, w wysokości 500,00 zł za każdą nieprzedłożoną w terminie kopię umowy lub jej zmiany.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych, oraz kosztów, o których mowa w umowie, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. O potrąceniu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekraczać 30 % wartości umowy.
5. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Postanowienia umowy dotyczące kar umownych pozostają wiążące dla stron w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, jej rozwiązania lub wygaśnięcia.

**§ 10**

**Odstąpienie od umowy**

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w ustawie Kodeks Cywilny przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
2. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
   1. Wykonawca zawiesił lub zakończył prowadzenie działalności gospodarczej,
   2. Wykonawca jest w zwłoce w wykonaniu przedmiotu zamówienia lub usunięciu stwierdzonych wad, braków lub niezgodności przedmiotu zamówienia z umową   
      o 5 dni roboczych ponad terminy określone w umowie.
   3. Wykonawca został obciążony karą umowną za dwukrotne naruszenie tożsamych obowiązków określonych w umowie,

2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie miesiąca od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:

a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zastosuje się do wezwania Zamawiającego;

b) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 10 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 5 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania;

c) z przyczyn zawinionych nie przystąpił do robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją przedmiotu Umowy tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminów;

d) podzleca roboty budowlane lub dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego;

e) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy PZP;

3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia przez stronę wiadomości o okolicznościach, o których mowa ust. 1 i wymaga formy pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia. Terminem końcowym w jakim można odstąpić od umowy jest ostatni dzień jej obowiązywania.

1. Przed wykonaniem prawa odstąpienia od umowy, strona zamierzająca odstąpić od umowy wyznaczy pisemnie drugiej stronie stosowny termin na usunięcie naruszeń lub usunięcie ich przyczyn, który nie może być jednakże dłuższy niż 5 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia.

**§ 11**

**Istotna zmiana okoliczności, siła wyższa**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
3. Strona może powołać się na okoliczności siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni roboczych od powstania tych okoliczności, o ile poinformowanie drugiej strony jest w tym terminie możliwe.
4. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje.
5. **Siła Wyższa** oznacza:
6. wojnę, działania wojenne (niezależnie od tego, czy wojna była wypowiedziana, czy nie), inwazję, działanie wrogów zewnętrznych,
7. bunt, terroryzm, rewolucję, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny albo wojnę domową,
8. strajki,
9. działania sił natury, względem których nie można było racjonalnie oczekiwać od doświadczonego wykonawcy podjęcia środków zaradczych, takie jak np. choroby zakaźne wywołane przez epidemie (COVID-19 i podobne), które faktycznie dotknęły bezpośrednio personel Wykonawcy lub z ich powodu powstaje opóźnienie w dostawie materiałów/surowców/urządzeń (pomimo zamówienia ich przez Wykonawcę w odpowiednim terminie),
10. trzęsienia ziemi lub huragany,
11. niekorzystne warunki atmosferyczne.

**§ 12**

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy, które mogą dotyczyć w szczególności następujących przypadków:
2. zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy,
3. zmiany danych teleadresowych,
4. zmiany podwykonawców na zasadach określonych w umowie,
5. zmiany przywoływanych w przedmiotowej umowie ustaw oraz rozporządzeń (zmiany przepisów bądź wymogów szczególnych dotyczących przedmiotu zamówienia).
6. Zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy określonego w §2 ust. 1 może nastąpić w przypadku:
7. wystąpienia siły wyższej i innych zdarzeń nadzwyczajnych, uniemożliwiających wykonywanie lub prawidłowe wykonywanie prac objętych przedmiotem Umowy – nie więcej niż o czas trwania tych zdarzeń oraz wykonania prac koniecznych do usunięcia ich skutków;
8. gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które uniemożliwią wykonanie Umowy w terminie określonym w §2 ust. 1, a które to opóźnienia nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – nie więcej niż o czas takiego opóźnienia;
9. jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – nie więcej niż o czas trwania tych przyczyn;
10. realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej Umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienie wzajemnych powiązań, jeżeli nastąpiło z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, lub też wystąpienia robót dodatkowych – nie więcej niż o czas niezbędny ze względu na konieczność skoordynowania prac i uwzględnienie wzajemnych powiązań, a w przypadku wystąpienia robót dodatkowych – o czas niezbędnych do ich wykonania,
11. z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu Umowy – nie więcej niż o czas trwania tych przyczyn;
12. zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego – nie więcej niż o czas niezbędny do prawidłowego i zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu Umowy;
13. zmiany zakresu prac objętych przedmiotem Umowy bądź rezygnacji z wykonania części Umowy – nie więcej niż o czas niezbędny z uwagi na zmianę zakresu prac;
14. aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny lub gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy bądź z innych przyczyn o charakterze technologicznym – nie więcej niż o czas niezbędny z uwagi na zmianę rozwiązań technicznych, technologicznych;
15. działalnością ze strony osób trzecich lub użytkowników nieruchomości przyległych do terenu prac, która uniemożliwi wykonanie Umowy w terminie określonym w §2 ust. 1, oraz gdy te opóźnienia nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – nie więcej niż o czas takiego opóźnienia.
16. Zmiana polegająca na wprowadzeniu robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w SWZ lub też polegająca na zastosowaniu technologii, materiałów, sprzętów, urządzeń, czy elementów niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy, innych niż przewidziane, bądź też zmiana zakresu prac objętych przedmiotem Umowy lub rezygnacja z wykonania części Umowy, są dopuszczalne w przypadku:
17. wystąpienia siły wyższej i innych zdarzeń nadzwyczajnych, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy przy zastosowaniu określonych w Umowie materiałów, technologii lub urządzeń;
18. obniżenia kosztów ponoszonych przez Zamawiającego w związku z wykonywanymi pracami, a tym samym obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, przy jednoczesnym zapewnieniu jakości oraz parametrów zgodnych z wymaganiami Zamawiającego;
19. uzasadnionym w szczególności względami użytkowymi lub technicznymi, w celu usprawnienia procesu budowy lub też poprawienia parametrów technicznych remontu;
20. aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny;
21. konieczności wprowadzenia rozwiązań zamiennych, których konieczność zastosowania wynikła w trakcie realizacji Umowy w stosunku do rozwiązań przewidzianych;
22. niedostępności na rynku materiałów, sprzętu lub urządzeń spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów, sprzętu lub urządzeń lub pojawienie się na rynku materiałów, sprzętu lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości prac,
23. konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązujących przepisów.
24. Wprowadzenie robót zamiennych wymaga pisemnej zgody Zmawiającego.
25. Wykonawca ponosi w całości koszty wynikające z przeprowadzenia bez zgody Zamawiającego zmian, o których mowa w ust. 2.
26. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
27. Wykonanie jakichkolwiek prac dodatkowych w stosunku do objętych przedmiotem Umowy wymaga uprzedniego zawiadomienia o potrzebie lub konieczności ich wykonania przedstawiciela Zamawiającego oraz Zamawiającego, oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego na wykonanie tych prac określającej zarówno zakres prac dodatkowych, jak i wysokość wynagrodzenia za te prace, wyrażonej poprzez zlecenie w formie pisemnej (pod rygorem nieważności) wykonania tych prac Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonanie przez Wykonawcę jakichkolwiek prac dodatkowych bez uzyskania przez Wykonawcę uprzedniego zlecenia ich wykonania przez Zamawiającego zgodnie ze zdaniem poprzedzającym:
28. będzie skutkowało brakiem zapłaty przez Zamawiającego za te prace;
29. Wykonawca zrzeka się względem Zamawiającego wszelkich roszczeń o zapłatę odszkodowania czy wynagrodzenia za te prace.
30. Wszelkie zmiany umowy wymagają uprzedniej (tj. przed ich dokonaniem) pisemnej zgody Zamawiającego i dokonywane będą w formie pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian o których mowa w ust 1, dla których skuteczności wystarczające jest jednostronne pisemne oświadczenie strony.

**§ 13**

**Umowa z podwykonawcą**

1. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna w szczególności spełniać poniższe wymagania:

1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – dostawy, usługi lub roboty budowlanej;

2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo może być wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą;

3) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo musi zostać określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w SWZ, powszechnie obowiązujących przepisach prawa oraz dodatkowo odpowiadać standardom zadeklarowanym w ofercie Wykonawcy;

4) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;

5) termin wykonania robót budowlanych na podstawie umowy o podwykonawstwo nie może być późniejszy niż termin wykonania tych robót budowlanych wynikający z umowy zawartej między Zamawiającym, a Wykonawcą;

6) umowa musi zapewniać, na każdorazowe wezwanie przedstawiciela Zamawiającego lub Zamawiającego, udział podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w odbiorze robót budowlanych lub dostaw wykonywanych na podstawie umowy o podwykonawstwo, przeprowadzanym przez Zamawiającego lub przedstawiciela Zamawiającego;

7) podwykonawca lub dalszy podwykonawca będą zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu lub przedstawicielowi Zamawiającego na jego żądanie i w zakreślonym przez niego terminie, dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo;

8) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy między Zamawiającym a Wykonawcą,

9) wynagrodzenie podwykonawcy za wykonanie prac objętych przedmiotem umowy o podwykonawstwo nie może być wyższe niż wynagrodzenie za wykonanie tych prac należne Wykonawcy na podstawie Umowy.

2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy;

3. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców dotyczące przedmiotu Umowy.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu, za pośrednictwem przedstawiciela Zamawiającego, nie później niż na 14 dni przed jej zawarciem, projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany wraz z zestawieniem zakresu i ich wyceną, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Za dzień przedłożenia projektu umowy lub projektu jej zmian, przyjmuje się dzień przekazania odpowiedniego, kompletnego projektu przedstawicielowi Zamawiającego. Wraz z powyższymi dokumentami Wykonawca składa pisemną informację, w której zobowiązany jest wykazać, że przedstawiona umowa lub jej zmiana w zakresie robót, ilości robót do wykonania oraz wynagrodzenia nie przekracza zakresu, ilości i wynagrodzenia wynikających z Umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.

7. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu projektu umowy na podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian nie zgłosi zastrzeżeń w formie pisemnej pod rygorem nieważności, uważa się, że zaakceptował projekt umowy lub wprowadzenie zmian do projektu umowy.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także jej zmianę w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

9. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu umowy na podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciwu do tej umowy i do jej zmian, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy i wprowadzenie zmian.

10. Zamawiający zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy na podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub zgłosi pisemny sprzeciw do tej umowy w przypadku, gdy projekt umowy lub umowa nie spełnia wymagań określonych w SWZ, jak i w treści Umowy.

11. W celu weryfikacji, czy umowa (lub jej projekt) z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, spełnia wymogi określone w niniejszym paragrafie, Wykonawca (na żądanie Zamawiającego lub przedstawiciela Zamawiającego i w zakresie przez nich określonym) ma obowiązek przedłożyć dodatkowe wyjaśnienia dotyczące danej umowy.

12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub kopię zmiany tej umowy, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy.

**§ 14**

1. W przypadku wykonywania części przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, rozliczenie Umowy będzie następowało z zachowaniem następujących warunków:

1) Wykonawca wraz z fakturą ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu:

a) dowodów potwierdzających dokonanie zapłaty wszystkich wynagrodzeń należnych zgłoszonym podwykonawcom lub zgłoszonym dalszym podwykonawcom w związku z realizacją przez nich robót budowlanych, dostaw lub usług, które są przedmiotem Umowy, w szczególności w postaci potwierdzenia przelewu, pokwitowania, itp., lub

b) pisemnego oświadczenia wskazującego na zgłoszonych podwykonawców lub zgłoszonych dalszych podwykonawców, wobec których Wykonawca zalega   
z płatnościami oraz zawierającego informacje o wysokości wymagalnego wynagrodzenia oraz przyczynach nie dokonania zapłaty.

2) Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia w części odpowiadającej wysokości wynagrodzeń należnych zgłoszonym podwykonawcom lub zgłoszonym dalszym podwykonawcom w związku z realizacją przez nich robót budowlanych, dostaw lub usług, które są przedmiotem Umowy, co do których Wykonawca nie złożył dokumentów lub oświadczenia, o których mowa powyżej w pkt. 1, do czasu przedłożenia tych dokumentów lub oświadczeń. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w pkt. 1 powyżej, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.

3) Zaleganie przez Wykonawcę z płatnością wynagrodzeń należnych zgłoszonym podwykonawcom lub zgłoszonym dalszym podwykonawcom w związku z realizacją przez nich robót budowlanych, dostaw lub usług, które są przedmiotem Umowy, uprawnia Zamawiającego do złożenia kwoty odpowiadającej niezapłaconemu wynagrodzeniu należnego podwykonawcom do depozytu sądowego lub też do dokonania bezpośredniej płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy.

6. W fakturze wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę, należy podać jako odbiorcę Zamawiającego.

7. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer Umowy, na podstawie której jest wystawiana.

8. Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

9. Wykonawca oświadcza, że wskazany w jego fakturze rachunek bankowy będzie rachunkiem służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

**§ 15**

**Rozliczenia z podwykonawcą**

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo i której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

2. Zamawiający ma obowiązek wezwania Wykonawcy do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania. W uwagach Wykonawca nie może powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.

3. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu pisemne uwagi, o których mowa w ust. 2, zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, usług lub dostaw realizowanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania oraz co do wypełnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę postanowień umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.

4. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 2, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, lub

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, lub

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

5. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem ich żądania, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót (dostaw, usług), a Wykonawca nie złoży w trybie oraz w terminie określonym w ust. 2, uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.

6. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi i wykaże niezasadność takiej płatności lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, a podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.

7. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi i potwierdzi zasadność takiej płatności lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, a podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.

8. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie kopia faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub podwykonawcę robót budowlanych lub potwierdzeniem odbioru dostaw (wykonania usług).

9. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw (usług).

10. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną i po wyczerpaniu trybu zgłaszania i rozpatrywania uwag Wykonawcy, o którym mowa powyżej.

11. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych (dostaw, usług) jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych (dostaw, usług), wynikającej z Umowy. W przypadku różnic w cenach za wykonane roboty pomiędzy cenami określonymi umową o podwykonawstwo, a cenami określonymi Umową, Zamawiający uzna i wypłaci podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury wyłącznie kwotę należną na podstawie cen określonych Umową.

12. W przypadku, gdy podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy, uprawnieni do uzyskania od Zamawiającego płatności bezpośrednich, nie wystawili żadnych faktur w danym okresie rozliczeniowym i Wykonawca załączy do wystawianej faktury oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzające tę okoliczność, cała kwota wynikająca z faktury zostanie wypłacona przez Zamawiającego Wykonawcy.

13. Równowartość kwoty zapłaconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, bądź złożonej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

14. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych przez podwykonawców (dalszych podwykonawców) wraz z wnioskami o dokonanie na ich rzecz bezpośredniej zapłaty.

15. W przypadku spełnienia przez Zamawiającego, jako dłużnika solidarnego, świadczenia z tytułu wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę bezpośrednio na jego rzecz, Zamawiającemu przysługuje roszczenie regresowe w stosunku do Wykonawcy w wysokości całości wypłaconego podwykonawcy wynagrodzenia, wraz z odsetkami oraz kosztami ewentualnego postępowania sądowego.

**§ 16**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisu [prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności przepisy ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020r. poz. 1740 z późn. zm.) oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia sprawy sporne rozstrzygać będzie właściwy Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Jakakolwiek zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jest dopuszczalna wyłącznie za porozumieniem stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy muszą być dokonywane, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
5. Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 4 zostaną zastąpione, na mocy niniejszej Umowy, postanowieniami ważnymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarczych dla każdej ze Stron.
6. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego jak również w będzie je wypełniał w trakcie realizacji Umowy.
7. W sprawach dotyczących przedmiotu niniejszej umowy, a nie uregulowanych jej postanowieniami, mają zastosowanie przedstawione wymogi zapisane w opisie przedmiotu zamówienia, oferta Wykonawcy oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po1 egzemplarzu dla każdej ze stron
9. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Wzór protokołu odbioru

|  |  |
| --- | --- |
| **ZAMAWIAJĄCY** | **WYKONAWCA** |
|  |  |

**Wzór protokołu odbioru**

sporządzony w dniu …………………

|  |  |
| --- | --- |
| **ZAMAWIAJĄCY:** | **WYKONAWCA:** |
|  | ………………………………………………….………………………………………………….………………………………………………….…………………………………………………. |

1. Zamawiający na podstawie umowy nr ………………… z dnia …………… odbiera następujące zadanie:

… ………………………………………………………………………………………..

1. Dokumenty przekazane przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego stanowiące integralną cześć umowy:

* ………………………………………………………………………………………………….
* ………………………………………………………………………………………………….
* ………………………………………………………………………………………………….
* ………………………………………………………………………………………………….

|  |
| --- |
| **UWAGI** |
| Odbiór bez uwag/ z uwagami: |

|  |  |
| --- | --- |
| **ZAMAWIAJĄCY** | **WYKONAWCA** |
| ……………….  …………………………………………………  *(data, pieczęć, podpis)* | …………………..  ………………………………………………  *(data, pieczęć, podpis)* |