



**Pracownia Projektowa  
Ewa Samolis  
82-300 Elbląg  
ul. Żeromskiego 2B.**

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262520-2 Roboty murowe  
42416130-5 Windy mechaniczne  
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

NAZWA INWESTYCJI : Budowa podjazdu z windą dla niepełnosprawnych wraz z przebudową budynku Gminy Elbląg  
ADRES INWESTYCJI : 82-300 Elbląg ul. Browarna 85.  
INWESTOR : Gmina Elbląg  
ADRES INWESTORA : 82-300 Elbląg ul. Browarna 85.  
WYKONAWCA ROBÓT : Pracownia Projektowa Ewa Samolis.  
ADRES WYKONAWCY : 82-300 Elbląg ul. St. Żeromskiego 2b.  
BRANŻA : Branża budowlana remontowa.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Pełech Ryszard (Branża budowlana remontowa.)  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Samolis Ewa Upr. Bud. WAM/0022/ZOOK/05 (Branża budowlana remontowa.)  
DATA OPRACOWANIA : Marzec 2021 r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Marzec 2021 r.

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Wycena w kosztorysie dotyczy:

- budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych (rampy najazdowej) wraz z windą zewnętrzną,
  - przebudowę ściany zewnętrznej budynku Urzędu Gminy Elbląg polegającą na wybiciu otworu drzwiowego ,
  - obudowę słupa usytuowanego na schodach wejściowych do budynku,
  - wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej windę.
- Wszystkie prace wycenione w tym kosztorysie muszą być wykonane zgodnie z wymogami Polskich Norm Budowlanych.  
Materiały użyte do wykonania zadania muszą posiadać stosowne certyfikaty i atesty

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Budowa podjazdu z windą dla niepełnosprawnych wraz z przebudową budynku Gminy Elbląg przy ul. Browarnej 85 w Elblągu.</b>					
1		<b>Budowa podjazdu z windą dla niepełnosprawnych wraz z przebudową budynku Gminy Elbląg.</b>			
1.1		<b>Podjazd.</b>			
1	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie	m <sup>2</sup>		
d.1.	0101-01	kat. I-IV głębokości 30 cm			
1	0101-02	[(1,80*8,80)]	m <sup>2</sup>	15,840	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,840</b>
2	KNR-W 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 19.8 km (grunt ka	m <sup>3</sup>		
d.1.	0109-06	III)			
1	0109-08	(poz.1*0,37+poz.37)	m <sup>3</sup>	9,781	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,781</b>
3	ZKN 0-01	Utylizacja ziemi.	m <sup>3</sup>		
d.1.	0001-17				
1		poz.2	m <sup>3</sup>	9,8	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,8</b>
4	KNR AT-06	Przewóz kruszyw na odległość do 1 km po drodze o nawierzchni kl. III	kurs		
d.1.	0108-03				
1		[(1,80*8,80)*0,30]*1,8/12+poz.36+poz.41	kurs	3	
				<b>RAZEM</b>	<b>3</b>
5	KNR AT-06	Przewóz kruszyw i ziemi urodzajnej po drodze o nawierzchni kl. III; dodatek za	kurs		
d.1.	0108-06	każdy dalszy 1 km			
1		Krotność = 15	kurs	3	
		poz.4		<b>RAZEM</b>	<b>3</b>
6	KNR 2-31	Ława pod obrzeża z chudego betonu C 12/15 (B-15).	m <sup>3</sup>		
d.1.	0402-04				
1		[(1,80+8,80+1,80+2,70)*(0,20*0,15+0,10*0,10)]	m <sup>3</sup>	0,604	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,604</b>
7	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem	m		
d.1.	0407-04	spoin zaprawą cementową			
1		8,800	m	8,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,800</b>
8	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęsz	m <sup>2</sup>		
d.1.	0104-01	czanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm			
1	0104-02	[(1,62*2,63)+(1,72*6,17)]	m <sup>2</sup>	14,873	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,873</b>
9	KNR 2-31	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubości warstwy p	m <sup>2</sup>		
d.1.	0105-03	zagięszczeniu			
1	0105-04	[(1,62*2,63)+(1,72*6,17)]	m <sup>2</sup>	14,873	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,873</b>
10	KNR 2-31	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z w	m <sup>2</sup>		
d.1.	0502-04	pełnieniem spoin zaprawą cementową			
1	analogia	[(1,62*2,63)+(1,72*6,17)]	m <sup>2</sup>	14,873	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,873</b>
1.2		<b>Słup.</b>			
11	KNR-W 2-02	Ścianki działowe z płytek piano - lub gazobetonowych grubości 12 cm - obudowa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0127-03				
2		[(0,34+0,10+0,34+0,10)*3,98]	m <sup>2</sup>	3,502	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,502</b>
12	KNR-W 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomyc	m <sup>2</sup>		
d.1.	0902-01	(balkony i loggie) wykonywane ręcznie			
2		[(0,34+0,34+0,34+0,34)*3,98]	m <sup>2</sup>	5,413	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,413</b>
13	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową.	m <sup>2</sup>		
d.1.	1519-03				
2		[(0,34+0,34+0,34+0,34)*3,98]	m <sup>2</sup>	5,413	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,413</b>
1.3		<b>Zamurowanie otworu okiennego.</b>			
14	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie	m <sup>3</sup>		
d.1.	0304-02	cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego			
3		[(1,20*0,60*0,42)]	m <sup>3</sup>	0,302	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,302</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR-W 4-01 d.1. 0711-01 3	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu [(1,20*0,60*0,42)]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,302	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,302</b>
16	KNR-W 4-01 d.1. 0725-02 3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu [(1,20*0,60*0,42)]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,302	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,302</b>
<b>1.4</b>		<b>Otwór drzwiowy.</b>			
17	KNR 19-01 d.1. 0432-01 4	Podstemplowanie zagrożonych stropów z deskowaniem  2,500	m m	2,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,500</b>
18	KNR-W 4-01 d.1. 0331-03 4	Wykucie otworu w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla osadzernia nadroża stalowego. [(2,30*0,15*0,20)*2]	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,138	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,138</b>
19	KNR 4-01 d.1. 0317-05 4	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - wciągnięcie i ułożenie belek stalowych [(2,300*2)]	m m	4,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,600</b>
20	KNR 4-01 d.1. 0317-06 4	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - obmurowanie końców belek  3,000	szt. szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
21	KNR 4-03 d.1. 1017-14 4	Mechaniczne wiercenie otworów o śr.do 14 mm i głębokości do 10 mm w metalu  3,000	otw. otw.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
22	kalk. indywidualna 4	Skręcenie belek stalowych i nadproży śrubami M12  3,000	szt szt	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
23	KNR 2-02 d.1. 0123-02 4	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów żelbetowych lub stalowych cegłami grubości 1/2 ceg. (2,30*0,20)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,920	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,920</b>
24	KNR-W 4-01 d.1. 0331-03 4	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych (2,27*1,54*0,42)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,468	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,468</b>
25	KNR-W 4-01 d.1. 0711-02 4	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu (2,25+1,50+2,25)*0,42	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,520</b>
26	KNR-W 4-01 d.1. 0803-01 4	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu zatarciem na ostro (1,50*0,42)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,630	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,630</b>
27	KNR-W 4-01 d.1. 0809-12 4	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek ceramicznych szklonych 30x30 cm na kleju (1,50*0,42)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,630	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,630</b>
28	KNR-W 4-01 d.1. 1204-08 4	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków poszpachlowaniem nierówności [(5,90*3,20)-(1,50*2,25)]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15,505	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,505</b>
29	KNR-W 4-01 d.1. 1204-02 4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian [(5,90*3,20)-(1,50*2,25)]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15,505	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>15,505</b>
<b>1.5</b>		<b>Winda (podnośnik pionowy).</b>			
<b>1.5.1</b>		<b>Odwodnienie fundamentu windy..</b>			
30	KNR-W 2-01	Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
d.1. 0215-02					
5.1		[(3,80*0,50)*1,10]	m <sup>3</sup>	2,090	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,090</b>
31	KNR 2-31	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1. 0105-03					
5.1 0105-04		[(3,80*0,50)]	m <sup>2</sup>	1,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,900</b>
32	KNR-W 2-18	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm - rura odwadniająca fundament	m		
d.1. 0408-01					
5.1		(0,60+3,800)	m	4,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,400</b>
33	KNR-W 4-01	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego grubości do 10 cm	szt.		
d.1. 0208-01					
5.1		1,000	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
34	KNNR 4	Uszczelnienie wcinki tuleja IN SITU przy grubości ściany 10 cm - otwór o śr. 110 mm	szt.		
d.1. 1427-01					
5.1 analogia		1,000	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
35	KNR 2-31	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 30 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1. 0105-03					
5.1 0105-04		[(3,80*0,50)]	m <sup>2</sup>	1,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,900</b>
36	KNR-W 2-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m <sup>3</sup>		
d.1. 0312-0201					
5.1		[(3,80*0,50)*0,60]	m <sup>3</sup>	1,140	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,140</b>
<b>1.5.2</b>		<b>Fundament windy.</b>			
37	KNR-W 2-01	Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
d.1. 0215-02					
5.2		[(2,70*2,20)*0,66]	m <sup>3</sup>	3,920	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,920</b>
38	KNR 2-31	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 30 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1. 0105-03					
5.2 0105-04		[(2,70*2,20)]	m <sup>2</sup>	5,940	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,940</b>
39	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 10 mm	t		
d.1. 0259-02					
5.2		[(1,65*12)*2*0,617/1000]	t	0,024	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,024</b>
40	KNR-W 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>		
d.1. 0205-01					
5.2		[(1,70*1,70)]	m <sup>3</sup>	2,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,890</b>
41	KNR-W 2-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m <sup>3</sup>		
d.1. 0312-0201					
5.2		[(2,20+1,70+2,20)*0,50*0,37]	m <sup>3</sup>	1,129	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,129</b>
<b>1.5.3</b>		<b>Winda.</b>			
42		Dostawa i montaż windy (podnośnika pionowego).	kpl.		
d.1. wycena indywidualna					
5.3		1,000	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>1.5.4</b>		<b>Instalacja elektryczna zasilająca.</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1. 5.4	KNR-W 5-08 0114-04	Montaż listew elektroinstalacyjnych (naściennych, przypodłogowych i ściennych) mocowanych przez przykręcanie na podłożu ceglanym	m		
		5,000	m	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
44 d.1. 5.4	KNR-W 5-08 0206-01	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 2.5 mm2 układane w gotowych korytkach	m		
		5,000	m	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
45 d.1. 5.4	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w tablicach - wyłącznik różnicowo-nadprądowy P-304 25-30 AC.	szt		
		1,000	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
46 d.1. 5.4	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w tablicach licznikowych - wyłącznik nadprądowy bieg.	szt		
		1,000	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>