

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont 2szt. schodów zewnętrznych do budynku KPP w Zambrowie

18-300 Zambrów , ul. Aleja Wojska Polskiego 4a

Remont schodów musi obejmować naprawę warstwy okładzinowej 2 szt. schodów zewnętrznych wraz z robotami przyległymi, takimi jak: naprawa uszkodzonego murku, wykonanie obróbki blacharskiej na murku, oczyszczenie nieuszkodzonej wyprawy tynkarskiej na licu schodów, wykonania cokołu na murku w obrębie styku ze schodami, wyprofilowanie korytka do odprowadzenia wody opadowej z zewnętrznej wycieraczki stalowej, oczyszczenie wycieraczki stalowej, ustalenie kolorystyki dobrego materiału wykończeniowego, przekazanie certyfikatów wszystkich użytych w procesie budowlanych materiałów budowlanych określające spełnienie wymaganych klas i właściwości produktów, przekazanie Zamawiającemu minimalnej ilości 8szt. zupełnie nowych i pełnych w swoim gabarycie płytek gresowych z tej samej serii co użytych do realizacji remontu.

Wykaz informacji niezbędnych:

Schody nr 1 :

- są to schody zewnętrzne prowadzące z budynku na plac zakładowy
- schody posiadają 3 stopnie i wmontowaną wycieraczkę stalową z odpływem
- na schodach należy wykonać nowy odpływ wody deszczowej zbierającej się w przestrzeni pod wycieraczką stalową i usunięcie istniejącego
- w miarę możliwości należy odzyskać całe płytki z istniejącej okładziny schodów i przekazać na ręce Zamawiającego
- nowa okładzina na schodach i na cokole powinna być wykonana z płytek gresowych zewnętrznych mrozoodpornych i antypoślizgowych o wymiarach 30x30 o stopniu ścieralności min klasy R11 i klasie ścieralności min. PEI 3
- kolorystykę nowej okładziny należy przez zakupem ustalić z Zamawiającym. Kolorystyka płytek nie może być jaskrawa i wzorzysta, musi być utrzymana w kolorze beżu lub brązu
- montaż nowej okładziny musi się odbywać na podłożu uprzednio oczyszczonym i zagruntowanym i na całej powierzchni styku płytki z podłożem a nie tylko miejscowo
- po utwardzeniu podłoże należy szczelnie zaspoinować i oczyścić
- istniejąca kratę stalową przed montażem we wnęce należy oczyścić

Schody nr 2

- są to schody zewnętrzne prowadzące z lewego skrzydła budynku na plac zakładowy
- schody posiadają 4 stopnie i stalową balustradę
- od strony ogrodzenia schody przylegają do murku o wysokości 90cm.
- nie ma potrzeby odzyskiwania istniejącej okładziny z tych schodów
- murek i lico schodów obłożone tynkiem mineralnym, uszkodzenia tej wyprawy występują jedynie na murku
- lico schodów oczyścić, uszkodzona wyprawę tynku na murku usunąć
- ubytki na murze uzupełnić, powierzchnię murku zabezpieczyć siatką, wykonać nową wyprawę z tynku mineralnego w kolorystyce dobranej do cokołu budynku
- górę murku zabezpieczyć warstwą papy i zamontować nową obróbkę blacharską na podkładzie z płyty OSB gr. 12mm, ułożonej ze spadkiem na krawędziakach drewnianych
- spadek nowej obróbki wyprofilowany w stronę ogrodzenia, obróbka z obu stron zakończona kapinosami

- nowa okładzina na schodach i na cokole (w miejscu styku schodów z murkiem) powinna być wykonana z płytek gresowych zewnętrznych mrozoodpornych i antypoślizgowych o wymiarach 30x30 o stopniu ścieralności min klasy R11 i klasie ścieralności min. PEI 3
- kolorystykę nowej okładziny należy przez zakupem ustalić z Zamawiającym. Kolorystyka płytek nie może być jaskrawa i wzorzysta, musi być utrzymana w kolorze beżu lub brązu
- montaż nowej okładziny musi się odbywać na podłożu uprzednio oczyszczonym i zagruntowanym i na całej powierzchni styku płytki z podłożem a nie tylko miejscowo
- po utwardzeniu podłoże należy szczelnie zaspoinować i oczyścić
- podczas wszystkich prac remontowych należy uważać aby nie uszkodzić balustrady

Zdjęcie poglądowe remontowanych obiektów :

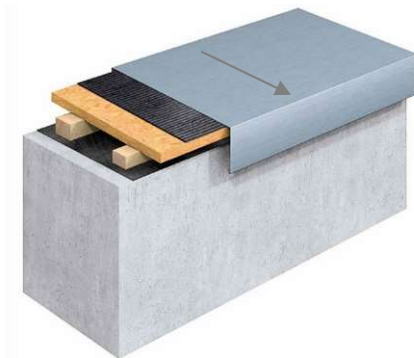
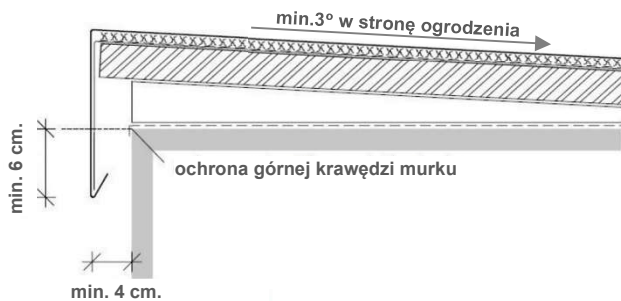


schody nr 1



schody nr 2

Proponowane rozwiązanie wykonania obróbki blacharskiej nad murkiem:



inne przewidziane roboty :



schody nr 1 – trasa nowego odwodnienia



schody nr 2 – trasa nowego cokołu wys.15cm.