
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

| | |
|------------|--|
| 45113000-2 | Roboty budowlane |
| 45211000-9 | Roboty budowlane w zakresie budownictwa mieszkaniowego |
| 45233220-7 | Roboty w zakresie nawierzchni dróg |
| 45111200-0 | Roboty ziemne |
| 45260000-7 | Roboty hydroizolacyjne |
| 45410000-4 | Roboty - tynki zwykłe |

NAZWA INWESTYCJI: WRemont izolacji przeciwwilgociowej poziomej i pionowej ul.
Zamenchoffa 63

ADRES INWESTYCJI: ul. Wołkowyska 63

NAZWA INWESTORA: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA: ul. Matejki 57 ; 60-770 Poznań

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr. inż. Maciej Ciesielski

DATA OPRACOWANIA: 05.04.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

05.04.2023

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS: KOSZTORYS:

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---|----------------------|-----------------|--|------|--------------|---------------|
| PRZEDMIAR: KOSZTORYS: KOSZTORYS: | | | | | | |
| 1 | | | Rozbiórka istniejących nawierzchni i terenów zielonych | | | |
| 1 d.1 | KNR 13-23 0108-07 | | Rozbiórka elementów chodnika - krawężniki | m | | |
| | | | 66,430 | m | 66,430 | |
| | | | | | RAZEM | 66,430 |
| 2 d.1 | KNR 4-01 0101-03 | | Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych | m2 | | |
| | | | 74,812 | m2 | 74,812 | |
| | | | | | RAZEM | 74,812 |
| 3 d.1 | KNK 2-06 0802-01 | | Ręczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej o grubości warstwy 3 cm | m2 | | |
| | | | 18,158 | m2 | 18,158 | |
| | | | | | RAZEM | 18,158 |
| 4 d.1 | KNK 2-06 0802-02 | | Ręczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej - następny 1 cm grubości warstwy | m2 | | |
| | | | 54,474 | m2 | 54,474 | |
| | | | | | RAZEM | 54,474 |
| 5 d.1 | KNR 2-01 0205-02 | | Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km | m3 | | |
| | | | 76,740 | m3 | 76,740 | |
| | | | | | RAZEM | 76,740 |
| 6 d.1 | KNR 2-01 0301-02 | | Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu III) | m3 | | |
| | | | 23,607 | m3 | 23,607 | |
| | | | | | RAZEM | 23,607 |
| 7 d.1 | KNKRB 6 0104-04 | | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna | m3 | | |
| | | | 2,934 | m3 | 2,934 | |
| | | | | | RAZEM | 2,934 |
| 8 d.1 | KNKRB 6 0104-05 | | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna | m3 | | |
| | | | 2,934 | m3 | 2,934 | |
| | | | | | RAZEM | 2,934 |
| 9 d.1 | KNKRB 6 0104-01 | | Podbudowa z betonu | m3 | | |
| | | | 2,934 | m3 | 2,934 | |
| | | | | | RAZEM | 2,934 |
| 10 d.1 | KNNR 6 0308-02 | | Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 5 cm (warstwa wiążąca) | m2 | | |
| | | | 19,558 | m2 | 19,558 | |
| | | | | | RAZEM | 19,558 |
| 11 d.1 | KNNR 6 0309-01 | | Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości po zagęszczeniu 3 cm (warstwa ścieralna) | m2 | | |
| | | | 19,558 | m2 | 19,558 | |
| | | | | | RAZEM | 19,558 |
| 12 d.1 | KNK 2-06 0404-01 | | Oporniki kamienne na podsypce piaskowej | m | | |
| | | | 19,558 | m | 19,558 | |
| | | | | | RAZEM | 19,558 |
| 13 d.1 | KNKRB 1 0213-05 | | Zasypanie wykopów fundamentowych, rowów, wykopów obiektowych w gruncie kat. I-II z zagęszczeniem gruntu 40 cm zagęszczarkami | m3 | | |
| | | | 29,167 | m3 | 29,167 | |
| | | | | | RAZEM | 29,167 |

KOSZTORYS: KOSZTORYS:

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------------------|-----------------|--|------|---------|--------|
| 14 d.1 | KNR 2-31 0113-01 | | Podbudowa wyk.ręcznie z gruntu stabilizowanego cementem | m2 | | |
| | | | 10,275 | m2 | 10,275 | |
| | | | | | RAZEM | 10,275 |
| 15 d.1 | KNP 01 1256 -01.01 | | Ułożenie płyt chodnikowych regularnych betonowych 50x50x7 cm bez odstępów między płytami 50 % nowe | m2 | | |
| | | | 37,406 | m2 | 37,406 | |
| | | | | | RAZEM | 37,406 |
| 16 d.1 | KNP 01 1256 -01.01 | | Ułożenie płyt chodnikowych regularnych betonowych 50x50x7 cm bez odstępów między płytami 50 % stare tylko robocizna bez płyt | m2 | | |
| | | | 37,406 | m2 | 37,406 | |
| | | | | | RAZEM | 37,406 |
| 17 d.1 | KNR 4-01 0108-09 analogia | | Wywiezienie gruzu bet i płyt chodnikowych. z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (przyjęto 30 % jako materiał nienadający się do użytku) | m3 | | |
| | | | 37,406 | m3 | 37,406 | |
| | | | | | RAZEM | 37,406 |
| 18 d.1 | KNR 4-01 0108-10 analogia | | Wywiezienie gruzu bet i płyt betonowych. z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km | m3 | | |
| | | | 37,406 | m3 | 37,406 | |
| | | | | | RAZEM | 37,406 |
| 19 d.1 | KNR 4-01 0108-09 analogia | | Wywiezienie poprezu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km | m3 | | |
| | | | 1,565 | m3 | 1,565 | |
| | | | | | RAZEM | 1,565 |
| 20 d.1 | KNR 4-01 0108-10 analogia | | Wywiezienie poprezu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km | m3 | | |
| | | | 1,565 | m3 | 1,565 | |
| | | | | | RAZEM | 1,565 |
| 21 d.1 | KNR 4-01 0108-09 | | Wywiezienie ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km | m3 | | |
| | | | 3,000 | m3 | 3,000 | |
| | | | | | RAZEM | 3,000 |
| 22 d.1 | KNR 4-01 0108-10 | | Wywiezienie ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km | m3 | | |
| | | | 3,000 | m3 | 3,000 | |
| | | | | | RAZEM | 3,000 |
| 2 | | | Izolacja pionowa i pozioma fundamentów ściany zewnętrzne | | | |
| 23 d.2 | KNR AT-40 0101-01 | | Skucie zmruszonego tynku w strefie iniekcji jednostronnej jednorzędowej | m | | |
| | | | 60,230 | m | 60,230 | |
| | | | | | RAZEM | 60,230 |
| 24 d.2 | KNR 4-01 1215-03 analogia | | Mycie wodą powierzchni po skuciu tynku | m2 | | |
| | | | 91,620 | m2 | 91,620 | |
| | | | | | RAZEM | 91,620 |
| 25 d.2 | KNR BC-02 0113-03 | | Przepona pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej w murze z cegły zwykłej - iniekcja dwurzędowa; mur o grubości 2 ceg. | m | | |
| | | | 60,230 | m | 60,230 | |
| | | | | | RAZEM | 60,230 |
| 26 d.2 | KNR AT-40 0104-04 | | Reprofilacja spoin w murach z cegły | m2 | | |
| | | | 91,620 | m2 | 91,620 | |

KOSZTORYS: KOSZTORYS:

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------------------|-----------------|---|------|---------|---------|
| | | | | | RAZEM | 91,620 |
| 27 d.2 | KNR BC-02 0122-02 | | Tynki renowacyjne THERMOPAL wykonywane ręcznie - dwuwarstwowe THERMOPAL SR 44 lub SR 22, gr. tynku 2x1,5 cm | m2 | | |
| | | | 91,620 | m2 | 91,620 | |
| | | | | | RAZEM | 91,620 |
| 28 d.2 | KNR BC-02 0122-04 | | Tynki renowacyjne THERMOPAL wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynku o 0,5 cm | m2 | | |
| | | | 91,620 | m2 | 91,620 | |
| | | | | | RAZEM | 91,620 |
| 29 d.2 | KNR 0-40 0108-01 | | Ochrona powłok izolacji przeciwwilgociowej oraz drenaż powierzchniowy w strefie powłok izolacyjnych - ułożenie warstwy ochronnej na podłożu murowanym | m2 | | |
| | | | 91,620 | m2 | 91,620 | |
| | | | | | RAZEM | 91,620 |
| 30 d.2 | KNR 4-01 0108-09 analogia | | Wywiezienie gruzu bet i płyt chodnikowych. z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (przyjęto 30 % jako materiał nienadający się do użytku) | m3 | | |
| | | | 4,581 | m3 | 4,581 | |
| | | | | | RAZEM | 4,581 |
| 31 d.2 | KNR 4-01 0108-10 analogia | | Wywiezienie gruzu bet i płyt betonowych. z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km | m3 | | |
| | | | 4,581 | m3 | 4,581 | |
| | | | | | RAZEM | 4,581 |
| 3 | | | Osuszanie ścian fundamentowych wewnętrznych | | | |
| 32 d.3 | KNR 4-01 0701-05 | | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 | m2 | | |
| | | | 153,630 | m2 | 153,630 | |
| | | | | | RAZEM | 153,630 |
| 33 d.3 | KNR 4-01 1215-03 analogia | | Mycie wodą powierzchni po skuciu tynku | m2 | | |
| | | | 153,630 | m2 | 153,630 | |
| | | | | | RAZEM | 153,630 |
| 34 d.3 | KNR AT-40 0104-04 | | Reprofilacja spoin w murach z cegły | m2 | | |
| | | | 153,630 | m2 | 153,630 | |
| | | | | | RAZEM | 153,630 |
| 35 d.3 | KNR BC-02 0113-01 | | Przepona pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej w murze z cegły zwykłej - iniekcja dwurzędowa; mur o grubości 1 ceg. | m | | |
| | | | 102,420 | m | 102,420 | |
| | | | | | RAZEM | 102,420 |
| 36 d.3 | KNR BC-02 0122-02 | | Tynki renowacyjne THERMOPAL wykonywane ręcznie - dwuwarstwowe THERMOPAL SR 44 lub SR 22, gr. tynku 2x1,5 cm | m2 | | |
| | | | 153,630 | m2 | 153,630 | |
| | | | | | RAZEM | 153,630 |
| 37 d.3 | KNR 4-01 0108-09 analogia | | Wywiezienie gruzu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (przyjęto 100 % tynku do skucia - do poziomu terenu od wewnątrz) do wysokości 1,5 m od posadzki | m3 | | |
| | | | 4,609 | m3 | 4,609 | |
| | | | | | RAZEM | 4,609 |

KOSZTORYS: KOSZTORYS:

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------------------|-----------------|---|------|---------|----------------|
| 4 | | | uzupełnienie otworów okiennych | | | |
| 38 d.4 | KNR 9-21 0106-01 | | Ręczne czyszczenie i mycie elewacji | m2 | | |
| | | | 57,456 | m2 | 57,456 | |
| | | | | | RAZEM | 57,456 |
| 39 d.4 | TZKNC N- K/VI 3/1-a | | Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie żywicy epoksydowej (kity jednobarwne) | dm2 | | |
| | | | 60,000 | dm2 | 60,000 | |
| | | | | | RAZEM | 60,000 |
| 40 d.4 | KNR 4-01 0308-03 | | Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt. | szt. | | |
| | | | 100,000 | szt. | 100,000 | |
| | | | | | RAZEM | 100,000 |
| 41 d.4 | KNR 4-01 0305-02 | | Uzupełnienie ceglami klinkierowymi ścian lub ścianek o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach i ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej | m2 | | |
| | | | 3,800 | m2 | 3,800 | |
| | | | | | RAZEM | 3,800 |
| 42 d.4 | KNP 02 0101 -03.04 | | Mury grube z cegły kratówki o wym. 25x12x14 oraz bloków i pustaków z betonu gruzowego i żuźlowego i gr. 1 cegły na zaprawie cementowej - ściany nośne | m3 | | |
| | | | 3,800 | m3 | 3,800 | |
| | | | | | RAZEM | 3,800 |
| 5 | | | ocieplenie ścian piwnic | | | |
| 43 d.5 | KNR 0-28 2620-01 | | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m2 | | |
| | | | 153,630 | m2 | 153,630 | |
| | | | | | RAZEM | 153,630 |
| 44 d.5 | KNR 0-28 2620-02 | | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - zagruntowanie powierzchni | m2 | | |
| | | | 153,630 | m2 | 153,630 | |
| | | | | | RAZEM | 153,630 |
| 45 d.5 | KNR 0-28 2621-05 | | Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii DRYVIT DRYSLUTION - przyklejenie płyt styropianowych gr.20 cm na ścianach | m2 | | |
| | | | 118,140 | m2 | 118,140 | |
| | | | | | RAZEM | 118,140 |
| 46 d.5 | KNR 0-28 2627-02 | | Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - dodatkowe mocowanie kołkami płyt styropianowych lub z wełny mineralnej do ścian z cegły | szt. | | |
| | | | 150,000 | szt. | 150,000 | |
| | | | | | RAZEM | 150,000 |
| 47 d.5 | KNR 0-28 2629-02 | | Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - montaż listew startowych do podłoża z cegły | m | | |
| | | | 54,930 | m | 54,930 | |
| | | | | | RAZEM | 54,930 |
| 48 d.5 | KNR 4-01 0108-09 analogia | | Wywiezienie odpadu po ciepleniu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km | m3 | | |
| | | | 3,000 | m3 | 3,000 | |
| | | | | | RAZEM | 3,000 |
| 49 d.5 | KNR 4-01 0108-10 analogia | | Wywiezienie odpadu po ciepleniu samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km | m3 | | |

KOSZTORYS: KOSZTORYS:

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|-----------------------|-----------------|---|---------------|---------|---------|
| | | | 3,000 | m3 | 3,000 | |
| | | | | | RAZEM | 3,000 |
| 50 d.5 | KNR W-02 0205-02 | | Okładziny elewacyjne z płytek o wymiarach 25x12 cm | m2 | | |
| | | | 110 | m2 | 110,000 | |
| | | | | | RAZEM | 110,000 |
| 6 | | | Przepusty instalacji kanalizacji sanitarnej | | | |
| 51 d.6 | KNNR-W 9 1103-0312 | | Przepusty z rur o śr. 80-120 mm w ścianach lub stropach z betonu o gr. 30-40 cm | prze pust. | | |
| | | | 2,000 | prze pust. | 2,000 | |
| | | | | | RAZEM | 2,000 |
| 7 | | | dokumentacja powykonawcza | | | |
| 52 d.7 | kalk. własna | | dokumentacja powykonawcza | kpl | | |
| | | | 1,000 | kpl | 1,000 | |
| | | | | | RAZEM | 1,000 |
| 8 | | | Utrzymanie budowy | | | |
| 53 d.8 | kalk. własna | | utrzymanie placu budowy- założenie 90 dni roboczych na prace | kpl | | |
| | | | 90,000 | kpl | 90,000 | |
| | | | | | RAZEM | 90,000 |
| 54 d.8 | KNR 5-15 1006-03 | | Ogrodzenie prowizoryczne wysokości 1.5 m z siatki stalowej w ramach na słupkach stalowych | m | | |
| | | | 64,000 | m | 64,000 | |
| | | | | | RAZEM | 64,000 |