

Nr sprawy:	DO.ZP.U.101.2024.DT
Nazwa dokumentu:	<b>Załącznik nr 1 do SZ</b>
Data dokumentu:	22 listopada 2024 r.

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem postępowania przetargowego jest usługa wykonywania niżej wymienionych prac wchodzących w zakres obsługi codziennej pojazdów:

### 1. Prace wykonywane na hali OC codziennie w autobusach, które przejeżdżają jednocześnie przez dwie linie obsługi w godzinach od godz. 20<sup>00</sup> do godz. 4<sup>00</sup>:

- 1.1. odkurzenie podłogi autobusu łącznie z kabiną kierowcy,
- 1.2. przetarcie wilgotną ścierką i wytarcie na sucho parapetów, podszybia szyb czołowych i tylnych, gaśnic, obudów mechanizmów drzwiowych i tablic informacyjnych, foteli pasażerskich, ram okiennych, deski rozdzielczej,
- 1.3. przetarcie na mokro i wytarcie na sucho oraz dezynfekcja środkiem biobójczym i wirusobójczym poręczy, uchwytów, kasowników oraz koła kierownicy,
- 1.4. opróżnianie śmietniczek,
- 1.5. usunięcie napisów i naklejek wykonanych przez pasażerów na elementach wyposażenia wewnętrznego oraz poszycia wewnętrznego i zewnętrznego autobusów,
- 1.6. w okresie zimowym odładzanie i odśnieżanie stopni,
- 1.7. w razie potrzeby (na polecenie pracownika Zamawiającego) umycie zabrudzonej podłogi i wytarcie na sucho.

**Uwaga 1.** Średni czas poświęcony na sprzątnięcie codzienne każdego autobusu nie może być dłuższy niż **5 minut**. Zatem Wykonawca zobowiązany będzie dysponować taką ilością osób, aby nie przekroczyć średniego czasu sprzątnięcia autobusów z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 4.1.

**Uwaga 2.** W przypadkach szczególnych (brak możliwości przejazdu przez linię OC) mistrz zmianowy Zamawiającego może podjąć decyzję o wykonywaniu czynności opisanych w ust. 1 na placu postojowym. W takich przypadkach zamiast odkurzenia podłóg autobusów wykonuje się ich zamiatanie.

**Uwaga 3.** Do sprzątnięcia przeznaczonych jest w dni robocze średnio **ok. 115 autobusów**, w soboty i dni świąteczne średnio **ok. 50 autobusów**. Autobusy do sprzątnięcia codziennego są podstawiane przez pracowników Zamawiającego.

### 2. Sprzątnięcie hali obsługi po zakończeniu przeglądów codziennych autobusów, tj. nie później niż do godz. 6<sup>00</sup>, obejmuje:

- 2.1. codzienne mycie posadzki całej hali, przy użyciu maszyny szorującej, czyszczenie okładzin kafelkowych w kanałach obsługowych, czyszczenie urządzeń myjni,
- 2.2. dwa razy w miesiącu - mycie kafelek na ścianach wewnętrznych hali oraz bram wjazdowych wewnątrz,
- 2.3. co 6 miesięcy, mycie okien z zewnątrz i wewnątrz. Termin mycia ustala się z Zamawiającym.

### 3. Prace wykonywane okresowo - kompleksowe mycie i sprzątnięcie autobusów z użyciem środków chemicznych wykonywane głównie w soboty i niedziele w godzinach od godz. 7<sup>00</sup> do godz. 19<sup>00</sup>, oraz w uzgodnieniu z Działem Technicznym MZK również w dni robocze do godz. 19<sup>00</sup>:

- 3.1. przejazd autobusem ze stanowiska postojowego na myjkę szczotkową i ustawienie autobusu w osi bramy myjki,
- 3.2. umycie autobusu z zewnątrz po uprzednim przygotowaniu autobusu (zamknięcie okien, włazów, drzwi oraz złożenie lusterek lub ich demontaż),
- 3.3. umycie obręczy i piast kół przy pomocy myjki wysokociśnieniowej,
- 3.4. umycie bitumicznych zanieczyszczeń z powierzchni karoserii,
- 3.5. odkurzenie wnętrza autobusu,
- 3.6. umycie ścian i sufitu wewnątrz autobusu i wytarcie do sucha,
- 3.7. umycie i wytarcie do sucha szyb wewnątrz autobusu,
- 3.8. umycie poręczy i uchwytów, osłon siłowników drzwiowych oraz tablic informacyjnych,
- 3.9. wyczyszczenie siedzeń pasażerskich i fotela kierowcy, przy użyciu urządzenia piorąco-odsysającego, lub odkurzacza (po uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego),

- 3.10. umycie kabiny kierowcy i wytarcie na sucho,
- 3.11. umycie ram okiennych i drzwi,
- 3.12. usunięcie napisów i naklejek wykonanych przez pasażerów na elementach wyposażenia wewnętrznego oraz poszycia wewnętrznego i zewnętrznego autobusu,
- 3.13. wyczyszczenie elementów kołowrotu i opończy w autobusach przegubowych,
- 3.14. umycie podłogi i stopni oraz wytarcie jej na sucho,
- 3.15. przeprowadzenie dezynfekcji wnętrza pojazdu przy użyciu preparatów biobójczych i wirusobójczych zgodnie z przedstawioną (przez Wykonawcę) instrukcją postępowania z materiałem potencjalnie zakaźnym,
- 3.16. przejazd autobusem na stanowisko postojowe.

- Uwaga 4.** Kompleksowe mycie i sprzątanie okresowe należy tak rozplanować, aby każdy sprawny autobus był co najmniej jeden raz w miesiącu gruntownie wymyty. Mycie i sprzątanie okresowe musi odbywać się przy użyciu środków czystości niezawierających substancji rakotwórczych oraz fosforanów. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia **Wykazu środków czystości (Załącznik Nr 7 do Umowy)** wraz z kartami charakterystyk tych produktów.
- Uwaga 5.** Zastosowany produkt biobójczy musi posiadać pozwolenie na obrót zgodnie z Rozdziałem 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o produktach biobójczych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 24) oraz musi znajdować się w Rejestrze Produktów Biobójczych wydanym przez Urząd Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych.
- Uwaga 6.** Czynności opisane w pkt 3.15 Wykonawca dodatkowo wykona na każde zlecenie Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nowych zagrożeń epidemii (choroby zakaźnej) na obszarze działania Zamawiającego.
- Uwaga 7.** O wykonaniu prac Wykonawca powiadamia:  
 - pracownika myjni (Zamawiającego) dla prac opisanych w ust. 1 i 2,  
 - mistrza zmianowego (Zamawiającego) dla prac opisanych w ust. 3.
- Uwaga 8.** Śmieci i odpady powstałe podczas sprzątania autobusów oraz hali obsługowej należy segregować zgodnie z Uchwałą Nr XXXI/578/2017 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 20 czerwca 2017 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Bielska-Białej z późniejszymi zmianami oraz zasadami przyjętymi przez Zamawiającego (**Załącznik Nr 8 do projektu umowy**). Zamawiający przygotowuje na Hali OC odpowiednie pojemniki do segregowania odpadów.

4. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany, aby:
- 4.1. do prac opisanych w ust. 1 oraz w ust. 2 pkt 2.1. zabezpieczyć w dni robocze oraz w soboty i dni świąteczne taką ilość osób, aby nie przekroczyć średniego czasu sprzątania opisanego w ust. 1. Z doświadczenia Zamawiającego wynika, że w dni robocze – po godzinie 22<sup>00</sup> – powinno być minimum 6 osób, a w pozostałe dni minimum po 4 osoby.
  - 4.2. do prac opisanych w ust. 3 zabezpieczyć taką ilość osób oraz tak zorganizować prace, aby każdy autobus sprawny był kompleksowo umyty minimum jeden raz w miesiącu. Ze względów organizacyjnych Zamawiający preferuje mycie kompleksowe autobusów w soboty, niedziele oraz pozostałe dni ustawowo wolne od pracy,
  - 4.3. przed podpisaniem umowy przedłożyć **Wykaz osób**, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wg **Załącznika Nr 2 do Umowy**. Do wykazu należy dołączyć kserokopie prawa jazdy kategorii D oraz aktualne badania lekarskie dla pracownika wykonującego prace opisane w ust. 3 pkt 3.1. oraz pkt 3.16. Badania lekarskie powinny być wykonane w specjalistycznej przychodni pod kątem manewrowania autobusami. Z wykazu musi wynikać, że do prac opisanych w ust. 1 oraz w ust. 2 pkt 2.1. osoby zatrudnione będą na podstawie umowy o pracę,
  - 4.4. zapewnić odpowiedni, zgodny z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, sprzęt do ciśnieniowego mycia oraz sprzątania autobusów:
    - 4.4.1. wysokociśnieniowe urządzenie (1 szt.) do mycia układów napędowych – z możliwością podgrzewania wody, spełniające minimalne parametry i wymagania:
      - 1) wydajność tłoczenia - 500-800 l/h,
      - 2) wylotowe ciśnienie wody regulowane - do min. 150 bar,
      - 3) zasilanie - 400 V,
    - 4.4.2. zmywarko - szorowarka do mycia posadzek (1 szt.), spełniające min. parametry:
      - 1) wydajność - min. 1000 m<sup>2</sup>/h,
      - 2) zasilanie akumulatorowe - 24 V,
      - 3) średnica szczotki - min. 430 mm.
 Dodatkowe wyposażenie zmywarki:

- 4) szczotka obrotowa z włosia nylonowego,
- 5) ssawa wraz z przewodnikami,
- 4.4.3. profesjonalny dwuturbinowy odkurzacz z możliwością odsysania wody (4 szt.), spełniający minimalne parametry:
  - 1) wydatek powietrza - 2 x min. 55l/s,
  - 2) podciśnienie - min. 230 mbar,
  - 3) pojemność zbiornika - min. 70 l,
  - 4) wąż (przewód ssący) doprowadzający (długość) - min. 12 m,
- 4.4.4. profesjonalne urządzenie piorąco-odssysające do czyszczenia siedzeń (1 szt.), spełniające minimalne parametry:
  - 1) wydatek powietrza - min. 50 l/s,
  - 2) podciśnienie - min. 200 mbar,
  - 3) pojemność zbiornika - min. 10 l,
  - 4) ciśnienie spryskiwania - max 2,5 bara.

**Uwaga 9. Szerokość urządzeń opisanych w ppkt 4.4.3 i 4.4.4 nie może przekraczać 700 mm.**

- 4.5. zapewnić we własnym zakresie wszystkie środki czystości, materiały oraz sprzęt niezbędny do wykonania prac, o których mowa w ust. 1, 2 i 3.
- 5. Informacje dodatkowe:
  - 5.1. Zamawiający obecnie posiada **133 szt.** autobusów, w tym:

<b>24 sztuki</b>	autobusów przegubowych ~ 18 metrowych
<b>96 sztuk</b>	autobusów krótkich ~ 12 metrowych
<b>13 sztuk</b>	autobusów klasy MINI ~ 8 metrowych

- 5.2. Ilość autobusów w czasie trwania umowy może ulec zmianie w zależności od zakupów i kasacji.
- 5.3. Wykonawca, na co najmniej jeden dzień przed przystąpieniem do umowy, zobowiązany jest do przyuczenia swoich pracowników do realizacji zadań określonych w umowie.
- 5.4. **Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za spowodowane szkody w czasie trwania umowy na placach manewrowych, halach obsługowych i myjce, a w szczególności za szkody związane z uszkodzeniem autobusów i myjni.**
- 6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił wykonanie mycia okresowego autobusów opisanego w ust. 3 **w soboty, niedziele i inne dni ustawowo wolne od pracy w wysokości min. 60% ogólnie umytych autobusów w skali miesiąca** (przy spełnieniu warunku, że każdy autobus będący na stanie Zamawiającego będzie minimum jeden raz umyty w skali miesiąca); pozostałe autobusy muszą być myte w dni robocze.
- 7. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę osób wykonujących czynności opisane w ust. 1, ust. 2 pkt 2.1. na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
- 8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 8.1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 8.2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 8.3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 9. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 9.1. **oświadczenie Wykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
  - 9.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych

osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej Rozporządzeniem RODO) oraz przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych;

- 9.3. z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 6 czynności Zamawiający przewiduje kary umowne opisane w **Projekcie umowy (Załącznik Nr 3 do SZ)**.
- 9.4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**10. Kody CPV dla przedmiotu zamówienia:**

- 90910000-9 – usługi sprzątnia
- 90911300-9 – usługi czyszczenia okien
- 90911200-8 – usługi sprzątnia budynków