

Miasto Skierniewice

ul. Rynek 1

96-100 Skierniewice

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), dalej jako „ustawa Pzp” którego przedmiotem jest **Wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Remont zabytkowego XVIII w. drewnianego dworku Konstancji Gładkowskiej w Skierniewicach ul. Floriana 4”.**

W związku ze złożonymi zapytaniami do SWZ, Zamawiający – Miasto Skierniewice, działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, udziela odpowiedzi na niżej wymienione pytania:

### **Zapytanie 1.**

W związku z tym, że dwutygodniowy czas na wykonanie wyceny nakłada się na długi weekend, w którym to dostawcy i podwykonawcy robią sobie wolne od pracy i w celu dokładnego i profesjonalnego wykonania wyceny przedmiotowej inwestycji, zwracam się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 21.06.2021

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert na dzień 21.06.2021r. Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert na dzień **16.06.2021 r. godz. 10<sup>00</sup>** oraz zmiany terminu otwarcia ofert na dzień **16.06.2021 r. godz. 10<sup>30</sup>**.

Jednocześnie zmianie ulega termin związania z ofertą **z dnia 14.07.2021 r. na dzień 15.07.2021 r.**

**Ponadto Zamawiający modyfikuje Załącznik nr 8 do SWZ – wzór umowy, dodając zapisy § 8 w zakresie waloryzacji wynagrodzenia.**

### **Zapytanie 2.**

Na podstawie Par.9 umowy (załącznik nr. 8 do SWZ) Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie. Zamawiający w Rozdział XXII pkt.4 SWZ wymienił możliwe formy wniesienia zabezpieczenia. Bardzo prosimy o dopuszczenie jeszcze jednej formy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania według zapisów w art. 452 ust.4-6 Ustawy PZP „Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą zamawiającego, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, w dniu zawarcia umowy wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury”. Prosimy o wyrażenie zgody.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

### **Zapytanie 3.**

Prosimy Zamawiającego o przesunięcie terminu otwarcia ofert na dzień 25 czerwca 2021r. Swoją prośbę motywujemy faktem, iż większość firm pracuje w dobie COVID-19 zdalnie w tym firmy dostawców – przez co współpraca z nimi wydłuża się. W rezultacie jako Wykonawca nie jesteśmy w stanie uzyskać odpowiedniej oferty cenowej na tą chwilę by przygotować swoją ofertę do postępowania. Nie wszyscy producenci urządzeń i materiałów są w stanie przygotować oferty cenowe lub aktualizacje, a w ostatnim czasie większość dostawców zapowiedziała podwyżki materiałów. Sporządzenie wyceny wg Państwa wymagań przetargowych jest również pracochłonne. Chcielibyśmy Państwu przedstawić rzetelną ofertę, dlatego prosimy o przychylne rozpatrzenie naszej prośby.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert na dzień 25.06.2021r. Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert na dzień **16.06.2021 r.** godz. **10<sup>00</sup>** oraz zmiany terminu otwarcia ofert na dzień **16.06.2021 r.** godz. **10<sup>30</sup>**.

Jednocześnie zmianie ulega termin związania z ofertą z dnia **14.07.2021 r.** na dzień **15.07.2021 r.**

### **Zapytanie 4.**

Wnioskujemy o wyrażenie zgody na zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy do wysokości 3% ceny całkowitej podanej w ofercie.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

### **Zapytanie 5.**

Wnioskujemy o zmniejszenie podanej przez Zamawiającego łącznej maksymalnej wysokości kar umownych, których mogą dochodzić strony do wysokości 15% wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

### **Zapytanie 6.**

Wnioskujemy o dodanie poniższego zapisu do par.11 ust1 .pkt 1 umowy (załącznik nr 8 do SWZ):

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

d) zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych, dopuszcza się zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i zostaną one udokumentowane przez Wykonawcę.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

### **Zapytanie 7.**

Wnioskujemy o potwierdzenie, że należyte wykonanie umowy Wykonawca może wnieść w formie elektronicznego dokumentu, niektóre towarzystwa ubezpieczeniowe wydają wyłącznie zabezpieczenia należyte w formie elektronicznej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę.

**Zapytanie 8.**

W związku z sytuacją panującą w naszym kraju, zwracam się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert. Wiele firm pracuje w ograniczonych składach osobowych i kontakty z dostawcami i podwykonawcami są utrudnione. Trudności te powodują, że przygotowanie rzetelnej i adekwatnej cenowo oferty jest czynnością bardziej pracochłonną niż w warunkach „normalnych”. W związku z powyższym wnioskuję o przesunięcie terminu ofert na 23 czerwca 2021r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert na dzień 23.06.2021r. Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert na dzień **16.06.2021 r.** godz. **10<sup>00</sup>** oraz zmiany terminu otwarcia ofert na dzień **16.06.2021 r.** godz. **10<sup>30</sup>**.

Jednocześnie zmianie ulega termin związania z ofertą z dnia **14.07.2021 r.** na dzień **15.07.2021 r.**

**Zapytanie 9.**

Proszę o informacje odnoszące się do elektrycznych instalacji elektrycznej parteru gdyż na rysunku są gniazda 230V w przedmiarze nie ma o nich żadnych informacji czy wykonawca ma je uwzględnić w wycenie?

**Odpowiedź:**

Wykonawca winien uwzględnić gniazda elektryczne w wycenie.

Zamawiający informuje, że pytania wraz z odpowiedziami są integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert dla powyższego postępowania.

*PREZYDENT MIASTA*

*Krzysztof Jażdżyk*