

## Kosztorys

### Remont pomieszczenia węzłów sanitarnych w budynku nr 2 i nr 3 ul. Radiowa 2 w Warszawie K-6045

Inwestor: **Jednostka Wojskowa 2063**  
**ul. Banacha 2, 00-909 Warszawa**

Narzuty: Koszty zakupu	15,00%M
Koszty pośrednie	65,00%R+65,00%S
Zysk	15,00%R+15,00%S+15,00%Kp(R)+15,00%Kp(S)
VAT	23,00%

Wartość kosztorysu netto: **360 277,90 zł**

VAT **82 863,92 zł**

Wartość kosztorysu brutto: **443 141,82 zł**

Słownie: **czterysta czterdzieści trzy tysiące sto czterdzieści jeden 82/100 zł**

Data opracowania:

**2022-01-03**

## Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	<b>Remont pomieszczenia węzłów sanitarnych w budynku nr 2 i nr 3 ul. Radiowa 2 w Warszawie K-6045</b>					
1	Element	<b>Budynek nr 3 - Roboty budowlane rozbiórkowe</b>					
1.1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy grupa I	szt		6		
			r-g	1,58	9,48000	25,00	237,00
							237,00
							237,00
							449,71
							449,71
							74,95
1.2	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek w pomieszczeniach łazienek <b>Robocizna</b> Robotnicy grupa I	m2		108,765		
			r-g	1,38	150,09570	25,00	3 752,39
							3 752,39
							3 752,39
							7 120,16
							7 120,16
							65,46
1.3	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej <b>Robocizna</b> Robotnicy grupa I	m2		23,364		
			r-g	0,92	21,49488	25,00	537,37
							537,37
							1 019,66
							1 019,66
							43,64
1.4	KNR 401/211/1	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm po rozebraniu posadzki z płytek <b>Robocizna</b> Robotnicy grupa I	m2		23,364		
			r-g	1,14	26,63496	25,00	665,87
							665,87
							1 263,49
							1 263,49
							54,08
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
							Koszty bezpośrednie 5 192,63
							Koszty pośrednie 3 375,21
							Zysk 1 285,18
							<b>Razem Budynek nr 3 - Roboty budowlane rozbiórkowe 9 853,02</b>
							VAT 2 266,19
							Wartość elementu brutto 12 119,21
2	Element	<b>Budynek nr 3 - Demontaż roboty sanitarne</b>					
2.1	KNR 402/132/1	Demontaż baterii umywalkowej <b>Robocizna</b> Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	szt		3		
			r-g	0,7	2,10000	25,00	52,50
							52,50
							93,60
			szt	2	6,00000	15,00	90,00
			%	4			3,60
							146,10
							207,27
							207,27
							69,09
2.2	KNR 402/235/3	Demontaż baterii prysznicowych <b>Robocizna</b> Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	kpl		2		
			r-g	0,69	1,38000	25,00	34,50
							34,50
							32,72
			szt	1	2,00000	15,00	30,00
			kg	0,05	0,10000	14,63	1,46
			%	4			1,26
							67,22
							103,10
							103,10
							51,55

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.3	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki	kpl		3		
		<b>Robocizna</b>					<b>75,00</b>
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	1	3,00000	25,00	75,00
		<b>Materiały</b>					<b>140,40</b>
		Korek uszczelniający	szt	3	9,00000	15,00	135,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			5,40
		Koszty bezpośrednie					215,40
2.4	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl		4		
		<b>Robocizna</b>					<b>344,00</b>
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	3,44	13,76000	25,00	344,00
		<b>Materiały</b>					<b>192,68</b>
		Korek uszczelniający	szt	3	12,00000	15,00	180,00
		Sznur konopny smołowany	kg	0,09	0,36000	14,63	5,27
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			7,41
2.5	KNR 402/235/1	Demontaż pisuaru	kpl		2		
		<b>Robocizna</b>					<b>85,50</b>
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	1,71	3,42000	25,00	85,50
		<b>Materiały</b>					<b>63,92</b>
		Korek uszczelniający	szt	2	4,00000	15,00	60,00
		Sznur konopny smołowany	kg	0,05	0,10000	14,63	1,46
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			2,46
2.6	KNR 402/235/7	Demontaż kabiny prysznicowej z brodzikiem	kpl		2		
		<b>Robocizna</b>					<b>130,50</b>
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	2,61	5,22000	25,00	130,50
		<b>Materiały</b>					<b>63,92</b>
		Korek uszczelniający	szt	2	4,00000	15,00	60,00
		Sznur konopny smołowany	kg	0,05	0,10000	14,63	1,46
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			2,46
2.7	KNR 402/521/1	Demontaż grzejników c.o.	kpl		4		
		<b>Robocizna</b>					<b>42,00</b>
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,21	0,84000	25,00	21,00
		Robotnicy grupa I	r-g	0,21	0,84000	25,00	21,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Robocizna)	%	10			4,20
		Koszty bezpośrednie					46,20
		Razem (z narzutami)					84,53
2.8	KNR 402/233/4	Demontaż podejścia odpływowego kanalizacyjnego	szt		6		
		<b>Robocizna</b>					<b>105,00</b>
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,35	2,10000	25,00	52,50
		Robotnicy grupa I	r-g	0,35	2,10000	25,00	52,50
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Robocizna)	%	10			10,50
		Koszty bezpośrednie					115,50
		Razem (z narzutami)					211,32
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>					<b>211,32</b>
		Wyliczona wartość jednostkowa					35,22

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Podsumowanie elementu							Razem
Koszty bezpośrednie							1 470,94
Koszty zakupu							90,30
Koszty pośrednie							564,87
Zysk							215,10
Razem Budynek nr 3 - Demontaż roboty sanitarne							2 341,21
VAT							538,48
Wartość elementu brutto							2 879,69
3	Element	Budynek nr 3 - Demontaż roboty elektryczne					
3.1	KNR 403/1134/1	Demontaż opraw oświetleniowych	szt		6		
		Robocizna					83,25
		Elektromonter grupa II	r-g	0,555	3,33000	25,00	83,25
Koszty bezpośrednie							83,25
Razem (z narzutami)							157,97
Wartość pozycji netto (z narzutami)							157,97
Wyliczona wartość jednostkowa							26,33
3.2	KNR 403/1126/1	Demontaż wyłączników	szt		6		
		Robocizna					37,02
		Elektromonter grupa II	r-g	0,2468	1,48080	25,00	37,02
Koszty bezpośrednie							37,02
Razem (z narzutami)							70,24
Wartość pozycji netto (z narzutami)							70,24
Wyliczona wartość jednostkowa							11,71
3.3	KNR 403/1122/2	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt		4		
		Robocizna					17,85
		Elektromonter grupa II	r-g	0,1785	0,71400	25,00	17,85
Koszty bezpośrednie							17,85
Razem (z narzutami)							33,87
Wartość pozycji netto (z narzutami)							33,87
Wyliczona wartość jednostkowa							8,47
Podsumowanie elementu							Razem
Koszty bezpośrednie							138,12
Koszty pośrednie							89,77
Zysk							34,19
Razem Budynek nr 3 - Demontaż roboty elektryczne							262,08
VAT							60,28
Wartość elementu brutto							322,36
4	Element	Budynek nr 3 - Roboty remontowe sanitarne					
4.1	KNRW 215/203/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm - wymiana instalacji kanalizacyjnej	m		15,5		
		Robocizna					98,04
		Robotnicy	r-g	0,253	3,92150	25,00	98,04
		Materiały					623,01
		Rura PVC kanalizacyjna fi 110 mm	m	0,96	14,88000	25,00	372,00
		Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	0,52	8,06000	30,00	241,80
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			9,21
		Sprzęt					9,97
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0099	0,15345	65,00	9,97
Koszty bezpośrednie							731,02
Razem (z narzutami)							921,42
Wartość pozycji netto (z narzutami)							921,42
Wyliczona wartość jednostkowa							59,45
4.2	KNRW 215/203/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm - wymiana instalacji kanalizacyjnej	m		12,3		
		Robocizna					49,51
		Robotnicy	r-g	0,161	1,98030	25,00	49,51
		Materiały					234,45
		Rura PVC kanalizacyjna fi 50 mm	m	1,01	12,42300	10,00	124,23
		Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm	szt	0,62	7,62600	14,00	106,76
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			3,46
		Sprzęt					2,80
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0035	0,04305	65,00	2,80
Koszty bezpośrednie							286,76
Razem (z narzutami)							368,88
Wartość pozycji netto (z narzutami)							368,88
Wyliczona wartość jednostkowa							29,99

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4.3	KNR 215/422/1 (1)	Rury przyłączne o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytkowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl		8		
		<b>Robocizna</b>					<b>278,86</b>
		Robocizna	r-g	1,46	11,15440	25,00	278,86
		<b>Materiały</b>					<b>120,60</b>
		Złączka do grzejników Fi 10mm	szt	1	8,00000	13,00	104,00
		Tarczki ochronne	szt	1	8,00000	2,00	16,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,5			0,60
						Koszty bezpośrednie	399,46
						Razem (z narzutami)	667,83
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>667,83</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	83,48
4.4	KNRW 402/509/1 (1)	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt		4		
		<b>Robocizna</b>					<b>46,00</b>
		Robotnicy	r-g	0,46	1,84000	25,00	46,00
		<b>Materiały</b>					<b>115,71</b>
		Zawór grzejnikowy	szt	1	4,00000	28,50	114,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			1,71
						Koszty bezpośrednie	161,71
						Razem (z narzutami)	220,36
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>220,36</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	55,09
4.5	KNRW 402/509/1 (1)	Wymiana zaworu grzejnikowego odcinającego	szt		4		
		<b>Robocizna</b>					<b>46,00</b>
		Robotnicy	r-g	0,46	1,84000	25,00	46,00
		<b>Materiały</b>					<b>116,93</b>
		Zawór grzejnikowy odcinający kulowy	szt	1	4,00000	28,80	115,20
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			1,73
						Koszty bezpośrednie	162,93
						Razem (z narzutami)	221,76
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>221,76</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	55,44
4.6	KNR 215/419/3	Montaż grzejników drabinkowych w pomieszczeniach WC R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl		2		
		<b>Robocizna</b>					<b>65,42</b>
		Robocizna	r-g	1,37	2,61670	25,00	65,42
		<b>Materiały</b>					<b>1 473,14</b>
		Grzejnik drabinkowy	szt	1	2,00000	660,00	1 320,00
		Trójniki przyłączne mosiężne, do grzejników	szt	2	4,00000	35,00	140,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,9			13,14
		<b>Sprzęt</b>					<b>33,93</b>
		Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,25	0,50000	67,85	33,93
						Koszty bezpośrednie	1 572,49
						Razem (z narzutami)	1 882,62
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>1 882,62</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	941,31
4.7	KNR 215/419/3	Montaż grzejników płytowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl		2		
		<b>Robocizna</b>					<b>65,42</b>
		Robocizna	r-g	1,37	2,61670	25,00	65,42
		<b>Materiały</b>					<b>1 543,77</b>
		Grzejnik płytowy	szt	1	2,00000	695,00	1 390,00
		Trójniki przyłączne mosiężne, do grzejników płytowych	szt	2	4,00000	35,00	140,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,9			13,77
		<b>Sprzęt</b>					<b>33,93</b>
		Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,25	0,50000	67,85	33,93
						Koszty bezpośrednie	1 643,12
						Razem (z narzutami)	1 963,85
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>1 963,85</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	981,93

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4.8	KNR 407 0310-06	Sprawdzenie działania instalacji c.o. - próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd.		4		
		<b>Robocizna</b>					<b>36,00</b>
		Robocizna	r-g	0,36	1,44000	25,00	36,00
		Koszty bezpośrednie Razem (z narzutami)					36,00 68,31
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b> Wyliczona wartość jednostkowa					<b>68,31</b> 17,08
4.9	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn 15 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		5		
		<b>Robocizna</b>					<b>31,04</b>
		Robocizna	r-g	0,26	1,24150	25,00	31,04
		<b>Materiały</b>					<b>64,13</b>
		Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi 15 mm	szt	4,12	20,60000	2,73	56,24
		Haki do rur Fi 10-32 mm	SZt	1	5,00000	1,40	7,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,4			0,89
		Koszty bezpośrednie Razem (z narzutami)					95,17 132,66
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b> Wyliczona wartość jednostkowa					<b>132,66</b> 26,53
4.10	KNR 215/107/6	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa Fi 15 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		6		
		<b>Robocizna</b>					<b>31,52</b>
		Robocizna	r-g	0,22	1,26060	25,00	31,52
		<b>Materiały</b>					<b>316,51</b>
		Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi 15 mm	szt	2,06	12,36000	2,73	33,74
		Haki do rur Fi 10-32 mm	SZt	1	6,00000	1,40	8,40
		Przylączy elastyczne do armatury dł. 200 mm śr. 15 mm z tworzywa	szt	1	6,00000	45,00	270,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,4			4,37
		Koszty bezpośrednie Razem (z narzutami)					348,03 423,80
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b> Wyliczona wartość jednostkowa					<b>423,80</b> 70,63
4.11	KNR 215/115/1	Bateria umywalkowa R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		3		
		<b>Robocizna</b>					<b>54,44</b>
		Robocizna	r-g	0,76	2,17740	25,00	54,44
		<b>Materiały</b>					<b>871,78</b>
		Bateria umywalkowa stojąca	szt	1	3,00000	288,00	864,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,9			7,78
		<b>Sprzęt</b>					<b>2,04</b>
		Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,01	0,03000	67,85	2,04
		Koszty bezpośrednie Razem (z narzutami)					928,26 1 109,74
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b> Wyliczona wartość jednostkowa					<b>1 109,74</b> 369,91
4.12	KNR 215/115/4	Baterie prysznicowe ściennie R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		2		
		<b>Robocizna</b>					<b>50,14</b>
		Robocizna	r-g	1,05	2,00550	25,00	50,14
		<b>Materiały</b>					<b>776,93</b>
		Bateria prysznicowa fi 15 mm, prosty uchwyt	szt	1	2,00000	385,00	770,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,9			6,93
		<b>Sprzęt</b>					<b>1,36</b>
		Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,01	0,02000	67,85	1,36
		Koszty bezpośrednie Razem (z narzutami)					828,43 991,18
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b> Wyliczona wartość jednostkowa					<b>991,18</b> 495,59

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4.13	KNR 215/224/3	Montaż kompatu WC lub ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych wraz z wyposażeniem (deska wolnoopadająca, slim) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl		4		
		<b>Robocizna</b>					<b>368,63</b>
		Robocizna	r-g	3,86	14,74520	25,00	368,63
		<b>Materiały</b>					<b>3 146,28</b>
		Urządzenie sanitarne porcelanowe "Kompakt" białe	szt	1	4,00000	785,00	3 140,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,2			6,28
		<b>Sprzęt</b>					<b>2,71</b>
		Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,01	0,04000	67,85	2,71
						Koszty bezpośrednie	3 517,62
						Razem (z narzutami)	4 322,83
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>4 322,83</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	1 080,71
4.14	KNR 215/226/1	Montaż pisuarów szeregowych z oddzielnymi płuczkami i wspólnym syfonem - 2 pisuary w szeregu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl		2		
		<b>Robocizna</b>					<b>296,53</b>
		Robocizna	r-g	6,21	11,86110	25,00	296,53
		<b>Materiały</b>					<b>2 486,86</b>
		Pisuar porcelanowy biały	szt	2	4,00000	450,00	1 800,00
		Płuczka samoczynna do pisuarów, z blachy stalowej	szt	2	4,00000	30,00	120,00
		Zawory wypływowe (czterpalne) mosiężne bez i ze złączką do węża	szt	2	4,00000	26,00	104,00
		Złączka splukująca do pisuarów, Fi 15 mm	szt	2	4,00000	22,00	88,00
		Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, typ S	m	5,6	11,20000	6,00	67,20
		Łączniki	szt	8,05	16,10000	15,00	241,50
		Kształtki kanalizacyjne Fi 50 mm	szt	3,06	6,12000	10,00	61,20
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,2			4,96
		<b>Sprzęt</b>					<b>23,07</b>
		Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,17	0,34000	67,85	23,07
						Koszty bezpośrednie	2 806,46
						Razem (z narzutami)	3 466,33
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>3 466,33</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	1 733,17
4.15	KNR 35/124/2	Kabiny natryskowe do kąpiei, przyścienne, półokrągłe 3/4 koła, z szybami ze szkła hartowanego i brodzikiem	kpl		1		
		<b>Robocizna</b>					<b>103,75</b>
		Robocizna	r-g	4,15	4,15000	25,00	103,75
		<b>Materiały</b>					<b>1 783,65</b>
		Kabiny natryskowe przyścienne półokrągła (3/4 koła) z szybami z płyt polistyrenowych, 90 cm	szt	1	1,00000	1 770,00	1 770,00
		Silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych	dm3	0,39	0,39000	35,00	13,65
		<b>Sprzęt</b>					<b>5,43</b>
		Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,08	0,08000	67,85	5,43
						Koszty bezpośrednie	1 892,83
						Razem (z narzutami)	2 258,37
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>2 258,37</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	2 258,37
4.16	KNR 35/123/1 (1)	Kabiny natryskowe do kąpiei, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego z brodzikiem	kpl		1		
		<b>Robocizna</b>					<b>97,50</b>
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	3,7	3,70000	25,00	92,50
		Robotnicy grupa I	r-g	0,2	0,20000	25,00	5,00
		<b>Materiały</b>					<b>1 691,90</b>
		Kabiny natryskowe narożne kwadratowe z szybami ze szkła hartowanego, 90 cm	szt	1	1,00000	1 680,00	1 680,00
		Silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych	dm3	0,34	0,34000	35,00	11,90
		<b>Sprzęt</b>					<b>4,75</b>
		Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,07	0,07000	67,85	4,75
						Koszty bezpośrednie	1 794,15
						Razem (z narzutami)	2 139,72
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>2 139,72</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	2 139,72

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Podsumowanie elementu							Razem
Koszty bezpośrednie							17 204,44
Koszty zakupu							2 304,87
Koszty pośrednie							1 195,22
Zysk							455,13
Razem Budynek nr 3 - Roboty remontowe sanitarne							21 159,66
VAT							4 866,72
Wartość elementu brutto							26 026,38
5	Element	Budynek nr 3 - Roboty elektryczne					
5.1	KNR 403/1001/4	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		21,5		
		Robocizna					64,93
		Elektromonter grupa II	r-g	0,1208	2,59720	25,00	64,93
Koszty bezpośrednie							64,93
Razem (z narzutami)							123,20
Wartość pozycji netto (z narzutami)							123,20
Wyliczona wartość jednostkowa							5,73
5.2	KNR 403/203/4 (1)	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich	m		21,5		
		Robocizna					66,60
		Robocizna	r-g	0,1239	2,66385	25,00	66,60
		Materiały					179,06
		Przewód YDYp-250V, 3żyłowy	m	1,04	22,36000	7,70	172,17
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			6,89
Koszty bezpośrednie							245,66
Razem (z narzutami)							332,29
Wartość pozycji netto (z narzutami)							332,29
Wyliczona wartość jednostkowa							15,46
5.3	KNR 508/301/2	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu elektrycznego R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		6		
		Robocizna					16,39
		Robocizna	r-g	0,1144	0,65551	25,00	16,39
		Materiały					11,69
		Kolki rozporowe plastikowe	szt	2	12,00000	0,95	11,40
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			0,29
Koszty bezpośrednie							28,08
Razem (z narzutami)							44,54
Wartość pozycji netto (z narzutami)							44,54
Wyliczona wartość jednostkowa							7,42
5.4	KNR 508/504/1	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu paneli oświetleniowych led natynkowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		6		
		Robocizna					40,11
		Robocizna	r-g	0,28	1,60440	25,00	40,11
		Materiały					2 378,82
		Lampy: moduł LED, wym. 60x60, temperatura barwowa [K] 4000, Współczynnik oddawania barw [Ra]>80, materiał klosza PS, materiał korpusu oprawy: aluminium, materiał korpusu oprawy: biały.	szt	1	6,00000	366,00	2 196,00
		Żarówka	szt	1,04	6,24000	20,00	124,80
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			58,02
Koszty bezpośrednie							2 418,93
Razem (z narzutami)							2 811,75
Wartość pozycji netto (z narzutami)							2 811,75
Wyliczona wartość jednostkowa							468,63
5.5	KNR 508/309/4	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych z podłączeniem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		4		
		Robocizna					25,21
		Robocizna	r-g	0,264	1,00848	25,00	25,21
		Materiały					138,01
		Gniazda natynkowe	szt	1,02	4,08000	33,00	134,64
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			3,37
Koszty bezpośrednie							163,22
Razem (z narzutami)							206,55
Wartość pozycji netto (z narzutami)							206,55
Wyliczona wartość jednostkowa							51,64



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
5.6	KNR 508/309/4	Montaż do gotowego podłoża wyłączników R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		6			
		Robocizna					37,82	
		Robocizna	r-g	0,264	1,51272	25,00	37,82	
		Materiały					232,10	
		Wyłącznik	szt	1,02	6,12000	37,00	226,44	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			5,66	
		Koszty bezpośrednie						269,92
		Razem (z narzutami)						338,68
		Wartość pozycji netto (z narzutami)						338,68
Wyliczona wartość jednostkowa						56,45		
5.7	KNRW 403/1201/1	Sprawdzenie instalacji elektrycznej wtykowej po tynkowaniu - sprawdzenie stanu izolacji	szt		6			
		Robocizna					5,52	
		Robotnicy	r-g	0,0368	0,22080	25,00	5,52	
		Koszty bezpośrednie						5,52
		Razem (z narzutami)						10,48
		Wartość pozycji netto (z narzutami)						10,48
		Wyliczona wartość jednostkowa						1,75
5.8	KNRW 403/1201/3	Sprawdzenie próbnikiem punktu odbioru energii dla instalacji wtykowych	punkt		4			
		Robocizna					2,63	
		Robotnicy	r-g	0,0263	0,10520	25,00	2,63	
		Koszty bezpośrednie						2,63
		Razem (z narzutami)						4,99
		Wartość pozycji netto (z narzutami)						4,99
		Wyliczona wartość jednostkowa						1,25
Podsumowanie elementu							Razem	
Koszty bezpośrednie							3 198,89	
Koszty zakupu							440,95	
Koszty pośrednie							168,48	
Zysk							64,16	
Razem Budynek nr 3 - Roboty elektryczne							3 872,48	
VAT							890,67	
Wartość elementu brutto							4 763,15	
6	Element	Budynek nr 3 - Roboty budowlane						
6.1	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitu i z części ścian na której nie ma płytek	m2		52,645			
		Robocizna					121,08	
		Robotnicy grupa I	r-g	0,092	4,84334	25,00	121,08	
		Materiały					34,37	
		Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,022	1,15819	7,50	8,69	
		Wapno suchogaszone	t	0,00088	0,04633	500,00	23,17	
		Piasek do zapraw	m3	0,001	0,05265	35,00	1,84	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	2			0,67	
		Koszty bezpośrednie						155,45
		Razem (z narzutami)						269,28
		Wartość pozycji netto (z narzutami)						269,28
		Wyliczona wartość jednostkowa						5,12
6.2	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności w pomieszczeniach sanitarnych (sufity i ściany nad płytkami)	m2		52,645			
		Robocizna					125,03	
		Robotnicy grupa I	r-g	0,095	5,00128	25,00	125,03	
		Materiały					48,32	
		Gips szpachlowy	t	0,0003	0,01579	3 000,00	47,37	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	2			0,95	
		Koszty bezpośrednie						173,35
		Razem (z narzutami)						292,81
		Wartość pozycji netto (z narzutami)						292,81
		Wyliczona wartość jednostkowa						5,56

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
6.3	NNRNKB 202/1134/1 (1)	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi- sufity	m2		23,364		
		<b>Robocizna</b>					35,05
		Robotnicy grupa I	r-g	0,06	1,40184	25,00	35,05
		<b>Materiały</b>					42,33
		Preparat gruntujący	dm3	0,21	4,90644	8,50	41,70
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			0,63
		<b>Sprzęt</b>					0,46
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,00701	65,00	0,46
		Koszty bezpośrednie					77,84
6.4	NNRNKB 202/1134/2 (1)	(z.VII) Gruntowanie podłoża - powierzchnie pionowe - część ścian nad płytkami	m2		29,281		
		<b>Robocizna</b>					58,56
		Robotnicy grupa I	r-g	0,08	2,34248	25,00	58,56
		<b>Materiały</b>					55,58
		Preparat gruntujący	dm3	0,22	6,44182	8,50	54,76
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			0,82
		<b>Sprzęt</b>					0,64
		Wyciąg	m-g	0,0002	0,00586	12,00	0,07
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,00878	65,00	0,57
6.5	KNRW 401/716/4 (1)	Wykonanie gładzi szpachlowej cementowo- polimerowej na sufitach i części ścian nad płytkami	m2		52,645		
		<b>Robocizna</b>					1 066,06
		Robotnicy	r-g	0,81	42,64245	25,00	1 066,06
		<b>Materiały</b>					392,26
		Gładź szpachlowa cementowo-polimerowa	kg	1,5	78,96750	4,85	382,99
		Woda	m3	0,0066	0,34746	4,55	1,58
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			7,69
		<b>Sprzęt</b>					37,40
		Wyciąg	m-g	0,04	2,10580	12,00	25,27
6.6	NNRNKB 202/1130/2 (2)	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,04	2,10580	5,76	12,13
		Koszty bezpośrednie					1 495,72
		Razem (z narzutami)					2 544,92
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>					2 544,92
		Wyliczona wartość jednostkowa					48,34
		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane na posadzkach	m2		23,364		
		<b>Robocizna</b>					81,77
		Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,11	2,57004	25,00	64,25
		Robotnicy grupa I	r-g	0,03	0,70092	25,00	17,52
		<b>Materiały</b>					124,50
6.6	NNRNKB 202/1130/2 (2)	Zaprawa samopoziomująca	kg	1,5	35,04600	3,50	122,66
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			1,84
		<b>Sprzęt</b>					15,19
		Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,23364	65,00	15,19
		Koszty bezpośrednie					221,46
		Razem (z narzutami)					327,16
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>					327,16
		Wyliczona wartość jednostkowa					14,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
6.7	NNRNKB 202/1134/1 (1)	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - posadzka	m2		23,364			
		Robocizna					35,05	
		Robotnicy grupa I	r-g	0,06	1,40184	25,00	35,05	
		Materiały					42,33	
		Preparat gruntujący	dm3	0,21	4,90644	8,50	41,70	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			0,63	
		Sprzęt					0,46	
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,00701	65,00	0,46	
		Koszty bezpośrednie						77,84
Razem (z narzutami)						116,07		
Wartość pozycji netto (z narzutami)						116,07		
Wyliczona wartość jednostkowa						4,97		
6.8	KNR 12/1118/5	Posadzki z płytek w pomieszczeniach sanitarnych	m2		23,364			
		Robocizna					1 367,50	
		Robocizna	r-g	2,3412	54,69980	25,00	1 367,50	
		Materiały					2 282,34	
		Płytki gresowe podłogowe mrozoodporne 60x60 cm, Odporność na płomienie min klasa 3, Odporność na ścieranie wgłębne, Antypoślizgowość: R 10, kolor jasny szary	m2	1,02	23,83128	79,00	1 882,67	
		Zaprawa spoinująca	kg	0,55	12,85020	12,50	160,63	
		Zaprawa klejąca	kg	4,75	110,97900	1,85	205,31	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			33,73	
		Sprzęt					78,24	
		Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,0391	0,91353	67,85	61,98	
		Wyciąg	m-g	0,058	1,35511	12,00	16,26	
		Koszty bezpośrednie						3 728,08
		Razem (z narzutami)						5 368,00
		Wartość pozycji netto (z narzutami)						5 368,00
		Wyliczona wartość jednostkowa						229,76
		6.9	KNR 401/322/2	Obsadzenie wpustu podłogowego - kratki ściekowych podłogowych w posadzkach	szt		5	
Robocizna							85,00	
Cieśle grupa II	r-g			0,17	0,85000	25,00	21,25	
Murarze grupa II	r-g			0,47	2,35000	25,00	58,75	
Robotnicy grupa I	r-g			0,04	0,20000	25,00	5,00	
Materiały							595,03	
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków wpust podłogowy 15x15 cm. PVC-U przewidziany do odprowadzania nieczystości wewnątrz budynków o niskiej i wysokiej temperaturze.	t			0,00207	0,01035	500,00	5,18	
	szt			1	5,00000	116,00	580,00	
Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3			0,005	0,02500	40,44	1,01	
Woda	m3			0,002	0,01000	4,55	0,05	
Nakłady pomocnicze								
Materiały inne (Materiały)	%			1,5			8,79	
Koszty bezpośrednie						680,03		
Razem (z narzutami)						845,57		
Wartość pozycji netto (z narzutami)						845,57		
Wyliczona wartość jednostkowa						169,11		
6.10	KNR 202/829/8	Licowanie ścian płytkami metodą zwykłą w pomieszczeniach sanitarnych	m2		108,765			
		Robocizna					3 326,85	
		Robocizna	r-g	1,2235	133,07398	25,00	3 326,85	
		Materiały					11 382,71	
		gres szklwiony 30x60 cm, Rektyfikacja: tak, kolor biały gładki	m2	1,02	110,94030	86,00	9 540,87	
		Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,55	59,82075	12,00	717,85	
		Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	4,75	516,63375	1,85	955,77	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			168,22	
		Sprzęt					232,92	
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0275	2,99104	65,00	194,42	
		Wyciąg	m-g	0,0295	3,20857	12,00	38,50	
		Koszty bezpośrednie						14 942,48
		Razem (z narzutami)						19 844,79
		Wartość pozycji netto (z narzutami)						19 844,79
		Wyliczona wartość jednostkowa						182,46

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
6.11	KNR 401/318/2	Wymiana drzwi wewnętrznych, obrobienie ościeży o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach wewnętrznych, komplet: ościeżnica, skrzydło, okucia, listwy, zamek, klamki	szt		6		
		<b>Robocizna</b>					<b>322,50</b>
		Murarze grupa II	r-g	1,4	8,40000	25,00	210,00
		Robotnicy grupa I	r-g	0,75	4,50000	25,00	112,50
		<b>Materiały</b>					<b>7 587,59</b>
		Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00456	0,02736	500,00	13,68
		Kotwy stalowe	szt	6	36,00000	1,85	66,60
		Piasek do zapraw	m3	0,024	0,14400	35,00	5,04
		Woda	m3	0,008	0,04800	4,55	0,22
		Drzwi 0,90x2,10 wewnętrzne płycinowe, malowane, wykończone fabrycznie wyposażone w klamkę i zamek podklamkowy, posiadające otwory wentylacyjne, ościeżnica	szt	1	6,00000	1 185,00	7 110,00
		Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	0,33	1,98000	35,00	69,30
		Silikon	dm3	0,06	0,36000	35,00	12,60
		Gips szpachlowy	t	0,00235	0,01410	3 000,00	42,30
		Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	4,22	25,32000	6,15	155,72
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			112,13
		<b>Sprzęt</b>					<b>15,48</b>
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,18000	10,00	1,80
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,19	1,14000	12,00	13,68
						Koszty bezpośrednie	7 925,57
						Razem (z narzutami)	9 367,05
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>9 367,05</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	1 561,18
6.12	NNRNKB 202/1134/1 (1)	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi- sufity przed malowaniem	m2		23,364		
		<b>Robocizna</b>					<b>35,05</b>
		Robotnicy grupa I	r-g	0,06	1,40184	25,00	35,05
		<b>Materiały</b>					<b>42,33</b>
		Preparat gruntujący	dm3	0,21	4,90644	8,50	41,70
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			0,63
		<b>Sprzęt</b>					<b>0,46</b>
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,00701	65,00	0,46
						Koszty bezpośrednie	77,84
						Razem (z narzutami)	116,07
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>116,07</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	4,97
6.13	NNRNKB 202/1134/2 (1)	(z.VII) Gruntowanie podłogi - powierzchnie pionowe - część ścian nad płytkami przed malowaniem	m2		29,281		
		<b>Robocizna</b>					<b>58,56</b>
		Robotnicy grupa I	r-g	0,08	2,34248	25,00	58,56
		<b>Materiały</b>					<b>55,58</b>
		Preparat gruntujący	dm3	0,22	6,44182	8,50	54,76
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			0,82
		<b>Sprzęt</b>					<b>0,64</b>
		Wyciąg	m-g	0,0002	0,00586	12,00	0,07
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,00878	65,00	0,57
						Koszty bezpośrednie	114,78
						Razem (z narzutami)	176,25
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>176,25</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	6,02
6.14	KNR 401/1204/1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów	m2		23,364		
		<b>Robocizna</b>					<b>69,51</b>
		Malarze grupa II	r-g	0,119	2,78032	25,00	69,51
		<b>Materiały</b>					<b>248,56</b>
		Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,298	6,96247	35,00	243,69
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			4,87
						Koszty bezpośrednie	318,07
						Razem (z narzutami)	417,74
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>417,74</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	17,88

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
6.15	KNR 401/1204/2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian	m2		29,281		
		<b>Robocizna</b>					87,11
		Malarze grupa II	r-g	0,119	3,48444	25,00	87,11
		<b>Materiały</b>					298,96
		Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	8,37437	35,00	293,10
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			5,86
		Koszty bezpośrednie					386,07
6.16	KNR 401/322/2	Obsadzenie krutek wentylacyjnych	szt		6		
		<b>Robocizna</b>					102,00
		Cieśle grupa II	r-g	0,17	1,02000	25,00	25,50
		Murarze grupa II	r-g	0,47	2,82000	25,00	70,50
		Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,24000	25,00	6,00
		<b>Materiały</b>					0,05
		Kratka wentylacyjna 15x15 cm z tworzywa sztucznego	szt	1	6,00000		
		Woda	m3	0,002	0,01200	4,55	0,05
6.17	KNRW 202/1029/1 (1)	<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Koszty bezpośrednie					102,05
		Razem (z narzutami)					193,61
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>					193,61
		Wyliczona wartość jednostkowa					32,27
		Montaż dwóch podwójnych кабин sanitarnych z laminatu na stelażu aluminiowym	m2		7,7		
		<b>Robocizna</b>					916,30
6.18	Kalkulacja własna	Robotnicy	r-g	4,76	36,65200	25,00	916,30
		<b>Materiały</b>					4 144,14
		Kabina z laminatu	kpl	0,26	2,00200	1 800,00	3 603,60
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	15			540,54
		<b>Sprzęt</b>					34,65
		Wyciąg	m-g	0,05	0,38500	12,00	4,62
		Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,46200	65,00	30,03
6.19	Kalkulacja własna	Koszty bezpośrednie					5 095,09
		Razem (z narzutami)					6 570,20
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>					6 570,20
		Wyliczona wartość jednostkowa					853,27
		Dostawa i montaż podajników papieru toaletowego	szt		4		
		<b>Robocizna</b>					100,00
		Robocizna	r-g	1	4,00000	25,00	100,00
		<b>Materiały</b>					676,00
6.19	Kalkulacja własna	Podajnik papieru toaletowego materiał plastik ABS, kolor biały, rozmiar papieru rola fi 19-23 cm, trzpień 4,5-5,5 cm	szt	1	4,00000	169,00	676,00
		Koszty bezpośrednie					776,00
		Razem (z narzutami)					967,15
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>					967,15
		Wyliczona wartość jednostkowa					241,79
		Dostawa i montaż podajników ręczników papierowych	szt		4		
		<b>Robocizna</b>					100,00
		Robocizna	r-g	1	4,00000	25,00	100,00
6.19	Kalkulacja własna	<b>Materiały</b>					1 132,00
		Podajnik ręczników papierowych składanych 400 szt., materiał plastik ABS, kolor biały	szt	1	4,00000	283,00	1 132,00
		Koszty bezpośrednie					1 232,00
		Razem (z narzutami)					1 491,55
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>					1 491,55
		Wyliczona wartość jednostkowa					372,89

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
6.20	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż dozowników mydła	szt		3			
		Robocizna					75,00	
		Robocizna	r-g	1	3,00000	25,00	75,00	
		Materiały					441,00	
		Dozownik mydła w płynie przytwierdzany do ściany, materiał plastik ABS, kolor biały pojemność 0,5 – 0,8 l.	szt	1	3,00000	147,00	441,00	
		Sprzęt					19,50	
		środek transportowy	m-g	0,1	0,30000	65,00	19,50	
		Koszty bezpośrednie						535,50
		Razem (z narzutami)						686,47
		Wartość pozycji netto (z narzutami)						686,47
Wyliczona wartość jednostkowa						228,82		
6.21	KNR 401/1215/4	Mycie po robotach okien	m2		2,16			
		Robocizna					15,12	
		Robotnicy grupa I	r-g	0,28	0,60480	25,00	15,12	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Robocizna)	%	25			3,78	
		Koszty bezpośrednie						18,90
		Razem (z narzutami)						33,04
		Wartość pozycji netto (z narzutami)						33,04
		Wyliczona wartość jednostkowa						15,30
		6.22	KNR 401/1215/8	Mycie po robotach posadzek i okładzin ściennych	m2		132,129	
Robocizna							161,86	
Robotnicy grupa I	r-g			0,049	6,47432	25,00	161,86	
Nakłady pomocnicze								
Materiały inne (Robocizna)	%			25			40,47	
Koszty bezpośrednie						202,33		
Razem (z narzutami)						353,67		
Wartość pozycji netto (z narzutami)						353,67		
Wyliczona wartość jednostkowa						2,68		
6.23	Kalkulacja własna			Wywóz i utylizacja odpadów.	szt		3	
		Robocizna					75,00	
		Robocizna	r-g	1	3,00000	25,00	75,00	
		Materiały					3 300,00	
		Kontener	szt	1	3,00000	1 100,00	3 300,00	
		Koszty bezpośrednie						3 375,00
		Razem (z narzutami)						3 937,31
		Wartość pozycji netto (z narzutami)						3 937,31
		Wyliczona wartość jednostkowa						1 312,44
		Podsumowanie elementu						
Koszty bezpośrednie						41 826,23		
Koszty zakupu						4 945,55		
Koszty pośrednie						5 756,41		
Zysk						2 191,93		
Razem Budynek nr 3 - Roboty budowlane						54 720,12		
VAT						12 585,63		
Wartość elementu brutto						67 305,75		
7	Element	Budynek nr 2 - Roboty budowlane rozbiórkowe						
7.1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt		17			
		Robocizna					671,50	
		Robotnicy grupa I	r-g	1,58	26,86000	25,00	671,50	
		Koszty bezpośrednie						671,50
		Razem (z narzutami)						1 274,18
Wartość pozycji netto (z narzutami)						1 274,18		
Wyliczona wartość jednostkowa						74,95		
7.2	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek w pomieszczeniach łazienek	m2		250,295			
		Robocizna					8 635,18	
		Robotnicy grupa I	r-g	1,38	345,40710	25,00	8 635,18	
		Koszty bezpośrednie						8 635,18
		Razem (z narzutami)						16 385,26
Wartość pozycji netto (z narzutami)						16 385,26		
Wyliczona wartość jednostkowa						65,46		
7.3	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2		76,067			
		Robocizna					1 749,54	
		Robotnicy grupa I	r-g	0,92	69,98164	25,00	1 749,54	
		Koszty bezpośrednie						1 749,54
		Razem (z narzutami)						3 319,75
Wartość pozycji netto (z narzutami)						3 319,75		
Wyliczona wartość jednostkowa						43,64		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
7.4	KNR 401/211/1	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm po rozebraniu posadzki z płytek	m2		76,067		
		<b>Robocizna</b>					<b>2 167,91</b>
		Robotnicy grupa I	r-g	1,14	86,71638	25,00	2 167,91
							Koszty bezpośrednie 2 167,91
							Razem (z narzutami) 4 113,61
							<b>Wartość pozycji netto (z narzutami) 4 113,61</b>
							Wyliczona wartość jednostkowa 54,08
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
							Koszty bezpośrednie 13 224,13
							Koszty pośrednie 8 595,69
							Zysk 3 272,98
							<b>Razem Budynek nr 2 - Roboty budowlane rozbiórkowe 25 092,80</b>
							VAT 5 771,34
							Wartość elementu brutto 30 864,14
8	Element	<b>Budynek nr 2 - Demontaż roboty sanitarne</b>					
8.1	KNR 402/132/1	Demontaż baterii umywalkowej	szt		10		
		<b>Robocizna</b>					<b>175,00</b>
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,7	7,00000	25,00	175,00
		<b>Materiały</b>					<b>312,00</b>
		Korek uszczelniający	szt	2	20,00000	15,00	300,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			12,00
							Koszty bezpośrednie 487,00
							Razem (z narzutami) 690,86
							<b>Wartość pozycji netto (z narzutami) 690,86</b>
							Wyliczona wartość jednostkowa 69,09
8.2	KNR 402/235/3	Demontaż baterii prysznicowych	kpl		5		
		<b>Robocizna</b>					<b>86,25</b>
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,69	3,45000	25,00	86,25
		<b>Materiały</b>					<b>159,81</b>
		Korek uszczelniający	szt	2	10,00000	15,00	150,00
		Sznur konopny smołowany	kg	0,05	0,25000	14,63	3,66
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			6,15
							Koszty bezpośrednie 246,06
							Razem (z narzutami) 347,44
							<b>Wartość pozycji netto (z narzutami) 347,44</b>
							Wyliczona wartość jednostkowa 69,49
8.3	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki	kpl		10		
		<b>Robocizna</b>					<b>250,00</b>
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	1	10,00000	25,00	250,00
		<b>Materiały</b>					<b>468,00</b>
		Korek uszczelniający	szt	3	30,00000	15,00	450,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			18,00
							Koszty bezpośrednie 718,00
							Razem (z narzutami) 1 012,58
							<b>Wartość pozycji netto (z narzutami) 1 012,58</b>
							Wyliczona wartość jednostkowa 101,26
8.4	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl		11		
		<b>Robocizna</b>					<b>946,00</b>
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	3,44	37,84000	25,00	946,00
		<b>Materiały</b>					<b>529,86</b>
		Korek uszczelniający	szt	3	33,00000	15,00	495,00
		Sznur konopny smołowany	kg	0,09	0,99000	14,63	14,48
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			20,38
							Koszty bezpośrednie 1 475,86
							Razem (z narzutami) 2 404,38
							<b>Wartość pozycji netto (z narzutami) 2 404,38</b>
							Wyliczona wartość jednostkowa 218,58

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
8.5	KNR 402/235/1	Demontaż pisuaru	kpl		8			
		Robocizna					342,00	
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	1,71	13,68000	25,00	342,00	
		Materiały					255,68	
		Korek uszczelniający	szt	2	16,00000	15,00	240,00	
		Sznur konopny smołowany	kg	0,05	0,40000	14,63	5,85	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	4			9,83	
		Koszty bezpośrednie						597,68
		Razem (z narzutami)						942,98
Wartość pozycji netto (z narzutami)						942,98		
Wyliczona wartość jednostkowa						117,87		
8.6	KNR 402/235/7	Demontaż kabiny prysznicowej z brodzikiem	kpl		5			
		Robocizna					326,25	
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	2,61	13,05000	25,00	326,25	
		Materiały					159,81	
		Korek uszczelniający	szt	2	10,00000	15,00	150,00	
		Sznur konopny smołowany	kg	0,05	0,25000	14,63	3,66	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	4			6,15	
		Koszty bezpośrednie						486,06
		Razem (z narzutami)						802,84
Wartość pozycji netto (z narzutami)						802,84		
Wyliczona wartość jednostkowa						160,57		
8.7	KNR 402/521/1	Demontaż grzejników c.o.	kpl		8			
		Robocizna					84,00	
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,21	1,68000	25,00	42,00	
		Robotnicy grupa I	r-g	0,21	1,68000	25,00	42,00	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Robocizna)	%	10			8,40	
		Koszty bezpośrednie						92,40
Razem (z narzutami)						169,05		
Wartość pozycji netto (z narzutami)						169,05		
Wyliczona wartość jednostkowa						21,13		
8.8	KNR 402/233/4	Demontaż podejścia odpływowego kanalizacyjnego	szt		17			
		Robocizna					297,50	
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,35	5,95000	25,00	148,75	
		Robotnicy grupa I	r-g	0,35	5,95000	25,00	148,75	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Robocizna)	%	10			29,75	
		Koszty bezpośrednie						327,25
Razem (z narzutami)						598,73		
Wartość pozycji netto (z narzutami)						598,73		
Wyliczona wartość jednostkowa						35,22		
Podsumowanie elementu							Razem	
					Koszty bezpośrednie		4 430,31	
					Koszty zakupu		288,49	
					Koszty pośrednie		1 629,55	
					Zysk		620,51	
					Razem Budynek nr 2 - Demontaż roboty sanitarne		6 968,86	
					VAT		1 602,84	
					Wartość elementu brutto		8 571,70	
9	Element	Budynek nr 2 - Demontaż roboty elektryczne						
9.1	KNR 403/1134/1	Demontaż opraw oświetleniowych	szt		29			
		Robocizna					402,38	
		Elektromonter grupa II	r-g	0,555	16,09500	25,00	402,38	
		Koszty bezpośrednie						402,38
Razem (z narzutami)						763,52		
Wartość pozycji netto (z narzutami)						763,52		
Wyliczona wartość jednostkowa						26,33		
9.2	KNR 403/1126/1	Demontaż wyłączników	szt		17			
		Robocizna					104,89	
		Elektromonter grupa II	r-g	0,2468	4,19560	25,00	104,89	
		Koszty bezpośrednie						104,89
Razem (z narzutami)						199,03		
Wartość pozycji netto (z narzutami)						199,03		
Wyliczona wartość jednostkowa						11,71		



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
9.3	KNR 403/1122/2	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt		12		
		<b>Robocizna</b>					<b>53,55</b>
		Elektromonter grupa II	r-g	0,1785	2,14200	25,00	53,55
							Koszty bezpośrednie 53,55
							Razem (z narzutami) 101,61
							<b>Wartość pozycji netto (z narzutami) 101,61</b>
							Wyliczona wartość jednostkowa 8,47
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
							Koszty bezpośrednie 560,82
							Koszty pośrednie 364,54
							Zysk 138,80
							<b>Razem Budynek nr 2 - Demontaż roboty elektryczne 1 064,16</b>
							VAT 244,76
							Wartość elementu brutto 1 308,92
10	Element	<b>Budynek nr 2 - Roboty remontowe sanitarne</b>					
10.1	KNRW 215/203/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm - wymiana instalacji kanalizacyjnej	m		25,6		
		<b>Robocizna</b>					<b>161,92</b>
		Robotnicy	r-g	0,253	6,47680	25,00	161,92
		<b>Materiały</b>					<b>1 028,97</b>
		Rura PVC kanalizacyjna fi 110 mm	m	0,96	24,57600	25,00	614,40
		Kształtki kanalizacyjne PCW Fi 110 mm	szt	0,52	13,31200	30,00	399,36
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			15,21
		<b>Sprzęt</b>					<b>16,47</b>
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0099	0,25344	65,00	16,47
							Koszty bezpośrednie 1 207,36
							Razem (z narzutami) 1 521,83
							<b>Wartość pozycji netto (z narzutami) 1 521,83</b>
							Wyliczona wartość jednostkowa 59,45
10.2	KNRW 215/203/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm - wymiana instalacji kanalizacyjnej	m		21		
		<b>Robocizna</b>					<b>84,53</b>
		Robotnicy	r-g	0,161	3,38100	25,00	84,53
		<b>Materiały</b>					<b>347,43</b>
		Rura PVC kanalizacyjna kielichowa fi 50 mm	m	1,01	21,21000	10,00	212,10
		Kształtki kanalizacyjne PCW Fi 50 mm	szt	0,62	13,02000	10,00	130,20
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			5,13
		<b>Sprzęt</b>					<b>4,78</b>
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0035	0,07350	65,00	4,78
							Koszty bezpośrednie 436,74
							Razem (z narzutami) 569,01
							<b>Wartość pozycji netto (z narzutami) 569,01</b>
							Wyliczona wartość jednostkowa 27,10
10.3	KNR 215/422/1 (1)	Rury przyłączone o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl		8		
		<b>Robocizna</b>					<b>278,86</b>
		Robocizna	r-g	1,46	11,15440	25,00	278,86
		<b>Materiały</b>					<b>120,60</b>
		Złączka do grzejników Fi 10mm	szt	1	8,00000	13,00	104,00
		Tarczki ochronne	szt	1	8,00000	2,00	16,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,5			0,60
							Koszty bezpośrednie 399,46
							Razem (z narzutami) 667,83
							<b>Wartość pozycji netto (z narzutami) 667,83</b>
							Wyliczona wartość jednostkowa 83,48

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
10.4	KNRW 402/509/1 (1)	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt		8		
		<b>Robocizna</b>					<b>92,00</b>
		Robotnicy	r-g	0,46	3,68000	25,00	92,00
		<b>Materiały</b>					<b>231,42</b>
		Zawór grzejnikowy	szt	1	8,00000	28,50	228,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			3,42
		Koszty bezpośrednie					323,42
10.5	KNRW 402/509/1 (1)	Wymiana zaworu grzejnikowego odcinającego	szt		8		
		<b>Robocizna</b>					<b>92,00</b>
		Robotnicy	r-g	0,46	3,68000	25,00	92,00
		<b>Materiały</b>					<b>233,86</b>
		Zawór grzejnikowy odcinający kulowy	szt	1	8,00000	28,80	230,40
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			3,46
		Koszty bezpośrednie					325,86
10.6	KNR 215/419/3	Montaż grzejników płytowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl		8		
		<b>Robocizna</b>					<b>261,67</b>
		Robocizna	r-g	1,37	10,46680	25,00	261,67
		<b>Materiały</b>					<b>6 175,08</b>
		Grzejnik płytowy	szt	1	8,00000	695,00	5 560,00
		Trójniki przyłączone mosiężne, do grzejników płytowych	szt	2	16,00000	35,00	560,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,9			55,08
10.7	KNR 407 0310-06	<b>Sprzęt</b>					<b>135,70</b>
		Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,25	2,00000	67,85	135,70
		Koszty bezpośrednie					6 572,45
		Razem (z narzutami)					7 855,36
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>					<b>7 855,36</b>
		Wyliczona wartość jednostkowa					981,92
		Sprawdzenie działania instalacji c.o. - próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd.		8		
		<b>Robocizna</b>					<b>72,00</b>
10.8	KNR 215/107/1	Robocizna	r-g	0,36	2,88000	25,00	72,00
		Koszty bezpośrednie					72,00
		Razem (z narzutami)					136,62
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>					<b>136,62</b>
		Wyliczona wartość jednostkowa					17,08
		Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn 15 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		15		
		<b>Robocizna</b>					<b>93,11</b>
		Robocizna	r-g	0,26	3,72450	25,00	93,11
		<b>Materiały</b>					<b>192,37</b>
		Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi 15 mm	szt	4,12	61,80000	2,73	168,71
		Haki do rur Fi 10-32 mm	SZt	1	15,00000	1,40	21,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,4			2,66
		Koszty bezpośrednie					285,48
		Razem (z narzutami)					397,91
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>					<b>397,91</b>
		Wyliczona wartość jednostkowa					26,53

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
10.9	KNR 215/107/6	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa Fi 15 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		19		
		<b>Robocizna</b>					<b>99,80</b>
		Robocizna	r-g	0,22	3,99190	25,00	99,80
		<b>Materiały</b>					<b>1 002,29</b>
		Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi 15 mm	szt	2,06	39,14000	2,73	106,85
		Haki do rur Fi 10-32 mm	SZt	1	19,00000	1,40	26,60
		Przylączy elastyczne do armatury dł. 200 mm śr. 15 mm z tworzywa	szt	1	19,00000	45,00	855,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,4			13,84
		Koszty bezpośrednie					1 102,09
10.10	KNR 215/115/1	Bateria umywalkowa R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		10		
		<b>Robocizna</b>					<b>181,45</b>
		Robocizna	r-g	0,76	7,25800	25,00	181,45
		<b>Materiały</b>					<b>2 905,92</b>
		Bateria umywalkowa stojąca	szt	1	10,00000	288,00	2 880,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,9			25,92
		<b>Sprzęt</b>					<b>6,79</b>
		Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,01	0,10000	67,85	6,79
		Koszty bezpośrednie					3 094,16
10.11	KNR 215/115/4	Baterie prysznicowe ściennie R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		5		
		<b>Robocizna</b>					<b>125,34</b>
		Robocizna	r-g	1,05	5,01375	25,00	125,34
		<b>Materiały</b>					<b>1 740,53</b>
		Baterie prysznicowe ściennie	szt	1	5,00000	345,00	1 725,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,9			15,53
		<b>Sprzęt</b>					<b>3,39</b>
		Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,01	0,05000	67,85	3,39
		Koszty bezpośrednie					1 869,26
10.12	KNR 215/224/3	Montaż kompatu WC lub ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych wraz z wyposażeniem (deska wolnoopadająca, slim) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl		11		
		<b>Robocizna</b>					<b>1 013,73</b>
		Robocizna	r-g	3,86	40,54930	25,00	1 013,73
		<b>Materiały</b>					<b>8 652,27</b>
		Urządzenie sanitarne porcelanowe "Kompakt" białe	szt	1	11,00000	785,00	8 635,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,2			17,27
		<b>Sprzęt</b>					<b>7,46</b>
		Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,01	0,11000	67,85	7,46
		Koszty bezpośrednie					9 673,46
		Razem (z narzutami)					11 887,82
		<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>					<b>11 887,82</b>
		Wyliczona wartość jednostkowa					1 080,71

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
10.13	KNR 215/226/1	Montaż pisuarów szeregowych z oddzielnymi płuczkami i wspólnym syfonem - 2 pisuary w szeregu R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl		8		
		<b>Robocizna</b>					<b>1 186,11</b>
		Robocizna	r-g	6,21	47,44440	25,00	1 186,11
		<b>Materiały</b>					<b>9 947,46</b>
		Pisuar porcelanowy biały	szt	2	16,00000	450,00	7 200,00
		Płuczka samoczynna do pisuarów, z blachy stalowej	szt	2	16,00000	30,00	480,00
		Zawory wypływowe (czerpalne) mosiężne bez i ze złączką do węża	szt	2	16,00000	26,00	416,00
		Złączka splukująca do pisuarów, Fi`15`mm	szt	2	16,00000	22,00	352,00
		Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, typ S	m	5,6	44,80000	6,00	268,80
		Łączniki	szt	8,05	64,40000	15,00	966,00
		Kształtki kanalizacyjne Fi`50`mm	szt	3,06	24,48000	10,00	244,80
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,2			19,86
		<b>Sprzęt</b>					<b>92,28</b>
		Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,17	1,36000	67,85	92,28
						Koszty bezpośrednie	11 225,85
						Razem (z narzutami)	13 865,33
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>13 865,33</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	1 733,17
10.14	KNR 35/124/2	Kabiny natryskowe do kąpiel, przyścienne, półokrągłe 3/4 koła, z szybami ze szkła hartowanego i brodzikiem	kpl		1		
		<b>Robocizna</b>					<b>103,75</b>
		Robocizna	r-g	4,15	4,15000	25,00	103,75
		<b>Materiały</b>					<b>1 783,65</b>
		Kabiny natryskowe przyścienne półokrągła (3/4 koła) z szybami z płyt polistyrenowych, 90 cm	szt	1	1,00000	1 770,00	1 770,00
		Silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych	dm3	0,39	0,39000	35,00	13,65
		<b>Sprzęt</b>					<b>5,43</b>
		Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,08	0,08000	67,85	5,43
						Koszty bezpośrednie	1 892,83
						Razem (z narzutami)	2 258,37
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>2 258,37</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	2 258,37
10.15	KNR 35/123/1 (1)	Kabiny natryskowe do kąpiel, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego z brodzikiem	kpl		4		
		<b>Robocizna</b>					<b>390,00</b>
		Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	3,7	14,80000	25,00	370,00
		Robotnicy grupa I	r-g	0,2	0,80000	25,00	20,00
		<b>Materiały</b>					<b>6 767,60</b>
		Kabiny natryskowe narożne kwadratowe z szybami ze szkła hartowanego, 90 cm	szt	1	4,00000	1 680,00	6 720,00
		Silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych	dm3	0,34	1,36000	35,00	47,60
		<b>Sprzęt</b>					<b>19,00</b>
		Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,07	0,28000	67,85	19,00
						Koszty bezpośrednie	7 176,60
						Razem (z narzutami)	8 558,82
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>8 558,82</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	2 139,71
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
						Koszty bezpośrednie	45 657,02
						Koszty zakupu	6 169,42
						Koszty pośrednie	2 942,92
						Zysk	1 120,61
						<b>Razem Budynek nr 2 - Roboty remontowe sanitarne</b>	<b>55 889,97</b>
						VAT	12 854,69
						Wartość elementu brutto	68 744,66
11	Element	<b>Budynek nr 2 - Roboty elektryczne</b>					
11.1	KNR 403/1001/4	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie	m		65		
		<b>Robocizna</b>					<b>196,30</b>
		Elektromonter grupa II	r-g	0,1208	7,85200	25,00	196,30
						Koszty bezpośrednie	196,30
						Razem (z narzutami)	372,49
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>372,49</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	5,73

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
11.2	KNR 403/203/4 (1)	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich	m		65		
		Robocizna					201,34
		Elektromonter grupa II	r-g	0,063	4,09500	25,00	102,38
		Elektromonter grupa III	r-g	0,0609	3,95850	25,00	98,96
		Materiały					541,34
		Przewód YDYp-250V, 3żyłowy	m	1,04	67,60000	7,70	520,52
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			20,82
		Koszty bezpośrednie					742,68
		Razem (z narzutami)					1 004,58
Wartość pozycji netto (z narzutami)					1 004,58		
Wyliczona wartość jednostkowa					15,46		
11.3	KNR 508/301/2	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu elektrycznego R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		29		
		Robocizna					79,21
		Robocizna	r-g	0,1144	3,16831	25,00	79,21
		Materiały					56,48
		Kółki rozporowe plastikowe	szt	2	58,00000	0,95	55,10
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			1,38
		Koszty bezpośrednie					135,69
		Razem (z narzutami)					215,25
		Wartość pozycji netto (z narzutami)					215,25
Wyliczona wartość jednostkowa					7,42		
11.4	KNR 508/504/1	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu paneli oświetleniowych led natynkowych R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		29		
		Robocizna					193,87
		Robocizna	r-g	0,28	7,75460	25,00	193,87
		Materiały					11 497,63
		Lampy: moduł LED, wym. 60x60, temperatura barwowa [K] 4000, Współczynnik oddawania barw [Ra]>80, materiał klosza PS, materiał korpusu oprawy: aluminium, materiał korpusu oprawy: biały.	szt	1	29,00000	366,00	10 614,00
		Żarówka	szt	1,04	30,16000	20,00	603,20
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			280,43
		Koszty bezpośrednie					11 691,50
		Razem (z narzutami)					13 590,14
Wartość pozycji netto (z narzutami)					13 590,14		
Wyliczona wartość jednostkowa					468,63		
11.5	KNR 508/309/4	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych natynkowych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych z podłączeniem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		12		
		Robocizna					75,64
		Robocizna	r-g	0,264	3,02544	25,00	75,64
		Materiały					414,02
		Gniazda natynkowe	szt	1,02	12,24000	33,00	403,92
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			10,10
		Koszty bezpośrednie					489,66
		Razem (z narzutami)					619,66
		Wartość pozycji netto (z narzutami)					619,66
Wyliczona wartość jednostkowa					51,64		
11.6	KNR 508/309/4	Montaż do gotowego podłoża wyłączników R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt		17		
		Robocizna					107,15
		Robocizna	r-g	0,264	4,28604	25,00	107,15
		Materiały					657,62
		Wyłącznik	szt	1,02	17,34000	37,00	641,58
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			16,04
		Koszty bezpośrednie					764,77
		Razem (z narzutami)					959,58
		Wartość pozycji netto (z narzutami)					959,58
Wyliczona wartość jednostkowa					56,45		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
11.7	KNRW 403/1201/1	Sprawdzenie instalacji elektrycznej wtykowej po tynkowaniu - sprawdzenie stanu izolacji	szt		6		
		<b>Robocizna</b>					<b>5,52</b>
		Robotnicy	r-g	0,0368	0,22080	25,00	5,52
						Koszty bezpośrednie	5,52
						Razem (z narzutami)	10,48
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>10,48</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	1,75
11.8	KNRW 403/1201/3	Sprawdzenie próbnikiem punktu odbioru energii dla instalacji wtykowych	punkt		12		
		<b>Robocizna</b>					<b>7,89</b>
		Robotnicy	r-g	0,0263	0,31560	25,00	7,89
						Koszty bezpośrednie	7,89
						Razem (z narzutami)	14,97
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>14,97</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	1,25
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
						Koszty bezpośrednie	14 034,01
						Koszty zakupu	1 975,05
						Koszty pośrednie	563,52
						Zysk	214,57
						<b>Razem Budynek nr 2 - Roboty elektryczne</b>	<b>16 787,15</b>
						VAT	3 861,04
						Wartość elementu brutto	20 648,19
12	Element	<b>Budynek nr 2 - Roboty budowlane</b>					
12.1	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitu i z części ścian na której nie ma płytek	m2		246,395		
		<b>Robocizna</b>					<b>566,71</b>
		Robotnicy grupa I	r-g	0,092	22,66834	25,00	566,71
		<b>Materiały</b>					<b>160,85</b>
		Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,022	5,42069	7,50	40,66
		Wapno suchogazzone	t	0,00088	0,21683	500,00	108,42
		Piasek do zapraw	m3	0,001	0,24640	35,00	8,62
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			3,15
						Koszty bezpośrednie	727,56
						Razem (z narzutami)	1 260,31
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>1 260,31</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	5,11
12.2	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności w pomieszczeniach sanitarnych (sufity i ściany nad płytkami)	m2		246,395		
		<b>Robocizna</b>					<b>585,19</b>
		Robotnicy grupa I	r-g	0,095	23,40753	25,00	585,19
		<b>Materiały</b>					<b>226,20</b>
		Gips szpachlowy	t	0,0003	0,07392	3 000,00	221,76
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			4,44
						Koszty bezpośrednie	811,39
						Razem (z narzutami)	1 370,53
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>1 370,53</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	5,56
12.3	NNRNKB 202/1134/1 (1)	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi- sufity	m2		76,067		
		<b>Robocizna</b>					<b>114,10</b>
		Robotnicy grupa I	r-g	0,06	4,56402	25,00	114,10
		<b>Materiały</b>					<b>137,82</b>
		Preparat gruntujący	dm3	0,21	15,97407	8,50	135,78
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			2,04
		<b>Sprzęt</b>					<b>1,48</b>
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,02282	65,00	1,48
						Koszty bezpośrednie	253,40
						Razem (z narzutami)	377,81
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>377,81</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	4,97

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
12.4	NNRNKB 202/1134/2 (1)	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe - część ścian nad płytkami	m2		170,328			
		Robocizna					340,66	
		Robotnicy grupa I	r-g	0,08	13,62624	25,00	340,66	
		Materiały					323,29	
		Preparat gruntujący	dm3	0,22	37,47216	8,50	318,51	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			4,78	
		Sprzęt					3,73	
		Wyciąg	m-g	0,0002	0,03407	12,00	0,41	
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,05110	65,00	3,32	
							Koszty bezpośrednie	667,68
							Razem (z narzutami)	1 025,25
Wartość pozycji netto (z narzutami)						1 025,25		
Wyliczona wartość jednostkowa						6,02		
12.5	KNRW 401/716/4 (1)	Wykonanie gładzi szpachlowej cementowo- polimerowej na sufitach i części ścian nad płytkami	m2		246,395			
		Robocizna					4 989,50	
		Robotnicy	r-g	0,81	199,57995	25,00	4 989,50	
		Materiały					1 819,41	
		Gładź szpachlowa cementowo-polimerowa	kg	1,5	369,59250	4,85	1 792,52	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			26,89	
		Sprzęt					175,04	
		Wyciąg	m-g	0,04	9,85580	12,00	118,27	
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,04	9,85580	5,76	56,77	
							Koszty bezpośrednie	6 983,95
							Razem (z narzutami)	11 892,06
Wartość pozycji netto (z narzutami)						11 892,06		
Wyliczona wartość jednostkowa						48,26		
12.6	NNRNKB 202/1130/2 (2)	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane na posadzkach	m2		76,067			
		Robocizna					266,23	
		Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,11	8,36737	25,00	209,18	
		Robotnicy grupa I	r-g	0,03	2,28201	25,00	57,05	
		Materiały					405,34	
		Zaprawa samopoziomująca	kg	1,5	114,10050	3,50	399,35	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			5,99	
		Sprzęt					58,57	
		Wyciąg	m-g	0,01	0,76067	12,00	9,13	
		Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,76067	65,00	49,44	
							Koszty bezpośrednie	730,14
					Razem (z narzutami)	1 082,45		
Wartość pozycji netto (z narzutami)						1 082,45		
Wyliczona wartość jednostkowa						14,23		
12.7	NNRNKB 202/1134/1 (1)	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - posadzka	m2		76,067			
		Robocizna					114,10	
		Robotnicy grupa I	r-g	0,06	4,56402	25,00	114,10	
		Materiały					137,82	
		Preparat gruntujący	dm3	0,21	15,97407	8,50	135,78	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			2,04	
		Sprzęt					1,48	
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,02282	65,00	1,48	
							Koszty bezpośrednie	253,40
							Razem (z narzutami)	377,81
		Wartość pozycji netto (z narzutami)						377,81
Wyliczona wartość jednostkowa						4,97		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
12.8	KNR 12/1118/5	Posadzki z płytek w pomieszczeniach sanitarnych	m2		76,067			
		Robocizna					4 452,20	
		Robocizna	r-g	2,3412	178,08806	25,00	4 452,20	
		Materiały					7 430,69	
		Płytki gresowe podłogowe mrozoodporne 60x60 cm, Odporność na plamienie min klasa 3, Odporność na ścieranie wgłębne, Antypoślizgowość: R 10, kolor jasny szary	m2	1,02	77,58834	79,00	6 129,48	
		Zaprawa spoinująca	kg	0,55	41,83685	12,50	522,96	
		Zaprawa klejąca	kg	4,75	361,31825	1,85	668,44	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			109,81	
		Sprzęt					254,74	
		Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,0391	2,97422	67,85	201,80	
		Wyciąg	m-g	0,058	4,41189	12,00	52,94	
		Koszty bezpośrednie						12 137,63
		Razem (z narzutami)						17 476,71
Wartość pozycji netto (z narzutami)						17 476,71		
Wyliczona wartość jednostkowa						229,75		
12.9	KNR 401/322/2	Obsadzenie wpustu podłogowego - kratek ściekowych podłogowych w posadzkach	szt		8			
		Robocizna					136,00	
		Cieśle grupa II	r-g	0,17	1,36000	25,00	34,00	
		Murarze grupa II	r-g	0,47	3,76000	25,00	94,00	
		Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,32000	25,00	8,00	
		Materiały					952,04	
		Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków wpust podłogowy 15x15 cm. PVC-U przewidziany do odprowadzania nieczystości wewnątrz budynków o niskiej i wysokiej temperaturze.	t	0,00207	0,01656	500,00	8,28	
		Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	szt	1	8,00000	116,00	928,00	
		Woda	m3	0,005	0,04000	40,44	1,62	
			m3	0,002	0,01600	4,55	0,07	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			14,07	
		Koszty bezpośrednie						1 088,04
		Razem (z narzutami)						1 352,91
Wartość pozycji netto (z narzutami)						1 352,91		
Wyliczona wartość jednostkowa						169,11		
12.10	KNR 202/829/8	Licowanie ścian płytkami metodą zwykłą w pomieszczeniach sanitarnych	m2		250,295			
		Robocizna					7 655,90	
		Robocizna	r-g	1,2235	306,23593	25,00	7 655,90	
		Materiały					26 194,41	
		gres szklwiony 30x60 cm, Rektyfikacja: tak, kolor biały gładki	m2	1,02	255,30090	86,00	21 955,88	
		Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,55	137,66225	12,00	1 651,95	
		Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	4,75	1 188,9013	1,85	2 199,47	
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			387,11	
		Sprzęt					536,00	
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0275	6,88311	65,00	447,40	
		Wyciąg	m-g	0,0295	7,38370	12,00	88,60	
		Koszty bezpośrednie						34 386,31
		Razem (z narzutami)						45 667,71
Wartość pozycji netto (z narzutami)						45 667,71		
Wyliczona wartość jednostkowa						182,46		



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
12.11	KNR 401/318/2	Wymiana drzwi wewnętrznych, obrobienie ościeży o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach wewnętrznych, komplet: ościeżnica, skrzydło, okucia, listwy, zamek, klamki	szt		17		
		<b>Robocizna</b>					<b>913,75</b>
		Murarze grupa II	r-g	1,4	23,80000	25,00	595,00
		Robotnicy grupa I	r-g	0,75	12,75000	25,00	318,75
		<b>Materiały</b>					<b>21 498,17</b>
		Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00456	0,07752	500,00	38,76
		Kotwy stalowe	szt	6	102,00000	1,85	188,70
		Piasek do zapraw	m3	0,024	0,40800	35,00	14,28
		Woda	m3	0,008	0,13600	4,55	0,62
		Drzwi 0,90x2,10 wewnętrzne płycinowe, malowane, wykończone fabrycznie wyposażone w klamkę i zamek podklamkowy, posiadające otwory wentylacyjne, ościeżnica	szt	1	17,00000	1 185,00	20 145,00
		Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	0,33	5,61000	35,00	196,35
		Silikon	dm3	0,06	1,02000	35,00	35,70
		Gips szpachlowy	t	0,00235	0,03995	3 000,00	119,85
		Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	4,22	71,74000	6,15	441,20
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			317,71
		<b>Sprzęt</b>					<b>43,86</b>
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,51000	10,00	5,10
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,19	3,23000	12,00	38,76
						Koszty bezpośrednie	22 455,78
						Razem (z narzutami)	26 539,97
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>26 539,97</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	1 561,17
12.12	NNRNKB 202/1134/1 (1)	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi- sufity przed malowaniem	m2		76,067		
		<b>Robocizna</b>					<b>114,10</b>
		Robotnicy grupa I	r-g	0,06	4,56402	25,00	114,10
		<b>Materiały</b>					<b>137,82</b>
		Preparat gruntujący	dm3	0,21	15,97407	8,50	135,78
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			2,04
		<b>Sprzęt</b>					<b>1,48</b>
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,02282	65,00	1,48
						Koszty bezpośrednie	253,40
						Razem (z narzutami)	377,81
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>377,81</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	4,97
12.13	NNRNKB 202/1134/2 (1)	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe - część ścian nad płytkami przed malowaniem	m2		170,328		
		<b>Robocizna</b>					<b>340,66</b>
		Robotnicy grupa I	r-g	0,08	13,62624	25,00	340,66
		<b>Materiały</b>					<b>323,29</b>
		Preparat gruntujący	dm3	0,22	37,47216	8,50	318,51
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			4,78
		<b>Sprzęt</b>					<b>3,73</b>
		Wyciąg	m-g	0,0002	0,03407	12,00	0,41
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,05110	65,00	3,32
						Koszty bezpośrednie	667,68
						Razem (z narzutami)	1 025,25
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>1 025,25</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	6,02
12.14	KNR 401/1204/1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów	m2		76,067		
		<b>Robocizna</b>					<b>226,30</b>
		Malarze grupa II	r-g	0,119	9,05197	25,00	226,30
		<b>Materiały</b>					<b>809,25</b>
		Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,298	22,66797	35,00	793,38
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			15,87
						Koszty bezpośrednie	1 035,55
						Razem (z narzutami)	1 360,06
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>1 360,06</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	17,88

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
12.15	KNR 401/1204/2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian	m2		170,328		
		<b>Robocizna</b>					<b>506,73</b>
		Malarze grupa II	r-g	0,119	20,26903	25,00	506,73
		<b>Materiały</b>					<b>1 739,08</b>
		Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	48,71381	35,00	1 704,98
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			34,10
						Koszty bezpośrednie	2 245,81
						Razem (z narzutami)	2 961,46
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>2 961,46</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	17,39
12.16	KNR 401/322/2	Obsadzenie krtek wentylacyjnych	szt		10		
		<b>Robocizna</b>					<b>170,00</b>
		Cieśle grupa II	r-g	0,17	1,70000	25,00	42,50
		Murarze grupa II	r-g	0,47	4,70000	25,00	117,50
		Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,40000	25,00	10,00
		<b>Materiały</b>					<b>0,09</b>
		Kratka wentylacyjna 15x15 cm z tworzywa sztucznego	szt	1	10,00000		
		Woda	m3	0,002	0,02000	4,55	0,09
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
						Koszty bezpośrednie	170,09
						Razem (z narzutami)	322,68
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>322,68</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	32,27
12.17	KNRW 202/1029/1 (1)	Montaż dwóch podwójnych кабин sanitarnych z laminatu na stelażu aluminiowym	m2		40		
		<b>Robocizna</b>					<b>4 760,00</b>
		Robotnicy	r-g	4,76	190,40000	25,00	4 760,00
		<b>Materiały</b>					<b>21 528,00</b>
		Kabina z laminatu	kpl	0,26	10,40000	1 800,00	18 720,00
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	15			2 808,00
		<b>Sprzęt</b>					<b>180,00</b>
		Wyciąg	m-g	0,05	2,00000	12,00	24,00
		Środek transportowy (1)	m-g	0,06	2,40000	65,00	156,00
						Koszty bezpośrednie	26 468,00
						Razem (z narzutami)	34 130,85
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>34 130,85</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	853,27
12.18	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż podajników papieru toaletowego	szt		11		
		<b>Robocizna</b>					<b>275,00</b>
		Robocizna	r-g	1	11,00000	25,00	275,00
		<b>Materiały</b>					<b>1 859,00</b>
		Podajnik papieru toaletowego materiał plastik ABS, kolor biały, rozmiar papieru rola fi 19-23 cm, trzpień 4,5-5,5 cm	szt	1	11,00000	169,00	1 859,00
						Koszty bezpośrednie	2 134,00
						Razem (z narzutami)	2 659,66
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>2 659,66</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	241,79
12.19	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż podajników ręczników papierowych	szt		10		
		<b>Robocizna</b>					<b>250,00</b>
		Robocizna	r-g	1	10,00000	25,00	250,00
		<b>Materiały</b>					<b>2 830,00</b>
		Podajnik ręczników papierowych składanych 400 szt., materiał plastik ABS, kolor biały	szt	1	10,00000	283,00	2 830,00
						Koszty bezpośrednie	3 080,00
						Razem (z narzutami)	3 728,88
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>3 728,88</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	372,89

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
12.20	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż dozowników mydła	szt		10		
		<b>Robocizna</b>					<b>250,00</b>
		Robocizna	r-g	1	10,00000	25,00	250,00
		<b>Materiały</b>					<b>1 470,00</b>
		Dozownik mydła w płynie przytwierdzany do ściany, materiał plastik ABS, kolor biały pojemność 0,5 – 0,8 l.	szt	1	10,00000	147,00	1 470,00
						Koszty bezpośrednie	1 720,00
						Razem (z narzutami)	2 164,88
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>2 164,88</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	216,49
12.21	KNR 401/1215/4	Mycie po robotach okien	m2		19,646		
		<b>Robocizna</b>					<b>137,52</b>
		Robotnicy grupa I	r-g	0,28	5,50088	25,00	137,52
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Robocizna)	%	25			34,38
						Koszty bezpośrednie	171,90
						Razem (z narzutami)	300,49
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>300,49</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	15,30
12.22	KNR 401/1215/8	Mycie po robotach posadzek i okładzin ściennych	m2		326,362		
		<b>Robocizna</b>					<b>399,79</b>
		Robotnicy grupa I	r-g	0,049	15,99174	25,00	399,79
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Robocizna)	%	25			99,95
						Koszty bezpośrednie	499,74
						Razem (z narzutami)	873,54
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>873,54</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	2,68
12.23	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja odpadów.	szt		3		
		<b>Robocizna</b>					<b>75,00</b>
		Robocizna	r-g	1	3,00000	25,00	75,00
		<b>Materiały</b>					<b>3 300,00</b>
		Kontener	szt	1	3,00000	1 100,00	3 300,00
						Koszty bezpośrednie	3 375,00
						Razem (z narzutami)	3 937,31
						<b>Wartość pozycji netto (z narzutami)</b>	<b>3 937,31</b>
						Wyliczona wartość jednostkowa	1 312,44
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
						Koszty bezpośrednie	122 316,45
						Koszty zakupu	14 012,52
						Koszty pośrednie	18 784,72
						Zysk	7 152,70
						<b>Razem Budynek nr 2 - Roboty budowlane</b>	<b>162 266,39</b>
						VAT	37 321,27
						Wartość elementu brutto	199 587,66
<b>Podsumowanie kosztorysu</b>							<b>Razem</b>
						Koszty bezpośrednie	269 253,99
						Koszty zakupu	30 227,15
						Koszty pośrednie	44 030,90
						Zysk	16 765,86
						<b>Razem Remont pomieszczenia węzłów sanitarnych w budynku nr 2 i nr 3 ul. Radiowa 2 w Warszawie K-6045 netto</b>	<b>360 277,90</b>
						VAT 23,00%	82 863,92
						<b>Wartość kosztorysu brutto</b>	<b>443 141,82</b>

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Cieśle grupa II	r-g	4,93	25,00	123,25
2.	Elektromonter grupa II	r-g	42,5016	25,00	1 062,54
3.	Elektromonter grupa III	r-g	3,9585	25,00	98,96
4.	Malarze grupa II	r-g	35,58576	25,00	889,64
5.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	142,97	25,00	3 574,25
6.	Murarze grupa II	r-g	45,83	25,00	1 145,75
7.	Posadzkarz-plytkarz II	r-g	10,93741	25,00	273,44
8.	Robocizna	r-g	937,67927	25,00	23 441,98
9.	Robotnicy	r-g	496,9364	25,00	12 423,41
10.	Robotnicy grupa I	r-g	903,96084	25,00	22 599,02

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			2 625,2898		65 632,24

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bateria prysznicowa fi 15 mm, prosty uchwyt	szt	2	385,00	770,00
2.	Bateria umywalkowa stojąca	szt	13	288,00	3 744,00
3.	Baterie prysznicowe ściennie	szt	5	345,00	1 725,00
4.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,13179	500,00	65,90
5.	Dozownik mydła w płynie przytwierdzany do ściany, materiał plastik ABS, kolor biały pojemność 0,5 – 0,8 l.	szt	13	147,00	1 911,00
6.	Drzwi 0,90x2,10 wewnętrzne płycinowe, malowane, wykończone fabrycznie wyposażone w klamkę i zamek podklamkowy, posiadające otwory wentylacyjne, ościeżnica	szt	23	1 185,00	27 255,00
7.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	86,71862	35,00	3 035,15
8.	Gips szpachlowy	t	0,14376	3 000,00	431,28
9.	Gładź szpachlowa cementowo-polimerowa	kg	448,56	4,85	2 175,52
10.	Gniazda natynkowe	szt	16,32	33,00	538,56
11.	gres szkliony 30x60 cm, Rektyfikacja: tak, kolor biały gładki	m2	366,2412	86,00	31 496,74
12.	Grzejnik płytowy	szt	10	695,00	6 950,00
13.	Grzejnik drabinkowy	szt	2	660,00	1 320,00
14.	Haki do rur Fi 10-32 mm	Szt	45	1,40	63,00
15.	Kabina z laminatu	kpl	12,402	1 800,00	22 323,60
16.	Kabiny natryskowe narożne kwadratowe z szybami ze szkła hartowanego, 90 cm	szt	5	1 680,00	8 400,00
17.	Kabiny natryskowe przyścienne półokrągła (3/4 koła) z szybami z płyt polistyrenowych, 90 cm	szt	2	1 770,00	3 540,00
18.	Kółki rozporowe plastikowe	szt	70	0,95	66,50
19.	Kontener	szt	6	1 100,00	6 600,00
20.	Korek uszczelniający	szt	156	15,00	2 340,00
21.	Kotwy stalowe	szt	138	1,85	255,30
22.	Kratka wentylacyjna 15x15 cm z tworzywa sztucznego	szt	16		
23.	Kształtki kanalizacyjne Fi 50 mm	szt	30,6	10,00	306,00
24.	Kształtki kanalizacyjne PCW Fi 50 mm	szt	13,02	10,00	130,20
25.	Kształtki kanalizacyjne PCW Fi 110 mm	szt	13,312	30,00	399,36
26.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm	szt	7,626	14,00	106,76
27.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	8,06	30,00	241,80
28.	Lampy: moduł LED, wym. 60x60, temperatura barwowa [K] 4000, Współczynnik oddawania barw [Ra]>80, materiał klosza PS, materiał korpusu oprawy: aluminium, materiał korpusu oprawy: biały.	szt	35	366,00	12 810,00
29.	Łączniki	szt	80,5	15,00	1 207,50
30.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi 15 mm	szt	133,9	2,73	365,55
31.	Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	97,06	6,15	596,92
32.	Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	6,57888	7,50	49,34
33.	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm3	7,59	35,00	265,65
34.	Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	0,065	40,44	2,63
35.	Piasek do zapraw	m3	0,85105	35,00	29,79
36.	Pisuar porcelanowy biały	szt	20	450,00	9 000,00
37.	Płuczka samoczynna do pisuarów, z blachy stalowej	szt	20	30,00	600,00
38.	Płytki gresowe podłogowe mrozo odporne 60x60 cm, Odporność na płamienie min klasa 3, Odporność na ścieranie wgłębne, Antypoślizgowość: R 10, kolor jasny szary	m2	101,41962	79,00	8 012,15
39.	Podajnik papieru toaletowego materiał plastik ABS, kolor biały, rozmiar papieru rola fi 19-23 cm, trzpień 4,5-5,5 cm	szt	15	169,00	2 535,00
40.	Podajnik ręczników papierowych składanych 400 szt., materiał plastik ABS, kolor biały	szt	14	283,00	3 962,00
41.	Preparat gruntujący	dm3	139,12123	8,50	1 182,53
42.	Preparat gruntujący	dm3	11,34826	8,50	96,46
43.	Przewód YDyp-250V, 3żyłowy	m	89,96	7,70	692,69
44.	Przylączka elastyczne do armatury dł. 200 mm śr. 15 mm z tworzywa	szt	25	45,00	1 125,00
45.	Rura PVC kanalizacyjna fi 50 mm	m	12,423	10,00	124,23
46.	Rura PVC kanalizacyjna fi 110 mm	m	39,456	25,00	986,40
47.	Rura PVC kanalizacyjna kielichowa fi 50 mm	m	21,21	10,00	212,10
48.	Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, typ S	m	56	6,00	336,00
49.	Silikon	dm3	1,38	35,00	48,30
50.	Silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych	dm3	2,48	35,00	86,80
51.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	197,483	12,00	2 369,80
52.	Sznur konopny smołowany	kg	2,55	14,63	37,31
53.	Tarczki ochronne	szt	16	2,00	32,00
54.	Trójniki przyłączne mosiężne, do grzejników	szt	4	35,00	140,00
55.	Trójniki przyłączne mosiężne, do grzejników płytowych	szt	20	35,00	700,00

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
56.	Urządzenie sanitarne porcelanowe "Kompakt" białe	szt	15	785,00	11 775,00
57.	Wapno suchogaszone	t	0,26316	500,00	131,58
58.	Woda	m3	0,58946	4,55	2,68
59.	wpust podłogowy 15x15 cm. PVC-U przewidziany do odprowadzania nieczystości wewnątrz budynków o niskiej i wysokiej temperaturze.	szt	13	116,00	1 508,00
60.	Wyłącznik	szt	23,46	37,00	868,02
61.	Zaprawa klejąca	kg	472,29725	1,85	873,75
62.	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	1 705,5351	1,85	3 155,24
63.	Zaprawa samopoziomująca	kg	149,1465	3,50	522,01
64.	Zaprawa spoinująca	kg	54,68705	12,50	683,59
65.	Zawory wypływowe (czerpalne) mosiężne bez i ze złączką do węża	szt	20	26,00	520,00
66.	Zawór grzejnikowy	szt	12	28,50	342,00
67.	Zawór grzejnikowy odcinający kulowy	szt	12	28,80	345,60
68.	Złączka do grzejników Fi 10mm	szt	16	13,00	208,00
69.	Złączka spłukująca do pisuarów, Fi 15 mm	szt	20	22,00	440,00
70.	Żarówka	szt	36,4	20,00	728,00
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					195 900,29
Wartość materiałów pomocniczych (Materiały):					5 382,55
Wartość materiałów pomocniczych (Robocizna):					231,43
Razem z materiałami pomocniczymi:					201 514,27

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,69	10,00	6,90
2.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	11,9616	5,76	68,90
3.	Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	3,28	67,85	222,55
4.	Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	6,16775	67,85	418,48
5.	Środek transportowy	m-g	0,3	65,00	19,50
6.	Środek transportowy (1)	m-g	14,46315	65,00	940,10
7.	Wyciąg	m-g	31,5464	12,00	378,56
8.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	4,37	12,00	52,44
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			72,7789		2 107,43

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	<b>Remont pomieszczenia węzłów sanitarnych w budynku nr 2 i nr 3 ul. Radiowa 2 w Warszawie K-6045</b> Koszty zakupu: 15,00%M Koszty pośrednie: Kp = 65,00%R+65,00%S Zysk: 15,00%R+15,00%S+15,00%Kp(R)+15,00%Kp(S) VAT: 23,00%	
1	Budynek nr 3 - Roboty budowlane rozbiórkowe	9 853,02
2	Budynek nr 3 - Demontaż roboty sanitarne	2 341,21
3	Budynek nr 3 - Demontaż roboty elektryczne	262,08
4	Budynek nr 3 - Roboty remontowe sanitarne	21 159,66
5	Budynek nr 3 - Roboty elektryczne	3 872,48
6	Budynek nr 3 - Roboty budowlane	54 720,12
7	Budynek nr 2 - Roboty budowlane rozbiórkowe	25 092,80
8	Budynek nr 2 - Demontaż roboty sanitarne	6 968,86
9	Budynek nr 2 - Demontaż roboty elektryczne	1 064,16
10	Budynek nr 2 - Roboty remontowe sanitarne	55 889,97
11	Budynek nr 2 - Roboty elektryczne	16 787,15
12	Budynek nr 2 - Roboty budowlane	162 266,39
	Suma elementów kosztorysu	360 277,90
	Razem Remont pomieszczenia węzłów sanitarnych w budynku nr 2 i nr 3 ul. Radiowa 2 w Warszawie K-6045 netto	360 277,90
	VAT 23,00%	82 863,92
	Wartość kosztorysu brutto	443 141,82