



**Załącznik nr 2 do SWZ
Wzór umowy**

UMOWA

zawarta w dniu 2024 roku w Wojciechowicach pomiędzy:

Gmina Wojciechowice

Wojciechowice 50

27-532 Wojciechowice

REGON: 000551757 NIP: 863-124-56-95

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a firmą

.....

*(wpisać w umowie Nr KRS, Nr PESEL w zależności od formy prowadzonej działalności przez Wykonawcę), zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:*

.....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) [zwanej dalej także „ustawa Pzp”] na wykonanie zadania pn.: „Wymiana opraw oświetleniowych na energooszczędne na terenie Gminy Wojciechowice” została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zadanie p.n. **„Wymiana opraw oświetleniowych na energooszczędne na terenie Gminy Wojciechowice”**
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje w szczególności opracowanie dokumentacji projektowych i wykonanie usługi związanej z modernizacją oświetlenia ulicznego oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej.
3. Zakres zamówienia obejmuje modernizację oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Wojciechowice, polegającą na wymianie 437 opraw oświetleniowych sodowych na oprawy LED z indywidualną redukcją mocy oraz niezbędnym osprzętem.
4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określono w SWZ oraz w Opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 8 do SWZ (PFU) – zwanej dalej dokumentacją.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i nie wnosi zastrzeżeń.
6. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się realizować zamówienia zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym.
 - 1) Dopuszczalne są zmiany harmonogramu w zakresie terminów i zakresu rzeczowego za zgodą Zamawiającego. W przypadku zmiany harmonogramu nie jest wymagane aneksowanie umowy. Zaakceptowany harmonogram po zmianie staje się obowiązującym, a dotychczasowy jest archiwizowany;

- 2) Zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram stanowić będzie załącznik do umowy.
- 3) Postęp prac winien odpowiadać ww. harmonogramowi, a zachowanie uzgodnionych terminów jest podstawowym obowiązkiem Wykonawcy.
8. Wszelkie zdarzenia i fakty zaistniałe w trakcie wykonywania prac, niespowodowane działalnością Wykonawcy, a mające jego zdaniem wpływ na termin końcowy w harmonogramie prac i zachowanie istotnych terminów do prawidłowego zakończenia prac muszą być zgłaszane na piśmie Zamawiającemu w terminie do 4 dni po zdarzeniu. Zamawiający (po konsultacji z inspektorem nadzoru) oceni zaistniałą sytuację i jej wpływ na termin realizacji prac. Brak zgłoszenia zdarzenia, o którym mowa wyżej uniemożliwia powołanie się przez Wykonawcę na to zdarzenie w terminie późniejszym.
9. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji harmonogramu rzeczowo – finansowego¹ przez cały okres realizacji zamówienia nie później niż do 5-go dnia miesiąca przypadającego po zakończeniu kwartału. W przypadku braku konieczności aktualizacji informacji w harmonogramie Wykonawca przedłoży oświadczenie o aktualności danych w harmonogramie.

§ 2

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy – **do 13 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**
2. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się stwierdzoną w protokole odbioru końcowego datę zakończenia robót, wynikającą ze zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.

§ 3

1. Materiały i urządzenia wykorzystane do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn.zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021r. poz. 1213, z późn. zm.) oraz przepisach wykonawczych do tych ustaw, a także wymaganiom dokumentacji.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną, dotyczącą używanych materiałów.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed użyciem materiałów uzyskać od Zamawiającego (inspektora nadzoru) zatwierdzenie ich zastosowania w wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy, jednocześnie z podpisaniem protokołu odbioru prac, przekazuje Zamawiającemu atesty, świadectwa jakości (certyfikaty) i inne dokumenty, stwierdzające jakość dostarczonych i zamontowanych materiałów. Po zakończeniu prac Wykonawca musi sporządzić pomiary natężenia oświetlenia, które muszą potwierdzać spełnienie określonych wymogów w zależności od kategorii dróg.
5. Nadzór nad wykonywanymi pracami sprawują:
Z ramienia Zamawiającego -
Z ramienia Wykonawcy -

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu prac niezwłocznie po zawarciu umowy;
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;

¹ nie rzadziej niż raz na kwartał

- 3) powołanie komisji odbioru wykonania przedmiotu umowy oraz zawiadomienie uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania;
- 4) ustalenie terminu odbioru przedmiotu umowy po wcześniejszym pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia wykonania przedmiotu umowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru;
- 5) zapłata wynagrodzenia.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) przejęcie terenu prac niezwłocznie po zawarciu umowy;
- 2) przejęcie obowiązków kierownika robót i opracowanie stosownych dokumentów dotyczących bezpieczeństwa;
- 3) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego, pod nadzorem osoby uprawnionej do ich wykonania;
- 4) przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.;
- 5) w trakcie wykonywanych prac utrzymywanie terenu w należytym porządku;
- 6) uprzątnięcie na własny koszt materiałów odpadowych oraz złożenie pozostałych zdemontowanych elementów we wskazane przez Zamawiającego miejsce;
- 7) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia z winy Wykonawcy w toku realizacji niniejszej umowy elementów istniejącej infrastruktury – naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego na własny koszt;
- 8) uporządkowanie terenu wykonywanych prac i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór;
- 9) zgłoszenie na piśmie Zamawiającemu zakończenia prac i gotowości do odbioru;
- 10) zatrudnianie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących instalację dostarczonych urządzeń w zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 95 ustawy Pzp określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia:
 - a) przed rozpoczęciem pracy - przedłożenie Zamawiającemu listy pracowników własnych i podwykonawców wraz z okazaniem do wglądu kopii umów o pracę osób wymienionych na tej liście i oświadczeniem, że przedłożone do wglądu kopie są zgodne z oryginałem. (Zamawiający nie będzie kopiował, gromadził ani przetwarzał danych osobowych zawartych w okazanych umowach o pracę).
 - b) w przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy zapisy ust. 10a stosuje się odpowiednio;
 - c) Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu umowy o pracę oraz inne dokumenty (na przykład z ZUS) uwiarygadniające zatrudnienie osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia. Nieprzedłożenie umów i innych dokumentów (nieokazanie do wglądu), o których mowa w zdaniu poprzednim, stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia;
 - d) Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.
 - e) Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy oraz podwykonawcy do organów państwowej inspekcji pracy w przypadku podejrzenia, że osoby realizujące czynności w ramach przedmiotu umowy nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

§ 6

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi jakości na przedmiot umowy na okresmiesiący od daty podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia powiadomienia pisemnie bądź mailem. Jeżeli ze względów technicznych nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, może on być przedłużony za zgodą Zamawiającego. O usunięciu wad należy powiadomić pisemnie Zamawiającego w celu spisania protokołu potwierdzenia i odbioru usunięcia wad.
3. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę we wskazanym miejscu i ustalonym terminie z Zamawiającym lub niestawienia się Wykonawcy na przegląd wad, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie, obciążając kosztami Wykonawcę.
4. Gwarancja, o której mowa w ust. 1 jest zobowiązaniem niezależnym od prac konserwacyjnych oświetlenia. Wykonywanie prac konserwacyjnych oświetlenia w okresie gwarancji jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego, dlatego też ewentualne wadliwe albo niewłaściwe wykonywanie prac konserwacyjnych nie będzie powodem ograniczenia lub utraty gwarancji.
5. W przypadku ujawnienia się innych wad przedmiotu umowy niż opisane powyżej, w szczególności, gdy dostarczone w ramach niniejszej umowy urządzenia przestaną spełniać wymagania określone dla tych urządzeń w SWZ, Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) w przypadku ujawnienia się wad oprawy – do wymiany oprawy na nową w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia lub przesłanego mailem, a w uzasadnionych przypadkach w innym uzgodnionym przez strony terminie.
 - 2) w przypadku ujawnienia się wad pozostałych elementów i urządzeń przedmiotu umowy – do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy poprzez naprawę lub wymianę w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia lub przesłanego mailem, a w uzasadnionych przypadkach w innym uzgodnionym przez strony terminie.
6. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust. 5 w terminach opisanych w pkt 1) i 2), Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do usunięcia wady.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli przed upływem tego terminu zawiadomił Wykonawcę o wadzie.
8. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
9. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
10. Wykonawca wyraża zgodę na rozbudowę lub doposażenie sieci oświetleniowej o nowe urządzenia nie powodujące utraty sprawności technicznej opraw oświetleniowych LED i oświadcza, że nie spowoduje to utraty uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji.

§ 7

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi PLN brutto (słownie: złotych), zgodnie z ceną ofertową.
2. Wynagrodzenie zawiera ryzyko ryczałtu i jest niezmiennie przez cały okres realizacji Umowy poza przypadkami określonymi w niniejszej umowie oraz przepisami prawa. Wykonawca oświadcza i akceptuje fakt, że zobowiązany jest finansować realizację przedmiotu niniejszej umowy w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego do czasu otrzymania środków z Promesy dotyczącej dofinansowania inwestycji z programu „Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych „ i ich wypłaty na zasadach określonych w ust. 4 poniżej. Jednocześnie strony postanawiają, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po odbiorze końcowym Inwestycji przez Beneficjenta.
3. Zamawiający dopuszcza częściowe fakturowanie wykonanych prac.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone w trzech płatnościach na następujących zasadach:
 - 1) pierwsza płatność wynagrodzenia finansowana z wkładu własnego w wysokości PLN² - po wykonaniu przedmiotu zamówienia o wartości odpowiadającej wartości rozliczanych prac.
 - 2) **pozostała wartość wynagrodzenia brutto¹ tj. PLN** stanowiąca wartość dofinansowania w ramach **Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych** zostanie wypłacone w II transzach:
 - a) pierwsza płatność w wysokości 50% kwoty dofinansowania tj. kwoty nie większej niż PLN brutto po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia o wartości co najmniej 50% prac pozostałych do wykonania (po zapłacie faktury finansowanej z wkładu własnego);
 - b) druga płatność w wysokości 50% kwoty dofinansowania tj. kwoty nie większej niż PLN brutto po zakończeniu realizacji inwestycji.
5. Fakturą częściową rozliczane będą zakończone i odebrane elementy prac przez Inspektora Nadzoru przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, potwierdzone protokołem odbioru częściowego, podpisanym przez Inspektora Nadzoru i pracownika Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wystawionej fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktur będzie podpisany protokół odbioru przedmiotu umowy (odrębnie przy fakturach częściowych i fakturze końcowej).
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Faktury należy wystawić z następującymi danymi:
 - Nabywca: Gmina Wojciechowice
 - Odbiorca: Urząd Gminy Wojciechowice
9. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
 - 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług;

² w wysokości nie niższej niż 20 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto

- 2) Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności, o której mowa powyżej,
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 01 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług;
- 3) w przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust 9 pkt 2 ppkt b) opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności;
10. Wykonawca ma prawo złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. W celu wskazania prawidłowego adresata dokumentu (faktury) należy dokonać wyboru rodzaju adresu PEF - NIP oraz wpisać numer adresu PEF- 649-22-89-505.

§ 8

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości PLN, tj. 5% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.
- 2*. Zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu, na rachunek bankowy Zamawiającego.
- 2*. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie i znalazło się fizycznie w siedzibie Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
3. Kwota, która zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia.
4. Kwota zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócona Wykonawcy w wysokości:
 - 1) 70% – w terminie do 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy;
 - 2) 30% – w terminie do 15 dni po upływie okresu udzielonej przez Wykonawcę rękojmi za wady oraz gwarancji.
- * - **do umowy zostanie wpisana treść ust. 2 w zależności od formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza jednokrotną zmianę wynagrodzenia Wykonawcy o którym mowa w §7 ust. 1, zgodnie ze zmianą wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez Główny Urząd Statystyczny w Biuletynie Statystycznym; wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych liczony do poprzedniego kwartału, publikowany przez Prezesa GUS, zwany dalej wskaźnikiem GUS.
 - 1) Zmiana wynagrodzenia dopuszczalna jest, jeżeli ostatni opublikowany wskaźnik GUS zmieni się w stosunku do ostatniego opublikowanego wskaźnika GUS przed podpisaniem umowy o poziom przekraczający 10%. Jeżeli wskaźnik będzie niższy niż 10% waloryzacja nie przysługuje.
 - 2) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne oraz

- dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
- 3) Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany wskaźnika cen towarów i usług, nie więcej niż o 5 % wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.
 - 4) Zmiana wynagrodzenia będzie odnosiła się wyłącznie do części przedmiotu zamówienia niezrealizowanej do czasu złożenia wniosku o waloryzację.
 - 5) Początkowy termin uprawniający do żądania ustalenia zmiany wynagrodzenia nastąpi w pierwszym miesiącu po upływie 6 miesięcy od zawarcia Umowy.
2. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia należy do Strony, która składa wniosek o zmianę wynagrodzenia pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy.
 3. Wykonawca, którego wynagrodzenia zostało zmienione w przypadku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są usługi i okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 10

1. Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Warunkiem waloryzacji wynagrodzenia jest udokumentowanie przez Wykonawcę wzrostu kosztu realizacji zamówienia, w szczególności przez przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zaistnienie okoliczności, o których mowa powyżej wraz z uzasadnieniem konieczności dokonania zmiany wynagrodzenia i wykazaniem wpływu zmian na koszt wykonania zamówienia.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2), pkt 3) lub pkt 4), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia

- należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub dokonujących zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników realizujących roboty budowlane do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących roboty budowlane, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
 6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3 i 4), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom realizującym roboty budowlane. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących roboty budowlane, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
 7. W celu zawarcia aneksu każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2) – 4), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących roboty budowlane, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2), lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących roboty budowlane, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) lub
 - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących roboty budowlane, wraz z uiszczanych kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu

- (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4).
9. Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w ust. 1 mają wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
 10. Zamawiający w terminie 30 dni od dnia przekazania otrzymania wniosku o zmianę wynagrodzenia może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji, dokumentów.
 11. Zamawiający w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku zajmie wobec niego pisemne stanowisko; za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.

§ 11

1. Dopuszcza się zmianę umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje opis przedmiotu zamówienia (dalej OPZ). W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny uzgodniony z autorem OPZ zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego, który korzysta z opinii inspektora nadzoru.
 - 2) w przypadku gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych.
 - 3) w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.
 - 4) w przypadku konieczności zrealizowania OPZ przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, a zmiany te uniemożliwią przekazanie obiektu do użytkowania.
 - 5) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych kolizją z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji,
 - 6) w przypadku, gdy określone w pkt 2) zmiany spowodują wzrost kosztów, roboty te będą traktowane jako dodatkowe i Zamawiający sporządzi aneks na wykonanie robót dodatkowych.
 - 7) zmiany technologii wykonania prac bądź robót budowlanych, w szczególności poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych powodujących: osiągnięcie wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania zamówienia, zwiększenie jakości, parametrów technicznych lub eksploatacyjnych wykonanych robót, skrócenie terminu realizacji zamówienia, uniknięcie niewykonania lub wadliwego wykonania przedmiotu umowy.
 - 8) Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym ustępie nastąpi w oparciu o postanowienia umowy. Podstawę dla zaniechania robót, robót zamiennych lub dodatkowych stanowić może jedynie protokół konieczności, z którego wynikać będzie, że wykonanie określonej części robót zgodnie z dokumentacją jest

- niemożliwe lub niecelowe lub konieczne jest wykonanie robót zamiennych albo dodatkowych z uwagi na wymogi sztuki budowlanej i wiedzy technicznej. Protokół konieczności powinien być podpisany co najmniej przez Wykonawcę, w tym kierownika budowy, Zamawiającego, inspektora nadzoru oraz w razie potrzeby zmian w dokumentacji projektowej zawierać stanowisko projektanta o zasadności dokonania zmian w dokumentacji.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia nie więcej niż 30% wartości umowy w przypadku:
 - 1) Rezygnacji z części zakresu robót do wykonania;
 - 2) Braku konieczności wykonania robót wynikłych z błędów stwierdzonych w OPZ;
 - 3) Modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych za roboty zaniechane.
 - 4) Jeżeli wartość robót zamiennych będzie mniejsza od robót zaniechanych.
 3. Zmniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 1) - 4) następuje w oparciu o kalkulację kosztów Wykonawcy i ich akceptację przez Zamawiającego.
 4. Zmiana terminu wykonania umowy wymaga akceptacji Zamawiającego i może nastąpić w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze, w tym warunków atmosferycznych oraz klęsk żywiołowych, uniemożliwiających wykonywanie prac objętych przedmiotem niniejszej umowy, przeprowadzanie prób, sprawdzeń i dokonywanie odbiorów. Na tę okoliczność Kierownik Budowy sporządzi wpis do Dziennika Budowy, który potwierdzi Inspektor Nadzoru lub przedstawiciel Zamawiającego potwierdzający tę okoliczność.
 - b) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w OPZ – o czas niezbędny do ich usunięcia,
 - c) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - e) konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych,
 - f) w następstwie działania organów administracji, w szczególności:
 - przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.
 - odmowy wydania przez organ administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w OPZ.
 - g) zmiany materiałowej o której mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, o czas jego nabycia;
 - h) wstrzymania dostaw uniemożliwiających wykonanie zamówienia w pierwotnym terminie z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - i) wystąpienia nieprzewidzianych warunków realizacji np.: odkrycie niezainwentaryzowanych obiektów, instalacji, które mają wpływ na roboty budowlane bądź inne prace realizowane w ramach niniejszej umowy;
 - j) wpływu innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy mających wpływ na przebieg prac projektowych i robót budowlanych oraz innych prac związanych z realizacją przedmiotu umowy;
 - k) gdy pomimo dołożenia należytej staranności i wystąpienia z odpowiednim wyprzedzeniem, Wykonawca nie uzyska uzgodnień, opinii, warunków technicznych lub decyzji pozwalających wykonać w terminie przedmiot niniejszej umowy;
 - l) zmiany stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mających wpływ na realizację przedmiotu umowy.

5. Dopuszcza się wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie pod warunkiem, że:
 - 1) wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów (następca zmienianego materiału lub urządzenia);
 - 2) zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamyh lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania lub niedostępności na rynku oferowanego materiału lub urządzenia;
 - 3) zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamyh lub lepszych od przyjętych w ofercie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, pod warunkiem iż niniejsza zmiana nie powoduje zmiany ceny ofertowej.
6. Dokonanie zamiany kierownika budowy (robót) na innego o kwalifikacjach i doświadczeniu wymaganym w SWZ.
7. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
 - 1) zmiany warunków płatności od tych wskazanych w umowie z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie była możliwa do przewidzenia na etapie wszczęcia postępowania z uwagi na uwarunkowania finansowe w budżecie Zamawiającego lub zmiana płatności wynika z nowych uwarunkowań związanych z realizacją przedmiotu umowy i jest korzystna lub niezbędna dla Zamawiającego;
 - 2) przypadku zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej lub innej w rozumieniu ustawy Pzp, a także zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
8. Warunkiem zmian, o których mowa powyżej jest zgodna akceptacja stron umowy, z wyłączeniem postanowień określonych w ust. 2, gdzie podjęcie decyzji o zmniejszeniu wynagrodzenia nie wymaga akceptacji Wykonawcy.

§ 12

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną:
 - 1) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy;
 - 2) za zwłokę w przedłożeniu aktualizacji harmonogramu w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 9 umowy;
 - 3) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej i robót w terminach wskazanych w zatwierdzonym harmonogramie w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w związku ze zmianą wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 9 niniejszej umowy wynikającej z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp^[1].
 - 5) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom w związku ze zmianą wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 9 niniejszej umowy wynikającej z art. 439 ust. 5 ustawy Pzp^[2].

^[1] Dotyczy realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców

^[2] Dotyczy realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców

- 6) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, liczonej po dniu, w którym wada lub usterka miała być usunięta;
 - 7) w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie;
 - 8) w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 9) za rażące naruszenie podstawowych obowiązków Wykonawcy, wynikających z umowy, w szczególności naruszenie zasad ochrony przeciwpożarowej, przepisów i zasad bezpieczeństwa, higieny pracy i ochrony zdrowia, utrzymania porządku na terenie budowy oraz naruszenie obowiązków w zakresie wymaganego zatrudnienia osób na umowę o pracę w wysokości 5.000,00 złotych za każde naruszenie stwierdzone;
 - 10) maksymalny limit kar umownych o którym mowa w ust. 1 nie może przekroczyć 20 % Wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1.
 3. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia instalacji lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.
 5. Naliczone kary umowne stają się wymagalne jeżeli Wykonawca w terminie 5 dni od daty otrzymania oświadczenia złożonego przez Zamawiającego o naliczeniu kar umownych nie dokonał ich zapłaty.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z należnego wynagrodzenia.

§ 13

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać i zabezpieczyć niezakończone prace oraz plac budowy, na koszt tej strony, która była powodem odstąpienia od umowy.
2. Poza przypadkami, o których mowa w ustawie Pzp Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu któregośkolwiek ze zdarzeń wymienionych poniżej, gdy:
 - 1) zostanie zajęty cały majątek Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - 3) Wykonawca pozostaje w opóźnieniu więcej niż 10 dni z realizacją harmonogramu finansowo rzeczowego.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
- 2) Wykonawca niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 14 dni usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przedmiotu umowy prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz protokolarnego przejęcia placu budowy.

§ 14

1. Po wykonaniu prac objętych umową, Wykonawca przygotuje przedmiot umowy do odbioru końcowego i zawiadomi o tym pisemnie Zamawiającego.
2. Do zawiadomienia zakończenia prac Wykonawca załącza:
 - 1) Oświadczenie potwierdzające gotowość do odbioru podpisane przez Kierownika budowy i Inspektora nadzoru;
 - 2) operat powykonawczy w 3 egz., który musi zawierać:
 - a) dokumentację techniczną z ewentualnymi zmianami powstałymi w trakcie prowadzonych prac potwierdzoną akceptacją inspektora nadzoru wraz z aktualizacją Planów Zagospodarowania Terenu załączonych do poszczególnych punktów pomiarowych oraz opracowanie dla wszystkich punktów pomiarowych schematów jednokreskowych i umieszczenie ich wydruków trwale zabezpieczonych przez laminowanie w każdej szafie sterowania oświetleniem zgodnie z ich rzeczywistą lokalizacją,
 - b) protokoły z wynikami pomiarów elektrycznych: skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, rezystancji uziemienia i izolacji przewodów i kabli,
 - c) karty katalogowe atesty, aprobaty gwarancje itp.,
 - d) protokół z rejestracji stanu liczników energii elektrycznej dla wszystkich PPE dla potrzeb rozliczania efektu modernizacji oświetlenia,
 - e) protokół z pomiarów poziomu i równomierności (całkowitej i wzdłużnej) luminancji zainstalowanego oświetlenia dla pięciu wytypowanych przez Zamawiającego odcinków dróg, potwierdzające zgodność pomiarów z obliczeniami z dokumentacji technicznej,
 - f) pomiary rzeczywistego poboru mocy czynnej i biernej przez poszczególne obwody oświetlenia drogowego wraz z raportem obejmującym zalecenia dotyczące zmniejszenia mocy zamówionej dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej,
 - g) oświadczenie o redukcji mocy zgodne z zaoferowanym bilansem mocy.
3. Odbiór końcowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę i dostarczenia kompletu dokumentów o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu. Z czynności odbioru będzie sporządzony protokół odbioru robót zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad nieistotnych.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady istotne, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad pisemnie (faksem, drogą mailową) najpóźniej następnego dnia po wyznaczonym przez Zamawiającego terminie ich usunięcia.

§ 15

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość brutto niniejszej umowy i przedłożyć uwierzytelnioną kopię polisy ubezpieczeniowej Zamawiającemu nie później niż 14 dni po podpisaniu umowy.
2. Ubezpieczenie OC winno obejmować również szkody wyrządzone przez wszystkich jego podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie, o których mowa powyżej przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru robót.
4. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia robót, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie dowodów wpłat składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminu zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty lub zawarcia umowy ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Wykonawca udziela nieodwołalnego pełnomocnictwa Zamawiającemu do zawarcia w jego imieniu umowy ubezpieczenia na warunkach wskazanych w tym paragrafie Umowy.

§ 16

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony postanawiają, iż w razie ewentualnych sporów w relacji Zamawiający/Wykonawca o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddadzą się mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.
7. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1.
 - 2) SWZ – załącznik nr 2.
 - 3) PFU.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA