

Bydgoszcz, 21 grudnia 2023 r.

Bydgoskie Obiekty Sportowe Sp z o.o.  
ul. Królowej Jadwigi 23  
85-231 Bydgoszcz

ZO 38/2023

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Bydgoskie Obiekty Sportowe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bydgoszczy zwracają się z prośbą o przedstawienie oferty na serwis zielonej ściany w Centrum Rekreacji Astoria w 2024 roku z uwzględnieniem poniższych wymagań:

1. Przedmiot zamówienia: Serwis zielonej ściany w Centrum Rekreacji Astoria w 2024 roku.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest we wzorze umowy oraz w instrukcji eksploatacji, które stanowią załączniki do niniejszego zapytania ofertowego.
3. Kryterium oceny ofert: cena-100 %
4. Termin realizacji zamówienia: do 31 grudnia 2024 r.
5. Termin płatności: 14 dni.
6. Ofertę należy przekazać za pośrednictwem platformy zakupowej .
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
8. Oferty niekompletne i złożone po terminie wyznaczonym na składanie ofert będą odrzucone. Oferty złożone w sposób inny niż wskazany w pkt 6 nie będą rozpatrywane.
9. Oferty, które nie spełniają wymogów Zamawiającego będą odrzucone. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
10. W cenie oferty Wykonawca zobowiązany jest wycenić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
11. Wykluczeniu z niniejszego postępowania podlegają Wykonawcy, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), na podstawie art. 7 ust. 9 przedmiotowej ustawy.

Załączniki:

1. projekt umowy
2. informacja RODO
3. zestawienie roślin wraz z instrukcją eksploatacji i użytkowania zielonej ściany

UMOWA nr...

zawarta w Bydgoszczy w dniu ..... pomiędzy:

**Bydgoskimi Obiektami Sportowymi Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Bydgoszczy, przy ul. Królowej Jadwigi 23, 85-231 Bydgoszcz, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000812467, posługującą się nr NIP 9671431447, REGON 384871421, kapitał zakładowy 100 000,00 zł, reprezentowaną przez

**Gracjana Topczewskiego – Prezesa Zarządu**  
zwaną w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”,

**a**

.....

zwanym w dalszej treści Umowy „**WYKONAWCĄ**”

zwanymi w dalszej treści Umowy wspólnie „**STRONAMI**”

*Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej Umowy, której ważność nie zależy od jej potwierdzenia przez jakikolwiek inny podmiot lub organ drugiej Strony, oraz że ich umocowania nie wygasły, ani nie zostały ograniczone.*

W związku z wyborem oferty Wykonawcy w wyniku przeprowadzonego postępowania w drodze zapytania ofertowego nr 38/2023 Strony zawierają umowę o następującej treści

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest serwis zielonej ściany w budynku Centrum Rekreacji Astoria położonego przy ulicy Królowej Jadwigi 23 w Bydgoszczy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zapytaniem ofertowym i załącznikami do zapytania ofertowego. Wymienione dokumenty stanowią załącznik do niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy obejmuje wizyty serwisowe - min. 2 wizyty miesięcznie, mające na celu przeprowadzenie minimalnego zakresu prac w postaci :
  - 1) cięcia pielęgnacyjne roślin;
  - 2) dosadzanie – wymianę materiału roślinnego, który obumarł;
  - 3) czyszczenie i odkurzanie roślin;
  - 4) kontrolę i regulację systemu nawadniania;
  - 5) nawożenie nawozami mineralnymi i organicznymi;
  - 6) stosowanie środków ochrony roślin – grzybobójczych oraz przeciwko szkodnikom;
  - 7) serwis systemu nawadniania i odwodnienia.

**§ 2**

Strony ustalają, że serwis zielonej ściany dokonywany będzie przy zachowaniu następujących warunków dla roślin:

- 1) Zamawiający jest zobowiązany do utrzymania stałej temperatury otoczenia (16-25°C) oraz wilgotności nie niższej niż 30%;
- 2) Zamawiający jest zobowiązany do doświetlania zielonej ściany reflektorami LED montowany na szynie lub bezpośrednio w suficie (kierunkowy lub downlight) o rozsyłe światła min. 40° (700-1000lx/m2, temperatura barwowa 5800-6500K, Moc 35 W, Współczynnik CRI >90) zgodnie z

zaprogramowanym czasem 12 godzin doświetlenia i zaciemnienia zgodnym z rytmem dnia i nocy, w ciągu doby;

- 3) zabrania się zawiewania roślin zimnym powietrzem, stosowania dodatkowych źródeł ogrzewania i dodatkowych klimatyzatorów;
- 4) w przypadku dezynfekcji pomieszczeń, w których znajdują się rośliny np. ozonowania, należy czasowo usunąć lub zabezpieczyć rośliny zgodnie z instrukcją postępowania (po bezwzględnym powiadomieniu wykonawcy o zamiarze wykonania takiego zabiegu)
- 5) Zamawiający jest zobowiązany konsultować z Wykonawcą zamiar wykonania prac, skutkujących zapyleniem i użyciem szkodliwych związków chemicznych dla roślin celem odpowiedniego zabezpieczenia ściany;
- 6) Zamawiający gwarantuje, że przerwy w dostawach wody oraz prądu nie będą dłuższe niż 24h.

### **§ 3**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ustalonym zakresem prac oraz zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
2. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do przestrzegania przepisów porządkowych obowiązujących na terenie Zamawiającego.
3. Wykonawca na własny koszt zapewnia wszelkie środki, materiały i sprzęt niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania materiałów, środków, narzędzi i sprzętu zapewniających dobrą jakość świadczonych usług, jak również posiadających stosowne atesty i certyfikaty poświadczające możliwość ich stosowania do celów, do których będą używane.
5. Prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą powodować szkód w mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich.
6. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania aktualnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prac objętych przedmiotem umowy. Wykonawca jest zobowiązany do okazania polisy na żądanie Zamawiającego. Kwota polisy musi zapewniać pokrycie wszelkich roszczeń powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy tj. w zakresie pielęgnacji, wymiany roślin
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną w mieniu Zamawiającego oraz mieniu osób trzecich powstałą w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
8. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia wezwania dokona niezbędnych prac pielęgnacyjnych polegających na wymianie obumarłego materiału roślinnego.
9. Wykonawca spełni wszystkie zapisy dot. gwarancji na przedmiot umowy zgodnie z załącznikiem do umowy (instrukcja eksploatacji i użytkowania zielonej ściany)

### **§ 4**

Umowa zostaje zawarta na okres do 31.12.2024.

### **§ 5**

1. Zamawiający ma prawo kontrolować Wykonawcę w zakresie realizacji postanowień umowy. W razie stwierdzenia przypadków nieprzestrzegania postanowień umowy Zamawiający sporządzi protokół, w którym szczegółowo wymieni zaistniałe wady lub nieprawidłowości. Protokół ten stanowić będzie podstawę do naliczenia kar umownych zgodnie z postanowieniami umowy. Wykonawca zobowiązany jest usunąć zaistniałe wady lub nieprawidłowości na swój własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Uprawnienia do przeprowadzenia kontroli mają osoby wyznaczone przez Zamawiającego.
3. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem postanowień umowy pełnią:
  - 1) ze strony Zamawiającego .....
  - 2) strony Wykonawcy .....
4. Osoby wymienione w ust. 3 są uprawnione do przekazywania i przyjmowania wszelkich uwag i zaleceń w sprawach wiązanych z realizacją umowy.

5. Każdą zmianę w składzie osób, o których mowa w ust. 3, każda ze Stron jest zobowiązana zgłosić drugiej Stronie niezwłocznie.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3 nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga aneksu.

## § 6

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy wynosi .....zł<sup>1</sup> netto, w tym wynagrodzenie ryczałtowe ..... zł netto miesięcznie.
2. Do wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 doliczony będzie podatek VAT, według obowiązującej stawki podatkowej.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia naliczane będą odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowymi i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie, co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, o którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.
9. Strony wyrażają zgodę na potrącanie wzajemnych wierzytelności wynikających z umowy.
10. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 6 w zw. z art. 4 pkt 5 a contrario ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t. jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 118 ze zm.) w związku z art. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L Nr 187, str. 1) a contrario.

## § 7

1. Zamawiający może naliczyć i obciążyć Wykonawcę karami umownymi:
  - 1) 100 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 2) 10 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy przez Wykonawcę, za każdy taki przypadek oddzielnie.
2. Wykonawca może naliczyć i obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 100 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. W przypadku naliczenia i obciążenia Wykonawcy karami umownymi, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąci je z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

---

<sup>1</sup> Iloczyn miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego netto x 12

5. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od poinformowania przez Zamawiającego o jej nałożeniu.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od poinformowania przez Wykonawcę o jej nałożeniu.

#### **§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi bez uzasadnionych przyczyn;
  - 2) jeżeli Wykonawca co najmniej trzykrotnie dopuścił się niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy
  - 3) gdy Wykonawca został wykreślony z właściwego rejestru lub ewidencji;
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zalegania przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za dwa pełne okresy płatności, za wcześniejszym uprzedzeniem i udzieleniem dodatkowego 14-dniowego terminu do zapłaty zaległego wynagrodzenia.
3. Strony mogą odstąpić od umowy przez cały okres jej trwania.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zawierać uzasadnienie.
5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia od zapłaty kary umownej lub odszkodowania.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku pozbawienia Zamawiającego prawa do dysponowania obiektami, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy przez jego właściciela tj. Miasto Bydgoszcz.

#### **§ 9**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

#### **PODPISY**

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**KLAUZULA INFORMACYJNA  
DLA UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA  
NA SERWIS ZIELONEJ ŚCIANY W 2024 ROKU**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” informujemy, że

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółka Bydgoskie Obiekty Sportowe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Królowej Jadwigi 23.
2. Administrator danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych – kontakt drogą elektroniczną e-mail : [rodo@bosbydgoszcz.pl](mailto:rodo@bosbydgoszcz.pl)
3. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywać się będzie na podstawie art. 6 ust. 1 lit b) i lit. c) RODO w celu związanym z uczestnictwem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu ewentualnego późniejszego zawarcia umowy.
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane innym odbiorcom oraz podmiotom prawnym w celu realizacji umowy lub jeżeli wymaga tego przepis obowiązującego prawa lub jeżeli Administrator posiada inną podstawę prawną.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celów określonych powyżej, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
6. Posiada Pan/Pani prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednak stanowi warunek uczestnictwa w przetargu i ewentualnego zawarcia umowy. Niepodanie danych będzie skutkowało brakiem możliwości wzięcia udziału w przetargu.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 – 193 Warszawa.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy.
10. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.