

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa nowej siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni w Lesznie Sp. z o. o.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** MIEJSKI ZAKŁAD ZIELENI W LESZNIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
- 1.3) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 382259957
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Cypriana Kamila Norwida 4
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Leszno
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 64-100
- 1.4.4.) **Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 655299367
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** przetargi@mzz.leszno.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** mzz.leszno.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-82b2c391-3000-11ed-9171-f6b7c7d59353
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00099810
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2024-02-09

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00340452/01
- 3.2.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) **Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) **Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa nowej siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni w Lesznie Sp. z o. o.
- 3.7.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa nowej siedziby Miejskiego Zakładu Zieleni w Lesznie Sp. z o. o.”, w oparciu o dokumentację projektową. Roboty te obejmują swoim zakresem wyłącznie roboty związane z budową budynku socjalno-biurowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (Załącznik nr 9 do SWZ)

UWAGA!

Zamawiający informuje, że przedmiotem budowy:

- nie jest objęta rozbiórka budynków nr 6,7, 8 oraz 9,
- nie są objęte budynki garażowe, które obejmuje projekt budowlany,
- nie jest objęta dostawa wyposażenia ruchomego.

3.8.) Główny kod CPV: 45213150-9 - Roboty budowlane w zakresie biurców

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-12-05

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

12 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe Spółka Jawna Tadeusz i Artur Michalski

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6971217662

4.3.3.) Ulica: Gronowska 46

4.3.4.) Miejscowość: Leszno

4.3.5.) Kod pocztowy: 64-100

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8599476,56 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00475818/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-05-23

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Aneks nr 1 do umowy MZZ-361-9/2022 zawarty na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, na podstawie protokołów konieczności. Zmiana wynika na etapie budowy jest niezbędna i spełnione zostały wszystkie ustawowe warunki. Zamawiający działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć kolizji, które wystąpiły.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana umowy podyktowana jest okolicznościami opisanymi w Protokole, który stanowi załącznik do Aneksu - wystąpiła kolizja instalacji zewnętrznych oraz posadowienia budynku na istniejącym, czynnym i niezainwentaryzowanym kolektorze deszczowym o średnicy DN500. Ponadto konieczne stało się wykonanie drenażu opaskowego celem zabezpieczenia budynku. Ze względu na nowe warunki wystawione przez operatora sieci Enea zmieniono lokalizację przyłącza energetycznego. Dodatkowo zbrojono stropy kanałów sprężonych. Powyższe prace zostały uzgodnione i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 456318,91

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Zmianie uległa wartość umowy - było 8.599.476,56 zł brutto, wartość zmiany 456.318,91 zł brutto. Wartość umowy po zmianie: 9.055.795,47 zł brutto.