

Numer dokumentu: P/MS/000661/2021/002

Gdańsk, 18.02.2021



Urząd Miejski
Wydział Projektów Inwestycyjnych
ul. Kartuska 5
80-103 Gdańsk

Dotyczy: Studium Techniczno-Ekologiczno-Środowiskowe (STEŚ) dla ulicy Nowej Abrahama obejmujące również przebudowę ulicy Kołobrzeskiej w Gdańsku

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo znak: WPI-II.7010.2.2021.DB1 z dnia 05.01.2021 r. informujemy, że na obszarze, którego ma dotyczyć dokument Studium tzn. przeznaczonym pod budowę ulicy Nowej Abrahama (nowej drogi wraz z linią tramwajową), oraz w rejonie planowanej przebudowy ulicy Kołobrzeskiej (przebudowa drogi wraz z budową linii tramwajowej), wskazanym na rysunku (załącznik nr 1 do pisma), posiadamy następującą infrastrukturę ciepłowniczą:

- sieci wysokoparametrowe i niskoparametrowe, preizolowane i kanałowe
- komory ciepłownicze i studnie zaworowe

Poniżej przedstawiamy wytyczne, które należy uwzględnić przy sporządzaniu Studium dla obu zadań:

1. Należy zachować normatywne odległości od istniejącej infrastruktury ciepłowniczej położonej na obszarze obejmującym planowane inwestycje.
2. Należy zachować **odległość min. 0,5m** od spodu konstrukcji projektowanych nawierzchni jezdni i chodników do wierzchu górnej ścianki istniejących ciepłociągów. Dopuszczamy zastosowanie materiałów o podwyższonej wytrzymałości, nawet z zastosowaniem płyt odcciążających nad siecią ciepłowniczą oraz zabezpieczenia w postaci rur płaszczowych dwudzielnych.
3. Sieci i przyłącza ciepłownicze pod torowiskiem tramwajowym należy zabezpieczyć rurami osłonowymi o podwyższonej wytrzymałości, wykonanymi z tworzywa sztucznego. Należy stosować płozy prowadzące bez elementów stalowych. Rury osłonowe zabetonować. Należy zachować **odległość min. 0,5m** od spodu konstrukcji projektowanego torowiska do bloku żelbetowego (jednak nie mniej niż 1,5m od poziomu torów do bloku żelbetowego).
4. Projektowane sieci i przyłącza wod.-kan., i gazowe w miejscach skrzyżowań z projektowanymi ciepłociągami należy prowadzić poniżej poziomu ich posadowienia, w rurze osłonowej.
5. Zabrania się lokalizacji hydrantów, studni kanalizacyjnych, wpustów, zasuw wodociągowych, skrzynek gazowych, zaworów gazowych oraz innych urządzeń na sieci ciepłowniczej. Min. odległość w/w elementów od krawędzi zewnętrznej ciepłociągu – **1,0m**.
6. Projektowane kable, w miejscach skrzyżowań z projektowanymi ciepłociągami, należy zabezpieczyć rurami osłonowymi.

7. Zabrania się lokalizacji słupów oświetleniowych, studni węzłowych i innych elementów na sieci ciepłowniczej. Min. odległość od krawędzi zewnętrznej ciepłociągu – **1,0m**.
8. W przypadku braku możliwości spełnienia powyższych wytycznych sieci i przyłącza znajdujące się w kolizji należy przebudować. W tym celu należy wystąpić do GPEC z wnioskiem o wydanie warunków technicznych na przebudowę sieci ciepłowniczej.

W razie pytań prosimy o kontakt z Biurem Obsługi Klienta Grupy GPEC, tel.: 58 52 43 580, e-mail: bok@gpec.pl.

Z poważaniem,

Adriana Hońdo
koordynator ds. planowania inwestycji i rozwoju

Mateusz Stachniak
specjalista ds. planowania inwestycji i rozwoju