

Przedmiar robót

Kosztorys

Budowa: **BUDOWA ZAKŁADU PIEŁĘGNACYJNO-OPIEKUŃCZEGO - PRACE ROZBIÓRKOWE**
Lokalizacja: **Ul. SIENKIEWICZA, 07-409 OSTROŁĘKA**
Inwestor: **MIASTO OSTROŁĘKA**
ADRES: PL. GEN. J. BEMA 1, 07-410 OSTROŁĘKA

Opis

W kosztorysie rozbiórki nie uwzględniono odtworzenia (wypełnienia) obszaru pozostałego po rozbiórce do poziomu terenu. Założono, iż rozbiórka prowadzona będzie bezpośrednio przed wykończeniem robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę dla zadania pn "Budowa Zakładu Pilęgnacyjno-Opiekuńczego". Dla takiego założenia przyjęto wytworzenie warstwy nośnej dla projektowanego posadowienia w miejscu rozbiórki - koszt uwzględniono w kosztorysie dotyczący budowy obiektu. W przypadku odstępu czasowego pomiędzy rozbiórką istniejących obiektów a budową nowego należy zabezpieczyć powierzchnię wykopu pozostałego po rozbiórce przed wypływem warunków atmosferycznych - koszt nieujęty w przedmiotowej kalkulacji.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys		
1	Element	Roboty przygotowawcze		
1.1	Kalkulacja własna	Wydzielenie składowiska materiałów ST-01 - nr 08	kpl	1
1.2	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie placu budowy ST-01 - nr 08	kpl	1
2	Element	Rozbiórka - budynek nr 1		
2.1	KNR 403/907/4	Odłączenie instalacji elektrycznej wraz z zabezpieczeniem ST-02 - nr 08	kpl	1
2.2	KNNR 9/301/3	Odłączenie instalacji wodnej, kanalizacji sanitarnej i centralnego ogrzewania wraz z zabezpieczeniem ST-02 - nr 08	kpl	1
2.3	KNR 404/701/4	Demontaż przewodów wodociągowych ST-02 - nr 08	kpl	1
2.4	KNR 404/703/7	Demontaż przewodów kanalizacyjnych ST-02 - nr 08	kpl	1
2.5	KNR 404/702/1	Demontaż przewodów centralnego ogrzewania ST-02 - nr 08	kpl	1
2.6	KNR 404/705/2	Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, baterie wannowe lub umywalkowe ST-02 - nr 08	kpl	5
2.7	KNR 404/506/5	Rozebranie blacha nie nadającej się do użytku - rynny ST-02 - nr 08	m	135,72
2.8	KNR 404/506/6	Rozebranie blacha nie nadającej się do użytku - rury ST-02 - nr 08		
	Wyliczenie ilości robót:			
		15*6	90,000000	
		RAZEM:	90,000000	m
2.9	Kalkulacja własna	Demontaż elementów ślusarskich (daszki, balustrady itp.)	kpl	1
2.10	KNR 404/507/3	Rozebranie pokrycia dachowego (wszystkie warstwy, obróbki, attyki ect.) wraz z utylizacją ST-02 - nr 08		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(19,33*27,86)+(13,49*25,21)+(1,43*3,74)	883,964900	
		RAZEM:	883,964900	m2
2.11	Kalkulacja własna	Wzmocnienie konstrukcji na czas rozbiórki kondygnacji ST-02 - nr 08	kpl	1
2.12	KNR 404/106/4	Rozebranie stropów płaskich (wszystkie warstwy wraz z kompletem wypraw) ST-02 - nr 08		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(19,33*27,86)+(13,49*25,21)+(1,43*3,74)	883,964900	
		RAZEM:	883,964900	m2
2.13	KNR 404/102/5	Rozebranie murów z cegły, w budynkach o wysokości ponad 9m - przyjęto łącznie dla wszystkich kondygnacji, ściany murowane wraz ze stolarką okienną i drzwiową ST-02 - nr 08		
	Wyliczenie ilości robót:			
		135,72*17,5*0,25	593,775000	
		RAZEM:	593,775000	m3
2.14	KNR 404/105/4	Rozebranie ścianek wewnętrznych ST-02 - nr 08		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3*115*2	690,000000	
		RAZEM:	690,000000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.15	KNR 404/109/4	Rozebranie kominów ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		17*0,5*0,5*3		12,750000
		RAZEM:		12,750000
			m3	12,750
2.16	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		196*3		588,000000
		RAZEM:		588,000000
			m2	588,000
2.17	KNR 404/305/2	Rozebranie stropów (wraz z wszystkimi warstwami) nad parterm ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		((19,33*27,86)+(13,49*25,21)+(1,43*3,74))*0,2		176,792980
		RAZEM:		176,792980
			m3	177
2.18	KNR 404/301/4	Rozebranie schodów ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,3*2		22,600000
		RAZEM:		22,600000
			m3	23
2.19	KNR 404/305/2	Rozebranie stropów (wraz z wszystkimi warstwami) nad podpiwniczeniem ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,2*((19,33*27,86)+(13,49*25,21)+(1,43*3,74))		176,792980
		RAZEM:		176,792980
			m3	177
2.20	KNR 404/105/4	Rozebranie ścianek, ścianki pełne ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,5*80		200,000000
		RAZEM:		200,000000
			m2	200,000
2.21	KNR 404/301/3	Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		88,93*0,15		13,339500
		RAZEM:		13,339500
			m3	13,34
2.22	KNR 404/101/2	Rozebranie fundamentów ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,3*((19,33*27,86)+(13,49*25,21)+(1,43*3,74))		265,189470
		RAZEM:		265,189470
			m3	265,19
2.23	Kalkulacja własna	Rozbiórka schodów zewnętrznych, podstów, opasek, utwardzenia terenu itp.		
			kpl	1
2.24	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu i odpadów z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowładowniczym na odległość 1 km ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		883,96*0,15+883,96*0,2+593,775+690+12,75+588*0,15+177+2 3+177+200+265,19+50		2 586,301000
		RAZEM:		2 586,301000
			m3	2 586
3	Element	Rozbiórka - budynek nr 2 ST-02 - nr 08		
3.1	KNR 403/907/4	Odłączenie instalacji elektrycznej wraz z zabezpieczeniem ST-02 - nr 08	kpl	1
3.2	KNNR 9/301/3	Odłączenie instalacji wodnej, kanalizacji sanitarnej i centralnego ogrzewania wraz z zabezpieczeniem ST-02 - nr 08	kpl	1
3.3	KNR 404/701/4	Demontaż przewodów wodociągowych ST-02 - nr 08	kpl	1
3.4	KNR 404/702/1	Demontaż przewodów centralnego ogrzewania ST-02 - nr 08	kpl	1
3.5	KNR 404/703/7	Demontaż przewodów kanalizacyjnych ST-02 - nr 08	kpl	1
3.6	KNR 404/705/2	Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, baterie wannowe lub umywalkowe ST-02 - nr 08	kpl	5
3.7	KNR 404/506/5	Rozebranie blacha nie nadającej się do użytku - rynny ST-02 - nr 08	m	88,93
3.8	KNR 404/506/6	Rozebranie blacha nie nadającej się do użytku - rury ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6*5		30,000000
		RAZEM:		30,000000
			m	30,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.9	Kalkulacja własna	Demontaż elementów ślusarskich (daszki, balustrady itp.)	kpl	1
3.10	KNR 404/507/3	Rozebranie pokrycia dachowego (wszystkie warstwy, obróbki, atyki ect.) wraz z utylizacją ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(43,2*13,56)+(13,69*22,5)$		893,817000
		RAZEM:		893,817000
			m2	894
3.11	KNR 404/106/4	Rozebranie stropów płaskich (wszystkie warstwy wraz z kompletem wybraw) ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(43,2*13,56)+(13,69*22,5)$		893,817000
		RAZEM:		893,817000
			m2	894
3.12	KNR 404/102/2	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9'm (do 2 kondygnacji) - ściany murowane wraz ze stolarką okienną i drzwiową ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$158,12*5*0,25$		197,650000
		RAZEM:		197,650000
			m3	197,650
3.13	KNR 404/105/4	Rozebranie ścianek, ścianki pełne ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$3,2*120$		384,000000
		RAZEM:		384,000000
			m2	384,000
3.14	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$0,2*((43,2*13,56)+(13,69*22,5))$		178,763400
		RAZEM:		178,763400
			m2	178,76
3.15	KNR 404/109/4	Rozebranie kominów ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$6*0,5*0,5*3$		4,500000
		RAZEM:		4,500000
			m3	4,500
3.16	KNR 404/301/3	Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$0,2*((43,2*13,56)+(13,69*22,5))$		178,763400
		RAZEM:		178,763400
			m3	178,76
3.17	KNR 404/101/2	Rozebranie fundamentów ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$0,3*((43,2*13,56)+(13,69*22,5))$		268,145100
		RAZEM:		268,145100
			m3	268
3.18	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyladowczym na odległość 1 km ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$894*0,15+894*0,2+197,65+384+178,76+4,5+178,76+268$		1 524,570000
		RAZEM:		1 524,570000
			m3	1 524,57
4	Element	Rozbiórka - fungamenty ST-02 - nr 08		
4.1	KNR 404/101/2	Rozebranie fundamentów ST-02 - nr 08		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$0,5*(46,72*14,42+14,69*31,96)$		571,597400
		RAZEM:		571,597400
			m3	572
4.2	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyladowczym na odległość 1 km ST-02 - nr 08		
			m3	572