

UMOWA .../2023/PZD - wzór

zawarta w dniu..... w Działoszynie pomiędzy Powiatem Pajęczańskim, ul. Kościuszki 76, 98-330 Pajęczno, NIP: 508-001-34-89, działającym przez Powiatowy Zarząd Dróg w Pajęcznie z/s w Działoszynie, ul. Bugaj 23, 98-355 Działoszyn, reprezentowanym przez: Lecha Sobczaka – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Pajęcznie z/s w Działoszynie, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a firmą:

.....
NIP:

reprezentowaną przez:

.....
zwanym w dalszej części „Wykonawcą”.

W wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/pn/pzdpajeczno>, z wyłączeniem Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1710 z późn. zm.) zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Dokumentacja projektowa przebudowy drogi powiatowej Nr 3501E Działoszyn-Kielczygłów w m. Siemkowice, ul. Dworcowa, dł. ok. 1,15 km**”.

2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego.

3. Celem przedmiotu zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych pozwalających na zrealizowanie robót budowlanych w zakresie przebudowy drogi powiatowej nr 3501E Działoszyn-Kielczygłów w m. Siemkowice, ul. Dworcowa, dł. ok. 1,15 km.

4. Zakres opracowania przedmiotu umowy:

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa od km 10+088 ÷ 11+238, od ronda do za skrzyżowanie z drogą gminną w kierunku Łukomierza, dł. 1,15km. Odcinek drogi zlokalizowany jest na terenie Gminy Siemkowice.

Założenia projektowe:

- planowana jest jezdnia szer. 6 - 6,50m i wzmocnienie istniejącej nawierzchni,
- chodnik służący do dojścia do marketu, obsługi pieszych przy cmentarzu i zabudowy zagrodowej,
- ścieżka pieszo rowerowa lub rowerowa w zależności od usytuowania chodnika,
- przebudowa i budowa zjazdów (część zjazdów nie posiada nawierzchni twardej),
- utwardzenie poboczy,
- przegląd zadrzewienia przydrożnego, w ramach którego należy uzyskać decyzję na usunięcie drzew kolidujących z inwestycją, chorych, a przy pozostałym drzewostanie uwzględnić cięcia pielęgnacyjne i redukcyjne w celu uzyskania odpowiedniej skrajni pionowej i poziomej,
- opracowanie projektu stałej organizacji ruchu -wymiana oznakowania pionowego i wprowadzenie nowego oznakowania poziomego,
- przebudowa systemu odwodnieniowego.

5. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy w wersji papierowej obejmuje:

- 1) wykonanie mapy do celów projektowych - 4 egz.,
- 2) przygotowanie koncepcji projektowych przebudowy drogi do akceptacji przez Zamawiającego,

- 3) projekt budowlany i wykonawczy w 6 egz.,
- 4) przygotowanie projektów technicznych rozwiązania wszystkich zaistniałych kolizji z istniejącą infrastrukturą, o ile wystąpią - 4 egz.,
- 5) kosztorys inwestorski uproszczony i szczegółowy – 2 egz.,
- 6) przedmiar robót (kosztorys ślepy) – 2 egz.,
- 7) szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 2 egz.,
- 8) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 2 egz.
- 9) projekt stałej i czasowej organizacji ruchu zatwierdzony przez właściwy organ – 4 egz.,
- 10) uzyskanie wymaganych uzgodnień, ekspertyz, opinii i decyzji administracyjnych koniecznych dla kompletności dokumentacji do złożenia wniosku o pozwolenie na przebudowę drogi powiatowej (m.in. decyzja środowiskowa, pozwolenie wodno prawne) - kserokopie przekazane Zamawiającemu,
- 11) pozwolenie na budowę,
- 12) przekazanie protokołem zdawczo-odbiorczym kompletu dokumentacji.

Całość dokumentacji opracować dodatkowo w formie elektronicznej na płycie, w formacie PDF oraz część rysunkową w formacie DWG lub DXF, kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formacie ATH, dodatkowo SSTWiOR w wersji WORD.

6. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Bezpłatnego aktualizowania kosztorysu na wniosek zamawiającego, przez cały okres ważności decyzji,
- 2) Bezpłatnej pomocy przy udzielaniu zamówienia na realizację inwestycji – udzielanie wyjaśnień technicznych do SWZ,
- 3) Pełnienia bezpłatnego nadzoru autorskiego, w tym opiniowanie zmian nieistotnych podczas wykonywania robót.

7. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami określonymi w przepisach prawa, w szczególności uwzględniając:

- a) Ustawę z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.),
- b) Ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.),
- c) Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176 z późn. zm.),
- d) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),
- e) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
- f) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784),
- g) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2311),
- h) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458),

- i) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- j) Ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

§ 2

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Ustala się na podstawie oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik do niniejszej umowy, wysokość wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy w kwocie:

wartość netto:.....,
(słownie:.....)
podatek VAT:
(słownie:.....)
wartość brutto:.....
(słownie:.....)

Kwota brutto zawiera podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości % wg przepisów obowiązujących w dniu zawarcia umowy.

3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do realizacji całości zadania.
4. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), strony umowy mogą zaktualizować obowiązujące stawki VAT w trybie aneksu do umowy.
5. Wynagrodzenie umowne zapłacone zostanie Wykonawcy na podstawie faktury końcowej.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje całość przedmiotu umowy, w tym pełnienie nadzoru autorskiego i wszystkie ryzyka związane z realizacją niniejszego zamówienia. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje również przeniesienie praw własności do egzemplarzy przedmiotu umowy, przejście majątkowych praw autorskich, praw zależnych oraz wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku Zamawiającego.
8. Zamawiający upoważni Wykonawcę do występowania w imieniu Powiatu Pajęczańskiego, 98-330 Pajęczno, ul. Kościuszki 76 w celu uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania Zamawiającemu opracowania projektowego/ przedmiotu umowy **w terminie do 10 grudnia 2023 r.**
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana taka może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od stron umowy w szczególności:
 - 1) Wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 2) Wystąpienia okoliczności będących następstwem działań organów administracji państwowej lub samorządowej:
 - przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.
 - odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny.*W tym przypadku termin zostanie przedłużony o liczbę dni, o którą zostały wydłużone w stosunku do terminu przewidzianego w kpa lub we właściwych przepisach dla powyższych procedur.*
 - 3) Działania siły wyższej.

3. W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac.

4. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli w zakresie, w jakim uchybienie zamawiającego było spowodowane przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnieniem dostarczenia jakiegokolwiek dokumentu Wykonawcy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

1) bezpłatnego aktualizowania kosztorysu na wniosek zamawiającego, przez cały okres ważności decyzji,

2) bezpłatnej pomocy przy udzielaniu zamówienia na realizację inwestycji – udzielanie wyjaśnień technicznych do SWZ,

3) pełnienia bezpłatnego nadzoru autorskiego, w tym opiniowanie zmian nieistotnych podczas wykonywania robót.

2. Wykonawca zobowiązany jest informować pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy.

3. Wykonawca będzie pełnić nadzór autorski podczas wykonania robót objętych projektem bez dodatkowego wynagrodzenia. Zobowiązuje się do uczestniczenia w spotkaniach w trakcie realizacji zadania na podstawie dokumentacji projektowej na każde wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót.

4. Nadzór autorski rozpocznie się wraz z udzieleniem zamówienia na roboty budowlane oraz trwał będzie do zakończenia czynności odbioru końcowego i uzyskania prawomocnej decyzji na użytkowanie o ile będzie wymagane.

§ 5

1. Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletną i zgodną z umową dokumentację projektową w siedzibie zamawiającego: ul. Bugaj 23, 98-355 Działoszyn w terminie wyszczególnionym w § 3 ust. 1.

2. Wykonawca do dokumentacji załączy pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie o którym mowa wyżej stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.

3. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo-odbiorczy przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez strony umowy.

4. Wykonawca usunie ewentualne wady dokumentacji projektowej w terminie 14 dni po ich ujawnieniu.

§ 6

1. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot umowy podlega ochronie przewidzianej przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509 z późn. zm.).

2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną Zamawiającemu dokumentacją przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa autorskie majątkowe do dokumentacji projektowej, a także prawa zależne do dokumentacji i wszystkich jej części, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym:

1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części dokumentacji, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w szczególności w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji lub jej części – wytwarzanie każdą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

2) wprowadzanie dokumentacji do pamięci komputera lub innego urządzenia elektronicznego w całości lub w części, czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie

takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,

- 3) stosowanie, uruchamianie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie niezależnie od formatu, systemu lub standardu oraz uzyskiwanie dostępu do dokumentacji lub jej części,
- 4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- 5) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

3 Osobiste prawa autorskie jako niezbywalne pozostają własnością projektantów – autorów dokumentacji projektowej.

4. Wykonawca zapewnia, że przed przeniesieniem praw autorskich majątkowych i innych praw określonych w Umowie prawa takie przysługiwały wyłącznie na jego rzecz, jak też nie były obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich. W przypadku gdy Wykonawca posługiwał się przy realizacji umowy osobami trzecimi, Wykonawca zapewnia, że uzyskał od tych osób prawa oraz upoważnienia niezbędne do wykonania zobowiązań przyjętych w Umowie.

§ 7

1. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi po jego wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.

2. Faktura za prace stanowiące przedmiot umowy, wystawiona będzie z następującym oznaczeniem:

Nabywca:

Powiat Pajęczański
98-330 Pajęczno
ul. Kościuszki 76
NIP 5080013489

Odbiorca:

Powiatowy Zarząd Dróg
w Pajęcznie z/s w Działoszynie
ul. Bugaj 23
98-355 Działoszyn

3. Faktura będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania kompletnych dokumentów rozliczeniowych i zatwierdzeniu ich przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy nr

4. Faktura dostarczona będzie na adres odbiorcy, nie nabywcy.

5. Zamawiający umożliwi wykonawcy dostarczenie faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF na stronie efaktura.gov.pl przy pomocy poniższych danych:

Rodzaj adresu PEF/Typ numeru PEPPOL: NIP

Numer PEPPOL Zamawiającego: 7721890631

6. Wykonawca zobligowany jest wpisać numer umowy na fakturze lub e-fakturze.

7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonywania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022r. poz. 931 z późn. zm.). W przypadku zamiaru złożenia ustrukturyzowanej faktury wykonawca proszony jest o poinformowanie zamawiającego o swoim zamiarze w terminie 7 dni przed terminem jej złożenia. Zamawiający niezwłocznie przekaże wykonawcy informację o numerze konta na platformie PEF.

§ 8

Wykonawca w ramach wynagrodzenia spełni także poniższe warunki:

- 1) Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

- 2) Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego.

§ 9

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami w umowie.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej objętej umową.
3. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady obiektu, wykonanego na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
4. Niezależnie od postanowień w zakresie rękojmi, Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcy gwarancji jakości, licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego**. Wykonawca gwarantuje, że w okresie gwarancji nie ujawnią się żadne wady dokumentacji projektowej, przy czym za wadę należy rozumieć w szczególności taką cechę dokumentacji, która doprowadziła do powstania wady inwestycji/ dowolnej części inwestycji.
5. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji umowy oraz w okresie udzielonej gwarancji jakości ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. W wypadku odstąpienia przez zamawiającego od umowy z przyczyn podanych w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 3 miesięcy od powzięcia informacji o zaistnieniu poniższych okoliczności:
 - a) w przypadku gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał zrealizować ją w umówionym czasie;
 - b) w przypadku nie przedłożenia bądź nie przedłużenia przez Wykonawcę wymaganych umową ubezpieczeń;
 - c) w przypadku gdy w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację;
 - d) w przypadku gdy czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy lub w umowie;
 - e) w przypadku skierowania przez Wykonawcę do realizacji umowy osoby inne niż wskazane w Ofercie Wykonawcy.

§ 11

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) za każdy dzień zwłoki w opracowaniu dokumentacji – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto wynikającego z § 2 ust. 2,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad opracowania stwierdzonych po oddaniu opracowania w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto wynikającego z § 2 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 10 % wartości niezapłaconego lub nieterminowo zapłaconego wynagrodzenia brutto podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,

- d) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, w wysokości 1000 zł za każdy nieprzedłożony do akceptacji projekt umowy lub jego zmianę,
 - e) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1000 zł za każdą nieprzedłożoną umowę lub jej zmianę,
 - f) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 1000 zł za każdorazowy brak zmiany,
 - g) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 ust. 2.
3. Wykonawca wyraża zgodę, by naliczane kary umowne były potrącane z należności za wykonane prace.
4. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.

§ 12

Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją wykonania dokumentacji projektowej określonej w § 1, osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów są:

- a) ze strony Zamawiającego – Pan Andrzej Sterczewski – Kierownik Sekcji Technicznej,
- b) ze strony Wykonawcy – Projektant

§ 13

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy:

- 1) osobiście,
- 2) z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie:
.....

2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi powinno być poprzedzone akceptacją projektu umowy lub zmian do projektu przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji usług przez Podwykonawcę powinno być poprzedzone akceptacją umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

4. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia doręczenia projektu umowy, o której mowa w pkt 3 zgłasza (pisemnie pod rygorem nieważności) zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, w przypadku:

- a) gdy projekt umowy o podwykonawstwo nie spełnia wymagań określonych w umowie niniejszej,
- b) gdy projekt umowy o podwykonawstwo określa termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi,
- c) gdy projekt umowy o podwykonawstwo kształtuje prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla podwykonawcy mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami bez wymaganej zgody zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.

6. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:

- 1) zakresu usług przewidzianych do wykonania,
- 2) terminów realizacji,
- 3) wynagrodzenia i terminów płatności,
- 4) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy,
- 5) zasad zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.

7. Umowa o podwykonawstwo powinna być dokonana w formie pisemnej – należy przez to rozumieć umowę o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi lub dostawy stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą).

8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

9. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.

10. Jeżeli Wykonawca przewidział realizację usług przy pomocy podwykonawców, jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana, jak przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstaw do zmiany terminu zakończenia usług.

11. Powyższe zapisy będą mieć zastosowane do wszystkich umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami.

12. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy.

§ 14

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą wymagały formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności.

2. Warunki wprowadzenia zmian są następujące:

- a) Wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
- b) Wystąpienia okoliczności będących następstwem działań organów administracji państwowej lub samorządowej:
 - przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.
 - odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny.*W tym przypadku termin zostanie przedłużony o liczbę dni, o którą zostały wydłużone w stosunku do terminu przewidzianego w kpa lub we właściwych przepisach dla powyższych procedur.*
- c) Działania siły wyższej.
- d) W przypadku zmiany ustawowej stawki VAT w okresie realizacji umowy,

Inne zmiany:

- a) W przypadku zmian osób reprezentujących, pod warunkiem wcześniejszego powiadomienia i akceptacji drugiej strony, w przypadku śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych lub jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy.

§ 15

Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia, spory mogą być kierowane na drogę postępowania sądowego przed sądem właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 16

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- 1) Zapytanie ofertowe,
- 2) Formularz oferty.
- 3) Oświadczenie.
- 4) Wykaz osób z doświadczeniem.

§ 17

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA