MIASTO BIELSK PODLASKI

17-100 Bielsk podlaski

ul. Kopernika 1

NIP 5432066155, Reg. 050658982

Bielsk Podlaski dnia 05 kwietnia 2023 r.

**Izp 271.12.2023**

**Do Wszystkich Wykonawców**

**Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia nr 3**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla przetargu w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn. **Przebudowa i rozbudowa Przedszkola Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Bielsku Podlaskim.**

W odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia złożony przez Wykonawców, Zamawiający poniżej przedstawia swoje stanowisko:

|  |
| --- |
| ***Pytania z dnia 31.03.2023 r.***  |
| **Pytanie nr 1**Czy balustrady zewnętrzne mają być wypełnione płytami z włóknocementowymi zgodnie z detalami, czy szkłem jak wynika z przedmiaru robót? |
| **Odpowiedź nr 1**Balustrady mają być wypełnione płytami z włóknocementu zgodnie z projektem budowlanym. |
| **Pytanie nr 2**Proszę o sprecyzowanie czy platforma dla osób niepełnosprawnych ma być kątowa jak wynika z przedmiaru robót, czy przelotowa jak wynika z rysunku Z14? |
| **Odpowiedź nr 2**Platforma dla osób niepełnosprawnych ma być zgodna z projektem budowlanym. |
| **Pytanie nr 3**Otrzymaliśmy informację od dostawcy dźwigów osobowych, że przyjęta w dokumentacji projektowej winda jest urządzeniem nietypowym ze względu na udźwig (675 kg) i ilość osób ( 9 ). Typowe urządzenia (winda przelotowa) posiadają udźwig 630 kg i przeznaczone są dla 8 osób. Ponad to typowy wymiar kabiny to 1100x1400 mm. Występują na rynku także typowe windy kątowe, których udźwig wynosi od 825kg do 900 kg, wymiar kabiny 1400x1400 mm. Proszę o informację, czy wykonawca ma wycenić nietypową windę przyjętą w dokumentacji (udźwig 675 kg, 9 osób), czy może wycenić, dostarczyć i zamontować typowe urządzenie z udźwigiem 630 kg i przeznaczoną dla 8 osób? |
| **Odpowiedź nr 3** Zaprojektowana winda w oparciu o jednego z wiodących dostawców urządzeń dźwigowych nie jest rozwiązaniem nietypowym, a wręcz standardowym. Zamawiający dopuszcza wycenę, dostawę i zamontowanie urządzenia z udźwigiem 630 kg i przeznaczoną dla 8 osób. |
| **Pytanie nr 4**Czy Zamawiający stawia wymagania dotyczące ścianek systemowych z HPL? Czy rzeczywiście mają być wykonane na wys. 2,10 m ? |
| **Odpowiedź nr 4**Wymagania dla systemu ścianek z HPL: grubość min. 12 mm, zawiasy ukryte wewnątrz okrągłych profili fi 20 mm - system "bezpieczne palce", okucia aluminiowe anodowane, płyty HPL wykonane w technologii antybakteryjnej, wysokość w łazienkach dla przedszkolaków 1,50 m |
| **Pytanie nr 5**Proszę o wskazanie numeru pomieszczeń, w których ścianki systemowe z HPL należy wykonać. |
| **Odpowiedź nr 5**Pomieszczenia w których przewidziano ścianki HPL: 1/13, 2/25, 2/28 - wysokość 1,50m (łazienki przedszkolaków) oraz -1/10, -1/13 - wys. 2,10 m (przebieralnia basenowa). |
| **Pytanie nr 6**Po odbyciu wizji lokalnej stwierdzamy, iż jest duża rozbieżność pomiędzy dokumentacją projektową a stanem faktycznym budynku remontowanego A. Wg dokumentacji projektowej kolorem czerwonym zaznaczone są projektowane prace związane z rozbudową i przebudową istniejącego przedszkola, natomiast podczas wizji lokalnej zaobserwowaliśmy, iż niektóre roboty zostały już wykonane. Bardzo prosimy o dokładne sprecyzowanie opisu przedmiotu zamówienia dotyczącego istniejącego przedszkola i zaznaczenie kol. czerwonym tylko roboty które są objęte postępowaniem w celu uniknięcia wyceny już wykonanych robót. Prosimy również o dokładne wytyczne zakresu prac dotyczących wykończenia ścian i stropów w istniejącym przedszkolu. |
| **Odpowiedź nr 6**Dokładny zakres prac do wykonania w Segmencie A został przedstawiony w zamieszczonych przedmiarach i kosztorysach ofertowych do SWZ. |
| ***Pytania z dnia 03.04.2023 r.***  |
| **Pytanie nr 7**Proszę o wyjaśnienie jakie wyposażenie należy wycenić w pozycji 140 przedmiaru budowlanego – segment B „Wyposażenie biurowe i sal dydaktycznych”? Czy w tym miejscu należy wstawić wartość wynikającą z wyposażenia z plik ów Excel?  |
| **Odpowiedź nr 7**Należy wycenić na podstawie zamieszczonych kosztorysów ofertowych – pliki EXEL ,, Zbiorcze zestawienie wyposażenia przedszkola w poz. 1-16. |
| **Pytanie nr 8**Proszę o wyjaśnienie jakie wyposażenie należy wycenić w pozycji 141 przedmiaru budowlanego – segment B „Wyposażenie kuchni”? Czy w tym miejscu należy wstawić wartość wynikającą z wyposażenia z plików Excel?  |
| **Odpowiedź nr 8**Należy wycenić na podstawie zamieszczonych kosztorysów ofertowych – pliki EXEL ,, Zbiorcze zestawienie wyposażenia przedszkola w poz. 1-16. |
| **Pytanie nr 9**Proszę o wyjaśnienie jakie wyposażenie należy wycenić w pozycji 142 przedmiaru budowlanego – segment B „Wyposażenie specjalistyczne (rehabilitacja psychologiczno ruchowa, wyposażenie gabinetów specjalistycznych”? Czy w tym miejscu należy wstawić wartość wynikającą z wyposażenia z plików Excel?  |
| **Odpowiedź nr 9**Należy wycenić na podstawie zamieszczonych kosztorysów ofertowych – pliki EXEL ,, Zbiorcze zestawienie wyposażenia przedszkola w poz. 1-16. |
| ***Pytania z dnia 04.04.2023 r.***  |
| **Pytanie nr 10**Ze względu na fakt iż w segmencie A została już wykonana część prac w poprzednim etapie, zwracam się z prośbą o wskazanie pomieszczeń w skrzydle A z wyszczególnieniem zakresu prac które już zostały wykonane w poprzednim zakresie.  |
| **Odpowiedź nr 10**Dokładny zakres prac do wykonania w segmencie A przedstawiony został w zamieszczonych do przetargu przedmiarach i kosztorysach ofertowych . |
| **Pytanie nr 11**Proszę o wyjaśnienie czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie technologii kuchni? |
| **Odpowiedź nr 11**Zamówienie nie obejmuje technologii kuchni, a jedynie wyposażenie określone w załączniku Nr 7 do SWZ- Kosztorysy -12. Kuchnia wyposażenie |
| **Pytanie nr 12**Proszę o wyjaśnienie jakie prace należy wykonać w przyziemiu, w skrzydle A?  |
| **Odpowiedź nr 12**Zamówienie nie obejmuje prac w przyziemiu w skrzydle A. |
| **Pytanie nr 13**Proszę o wyjaśnienie czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie nowych ścianek działowych widocznych na rzutach parteru i I piętra z projektu wykonawczego? |
| **Odpowiedź nr 13**Zamawiający informuje, że ścianki działowe częściowo zostały wykonane. Na parterze wykonano ścianki pomieszczenia 1/14 oraz ściankę pomiędzy pomieszczeniem 1/11 i 1/12. Pozostałe do wykonania.Na I piętrze wykonano ścianki pomieszczenia 2/5, 2/6 2/9 wraz z zamurowaniem otworów.Pozostałe ścianki do wykonania. W pomieszczeniu 2/10 należy zdemontować istniejącą kabinę ustępową wraz z miską ustępową, spłuczką i podejściami oraz natrysk przystosowując pomieszczenie łazienki na pomieszczenie magazynek produktów suchych. |

Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, a w przypadkach, o których mowa w art. 280 ust. 2 i 3, przekazuje wykonawcom, którym udostępnił odpowiednio SWZ albo opis potrzeb i wymagań.

BURMISTRZ MIASTA

 *Jarosław Borowski*