



Gdańsk, dnia 08.02.2022 r.

Zn. spr.: DA.270.1.2022

**WYKONAWCY**  
uczestniczący w postępowaniu

**Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowy bez przeprowadzenia negocjacji – art. 275 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) pn. „Zaprojektowanie i wykonanie instalacji systemu zabezpieczenia przeciwpożarowego w budynku biura RDLP w Gdańsku.”**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania od Wykonawcy, jednocześnie na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

**Zapytanie 15**

Zgodnie z punktem nr 2 PFU wymaga się od Wykonawcy utylizacji źródeł promieniotwórczych. W związku z tym proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę odpowiednich kwalifikacji zgodnie z prawem atomowym takich jak:

- zezwolenie Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki na wykonywanie działalności związanej z instalacją, obsługą, obrocie oraz transporcie źródeł promieniotwórczych,
- uprawnienia inspektora ochrony radiologicznej typu: IOR.

**Odpowiedź na zapytanie 15**

Zgodnie z punktem nr 2 PFU wykonawca ma przekazać do utylizacji czujki zawierające źródła promieniotwórcze, zgodnie z obowiązującym prawem.

**Zapytanie 16**

W SWZ Zamawiający wymaga by Wykonawca dysponował jedną osobą posiadającą uprawnienia z zakresu ochrony przeciwpożarowej zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej wskazane w art. 4 ust. 2a ww. ustawy oraz certyfikat kwalifikacji Centrum Naukowo-Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej w zakresie projektowania, instalacji i konserwacji systemów sygnalizacji pożarowej – projekt systemu sygnalizacji pożarowej. Czy Zamawiający zmieni zapisy wymagań wskazanych w rozdziale 13 SWZ i uzna, iż Wykonawca spełnia wymagania zdolności technicznej lub zawodowej jeżeli dysponuje osobami posiadającymi tytuł zawodowy



magistra inżyniera oraz certyfikaty kwalifikacji Centrum Naukowo-Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej w zakresie projektowania, instalacji i konserwacji systemów sygnalizacji pożarowej oraz dźwiękowych systemów ostrzegawczych?

#### **Odpowiedź na zapytanie 16**

Zamawiający nie zmienia warunków udziału w postępowaniu.

#### **Zapytanie 17**

W SWZ Zamawiający wymaga by Wykonawca dysponował jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia w specjalności telekomunikacyjnej – projekt systemu sygnalizacji pożarowej. Czy powyższy wymóg oznacza, iż Zamawiający wymaga by projektant z uprawnieniami w specjalności telekomunikacyjnej posiadał także certyfikaty kwalifikacji Centrum Naukowo-Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej w zakresie projektowania systemów sygnalizacji pożarowej czy też wystarczającym jest by Wykonawca dysponował co najmniej jedną osobą posiadając uprawnienia do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej oraz co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania systemów sygnalizacji pożarowej bez łączenia tych uprawnień przez jednego projektanta?

#### **Odpowiedź na zapytanie 17**

Wykonawca ma spełniać warunki udziału w postępowaniu zgodnie z zapisami SWZ. Jeżeli jedna osoba wskazana przez Wykonawcę spełnia więcej niż jeden warunek udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami o odpowiednich kwalifikacjach i wykaże to w ofercie, Zamawiający uzna że Wykonawca spełnia warunki określone w SWZ. Dokumentacja ma być wykonana zgodnie z obowiązującym prawem.

#### **Zapytanie 18**

Proszę o informację czy główny wyłącznik pożarowy (prądu) budynku jest w złączu kablowym czy w rozdzielnicy w budynku?

#### **Odpowiedź na zapytanie 18**

Główny wyłącznik pożarowy (prądu) budynku znajduje się w rozdzielnicy głównej obiektu.

#### **Zapytanie 19**

Czy istniejąca winda daje możliwość przyłączenia do niej sygnału z centrali SSP, tak aby w razie alarmu pożarowego II stopnia dźwig automatycznie został sprowadzony na parter budynku?

#### **Odpowiedź na zapytanie 19**

Istniejąca winda ma możliwość do przyłączenia do niej sygnału z centrali SSP.

### **Zapytanie 20**

W PFU w opisie warunków ewakuacji (str. 7) wskazano, iż „Ewakuacyjne klatki schodowe niewydzielone i niewyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu”, zaś w zapisach dotyczących wymagań dotyczących instalacji systemu sygnalizacji pożarowej (str. 14) określono, iż „Pętla dozorowa, na której znajdować się będą moduły sterujące pracą urządzeń przeciwpożarowych tj. centrale oddymiania na klatkach schodowych lub zasilacze pożarowe na korytarzach musi być wykonana, na odcinku centrala SSP → moduł, kablem HTKSH 1x2x1 mm<sup>2</sup> E90/FE180 PH90.” Z części rysunkowej wynika, iż istnieją już jakieś urządzenia systemów oddymiania na klatkach ewakuacyjnych. Powyższe wprowadza pewną sprzeczność. W związku z powyższym proszę o informację czy są na klatkach ewakuacyjnych elementy systemów oddymiania takie jak klapy dymowe, a jeżeli tak to czy należy je włączyć iysterować z projektowanego systemu sygnalizacji pożaru?

### **Odpowiedź na zapytanie 20**

Zamawiający informuje, że budynek nie posiada systemów oddymiania klatek schodowych. Wskazane na rysunku nr T-05 moduły pętlowe mają umożliwić podłączenie central oddymiania w przyszłości. Moduły pętlowe przeznaczone dla central oddymiania powinny posiadać min. 2 wejścia oraz 2 wyjścia.

### **Zapytanie 21**

Proszę o informację czy na drogach ewakuacyjnych znajdują się przejścia objęte systemem kontroli dostępu, które należy odblokować z projektowanej centrali SSP w przypadku wykrycia pożaru?

### **Odpowiedź na zapytanie 21**

Zamawiający informuje, że na drogach ewakuacyjnych znajdują się przejścia objęte systemem kontroli dostępu. W obiekcie jest 10 szt. drzwi wyposażonych w Kontrolę Dostępu.

### **Zapytanie 22**

W jaki sposób należy doprowadzić pętlę dozorową do urządzeń SSP instalowanych w garażach?

### **Odpowiedź na zapytanie 22**

Wykonawca powinien uwzględnić iż przestrzeń garaży jest odrębnym budynkiem, a więc należy zapewnić połączenie kablowe pomiędzy budynkami wyposażone w ochronniki przepięć na wejściu oraz wyjściu pętli dozorowej z budynków.

### **Zapytanie 23**

W projektowych postanowieniach umowy zostały przewidziane postanowienia dotyczące zastrzeżenia kary umownej tylko na rzecz Zamawiającego, co stanowi naruszenie zasady zachowania równości stron stosunku zobowiązaniowego. Mimo, iż obowiązuje zasada swobody umów to jednak treść lub cel umowy nie może sprzeciwiać się właściwości stosunku, ustawie ani zasadom współżycia społecznego. Zastrzeżenie kar umownych tylko na rzecz jednej strony powoduje nierówne traktowanie stron umowy, co stanowi sprzeczność takich postanowień z zasadami współżycia społecznego. W związku z powyższym czy Zamawiający zmieni treść § 13 projektowych postanowień umowy poprzez dopisanie następującego postanowienia: „W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących

po stronie Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto”?

W § 13 ust. 4 projektowych postanowień umowy przyznano Zamawiającemu prawo odszkodowania uzupełniającego, przy jednoczesnym braku zastrzeżenia na rzecz Wykonawcy jakichkolwiek kar umownych, co jest sprzeczne z właściwością stosunku zobowiązaniowego opartego na zasadzie równowagi stron, wyrażającej się w postulatcie ukształtowania treści umowy, stanowiącej źródło stosunku zobowiązaniowego, w sposób równomiernie rozkładający na strony ekwiwalentne uprawnienia i obowiązki. Mając na uwadze powyższe czy Zamawiający dokona zmiany treści projektowych postanowień umowy, dotyczących kar umownych tak by równomiernie rozłożył na strony ekwiwalentne uprawnienia i obowiązki?

### **Odpowiedź na zapytanie 23**

Zamawiający zmienia treść zapisu projektowanej umowy w § 13, dodając ust. 6, o następującym brzmieniu:

6. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych:
- a) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 za wyjątkiem okoliczności określonych w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.).

Z poważaniem,  
Bartłomiej Obajtek  
Dyrektor  
/podpisano elektronicznie/